



**COMUNE DI CANDELA**  
*PROVINCIA DI FOGGIA*

**Progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico con potenza pari a 43.918 MWp, da ubicarsi in agro del Comune di Candela in un buffer di 300 m dall'Autostrada A16 in località "Serra d'Isca", delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili**

**PROGETTO DEFINITIVO**

Analisi dei prezzi dismissione

COD. ID.				
Livello prog.	Tipo documentazione	N. elaborato	Data	Scala
PD	Definitiva	4.2.14.6	05/2024	-

Nome file

**REVISIONI**

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	MAGGIO 2024	PRIMA EMISSIONE	MAGNOTTA	MAGNOTTA	MAGNOTTA

COMMITTENTE:



**Q-Energy Renewables 2 s.r.l.**

Via Vittor Pisani, 8/A  
20124 Milano (MI) Italia  
q-energyrenewables2srl@legalmail.it

PROGETTAZIONE:



**MAXIMA INGEGNERIA S.R.L.**

Direttore tecnico: Ing. Massimo Magnotta  
via Marco Partipilo n.48 - 70124 BARI  
pec: gpsd@pec.it  
P.IVA: 06948690729

CONSULENTI:

**Dott. Geol. Rosario Antonio Falcone**

e-mail: antonow.falcone@libero.it

**Ing. Orazio Buonamico**

e-mail: orazio.82@gmail.com

**Dott. Antonio Mesisca**

e-mail: mesisca.antonio@virgilio.it

**Dott. Diego Zullo**

e-mail: diegoantonio.zullo@gmail.com

**N.P.01-D** Rimozione di pannelli fotovoltaici compreso cavetteria, staffaggi, accatastamento nell'ambito del cantiere e tutto quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 0,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	0,002	€ 0,10
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 0,10</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	0,040	€ 0,94
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	0,000	€ 0,00
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,000	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,000	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 0,94</b>
Costo manodopera in %					<b>90,63%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 1,04</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 0,16</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,02</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,12</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 1,34</b>
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>cadauno € 1,34</b>

**N.P.02-D** Rimozione cavi elettrici sospesi o entro scavo già eseguito e trasporto presso ditta specializzata per lo smaltimento e riuso. Sono compresi la rimozione di eventuali pozzetti di ispezione della linea elettrica e tutti gli oneri necessari per l'estrazione dei cavi, la loro movimentazione e accatastamento nell'area di stoccaggio provvisorio, carico, trasporto e scarico presso ditta autorizzata, nonché ogni altra opera provvisoria propeedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 0,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	0,001	€ 0,05
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 0,05</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	0,003	€ 0,08
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	0,000	€ 0,00
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,000	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,000	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 0,08</b>
Costo manodopera in %					<b>61,48%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 0,13</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 0,02</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,00</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,01</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 0,16</b>
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>m € 0,16</b>

**N.P.03-D Rimozione di apparecchiature elettromeccaniche e delle relative strutture metalliche di supporto.**

**FORMAZIONE DEL PREZZO**

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Smaltimenti	a corpo	€ 4 600,00	1,00	€ 4 600,00
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 4 600,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa N.01.01.e L.P. 2023 Puglia	ore	€ 61,15	16,00	€ 978,40
2.2	Autogrù - Tariffa N.01.23.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 83,64	16,00	€ 1 338,24
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 2 316,64</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	32,00	€ 753,92
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	16,00	€ 419,20
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	8,00	€ 226,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	8,00	€ 226,88
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 1 626,00</b>
Costo manodopera in %					<b>19,03%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 8 542,64</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 1 281,40</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 170,85</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 999,49</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 10 994,38</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 5,62
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>a corpo € 11 000,00</b>

**N.P.04-D** Demolizione e rimozione di tutte le componenti dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche, compreso il trasporto a discarica e gli oneri per lo smaltimento.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Smaltimenti	a corpo	€ 1 500,00	1,00	€ 1 500,00
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 1 500,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	16,00	€ 779,36
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 779,36</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	32,00	€ 753,92
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	8,00	€ 209,60
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,00	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 963,52</b>
Costo manodopera in %					<b>29,71%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 3 242,88</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 486,43</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 64,86</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 379,42</b>
<b>[8] - Approssimazioni ed arrotondamenti</b>					<b>€ 1,22</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 4 174,81</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 0,19
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>a corpo € 4 175,00</b>

**N.P.05-D** Demolizione e rimozione di tutte le componenti degli impianti di illuminazione, videosorveglianza e antintrusione, compreso il trasporto a discarica e gli oneri per lo smaltimento.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Smaltimenti	a corpo	€ 2 000,00	1,00	€ 2 000,00
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 2 000,00</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	32,00	€ 1 558,72
2.2					
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 1 558,72</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	32,00	€ 753,92
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	16,00	€ 419,20
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	8,00	€ 226,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 1 399,12</b>
Costo manodopera in %					<b>28,22%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 4 957,84</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 743,68</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 99,16</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 580,07</b>
<b>[8] - Approssimazioni ed arrotondamenti</b>					<b>€ 1,22</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 6 381,96</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 8,04
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>a corpo € 6 390,00</b>

N.P.06-D

Fornitura e spandimento con mezzi meccanici di terreno agrario di qualsiasi tipo e composizione organica ma privo di erbe infestanti perenni e residui inerti vari, proveniente da cava o da eventuale altro fondo oggetto di bonifica fondiaria.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Terreno agrario	mc	€ 2,20	1,00	€ 2,20
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 2,20</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa M01.001.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 48,71	0,02	€ 0,97
2.2	Miniescavatore - Tariffa N.01.05.a L. P. Puglia 2023	ore	€ 58,52	0,04	€ 2,34
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 3,32</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile -Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	0,06	€ 1,41
3.2	Op. qualificato edile -Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	0,09	€ 2,36
3.3	Op. specializzato edile -Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,00	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. -Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 3,77</b>
Costo manodopera in %					<b>40,61%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 9,29</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 1,39</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,19</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 1,09</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 11,95</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 0,00
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>mc € 11,95</b>

N.P.07-D

Rimozione di opere in ferro quali ringhiere, inferriate e simili o relative a carpenterie metalliche, complete di pezzi speciali e dispositivi di ancoraggio, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili. Compreso l'onere per tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta nel cantiere.

### FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
<b>[1] - Costi elementari dei materiali</b>					
1.1	Smaltimenti	kg	€ 0,10	1,00	€ 0,10
1.2					
1.3					
1.4					
<b>[1] TOTALE Costi elementari dei materiali</b>					<b>€ 0,10</b>
<b>[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni</b>					
2.1	Autocarro - Tariffa N.01.01.e L.P. 2023 Puglia	ore	€ 61,15	0,001	€ 0,06
2.2	Autogrù - Tariffa N.01.23.a L.P. 2023 Puglia	ore	€ 83,64	0,001	€ 0,08
2.3					
2.4					
<b>[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					<b>€ 0,14</b>
<b>[3] - Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Op. comune edile - Tariffa M01.004 L.P.2023Puglia	ore	€ 23,56	0,02	€ 0,47
3.2	Op. qualificato edile - Tariffa M01.003 L.P.2023Puglia	ore	€ 26,20	0,00	€ 0,00
3.3	Op. specializzato edile - Tariffa M01.002 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,25	0,00	€ 0,00
3.4	Op. installatore 5° cat. - Tariffa M01.005 L.P.2023Puglia	ore	€ 28,36	0,00	€ 0,00
<b>[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione</b>					<b>€ 0,47</b>
Costo manodopera in %					<b>65,81%</b>
<b>[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)</b>					<b>€ 0,72</b>
<b>[5] - Spese generali</b>		15,00% di 4			<b>€ 0,11</b>
<b>[6] - Oneri per la sicurezza</b>		2,00% di 4			<b>€ 0,01</b>
<b>[7] - Utile d'impresa</b>		10,00% di 4 + 5 + 6			<b>€ 0,08</b>
<b>[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7</b>					<b>€ 0,92</b>
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 0,00
<b>TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE</b>					<b>kg € 0,92</b>