

MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L con unico socio  
Viale Pasubio, 21  
20154 – Milano  
Indirizzo PEC: [microsoft4825@pec.microsoftpec.it](mailto:microsoft4825@pec.microsoftpec.it)



Milano 10 giugno 2024  
Nr. MIL04-014-06-24

Spett.le:  
**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica**  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V – Procedura di valutazione VIA e VAS  
Via Cristoforo Colombo, 44  
00147 Roma  
PEC: [va@pec.mite.gov.it](mailto:va@pec.mite.gov.it)

E p.c.

**ARPA Lombardia**  
Palazzo Sistema  
Via Ippolito Rossellini, 17  
20124 Milano  
PEC: [arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:arpa@pec.regione.lombardia.it)

**Ministero della Cultura**  
Direzione Generale Archeologia, belle arti e paesaggio  
Servizio V – Tutela del paesaggio  
Via di San Michele, 22  
00153 Roma  
PEC: [dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it](mailto:dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it)

**Regione Lombardia**  
Direzione Generale Ambiente e Clima  
Unità Organizzativa Valutazioni ambientali e bonifiche  
Piazza Città di Lombardia, 1  
20124 Milano  
PEC: [ambiente\\_clima@pec.regione.lombardia.it](mailto:ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it)

**Rif.**

- Prot. MASE\_VA\_DEC\_2024-0000086 del 20/03/2024 – ID fascicolo 9880
- Parere n. 982 del 12 febbraio 2024 acquisito al prot. MASE\_2024-34075 del 22 febbraio 2023

**Oggetto:** [ID\_VIP: 9880] **Esito “positivo” di Verifica di Assoggettabilità a VIA con condizioni, ai sensi dell’art. 19 del D.Lgs. 152/2006, relativa al Progetto Datacenter MIL04, Peschiera Borromeo (MI) Proponente: MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L. – Verifica di Ottemperanza Condizione Ambientale n. 10.**

Con riferimento a quanto in oggetto, facciamo seguito alla recente comunicazione inviata da codesto Ministero in data 20/03/2024 con prot.n. 86/MASE ed al sotteso parere della Sottocommissione VIA della Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale VIA e VAS n. 982 del 12/02/2024, acquisito con prot. MASE\_2024-

MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L con unico socio  
Viale Pasubio, 21  
20154 – Milano  
Indirizzo PEC: [microsoft4825@pec.microsoftpec.it](mailto:microsoft4825@pec.microsoftpec.it)



34075 del 22/02/2024, per presentare la documentazione tecnica necessaria al prosieguo del procedimento di Verifica di Ottemperanza secondo quanto richiesto.

In particolare, si fa riferimento alla Procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione di Impatto Ambientale del progetto "Datacenter MIL04, Peschiera Borromeo (MI)", in relazione alla quale, in data 20/03/2024, codesto Ministero, acquisito il parere degli enti competenti e della Sottocommissione VIA, ha decretato la non applicabilità della Procedura di VIA, contestualmente prescrivendo a Microsoft l'osservanza delle condizioni ambientali di cui all'Art. 2 del Decreto medesimo (le "Condizioni ambientali").

In data 30/04/2024, con Prot. n. MIL04-010-04-24 del 30/04/2024, è stata inviata tramite PEC (n. prot. #93/2024) risposta alla condizione n. 8 della Verifica di Ottemperanza per il Parere della Sottocommissione sopra citato, relativa alla componente "Radiazioni ionizzanti e non ionizzanti" (codice procedura ID\_VIP: 12534).

Successivamente, in data 20/05/2024, con Prot. n. MIL04-011-05-24 del 17/05/2024, è stata inviata tramite PEC (n. prot. #99/2024) risposta alle condizioni n. 6 e n. 7 relative a "Suolo, Sottosuolo e Ambiente idrico" e "Rumore e Vibrazioni" (codice procedura ID\_VIP: 12559).

Inoltre, in data 04/06/2024, con Prot. n. MIL04-012-06-24 del 03/06/2024, è stata inviata PEC (n. prot. #106/2024) per la risposta alla condizione n. 9 relativa alla "gestione delle terre e rocce da scavo".

Infine, in data 07/06/2024, con Prot. n. MIL04-013-06-24 del 07/06/2024, è stata inviata PEC (n. prot. #117/2024) per la risposta alla condizione n. 2 relativa alla "qualità dell'aria".

La presente Comunicazione intende dare risposta in merito alla Verifica di Ottemperanza (VdO) ai sensi dell'art. 28, D.lgs. 152/2006, della Condizione n. 10, di seguito esplicitata.

La documentazione tecnica relativa alla Verifica di Ottemperanza delle altre Condizioni sarà inviata quanto prima, non appena la Società avrà ultimato la predisposizione della relativa documentazione.



\*\*\*\*

Condizione n. 10

Condizione n. 10 come riportata nel Parere n. 892 del 12/02/2024:

CONDIZIONE n. 10	
Macrofase	Ante operam
Fase	Ante operam, cantiere, post operam
Ambito di applicazione	Biodiversità e territorio
Oggetto della prescrizione	<p>Come indicato nel progetto, il Proponente dovrà minimizzare il numero di esemplari arborei da abbattere, a meno di specie in lista nera regionale, compatibilmente con le esigenze di cantiere. Dovrà altresì evidenziare modalità e ubicazioni delle compensazioni degli abbattimenti in accordo con il comune sui 11.600 mq previsti. Si raccomanda l'installazione di cassette nido e l'adozione di verde verticale ovunque possibile. Per limitare gli impatti si dovrà prevedere pavimentazione esterna drenante e per aumentare l'efficacia della decarbonizzazione il Proponente dovrà indicare quali e quante componenti e accorgimenti verranno utilizzati, anche in termini di bioedilizia, nella limitazione dell'uso di materiali energivori e quanti utili invece come sostituzione.</p> <p>Infine, con specifico riferimento alle specie esotiche, si prescrive la messa a dimora solo di specie autoctone, anche per le componenti arbustive. Dovrà essere previsto idoneo PMA in fase di esercizio e adozione di misure di prevenzione, contenimento, eradicazione delle</p>
	<p>invasive vegetali erbacee arbustive ed arboree, favorite dalla concomitanza dei disturbi antropici e in particolare dei movimenti terra anche in corrispondenza dell'elettrodotto interrato (poiché sempre favoriscono specie opportuniste). Il PMA deve consentire continui e tempestivi interventi di mitigazione su tutta l'area di progetto con:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– segnalazione precoce e monitoraggio pre e post opera, con intervento immediato di eradicazione all'inizio della curva di invasione (estirpazione manuale organi ipogei in primis);</li> <li>– limitazione della diffusione nelle aree non interessate, evitando movimenti di terreno contaminato e trasporto accidentale per opera di mezzi che girano tra cantieri diversi;</li> <li>– sfalci frequenti (secondo la specie) e coperture in presenza di invasioni consolidate;</li> <li>– monitoraggio pluriennale;</li> <li>– ripristino ecosistemico: inerbimenti e piantagioni, post eradicazione e contenimento, anche sulle arboreo-arbustive dove necessario.</li> </ul>
Termine avvio Verifica Ottemperanza	prima del progetto esecutivo, prima dell'avvio dell'esercizio e dopo i primi 5 anni
Ente vigilante	MASE



## Ottemperanza

Il Proponente sottopone all'attenzione del MASE la risposta di ottemperanza alla condizione n.10, allegando i seguenti elaborati:

- a) Allegato A – “Relazione generale biodiversità e territorio” (codice elaborato LSMIL041-DOC-G-004-4);
- b) Allegato B: elaborato cartografico “Progetto del verde: vegetazione arborea” (codice elaborato K780-000-35-C-01a-0040);
- c) Allegato C: elaborato cartografico “Progetto del verde: vegetazione arbustiva” (codice elaborato K780-000-35-C-01a-0041);
- d) Allegato D – “Indagine floristica” (codice elaborato LSMIL041-DOC-G-005-4);
- e) Allegato E – “Piano di monitoraggio ambientale relativo alle specie vegetali esotiche invasive (IAS)” (codice elaborato LSMIL041-DOC-G-006-4).

Restiamo a vostra disposizione per ogni ulteriore necessità.

Distinti saluti.

Microsoft 4825 Italy Srl

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Alberto Pini", written over the printed name "Microsoft 4825 Italy Srl".