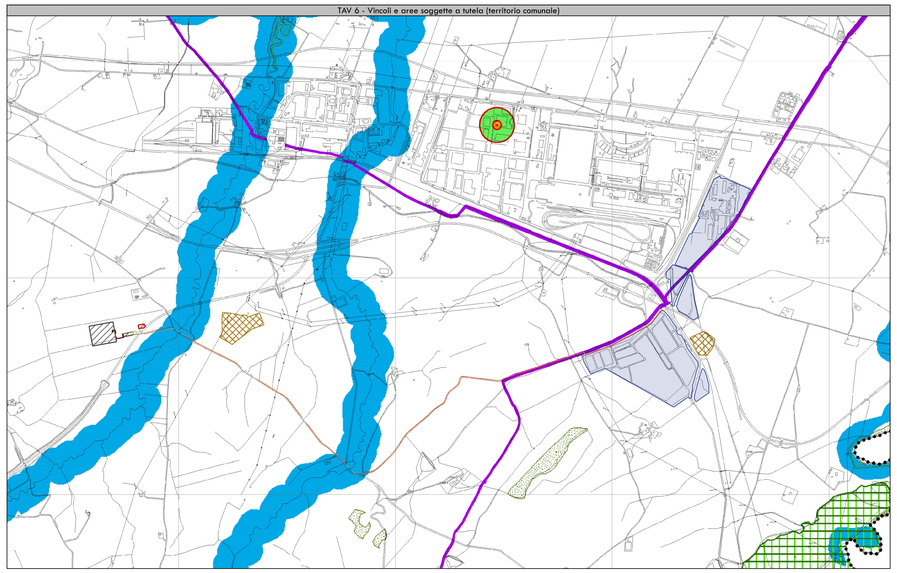
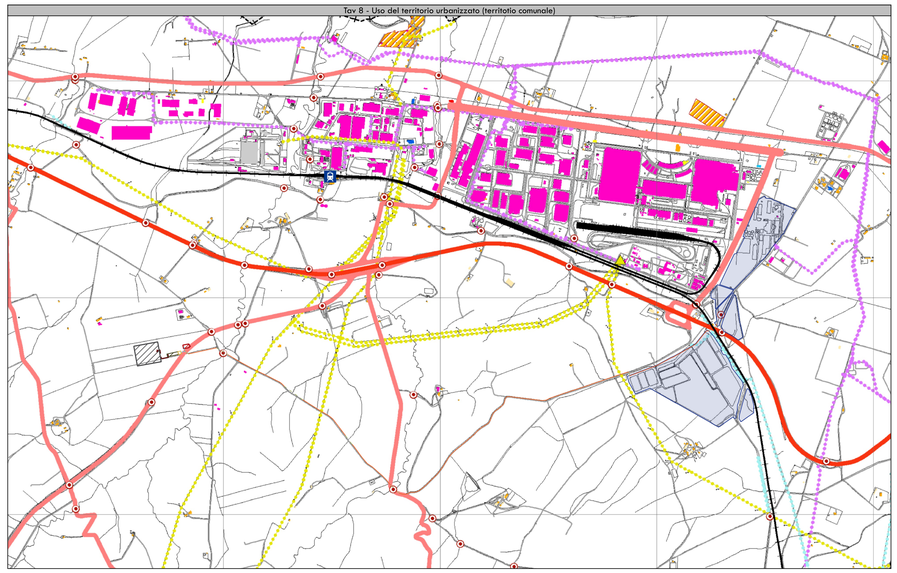
TAV 6 - Vincoli e aree soggette a tutela (territorio comunale)



Tav 8 - Uso del territorio urbanizzato (territorio comunale)



LEGENDA TAV 6 - Vincoli e aree soggette a tutela (territorio comunale)

Legenda

- Confine regionale
- Confine comunale
- Vincoli archeologici (D.Lgs 42/04 art.142 lett. m)
- Tratturi tutelati (D.M. 22/12/1983)
- Vincolo Paesistico (Ex L.1497/39)
- Vincoli Beni Culturali (D.lgs 42/04)
- Vincoli Storico Artistico (L.1089/39)
- Vincolo idrogeologico (R.D. n.3267 1923)
- Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300m (D.Lgs 42/04 art.142 lett. b)
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua, iscritti negli elenchi delle acque pubbliche e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150m ciascuna (D.Lgs 42/04 art.142 lett. c)
- Territori coperti da foreste e da boschi (D.Lgs 42/04 art.142 lett. g)
- Aree percorse o danneggiate dal fuoco (D.Lgs 42/04 art.142 lett. g) Catasto Incendi (L. 353/2000 - aggiornati al 2014)
- Aree di Concessione idrominerarie (L.R.43/1996)
- Vincolo per le Energie Alternative (D.C.C. n14/13)
- Area Militare (L.898/1976)
- Zona di rispetto
- Zone Speciale di Conservazione (Direttiva "Habitat")

RISCHI DI INCIDENTE RILEVANTE

Zone di danno

- Zona di scarsi impatto (area di elevata probabilità di letalità - 15m)
- Zona di danno (area con danni gravi a popolazione sana - inferiore a 40m)
- Zona di attenzione (area con danni generalmente non gravi a soggetti particolarmente vulnerabili - 160m)

RISCHIO IDROGEOLOGICO (AdB Puglia aggiornamento 2015)

Pericolosità geomorfologica	Pericolosità idraulica	Rischio
Media e moderata (PG1)	Bassa (BP)	R2
elevata (PG2)	Media (MP)	R3
elevata (PG3)	Alta (AP)	R4

RETE NATURA 2000

- Zone a Protezione Speciale (Direttiva 2009/147/CE "Uccelli")
- Siti di Interesse Comunitario (Direttiva 92/43/CEE)

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DI AREA VASTA - LAGHI DI MONTICCHIO (L. R. 3/99)

- Limite del piano
- Elementi di eccezionale rilevanza paesistica ed ambientale
- Prevalenza di elementi di valore percettivo elevato
- Prevalenza di elementi di valore medio
- Prevalenza di elementi naturalistici e fisico - biologico di valore elevato
- Prevalenza di elementi naturalistici e fisico - biologico di valore medio

LEGENDA TAV 8 - Uso del territorio urbanizzato (territorio comunale)

Legenda

- Confine regionale
- Confine comunale

Patrimonio edilizio

Funzioni d'uso

- Abitativa
- Commerciale
- Produttiva
- Collettiva civile
- Istruzione
- Ospedaliera e sanitaria
- Religiosa
- Tecnologica a rete
- Mobilità e trasporti
- Militare
- Ricettiva
- Agricola

SISTEMI INFRASTRUTTURALI CINEMATICI

Rete stradale

- Strada Statale
- Strada Provinciale
- Strada Comunale
- Ponti e viadotti

Reti su ferro

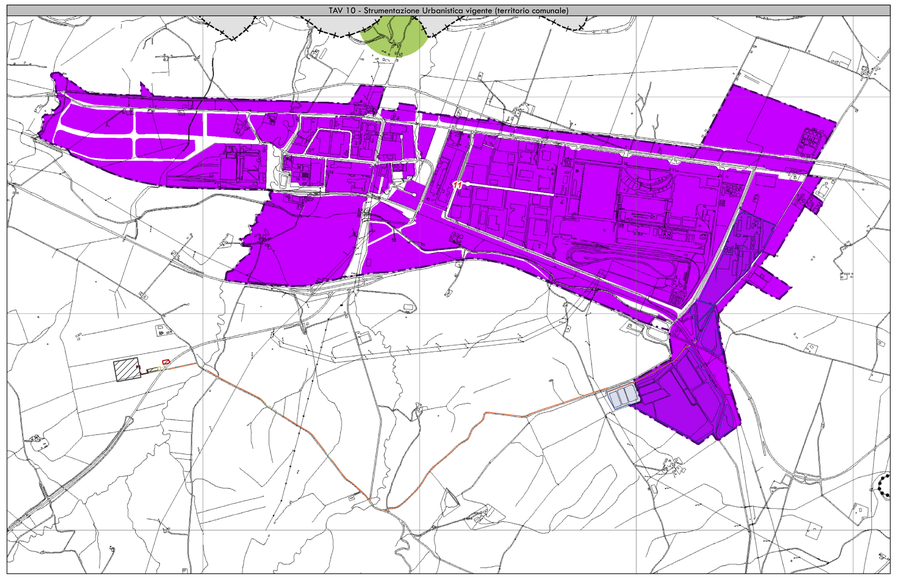
- Linea ferroviaria
- Stazione ferroviaria
- Passaggio a livello

RETI TECNOLOGICHE

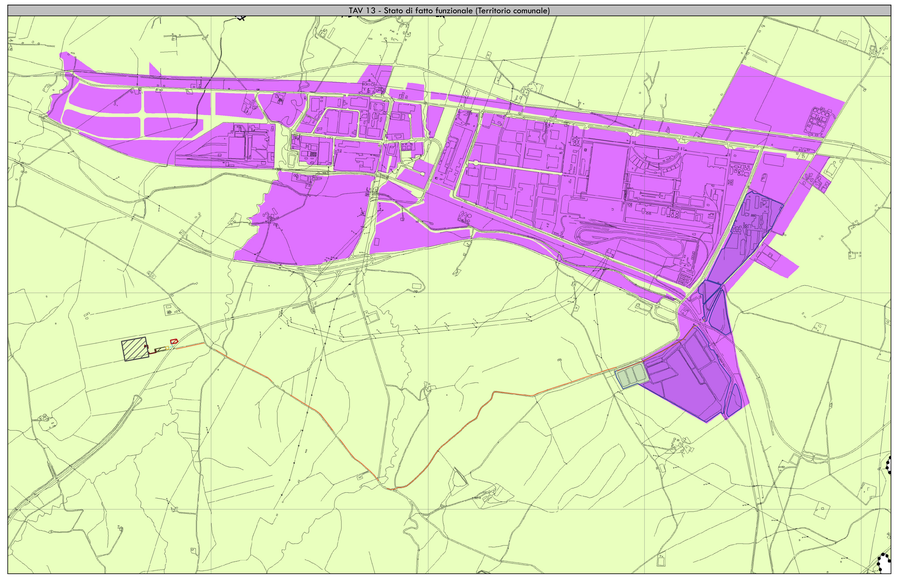
- Elettrodotto
- Sottostazione di trasformazione elettrica
- Rete idrica
- Rete gas

- Aree estrattive

TAV 10 - Strumentazione Urbanistica vigente (territorio comunale)



TAV 13 - Stato di fatto funzionale (Territorio comunale)



LEGENDA TAV 10 - Strumentazione Urbanistica vigente (territorio comunale)

Legenda

- Confine regionale
- Confine comunale

ZONIZZAZIONE

ZONE RESIDENZIALI

- A - CENTRO ANTICO

ZONE DI COMPLETAMENTO

- BR - INTENSIVA DI RINNOVO
- BI - INTENSIVA DI COMPLETAMENTO
- BS - PER SERVIZI DELLA RESIDENZA

ZONE DI ESPANSIONE

- CU - PARZIALMENTE URBANIZZATE
- CN - DI NUOVO IMPIANTO
- TC - TURISTICO RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO
- C - RESIDENZ. Nucleo Lesina

ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

ZONE PER ATTIVITA' PRIMARIE

- E - Agricola
- ET - Agricola di tutela
- EP - Agricola produttiva

ZONE PER ATTIVITA' SECONDARIE

- DS - ARTIGIANATO DI SERVIZIO
- DP - ARTIGIANATO PRODUTTIVO
- DE - INDUSTRIE O ARTIGIANATO ESISTENTE
- DA - ATTREZZATURE PERATTIVITA' PRODUTTIVE

ZONE DI USO PUBBLICO

- AF - AREE FERROVIARIE
- VU - AREE A VERDE PUBBLICO URBANO
- VU - AREE A VERDE PUBBLICO DI QUARTIERE
- IS - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
- AS - AREE PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO
- VD - VERDE DI DECORO

PIANI ATTUATIVI APPROVATI E VARIANTI

ZONE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

- PP - ZONA CN 1
- PP - ZONA CN 2
- PP- ZONE CN 3 - 4 - 5
- VARIANTE ZONE B54 e VO4
- PA - ZONE B811 e VU7
- PA - ZONE B912 e B14
- PP - ZONE B816 e IO12

- PEEP 167 (Rielaborazione del C.C. n.17/2003)
- Programma integrato ACTORI IMMOBILIARE (Ultima variante Del. G.M. n. 129/2008)
- Programma integrato CORTE VERDE (Rielaborazione Del. C.C. n. 76/2009)

ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Piano Particoleggiato AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI S. NICOLA DI MELFI (Zona DP)
- Piano Particoleggiato ZONA I1

- Piano di Insediamento Produttivo AREA FIERA e AREA COMMERCIALE

PRESCRIZIONI URBANISTICHE

- Zona di rispetto cimiteriale

LEGENDA TAV 13 - Stato di fatto funzionale (Territorio comunale)

Legenda

SUOLI URBANIZZATI

Tessuti

- Di antica formazione
- Prevalentemente residenziali di recente formazione consolidati
- Di recente formazione non consolidati
- In corso di formazione
- Prevalentemente produttivi
- Aree complesse di riqualificazione urbanistica

Suoli Riservati all'Armatura Urbana

- Attrezzature
- Spazi pubblici attrezzati
- Spazi pubblici attrezzati in corso di formazione
- Viabilità generale di carattere territoriale
- Viabilità generale di livello locale
- Viabilità generale in corso di realizzazione
- Infrastrutture a rete
- Parcheggi

SUOLI NON URBANIZZATI

- Suoli attualmente utilizzati per fini agricoli
- Suoli attualmente dismessi (elevato valore ambientale - complessità morfologica)
- Aree complesse di riqualificazione ambientale
- Aree complesse di riduzione delle conflittualità ambientali
- Zona dirispetto cimiteriale
- Fiume

TAV 12_11 - PP ZONA D17 (ASI)

LEGENDA TAV 12_11 - PP ZONA D17 (ASI)

Legenda

	Attuato	Non attuato
ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ATTUALMENTE INSEDIATE		
ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DI NUOVA ESPANSIONE		
ZONE DEL CENTRO DIREZIONALE E/O SERVIZI GENERALI		
ZONE SERVIZI RELATIVI A TRASPORTO SU GOMMA		
AREE DI RECUPERO EDILIZIO		
VERDE ATTREZZATO		
AREE DI RISPETTO E/O PARCHEGGI PUBBLICI		
AREE SERVIZI TECNOLOGICI		
AREE ENEL		
VERDE AGRICOLO DI RISPETTO		

IMPIANTO FOTOVOLTAICO

- Area di impianto

Cavidotto esterno

- Attraversamenti in TOC
- Trincea

Collegamento con la RTN

- Stazione Utente
- Stazione RTN esistente
- Area comune esistente
- Ampliamento area comune
- Cavidotto AT esistente di consegna alla SE Terna
- Cavidotto AT da realizzare

Le tavole sono prodotte sulla base degli elaborati grafici dello strumento urbanistico comunale di Melfi (PZ), sui quali è stato georeferenziato l'impianto di progetto.

Fonte:
https://www.halleyweb.com/c076048/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/190#

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE EX ZUCCHERIFICIO SITO NELLA ZONA INDUSTRIALE DI MELFI (PZ) MEDIANTE REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "FENIX" E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN

POTENZA NOMINALE 70 MW

REGIONE BASILICATA

PROVINCIA di POTENZA

COMUNE di MELFI

Località "Zona Industriale San Nicola di Melfi"

Scala:	Formato Stampa:	
1:20'000 1:15'000	A0	PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO

A12.a2 — Inquadramento impianto su strumento urbanistico

Progettazione:

R.S.V. Design Studio S.r.l.
Piazza Carmine, 5 | 84077 Torre Orsaia (SA)
P.IVA 05403170656
Tel./fax. +39 0974 985490 | e-mail: info@rsv-ds.it

Committenza:

VERUS S.r.l.
Via della Tecnica, 18
85100 Potenza (PG)
P.IVA 02919170767
Indirizzo pec: verus.srl@pec.it

MACCHIA DONATO
15.05.2024 12:41:19 GMT+01:00

Catalogazione Elaborato	PZ_PVX_A12_a2_Inquadramento impianto su strumento urbanistico.ogz PZ_PVX_A12_a2_Inquadramento impianto su strumento urbanistico.pdf			
Data:	Motivo della revisione:	Redatto:	Controllato:	Approvato:
Gennaio 2024	Prima emissione	RU	RSV	VERUS S.r.l.

Il presente elaborato è di proprietà di R.S.V. Design Studio S.r.l. Non è consentito riprodurlo o comunque utilizzarlo senza autorizzazione scritta di R.S.V. Design Studio S.r.l.