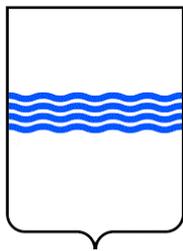


PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE EX ZUCCHERIFICIO SITO NELLA ZONA INDUSTRIALE DI MELFI (PZ) MEDIANTE REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO "FENIX" E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN

POTENZA NOMINALE 70 MW

REGIONE
BASILICATA



PROVINCIA
di POTENZA



COMUNE di
MELFI



Località "Zona Industriale San Nicola di Melfi"

Scala:

Formato Stampa:

-

A4

PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO

A.1.3

RELAZIONE DI COMPATIBILITA' AL PIANO REGOLATORE DELL'AGGIORNAMENTO INDUSTRIALE DI MELFI

Progettazione:

Committenza:



R.S.V. Design Studio S.r.l.

Piazza Carmine, 5 | 84077 Torre Orsaia (SA)
P.IVA 05885970656

Tel./fax: +39 0974 985490 | e-mail: info@rsv-ds.it



VERUS S.r.l.

VERUS S.r.l.

Via Della Tecnica, 18
85100 Potenza (PZ)
P.IVA 02059170767

Indirizzo pec: verus.srl@pec.it



Speranza Carmine Antonio



Quirino Vassalli

Catalogazione Elaborato

PZ_FNX_A1_3_RELAZIONE DI COMPATIBILITA' AL PIANO REGOLATORE DELL'AGGIORNAMENTO INDUSTRIALE DI MELFI.pdf
PZ_FNX_A1_3_RELAZIONE DI COMPATIBILITA' AL PIANO REGOLATORE DELL'AGGIORNAMENTO INDUSTRIALE DI MELFI.doc

Data

Motivo della revisione:

Redatto:

Controllato:

Approvato:

Gennaio 2024

Prima emissione

RV

QV/AS

VERUS S.r.l.

Sommario

1. PREMESSA	2
2. VERIFICA DI COMPATIBILITÀ DELLE OPERE A FARSI.....	3

1. PREMESSA

Il progetto riguarda la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a circa 70 MW da installare nel comune di Melfi (PZ) in località "Zona industriale San Nicola di Melfi- Area produttiva P.R.", e con opere di connessione ricadenti tutte nello stesso territorio comunale.

Proponente dell'iniziativa è la società Verus S.r.l. con sede a Potenza (PZ) in via Della Tecnica 18.

L'impianto fotovoltaico è costituito da 101250 moduli ognuno di potenza pari a 690 Wp. L'impianto è organizzato in gruppi di stringhe collegati alle cabine di campo le quali saranno a loro volta collegate alle cabine di raccolta situate in area impianto. L'impianto è suddiviso in due macro aree, rispettivamente zona Nord e zona Sud. A loro volta si distinguono in "Area Nord 1", "Area Nord 2", "Area Sud 1", "Area Sud 2" e sono prossime alla SP111; le quattro aree campo a destinazione industriale saranno delimitate da recinzione perimetrale e provviste di cancelli di accesso.

L'energia elettrica viene prodotta da ogni gruppo di moduli fotovoltaici in corrente continua e viene trasmessa all'inverter che provvede alla conversione in corrente alternata. Ogni inverter è posto all'interno di una cabina di campo all'interno della quale è ubicato il trasformatore MT/BT.

Le linee MT in cavo interrato collegheranno fra loro le 19 cabine di campo e quindi proseguiranno alle 2 cabine di raccolta previste all'interno dell'area d'impianto. Dalle cabine di raccolta si svilupperà la linea MT interrata per il trasferimento dell'energia alla Stazione Elettrica di Trasformazione utente 30/150 kV collegata a sua volta al sistema di sbarre AT dell'area comune a 150 kV esistente ed in esercizio condivisa con altri produttori. L'area comune è a sua volta collegata allo stallo AT 150 kV della Stazione Elettrica RTN 150/380 kV "Melfi".

La proposta progettuale presentata è stata sviluppata in modo da ottimizzare al massimo il rapporto tra le opere di progetto e il territorio, limitare al minimo gli impatti ambientali e paesaggistici e garantire la sostenibilità ambientale dell'intervento.

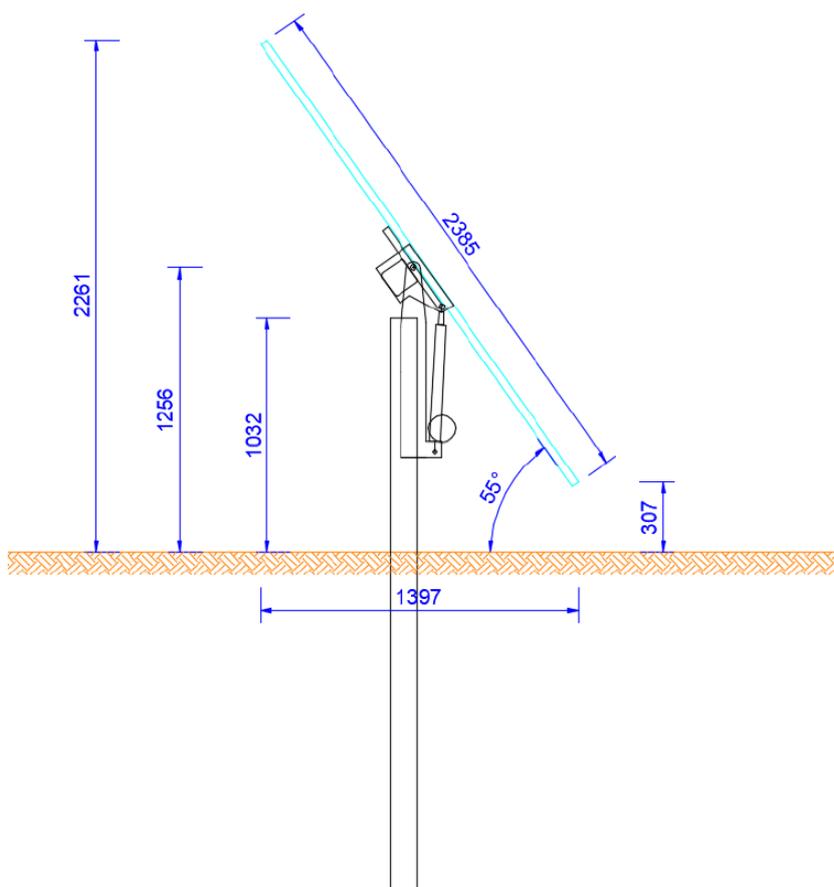
Attraverso la presente relazione si la compatibilità degli interventi con quanto previsto dal "Regolamento per l'assegnazione e l'utilizzazione dei suoli e degli immobili per nuove iniziative e per la riconversione di impianti esistenti in attività diverse" del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Potenza - Agglomerato di Melfi.

2. VERIFICA DI COMPATIBILITÀ DELLE OPERE A FARSI

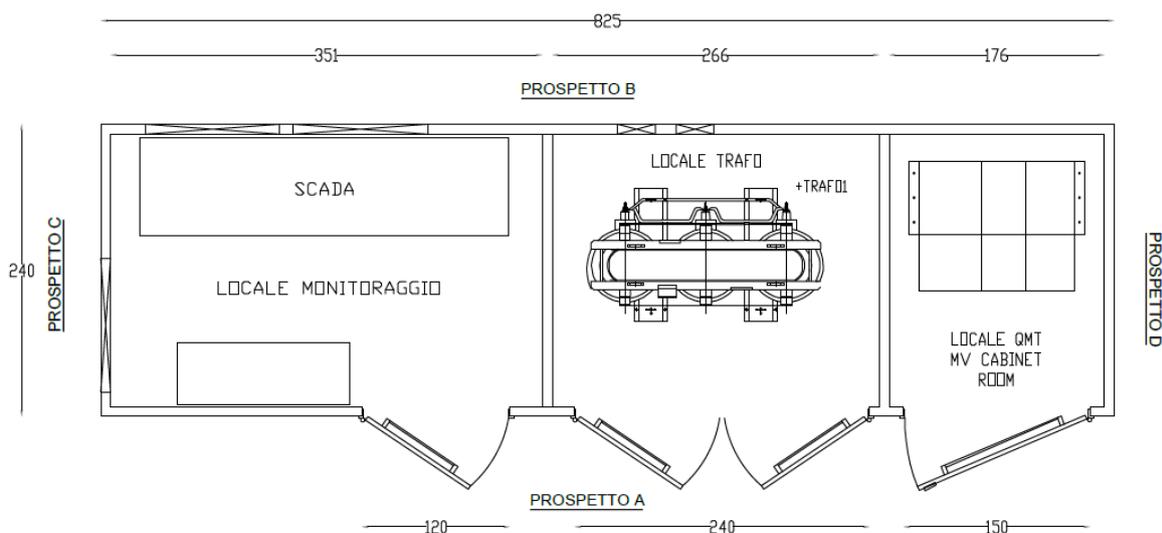
L'impianto fotovoltaico di progetto rispetta i parametri urbanistici previsti al Capo II del Piano Regolatore dell'Agglomerato industriale di Melfi, come di seguito illustrato.

Secondo quanto previsto all'art.6 punto 2 del Regolamento, "l'indice di copertura massimo relativo ai fabbricati fuori terra, espresso come rapporto in proiezione orizzontale, della superficie dei medesimi e la superficie del lotto edificatorio, è fissato in ragione di 1/3, per lotti ... di dimensioni complessive inferiori a 10 ha, ed in ragione di 1/2 per lotti... di dimensioni superiori a 10 ha."

Nel caso specifico di cui trattasi il lotto disponibile per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico è di circa 83 ha, per cui l'indice di copertura massimo deve essere pari ad 1/2. Il progetto prevede l'installazione dei moduli fotovoltaici su strutture di sostegno aventi diverso sviluppo. La sezione trasversale tipologica è rappresentata nella seguente figura.



All'interno dei campi fotovoltaici sono presenti diverse cabine di campo e di raccolta, ognuna delle quali è caratterizzata dalle dimensioni planimetriche rappresentate nella figura che segue.



A seguire il calcolo dell'indice di copertura di riferimento.

STRUTTURE DI IMPIANTO	NUMERO	SINGOLA AREA [mq]	AREA COMPLESSIVA [mq]
Strutture pannelli 1x15	606	46.65	28269.90
Strutture pannelli 1x30	578	93.30	53927.40
Strutture pannelli 1x60	1247	186.60	232690.20
Cabine	21	20.55	431.55
Totale superficie occupata [mq]			315319.05

L'indice di copertura risulta essere quindi:

$$I_c = \text{superficie coperta} / \text{superficie totale} = 315319.05 / 829206 = 0.38$$

Tale valore risulta ben inferiore al valore massimo previsto di 0.5.

Secondo quanto previsto all'art.6 punto 3 del Regolamento, i corpi di fabbrica fuori terra dovranno avere dai confini del lotto una distanza che non potrà mai essere inferiore a 12 m per i lotti superiori a 10 ha.

Le opere di progetto rispettano tale requisito, come dimostrato nella planimetria relativa alle distanze dai confini, allegata al presente progetto.