

Elenco amministrazioni competenti al rilascio di pareri e nulla-osta

Progetto definitivo

Impianto agrivoltaico "F-SASSA"
Comune di Sassari (SS)
Località Predda Bianca



| N. REV. | DESCRIZIONE | ELABORATO | CONTROLLATO | APPROVATO | IT/FTV/F-SASSA/PDF/C/RS/026-a |
|---------|-------------|-----------|---------------------|-----------------|---|
| a | Emissione | IAT | Asja Sassari S.r.l. | GF – IAT S.r.l. | 19/02/2024 Corso Vittorio Emanuele II, 6 10123 Torino - Italia asja.sassari@pec.it |

PROGETTAZIONE:

I.A.T. Consulenza e Progetti S.r.l.

Ing. Giuseppe Frongia (Direttore Tecnico)

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

Ing. Giuseppe Frongia (Coordinatore e responsabile)

Ing. Marianna Barbarino

Ing. Enrica Batzella

Dott. Pian. Andrea Cappai

Ing. Paolo Desogus

Pian. Terr. Veronica Fais

Dott. Fabio Mancosu

Ing. Gianluca Melis

Dott. Fabrizio Murru

Ing. Andrea Onnis

Pian. Terr. Eleonora Re

Ing. Elisa Roych

Ing. Marco Utzeri

COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE:

Aspetti geologici e geotecnici: Dott.ssa Geol. Maria Francesca Lobina

Aspetti faunistici: Dott. Nat. Alessio Musu

Caratterizzazione agro-pedologica: Dott. Agronomo Federico Corona

Acustica: Ing. Antonio Dedoni

Aspetti floristico-vegetazionali: Dott. Nat. Fabio Schirru

Aspetti archeologici: Dott.ssa Anna Luisa Sanna

INDICE

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | PREMESSA | 4 |
| 2 | ELENCO AMMINISTRAZIONI COMPETENTI AL RILASCIO DI PARERI E NULLA-OSTA | 6 |

1 PREMESSA

La Società Asja Sassari s.r.l., con sede legale a Torino (TO) in Corso Vittorio Emanuele II n. 6, intende realizzare un impianto agrivoltaico, denominato "F-Sassa", con moduli fotovoltaici installati su inseguitori solari monoassiali ubicato in Comune di Sassari (Regione Sardegna - Città Metropolitana di Sassari), in località *Predda Bianca*.

Il contesto attuale, contraddistinto dal deciso impulso impresso alla decarbonizzazione degli approvvigionamenti energetici e alla crescita sostenibile, vede l'Unione Europea e l'Italia impegnate nell'individuazione di percorsi per la realizzazione delle infrastrutture energetiche necessarie, che consentano di coniugare l'esigenza di rispetto dell'ambiente e del territorio con quella di raggiungimento degli obiettivi sottesi dalle strategie di contrasto ai cambiamenti climatici in atto.

L'auspicata diffusione delle fonti energetiche rinnovabili pone al centro dell'attenzione il tema dell'integrazione degli impianti nel contesto agricolo. In questo quadro una delle soluzioni individuate e legittimate dal Legislatore è quella di perseguire una armonica integrazione degli impianti fotovoltaici nei siti agricoli di installazione che consenta di assicurare la continuità dell'attività agricola o pastorale, garantendo, al contempo, una appropriata produzione energetica da fonti rinnovabili.

Le sinergie attivabili tra gli operatori agricoli e le aziende produttrici di energia sono estremamente significative. Negli ultimi decenni, l'agricoltore, sotto la pressione della variabilità dei prezzi dei prodotti, dei costi dei mezzi tecnici e delle politiche agricole comunitarie, ha infatti sperimentato una progressiva limitazione nella possibilità di scelta delle colture da inserire negli avvicendamenti colturali. Oltre a questo, anche l'ampia disponibilità di mezzi tecnici ha determinato la diminuzione delle specie coltivate e la diffusione di poche colture, con un generale impoverimento degli agro-ecosistemi.

In questo contesto il reddito aggiuntivo derivante dal fotovoltaico potrebbe consentire all'agricoltore di conseguire una maggiore autonomia nelle proprie scelte aziendali, tradizionalmente orientate secondo logiche di compatibilità con il territorio e sostenibilità ambientale. Tale processo potrebbe essere accompagnato da un ritorno, in alcuni territori, di colture tipiche, ormai quasi del tutto scomparse.

L'agrivoltaico quindi, diventa efficace strumento per la multifunzionalità dei sistemi agricoli, incentivando anche l'utilizzo produttivo di superfici agricole ormai non più coltivate o non valorizzate adeguatamente per la loro bassa redditività.

Il sistema agro-energetico previsto da Asja Sassari S.r.l. nel sito di Predda Bianca, comune

di Sassari, si inserisce coerentemente nel contesto sopra delineato conformandosi ai requisiti previsti dalle Linee guida in materia di impianti agrivoltaici, pubblicate dal Ministero della transizione ecologica il 27 giugno 2022.

La centrale solare in progetto avrà una potenza complessiva in immissione di 24,975 MW_{AC}, valore ottenuto dalla somma delle potenze nominali dei singoli inverter (potenza nominale lato DC pari a 30,157 MW_P), e comprenderà n. 895 inseguitori solari monoassiali di cui n. 133 da 2x13 moduli FV e n. 762 da 2x26 moduli FV.

Il preventivo di connessione con codice pratica Terna n. 202204229 prevede che l'impianto sia collegato in antenna sulla sezione a 36 kV di una nuova Stazione Elettrica di Trasformazione 380/150/36 kV della Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) da inserire in entra - esce alla linea RTN a 380 kV "Fiumesanto Carbo – Ittiri".

Il campo solare sarà suddiviso elettricamente in n. 2 blocchi di potenza (sottocampi); l'energia prodotta dai moduli FV in corrente continua verrà convogliata agli inverter, opportunamente distribuiti all'interno del campo solare, al fine di essere convertita in alternata ed essere resa disponibile alle cabine di trasformazione, equipaggiate di trasformatori elevatori da 4,0 MVA e 3,15 MVA. All'interno delle suddette cabine la tensione verrà elevata dal livello di 800 V al livello di 36 kV prima del successivo vettoriamento dell'energia, attraverso cavidotti interrati a 36 kV, alla cabina di raccolta prevista all'interno dei confini dell'impianto.

Risulta, inoltre, parte integrante del progetto la realizzazione di una cabina elettrica di utenza, da prevedersi all'interno di un'area recintata asservita a più Produttori appartenenti allo stesso Gruppo Asja, nei pressi dell'area in cui sorgerà la futura Stazione di Terna in località *Gianna de Mare* (Sassari).

L'elettrodotto in antenna a 36 kV per il collegamento alla citata Stazione RTN rappresenta impianto di utenza per la connessione, mentre lo stallo arrivo produttore a 36 kV nella medesima stazione costituisce impianto di rete per la connessione.

La produzione di energia dell'impianto è stimata in circa 65,3 GWh/anno, pari al fabbisogno energetico di circa 26.200 famiglie.

Nello specifico, nel seguito si riporta un elenco delle Amministrazioni competenti a esprimere pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, necessari all'ottenimento dell'autorizzazione unica, impostato alla stregua della tabella inserita a pagina 4 dell'Allegato 1 alla Delibera G.R. n. 3/25.

2 ELENCO AMMINISTRAZIONI COMPETENTI AL RILASCIO DI PARERI E NULLA-OSTA

| Vincoli esistenti nell'area di intervento/Obblighi normativi per l'intervento | Titolo da acquisire | SI | NO | Enti e Amministrazioni competenti ¹ |
|---|--|----|----|--|
| | Parere di conformità alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti | SI | | - Comune di Sassari (SS) |
| Realizzazione di elettrodotto | Parere dell'amministrazione competente | SI | | - Città Metropolitana di Sassari - MISE Dipartimento Comunicazioni - Sardegna |
| | Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 | SI | | - Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, Divisione V – Procedure di valutazione VIA e VAS - Ministero della cultura Soprintendenza Speciale per il PNRR |
| | Autorizzazione Integrata Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 | | NO | - Provincia competente per territorio o Città Metropolitana |
| Vincolo paesaggistico | Autorizzazione paesaggistica, ai sensi art. 146 del D.Lgs. 42/2004 | | NO | - Assessorato enti locali, finanze e urbanistica, Servizio tutela del paesaggio e vigilanza competente per territorio - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio competente per territorio |
| Vincolo storico-artistico | Parere Soprintendenza, ai sensi art. 21 del D.Lgs. 42/2004 | | NO | - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio competente per territorio - Segretariato Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna |
| Vincolo archeologico | Parere Soprintendenza, ai sensi art. 21 del D.Lgs. 42/2004 | | NO | - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro - Segretariato Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna |

¹ L'elenco è da ritenersi puramente indicativo e non esaustivo, è onere del richiedente effettuare le opportune verifiche.

| Vincoli esistenti nell'area di intervento/Obblighi normativi per l'intervento | Titolo da acquisire | SI | NO | Enti e Amministrazioni competenti ¹ |
|---|---|----|----|---|
| Aree S.I.C. (Siti Importanza Comunitaria) | Valutazione di incidenza | | NO | - Assessorato della difesa dell'ambiente, Servizio valutazioni ambientali |
| Aree Z.P.S. (Zone Protezione Speciale) | Valutazione di incidenza | | NO | - Assessorato della difesa dell'ambiente, Servizio valutazioni ambientali |
| Aree gestite da Consorzi Industriali, ASI o simili | Parere Consorzio / Ente gestore | | NO | - Consorzio Industriale competente |
| Vincolo militare | Nulla Osta dei Comandi Militari ai sensi degli artt. 320 e segg. del D.Lgs. n° 66/2010 e s.m.i. | | NO | - Comando Militare Autonomo della Sardegna - Comando della Marina Militare - Comando dell'Aeronautica Militare |
| Gravame da uso civico | Parere circa l'ammissibilità dell'intervento secondo le norme d'uso della zona | | NO | - Assessorato enti locali, finanze e urbanistica, Servizio tutela del paesaggio e vigilanza competente per territorio |
| Aree percorse da incendi | Parere del Corpo Forestale | | NO | - Corpo Forestale della Sardegna – Stazione forestale di Ploaghe |
| Aree del Parco Geominerario | Parere di compatibilità da parte dell'Ente Parco Geominerario | | NO | - Ente Parco Geominerario |
| Concessioni di cava o miniera | Parere dell'Amministrazione competente | | NO | - Assessorato Regionale Industria, Servizio Attività Estrattive |
| Area vincolata ai sensi dalla legge quadro sulle aree protette | Parere dell'Amministrazione competente | | NO | - Assessorato della difesa dell'ambiente, Servizio tutela della natura e politiche forestali |
| Aree aeroportuali o zone limitrofe | Nulla osta della autorità di gestione o competente | | NO | - ENAC, Direzione Operazioni - infrastrutture |
| Aree ferroviarie o zone limitrofe | Nulla osta della autorità di gestione o competente | | NO | - Ente o Società competente per la gestione di linee ferroviarie |
| Aree stradali o zone limitrofe | Nulla osta della autorità di gestione o competente | SI | | - ANAS/Comune di Sassari |
| Fascia di rispetto di elettrodotti | Parere del gestore della rete elettrica | | NO | - ENEL/Terna/Gestore rete elettrica - ARPAS |
| | Parere di conformità della STMG accettata dal preponente | SI | | - Terna |

| Vincoli esistenti nell'area di intervento/Obblighi normativi per l'intervento | Titolo da acquisire | SI | NO | Enti e Amministrazioni competenti ¹ |
|--|---|----|----|--|
| Zone limitrofe a reti idriche | Nulla osta della autorità di gestione o competente | SI | | - Ente o Società competente per la gestione delle acque |
| Interferenze con acquedotti | Parere del gestore della rete idrica | SI | | - Consorzio di bonifica/Enas/ Ente o Società competente per la gestione delle acque |
| Valutazione di compatibilità di ostacoli e pericoli per la navigazione aerea | Parere dell'Ente competente | | NO | - ENAC, Direzione Operazioni - infrastrutture |
| Aree di pertinenza di fiumi, torrenti, laghi e altre acque pubbliche | Parere dell'Ente competente, ai sensi degli artt. 93-97-98 del R.D. 523/1904 | SI | | - Agenzia del Distretto Idrografico - Assessorato dei lavori pubblici, Servizio Territoriale Opere Idriche competente per territorio |
| Vincolo idrogeologico | Parere dell'Amministrazione competente, ai sensi dell'art. 1 del R.D. 3267/1923 | | NO | - Agenzia del Distretto Idrografico/Comune competente per territorio - Corpo Forestale della Sardegna - Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale competente per territorio |
| Area compresa nel PAI, nel PSFF o in altre aree perimetrate a rischio idraulico o da frana | Approvazione dello studio di compatibilità idraulica o geologica/geotecnica | SI | | - ADIS - Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico |
| Intervento soggetto ai controlli di prevenzione incendi | Parere di conformità alla normativa di prevenzione incendi, D.P.R. 151/2011 | | NO | - Comando Provinciale Vigili del Fuoco competente per territorio |
| Emissioni in atmosfera | Autorizzazione alle emissioni in atmosfera | | NO | - Provincia competente per territorio o Città Metropolitana - ARPAS |
| Scarico di acque reflue e/o meteoriche | Autorizzazione allo scarico in corpi idrici/ in rete fognaria | | NO | - Provincia competente per territorio o Città Metropolitana/ Comune/i competente/i per territorio/Ente gestore della rete fognaria |
| Bonifica di siti inquinati | Rilascio aree da parte della Amministrazione competente | | NO | - Assessorato della difesa dell'ambiente/Provincia/Comune competente per territorio |
| SIN | Rilascio aree da parte della Amministrazione competente | | NO | - Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare |

| Vincoli esistenti nell'area di intervento/Obblighi normativi per l'intervento | Titolo da acquisire | SI | NO | Enti e Amministrazioni competenti ¹ |
|---|---------------------|----|----|--|
| Altro, specificare | | | | - |