

## Elenco amministrazioni competenti al rilascio di pareri e nulla-osta

Progetto definitivo

Impianto agrivoltaico "F-SASSA"  
Comune di Sassari (SS)  
Località Predda Bianca



N. REV.	DESCRIZIONE	ELABORATO	CONTROLLATO	APPROVATO	IT/FTV/F-SASSA/PDF/C/RS/026-a
a	Emissione	IAT	Asja Sassari S.r.l.	GF – IAT S.r.l.	19/02/2024 Corso Vittorio Emanuele II, 6 10123 Torino - Italia asja.sassari@pec.it

**PROGETTAZIONE:**

I.A.T. Consulenza e Progetti S.r.l.

Ing. Giuseppe Frongia (Direttore Tecnico)

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE:**

Ing. Giuseppe Frongia (Coordinatore e responsabile)

Ing. Marianna Barbarino

Ing. Enrica Batzella

Dott. Pian. Andrea Cappai

Ing. Paolo Desogus

Pian. Terr. Veronica Fais

Dott. Fabio Mancosu

Ing. Gianluca Melis

Dott. Fabrizio Murru

Ing. Andrea Onnis

Pian. Terr. Eleonora Re

Ing. Elisa Roych

Ing. Marco Utzeri

**COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE:**

Aspetti geologici e geotecnici: Dott.ssa Geol. Maria Francesca Lobina

Aspetti faunistici: Dott. Nat. Alessio Musu

Caratterizzazione agro-pedologica: Dott. Agronomo Federico Corona

Acustica: Ing. Antonio Dedoni

Aspetti floristico-vegetazionali: Dott. Nat. Fabio Schirru

Aspetti archeologici: Dott.ssa Anna Luisa Sanna

**INDICE**

<b>1</b>	<b>PREMESSA .....</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>ELENCO AMMINISTRAZIONI COMPETENTI AL RILASCIO DI PARERI E NULLA-OSTA .....</b>	<b>6</b>

## 1 PREMESSA

La Società Asja Sassari s.r.l., con sede legale a Torino (TO) in Corso Vittorio Emanuele II n. 6, intende realizzare un impianto agrivoltaico, denominato "F-Sassa", con moduli fotovoltaici installati su inseguitori solari monoassiali ubicato in Comune di Sassari (Regione Sardegna - Città Metropolitana di Sassari), in località *Predda Bianca*.

Il contesto attuale, contraddistinto dal deciso impulso impresso alla decarbonizzazione degli approvvigionamenti energetici e alla crescita sostenibile, vede l'Unione Europea e l'Italia impegnate nell'individuazione di percorsi per la realizzazione delle infrastrutture energetiche necessarie, che consentano di coniugare l'esigenza di rispetto dell'ambiente e del territorio con quella di raggiungimento degli obiettivi sottesi dalle strategie di contrasto ai cambiamenti climatici in atto.

L'auspicata diffusione delle fonti energetiche rinnovabili pone al centro dell'attenzione il tema dell'integrazione degli impianti nel contesto agricolo. In questo quadro una delle soluzioni individuate e legittimate dal Legislatore è quella di perseguire una armonica integrazione degli impianti fotovoltaici nei siti agricoli di installazione che consenta di assicurare la continuità dell'attività agricola o pastorale, garantendo, al contempo, una appropriata produzione energetica da fonti rinnovabili.

Le sinergie attivabili tra gli operatori agricoli e le aziende produttrici di energia sono estremamente significative. Negli ultimi decenni, l'agricoltore, sotto la pressione della variabilità dei prezzi dei prodotti, dei costi dei mezzi tecnici e delle politiche agricole comunitarie, ha infatti sperimentato una progressiva limitazione nella possibilità di scelta delle colture da inserire negli avvicendamenti colturali. Oltre a questo, anche l'ampia disponibilità di mezzi tecnici ha determinato la diminuzione delle specie coltivate e la diffusione di poche colture, con un generale impoverimento degli agro-ecosistemi.

In questo contesto il reddito aggiuntivo derivante dal fotovoltaico potrebbe consentire all'agricoltore di conseguire una maggiore autonomia nelle proprie scelte aziendali, tradizionalmente orientate secondo logiche di compatibilità con il territorio e sostenibilità ambientale. Tale processo potrebbe essere accompagnato da un ritorno, in alcuni territori, di colture tipiche, ormai quasi del tutto scomparse.

L'agrivoltaico quindi, diventa efficace strumento per la multifunzionalità dei sistemi agricoli, incentivando anche l'utilizzo produttivo di superfici agricole ormai non più coltivate o non valorizzate adeguatamente per la loro bassa redditività.

Il sistema agro-energetico previsto da Asja Sassari S.r.l. nel sito di Predda Bianca, comune

di Sassari, si inserisce coerentemente nel contesto sopra delineato conformandosi ai requisiti previsti dalle Linee guida in materia di impianti agrivoltaici, pubblicate dal Ministero della transizione ecologica il 27 giugno 2022.

La centrale solare in progetto avrà una potenza complessiva in immissione di 24,975 MW<sub>AC</sub>, valore ottenuto dalla somma delle potenze nominali dei singoli inverter (potenza nominale lato DC pari a 30,157 MW<sub>P</sub>), e comprenderà n. 895 inseguitori solari monoassiali di cui n. 133 da 2x13 moduli FV e n. 762 da 2x26 moduli FV.

Il preventivo di connessione con codice pratica Terna n. 202204229 prevede che l'impianto sia collegato in antenna sulla sezione a 36 kV di una nuova Stazione Elettrica di Trasformazione 380/150/36 kV della Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) da inserire in entra - esce alla linea RTN a 380 kV "Fiumesanto Carbo – Ittiri".

Il campo solare sarà suddiviso elettricamente in n. 2 blocchi di potenza (sottocampi); l'energia prodotta dai moduli FV in corrente continua verrà convogliata agli inverter, opportunamente distribuiti all'interno del campo solare, al fine di essere convertita in alternata ed essere resa disponibile alle cabine di trasformazione, equipaggiate di trasformatori elevatori da 4,0 MVA e 3,15 MVA. All'interno delle suddette cabine la tensione verrà elevata dal livello di 800 V al livello di 36 kV prima del successivo vettoriamento dell'energia, attraverso cavidotti interrati a 36 kV, alla cabina di raccolta prevista all'interno dei confini dell'impianto.

Risulta, inoltre, parte integrante del progetto la realizzazione di una cabina elettrica di utenza, da prevedersi all'interno di un'area recintata asservita a più Produttori appartenenti allo stesso Gruppo Asja, nei pressi dell'area in cui sorgerà la futura Stazione di Terna in località *Gianna de Mare* (Sassari).

L'elettrodotto in antenna a 36 kV per il collegamento alla citata Stazione RTN rappresenta impianto di utenza per la connessione, mentre lo stallo arrivo produttore a 36 kV nella medesima stazione costituisce impianto di rete per la connessione.

La produzione di energia dell'impianto è stimata in circa 65,3 GWh/anno, pari al fabbisogno energetico di circa 26.200 famiglie.

Nello specifico, nel seguito si riporta un elenco delle Amministrazioni competenti a esprimere pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, necessari all'ottenimento dell'autorizzazione unica, impostato alla stregua della tabella inserita a pagina 4 dell'Allegato 1 alla Delibera G.R. n. 3/25.

## 2 ELENCO AMMINISTRAZIONI COMPETENTI AL RILASCIO DI PARERI E NULLA-OSTA

Vincoli esistenti nell'area di intervento/Obblighi normativi per l'intervento	Titolo da acquisire	SI	NO	Enti e Amministrazioni competenti <sup>1</sup>
	Parere di conformità alle norme edilizie ed urbanistiche vigenti	SI		- Comune di Sassari (SS)
Realizzazione di elettrodotto	Parere dell'amministrazione competente	SI		- Città Metropolitana di Sassari - MISE Dipartimento Comunicazioni - Sardegna
	Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006	SI		- Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, Divisione V – Procedure di valutazione VIA e VAS - Ministero della cultura Soprintendenza Speciale per il PNRR
	Autorizzazione Integrata Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006		NO	- Provincia competente per territorio o Città Metropolitana
Vincolo paesaggistico	Autorizzazione paesaggistica, ai sensi art. 146 del D.Lgs. 42/2004		NO	- Assessorato enti locali, finanze e urbanistica, Servizio tutela del paesaggio e vigilanza competente per territorio - Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio competente per territorio
Vincolo storico-artistico	Parere Soprintendenza, ai sensi art. 21 del D.Lgs. 42/2004		NO	- Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio competente per territorio - Segretariato Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna
Vincolo archeologico	Parere Soprintendenza, ai sensi art. 21 del D.Lgs. 42/2004		NO	- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro - Segretariato Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna

<sup>1</sup> L'elenco è da ritenersi puramente indicativo e non esaustivo, è onere del richiedente effettuare le opportune verifiche.

Vincoli esistenti nell'area di intervento/Obblighi normativi per l'intervento	Titolo da acquisire	SI	NO	Enti e Amministrazioni competenti <sup>1</sup>
Aree S.I.C. (Siti Importanza Comunitaria)	Valutazione di incidenza		NO	- Assessorato della difesa dell'ambiente, Servizio valutazioni ambientali
Aree Z.P.S. (Zone Protezione Speciale)	Valutazione di incidenza		NO	- Assessorato della difesa dell'ambiente, Servizio valutazioni ambientali
Aree gestite da Consorzi Industriali, ASI o simili	Parere Consorzio / Ente gestore		NO	- Consorzio Industriale competente
Vincolo militare	Nulla Osta dei Comandi Militari ai sensi degli artt. 320 e segg. del D.Lgs. n° 66/2010 e s.m.i.		NO	- Comando Militare Autonomo della Sardegna - Comando della Marina Militare - Comando dell'Aeronautica Militare
Gravame da uso civico	Parere circa l'ammissibilità dell'intervento secondo le norme d'uso della zona		NO	- Assessorato enti locali, finanze e urbanistica, Servizio tutela del paesaggio e vigilanza competente per territorio
Aree percorse da incendi	Parere del Corpo Forestale		NO	- Corpo Forestale della Sardegna – Stazione forestale di Ploaghe
Aree del Parco Geominerario	Parere di compatibilità da parte dell'Ente Parco Geominerario		NO	- Ente Parco Geominerario
Concessioni di cava o miniera	Parere dell'Amministrazione competente		NO	- Assessorato Regionale Industria, Servizio Attività Estrattive
Area vincolata ai sensi dalla legge quadro sulle aree protette	Parere dell'Amministrazione competente		NO	- Assessorato della difesa dell'ambiente, Servizio tutela della natura e politiche forestali
Aree aeroportuali o zone limitrofe	Nulla osta della autorità di gestione o competente		NO	- ENAC, Direzione Operazioni - infrastrutture
Aree ferroviarie o zone limitrofe	Nulla osta della autorità di gestione o competente		NO	- Ente o Società competente per la gestione di linee ferroviarie
Aree stradali o zone limitrofe	Nulla osta della autorità di gestione o competente	SI		- ANAS/Comune di Sassari
Fascia di rispetto di elettrodotti	Parere del gestore della rete elettrica		NO	- ENEL/Terna/Gestore rete elettrica - ARPAS
	Parere di conformità della STMG accettata dal preponente	SI		- Terna

Vincoli esistenti nell'area di intervento/Obblighi normativi per l'intervento	Titolo da acquisire	SI	NO	Enti e Amministrazioni competenti <sup>1</sup>
Zone limitrofe a reti idriche	Nulla osta della autorità di gestione o competente	SI		- Ente o Società competente per la gestione delle acque
Interferenze con acquedotti	Parere del gestore della rete idrica	SI		- Consorzio di bonifica/Enas/ Ente o Società competente per la gestione delle acque
Valutazione di compatibilità di ostacoli e pericoli per la navigazione aerea	Parere dell'Ente competente		NO	- ENAC, Direzione Operazioni - infrastrutture
Aree di pertinenza di fiumi, torrenti, laghi e altre acque pubbliche	Parere dell'Ente competente, ai sensi degli artt. 93-97-98 del R.D. 523/1904	SI		- Agenzia del Distretto Idrografico - Assessorato dei lavori pubblici, Servizio Territoriale Opere Idriche competente per territorio
Vincolo idrogeologico	Parere dell'Amministrazione competente, ai sensi dell'art. 1 del R.D. 3267/1923		NO	- Agenzia del Distretto Idrografico/Comune competente per territorio - Corpo Forestale della Sardegna - Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale competente per territorio
Area compresa nel PAI, nel PSFF o in altre aree perimetrate a rischio idraulico o da frana	Approvazione dello studio di compatibilità idraulica o geologica/geotecnica	SI		- ADIS - Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico
Intervento soggetto ai controlli di prevenzione incendi	Parere di conformità alla normativa di prevenzione incendi, D.P.R. 151/2011		NO	- Comando Provinciale Vigili del Fuoco competente per territorio
Emissioni in atmosfera	Autorizzazione alle emissioni in atmosfera		NO	- Provincia competente per territorio o Città Metropolitana - ARPAS
Scarico di acque reflue e/o meteoriche	Autorizzazione allo scarico in corpi idrici/ in rete fognaria		NO	- Provincia competente per territorio o Città Metropolitana/ Comune/i competente/i per territorio/Ente gestore della rete fognaria
Bonifica di siti inquinati	Rilascio aree da parte della Amministrazione competente		NO	- Assessorato della difesa dell'ambiente/Provincia/Comune competente per territorio
SIN	Rilascio aree da parte della Amministrazione competente		NO	- Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare



Vincoli esistenti nell'area di intervento/Obblighi normativi per l'intervento	Titolo da acquisire	SI	NO	Enti e Amministrazioni competenti <sup>1</sup>
Altro, specificare	.....			- .....