

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica,
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
via C.Colombo 44, 00147 Roma

Oggetto: Osservazioni relative al progetto del "Data Center MIL03, Settimo Milanese (MI)" – Soggetto Proponente: Microsoft 4825 Italy S.r.l. - Rif. S.I.L.V.I.A.: VIA0228-MA.

Siamo venuti a conoscenza dell'avvio della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), di competenza del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, in ordine al progetto per la realizzazione del "Data Center MIL 03" in Comune di Settimo Milanese (MI) e siamo interessati ad esprimere alcune osservazioni.

Esaminata la documentazione pubblicata sul sito istituzionale del Ministero, comprensiva del progetto del Datacenter e della documentazione per la V.I.A. esprimiamo il seguente parere in ordine a questi argomenti:

- tombinatura del fontanile Del Testiole
- abbattimento del filare di ippocastani
- interventi di compensazione ecologica
- utilizzo dell'area *Parcel 5* come area di cantiere

Tombinatura del fontanile Del Testiole

Nel progetto di realizzazione del Data Center MIL03 è prevista la tombinatura del tratto d'asta del fontanile Del Testiole per la parte presente nell'area di proprietà del Soggetto Proponente.

Il fontanile Del Testiole è parte del reticolo idraulico minore di competenza del Comune di Settimo Milanese.

In data 20/2/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n.7 avente oggetto : "Approvazione reticolo idrico minore e regolamento di polizia idraulica".

Nel dispositivo di detta deliberazione non sono indicati né il reticolo idrico minore né il regolamento di Polizia Idraulica. Mentre per l'individuazione del reticolo idrico minore si può far riferimento agli atti approvati con l'approvazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27/2/2024 " *Controdeduzioni delle osservazioni, adeguamento ai pareri pervenuti e approvazione della variante generale del piano di governo del territorio ai sensi della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.* " e successiva di Giunta Comunale n.103 del 14/5/2024 " *Variante Piano di Governo del Territorio – rettifica elaborati cartografici in conformità della deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 27.02.2024 - Controdeduzioni delle osservazioni, adeguamento ai pareri pervenuti e approvazione della variante generale del piano di governo del territorio ai sensi della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.* " come indicato nella tavola "tav. 03 Documento di piano-Documento strategico – schema di rete ecologica comunale" , per il Regolamento di Polizia Idraulica si deve far riferimento al Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 del 5/7/2011.

Tale Regolamento all'art 2 dell'allegato 3 vieta la tombinatura dei corsi d'acqua

Nella sezione Allegati di questo documento si allega la *tav. 03 Documento di piano-Documento strategico – schema di rete ecologica comunale*.

Filare di ippocastani

Attorno al parcheggio in aderenza alla via R. Romoli c'è un filare di *Aesculus hippocastanum* (ippocastano), costituito da 19 esemplari di altezza di 10/12 m. e una circonferenza di 180 cm, messi a dimora con distanza di 6 m. tra i vari individui. Il gruppo di ippocastani è parte di un corridoio verde di circa 700 metri che inizia ad est, a lato del parcheggio, con un filare di platani e prosegue con un doppio filare di tigli fino al confine comunale ad ovest.

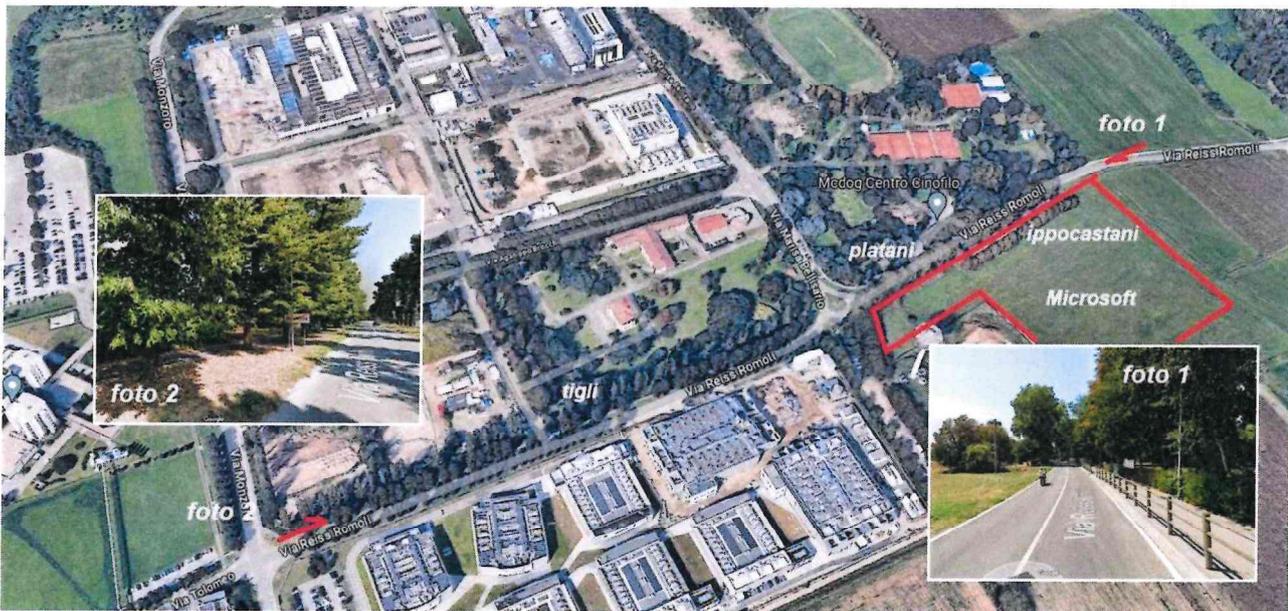
Questa massa verde rappresenta un importante elemento di mitigazione nei confronti di una area che a regime prevede 22 ettari di Data Center e resterà uno dei pochi elementi di

memoria storica dello sviluppo industriale che ha caratterizzato a partire dagli anni '60 il territorio di Settimo Milanese.

Nella documentazione presentata dal Soggetto Proponente vengono indicate le motivazioni alla base dell'abbattimento degli ippocastani.

*“ Ad una analisi visiva speditiva, non si evidenziano a carico degli individui problemi statici. Diverso il discorso fitosanitario, infatti tutti gli esemplari sono oggetto di una seria infestazione di *Cameraria ohridella microlepidottero minatore fogliare* Nel complesso lo stato di vigoria e di salute degli individui può considerarsi mediocre e compromesso (allcgato C – Progetto Preliminare del Verde) “*

“ – l'esecuzione dei lavori comporterà sul fronte nord l'abbattimento degli esemplari di ippocastano, precisamente in numero di 19, per lasciare il posto alla viabilità interna all'impianto, nonché alla zona dei parcheggi (Progetto preliminare del verde) “



Inquadramento del corridoio verde



Filare di ippocastani che il Soggetto Proponente prevede di abbattere

Sulla base delle considerazioni fatte e della relazione redatta da Dendrotec srl “ *verifiche mediante metodo VTA su 20 aesculus hippocastanum radicati in via R. Romoli a Settimo Milanese* “ allegata al presente documento , dove si afferma “ Complessivamente gli alberi presentano uno stato di salute e vigore nella orma “ si ritiene che non sussistono ragioni per l’abbattimento dei 19 ippocastani.

Interventi di compensazione ecologica

Per quanto riguarda gli interventi di compensazione ambientale, la Società Proponente adotta le linee proposte dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 10/10/2023 “ *Miglioramento ambientale degli ambiti agricoli interposti tra l’abitato di Settimo Milanese e il complesso produttivo di Castelletto – determinazioni e ripartizione dei costi* “, in parziale sostituzione di quanto calcolato attraverso il metodo STRAIN.

Tale documento costituisce un’integrazione volontaria allo Studio di Impatto Ambientale (SIA) già presentato dalla Società Microsoft 4825 Italy S.r.l., con istanza acquisita al prot. MASE/484 del 02/01/2024. a seguito di un aggiornamento sugli interventi di compensazione ecologica ipotizzati,

L’area interessata dagli interventi di compensazione ambientale vede la presenza di numerosi fontanili che costituiscono parte del Reticolo Idrico Minore di competenza comunale.

Nel particolare si tratta dei seguenti fontanili

- il fontanile del Testiole che scorre immediatamente a ovest dell’area del Data Center MIL03 con origine nel Comune di Cornaredo e termine nel fontanile Malandrone
- il fontanile Roverbella che scorre immediatamente ad est dell’area del Data Center MIL03 e termina nel fontanile Oliva
- Il fontanile Oliva che ha origine all’interno del territorio comunale e termina nel fontanile Marcione
- Il fontanile Marcione che ha origine all’interno del territorio comunale e termina nel fontanile Londino e scorre parallelo al fontanile Oliva per un lungo tratto, per poi riceverne le acque più a sud poco lontano dalla S.E. Baggio;
- il fontanile Rilè che ha origine all’interno del territorio comunale ad ovest del centro abitato di Settimo capoluogo e termina nel fontanile Olonella;;
- il fontanile Olonella che ha origine all’interno del territorio comunale, attraversa da nord a sud l’abitato di Settimo capoluogo e termina nel fontanile Tavola nei pressi della frazione di Seguro;
- il fontanile Facchetti che ha origine ad est della Cava di Monzoro nel territorio comunale e prosegue a sud della zona industriale in direzione Milano
- il fontanile Sera e Mattina che ha origine a sud della Cava di Monzoro e prosegue in direzione di Cusago



I fontanili presenti nell'area interessata dal progetto di compensazione ambientale a nord della via R.Romoli



I fontanili presenti nell'area interessata dal progetto di compensazione ambientale a sud della via R.Romoli

La Deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 10 ottobre 2023 del Comune di Settimo Milanese (MI) ha come oggetto *“miglioramento ambientale degli ambiti agricoli interposti tra l’abitato di Settimo Milanese e il complesso produttivo di Castelletto”* e approva la relazione predisposta dall’ufficio *“Governo del Territorio”* del Comune di Settimo Milanese intitolata *“Relazione per il miglioramento ambientale degli ambiti agricoli interposti tra l’abitato di Settimo Milanese e il complesso produttivo di Castelletto”* (che si allega),
In tale relazione si afferma:

“A tal proposito è stata individuata una proposta di miglioramento ambientale consistente nella formazione di una vasta area che possa rimanere “umida” per tutto il periodo dell’anno.

Si tratta di consentire la formazione di una parte di territorio (stimata sulla base della immagine sottostante in 1 milione di mq. pari a 100 ettari) nel quale la falda possa mantenersi ad una quota più superficiale e alimentata costantemente.

Tutto ciò può essere conseguito con il riempimento dei diversi corsi d’acqua nei tratti a nord di Via Reiss Romoli ed il trattenimento dell’acqua all’interno degli alvei mediante la realizzazione di regolatori di deflusso (chiuse)”

Nel concreto il progetto prevede la messa in rete di una serie di fontanili attraverso la creazione di canali ,realizzati allo scopo , per trasferire acqua derivata da pozzi pubblici collocati a nord in modo da allagare/riempire le teste di fontana e lunghi tratti d’asta per *“la formazione di una vasta area umida per tutto il periodo dell’anno “come è indicato nella relazione.*

Il progetto prevede, oltre alla realizzazione dei canali di collegamento tra fontanili (per circa 1100 m.), una serie di camminamenti per una lunghezza complessiva di circa 5.000 m. Per la realizzazione del progetto si prevede l’acquisizione delle aree necessarie:

- fasce boscate 56.000 mq

- aree per i canali di collegamento 5.500 mq

- aree per camminamenti 15.000 mq

Il progetto prevede anche piantumazioni distribuite lungo le fasce boscate per una superficie di 7500 mq.

Di seguito i limiti di tale proposta:

- L’allagamento/riempimento di teste e aste stravolge la natura dei fontanili, modifica le caratteristiche ambientali e l’ecosistema particolare di un ambiente umido. Il fontanile è una infrastruttura di captazione e drenaggio dell’acqua di falda che viene in seguito rimessa in circolo per un riutilizzo successivo.
- La realizzazione di canali di collegamento tra fontanili sono un inutile consumo di suolo agricolo e creano discontinuità nei terreni che attraversano risultando un appesantimento per i conduttori dei fondi agricoli.
- La realizzazione di camminamenti è un’altra inutile erosione di suolo agricolo e in un caso, quello previsto tra i fontanili Facchetti e Sera e Mattina a sud della via Mercalli, ha come conseguenza l’eliminazione della fascia boscata. L’ampia area agricola interessata dall’intervento è provvista di camminamenti storicamente sufficienti all’attività agricola ma anche utili per una fruizione per il tempo libero.
- Il progetto è mancante di una attività fondamentale, la manutenzione/riqualificazione delle fasce boscate. I quasi sei ettari di fasce boscate sono caratterizzate da una vegetazione monospecie, invecchiata, in parte schiantata e radicata in alveo. Nella sezione Allegati sono indicate alcune immagini
- Il costo per il sollevamento dell’acqua dal pozzo di via Stradascia per alimentare il sistema per *“ la formazione di una vasta area umida per tutto il periodo dell’anno “* stimato in circa 80.000 €/anno non è sostenibile sotto l’aspetto economico.

Il sistema dei fontanili è una infrastruttura importante nell’ambito della mitigazione dei cambiamenti climatici e come tale potrebbe diventare un elemento di mitigazione dell’impatto originato dall’insieme dei Data Center. Questo non può che passare attraverso un progetto di

valorizzazione della risorsa acqua e dalla riqualificazione delle fasce boscate che nell'insieme misurano quasi sei ettari

L'insieme delle criticità indicate rende la proposta di compensazione ambientale presentata dalla Società Proponente non accettabile . Confidiamo in un progetto che partendo dalla proprietà pubblica del sistema dei fontanili li consideri un efficace strumento di mitigazione dei cambiamenti climatici, di valorizzazione del paesaggio e di conservazione della biodiversità.

Area di cantiere

In fase di presentazione delle integrazioni richieste la Società Proponente dichiara di voler utilizzare l'area *Parcel 5* insieme alla *Aux land* come aree di cantiere. L'area *Parcel 5* è di 32.720 mq. mentre la *Aux land* è di 5.412 mq. Entrambe le aree sono individuate come *aree agricole strategiche* dal PGT del Comune di Settimo Milanese mentre la " *Parcel 5* " è inserita nel perimetro del Parco Agricolo Sud Milano. e interferisce direttamente con i " territori agricoli di cintura metropolitana " (art. 25 n.t.a. P.T.C.) destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricole produttive, funzioni che caratterizzano il Parco. Questo ambito , inoltre, è classificato dal Piano Territoriale Metropolitan vigente (approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan 16 del 11/05/2021 " Ambito destinato all'attività agricola di interesse strategico (rif. art 41 dell'11/05/2021 n.t.a. del P.T.M.) Tra gli atti in visione c'è il parere del Parco Agricolo Sud Milano che condividiamo. Considerati gli impatti sul sistema agricolo e sul paesaggio nonché in riferimento alla necessità di salvaguardare l'attività agricola si ritiene necessaria una diversa collocazione dell'area di cantiere "Parcel 5" anche perché la Società Proponente ha a disposizione un'area di circa 48.000 mq.

Si allega un contributo in ordine all'impatto del progetto sul sistema agricolo/ambientale del Dott. Agronomo Giovanni Molina

In calce al presente documento le firme di cittadini che presentano queste osservazioni.

Referente per la presentazione dell'osservazione e per contatti

Renato Galli
Via Cavalletti 5
20019 Settimo Milanese

tel. mob. 3293817169



Settimo Milanese 15/6/2024



Fasce boscate



Foto 1 Fontanile Del Testiole

....

....



Foto 2 – Fontanelle Roverbella



Foto 3- Fontanelle Oliva

...
.....



Foto 4 – Fontanile Marcone

...