



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
 Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

- > Alla Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it
- > Al Ministero della Cultura
 Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio
 per la città metropolitana di Cagliari e le province di
 Oristano e sud Sardegna
sabap-ca@pec.cultura.gov.it
- > Al M.A.S.E. – Direzione Generale per le Valutazioni
 Ambientali
va@pec.mase.gov.it
- > Alla Commissione Tecnica P.N.R.R./P.N.I.E.C.
COMPNIEC@pec.mase.gov.it
- > Alla Soprintendenza Speciale per il P.N.R.R.
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it
- > Al Servizio Territorio Rurale, Agroambiente e Infrastrutture
 - Settore Usi Civici
agricoltura@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: Pos. 1255-2023/ Comune: Solarussa e Zerfaliu/Località: Campu Entruxiu e Zinnigas/Proponente: EF AGRI SOCIETÀ AGRICOLA A R.L./Procedura di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.L. n. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto "Impianto agrivoltaico elevato denominato "Fattoria Solare Soliu", dalla potenza di 59,148 MWP integrato da un sistema di accumulo pari a 12,5 MW, con relative opere di connessione, da realizzarsi nei comuni di Solarussa e Zerfaliu (OR). Trasmissione osservazioni in risposta a nota prot. n. 18912 del 17.06.2024.

Con riferimento alla pratica in oggetto, facendo seguito alle osservazioni redatte da questo Servizio trasmesse in data 18.09.2023, prot. n. 43214, esaminata la documentazione integrativa redatta dal Proponente, assunta agli atti con prot. n. 31786 del 17.06.2024 si confermano le valutazioni già evidenziate in precedenza, considerato anche quanto dichiarato dal Proponente nel documento "Riscontro alla Nota dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna pubblicate sul portale MASE in data 05/10/2023 e alla Nota del Comune di Solarussa pubblicata sul portale MASE in data 26/09/2023", nel quale si conferma che le strutture componenti l'impianto agrivoltaico saranno realizzate interamente al di fuori dell'area vincolata paesaggisticamente.

Tuttavia si è appreso, dal Servizio Territorio Rurale, Agroambiente e Infrastrutture - Settore Usi Civici, che una parte del cavidotto localizzato nel comune di Solarussa, nel terreno individuato al C.T. al F. 8 mapp. 22, ricade in area vincolata paesaggisticamente ai sensi dell'art. 142, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n. 42/2004. A tal proposito si rappresenta che le opere ricadenti su tali aree, sarebbero in generale ammissibili solo se compatibili con il Piano di valorizzazione e recupero



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

delle terre civiche del comune in cui ricade l'intervento. In assenza di detto Piano gli interventi non risulteranno attuabili.

Si resta a disposizione per ogni eventuale chiarimento si rendesse necessario, il responsabile del settore è il Dott. Matteo Tatti, tel. 0783-308.776 – mtatti@regione.sardegna.it.

Istruttore: Ing. Angelica Sedda
Resp. Settore 2/OR: Dott. Matteo Tatti

Il sostituto del Direttore del Servizio

(ex art. 30, comma 5, L.R. n.31/1998)

Ing. Valentina Mameli

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005)



Firmato digitalmente da
Valentina Mameli
28/06/2024 13:23:10