

Regione  
Puglia



Provincia di  
Bari



Committente:

**ALTA WIND S.R.L**  
Piazza Europa, 14  
87100 Cosenza (CS) - Italy  
Tel. centralino + 39 0984 408606

Documento:

**PROGETTO DEFINITIVO**

Titolo del Progetto:

**PARCO EOLICO "ALTAMURA"**

Elaborato:

**Certificati di destinazione urbanistica**

CODICE PRATICA

**TAI4HV3**

PROGETTO	DISCIPLINA	AMBITO	TIPO ELABORATO	PROGRESSIVO	SCALA
<b>E_ALT</b>	<b>G</b>	<b>EG</b>	<b>RE</b>	<b>02</b>	<b>/</b>

NOME FILE:

**E-ALT-G-EG-RE-02\_Certificati\_di\_destinazione\_urbanistica**

Progettazione:



**Ing. Saverio Pagliuso**

**Ing. Mario Francesco Perri**

**Ing. Giorgio Salatino**

Rev:	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
00	MAGGIO 2024	PRIMA EMISSIONE	ES	GEMSA PRO	ALTA WIND

## Indice

1 INTRODUZIONE .....	2
1.1 Presentazione del progetto.....	2
1.2 Comuni interessati dalla realizzazione del Parco.....	2
1.3 Certificati di destinazione urbanistica.....	3
1.4 Allegati.....	3

## **1 INTRODUZIONE**

### **1.1 Presentazione del progetto**

Il Parco Eolico "ALTAMURA" verrà realizzato nel territorio ricadente nei Comuni di Altamura, Santeramo in Colle, Mottola e per un piccolo intervento sulla viabilità nel comune di Gioia del Colle.

La società proponente è la Alta Wind S.r.l., interessata alla promozione, realizzazione e sfruttamento di impianti per la produzione di energia elettrica da fonte eolica mediante aerogeneratori.

A seguito di approfonditi studi sul territorio della provincia interessata, di indagini realizzate in sito attraverso misurazioni anemologiche e con le serie storiche delle condizioni del vento esistenti in zona, Alta Wind S.r.l. ha individuato nell'area, un sito di interesse eolico. Lo sfruttamento di questo parco eolico, come sistema produttivo di energia elettrica, permetterà di ridurre la domanda da altre fonti energetiche, tra cui quelle di tipo non rinnovabile, e di perseguire, nello stesso tempo, l'acquisizione di tecnologie energetiche avanzate.

La potenza totale massima da installare sarà di 72,0MW.

### **1.2 Comuni interessati dalla realizzazione del Parco**

La società "ALTA WIND S.r.l." è in procinto di depositare presso il Ministero dello Sviluppo Economico, l'Istanza di Autorizzazione Unica dell'impianto eolico denominato "Altamura", da realizzarsi nei Comuni di Altamura, Santeramo in Colle, Mottola e Gioia del Colle.

Il sito di installazione ricade all'interno di aree classificate come agricole dalle previsioni degli Strumenti Urbanistici vigenti e dunque di territori potenzialmente idonei all'installazione del parco eolico proposto.

Nella progettazione del Parco si è tenuto di numerosi fattori di tipo tecnico, vincolistico e paesaggistico, al fine di rispettare le distanze dai siti sensibili per evitare forti interferenze percettive nonché il rispetto dei buffer dalle aree vincolate presenti sul territorio.

### **1.3 Certificati di destinazione urbanistica**

Il proponente mediante le richieste sottoscritte dalla Gemsa Pro S.r.l, società incaricata per la progettazione del Parco Altamura, ha richiesto ai Comuni il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica relativamente alle particelle interessate dal progetto.

A seguito delle richieste effettuate sono stati rilasciati, al momento della redazione del presente elaborato, si è ancora in attesa del rilascio del Certificato da parte dei Comuni interessati. Si allegano le richieste inoltrate.

### **1.4 Allegati**

1. All.1 – Richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica inviata al Comune di Altamura.
2. All.2 – Richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica inviata al Comune di Santeramo in Colle.
3. All.3 – Richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica inviata al Comune di Mottola.
4. All.4 – Richiesta di Certificato di Destinazione Urbanistica inviata al Comune di Gioia del Colle.

## ALLEGATO 1

Richiesta di Certificato di Destinazione  
Urbanistica inviata al Comune di Altamura

**PAGLIUSO SAVERIO - certificato di destinazione urbanistica - (c\_a225-25748)**

**Da** sportellotelematico@pec.it <sportellotelematico@pec.it>

**A** gemsapro@pec.it <gemsapro@pec.it>

**Data** mercoledì 5 giugno 2024 - 16:03

**Attestato di presentazione della pratica**

Questo messaggio attesta l'avvenuta presentazione della pratica trasmessa usando lo sportello telematico, come previsto dalla [Legge 07/08/1990, n. 241, art. 18-bis](#).

Le informazioni relative ai termini entro i quali l'Amministrazione è tenuta, ove previsto, a rispondere, ovvero entro i quali il silenzio dell'Amministrazione equivale ad accoglimento della pratica sono disponibili nella sezione [Durata massima del procedimento amministrativo](#) relativa al servizio richiesto.

I dati relativi alla registrazione di protocollo, prevista dal [Decreto legislativo 07/03/2005, n. 82, art. 40-bis](#), se non allegati a questa comunicazione, saranno trasmessi successivamente.

Se prevista, sarà infine trasmessa comunicazione di avvio del procedimento, di cui alla [Legge 07/08/1990, n. 241 art. 7](#), contenente le informazioni di cui alla [Legge 07/08/1990, n. 241, art. 8](#).

**Ufficio competente**

- Ufficio: Ufficio urbanistica
- Indirizzo: p. Municipio, 2, 70022, Altamura (BA)

**Documentazione allegata al messaggio****Moduli compilati**

- 25748\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_destinazione\_urbanistica\_domanda.pdf: PAGLIUSO SAVERIO - certificato di destinazione urbanistica
- 25754\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_pagamento\_imposta\_bollo\_dichiarazione\_sostitutiva. Dichiarazione di pagamento dell'imposta di bollo per il rilascio del certificato
- 25755\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_ulteriori\_mappali\_dichiarazione\_sostitutiva.pdf: Ulter mappali oggetto della richiesta di certificato
- 25756\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_ulteriori\_mappali\_dichiarazione\_sostitutiva.pdf: Ulter mappali oggetto della richiesta di certificato
- 25757\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_ulteriori\_mappali\_dichiarazione\_sostitutiva.pdf: Ulter mappali oggetto della richiesta di certificato
- 25786\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_ulteriori\_mappali\_dichiarazione\_sostitutiva.pdf: Ulter mappali oggetto della richiesta di certificato
- 25787\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_ulteriori\_mappali\_dichiarazione\_sostitutiva.pdf: Ulter mappali oggetto della richiesta di certificato
- 25788\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_ulteriori\_mappali\_dichiarazione\_sostitutiva.pdf: Ulter mappali oggetto della richiesta di certificato
- 25790\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_ulteriori\_mappali\_dichiarazione\_sostitutiva.pdf: Ulter mappali oggetto della richiesta di certificato
- 25792\_document\_s\_italia\_bollettino\_pagamento.pdf: Distinta di pagamento

**Allegati**

- [25748\\_03\\_Estratti\\_mappe\\_catastali\\_signed\(Mappa\\_catasto\)\(0\).pdf](#): Estratto mappa catasto terreni(03\_Estratti mappe catastali\_signed)
- [25748\\_01\\_Rich\\_CDU\\_signed\(Altri\\_allegati\)\(0\).pdf](#): Altri allegati(01\_Rich\_CDU\_signed)
- [RF30040000000000000000725-RICEVUTA.xml](#): Ricevuta pagamento (formato XML)(Ricevuta di pagamento delle spese amministrative in formato XML)
- [ricevuta-telematica-pagamento-2707.pdf](#): Ricevuta pagamento(Ricevuta di pagamento delle spese amministrative in formato PDF)

[Scarica un archivio contenente l'istanza](#)

I file associati alla pratica verranno cancellati tra 60 giorni. Potrai comunque consultare i dati generali e generarne una nuova partendo dalla pratica corrente.

**Non rispondere a questo messaggio di posta**, che è stato generato automaticamente dallo sportello telematico

25748\_document\_s\_italia\_certificazione\_urbanistica\_destinazione\_urbanistica\_domanda.pdf

# DOMANDA DI RILASCIO DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE E PRESCRIZIONI URBANISTICHE

(Art. 30 DPR. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.)

Affiggere Marca da Bollo da Euro 16,00
--

Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico del  
 Comune di Altamura  
 Piazza Municipio, 1  
 70022 Altamura BA

Il sottoscritto Saverio Pagliuso, in qualità di Amministratore Unico della Gemsa Pro S.r.l., con sede legale in Cosenza (CS) alla Via Piazza Europa, 14, ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del DPR 06/06/2001, n. 380 e s.m.i,

## C H I E D E

alla S.V. il rilascio di un certificato attestante eventuali vincoli territoriali presenti sulle seguenti particelle interessate dalla realizzazione di un impianto eolico:

<b>155</b>	162 171 198 328 518 1771	<b>241</b>	3 5 85 87 98 108 124 174 176 212 215 225 272 273 275 276 344 357 390 410 411 412 414 434 461 462 518 559 566	<b>242</b>	196 213 599 600	<b>243</b>	1 12 14 16 17 20 23 25 34 42 43 44 45 52 56	<b>244</b>	3 38 41 49 55 57 63 114 118 142 166 189 190 199 220 222 245 247 250 251 263 284 285 286 287 288 292 293 337 338	<b>244</b>	340 341 374 377	<b>245</b>	13 169 170 171 172 173 179	<b>247</b>	12 17 60 62 64 65 66 67	<b>249</b>	15 39 74	<b>248</b>	21 22 23 48 53 56	<b>250</b>	27 28 32 33 37 72 75	<b>261</b>	209 223 231 262 266 270
------------	---	------------	--	------------	--------------------------	------------	---	------------	--	------------	--------------------------	------------	--	------------	--	------------	----------------	------------	----------------------------------	------------	--	------------	--

Foglio	P.IIa
263	2
	7
	9
	12
	13
	14
	15
	17
	21
	28
	61
	107
	108
	162
	194

Foglio	P.IIa
264	19
	20
	31
	42
	110
	149
	150
	151
	161
	163
	167
	191
	192
	203
	217
	222
	235
	260
261	
299	

Foglio	P.IIa
266	4
	5
	7
	9
	12
	18
	20
	23
	31
	51
	53
	54

Foglio	P.IIa
266	62
	80
	81
	85
	86
	100
102	

Foglio	P.IIa
267	9
	14
	18
	31
	32
	47
	48
	49
	50
	51
	52
	53
	54
	55
	56
	57
	58
	59
	60
	70
	96
	99
	103
	105
	106
	107
	112
	113
	114
	115
	118
	119
	127
	136
142	
145	
146	
149	
150	
153	
164	
165	

Foglio	P.IIa
267	169
	175
	180
	184
	187
	188

Foglio	P.IIa
276	24
	30
	34
	35
	71

Foglio	P.IIa
277	1
	7
	8
	12
	16
	18
	46

Foglio	P.IIa
278	2
	35
	37
	40
	43
	47
	54
	64
	65
	66
	68
	69
	70
	73
	74
	75
	76
	77
	104
105	

Foglio	P.IIa
279	12
	23
	25
	26
	27
	32
	37
	91
	93
	94
	127
	128
	163
	164
	165
	166
	167
	168
	177
	178
	180
	181
	182
	186
	187
	188
	190
	191
	192
	193
	247
	426
	427
	428
	433
	436
	475
	479
	480
601	
606	
608	
614	
621	
625	
636	
639	
645	
650	
652	
658	

Foglio	P.IIa
279	668
	672
	676
	678



in particolare:

- Che l'area interessata non ricade in aree incluse in Parchi Nazionale o Regionali;
- Che l'area interessata non ricade in Zone a Protezione speciale (ZPS) di interesse nazionale e regionale;
- Che l'area interessata non ricade in aree Rete Natura 2000;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra i siti di importanza comunitaria (SIC) ai sensi della direttiva comunitaria n°93/43/CEE "Habitat" e che non esistano vincoli inibitori e tutori ai sensi del D.Lgs n°42/2004;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra quelle di cui alla Legge 365/2000 (Decreto Soverato);
- Che l'area interessata non vigono prescrizioni dovute al Piano di Tutela delle acque adottato con DGR n. 883 del 19/06/2007;
- Che l'area interessata non risulti in contrasto con il Piano di Assetto Idrogeologico della Regione Puglia (PAI) approvato AdB Puglia il 30 Novembre 2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- Che l'area interessata non risulti in contrasto con il Piano di Gestione Rischio Alluvione vigente;
- Che la destinazione d'uso dell'area interessata sia di tipo agricola;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra quelle soggette a coltivazioni di produzioni DOC, DOP, IGP e IGT;
- Che l'area interessata non risulti tra quelle comprese tra le aree boscate e/o rimboschite;
- Che il territorio interessato non sia gravato da vincoli derivanti da incendio;
- Che sul territorio interessato non vigono prescrizioni particolari per la realizzazione di infrastrutture viarie e/o infrastrutture per il trasporto dell'energia elettrica.

Si richiede, altresì, che nel certificato venga trascritto che, relativamente ai detti beni, a tutt'oggi, non sono stati emessi, né trascritti, provvedimenti Comunali di divieto, di disposizioni o di acquisizioni al patrimonio Comunale e non sono stati adottati, né sono pendenti, provvedimenti sanzionatori.

Cosenza, 30/05/2024

Con Osservanza  
*Saverio Pagliuso*

Si Allega:

- Assolvimento n. due marche da bollo da 16,00 euro
- Ricevuta oneri di segreteria

## ALLEGATO 2

Richiesta di Certificato di Destinazione  
Urbanistica inviata al Comune di  
Santeramo in Colle

**RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

---

**Da** [posta-certificata@pec.aruba.it](mailto:posta-certificata@pec.aruba.it) <posta-certificata@pec.aruba.it>**A** [gemsapro@pec.it](mailto:gemsapro@pec.it) <gemsapro@pec.it>**Data** giovedì 30 maggio 2024 - 16:25

---

**Ricevuta di accettazione**

---

Il giorno 30/05/2024 alle ore 16:25:15 (+0200) il messaggio "RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA" proveniente da "gemsapro@pec.it" ed indirizzato a:  
protocollo@pec.comune.santeramo.ba.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.  
Identificativo messaggio: opec21023.20240530162515.131249.316.1.57@pec.aruba.it

---

dati-cert.xml  
smime.p7s

Al Dirigente del Settore Assetto e Tutela del Territorio  
del Comune di Santeramo in Colle

## RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

La/il sottoscritta/o				
Nome SAVERIO		Cognome PAGLIUSO		
Comune di nascita ROMA		Provincia di nascita e Nazione di nascita RM	Giorno/mese/anno di nascita 05/07/1969	
residente a COSENZA		Provincia CS		
Indirizzo di residenza VIA DE FRANCESCO			n. civico SNC	livello di piano

In qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' GEMSA PRO SRL**\_\_  
de\_ terren\_ sit\_ in Santeramo in Colle alla via/c.da \_\_\_\_\_ individuato\_ in  
catasto al foglio di mappa **VEDI ALLEGATO 1** \_\_\_\_\_ particell\_\_\_\_\_ **VEDI ALLEGATO 1**\_\_\_\_\_

### CHIEDE

ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. n. 380/2001 (T.U. Edilizia)

**il rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica con l'indicazione delle prescrizioni urbanistiche vigenti.**

All'uopo si allega uno stralcio catastale aggiornato da cui è possibile individuare con sicurezza la posizione dell'area stessa del territorio.

Si allega, altresì, la relativa marca da bollo ovvero si richiede per uso:

- compravendita;
- urbanistica;
- in carta libera per uso P.P.C;
- in carta libera per uso successione;
- altro specificare: \_\_\_\_\_ **REALIZZAZIONE PARCO EOLICO** \_\_\_\_\_

La/il sottoscritta/o, dichiara di aver letto e compreso l'informativa del Comune di Santeramo in Colle ai sensi dell'articoli 13 e 14 del Reg. UE 2016/679.

<b>Luogo e Data</b>	<b>Firma</b>
Santeramo in Colle,	

La/il sottoscritta/o, dopo aver letto e compreso l'informativa del Comune di Santeramo in Colle ai sensi dell'articoli 13 e 14 del Reg. UE 2016/679,  
( ) NON acconsente al trattamento dei seguenti dati personali  
( X ) acconsente al trattamento dei seguenti dati personali  
per finalità di comunicazioni urgenti legati al rilascio del certificato.

**Recapito telefonico**

3408380570

**Indirizzo e-mail**

m.portanova@gemsagroup.it

**Luogo e Data**

Santeramo in Colle,

**Firma**

**N.B.**

Il presente certificato deve essere rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di **trenta giorni** dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici, ai sensi del comma 3 art. 30 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.

Si precisa che ogni singola istanza di certificazione urbanistica dovrà riferirsi solo a particelle ricadenti in un **unico foglio di mappa catastale**.

Si precisa che i **diritti di segreteria**, dell'importo di € 45,00, dovranno essere versati dai soggetti istanti mediante accreditamento in favore dell'ente comunale, con versamento in alternativa mediante bonifico bancario sul Conto Corrente presso la BCC di Santeramo in Colle identificato dal codice IBAN IT98B088444168000000003663 ovvero sul Conto Corrente postale n. 18330704, entrambi intestati al Comune di Santeramo in Colle – Servizio Tesoreria, indicando nella causale che si trattino di diritti di segreteria per C.D.U. specificando Cognome Nome ed identificativi catastali, ed **allegati al momento di presentazione dell'istanza**.

**INFORMATIVA**

ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679  
**PER LA RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 (di seguito "GDPR"), recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, desideriamo informarLa che i dati personali che La riguardano formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata. Per questo desideriamo fornirle le relative informazioni.

<b>Titolare</b>	Comune di Santeramo in Colle - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. 82001050721- email info@comune.santeramo.ba.it - PEC protocollo@pec.comune.santeramo.ba.it – Tel. 080-3028311			
<b>Finalità e base giuridica del trattamento</b>	<b>Finalità</b>	<b>Base giuridica (riferita al GDPR)</b>		
	Istruttoria dell'istanza finalizzata all'ottenimento del certificato di destinazione urbanistica	Obbligo legale (art. 6 p. 1 lettera c)) per i dati comuni <i>Il mancato conferimento dei dati non consente l'istruttoria dell'istanza così come previsto per legge</i>		
	Comunicazioni urgenti	Consenso (art. 6 p. 1 lettera a)) <i>Il mancato consenso permette, comunque, l'istruttoria dell'istanza ma non consentirà al Comune di Santeramo in Colle di contattare il dichiarante per comunicazioni urgenti.</i> <i>Il consenso, qualora fornito, è revocabile in qualsiasi momento</i>		
<b>Dati personali trattati</b>	<b>Finalità</b>	<b>Dati trattati</b>		
	Istruttoria dell'istanza finalizzata all'ottenimento del certificato di destinazione urbanistica	Dati anagrafici, indirizzo di residenza, dati catastali.		
	Comunicazioni urgenti	Recapito telefonico, indirizzo email		
<b>Fonte dei dati personali</b>	I dati sono acquisiti direttamente dall'interessato o da altre pubbliche amministrazioni per la verifica delle informazioni dichiarate ai sensi del DPR 445/2000			
<b>Destinatari</b>	<b>Finalità</b>	<b>Destinatari</b>		
	Istruttoria dell'istanza finalizzata all'ottenimento del certificato di destinazione urbanistica	Altre pubbliche amministrazioni previste dalla legge		
	Comunicazioni urgenti	Nessun destinatario		
<b>Periodo di conservazione</b>	<b>Finalità</b>	<b>Durata</b>		
	Istruttoria dell'istanza finalizzata all'ottenimento del certificato di destinazione urbanistica	Fino al quinto anno successivo alla conclusione dell'istruttoria, fatto salvo l'eventuale contenzioso e quanto previsto dall'art. 10 del Dlgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) per la conservazione dei documenti delle pubbliche amministrazioni per scopi di archiviazione nel pubblico interesse		
	Comunicazioni urgenti	Fino al mese successivo alla conclusione dell'istruttoria		
<b>Diritti dell'interessato</b>	<b>Diritto</b>	<b>Riferimento al GDPR</b>	<b>Diritto</b>	<b>Riferimento al GDPR</b>
	Accesso ai dati personali	Art. 15	Rettifica dei dati personali	Art. 16
	Cancellazione dei dati personali	Art. 17	Limitazione del trattamento	Art. 18
	Portabilità dei dati personali	Art. 20	Opposizione al trattamento	Art. 21
	Diritto al reclamo al Garante per la Protezione dei Dati personali - Piazza Venezia 11 - 00187 Roma – protocollo@gpdp.it – 06696771 - https://www.garanteprivacy.it/	Art. 77	Diritto alla comunicazione della violazione	Art. 34
<b>Processo decisionale automatizzato:</b> NO		<b>Trasferimenti dei dati a paesi extra UE:</b> NO		<b>Profilazione dell'interessato:</b> NO
<b>Responsabile per la Protezione dei Dati Personali</b>	Giuseppe Nuzzolese - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. 82001050721- email segreteria@comune.santeramo.ba.it PEC affarigenerali@pec.comune.santeramo.ba.it – Tel. 080-3028323			
<b>Dati di contatto per l'esercizio dei diritti</b>	Comune di Santeramo in Colle - Piazza Dr. Giuseppe Simone n. 8 70029 – Santeramo in Colle (Ba) – Italy– C.F. 82001050721- email info@comune.santeramo.ba.it PEC protocollo@pec.comune.santeramo.ba.it – Tel. 080-3028311			

## ALLEGATO 3

Richiesta di Certificato di  
Destinazione Urbanistica inviata al  
Comune di Mottola

**Suap di MOTTOLA in delega alla CCIAA BRINDISI - TARANTO**  
**Identificativo elenco nazionale SUAP: 5578**

**Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 38 L133/2008)**

Distinta del modello di riepilogo pratica SUAP (art.5 commi 3-4 allegato tecnico DPR160/2010 Versione 1.0)

Comune/SUAP destinatario

Comune Destinatario	MOTTOLA	Provincia Comune Destinatario	TA
Identificativo SUAP secondo quanto indicato nell'elenco nazionale dei SUAP	5578	Ufficio Destinatario	Suap di MOTTOLA in delega alla CCIAA BRINDISI - TARANTO

Informazioni anagrafiche dell'impresa che invia la comunicazione o istanza

Denominazione:	Pagliuso Saverio
Codice fiscale	PGLSVR69L05H501P
Forma giuridica	ALTRE FORME

Oggetto della comunicazione o istanza

Tipologia Adempimento	Ordinario	Codice pratica	PGLSVR69L05H501P-06062024-1224
Descrizione	Istanza rilascio CDU Fg 80 part 41		

Procura speciale

Procura speciale

Nome file allegato	Descrizione
PGLSVR69L05H501P-06062024-1224.001.PDF	Procura speciale

Estremi del dichiarante (titolare, legale rappresentante, notaio, intermediario, delegato)

Cognome	PAGLIUSO	Nome	SAVERIO
Qualifica	PROFESSIONISTA INCARICATO	Cod. Fiscale	PGLSVR69L05H501P
Indirizzo email o PEC	gemsapro@pec.it	Telefono	3205596697

Domicilio elettronico (Posta Elettronica Certificata) dell'impresa dove notificare le ricevute

Domicilio di Posta Elettronica Certificata dell'impresa	gemsapro@pec.it
---	-----------------



## Elenco dei documenti informatici allegati

Nome file allegato	Descrizione
PGLSVR69L05H501P-06062024-1224.001.MDA.PDF	MDA Pratica
PGLSVR69L05H501P-06062024-1224.002.PDF	Istanza rilascio CDU e specifica vincolistica richiesta
PGLSVR69L05H501P-06062024-1224.003.PDF	Modulo annullo marche
PGLSVR69L05H501P-06062024-1224.004.PDF	Ricevuta pagamento oneri di segreteria
PGLSVR69L05H501P-06062024-1224.005.PDF	Fotocopia di un documento di identita' del soggetto
PGLSVR69L05H501P-06062024-1224.006.PDF	Allegare Estratto di mappa (in data non anteriore a 6
PGLSVR69L05H501P-06062024-1224.007.PDF	Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del

# DOMANDA DI RILASCIO DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE E PRESCRIZIONI URBANISTICHE

Il sottoscritto Saverio Pagliuso, in qualità di Amministratore Unico della Gemsa Pro S.r.l., con sede legale in Cosenza (CS) alla Via Piazza Europa, 14, ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del DPR 06/06/2001, n. 380 e s.m.i,

## C H I E D E

alla S.V. il rilascio di un certificato attestante eventuali vincoli territoriali presenti sulle seguenti particelle interessate dalla realizzazione di un impianto eolico:

Foglio	Particelle
80	41

in particolare:

- Che l'area interessata non ricade in aree incluse in Parchi Nazionale o Regionali;
- Che l'area interessata non ricade in Zone a Protezione speciale (ZPS) di interesse nazionale e regionale;
- Che l'area interessata non ricade in aree Rete Natura 2000;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra i siti di importanza comunitaria (SIC) ai sensi della direttiva comunitaria n°93/43/CEE "Habitat" e che non esistano vincoli inibitori e tutori ai sensi del D.Lgs n°42/2004;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra quelle di cui alla Legge 365/2000 (Decreto Soverato);
- Che l'area interessata non vigono prescrizioni dovute al Piano di Tutela delle acque adottato con DGR n. 883 del 19/06/2007;
- Che l'area interessata non risulti in contrasto con il Piano di Assetto Idrogeologico della Regione Puglia (PAI) approvato AdB Puglia il 30 Novembre 2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- Che l'area interessata non risulti in contrasto con il Piano di Gestione Rischio Alluvione vigente;
- Che la destinazione d'uso dell'area interessata sia di tipo agricola;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra quelle soggette a coltivazioni di produzioni DOC, DOP, IGP e IGT;
- Che l'area interessata non risulti tra quelle comprese tra le aree boscate e/o rimboschite;
- Che il territorio interessato non sia gravato da vincoli derivanti da incendio;
- Che sul territorio interessato non vigono prescrizioni particolari per la realizzazione di infrastrutture viarie e/o infrastrutture per il trasporto dell'energia elettrica.

Si richiede, altresì, che nel certificato venga trascritto che, relativamente ai detti beni, a tutt'oggi, non sono stati emessi, né trascritti, provvedimenti Comunali di divieto, di disposizioni o di acquisizioni al patrimonio Comunale e non sono stati adottati, né sono pendenti, provvedimenti sanzionatori.

Cosenza,06/06/2024

Con Osservanza  
*Saverio Pagliuso*

Si Allega:

- Assolvimento n. due marche da bollo da 16,00 euro
- -Ricevuta pagamento oneri di segreteria



## ALLEGATO 4

Richiesta di Certificato di  
Destinazione Urbanistica inviata  
al Comune di Gioia del Colle

## Richiesta CDU Gioia del colle

---

**Da** [posta-certificata@pec.aruba.it](mailto:posta-certificata@pec.aruba.it) <posta-certificata@pec.aruba.it>

**A** [gemsapro@pec.it](mailto:gemsapro@pec.it) <gemsapro@pec.it>

**Data** giovedì 6 giugno 2024 - 11:49

---

## Ricevuta di accettazione

---

Il giorno 06/06/2024 alle ore 11:49:31 (+0200) il messaggio "Richiesta CDU Gioia del colle" proveniente da "gemsapro@pec.it" ed indirizzato a: protocollo generale.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it ("posta certificata")

Il messaggio è stato accettato dal sistema ed inoltrato.  
Identificativo messaggio: opec21023.20240606114931.184012.415.2.57@pec.aruba.it

---

dati-cert.xml

smime.p7s

# DOMANDA DI RILASCIO DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE E PRESCRIZIONI URBANISTICHE

Il sottoscritto Saverio Pagliuso, in qualità di Amministratore Unico della Gemsa Pro S.r.l., con sede legale in Cosenza (CS) alla Via Piazza Europa, 14, ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 del DPR 06/06/2001, n. 380 e s.m.i,

## C H I E D E

alla S.V. il rilascio di un certificato attestante eventuali vincoli territoriali presenti sulle seguenti particelle interessate dalla realizzazione di un impianto eolico:

Foglio	Particelle
57	2

in particolare:

- Che l'area interessata non ricade in aree incluse in Parchi Nazionale o Regionali;
- Che l'area interessata non ricade in Zone a Protezione speciale (ZPS) di interesse nazionale e regionale;
- Che l'area interessata non ricade in aree Rete Natura 2000;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra i siti di importanza comunitaria (SIC) ai sensi della direttiva comunitaria n°93/43/CEE "Habitat" e che non esistano vincoli inibitori e tutori ai sensi del D.Lgs n°42/2004;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra quelle di cui alla Legge 365/2000 (Decreto Soverato);
- Che l'area interessata non vigono prescrizioni dovute al Piano di Tutela delle acque adottato con DGR n. 883 del 19/06/2007;
- Che l'area interessata non risulti in contrasto con il Piano di Assetto Idrogeologico della Regione Puglia (PAI) approvato AdB Puglia il 30 Novembre 2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- Che l'area interessata non risulti in contrasto con il Piano di Gestione Rischio Alluvione vigente;
- Che la destinazione d'uso dell'area interessata sia di tipo agricola;
- Che l'area interessata non risulti compresa tra quelle soggette a coltivazioni di produzioni DOC, DOP, IGP e IGT;
- Che l'area interessata non risulti tra quelle comprese tra le aree boscate e/o rimboschite;
- Che il territorio interessato non sia gravato da vincoli derivanti da incendio;
- Che sul territorio interessato non vigono prescrizioni particolari per la realizzazione di infrastrutture viarie e/o infrastrutture per il trasporto dell'energia elettrica.

Si richiede, altresì, che nel certificato venga trascritto che, relativamente ai detti beni, a tutt'oggi, non sono stati emessi, né trascritti, provvedimenti Comunali di divieto, di disposizioni o di acquisizioni al patrimonio Comunale e non sono stati adottati, né sono pendenti, provvedimenti sanzionatori.

Cosenza,06/06/2024

Con Osservanza  
*Saverio Pagliuso*

Si Allega:

- Assolvimento n. due marche da bollo da 16,00 euro -
- Ricevuta pagamento oneri di segreteria
- Estratto mappe catastali



