

**IMMOBILIARE AGRICOLA CA'DOMENICALI SPA**  
**(Comuni di Casalfiumanese, Castel San Pietro Terme e Montereenzio)**

**Piazza De' Calderini 2 / 2**

**40124 BOLOGNA**

**Telefono 051 – 022.47.95**

**E**

**AZIENDA FAUNISTICO VENATORIA**  
**CA' DOMENICALI**  
**(Comuni di Casalfiumanese, Castel San Pietro Terme e Montereenzio)**

**Sede Amministrativa : Piazza De' Calderini 2 / 2**

**40124 BOLOGNA**

**Telefono 051 – 022.47.95**

Bologna, 8 Luglio 2024

Spettabile Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

Direzione Generale Valutazioni Ambientali

Divisione V Sistemi di Valutazione Ambientale

[va@pec.mase.gov.it](mailto:va@pec.mase.gov.it)

Spettabile Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

Commissione Tecnica PNRR – PNIEC

[compniec@pec.mase.gov.it](mailto:compniec@pec.mase.gov.it)

Spettabile Regione Emilia Romagna

Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni

[vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

Spettabile Regione Emilia Romagna

Settore Aree Protette. Foreste

Sviluppo Zone Montane

[segrprn@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:segrprn@postacert.regione.emilia-romagna.it)

Spettabile Comune di Monterenzio

[comune.monterenzio@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.monterenzio@cert.provincia.bo.it)

Spettabile Comune di Casalfiumanese

[comune.casalfiumanese@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.casalfiumanese@cert.provincia.bo.it)

Spettabile RWE Renewables Italia Srl

[rwerenewablesitaliasrl@legalmail.it](mailto:rwerenewablesitaliasrl@legalmail.it)

OGGETTO : Opposizione al Progetto di Parco Lion Stone della Ditta RWE e ad ogni altro progetto di impianto eolico che interferisca con il territorio dell'Immobiliare Agricola Ca'Domenicali Spa e dell'omonima Azienda Faunistico Venatoria

#### Premessa

In prosieguo si espongono considerazioni e dati vari in ordine all'Azienda Agricola Ca'Domenicali, di proprietà dell'Immobiliare Agricola Ca'Domenicali Spa con sede a Bologna, e all'omonima Azienda Faunistico Venatoria, tutti finalizzati ad opporsi all'installazione nel territorio suddetto di Pale Eoliche e dei connessi cavidotti interrati, estesi vari chilometri, per il trasporto dell'energia elettrica.

Si intende, in particolare, fare opposizione formale al Progetto denominato "Parco Lion Stone" proposto dalla Ditta RWE, nonchè a tutti gli altri che, in qualsiasi modo e misura interessino il territorio di questa Azienda.

Preme inoltre evidenziare come la progettazione delle opere in argomento sia stata effettuata, dai proponenti gli impianti, in maniera quanto meno sconcertante.

Infatti, com'è ben noto ai residenti nelle aree circumvicine, tutte le strade di accesso al territorio della Ca'Domenicali sono chiuse da barriere metalliche ("stanghe") con lucchetti o elettrocomandate, corredati da vistosi cartelli monitori di divieto di ingresso

Inoltre l'area è presidiata da Guardie Giurate che hanno il compito di reprimere ogni tentativo di intrusione non autorizzato.

Va sottolineato come tutta la viabilità aziendale, estesa circa 30 Km, sia privata e sia stata realizzata nel tempo ad esclusive cure e spese dell'Immobiliare Agricola Ca'Domenicali Spa

Ne consegue che nei siti delle opere ipotizzate, nessuna apparecchiatura di indagine tipo anemometri o di altro genere è stata installata, nessun sondaggio o prova geologica è stata effettuata, nessun sopralluogo è stato condotto.

Nel caso in cui qualcuno affermasse di essere entrato nel territorio aziendale si darebbe corso alle azioni legali del caso per perseguirlo nelle forme e nei modi più opportuni.

Si è quindi in presenza di una progettazione condotta solo sulla base di foto aeree o cartografia pubblica, ma senza alcun attendibile supporto di indagine in situ.

E' pertanto inammissibile che con tali presupposti si pretenda di devastare quella che notoriamente è una grande oasi ecologica privata.

§§§

### Breve descrizione del territorio dell'Azienda Ca'Domenicali

L' Immobiliare Agricola Ca'Domenicali Spa, società costituita nel 1963, è proprietaria di una vasta Azienda Agricola estesa ha.1071.34.34, che si colloca nella Media Valle del Sillaro dove occupa l'intera vallecchia del Rio Caniglio debordando inoltre sia ad occidente nel versante dove insistono la celebre Rupe del Sassonero e altri siti come Ca'di Vannino, Ca'di Lesso, San Luigi e via dicendo, e sia ad oriente su una frangia del bacino idrografico del Rio dell'Acquabona.

Il tutto, sotto il profilo amministrativo, ricade nei Comuni di Monterenzio, Casalfiumanese e Castel San Pietro Terme, in Provincia di Bologna.

Al suo interno inoltre, con Decreto del Ministero della Agricoltura e delle Foreste datato 2 Febbraio 1966 - Prot.N° 74418, fu istituita la Riserva di Caccia Ca'Domenicali, che quattordici anni dopo, nel 1980, fu trasformata nell'omonima Azienda Faunistico Venatoria (Afv), a seguito della nota riforma legislativa in materia e che attualmente, grazie all'adesione pure di terzi proprietari, ha una superficie totale pari ad ha.1252.27.82.

L'attività sia dell'Immobiliare Agricola e sia dell'Afv è rivolta, da quasi un sessantennio, alla tutela e all'incremento della fauna selvatica con particolare attenzione al mantenimento dell'equilibrio fra le varie specie.

Gli interventi che si attuano hanno luogo d'intesa e sotto il controllo di organismi vari della Pubblica Amministrazione e soprattutto della Regione Emilia Romagna.

L'Azienda Agricola è interamente Biologica, ai sensi delle norme vigenti, ed ha attuato importanti interventi a favore della fauna selvatica sia stanziale e sia migratoria, fra i quali merita di essere citato quello relativo alla trasformazione, nel 1995 e tramite il Regolamento CEE 2078/92, di ha 72.92.04 di seminativi in Complessi Macchia Radura.

Dopo un primo ventennio le provvidenze economiche a sostegno dei Complessi Macchia Radura sono state prorogate, dalla Regione Emilia Romagna, fino al 31 Dicembre 2037.

In parallelo l'Azienda dispone di altri ha.91.34.96 di seminativi dove si attua l'antica e tradizionale alternanza fra cereali e foraggere, molto apprezzata dalla fauna selvatica, ottenendo scorte di prodotti ecologici e biologici da distribuire a quest'ultima nei mesi invernali.

In tale superficie rientrano pure ha.15.00.00 circa di colture a perdere, costituite da sorgo, panico, saggina, miglio, grano, girasole, che non vengono raccolte per essere lasciate a disposizione della fauna selvatica.

Da quanto sopra sommariamente descritto risulta evidente come tutte le attività aziendali siano attuate a favore della fauna selvatica e che, in sessanta anni, il territorio è stato trasformato in una grande oasi ecologica privata.

Di conseguenza si guarda con sgomento alla prospettiva che all'interno dell'Azienda Ca'Domenicali siano installate Pale Eoliche e siano messi a dimora numerosi chilometri di cavidotti interrati per il trasporto dell'energia elettrica per poi rendere accessibile il territorio, a lavori di costruzione ultimati, a tecnici, operai, addetti alla manutenzione con traffico incessante di giorno e di notte.

E' evidente come questo porterebbe alla desertificazione faunistica dell'Azienda e alla distruzione di quanto fatto negli ultimi sessanta anni.

Sotto il profilo faunistico si segnala come nel territorio dell'Afv Ca'Domenicali siano presenti innumerevoli specie tradizionali come lepri, silvilago, starne, fagiani, pernici rosse e via dicendo per la cui tutela ed incremento si attuano appositi piani e progetti d'intesa con la Regione, con Ispra e con altre Autorità Pubbliche.

Vi è inoltre un vasto comparto che include gli ungulati fra i quali si citano cinghiali, caprioli e cervi e in ordine a questi ultimi l'Afv opera nell'ambito dell'ACATE (Areale Cervo Appennino Tosco Emiliano) di cui fa parte fin dal 2008, anno in cui fu accertata e documentata in maniera inequivocabile la presenza di questo ungulato, che da allora persiste e si è notevolmente incrementata.

Dato il carattere di oasi ecologica del territorio dell'Afv Ca'Domenicali, sono ovviamente presenti specie rare e protette come, ad esempio, il Biancone e l'Aquila Reale che predilige la Rupe del Sassonero come è documentato dalle segnalazioni periodiche che da vari anni ormai si fanno alla Regione Emilia Romagna.

§§§

#### Ordine di grandezza dei danni che subirebbe l'Immobiliare Agricola Ca'Domenicali Spa nella deprecabile ipotesi di realizzazione di Pale Eoliche, cavidotti ed opere accessorie varie sul proprio territorio

Come si è sinteticamente esposto nei precedenti paragrafi, l'Immobiliare Agricola Ca'Domenicali Spa e l'Afv (già Riserva di Caccia) omonima, in oltre sessanta anni di attività hanno creato una grande oasi ecologica per favorire lo sviluppo e l'incremento della fauna selvatica, il tutto in sintonia con quanto stabilito da norme varie della Regione e della Concessione Faunistico Venatoria.

Ne consegue che nella deprecabile ipotesi di realizzazione di Pale Eoliche, cavidotti ed opere accessorie varie sul proprio territorio, tutto quanto è stato realizzato nel sessantennio suddetto sarebbe vanificato e si assisterebbe ad una desertificazione faunistica pressoché totale.

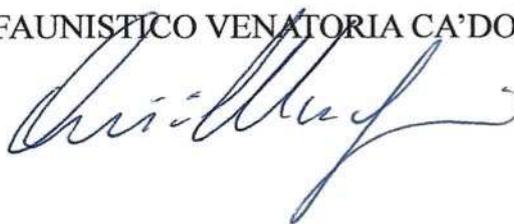
Quindi gli indennizzi a carico degli attuatori delle opere eoliche non riguarderebbero solo i terreni espropriati, quelli assoggettati a servitù o ad occupazione temporanea, ma sarebbero da computarsi in base al gravissimo deprezzamento dell'intera Azienda Agricola Ca'Domenicali e della connessa e omonima Azienda Faunistico Venatoria.

§§§

Si resta ovviamente a disposizione per fornire ogni eventuale ulteriore chiarimento od integrazione.

Distinti saluti.

IMMOBILIARE AGRICOLA CA'DOMENICALI SPA  
E  
AZIENDA FAUNISTICO VENATORIA CA'DOMENICALI

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Cristina', is written over the text of the company name.