

STRADA STATALE 4 "VIA SALARIA"
**Adeguamento della piattaforma stradale e messa in
sicurezza dal km 56+000 al km 64+000**
Stralcio 1 da pk 0+000 a pk 1+900

PROGETTO ESECUTIVO

COD. **RM368**

PROGETTAZIONE: R.T.I.: PROGER S.p.A. (capogruppo mandataria)
PROGIN S.p.A.
S.I.N.A. S.p.A. – BRENG S.r.l.

RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE:
Dott. Ing. Antonio GRIMALDI (Progin S.p.A.)
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli n. 23799

CAPOGRUPPO MANDATARIA:



IL GEOLOGO:
Dott. Geol. Gianluca PANDOLFI ELMI (Progin S.p.A.)
Ordine dei Geologi Regione Umbria n. 467



Direttore Tecnico:
Dott. Ing. Lorenzo INFANTE

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:
Dott. Ing. Michele CURIALE (Progin S.p.A.)



VISTO: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Dott. Ing. Paolo NARDOCCI



PROTOCOLLO DATA _____ 202_

INTERFERENZE ED ESPROPRI
Visure catastali allegare al Piano Particellare Descrittivo di Esproprio

CODICE PROGETTO		NOME FILE		REVISIONE	SCALA:																				
D	P	R	M	3	6	8	E	2	3	T	0	1	E	S	0	0	E	S	P	R	E	0	3	B	-
CODICE ELAB.		CODICE ELAB.																							
B	Emissione a seguito di validazione e istruttoria ANAS	02-2024	G. Di Serio	Grimaldi	L. Infante																				
A	Prima emissione	06-2023	G. Di Serio	Grimaldi	L. Infante																				
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO																				

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **9** Particella **23**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 100**

agrario **Euro 0,05 Lire 100**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **1.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **9** Particella **23**

Partita: **26**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 100**

agrario **Euro 0,05 Lire 100**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Superficie: **1.000 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. AZIENDA NAZIONALE DELLE STRADE
STATALI**

1. Impianto meccanografico del 13/03/1976

Diritto di: Uso (deriva dall'atto 1)

> **2. DEMANIO DELLO STATO
(CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **9** Particella **24**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 21,60 Lire 41.825**

agrario **Euro 8,64 Lire 16.730**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Superficie: **16.730 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **9** Particella **24**

Partita: **44**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 21,60 Lire 41.825**

agrario **Euro 8,64 Lire 16.730**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Superficie: **16.730 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI POGGIO SAN LORENZO
(CF 00082720574)**

Sede in POGGIO SAN LORENZO (RI)

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 26/10/2017 Pubblico ufficiale POGGIO SAN LORENZO Sede POGGIO SAN LORENZO (RI) Repertorio n. 25 registrato in data - IMMOBILI SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DI DISMISSIONE EX ART.58 DEL D.L. 112/2008 Trascrizione n. 7055.1/2017 Reparto PI di RIETI in atti dal 19/12/2017



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **18:35:14**
Numero Pratica: **T398902/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **9** Particella **40**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,58 Lire 5.005**

agrario **Euro 3,32 Lire 6.435**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.430 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **9** Particella **40**

Partita: **132**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,58 Lire 5.005**

agrario **Euro 3,32 Lire 6.435**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.430 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. SELLI Felice (CF SLLFLC45A03F541E)**
nato a MONTELEONE SABINO (RI) il 03/01/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/01/1991 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1102 n. 12 registrato in data 10/01/1995 - SUCC. DI CRESCENZI EMMA Voltura n. 332.2/1995 - Pratica n. 21476 in atti dal 22/02/2002

> **2. SELLI Pia (CF SLLPIA47P50F541E)**
nata a MONTELEONE SABINO (RI) il 10/09/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 9



Soggetto richiesto:

PORTLAND LEASECO S.R.L. sede CONEGLIANO (TV) (CF: 05211620264)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

• Foglio 9 Particella 63

Partita: 483

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,02 Lire 35

agrario Euro 0,02 Lire 35

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe U

Superficie: 350 m²

Impianto meccanografico del 13/03/1976



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

• Foglio 9 Particella 67

Partita: 483

Impianto meccanografico del 13/03/1976

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,10 Lire 184**
 agrario **Euro 0,10 Lire 184**
Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **1.840 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. PORTLAND LEASECO S.R.L.**
(CF 05211620264)
Sede in CONEGLIANO (TV)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/11/2021 Pubblico ufficiale DE COSTA ANDREA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 12590 registrato in data - SCISSIONE DI SOCIETA' Efficacia atto dal 29/11/2021 Nota presentata con Modello Unico n. 9871.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 15/12/2021

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di POGGIO SAN LORENZO (G770)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 0,12** Reddito agrario: **euro 0,12** Superficie: **2.190 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 0,12** Reddito agrario: **euro 0,12** Superficie: **2.190 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 9



Soggetto richiesto:

MELILLI Simonetta nata a ROMA (RM) il 11/07/1953 (CF: MLLSNT53L51H501F)

Totali immobili: di catasto terreni 6



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

• Foglio 9 Particella 12

Partita: 486

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 13,36 Lire 25.875

agrario Euro 19,30 Lire 37.375

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2

Superficie: 5.750 m²

Impianto meccanografico del 13/03/1976



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

• Foglio 9 Particella 17

Partita: 486

Impianto meccanografico del 13/03/1976

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,93 Lire 5.675
agrario Euro 0,59 Lire 1.135
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2
Superficie: 11.350 m²

Impianto meccanografico del 13/03/1976



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
• Foglio 9 Particella 18
Partita: 486

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 32,84 Lire 63.595
agrario Euro 42,23 Lire 81.765
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: 18.170 m²

Impianto meccanografico del 13/03/1976



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
• Foglio 9 Particella 19
Partita: 486

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,29 Lire 2.495
agrario Euro 0,26 Lire 499
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2
Superficie: 4.990 m²

Impianto meccanografico del 13/03/1976

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
• Foglio **9** Particella **20**
Partita: **486**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 65,22 Lire 126.280**
agrario **Euro 83,85 Lire 162.360**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **36.080 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
• Foglio **9** Particella **25**
Partita: **486**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,35 Lire 680**
agrario **Euro 0,72 Lire 1.400**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **400 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 6 - totale righe intestati: 1

> **1. MELILLI Simonetta**
(CF MLLSNT53L51H501F)
nata a ROMA (RM) il 11/07/1953
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 bene personale
(deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
11/07/1953 Pubblico ufficiale PIREDDU Sede
POMEZIA (RM) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione
Volume 9990 n. 3722 registrato in data 06/10/2016 -
DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n.
1241.1/2017 - Pratica n. RI0018616 in atti dal
21/02/2017

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di POGGIO SAN LORENZO (G770)

Numero immobili: **6** Reddito dominicale: **euro 115,99** Reddito agrario: **euro 146,95** Superficie: **76.740 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **6** Reddito dominicale: **euro 115,99** Reddito agrario: **euro 146,95** Superficie: **76.740 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 15



Soggetto richiesto:

SERAFINI Fernando nato a CASAPROTA (RI) il 09/02/1944 (CF: SRFFNN44B09B934S)

Totali immobili: di catasto terreni 8



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 15 Particella 100

Partita: 621

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,29 Lire 570

agrario Euro 0,44 Lire 855

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 190 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 15 Particella 120

Partita: 621

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 12,59 Lire 24.372**
 agrario **Euro 4,20 Lire 8.124**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 1
Superficie: **27.080 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **133**
Partita: **621**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,73 Lire 1.412**
 agrario **Euro 1,28 Lire 2.471**
Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**
Superficie: **3.530 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **150**
Partita: **621**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,52 Lire 12.615**
 agrario **Euro 15,20 Lire 29.435**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **8.410 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 15 Particella 190

Partita: 621

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,25 Lire 486

agrario Euro 0,08 Lire 162

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 1

Superficie: 540 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale righe intestati: 1

> 1. SERAFINI Fernando (CF SRFFNN44B09B934S)

nato a CASAPROTA (RI) il 09/02/1944

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 06/11/1991 Pubblico ufficiale ANGELINI
PAOLO Sede CITTADUCALE (RI) Repertorio n. 15522 -
Voltura n. 5444.1/1991 in atti dal 15/01/1992

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 5 Reddito dominicale: euro 20,38 Reddito agrario: euro 21,20 Superficie: 39.750 m²



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **117**
Partita: **429**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,57 Lire 4.980**
agrario **Euro 3,86 Lire 7.470**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **1.660 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **131**
Partita: **429**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 12,29 Lire 23.790**
agrario **Euro 18,43 Lire 35.685**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **7.930 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 7 - totale righe intestati: 1**

> **1. SERAFINI Fernando**
(CF SRFFNN44B09B934S)
nato a CASAPROTA (RI) il 09/02/1944
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 10/07/1992 Pubblico ufficiale NOT. F. BISSATINI Sede ROMA (RM) Repertorio n. 27547 - PU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 37580 registrato in data 30/07/1992 - COMPRAVENDITA (CONVALIDA) Voltura n. 3309.1/1993 - Pratica n. 119321 in atti dal 16/10/2001

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 14,86** Reddito agrario: **euro 22,29** Superficie: **9.590 m²**



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio 15 Particella 358

Tipo Mappale del 31/07/2008 Pratica n. RI0100992 in
atti dal 31/07/2008 (n. 100992.1/2008)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 95,25**
agrario **Euro 142,87**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

Superficie: **61.475 m²**

Tipo Mappale del 31/07/2008 Pratica n. RI0100992 in
atti dal 31/07/2008 (n. 100992.1/2008)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 8 - totale righe intestati: 1

> 1. SERAFINI Fernando (CF SRFFNN44B09B934S)

nato a CASAPROTA (RI) il 09/02/1944

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2008 registrato
in data - n. 100992.1/2008 - Pratica n. RI0100992 in
atti dal 31/07/2008

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 95,25** Reddito agrario: **euro 142,87** Superficie: **61.475 m²**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 130,49** Reddito agrario: **euro 186,36** Superficie: **110.815 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 15



Soggetto richiesto:

VAGNI Gianluca nato a ROMA (RM) il 04/07/1988 (CF: VGNGLC88L04H501E)

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)
• Foglio 15 Particella 236 Subalterno 2

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del
10/06/1994 in atti dal 10/06/1994 PER COLLEGAMENTO
N.C.T. (n. 2751.2/1994)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di CASAPROTA (B934) (RI)
Foglio 15 Particella 236

> Indirizzo

STRADA STATALE 4 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2014
Pratica n. RI0173337 in atti dal 29/12/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 77885.1/2014)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 136,34
Categoria A/4^a, Classe 1, Consistenza 6 vani

SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del
10/06/1994 in atti dal 10/06/1994 PER COLLEGAMENTO
N.C.T. (n. 2751.2/1994)

> **Dati di superficie**

Totale: **127 m²**

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **118 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/01/1994, prot. n. 2751

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

> **1. VAGNI Gianluca
(CF VGNGLC88L04H501E)**

nato a ROMA (RM) il 04/07/1988

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti Riserva in atti fino al 08/06/2005

1. Atto del 28/11/2014 Pubblico ufficiale GALLELLI
DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 147208
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 8202.1/2014 Reparto PI di RIETI
in atti dal 17/12/2014

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 136,34** Vani: **6,0**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio **15** Particella **236** Subalterno **4**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

Foglio **15** Particella **236**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 09/09/2014
Pratica n. RI0115389 in atti dal 09/09/2014 C/2-C/1 (n.
51393.1/2014)

> **Indirizzo**

STRADA STATALE 4 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 29/12/2014
Pratica n. RI0173339 in atti dal 29/12/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 77887.1/2014)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.572,61**
Categoria **C/1^o**, Classe **6**, Consistenza **150 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/07/2015
Pratica n. RI0053839 in atti dal 01/07/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12155.1/2015)
Notifica effettuata con protocollo n. RI0054112/2015 del
02/07/2015

> **Dati di superficie**

Totale: **169 m²**

VARIAZIONE del 11/04/2016 Pratica n. RI0023174 in
atti dal 11/04/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO
PLANIMETRICO (n. 2878.1/2016)
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
09/09/2014, prot. n. RI0115389
Annotazioni: CORREZIONE SU DATI IDENTIFICATIVI
E METRICI DEL PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE
PLANIMETRICA N.RI0115389/2014

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. VAGNI Gianluca**
(CF VGNGLC88L04H501E)
nato a ROMA (RM) il 04/07/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/11/2014 Pubblico ufficiale GALLELLI
DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 147208
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 8202.1/2014 Reparto PI di RIETI
in atti dal 17/12/2014

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 1.572,61** Superficie: **150 m²**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 2 Rendita: **euro 1.708,95** Vani: 6,0 Superficie: 150 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) C/1: Negozi e botteghe

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 15



Soggetto richiesto:

SAOLINI Luca nato a ROMA (RM) il 29/02/1972 (CF: SLNLCU72B29H501L)

Totali immobili: di catasto terreni 8



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 15 Particella 75

Partita: 13

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,63 Lire 3.150

agrario Euro 1,63 Lire 3.150

Particella con qualità: ULIVETO di classe 3

Superficie: 1.050 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 15 Particella 76

Partita: 13

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,98 Lire 1.890**
agrario **Euro 0,98 Lire 1.890**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**
Superficie: **630 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **77**
Partita: **13**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,22 Lire 4.290**
agrario **Euro 2,22 Lire 4.290**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**
Superficie: **1.430 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **78**
Partita: **13**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,64 Lire 3.180**
agrario **Euro 2,46 Lire 4.770**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **1.060 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **79**
Partita: **13**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 102**
agrario **Euro 0,02 Lire 34**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **340 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **80**
Partita: **13**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,12 Lire 2.160**
agrario **Euro 1,67 Lire 3.240**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **720 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **82**
Partita: **13**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,89 Lire 3.660**
agrario **Euro 2,84 Lire 5.490**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **1.220 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **15** Particella **83**
Partita: **13**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,18 Lire 339**
agrario **Euro 0,06 Lire 113**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **1.130 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 8 - totale righe intestati: 1**

> **1. SAOLINI Luca (CF SLNLCU72B29H501L)**
nato a ROMA (RM) il 29/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 13/03/2001 registrato in data - RETT. INTESTAZIONE IST.138394/2012 Voltura n. 7795.1/2012 - Pratica n. RI0138900 in atti dal 26/09/2012

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 9,71** Reddito agrario: **euro 11,88** Superficie: **7.580 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 9,71** Reddito agrario: **euro 11,88** Superficie: **7.580 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 15 Particella 74

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,65 Lire 1.257

agrario Euro 0,22 Lire 419

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 4.190 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 15 Particella 74

Partita: 756

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,65 Lire 1.257

agrario Euro 0,22 Lire 419

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 4.190 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SGAVICCHIA Patrizia**
(CF SGVPRZ60T42H501E)

nata a ROMA (RM) il 02/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/09/2019 Pubblico ufficiale MACRI' PAOLA
Sede ROMA (RM) Repertorio n. 40772 registrato in data
- DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
5946.3/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 30/09/2019



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **18:47:35**
Numero Pratica: **T404221/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 15 Particella 72

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,68 Lire 1.311

agrario Euro 0,23 Lire 437

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 4.370 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/07/1997 in atti dal 03/11/1998 (n. 2748.1/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 15 Particella 72

Partita: 2148

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,68 Lire 1.311

agrario Euro 0,23 Lire 437

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 4.370 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/07/1997 in
atti dal 03/11/1998 (n. 2748.1/1997)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. NICASTRO Vito (CF NCSVTI54C27C969M)**
nato a CONTIGLIANO (RI) il 27/03/1954
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 in regime di
comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/07/1997 Pubblico ufficiale VALENTINI
ANTONIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 18998 -
Voltura n. 2748.1/1997 in atti dal 03/11/1998

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 15



Soggetto richiesto:

ANTONOZZI Italo nato a RIETI (RI) il 05/10/1942 (CF: NTNTLI42R05H282R)

Totali immobili: di catasto terreni 5



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 15 Particella 9

Partita: 827

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 9,90 Lire 19.160

agrario Euro 8,66 Lire 16.765

Particella con qualità: ULIVETO di classe 2

Superficie: 4.790 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 15 Particella 201

Partita: 827

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 23,47 Lire 45.440
agrario Euro 20,53 Lire 39.760
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 2
Superficie: 11.360 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio 15 Particella 202
Partita: 827

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,25 Lire 483
agrario Euro 0,08 Lire 161
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 3
Superficie: 1.610 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio 15 Particella 205
Partita: 827

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 9,73 Lire 18.840
agrario Euro 14,60 Lire 28.260
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3
Superficie: 6.280 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 15 Particella 206

Partita: 827

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Particella con destinazione: INCOLT STER

Superficie: 980 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale righe intestati: 1

> 1. ANTONOZZI Italo (CF NTNTLI42R05H282R)

nato a RIETI (RI) il 05/10/1942

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di SERAFINI LILIANA Rettifica la trasc. n.5953/2021 del 18/11/2020 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 397116 registrato in data 09/09/2021 - Trascrizione n. 7245.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 21/09/2021

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 5 Reddito dominicale: euro 43,35 Reddito agrario: euro 43,87 Superficie: 25.020 m²

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: 5 Reddito dominicale: euro 43,35 Reddito agrario: euro 43,87 Superficie: 25.020 m²

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 15 Particella 185

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,14 Lire 11.880

agrario Euro 9,20 Lire 17.820

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 3.960 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 15 Particella 185

Partita: 306

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 6,14 Lire 11.880

agrario Euro 9,20 Lire 17.820

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 3.960 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

- > **1. FESTUCCIA Fabio**
(CF FSTFBA67E27H282V)
nato a RIETI (RI) il 27/05/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- > **2. FESTUCCIA Livio**
(CF FSTLVI66A05H282E)
nato a RIETI (RI) il 05/01/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- > **3. PITORRI Antonio**
(CF PTRNTN55H21B934L)
nato a CASAPROTA (RI) il 21/06/1955
Diritto di: Proprieta' per 3/12 (deriva dall'atto 1)
- > **4. PITORRI Raffaele**
(CF PTRRFL50A21H282I)
nato a RIETI (RI) il 21/01/1950
Diritto di: Proprieta' per 3/12 (deriva dall'atto 1)
- > **5. SERAFINI Franco**
(CF SRFFNC40M30B934E)
nato a CASAPROTA (RI) il 30/08/1940
Diritto di: Proprieta' per 4/12 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/01/2005 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1513 n. 26 registrato in data 07/02/2005 - SUCC.DI SERAFI CESIRA Voltura n. 16717.1/2005 - Pratica n. RI0099353 in atti dal 12/12/2005
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **8** Particella **267**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,09 Lire 5.985**

agrario **Euro 1,03 Lire 1.995**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

3

Superficie: **19.950 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 13/10/1984 in atti dal 13/11/1986 (n. 4686)

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **8** Particella **267**

Partita: **707**

FRAZIONAMENTO del 13/10/1984 in atti dal
13/11/1986 (n. 4686)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,09 Lire 5.985**

agrario **Euro 1,03 Lire 1.995**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

3

Superficie: **19.950 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/10/1984 in atti dal
13/11/1986 (n. 4686)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. SIGNES Brigitte Annie
(CF SGNBGT48A49Z301S)**

nata in ALGERIA (EE) il 09/01/1948
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/11/1991 Pubblico ufficiale POLLERA
GIANCARLO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 84965 -
PU Sede ROMA (RM) Registrazione n. 57005 registrato
in data 20/11/1991 - Voltura n. 1504.1/1993 in atti dal
14/11/1994

> **2. TULLI Alessandro
(CF TLLLSN31M07H501Y)**

nato a ROMA (RM) il 07/08/1931
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **8** Particella **230**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,19 Lire 2.310**

agrario **Euro 0,40 Lire 770**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
3

Superficie: **7.700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **8** Particella **230**

Partita: **483**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,19 Lire 2.310**

agrario **Euro 0,40 Lire 770**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
3

Superficie: **7.700 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PORTLAND LEASECO S.R.L.**
(CF 05211620264)

Sede in CONEGLIANO (TV)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/11/2021 Pubblico ufficiale DE COSTA ANDREA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 12590 registrato in data - SCISSIONE DI SOCIETA' Efficacia atto dal 29/11/2021 Nota presentata con Modello Unico n. 9871.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 15/12/2021



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **19:14:21**
Numero Pratica: **T413294/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 11



Soggetto richiesto:

PIRRI Concetta nata a CASAPROTA (RI) il 15/03/1932 (CF: PRRCT32C55B934Q)

Totali immobili: di catasto terreni 5



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 11 Particella 141

Partita: 312

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,72 Lire 1.395

agrario Euro 0,24 Lire 465

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 4.650 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 11 Particella 142

Partita: 312

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 12,55 Lire 24.300
agrario Euro 18,82 Lire 36.450
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3
Superficie: 8.100 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)
• Foglio 11 Particella 162
Partita: 312

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,53 Lire 4.890
agrario Euro 5,89 Lire 11.410
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3
Superficie: 3.260 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)
• Foglio 11 Particella 180
Partita: 312

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,56 Lire 1.092
agrario Euro 0,19 Lire 364
Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3
Superficie: 3.640 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio **11** Particella **226**

Partita: **312**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,31 Lire 606**

agrario **Euro 0,10 Lire 202**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Superficie: **2.020 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale righe intestati: 7

> 1. PIRRI Concetta (CF PRRCT32C55B934Q)

nata a CASAPROTA (RI) il 15/03/1932

Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/02/2012 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 266 registrato in data 22/02/2013 - SUCCESSIONE INTESTATA Voltura n. 2139.3/2013 - Pratica n. RI0022864 in atti dal 20/03/2013

> 2. POMPILI Angelo (CF PMPNGL15R26B934R)

nato a CASAPROTA (RI) il 26/10/1915

Diritto di: Proprieta' per 3/15 (deriva dall'atto 1)

> 3. POMPILI Armando (CF PMPRND24D04B934N)

nato a CASAPROTA (RI) il 04/04/1924

Diritto di: Proprieta' per 3/15 (deriva dall'atto 1)

> 4. POMPILI Elena (CF PMPLNE21T41B934H)

nata a CASAPROTA (RI) il 01/12/1921

Diritto di: Proprieta' per 3/15 (deriva dall'atto 1)

> 5. POMPILI Leonilde (CF PMPLLD29C47B934G)

nata a CASAPROTA (RI) il 07/03/1929

Diritto di: Proprieta' per 3/15 (deriva dall'atto 1)

> 6. POMPILI Marcella (CF PMPMCL62T60H282F)

nata a RIETI (RI) il 20/12/1962

Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)

> 7. POMPILI Giuseppe (CF PMPGPP92H22H282K)

nato a RIETI (RI) il 22/06/1992

Diritto di: Proprieta' per 1/30 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 03/07/2014 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 31145 registrato in data - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 4630.1/2014 Reparto

PI di RIETI in atti dal 15/07/2014

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 16,67** Reddito agrario: **euro 25,24** Superficie: **21.670 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 16,67** Reddito agrario: **euro 25,24** Superficie: **21.670 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 11



Soggetto richiesto:

ZITA Silvia nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 14/11/1953 (CF: ZTISLV53S54L293W)

Totali immobili: di catasto terreni 7



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 11 Particella 263

Partita: 319

FRAZIONAMENTO del 09/01/1992 in atti dal
11/01/1992 (n. 33.1/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,23 Lire 450

agrario Euro 0,08 Lire 150

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 1.500 m²

FRAZIONAMENTO del 09/01/1992 in atti dal
11/01/1992 (n. 33.1/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2

> 1. ROSATELLI Giovanni (CF RSTGNN50S17G765I)

nato a POGGIO NATIVO (RI) il 17/11/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/10/2001 Pubblico ufficiale CASAZZA G.
Sede RIETI (RI) Repertorio n. 16895 - UR Sede RIETI
(RI) Registrazione n. 2041 registrato in data
30/10/2001 - COMPRAVENDITA Voltura n. 134945.1/2001 -
Pratica n. 152586 in atti dal 18/12/2001

> 2. ZITA Silvia (CF ZTISLV53S54L293W)

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 14/11/1953

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,23** Reddito agrario: **euro 0,08** Superficie: **1.500 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio 11 Particella 578

FRAZIONAMENTO del 29/09/2014 Pratica n.
RI0126416 in atti dal 29/09/2014 presentato il
29/09/2014 (n. 126416.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,04**

agrario **Euro 0,35**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **6.684 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/09/2014 Pratica n.
RI0126416 in atti dal 29/09/2014 presentato il
29/09/2014 (n. 126416.1/2014)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio 11 Particella 579

FRAZIONAMENTO del 29/09/2014 Pratica n.
RI0126416 in atti dal 29/09/2014 presentato il
29/09/2014 (n. 126416.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,13
agrario Euro 0,38
Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U
Superficie: 7.298 m²

FRAZIONAMENTO del 29/09/2014 Pratica n.
RI0126416 in atti dal 29/09/2014 presentato il
29/09/2014 (n. 126416.1/2014)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 2

> **1. ROSATELLI Giovanni**
(CF RSTGNN50S17G765I)
nato a POGGIO NATIVO (RI) il 17/11/1950
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/01/1992 Pubblico ufficiale RANDO
ANTONINO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 32480 -
Voltura n. 1341.1/1992 in atti dal 26/05/1993

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CASAPROTA (B934) (RI)
Foglio 11 Particella 262

> **2. ZITA Silvia (CF ZTISLV53S54L293W)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 14/11/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CASAPROTA (B934) (RI)
Foglio 11 Particella 262

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)
Numero immobili: 2 Reddito dominicale: euro 2,17 Reddito agrario: euro 0,73 Superficie: 13.982 m²



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)
• Foglio 11 Particella 503

FRAZIONAMENTO del 29/03/2001 Pratica n. 34577 in
atti dal 29/03/2001 (n. 777.1/2001)

Annotazione di immobile: RETTIFICATA LA
SUPERFICIE PER ERRORE COMMESO NEL T/F
777/01

Riserve: 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento inidoneo

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 18,93**
 agrario **Euro 16,56**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**
Superficie: **9.162 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/01/2008 Pratica n.
RI0009088 in atti dal 21/01/2008 ISTANZA 195932/07
(n. 104.2/2008)



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **11** Particella **504**

FRAZIONAMENTO del 29/03/2001 Pratica n. 34577 in
atti dal 29/03/2001 (n. 777.1/2001)

Annotazione di immobile: RETTIFICATA LA
SUPERFICIE PER ERRORE COMMESO NEL T/F
777/01

Riserve: 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento inidoneo

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,87**
 agrario **Euro 9,03**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **4.998 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/01/2008 Pratica n.
RI0009088 in atti dal 21/01/2008 ISTANZA 195932/07
(n. 104.3/2008)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 5 - totale righe intestati: 1**

> **1. ZITA Silvia (CF ZTISLV53S54L293W)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 14/11/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
26/10/2010 registrato in data - CERTIFICATO DI
MORTE Voltura n. 731.2/2011 - Pratica n. RI0012750
in atti dal 27/01/2011

△ **Riserve:** 5 - Rettifica d'ufficio, frazionamento
inidoneo

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 22,80** Reddito agrario: **euro 25,59** Superficie: **14.160 m²**



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio 11 Particella 222

Partita: 902

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,50 Lire 972**

agrario **Euro 0,17 Lire 324**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 3

Superficie: **3.240 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio 11 Particella 506

FRAZIONAMENTO del 29/03/2001 Pratica n. 34577 in
atti dal 29/03/2001 (n. 777.1/2001)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,69 Lire 1.341**

agrario **Euro 0,23 Lire 447**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 3

Superficie: **4.469 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/03/2001 Pratica n. 34577 in
atti dal 29/03/2001 (n. 777.1/2001)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 7 - totale righe intestati: 1

> 1. **ZITA Silvia (CF ZTISLV53S54L293W)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 14/11/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
26/10/2010 registrato in data - CERTIFICATO DI
MORTE Voltura n. 731.2/2011 - Pratica n. RI0012750

dall'atto 1)

in atti dal 27/01/2011

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 1,19** Reddito agrario: **euro 0,40** Superficie: **7.709 m²**

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: **7** Reddito dominicale: **euro 26,39** Reddito agrario: **euro 26,80** Superficie: **37.351 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 11 Particella 507

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,44 Lire 858

agrario Euro 0,15 Lire 286

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 2.861 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/03/2001 Pratica n. 34577 in atti dal 29/03/2001 (n. 777.1/2001)

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 11 Particella 507

FRAZIONAMENTO del 29/03/2001 Pratica n. 34577 in
atti dal 29/03/2001 (n. 777.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,44 Lire 858

agrario Euro 0,15 Lire 286

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 2.861 m²

FRAZIONAMENTO del 29/03/2001 Pratica n. 34577 in
atti dal 29/03/2001 (n. 777.1/2001)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZITA Maria Erminia**

(CF ZTIMRM58E41G770C)

nata a POGGIO SAN LORENZO (RI) il 01/05/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva
dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
26/11/2010 registrato in data - DI ZITA PIETRO (DTA
ESATTA DI MORTE 26/10/2010) Voltura n. 376.1/2011 -
Pratica n. RI0008963 in atti dal 20/01/2011



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **18:55:35**
Numero Pratica: **T407228/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 11 Particella 144

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,25 Lire 8.220

agrario Euro 1,42 Lire 2.740

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 27.400 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 11 Particella 144

Partita: 225

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 4,25 Lire 8.220

agrario Euro 1,42 Lire 2.740

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 27.400 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. PERROTTI Giulia Immacolata
(CF PRRGMM54S47B934S)**

nata a CASAPROTA (RI) il 07/11/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/03/2012 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 305 registrato in data 01/03/2013 - SUCCESSIONE DI PERROTTI ERMINIA Voltura n. 2128.6/2013 - Pratica n. RI0022709 in atti dal 20/03/2013

> **2. PERROTTI Lucia
(CF PRRLCU49D67B934Q)**

nata a CASAPROTA (RI) il 27/04/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. PERROTTI Pietro Clemente
(CF PRRPRC46S20B934N)**

nato a CASAPROTA (RI) il 20/11/1946
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 11 Particella 233

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,42 Lire 822

agrario Euro 0,14 Lire 274

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe
3

Superficie: 2.740 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 11 Particella 233

Partita: 902

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,42 Lire 822

agrario Euro 0,14 Lire 274

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe
3

Superficie: 2.740 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZITA Castolo (CF ZTICTL02B19D785Y)**

nato a FRASSO SABINO (RI) il 19/02/1902

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **18:57:19**
Numero Pratica: **T407849/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 11



Soggetto richiesto:

DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO sede CASAPROTA (RI)
(CF: 80016920573)

Totali immobili: di catasto terreni 4



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 11 Particella 68

Partita: 409

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 16,13 Lire 31.224

agrario Euro 5,38 Lire 10.408

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3

Superficie: 104.080 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 16,13** Reddito agrario: **euro 5,38** Superficie: **104.080 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio **11** Particella **216**

Partita: **409**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,15 Lire 300**
agrario **Euro 0,05 Lire 100**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Superficie: **1.000 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA'
DI ABITANTI DI COLLE LUNGO
(CF 80016920573)**

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,15** Reddito agrario: **euro 0,05** Superficie: **1.000 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio **11** Particella **82**

Partita: **409**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,12 Lire 225**
agrario **Euro 0,27 Lire 525**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **150 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,12** Reddito agrario: **euro 0,27** Superficie: **150 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio **11** Particella **31**

Partita: **409**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 9,69 Lire 18.755**
agrario **Euro 1,94 Lire 3.751**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**

Superficie: **37.510 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 9,69** Reddito agrario: **euro 1,94** Superficie: **37.510 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 26,09** Reddito agrario: **euro 7,64** Superficie: **142.740 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 11



Soggetto richiesto:

FILIPPI Marco nato a ROMA (RM) il 01/10/1977 (CF: FLPMRC77R01H501X)

Totali immobili: di catasto terreni 9



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 11 Particella 227

Partita: 1979

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Particella con destinazione: FU D ACCERT

Superficie: 730 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Altre variazioni

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 09/02/1986 in atti dal 27/08/1998 (n. 5233.3/1991)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 9

> 1. COMUNE DI CASAPROTA (CF 00123140576)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Oneri proprieta' superficaria (deriva
dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 01/01/2019 Pubblico
ufficiale MARCOALDI registrato in data - RETTIFICA
INTESTAZIONE (IST.19465/22) Voltura n. 2428.2/2022 -
Pratica n. RI0019472 in atti dal 15/03/2022

> 2. FILIPPI Ada

nata a CASAPROTA (RI) il 16/10/1910

Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/4 (deriva
dall'atto 1)

> 3. FILIPPI Iolanda (CF FLPLND09D52B934S)

nata a CASAPROTA (RI) il 12/04/1909

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- > **4. FILIPPI Marco (CF FLPMRC77R01H501X)**
nato a ROMA (RM) il 01/10/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)
 - > **5. FILIPPI Marco (CF FLPMRC77R01H501X)**
nato a ROMA (RM) il 01/10/1977
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/8 (deriva dall'atto 1)
 - > **6. FILIPPI Tarcisio (CF FLPTCS35R08H501Y)**
nato a ROMA (RM) il 08/10/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
 - > **7. FILIPPI Tarcisio (CF FLPTCS35R08H501Y)**
nato a ROMA (RM) il 08/10/1935
Diritto di: Proprieta' per l'area per 1/4 (deriva dall'atto 1)
 - > **8. FILIPPI Valentina (CF FLPVNT83H63H501D)**
nata a ROMA (RM) il 23/06/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 1)
 - > **9. FILIPPI Valentina (CF FLPVNT83H63H501D)**
nata a ROMA (RM) il 23/06/1983
Diritto di: Proprieta' superficiaria per 1/8 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)
Numero immobili: 1 Superficie: 730 m²



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio **11** Particella **32**
Partita: **829**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamentoRedditi: dominicale **Euro 3,91 Lire 7.566**
agrario **Euro 1,30 Lire 2.522**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **25.220 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

**Immobile di catasto terreni - n.3****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
Foglio **11** Particella **33**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 4,79**
agrario **Euro 6,34**
Superficie: **4.930 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,76	Euro 1,03
Reddito agrario	Euro 3,76	Euro 2,58
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.430	2.500
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	3	4

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. RI0204844 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 30546.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Notifica in corso con protocollo n. 7XAGEA07/1212

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**Immobile di catasto terreni - n.4****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
Foglio **11** Particella **47**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 3,17**agrario **Euro 3,32**Superficie: **2.850** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RI0201172 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3544.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Notifica in corso con protocollo n. 10XAGEA07/0912

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,98	Euro 0,19
Reddito agrario	Euro 2,98	Euro 0,34
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.923	927
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

**Immobile di catasto terreni - n.5****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
Foglio **11** Particella **53**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,67**agrario **Euro 7,88**Superficie: **6.160 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,38	Euro 0,29
Reddito agrario	Euro 7,38	Euro 0,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.765	1.395
Qualità	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. RI0201175 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 3546.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Notifica in corso con protocollo n. 10XAGEA07/0912

**Immobile di catasto terreni - n.6****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**• Foglio **11** Particella **89**Partita: **1978**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamentoRedditi: dominicale **Euro 4,99 Lire 9.660**agrario **Euro 4,99 Lire 9.660**Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**Superficie: **3.220 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Altre variazioni

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 09/02/1986 in atti dal 27/08/1998 (n. 5233.1/1991)



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio 11 Particella 213
Partita: 829

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,16 Lire 318**
agrario **Euro 0,05 Lire 106**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 3
Superficie: **1.060 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
• Foglio 11 Particella 243
Partita: 829

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,35 Lire 8.430**
agrario **Euro 4,35 Lire 8.430**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 3
Superficie: **2.810 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativiComune di **CASAPROTA (B934) (RI)**
Foglio 11 Particella 245

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,54**agrario **Euro 16,60**Superficie: **8.300 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/02/2007 Pratica n. RI0033964 in atti dal 21/02/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 6534.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,74	Euro 4,80
Reddito agrario	Euro 9,40	Euro 7,20
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.200	3.100
Qualità	ULIVETO	SEMIN ARBOR
Classe	2	3

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 9 - totale righe intestati: 2**> 1. FILIPPI Marco (CF FLPMRC77R01H501X)**

nato a ROMA (RM) il 01/10/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/01/2019 Pubblico ufficiale OGGIANO Sede MORLUPO (RM) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 88888 n. 3872 registrato in data 08/01/2020 - SUCCESSIONE FILIPPI Voltura n. 555.2/2021 - Pratica n. RI0011125 in atti dal 11/02/2021

> 2. FILIPPI Valentina (CF FLPVNT83H63H501D)

nata a ROMA (RM) il 23/06/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 44,58** Reddito agrario: **euro 44,83** Superficie: **54.550 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **9** Reddito dominicale: **euro 44,58** Reddito agrario: **euro 44,83** Superficie: **55.280 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **5** Particella **383**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,67 Lire 1.302**

agrario **Euro 0,22 Lire 434**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

3

Superficie: **4.340 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **5** Particella **383**

Partita: **500**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,67 Lire 1.302**

agrario **Euro 0,22 Lire 434**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe

3

Superficie: **4.340 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VALENTINI Carla Lucia**
(CF VLNCLL59M44H501B)

nata a ROMA (RM) il 04/08/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/10/2018 Pubblico ufficiale MUSSOLINI ELISABETTA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 5769 registrato in data - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 5992.3/2018 Reparto PI di RIETI in atti dal 12/10/2018



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **19:15:17**
Numero Pratica: **T413585/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 5



Soggetto richiesto:
COMUNE DI POGGIO SAN LORENZO
Totali immobili: di catasto terreni 14



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio 5 Particella 123

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 5,85 Lire 11.325**; agrario **Euro 6,24 Lire 12.080**
Superficie: **1.510 m²**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 1
Partita: **43**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. **COMUNE DI POGGIO SAN LORENZO** Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770)**
Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 5,85** Reddito agrario: **euro 6,24** Superficie: **1.510 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio 5 Particella 211

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,96 Lire 1.860**; agrario **Euro 0,32 Lire 620**
Superficie: **6.200 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 3
Partita: **43**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio 5 Particella 212

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,06 Lire 120**; agrario **Euro 0,06 Lire 120**

Superficie: **1.200 m²**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**

Partita: **43**



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio 5 Particella 213

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 15,28 Lire 29.580**; agrario **Euro 5,09 Lire 9.860**

Superficie: **98.600 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Partita: **43**



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio 5 Particella 228

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,85 Lire 7.450**; agrario **Euro 1,54 Lire 2.980**

Superficie: **2.980 m²**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Partita: **43**



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio 5 Particella 317

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,11 Lire 207**; agrario **Euro 0,04 Lire 69**

Superficie: **690 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Partita: **43**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 5 Particella **320**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 765**; agrario **Euro 0,13 Lire 255**

Superficie: **2.550 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Partita: **43**



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 5 Particella **323**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,10 Lire 189**; agrario **Euro 0,03 Lire 63**

Superficie: **630 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Partita: **43**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 8 - totale righe intestati: 1

1. **COMUNE DI POGGIO SAN LORENZO** Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770)**

Numero immobili: **7** Reddito dominicale: **euro 20,76** Reddito agrario: **euro 7,21** Superficie: **112.850 m²**



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 5 Particella **540**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,50 Lire 975**; agrario **Euro 0,46 Lire 897**

Superficie: **78 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**

Partita: **43**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 5 Particella 541

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,59 Lire 3.088**; agrario **Euro 1,47 Lire 2.841**

Superficie: **247 m²**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **U**

Partita: **43**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 9 al n. 10 - totale righe intestati: 1

1. **COMUNE DI POGGIO SAN LORENZO** Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770)**

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 2,09** Reddito agrario: **euro 1,93** Superficie: **325 m²**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 5 Particella 494

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 770**; agrario **Euro 0,43 Lire 840**

Superficie: **140 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Partita: **43**



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 5 Particella 495

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,87 Lire 1.689**; agrario **Euro 0,95 Lire 1.842**

Superficie: **307 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Partita: **43**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 5 Particella 496

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,03 Lire 55**; agrario **Euro 0,03 Lire 60**

Superficie: **10 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Partita: **43**



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 5 Particella 497

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,01 Lire 17**; agrario **Euro 0,01 Lire 18**

Superficie: **3 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Partita: **43**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 11 al n. 14 - totale righe intestati: 1

1. **COMUNE DI POGGIO SAN LORENZO** Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di POGGIO SAN LORENZO (G770)

Numero immobili: 4 Reddito dominicale: **euro 1,31** Reddito agrario: **euro 1,42** Superficie: **460 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **14** Reddito dominicale: **euro 30,01** Reddito agrario: **euro 16,80** Superficie: **115.145 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 3



Soggetto richiesto:

SABETTA Massimiliano nato a RIETI (RI) il 28/03/1970 (CF: SBTMSM70C28H282B)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

• Foglio 3 Particella 78

Partita: 65

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,97 Lire 3.820

agrario Euro 0,39 Lire 764

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2

Superficie: 7.640 m²

Impianto meccanografico del 13/03/1976



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

• Foglio 3 Particella 80

Partita: 65

Impianto meccanografico del 13/03/1976

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,88 Lire 1.700**
 agrario **Euro 0,18 Lire 340**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **3.400 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. SABETTA Massimiliano**
(CF SBTMSM70C28H282B)
nato a RIETI (RI) il 28/03/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/03/2005 Pubblico ufficiale RANDO ANTONINO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 77412 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1742.1/2005 Reparto PI di RIETI in atti dal 05/04/2005

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di POGGIO SAN LORENZO (G770)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 2,85** Reddito agrario: **euro 0,57** Superficie: **11.040 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 2,85** Reddito agrario: **euro 0,57** Superficie: **11.040 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 3



Soggetto richiesto:

BRUNI Piero nato a ROMA (RM) il 08/01/1961 (CF: BRNPRI61A08H501U)

Totali immobili: di catasto terreni 9



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

• Foglio 3 Particella 43

Partita: 65

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,52 Lire 4.883

agrario Euro 3,98 Lire 7.710

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 4

Superficie: 2.570 m²

Impianto meccanografico del 13/03/1976



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio 3 Particella 45

Impianto meccanografico del 13/03/1976

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 21,48**
 agrario **Euro 43,90**
Superficie: **25.810** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 20,99	Euro 0,49
Reddito agrario	Euro 43,21	Euro 0,69
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	23.902	1.908
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2020 Pratica n. RI0033374 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6955.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0107635 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6123.2020.0000281)
Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/2311



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio **3** Particella **64**
Partita: **65**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 2,26**
 agrario **Euro 3,72**
Superficie: **2.340** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2021 Pratica n. RI0050044 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 50044.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0199006 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6123.2021.0000547)
Notifica in corso con protocollo n. 21XAGEA07/0112

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,31	Euro 1,95
Reddito agrario	Euro 0,64	Euro 3,08
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	353	1.987
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	4

**Immobile di catasto terreni - n.4****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**• Foglio **3** Particella **65**Partita: **65**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 10,40 Lire 20.140**agrario **Euro 16,42 Lire 31.800**Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **4**Superficie: **10.600 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

**Immobile di catasto terreni - n.5****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**Foglio **3** Particella **66**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 6,80**agrario **Euro 7,05**Superficie: **6.410 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,18	Euro 0,62
Reddito agrario	Euro 6,18	Euro 0,87
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.990	2.420
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	3	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2019 Pratica n. RI0066297 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4447.1/2019)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2019 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2019.0222747 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6123.2019.0000558) - Porzione AB: Classamento per parificazione con la qualità 92 - PASCOLO ARB, Classe Unica

Notifica in corso con protocollo n. 19XAGEA07/1012

**Immobile di catasto terreni - n.6****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**• Foglio **3** Particella **75**Partita: **65**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

> Dati di classamentoRedditi: dominicale **Euro 2,18 Lire 4.220**agrario **Euro 0,44 Lire 844**Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**Superficie: **8.440 m²**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio **3** Particella **107**

FRAZIONAMENTO del 19/11/1981 in atti dal
11/12/1985 (n. 1282)

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 8,41**

agrario **Euro 16,73**

Superficie: **10.420** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 8,10	Euro 0,31
Reddito agrario	Euro 16,67	Euro 0,06
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.224	1.196
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2020 Pratica n. RI0033372 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6953.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0107635 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6123.2020.0000281)

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/2311



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
Foglio **3** Particella **122**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/01/1992 (n. 26.1/1992)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 33,25**
 agrario **Euro 33,31**
Superficie: **89.580** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,34	Euro 18,91
Reddito agrario	Euro 29,53	Euro 3,78
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16.336	73.244
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2020 Pratica n. RI0033380 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 6961.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0107635 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6123.2020.0000281)
Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/2311



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**
• Foglio **3** Particella **125**
Partita: **1422**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/01/1992 (n. 26.2/1992)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,12 Lire 240**
 agrario **Euro 0,02 Lire 48**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **480** m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/01/1992 (n. 26.2/1992)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 9 - totale righe intestati: 1

> **1. BRUNI Piero (CF BRNPRI61A08H501U)**
nato a ROMA (RM) il 08/01/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/03/2016 Pubblico ufficiale GALLELLI DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 148352 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2481.1/2016 Reparto PI di RIETI in atti dal 13/04/2016

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di POGGIO SAN LORENZO (G770)

Numero immobili: **9** Reddito dominicale: **euro 87,42** Reddito agrario: **euro 125,57** Superficie: **156.650 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **9** Reddito dominicale: **euro 87,42** Reddito agrario: **euro 125,57** Superficie: **156.650 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **3** Particella **8**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 17,15**

agrario **Euro 3,43**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
2

Superficie: **66.430 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/08/1983 Pratica n. 161794 in atti dal 09/12/2002 (n. 757.2/1983)

> **Dati identificativi**

Comune di **POGGIO SAN LORENZO (G770) (RI)**

Foglio **3** Particella **8**

Impianto meccanografico del 13/03/1976

Annotazione di immobile: COSTITUISCE IL N. 113

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 17,15**

agrario **Euro 3,43**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
2

Superficie: **66.430 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/08/1983 Pratica n. 161794
in atti dal 09/12/2002 (n. 757.2/1983)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. JUON Andrea (CF JNUNDR57H30D969X)**

nato a GENOVA (GE) il 30/06/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di JUON PIER LUIGI del
18/06/2019 Registrazione Volume 88888 n. 148360
registrato in data 22/05/2020 - Trascrizione n.
2839.1/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 12/06/2020



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **19:20:20**
Numero Pratica: **T415035/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 4



Soggetto richiesto:

DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO sede CASAPROTA (RI)
(CF: 80016920573)

Totali immobili: di catasto terreni 3



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

• Foglio 4 Particella 56

Partita: 409

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,97 Lire 1.884

agrario Euro 0,32 Lire 628

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3

Superficie: 6.280 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,97** Reddito agrario: **euro 0,32** Superficie: **6.280 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio 4 Particella 57

Partita: 409

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,24 Lire 456**
agrario **Euro 0,08 Lire 152**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 3

Superficie: **1.520 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,24** Reddito agrario: **euro 0,08** Superficie: **1.520 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio 4 Particella 44

Partita: 409

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 37,05 Lire 71.745**

agrario **Euro 12,35 Lire 23.915**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 3

Superficie: **239.150 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 37,05** Reddito agrario: **euro 12,35** Superficie: **239.150 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 3 Reddito dominicale: **euro 38,26** Reddito agrario: **euro 12,75** Superficie: **246.950 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di CASAPROTA (B934) provincia RIETI - Limitata al foglio: 3



Soggetto richiesto:

DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO sede CASAPROTA (RI)
(CF: 80016920573)

Totali immobili: di catasto terreni 4



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Impianto meccanografico del 13/09/1975

• Foglio 3 Particella 25

Partita: 409

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 20,54 Lire 39.774
agrario Euro 6,85 Lire 13.258

FRAZIONAMENTO del 15/12/1982 in atti dal
22/11/1986 (n. 1683)

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3

Superficie: 132.580 m²

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI
PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato
in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O
RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello
Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal
08/08/2019

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 20,54** Reddito agrario: **euro 6,85** Superficie: **132.580 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio **3** Particella **26**

Partita: **409**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,88 Lire 1.701**

agrario **Euro 0,29 Lire 567**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Superficie: **5.670 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,88** Reddito agrario: **euro 0,29** Superficie: **5.670 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio **3** Particella **56**

Partita: **409**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Annotazione di immobile: VARIATA LA SUPERFICIE PER ERRORE COMMESSO ALL'IMPIANTO

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,25 Lire 489**
agrario **Euro 0,08 Lire 163**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Superficie: **1.630 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 09/03/1992 (n. 4.1/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 08/08/2019

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,25** Reddito agrario: **euro 0,08** Superficie: **1.630 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CASAPROTA (B934) (RI)**

• Foglio **3** Particella **16**

Partita: **409**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,31 Lire 2.532**
agrario **Euro 0,44 Lire 844**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Superficie: **8.440 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/12/1982 in atti dal
22/11/1986 (n. 1683)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 1

> 1. DOMINIO COLLETTIVO DELLA COMUNITA' DI ABITANTI DI COLLE LUNGO (CF 80016920573)

Sede in CASAPROTA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/08/2019 Pubblico ufficiale ANGELINI
PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 66507 registrato
in data - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O
RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello
Unico n. 5196.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal
08/08/2019

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di CASAPROTA (B934)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 1,31** Reddito agrario: **euro 0,44** Superficie: **8.440 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 4 Reddito dominicale: **euro 22,98** Reddito agrario: **euro 7,66** Superficie: **148.320 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 3 Particella 62

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 7,64 Lire 14.793

agrario Euro 2,55 Lire 4.931

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 49.310 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 15/12/1982 in atti dal 22/11/1986 (n. 1683)

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 3 Particella 62

Partita: 409

FRAZIONAMENTO del 15/12/1982 in atti dal
22/11/1986 (n. 1683)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 7,64 Lire 14.793

agrario Euro 2,55 Lire 4.931

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

3

Superficie: 49.310 m²

FRAZIONAMENTO del 15/12/1982 in atti dal
22/11/1986 (n. 1683)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

- > **1. DE ANGELIS Federico**
(CF DNGFRC68R16H534Z)
nato a RONCIGLIONE (VT) il 16/10/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 25/11/2012
Pubblico ufficiale NOTAIO DE PAOLA Sede ROMA
(RM) Repertorio n. 152757 - UU Sede ROMA (RM)
Registrazione Volume 9990 n. 919 registrato in data
19/06/2013 - SUCCESSIONE TESTATA - LUCANTONI
SAVINA Voltura n. 5450.1/2013 - Pratica n. RI0074078
in atti dal 22/07/2013
- > **2. DE ANGELIS Maria Ersilia**
(CF DNGMRS55A57D452G)
nata a FABRICA DI ROMA (VT) il 17/01/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. DE ANGELIS Marina**
(CF DNGMRN58C65H501D)
nata a ROMA (RM) il 25/03/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 3 Particella 5

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,16 Lire 21.610

agrario Euro 2,23 Lire 4.322

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe
2

Superficie: 43.220 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 3 Particella 5

Partita: 165

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 11,16 Lire 21.610

agrario Euro 2,23 Lire 4.322

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe
2

Superficie: 43.220 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BRUNI Piero (CF BRNPRI61A08H501U)**

nato a ROMA (RM) il 08/01/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/03/2016 Pubblico ufficiale GALLELLI DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 148352 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2481.1/2016 Reparto PI di RIETI in atti dal 13/04/2016



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **19:56:16**
Numero Pratica: **T422977/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 3 Particella 4

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 47,13 Lire 91.250

agrario Euro 9,43 Lire 18.250

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

2

Superficie: 182.500 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di CASAPROTA (B934) (RI)

Foglio 3 Particella 4

Partita: 262

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 47,13 Lire 91.250

agrario Euro 9,43 Lire 18.250

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

2

Superficie: 182.500 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. OPERA PIA ORFANOTROFIO MASCHILE
TOMMASI IN CASAPROTA**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **19:56:56**
Numero Pratica: **T423089/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 10



Soggetto richiesto:

BAUZULLI Milena nata a ROMA (RM) il 14/04/1957 (CF: BZLMLN57D54H501P)

Totali immobili: di catasto terreni 4



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **10** Particella **34**

Partita: **195**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 31,19 Lire 60.385**

agrario **Euro 6,24 Lire 12.077**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2

Superficie: **120.770 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **10** Particella **64**

Partita: **195**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,54 Lire 2.975
agrario Euro 0,31 Lire 595
Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 2
Superficie: 5.950 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
• Foglio 10 Particella 66
Partita: 195

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,72 Lire 3.340
agrario Euro 0,34 Lire 668
Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 2
Superficie: 6.680 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
• Foglio 10 Particella 67
Partita: 195

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,01 Lire 1.950
agrario Euro 0,20 Lire 390
Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 2
Superficie: 3.900 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 4 - totale righe intestati: 10**

-
- > **1. BAUZULLI Milena**
(CF BZLMLN57D54H501P)
nata a ROMA (RM) il 14/04/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GIANCRISTOFORO Marina**
nata a RIETI (RI) il 16/06/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)
- > **3. LUCANTONI Antonino**
(CF LCNNNN57P04L293G)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/09/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)
- > **4. LUCANTONI Arduino**
(CF LCNRDN45T22L293A)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 22/12/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)
- > **5. LUCANTONI Daniela**
(CF LCNDNL60H53F865R)
nata a NEMI (RM) il 13/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)
- > **6. LUCANTONI Maurilio**
(CF LCNMRL51P13L293K)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/09/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)
- > **7. MAIALI Mauro (CF MLAMRA60A15H282B)**
nato a RIETI (RI) il 15/01/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)
- > **8. METRUCCIO Marianna**
(CF MTRMNN47B46F842C)
nata a NARDO' (LE) il 06/02/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 1)
- > **9. COLTELLA Ivan (CF CLTVNI75P20H282C)**
nato a RIETI (RI) il 20/09/1975
Diritto di: Proprieta' per 1/20 (deriva dall'atto 2)
- > **10. LUCANTONI Silvana**
(CF LCNSVN48R55L293M)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 15/10/1948
Diritto di: Proprieta' per 3/20 (deriva dall'atto 2)
1. Atto del 24/02/1990 Pubblico ufficiale FILIPPI GIOVANNI Sede RIETI (RI) Repertorio n. 69830 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 596 registrato in data 16/03/1990 - Voltura n. 2796.1/1991 in atti dal 27/05/1998
2. SUCCESSIONE EX LEGE di COLTELLA MARINO del 10/05/2019 Registrazione Volume 88888 n. 173623 registrato in data 17/06/2019 - Trascrizione n. 4832.2/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 29/07/2019

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 35,46** Reddito agrario: **euro 7,09** Superficie: **137.300 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 35,46** Reddito agrario: **euro 7,09** Superficie: **137.300 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 10



Soggetto richiesto:

COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA FRAZIONE ORNARO

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 10 Particella 33

Partita: 866

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 42,07 Lire 81.460

agrario Euro 8,41 Lire 16.292

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 2

Superficie: 162.920 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 10 Particella 62

Partita: 866

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,22 Lire 425**
agrario **Euro 0,04 Lire 85**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **850 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA
FRAZIONE ORNARO**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 42,29** Reddito agrario: **euro 8,45** Superficie: **163.770 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 42,29** Reddito agrario: **euro 8,45** Superficie: **163.770 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 10 Particella 30

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,59 Lire 10.825

agrario Euro 1,12 Lire 2.165

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

2

Superficie: 21.650 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 10 Particella 30

Partita: 192

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 5,59 Lire 10.825

agrario Euro 1,12 Lire 2.165

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

2

Superficie: 21.650 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto

1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **20:01:38**
Numero Pratica: **T423863/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 10 Particella 59

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,49 Lire 4.825

agrario Euro 0,50 Lire 965

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

2

Superficie: 9.650 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 10 Particella 59

Partita: 192

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,49 Lire 4.825

agrario Euro 0,50 Lire 965

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe

2

Superficie: 9.650 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **20:02:16**
Numero Pratica: **T423955/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 10 Particella 32

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,07

agrario Euro 0,07

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe 2

Superficie: 1.300 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VOLTURA D'UFFICIO del 10/09/2017 Pratica n. RI0046114 in atti dal 30/08/2019 SUCCESSIONE DI MAIALI FERNANDO, DA TRASCR.1169/2019. (n. 4562.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 10 Particella 32

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,07

agrario Euro 0,07

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe 2

Superficie: 1.300 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 10/09/2017 Pratica n. RI0046114 in atti dal 30/08/2019 SUCCESSIONE DI MAIALI FERNANDO, DA TRASCR.1169/2019. (n. 4562.1/2019)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. MAIALI Pier Luigi
(CF MLAPLG72D14H501H)

nato a ROMA (RM) il 14/04/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. CAPPELLI Marianna
(CF CPPMNN00D59H501S)

nata a ROMA (RM) il 19/04/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. VOLTURA D'UFFICIO del 10/09/2017 Pubblico ufficiale ROMA 1 - TRASTEVER Sede ROMA (RM) Repertorio n. 19982 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 19982 registrato in data 06/02/2019 - SUCCESSIONE DI MAIALI FERNANDO, DA TRASCR.1169/2019. Voltura n. 4562.1/2019 - Pratica n. RI0046114 in atti dal 30/08/2019

2. SUCCESSIONE EX LEGE di MAIALI ANGELA del 04/02/2021 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 498684 registrato in data 09/11/2021 - Trascrizione n. 9326.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 26/11/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **10** Particella **55**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 455**

agrario **Euro 0,23 Lire 455**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **1**

Superficie: **4.550 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **10** Particella **55**

Partita: **53**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 455**

agrario **Euro 0,23 Lire 455**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **1**

Superficie: **4.550 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. AZIENDA NAZIONALE AUTONOMA DELLE
STRADE STATALI**

Diritto di: Uso (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **2. DEMANIO DELLO STATO
(CF 97905320582)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 10



Soggetto richiesto:

EDIL.MO.TER. S.R.L. sede ROMA (RM) (CF: 04848330587)

Totali immobili: di catasto terreni 5



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 10 Particella 1

Partita: 35

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,05 Lire 93

agrario Euro 0,02 Lire 31

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3

Superficie: 310 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 10 Particella 2

Partita: 35

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,25 Lire 489
 agrario Euro 0,08 Lire 163
Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3
Superficie: 1.630 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
• Foglio 10 Particella 3
Partita: 35

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 4,64 Lire 8.982
 agrario Euro 1,55 Lire 2.994
Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3
Superficie: 29.940 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
• Foglio 10 Particella 5
Partita: 35

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,48 Lire 938
 agrario Euro 0,21 Lire 402
Particella con qualità: PASCOLO di classe U
Superficie: 1.340 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **10** Particella **53**

Partita: **35**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,07 Lire 136**

agrario **Euro 0,07 Lire 136**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **1**

Superficie: **1.360 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale righe intestati: 1

> 1. EDIL.MO.TER. S.R.L. (CF 04848330587)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/10/1993 Pubblico ufficiale GIANFELICE A. Sede RIETI (RI) Repertorio n. 45792 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2226 registrato in data 26/10/1993 - C/VENDITA Voltura n. 4794.1/1993 - Pratica n. 79350 in atti dal 31/08/2000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 5,49** Reddito agrario: **euro 1,93** Superficie: **34.580 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 5,49** Reddito agrario: **euro 1,93** Superficie: **34.580 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 106

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 771**

agrario **Euro 0,13 Lire 257**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **2.570 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 106

Partita: **65**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 771**

agrario **Euro 0,13 Lire 257**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **2.570 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 17**

- > **1. BROCCOLETTI Amalia**
nata il 03/11/1911
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **2. BROCCOLETTI Bernardino**
(CF BRCBNR13C16L293M)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 16/03/1913
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **3. BROCCOLETTI Bruna**
(CF BRCBRN34R51L293W)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/10/1934
Diritto di: Proprieta' per 2/216 (deriva dall'atto 1)
- > **4. BROCCOLETTI Domenica**
nata il 03/11/1911
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **5. BROCCOLETTI Enrichetta**
nata il 29/04/1917
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **6. BROCCOLETTI Francesco**
Diritto di: Proprieta' per 12/24 (deriva dall'atto 1)
- > **7. BROCCOLETTI Graziosa**
nata il 22/04/1915
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **8. BROCCOLETTI Lino**
(CF BRCLNI20T22L293P)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 22/12/1920
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **9. BROCCOLETTI Luca**
nato il 03/02/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **10. BROCCOLETTI Luigina**
(CF BRCLGN26C65L293Y)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 25/03/1926
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **11. BROCCOLETTI Maria**
(CF BRCMRA17H67L293R)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 27/06/1917
Diritto di: Proprieta' per 3/216 (deriva dall'atto 1)
- > **12. BROCCOLETTI Mirmilla**
nata il 12/01/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **13. BROCCOLETTI Nerina**
(CF BRCNRN43P42L293I)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 02/09/1943
Diritto di: Proprieta' per 2/216 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/11/1984 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 717 n. 14 registrato in data 31/01/1985 - Voltura n. 53385 in atti dal 04/05/1988

- > **14. BROCCOLETTI Norma**
(CF BRCNRM37S53L293V)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/11/1937
Diritto di: Proprieta' per 2/216 (deriva dall'atto 1)
- > **15. BROCCOLETTI Riziero**
(CF BRZR23M27L293A)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 27/08/1923
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **16. BROCCOLETTI Sabino**
(CF BRCSBN01A23L293T)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 23/01/1901
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 1)
- > **17. BUCCI Anna**
nata il 07/04/1987
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 11 Particella 105

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,23

agrario Euro 0,08

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 1.470 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VOLTURA D'UFFICIO del 01/04/2003 Pratica n. RI0096633 in atti dal 08/11/2006 CONVALIDA MOD.UNICO 2382/03- INSER.RIS.1 (n. 10385.1/2006)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 11 Particella 105

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,23

agrario Euro 0,08

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 1.470 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 01/04/2003 Pratica n. RI0096633 in atti dal 08/11/2006 CONVALIDA MOD. UNICO 2382/03- INSER.RIS.1 (n. 10385.1/2006)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. DI CLEMENTE Alessandro**
(CF DCLLSN50B08A315Y)

nato a ANTRODOCO (RI) il 08/02/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con RICASOLI COSTANZA (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **2. RICASOLI Costanza**
(CF RCSCNT52M61H501G)

nata a ROMA (RM) il 21/08/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con DI CLEMENTE ALESSANDRO (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. VOLTURA D'UFFICIO del 01/04/2003 Pubblico ufficiale CASAZZA GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 18881 registrato in data - CONVALIDA MOD.UNICO 2382/03- INSER.RIS.1 Voltura n. 10385.1/2006 - Pratica n. RI0096633 in atti dal 08/11/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 11



Soggetto richiesto:

DI GIULIANI Giorgio nato in GRECIA il 07/06/1944 (CF: DGLGRG44H07Z115T)

Totale immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 11 Particella 48

Partita: 1476

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,08 Lire 159

agrario Euro 0,03 Lire 53

Particella con qualità: PASC CESPUG di classe U

Superficie: 530 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 11 Particella 198

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,19**
 agrario **Euro 0,27**
Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**
Superficie: **750 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RI0189053 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4819.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 2**

> **1. DI GIULIANI Giorgio**
(CF DGLGRG44H07Z115T)
nato in GRECIA (EE) il 07/06/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FRATINI LUCIANA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/01/2012 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 9470 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 771.1/2012 Reparto PI di RIETI in atti dal 31/01/2012

> **2. FRATINI Luciana**
(CF FRTL CN44T61H501W)
nata a ROMA (RM) il 21/12/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con DI GIULIANI GIORGIO (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 0,27** Reddito agrario: **euro 0,30** Superficie: **1.280 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 0,27** Reddito agrario: **euro 0,30** Superficie: **1.280 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 11 Particella 279

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 93**
agrario **Euro 0,02 Lire 31**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 11 Particella 279
Partita: **207**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 93**
agrario **Euro 0,02 Lire 31**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **310 m²**

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. CRESCENZI Zefferino Nato Il 25/1/1891**
nato il 25/01/1891
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **2. IPPOLITI Agostino Nato Il 29/4/1890**
nato il 29/04/1890
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella **229**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,14 Lire 280**

agrario **Euro 0,06 Lire 120**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella **229**

Partita: **702**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,14 Lire 280**

agrario **Euro 0,06 Lire 120**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **400 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. BUCCI Antonietta**
(CF BCCNNT55M69L293Y)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 29/08/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/03/2016 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 302 registrato in data 09/03/2017 - SUCC. DI BUCCI ONESIO Voltura n. 1737.1/2017 - Pratica n. RI0023749 in atti dal 13/03/2017

> **2. BUCCI Claudio (CF BCCCLD58L06L293K)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 06/07/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. BUCCI Gianfranco**
(CF BCCGFR71A30L293U)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 30/01/1971
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 11 Particella 197

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,16 Lire 301**
agrario **Euro 0,07 Lire 129**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **430 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 11 Particella 197
Partita: **730**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,16 Lire 301**
agrario **Euro 0,07 Lire 129**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **430 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 7

- › **1. BUCCI Antonino (CF BCCNNN44A17L293N)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 17/01/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- › **2. BUCCI Elia (CF BCCLEI51H55L293M)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 15/06/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- › **3. BUCCI Iole (CF BCCLIO49M64L293E)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/08/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- › **4. BUCCI Terenzio (CF BCCTNZ47E16L293O)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 16/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- › **5. BUCCI Anita (CF BCCNTA80L70H282M)**
nata a RIETI (RI) il 30/07/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 2)
- › **6. BUCCI Elisa (CF BCCLSE82C62H282S)**
nata a RIETI (RI) il 22/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 2)
- › **7. BUCCI Massimiliano (CF BCCMSM78R07H282O)**
nato a RIETI (RI) il 07/10/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 2)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/10/2006 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1573 n. 42 registrato in data 02/11/2007 - DENUNCIA DI SUCCESSIONE Voltura n. 9912.1/2007 - Pratica n. RI0187169 in atti dal 26/11/2007
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/2012 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 701 registrato in data 22/05/2012 - SUCCESSIONE TESTATA DI BUCCI FABIO Voltura n. 4529.1/2012 - Pratica n. RI0081467 in atti dal 04/06/2012
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 196

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,16 Lire 315**

agrario **Euro 0,07 Lire 135**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **450 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 196

Partita: **188**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,16 Lire 315**

agrario **Euro 0,07 Lire 135**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **450 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. LIUNI Michelangelo
(CF LNIMHL25D09F220X)**

nato a MINERVINO MURGE (BA) il 09/04/1925
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/04/1981 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede
RIETI (RI) Repertorio n. 52152 - UR Sede RIETI (RI)
Registrazione n. 1325 registrato in data 21/04/1982 -
Voltura n. 3384 in atti dal 16/02/1987

> **2. LUCANTONI Adalgisa
(CF LCNDGS25C64L293U)**

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/03/1925
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 11 Particella 161

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,21 Lire 413

agrario Euro 0,09 Lire 177

Particella con qualità: PASCOLO di classe U

Superficie: 590 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/1997 in atti dal 30/10/1998 (n. 1422.4/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 11 Particella 161

Partita: 3855

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,21 Lire 413

agrario Euro 0,09 Lire 177

Particella con qualità: PASCOLO di classe U

Superficie: 590 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/03/1997 in
atti dal 30/10/1998 (n. 1422.4/1997)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. LEONI Angelina (CF LNENLN37P69L293C)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 29/09/1937
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **2. LEONI Domenica (CF LNEDNC53C56L293U)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 16/03/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **3. LEONI Italo (CF LNETLI58A05L293U)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 05/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **4. LEONI Marcella (CF LNEML48H52L293A)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 12/06/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **5. LEONI Pierino (CF LNEPRN44E10L293O)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 10/05/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **6. LEONI Umberto (CF LNEMRT40E10L293N)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 10/05/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/03/1997 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede CITTADUCALE (RI) Repertorio n. 28383 - Voltura n. 1422.4/1997 in atti dal 30/10/1998

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 157

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 455**

agrario **Euro 0,10 Lire 195**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **650 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 157

Partita: **424**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 455**

agrario **Euro 0,10 Lire 195**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **650 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- > **1. MAIALI Leandro Fu Bernardino Nato Il 24/8/1885** 1. Impianto meccanografico del 13/09/1975
nato il 24/08/1885
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **2. MAIALI Luigi Fu Bernardino Nato Il 1/3/1893**
nato il 01/03/1893
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **3. MAIALI Olindo Fu Bernardino Nato Il 8/4/1908**
nato il 08/04/1908
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- > **4. MAIALI Tina Fu Bernardino**
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 17

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,79 Lire 3.474**

agrario **Euro 3,99 Lire 7.720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **3.860 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 17

Partita: **409**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,79 Lire 3.474**

agrario **Euro 3,99 Lire 7.720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **3.860 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

- > **1. MACINANTI Angelo**
(CF MCNNG20C01L293R)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 01/03/1920
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
 - > **2. MACINANTI Anna**
(CF MCNNA23B61L293P)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 21/02/1923
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
 - > **3. MACINANTI Lidiana**
(CF MCNLDN27H43L293N)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 03/06/1927
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
 - > **4. MACINANTI Otorio**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/10/1933
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
 - > **5. MACINANTI Venere**
(CF MCNVNR30S57L293P)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 17/11/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 13/09/1975
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 11 Particella 16

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,35 Lire 2.618

agrario Euro 2,78 Lire 5.390

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 1.540 m²

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/01/1983 in atti dal 20/04/1990 (n. 4784.1/1984)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 11 Particella 16

Partita: 3573

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,35 Lire 2.618

agrario Euro 2,78 Lire 5.390

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 1.540 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 04/01/1983 in atti dal 20/04/1990 (n. 4784.1/1984)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. LUCANTONI Antonino**
(CF LCNNNN57P04L293G)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/09/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/12/2010 Pubblico ufficiale LUCANTONI Sede TORRICELLA IN SABINA (RI) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 228 registrato in data 12/02/2016 - SUCCESSIONE DI LUCANTONI LELIO Voltura n. 1099.2/2016 - Pratica n. RI0009965 in atti dal 16/02/2016

> **2. LUCANTONI Arduino**
(CF LCNRDN45T22L293A)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 22/12/1945
Diritto di: Proprieta' per 2/5 (deriva dall'atto 1)

> **3. LUCANTONI Daniela**
(CF LCNDNL60H53F865R)
nata a NEMI (RM) il 13/06/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)

> **4. LUCANTONI Maurilio**
(CF LCNMRL51P13L293K)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/09/1951
Diritto di: Proprieta' per 2/5 (deriva dall'atto 1)

> **5. LUCANTONI Silvana**
(CF LCNSVN48R55L293M)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 15/10/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/15 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 11



Soggetto richiesto:

BUCCI Gustavo nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 01/08/1952 (CF: BCCGTV52M01L293J)

Totali immobili: di catasto terreni 4



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 11 Particella 369

Partita: 1010

FRAZIONAMENTO del 18/12/1982 in atti dal
04/05/1988 FILIPPI G (n. 355884)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,81 Lire 1.568

agrario Euro 0,16 Lire 314

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2

Superficie: 3.135 m²

FRAZIONAMENTO del 18/12/1982 in atti dal
04/05/1988 FILIPPI G (n. 355884)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. **BUCCI Gustavo** (CF BCCGTV52M01L293J)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 01/08/1952

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 18/12/1982 Pubblico ufficiale G FILIPPI Sede
RIETI (RI) Repertorio n. 53991 - UR Sede RIETI (RI)
Registrazione n. 91 registrato in data 07/01/1983 -
Voltura n. 355984 in atti dal 04/05/1988

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,81** Reddito agrario: **euro 0,16** Superficie: **3.135 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **11** Particella **18**

Partita: **2714**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 408**

agrario **Euro 0,07 Lire 136**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **1.360 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/12/1982 in atti dal
04/05/1988 FILIPPI G (n. 355884)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **11** Particella **20**

Partita: **2714**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,17 Lire 324**

agrario **Euro 0,06 Lire 108**

Particella con qualità: **PASC CESPUG** di classe **U**

Superficie: **1.080 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/12/1982 in atti dal
04/05/1988 FILIPPI G (n. 355884)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 1

- > 1. **BUCCI Gustavo**
(CF BCCGTV52M01L293J)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 01/08/1952
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 18/12/1982 Pubblico ufficiale G FILIPPI Sede RIETI (RI) Repertorio n. 53991 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 91 registrato in data 07/01/1983 - Voltura n. 355984 in atti dal 04/05/1988

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 0,38** Reddito agrario: **euro 0,13** Superficie: **2.440 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)** Impianto meccanografico del 13/09/1975
• Foglio 11 Particella 7
Partita: 2714

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,79 Lire 3.465** FRAZIONAMENTO in atti dal 02/06/1990 (n. 837.1/1983)
agrario **Euro 2,68 Lire 5.198**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3
Superficie: **1.155 m²**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 1

- > 1. **BUCCI Gustavo**
(CF BCCGTV52M01L293J)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 01/08/1952
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 18/12/1982 Pubblico ufficiale G FILIPPI Sede RIETI (RI) Repertorio n. 53991 Sede RIETI (RI) Registrazione n. 91 registrato in data 07/01/1983 - n. 3559.1/1984 in atti dal 20/04/1990

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 1,79** Reddito agrario: **euro 2,68** Superficie: **1.155 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 4 Reddito dominicale: **euro 2,98** Reddito agrario: **euro 2,97** Superficie: **6.730 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 15

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 105**

agrario **Euro 0,02 Lire 45**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **150 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella 15

Partita: **598**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,05 Lire 105**

agrario **Euro 0,02 Lire 45**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **150 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

- › **1. COMUNE DI TORRICELLA SABINA**
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 13/09/1975
 - › **2. TOMMASI Adelaide Nata Il 29/6/1902**
nata il 29/06/1902
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)
 - › **3. TOMMASI Antonio Nato Il 28/1/1903**
nato il 28/01/1903
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)
 - › **4. TOMMASI Giuseppe Nato Il 25/3/1907**
nato il 25/03/1907
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella **368**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,97 Lire 3.812**

agrario **Euro 0,39 Lire 762**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
2

Superficie: **7.623 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 18/12/1982 in atti dal 04/05/1988 FILIPPI G (n. 355884)

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 11 Particella **368**

Partita: **1010**

FRAZIONAMENTO del 18/12/1982 in atti dal
04/05/1988 FILIPPI G (n. 355884)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,97 Lire 3.812**

agrario **Euro 0,39 Lire 762**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe
2

Superficie: **7.623 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/12/1982 in atti dal
04/05/1988 FILIPPI G (n. 355884)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. BUCCI Dina (CF BCCDNI60L49L293K)**

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 09/07/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/11/2011 Pubblico ufficiale GIANFELICE
PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 9328 registrato
in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 8051.2/2011 Reparto PI di RIETI in
atti dal 06/12/2011

> **2. PITORRI Romano
(CF PTRRMN56D14L293Q)**

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 14/04/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

MAIALI Piero nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 18/05/1961 (CF: MLAPRI61E18L293I)

Totali immobili: di catasto terreni 15



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 153

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,33 Lire 645; agrario Euro 0,47 Lire 903

Superficie: 1.290 m²

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe U

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

Partita: 3867

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. **MAIALI Piero (CF MLAPRI61E18L293I)** Nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 18/05/1961 Diritto di:
Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: euro 0,33 Reddito agrario: euro 0,47 Superficie: 1.290 m²



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 431

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 8,43**; agrario **Euro 12,65**
Superficie: **5.444 m²**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

1. **MAIALI Piero (CF MLAPRI61E18L293I)** Nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 18/05/1961 Diritto di:
Proprietà per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 8,43** Reddito agrario: **euro 12,65** Superficie: **5.444 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 93

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,10 Lire 7.945**; agrario **Euro 0,82 Lire 1.589**
Superficie: **15.890 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2
Partita: 35



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 94

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,77 Lire 5.365**; agrario **Euro 0,55 Lire 1.073**
Superficie: **10.730 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2
Partita: 35

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella **95**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,29 Lire 4.430**; agrario **Euro 0,46 Lire 886**

Superficie: **8.860 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**

Partita: **35**



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella **102**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,59 Lire 6.948**; agrario **Euro 7,97 Lire 15.440**

Superficie: **7.720 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Partita: **35**



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella **103**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,25 Lire 490**; agrario **Euro 0,11 Lire 210**

Superficie: **700 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Partita: **35**



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella **210**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,75 Lire 1.450**; agrario **Euro 0,15 Lire 290**

Superficie: **2.900 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**

Partita: **35**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 8 - totale righe intestati: 2**

- 1. MAIALI Piero (CF MLAPRI61E18L293I)** Nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 18/05/1961 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
- 2. MARILI Adriano (CF MRLDRN56E09L293O)** Nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 09/05/1956 Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **6** Reddito dominicale: **euro 13,75** Reddito agrario: **euro 10,06** Superficie: **46.800 m²**



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **7** Particella **97**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,29 Lire 2.490**; agrario **Euro 1,80 Lire 3.486**

Superficie: **4.980 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**

Partita: **1249**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **7** Particella **98**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,75 Lire 5.319**; agrario **Euro 6,10 Lire 11.820**

Superficie: **5.910 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Partita: **1249**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 125

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 10,50 Lire 20.340**; agrario **Euro 15,76 Lire 30.510**
Superficie: **6.780 m²**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3
Partita: **1005**



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 294

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,53 Lire 1.020**; agrario **Euro 0,11 Lire 204**
Superficie: **2.040 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2
Partita: **1012**



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 352

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,81 Lire 1.575**; agrario **Euro 1,05 Lire 2.025**
Superficie: **450 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 363

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,01**; agrario **Euro 0,01**
Superficie: **15 m²**
Particella con qualità: **PRATO** di classe 3



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **7** Particella **383**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 9,08**; agrario **Euro 1,82**

Superficie: **35.180 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**

Annotazioni: PARTICELLA GENERATA DA TIPO DI FRAZIONAMENTO VALIDO AI SOLI FINI PREVISTI DALL'ULTIMO COMMA DELL'ART.18,LEGGE 28-2-1985,N.47

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 9 al n. 15 - totale righe intestati: 3

- 1. MAIALI Luciana (CF MLALCN53E42L293V)** Nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 02/05/1953 Diritto di: Proprieta' per 1/3
- 2. MAIALI Piero (CF MLAPRI61E18L293I)** Nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 18/05/1961 Diritto di: Proprieta' per 1/3
- 3. MARILI Adriano (CF MRLDRN56E09L293O)** Nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 09/05/1956 Diritto di: Proprieta' per 1/3

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **7** Reddito dominicale: **euro 24,97** Reddito agrario: **euro 26,65** Superficie: **55.355 m²**

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: **15** Reddito dominicale: **euro 47,48** Reddito agrario: **euro 49,83** Superficie: **108.889 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

ANTONACCI Nerina nata a BELMONTE IN SABINA (RI) il 05/03/1941 (CF: NTNNRN41C45A765F)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 118

Partita: 1012

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,05 Lire 102

agrario Euro 0,02 Lire 34

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 3

Superficie: 340 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 384

FRAZIONAMENTO del 03/01/2002 Pratica n. 151481
in atti dal 03/01/2002 (n. 14.1/2002)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,80**
agrario **Euro 0,76**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Superficie: **14.720 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/01/2002 Pratica n. 151481
in atti dal 03/01/2002 (n. 14.1/2002)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/01/2002 Pratica n.
1615 in atti dal 08/01/2002 (n. 10.1/2002)

Annotazioni: PARTICELLA GENERATA DA TIPO DI
FRAZIONAMENTO VALIDO AI SOLI FINI PREVISTI
DALL'ULTIMO COMMA DELL'ART.18.LEGGE 28-2-1985 ,
N.47

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 3**

> **1. ANTONACCI Nerina**
(CF NTNNRN41C45A765F)

nata a BELMONTE IN SABINA (RI) il 05/03/1941
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/07/2003 Pubblico ufficiale VALENTINI
ANTONIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 55696
registrato in data - DIVISIONE (Passaggi intermedi da
esaminare) Trascrizione n. 4722.2/2003 Reparto PI di
RIETI - Pratica n. 95815 in atti dal 18/08/2003

> **2. MAIALI Antonella**
(CF MLANNL67C56H282Q)

nata a RIETI (RI) il 16/03/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/3 bene personale (deriva
dall'atto 1)

> **3. MAIALI Mauro (CF MLAMRA64M08H282B)**

nato a RIETI (RI) il 08/08/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 3,85** Reddito agrario: **euro 0,78** Superficie: **15.060 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 3,85** Reddito agrario: **euro 0,78** Superficie: **15.060 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA

Totali immobili: di catasto terreni 15



Immobile di catasto terreni - n.1

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 3

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,02 Lire 41; agrario Euro 0,02 Lire 41

Superficie: 410 m²

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe 2

Partita: 192



Immobile di catasto terreni - n.2

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 4

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 14,73 Lire 28.525; agrario Euro 18,94 Lire 36.675

Superficie: 8.150 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Partita: 192



Immobile di catasto terreni - n.3

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 9

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 5,45 Lire 10.557; agrario Euro 12,12 Lire 23.460

Superficie: 11.730 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Partita: 192

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella 10

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 18,89 Lire 36.570**; agrario **Euro 26,44 Lire 51.198**

Superficie: **73.140 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**

Partita: **192**



Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella 11

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,08 Lire 7.902**; agrario **Euro 9,07 Lire 17.560**

Superficie: **8.780 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Partita: **192**



Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella 12

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,61 Lire 8.928**; agrario **Euro 10,25 Lire 19.840**

Superficie: **9.920 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Partita: **192**



Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella 17

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,52**; agrario **Euro 0,72**

Superficie: **2.000 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 18

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,95 Lire 5.710**; agrario **Euro 4,13 Lire 7.994**
Superficie: **11.420 m²**
Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**
Partita: **192**



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 115

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 12,83 Lire 24.845**; agrario **Euro 2,57 Lire 4.969**
Superficie: **49.690 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**
Partita: **192**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 116

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,93 Lire 7.605**; agrario **Euro 1,31 Lire 2.535**
Superficie: **25.350 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Partita: **192**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 152

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 21,90**; agrario **Euro 9,58**
Superficie: **26.500 m²**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **3**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella 164

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,25 Lire 6.285**; agrario **Euro 0,65 Lire 1.257**

Superficie: **12.570 m²**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2

Partita: 192

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 12 - totale righe intestati: 1

1. **COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA** Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 12 Reddito dominicale: **euro 93,16** Reddito agrario: **euro 95,80** Superficie: **239.660 m²**



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella 426

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,69**; agrario **Euro 2,36**

Superficie: **6.540 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe U



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella 427

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,58**; agrario **Euro 2,21**

Superficie: **6.100 m²**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe U

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 13 al n. 14 - totale righe intestati: 1

1. COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: euro 3,27 Reddito agrario: euro 4,57 Superficie: 12.640 m²



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 113

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 2,52 Lire 4.875; agrario Euro 0,50 Lire 975

Superficie: 9.750 m²

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 2

Partita: 1027

> Intestazione attuale dell'immobile n. 15 - totale righe intestati: 5

1. COMUNE DI TORRICELLA IN SABINA Diritto di: Diritto del concedente

2. AURELI Bernardina (CF RLABNR38A47L293X) Nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 07/01/1938 Diritto di: Livellario per per 1/2

3. AURELI Roberta (CF RLARRT74L50H501L) Nata a ROMA (RM) il 10/07/1974 Diritto di: Enfiteusi per 2/12

4. AURELI Stefania (CF RLASFN63L66H501X) Nata a ROMA (RM) il 26/07/1963 Diritto di: Enfiteusi per 2/12

5. BACHER Marisa (CF BCHMRS38T57H501Y) Nata a ROMA (RM) il 17/12/1938 Diritto di: Enfiteusi per 1/6

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 2,52** Reddito agrario: **euro 0,50** Superficie: **9.750 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 15 Reddito dominicale: **euro 98,95** Reddito agrario: **euro 100,87** Superficie: **262.050 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

COMUNE DI TORRICELLA

Totali immobili: di catasto terreni 7



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 51

Partita: 63

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,84 Lire 3.565

agrario Euro 0,37 Lire 713

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 2

Superficie: 7.130 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2

> 1. COMUNE DI TORRICELLA

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/11/1975 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede RIETI (RI) Repertorio n. 35832 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 3696 registrato in data 05/12/1975 - Voltura n. 15377 in atti dal 28/06/1979

> 2. MARTELLUCCI Angelo (CF MRTNGL43S07H282Y)

nato a RIETI (RI) il 07/11/1943

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 1,84** Reddito agrario: **euro 0,37** Superficie: **7.130 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **7** Particella **209**

Partita: **272**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,10 Lire 201**

agrario **Euro 0,03 Lire 67**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**

Superficie: **670 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 2

> 1. COMUNE DI TORRICELLA

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/12/1977 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede RIETI (RI) Repertorio n. 40938 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 4299 registrato in data 29/12/1977 - Voltura n. 4281 in atti dal 08/04/1981

> 2. DE BIASE Antonio (CF DBSNTN41H06F006T)

nato a MASCHITO (PZ) il 06/06/1941

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,10** Reddito agrario: **euro 0,03** Superficie: **670 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **7** Particella **220**

Partita: **1845**

FRAZIONAMENTO del 16/06/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 19177)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,34 Lire 2.585**

agrario **Euro 0,27 Lire 517**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**

Superficie: **5.170 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/06/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 19177)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 2

> 1. COMUNE DI TORRICELLA

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 16/06/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 19177)

> 2. BROCCOLETTI Alberto (CF BRCLRT41E20L293K)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 20/05/1941

Diritto di: Oneri livellario (deriva dall'atto 2)

2. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
04/03/2005 registrato in data - DE CUIUS COLTELLA
PALMIRA Voltura n. 9096.1/2008 - Pratica n. RI0136158
in atti dal 06/10/2008

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 1,34** Reddito agrario: **euro 0,27** Superficie: **5.170 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 7 Particella 53

Partita: 2024

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,51 Lire 2.915**

agrario **Euro 0,30 Lire 583**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2

Superficie: **5.830 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/10/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 22177)



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 7 Particella 208

Partita: 272

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 891**

agrario **Euro 0,15 Lire 297**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 3

Superficie: **2.970 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 5 - totale righe intestati: 3

> 1. COMUNE DI TORRICELLA

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/05/1976 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede RIETI (RI) Repertorio n. 36926 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 311 n. 2029 registrato in data 07/06/1976 - Voltura n. 18077 in atti dal 28/06/1979

> 2. DI ROCCO Natale

Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 23/10/1976 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede RIETI (RI) Repertorio n. 37902 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 4057 registrato in data 12/11/1976 - Voltura n. 22577 in atti dal 28/06/1979

> 3. PICCININI Francesco

Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 1,97** Reddito agrario: **euro 0,45** Superficie: **8.800 m²**



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **7** Particella **52**

Partita: **1961**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,37 Lire 2.650**

agrario **Euro 0,27 Lire 530**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **2**

Superficie: **5.300 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/06/1976 in atti dal 28/06/1979 (n. 19177)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 2

> 1. COMUNE DI TORRICELLA

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/02/1975 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 458 n. 32 registrato in data 02/08/1975 - Voltura n. 11277 in atti dal 28/06/1979

> **2. BROCCOLETTI Luigi**
(CF BRCLGU51P25L293C)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 25/09/1951
Diritto di: Oneri livellario x 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
04/03/2005 registrato in data - DE CUIUS COLTELLA
PALMIRA Voltura n. 9099.1/2008 - Pratica n. RI0136158
in atti dal 06/10/2008

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 1,37** Reddito agrario: **euro 0,27** Superficie: **5.300 m²**



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 7 Particella 241

Partita: 1937

FRAZIONAMENTO del 14/10/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 22177)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,65 Lire 3.200**

agrario **Euro 0,33 Lire 640**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2

Superficie: **6.400 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/10/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 22177)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 7 - totale righe intestati: 2

> 1. COMUNE DI TORRICELLA

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 14/10/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 22177)

> 2. DE BIASE Antonio (CF DBSNTN41H06F006T)

nato a MASCHITO (PZ) il 06/06/1941

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 29/12/1977 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede
RIETI (RI) Repertorio n. 40938 - UR Sede RIETI (RI)
Registrazione n. 4299 registrato in data 29/12/1977 -
Voltura n. 4281 in atti dal 08/04/1981

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 1,65** Reddito agrario: **euro 0,33** Superficie: **6.400 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 7 Reddito dominicale: **euro 8,27** Reddito agrario: **euro 1,72** Superficie: **33.470 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022****Dati identificativi:** Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 343

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,81**agrario **Euro 1,80**Superficie: **3.700 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,48	Euro 0,33
Reddito agrario	Euro 1,08	Euro 0,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.000	700
Qualità	PRATO	SEMINATIVO
Classe	3	4

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2007 Pratica n. RI0055463 in atti dal 22/02/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 17419.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **7** Particella **343**

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 24870 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1756.1/1997)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,81**

agrario **Euro 1,80**

Superficie: **3.700** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/02/2007 Pratica n.
RI0055463 in atti dal 22/02/2007 TRASMISSIONE
DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE
2006 (n. 17419.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N.
262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A
COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,48	Euro 0,33
Reddito agrario	Euro 1,08	Euro 0,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.000	700
Qualità	PRATO	SEMINATIVO
Classe	3	4

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. BUCCI Terenzio (CF BCCTNZ47E16L293O)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 16/05/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni con POLIDORI PIERINA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/12/2003 Pubblico ufficiale VALENTINI ANTONIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 58486 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7892.1/2003 Reparto PI di RIETI in atti dal 22/12/2003

> **2. POLIDORI Pierina (CF PLDPRN58D53H282S)**
nata a RIETI (RI) il 13/04/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/4 in regime di comunione
dei beni con BUCCI TERENCEO (deriva dall'atto 1)

> **3. BUCCI Anita (CF BCCNTA80L70H282M)**
nata a RIETI (RI) il 30/07/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/2012 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 701 registrato in data 22/05/2012 - SUCCESSIONE TESTATA DI BUCCI FABIO Voltura n. 4528.1/2012 - Pratica n. RI0081467 in atti dal 04/06/2012

> **4. BUCCI Elisa (CF BCCLSE82C62H282S)**
nata a RIETI (RI) il 22/03/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

> **5. BUCCI Massimiliano (CF BCCMSM78R07H282O)**
nato a RIETI (RI) il 07/10/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 21

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,63 Lire 5.100

agrario Euro 5,42 Lire 10.500

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 3.000 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 21

Partita: 521

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 2,63 Lire 5.100

agrario Euro 5,42 Lire 10.500

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 3.000 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LOBRIGLIO Francesca**
(CF LBRFNC89S63F704U)

nata a MONZA (MI) il 23/11/1989

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/04/2021 Pubblico ufficiale DALSSASSO
MARIA TERESA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 4717
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 2639.1/2021 Reparto PI di RIETI
in atti dal 14/04/2021



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **20:37:51**
Numero Pratica: **T428146/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DI RIETI (CF: 00709550578)

Totali immobili: di catasto terreni 3



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio 7 Particella 26

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 13,35

agrario Euro 11,58

Superficie: 23.480 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 5,76	Euro 7,59
Reddito agrario	Euro 8,33	Euro 3,25
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.480	21.000
Qualità	SEMIN ARBOR	PASCOLO
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. RI0223563 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 49246.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Notifica in corso con protocollo n. 7XAGEA07/1312

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

> **1. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO
DEL CLERO DI RIETI
(CF 00709550578)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 20/05/1985 Pubblico ufficiale
MINIS DELL'INTERNO Sede ROMA (RM) Repertorio
n. 11 - Voltura n. 8.1/1990 in atti dal 12/06/1990

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 13,35** Reddito agrario: **euro 11,58** Superficie: **23.480 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **7** Particella **342**

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 24870 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1756.1/1997)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,28 Lire 8.292**

agrario **Euro 9,52 Lire 18.426**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **9.213 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 24870 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1756.1/1997)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **344**

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 24870 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1756.1/1997)
Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,01 Lire 24**
agrario **Euro 0,03 Lire 54**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **27 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 24870 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1756.1/1997)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

> **1. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO
DEL CLERO DI RIETI
(CF 00709550578)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 24870
in atti dal 09/11/2000 (n. 1756.1/1997)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 4,29** Reddito agrario: **euro 9,55** Superficie: **9.240 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 17,64** Reddito agrario: **euro 21,13** Superficie: **32.720 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

LUCANTONI Silvana nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 15/10/1948 (CF: LCNSVN48R55L293M)

Totale immobili: di catasto terreni 10



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 192

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,03 Lire 2.001

agrario Euro 1,55 Lire 3.002

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 667 m²

Variante del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 336

FRAZIONAMENTO del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,14 Lire 6.087**
agrario **Euro 4,72 Lire 9.131**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **2.029 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in
atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **337**

FRAZIONAMENTO del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in
atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,49 Lire 2.892**
agrario **Euro 2,24 Lire 4.338**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **964 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in
atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **338**

FRAZIONAMENTO del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in
atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,12 Lire 6.039**
agrario **Euro 4,68 Lire 9.059**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **2.013 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in
atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 7 Particella 339

FRAZIONAMENTO del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in
atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,59 Lire 1.143**

agrario **Euro 0,89 Lire 1.715**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3

Superficie: **381 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/01/1997 Pratica n. 33636 in
atti dal 31/10/2001 (n. 70.1/1997)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale righe intestati: 5

> 1. LUCANTONI Antonino (CF LCNNNN57P04L293G)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/09/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/12/2010 Pubblico ufficiale LUCANTONI Sede TORRICELLA IN SABINA (RI) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 228 registrato in data 12/02/2016 - SUCCESSIONE DI LUCANTONI LELIO Voltura n. 1099.2/2016 - Pratica n. RI0009965 in atti dal 16/02/2016

> 2. LUCANTONI Arduino (CF LCNRDN45T22L293A)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 22/12/1945

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 3. LUCANTONI Daniela (CF LCNDNL60H53F865R)

nata a NEMI (RM) il 13/06/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 4. LUCANTONI Maurilio (CF LCNMRL51P13L293K)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/09/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

> 5. LUCANTONI Silvana (CF LCNSVN48R55L293M)

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 15/10/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 5 Reddito dominicale: **euro 9,37** Reddito agrario: **euro 14,08** Superficie: **6.054 m²**



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 7 Particella 39

Partita: 521

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,09 Lire 2.110**

agrario **Euro 0,22 Lire 422**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe 2

Superficie: **4.220 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 7 Particella 150

Partita: 521

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 15,18 Lire 29.400**
agrario **Euro 19,52 Lire 37.800**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2
Superficie: **8.400 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 7 Particella 151
Partita: 521

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,59 Lire 8.891**
agrario **Euro 9,45 Lire 18.305**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3
Superficie: **5.230 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 7 Particella 203
Partita: 3910

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 16,50 Lire 31.950**
agrario **Euro 23,83 Lire 46.150**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 2
Superficie: **7.100 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/09/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 21477)



Immobile di catasto terreni - n.10



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **242**
Partita: **521**

FRAZIONAMENTO del 14/09/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 21477)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 2,09 Lire 4.050**
agrario **Euro 3,02 Lire 5.850**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **900 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/09/1976 in atti dal
28/06/1979 (n. 21477)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 10 - totale righe intestati: 5

> **1. COLTELLA Giovanni**
(CF CLTGNN50P11L293O)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1950
Diritto di: Proprieta' per 2/8 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/06/1999 Pubblico ufficiale VALENTINI
ANTONIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 30666 -
Voltura n. 1948.1/1999 in atti dal 09/07/1999

> **2. COLTELLA Lorenzo**
(CF CLTLNZ63T02H282S)
nato a RIETI (RI) il 02/12/1963
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

> **3. COLTELLA Ivan (CF CLTVNI75P20H282C)**
nato a RIETI (RI) il 20/09/1975
Diritto di: Proprieta' per 3/32 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di COLTELLA MARINO
del 10/05/2019 Registrazione Volume 88888 n. 173623
registrato in data 17/06/2019 - Trascrizione n.
4832.3/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 29/07/2019

> **4. COLTELLA Marino**
(CF CLTMRN48L02L293R)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 02/07/1948
Diritto di: Proprieta' per 3/16 (deriva dall'atto 2)

> **5. LUCANTONI Silvana**
(CF LCNSVN48R55L293M)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 15/10/1948
Diritto di: Proprieta' per 3/32 (deriva dall'atto 2)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 39,45** Reddito agrario: **euro 56,04** Superficie: **25.850 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **10** Reddito dominicale: **euro 48,82** Reddito agrario: **euro 70,12** Superficie: **31.904 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **7** Particella **22**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,98**

agrario **Euro 2,13**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **13.770 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. RI0223562 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 49245.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **7** Particella **22**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,98**

agrario **Euro 2,13**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **13.770 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. RI0223562 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 49245.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Notifica in corso con protocollo n. 7XAGEA07/1312

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

› **1. LEONI Italo (CF LNETLI58A05L293U)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 05/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/04/2002 Pubblico ufficiale VALENTINI A.
Sede RIETI (RI) Repertorio n. 47934 - UR Sede RIETI
(RI) Registrazione n. 902 registrato in data 30/04/2002 -
VENDITA (CONVALIDA) Voltura n. 4693.1/2002 -
Pratica n. 00056307 in atti dal 28/05/2002

› **2. SCASCIAFRATTI Paola
(CF SCSPLA63L55H282G)**
nata a RIETI (RI) il 15/07/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

BUCCI Carla nata a ROMA (RM) il 19/03/1945 (CF: BCCCRL45C59H501P)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **7** Particella **23**

Partita: **1487**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 24,66 Lire 47.745**

agrario **Euro 35,62 Lire 68.965**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **10.610 m²**

Variazione del 06/07/1978 in atti dal 28/06/1979 (n. 178)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **7** Particella **27**

Partita: **1487**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,12 Lire 225**
 agrario **Euro 0,17 Lire 325**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **50 m²**

Variazione del 06/07/1978 in atti dal 28/06/1979 (n. 178)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 2

> **1. BUCCI Carla (CF BCCCRL45C59H501P)**
nata a ROMA (RM) il 19/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 100/200 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di DI CASTRO RACHELE
del 04/10/2019 Registrazione Volume 88888 n. 289868
registrato in data 04/09/2020 - Trascrizione n.
5172.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 22/09/2020

> **2. BUCCI Massimo**
(CF BCCMSM42D26H501U)
nato a ROMA (RM) il 26/04/1942
Diritto di: Proprieta' per 100/200 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 24,78** Reddito agrario: **euro 35,79** Superficie: **10.660 m²**

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 24,78** Reddito agrario: **euro 35,79** Superficie: **10.660 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

BUCCI Carla nata a ROMA (RM) il 19/03/1945 (CF: BCCCRL45C59H501P)

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 7 Particella 24 Subalterno 1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella 24

> Indirizzo

VIA SALARIA Piano S1 - T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/09/2014
Pratica n. RI0111267 in atti dal 01/09/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49528.1/2014)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 16,43**

Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **37 m²**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO

> Dati di superficie

Totale: 55 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
04/06/1974, prot. n. 23



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 7 Particella 24 Subalterno 2

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 24

> Indirizzo

VIA SALARIA Piano S1 - T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/09/2014
Pratica n. RI0111268 in atti dal 01/09/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49529.1/2014)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 303,68**
Categoria **A/3^b**, Classe **3**, Consistenza **7 vani**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO

> Dati di superficie

Totale: 193 m²
Totale escluse aree scoperte ^o: 188 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
04/06/1974, prot. n. 24

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 2

> **1. BUCCI Carla (CF BCCCRL45C59H501P)**
nata a ROMA (RM) il 19/03/1945
Diritto di: Proprieta' per 100/200 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di DI CASTRO RACHELE
del 04/10/2019 Registrazione Volume 88888 n. 289868
registrato in data 04/09/2020 - Trascrizione n.
5172.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 22/09/2020

> **2. BUCCI Massimo (CF BCCMSM42D26H501U)**
nato a ROMA (RM) il 26/04/1942
Diritto di: Proprieta' per 100/200 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 2 Rendita: **euro 320,11** Vani: 7,0 Superficie: 37 m²

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 2 Rendita: **euro 320,11** Vani: 7,0 Superficie: 37 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

b) A/3: Abitazioni di tipo economico

c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

IMPERATORI Delfina nata a BELMONTE IN SABINA (RI) il 11/01/1961 (CF: MPRDFN61A51A765Y)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 6

Partita: 521

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,02 Lire 42

agrario Euro 0,02 Lire 42

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe 1

Superficie: 420 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 341

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 46161 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1520.1/1997)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 10,83 Lire 20.970**
 agrario **Euro 15,64 Lire 30.290**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **4.660 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 46161 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1520.1/1997)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 2**

> **1. BROCCOLETTI Luigi**
(CF BRCLGU51P25L293C)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 25/09/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni con IMPERATORI DELFINA (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/1999 Pubblico ufficiale DOTT.
VALENTINI Sede RIETI (RI) Repertorio n. 29999 - PU
Sede RIETI (RI) Registrazione n. 913 registrato in data
18/05/1999 - VENDITE Voltura n. 1659.2/1999 - Pratica
n. 14500 in atti dal 08/02/2002

> **2. IMPERATORI Delfina**
(CF MPRDFN61A51A765Y)
nata a BELMONTE IN SABINA (RI) il 11/01/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni con BROCCOLETTI LUIGI (deriva dall'atto
1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 10,85** Reddito agrario: **euro 15,66** Superficie: **5.080 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 10,85** Reddito agrario: **euro 15,66** Superficie: **5.080 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 340

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,62 Lire 20.565

agrario Euro 15,34 Lire 29.705

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 4.570 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 46161 in atti dal 09/11/2000 (n. 1520.1/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 340

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 46161 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1520.1/1997)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 10,62 Lire 20.565

agrario Euro 15,34 Lire 29.705

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 2

Superficie: 4.570 m²

FRAZIONAMENTO del 09/11/2000 Pratica n. 46161 in
atti dal 09/11/2000 (n. 1520.1/1997)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. BROCCOLETTI Graziella
(CF BRGGZL68H54L293S)

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 14/06/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni con EGIDI FABIO (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/1999 Pubblico ufficiale DOTT.
VALENTINI Sede RIETI (RI) Repertorio n. 29999 - PU
Sede RIETI (RI) Registrazione n. 913 registrato in data
18/05/1999 - VENDITE Voltura n. 1659.1/1999 - Pratica
n. 14500 in atti dal 08/02/2002

> 2. EGIDI Fabio (CF GDEFBA66R30H282M)

nato a RIETI (RI) il 30/10/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni con BROCCOLETTI GRAZIELLA (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella **198**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,07 Lire 140**

agrario **Euro 0,03 Lire 60**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio 7 Particella **198**

Partita: **1689**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,07 Lire 140**

agrario **Euro 0,03 Lire 60**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **200 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. MORRIS Gary Lee**
(CF MRRGYL73T14Z114H)

nato in REGNO UNITO (EE) il 14/12/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MORRIS LAURA RACHEL (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 29/10/2019 Pubblico ufficiale CASAZZA
GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 34556
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 7130.1/2019 Reparto PI di RIETI
in atti dal 18/11/2019

> **2. MORRIS Laura Rachel**
(CF MRRLRC76D55Z114R)

nata in REGNO UNITO (EE) il 15/04/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MORRIS GARY LEE (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **7** Particella **423**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,87**

agrario **Euro 0,80**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **5.175 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RI0174391 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4646.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **7** Particella **423**

Tipo Mappale del 20/04/2011 Pratica n. RI0070213 in atti dal 20/04/2011 presentato il 20/04/2011 (n. 70213.1/2011)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,87**

agrario **Euro 0,80**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**

Superficie: **5.175 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. RI0174391 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4646.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Notifica in corso con protocollo n. 12XAGEA07/0712

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. LEONI Italo (CF LNETLI58A05L293U)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 05/01/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 20/04/2011 registrato
in data - presentato il 20/04/2011 n. 70213.1/2011 -
Pratica n. RI0070213 in atti dal 20/04/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio 7 Particella **194**

> **2. SCASCIAFRATTI Paola
(CF SCSPLA63L55H282G)**
nata a RIETI (RI) il 15/07/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio 7 Particella **194**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

IMPERATORI Flavia nata a ROMA (RM) il 03/06/1987 (CF: MPRFLV87H43H501P)

Totali immobili: di catasto terreni 4



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 44

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 4,26

agrario Euro 8,77

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 4.850 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Altre variazioni

VOLTURA D'UFFICIO del 22/06/2007 Pratica n. RI0148486 in atti dal 03/09/2007 CONVAL.MOD. UNICO 5286/07 E INSER. RIS=1 (n. 7337.1/2007)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **45**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,36**
agrario **Euro 0,46**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **200 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 22/06/2007 Pratica n.
RI0148486 in atti dal 03/09/2007 CONVAL.MOD.
UNICO 5286/07 E INSER. RIS=1 (n. 7337.1/2007)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **187**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,77**
agrario **Euro 2,55**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **760 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 22/06/2007 Pratica n. RI0148486 in atti dal 03/09/2007 CONVAL.MOD. UNICO 5286/07 E INSER. RIS=1 (n. 7337.1/2007)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **189**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,23**
agrario **Euro 0,34**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **100 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Altre variazioni

VOLTURA D'UFFICIO del 22/06/2007 Pratica n. RI0148486 in atti dal 03/09/2007 CONVAL.MOD. UNICO 5286/07 E INSER. RIS=1 (n. 7337.1/2007)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 4 - totale righe intestati: 1

> **1. IMPERATORI Flavia**
(CF MPRFLV87H43H501P)
nata a ROMA (RM) il 03/06/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti Riserva in atti fino al 22/06/2007

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 01/12/2014 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI RIETI Sede RIETI (RI) Repertorio n. 207 registrato in data - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 8172.1/2014 Reparto PI di RIETI in atti dal 17/12/2014

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 6,62** Reddito agrario: **euro 12,12** Superficie: **5.910 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 6,62** Reddito agrario: **euro 12,12** Superficie: **5.910 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

MAIALI Armando nato a RIETI (RI) il 12/03/1939 (CF: MLARND39C12H282S)

Totali immobili: di catasto terreni 3



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 49

Partita: 410

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 11,15 Lire 21.590

agrario Euro 2,23 Lire 4.318

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe 2

Superficie: 43.180 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 3

> 1. MAIALI Armando (CF MLARND39C12H282S)

nato a RIETI (RI) il 12/03/1939

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/10/1990 Pubblico ufficiale P ANGELINI
Sede CITTADUCALE (RI) Repertorio n. 12608 Sede
RIETI (RI) Registrazione n. 2244 registrato in data
29/10/1990 - n. 4592.2/1990 in atti dal 29/11/1991

> 2. MAIALI Giovanna (CF MLAGNN38A41H282K)

nata a RIETI (RI) il 01/01/1938

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 3. MAIALI Nella (CF MLANLL46H60H282S)

nata a RIETI (RI) il 20/06/1946

Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 11,15** Reddito agrario: **euro 2,23** Superficie: **43.180 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **7** Particella **28**

Partita: **3293**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,07 Lire 9.810**

agrario **Euro 7,32 Lire 14.170**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**

Superficie: **2.180 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/10/1990 in
atti dal 01/10/1994 (n. 4591.1/1990)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **7** Particella **188**

Partita: **3293**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,28 Lire 4.410**
agrario **Euro 3,29 Lire 6.370**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **2**
Superficie: **980 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/10/1990 in
atti dal 01/10/1994 (n. 4591.1/1990)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

> **1. MAIALI Armando**
(CF MLARND39C12H282S)
nato a RIETI (RI) il 12/03/1939
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 10/10/1990 Pubblico ufficiale P ANGELINI
Sede CITTADUCALE (RI) Repertorio n. 12608 Sede
RIETI (RI) Registrazione n. 2244 registrato in data
29/10/1990 - n. 4592.3/1990 in atti dal 29/11/1991

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 7,35** Reddito agrario: **euro 10,61** Superficie: **3.160 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 18,50** Reddito agrario: **euro 12,84** Superficie: **46.340 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

SALVI Fernando nato a RIETI (RI) il 28/02/1959 (CF: SLVFNN59B28H282J)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 29

Partita: 1691

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 7,05 Lire 13.650

agrario Euro 9,06 Lire 17.550

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.900 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 186

Partita: 1691

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,78 Lire 5.390 Impianto meccanografico del 13/09/1975
 agrario Euro 3,58 Lire 6.930
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2
Superficie: 1.540 m²

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1

> 1. SALVI Fernando (CF SLVFNN59B28H282J) 1. Atto del 24/01/1992 Pubblico ufficiale GIAFELICE
nato a RIETI (RI) il 28/02/1959 ANGELO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 45006 - Voltura
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto n. 1322.2/1992 in atti dal 26/05/1993
1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 2 Reddito dominicale: euro 9,83 Reddito agrario: euro 12,64 Superficie: 5.440 m²

> Totale generale

Catasto Terreni

Totale immobili: 2 Reddito dominicale: euro 9,83 Reddito agrario: euro 12,64 Superficie: 5.440 m²

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

PICCHI Isolina nata a RIETI (RI) il 20/07/1938 (CF: PCCSLN38L60H282S)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 30

Partita: 1690

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 7,88 Lire 15.260

agrario Euro 10,13 Lire 19.620

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.360 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 31

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,62**
agrario **Euro 0,87**
Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**
Superficie: **2.400 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/12/2008 Pratica n. RI0184557 in atti dal 17/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 7277.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 3**

> **1. PICCHI Isolina (CF PCCSLN38L60H282S)**
nata a RIETI (RI) il 20/07/1938
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/04/2016 Pubblico ufficiale PICCHI Sede RIETI (RI) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 527 registrato in data 20/04/2017 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 3929.1/2017 - Pratica n. RI0046626 in atti dal 05/06/2017

> **2. SALVI Maria Rita (CF SLVMRT64E59H282V)**
nata a RIETI (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **3. SALVI Pierluigi (CF SLVPLG67H21H282U)**
nato a RIETI (RI) il 21/06/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 8,50** Reddito agrario: **euro 11,00** Superficie: **6.760 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 8,50** Reddito agrario: **euro 11,00** Superficie: **6.760 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 182

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,29 Lire 6.370

agrario Euro 4,23 Lire 8.190

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 1.820 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 182

Partita: 843

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,29 Lire 6.370

agrario Euro 4,23 Lire 8.190

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 1.820 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BROCCOLETTI Alessandro**
(CF BRCLSN64L28H501S)

nato a ROMA (RM) il 28/07/1964

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/01/2017 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 3022 registrato in data 17/07/2017 - SUCC DI BROCCOLETTI STANISLAO Voltura n. 5547.1/2017 - Pratica n. RI0070347 in atti dal 10/08/2017



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **21:19:06**
Numero Pratica: **T431726/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 33

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,17 Lire 10.010

agrario Euro 6,65 Lire 12.870

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 2.860 m²

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/07/1978 in atti dal 16/09/1994 (n. 4685.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 33

Partita: 3497

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 5,17 Lire 10.010

agrario Euro 6,65 Lire 12.870

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 2.860 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 22/07/1978 in atti dal 16/09/1994 (n. 4685.1/1993)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. DIBA & MEL OIL SOCIETA' A RESPONSABILITA'
LIMITATA
(CF 15912191002)

Sede in FIANO ROMANO (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/10/2021 Pubblico ufficiale BARONTINI PAOLA Sede FARA IN SABINA (RI) Repertorio n. 3592 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8012.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 14/10/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 7



Soggetto richiesto:

CASTELLANI Fabrizio nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964 (CF: CSTFRZ64E19L293B)

Totali immobili: di catasto fabbricati 8



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 7 Particella 413

COSTITUZIONE del 25/11/2009 Pratica n. RI0172177
in atti dal 25/11/2009 COSTITUZIONE (n. 3768.1/2009)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 413

> Indirizzo

VIA SALARIA n. 63-700 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/11/2011
Pratica n. RI0215196 in atti dal 24/11/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 43087.1/2011)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 1.392,00

Categoria E/3^a)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/04/2010
Pratica n. RI0058536 in atti dal 22/04/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3202.1/2010)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 5

> 1. S.I.C SOC.IMP.CARB. (CF 01188470585)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' superficaria per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 25/11/2009 registrato in data - RETT. CODICE FISCALE ISTANZA 29200/2021
Voltura n. 2617.1/2021 - Pratica n. RI0029243 in atti dal 15/06/2021

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **2. CASTELLANI Fabrizio**
(CF CSTFRZ64E19L293B)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per l'area ris1 ditta priva di tit.
leg reso pubbl (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 25/11/2009 registrato in data - INSERIMENTO RISERVA Voltura n. 10754.1/2009 - Pratica n. RI0173455 in atti dal 26/11/2009

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **3. CASTELLANI Giovanni**
(CF CSTGNN65H24L293A)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per l'area ris1-ditta priva di tit
leg reso pubblico (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **4. CASTELLANI Sergio**
(CF CSTSRG57L04L293E)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per l'area ris1-ditta priva di tit.
leg.reso pubblico (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **5. UGUCCIONI Maria**
(CF GCCMRA61C71H501M)^{b)}

nata a ROMA (RM) il 31/03/1961
Diritto di: Proprieta' per l'area ris1-ditta priva di tit.
legale reso pubblico (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 1.392,00



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 7 Particella 175 Subalterno 1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 175

> Indirizzo

VIA SALARIA Piano T

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 524,31**
Categoria **C/1^o**, Classe 1, Consistenza **94 m²**

VARIAZIONE del 14/02/1995 Pratica n. 25244 in atti dal 05/03/2002 CHIUSURA PARZ.LE DI TERRAZZO (n. 752.1/1995)
Notifica effettuata con protocollo n. 76726/2002 del 08/07/2002

> Dati di superficie

Totale: **121 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 14/02/1995, prot. n. 752



Immobile di catasto fabbricati -
n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **175** Subalterno **2**
Partita: **794**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **7** Particella **175**

> Indirizzo

VIA SALARIA Piano 1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 213,04**
Rendita: **Lire 412.500**
Categoria **A/4^d**, Classe **2**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO

> Dati di superficie

Totale: **158 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{e)}: **158 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/06/1978, prot. n. 16

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 4

-
- > **1. CASTELLANI Fabrizio**
(CF CSTFRZ64E19L293B)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 20/60 (deriva dall'atto 1)
 - > **2. CASTELLANI Giovanni**
(CF CSTGNN65H24L293A)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per 20/60 (deriva dall'atto 1)
 - > **3. CASTELLANI Sergio**
(CF CSTSRG57L04L293E)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per 10/60 (deriva dall'atto 1)
 - > **4. UGUCCIONI Maria**
nato a ROMA (RM) il 31/03/1961
Diritto di: Proprieta' per 10/60 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/1989 Pubblico ufficiale CASAZZA
GIUSEPPINA Sede ORVINIO (RI) Repertorio n. 1009
Registrazione n. 2086 registrato in data 12/10/1989 -
Voltura n. 75.1/1989 in atti dal 11/05/1992

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 2 Rendita: euro 737,35 Vani: 7,5 Superficie: 94 m²



Immobile di catasto fabbricati -
n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 7 Particella 175 Subalterno 6

VARIAZIONE del 23/02/1995 Pratica n. 25292 in atti
dal 05/03/2002 FRAZIONAMENTO (n. 923.1/1995)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 175

> **Indirizzo**

VIA SALARIA Piano S3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/08/2014
Pratica n. RI0102830 in atti dal 12/08/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 44351.1/2014)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 340,86
Categoria C/3^f, Classe 6, Consistenza 120 m²

VARIAZIONE del 23/02/1995 Pratica n. 25292 in atti
dal 05/03/2002 FRAZIONAMENTO (n. 923.1/1995)
Notifica effettuata con protocollo n. 76752/2002 del
08/07/2002

> **Dati di superficie**

Totale: 135 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/02/1995, prot. n. 923



Immobile di catasto fabbricati -
n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 7 Particella 175 Subalterno 7

VARIAZIONE del 23/02/1995 Pratica n. 25292 in atti
dal 05/03/2002 FRAZIONAMENTO (n. 923.1/1995)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 175

> Indirizzo

VIA SALARIA Piano S3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/08/2014
Pratica n. RI0102831 in atti dal 12/08/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 44352.1/2014)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 44,47**
Categoria **C/6⁹**, Classe **12**, Consistenza **21 m²**

VARIAZIONE del 23/02/1995 Pratica n. 25292 in atti
dal 05/03/2002 FRAZIONAMENTO (n. 923.1/1995)
Notifica effettuata con protocollo n. 76752/2002 del
08/07/2002

> Dati di superficie

Totale: **28 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/02/1995, prot. n. 923



Immobile di catasto fabbricati -
n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 7 Particella 175 Subalterno 8

VARIAZIONE del 23/02/1995 Pratica n. 25292 in atti
dal 05/03/2002 FRAZIONAMENTO (n. 923.1/1995)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 175

> **Indirizzo**

VIA SALARIA Piano S3

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 12/08/2014
Pratica n. RI0102832 in atti dal 12/08/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 44353.1/2014)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 21,17**
Categoria **C/2^h**, Classe **7**, Consistenza **10 m²**

VARIAZIONE del 23/02/1995 Pratica n. 25292 in atti
dal 05/03/2002 FRAZIONAMENTO (n. 923.1/1995)
Notifica effettuata con protocollo n. 76752/2002 del
08/07/2002

> **Dati di superficie**

Totale: **12 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/02/1995, prot. n. 923

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 6 - totale righe intestati: 4**

> **1. CASTELLANI Fabrizio**
(CF CSTFRZ64E19L293B)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 20/60 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/1989 Pubblico ufficiale CASAZZA
GIUSEPPINA Sede ORVINIO (RI) Repertorio n. 1009
Registrazione n. 2086 registrato in data 12/10/1989 -
Voltura n. 75.1/1989 in atti dal 11/05/1992

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio 7 Particella 175 Subalterno 5

> **2. CASTELLANI Giovanni**
(CF CSTGNN65H24L293A)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per 20/60 (deriva dall'atto 1)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio 7 Particella 175 Subalterno 5

> **3. CASTELLANI Sergio**
(CF CSTSRG57L04L293E)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per 10/60 (deriva dall'atto 1)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio 7 Particella 175 Subalterno 5

> **4. UGUCCIONI Maria**

nato a ROMA (RM) il 31/03/1961
Diritto di: Proprieta' per 10/60 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 3 Rendita: euro 406,50 Superficie: 151 m²



Immobile di catasto fabbricati -
n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 7 Particella 175 Subalterno 3
Partita: 756

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 7 Particella 175

> **Indirizzo**

VIA SALARIA Piano 2

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 127,82
Rendita: Lire 247.500
Categoria A/4^d, Classe 2, Consistenza 4,5 vani

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO

> **Dati di superficie**

Totale: 79 m²
Totale escluse aree scoperte ^{e)}: 79 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/06/1978, prot. n. 14



Immobile di catasto fabbricati -
n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **7** Particella **175** Subalterno **4**
Partita: **756**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **7** Particella **175**

> Indirizzo

VIA SALARIA Piano S - 2

Impianto meccanografico del 30/06/1987

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 127,82**
Rendita: **Lire 247.500**
Categoria **A/4^d**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO

> Dati di superficie

Totale: **80 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{e)}: **80 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/06/1978, prot. n. 15

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 8 - totale righe intestati: 4

> **1. CASTELLANI Fabrizio**
(CF CSTFRZ64E19L293B)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 20/60 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/10/1989 Pubblico ufficiale CASAZZA
GIUSEPPINA Sede ORVINIO (RI) Repertorio n. 1008
Registrazione n. 2085 registrato in data 12/10/1989 -
Voltura n. 74.1/1989 in atti dal 11/05/1992

> **2. CASTELLANI Giovanni**
(CF CSTGNN65H24L293A)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per 20/60 (deriva dall'atto 1)

> **3. CASTELLANI Sergio**
(CF CSTSRG57L04L293E)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per 10/60 (deriva dall'atto 1)

> **4. UGUCCIONI Maria**
nato a ROMA (RM) il 31/03/1961
Diritto di: Proprieta' per 10/60 (deriva dall'atto 1)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Rendita: **euro 255,64** Vani: **9,0**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **8** Rendita: **euro 2.791,49** Vani: **16,5** Superficie: **245 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) E/3: Costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria
- c) C/1: Negozi e botteghe
- d) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- e) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- f) C/3: Laboratori per arti e mestieri
- g) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- h) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **7** Particella **178**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,80 Lire 1.540**

agrario **Euro 1,02 Lire 1.980**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **440 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **7** Particella **178**

Partita: **842**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,80 Lire 1.540**

agrario **Euro 1,02 Lire 1.980**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **440 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BROCCOLETTI Domenico Fu Nicola**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 48

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 17,25 Lire 33.405

agrario Euro 35,52 Lire 68.775

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 19.650 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VOLTURA D'UFFICIO del 31/12/1985 in atti dal 16/02/1987 (n. 185)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 7 Particella 48

Partita: 1183

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 17,25 Lire 33.405

agrario Euro 35,52 Lire 68.775

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 19.650 m²

VOLTURA D'UFFICIO del 31/12/1985 in atti dal
16/02/1987 (n. 185)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. LENGYEL Filippo**
(CF LNGFPP68A09H501Q)

nato a ROMA (RM) il 09/01/1968

Diritto di: Proprieta' per 2/6 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/11/2013 Pubblico ufficiale RIZZO CINZIA
Sede ROMA (RM) Repertorio n. 2712 registrato in data
- DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
7652.1/2013 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/12/2013

> **2. LENGYEL Roberto**
(CF LNGRRT34E08H501F)

nato a ROMA (RM) il 08/05/1934

Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)

> **3. LENGYEL Simone**
(CF LNGSMN64D06H501M)

nato a ROMA (RM) il 06/04/1964

Diritto di: Proprieta' per 2/6 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 221

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,01 Lire 5

agrario Euro 0,01 Lire 5

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe 1

Superficie: 50 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 221

Partita: 1242

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,01 Lire 5

agrario Euro 0,01 Lire 5

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe 1

Superficie: 50 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PROVINCIA DI RIETI**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

FERRARI Mario nato a ROMA (RM) il 07/03/1940 (CF: FRRMRA40C07H501F)

Totali immobili: di catasto terreni 8



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 309

Partita: 2326

FRAZIONAMENTO del 15/09/1983 in atti dal
16/02/1987 (n. 17884)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 3,73 Lire 7.230

agrario Euro 5,60 Lire 10.845

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 2.410 m²

FRAZIONAMENTO del 15/09/1983 in atti dal
16/02/1987 (n. 17884)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2

> 1. FERRARI Mario (CF FRRMRA40C07H501F)

nato a ROMA (RM) il 07/03/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/03/1984 Pubblico ufficiale FILIPPI Sede
RIETI (RI) Repertorio n. 56853 - UR Sede RIETI (RI)
Registrazione n. 1570 registrato in data 16/04/1984 -
Voltura n. 305084 in atti dal 04/05/1988

> 2. ISIDORI Anna Maria (CF SDRNMR37E59H501K)

nata a ROMA (RM) il 19/05/1937

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 3,73** Reddito agrario: **euro 5,60** Superficie: **2.410 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **61**

Partita: **993**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 890**

agrario **Euro 0,64 Lire 1.246**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**

Superficie: **1.780 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **117**

Partita: **993**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,29 Lire 570**
 agrario **Euro 0,44 Lire 855**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**
Superficie: **190 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **216**
Partita: **993**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,14 Lire 266**
 agrario **Euro 0,06 Lire 114**
Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **380 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 4 - totale righe intestati: 1**

> **1. FERRARI Mario**
(CF FRRMRA40C07H501F)
nato a ROMA (RM) il 07/03/1940
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 21/11/1975 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede
RIETI (RI) Repertorio n. 35848 - UR Sede RIETI (RI)
Registrazione n. 3747 registrato in data 11/12/1975 -
Voltura n. 15577 in atti dal 28/06/1979

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 3 Reddito dominicale: **euro 0,89** Reddito agrario: **euro 1,14** Superficie: **2.350 m²**



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **116**

Partita: **1895**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Annotazione di immobile: VARIATO ON IL NUM 60
DEL FG 6

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,04 Lire 2.010**

agrario **Euro 1,56 Lire 3.015**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **670 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 11/05/1992 T/M N. 468/90
(n. 1.F05/1990)



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **256**

Partita: **994**

FRAZIONAMENTO del 13/08/1975 in atti dal
28/06/1979 (n. 15077)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,27 Lire 520**

agrario **Euro 0,38 Lire 728**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**

Superficie: **1.040 m²**

FRAZIONAMENTO del 13/08/1975 in atti dal
28/06/1979 (n. 15077)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 6 - totale righe intestati: 1

> 1. **FERRARI Mario**
(CF FRRMRA40C07H501F)
nato a ROMA (RM) il 07/03/1940
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 13/08/1975 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede
RIETI (RI) Repertorio n. 35330 - UR Sede RIETI (RI)
Registrazione n. 2537 registrato in data 20/08/1975 -
Voltura n. 15077 in atti dal 28/06/1979

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 1,31** Reddito agrario: **euro 1,94** Superficie: **1.710 m²**



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 6 Particella 60
Partita: 1895

Impianto meccanografico del 13/09/1975
Annotazione di immobile: VARIATO CON IL NUM 116
DEL FG 6

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 11,57 Lire 22.410**
agrario **Euro 17,36 Lire 33.615**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 3
Superficie: **7.470 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 11/05/1992 T/M. N.
468/90 (n. 1.14/1990)



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)** Impianto meccanografico del 13/09/1975
• Foglio **6** Particella **119**
Partita: **991**

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,10 Lire 185** Impianto meccanografico del 13/09/1975
agrario **Euro 0,13 Lire 259**
Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**
Superficie: **370 m²**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 8 - totale righe intestati: 1**

> **1. FERRARI Mario**
(CF FRRMRA40C07H501F)
nato a ROMA (RM) il 07/03/1940
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 13/08/1975 Pubblico ufficiale FILIPPI G Sede RIETI (RI) Repertorio n. 35330 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2537 registrato in data 20/08/1975 - Voltura n. 15077 in atti dal 28/06/1979

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 11,67** Reddito agrario: **euro 17,49** Superficie: **7.840 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 17,60** Reddito agrario: **euro 26,17** Superficie: **14.310 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 214

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,21 Lire 406

agrario Euro 0,09 Lire 174

Particella con qualità: PASCOLO di classe U

Superficie: 580 m²

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/12/1995 in atti dal 29/09/1998 (n. 177.2/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 214

Partita: 3844

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,21 Lire 406

agrario Euro 0,09 Lire 174

Particella con qualità: PASCOLO di classe U

Superficie: 580 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/12/1995 in
atti dal 29/09/1998 (n. 177.2/1996)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COLTELLA Umberto
(CF CLTMRT54P11L293S)**

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/12/2002 Pubblico ufficiale BELLINI
CARLO Sede POGGIO MIRTETO (RI) Repertorio n.
42257 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 336.1/2003 Reparto
PI di RIETI in atti dal 16/01/2003

> **2. FESTUCCIA Anna Rita
(CF FSTNRT58L60H282M)**

nata a RIETI (RI) il 20/07/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **115**

Classamento:

Rendita: **Euro 258,49**

Categoria **A/2^a**, Classe **U**, Consistenza **6,5 vani**

Indirizzo: STRADA PROVINCIALE 44 PER CASAPROTA n. SNC Piano T - 1

Dati di superficie: Totale: **135 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **129 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/12/2014 Pratica n. RI0169968 in atti dal 19/12/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 76105.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **115**

COSTITUZIONE del 02/05/1990 in atti dal 05/05/1990
(n. 16.1/1990)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **115**

> **Indirizzo**

STRADA PROVINCIALE 44 PER CASAPROTA n.
SNC Piano T - 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/12/2014
Pratica n. RI0169968 in atti dal 19/12/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 76105.1/2014)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 258,49**
Categoria **A/2^a**, Classe **U**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/09/2014
Pratica n. RI0111374 in atti dal 01/09/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 49573.1/2014)

> **Dati di superficie**

Totale: **135 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **129 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
02/05/1990, prot. n. 16

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SALVATI Sebastiano**
(CF SLVSST51P21H501R)
nato a ROMA (RM) il 21/09/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2002 Pubblico
ufficiale G. OREFICE Sede ROMA (RM) Repertorio n.
257229 registrato in data - CONV. TRASCRIZIONE
2592/02 E ANNULLA PASSAGGI INTERMEDI DA
ESAMINARE Voltura n. 10660.1/2006 - Pratica n.
RI0098820 in atti dal 13/11/2006

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

BROCCOLETTI Ezio nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 22/03/1942 (CF: BRCZEI42C22L293P)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **277**

Partita: **2151**

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal 08/04/1981 (n. 881)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro **0,31** Lire **602**

agrario Euro **0,64** Lire **1.239**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **354 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/06/1980 in atti dal 08/04/1981 (n. 13080)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. **BROCCOLETTI Ezio** (CF BRCZEI42C22L293P)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 22/03/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/11/1977 Pubblico ufficiale DIVITA G Sede RIETI (RI) Repertorio n. 1908 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 3817 registrato in data 23/11/1977 - Voltura n. 881 in atti dal 08/04/1981

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,31** Reddito agrario: **euro 0,64** Superficie: **354 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **212**

Partita: **2151**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,45 Lire 2.800**

agrario **Euro 1,86 Lire 3.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **800 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/11/1977 in
atti dal 08/04/1981 (n. 881)

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. BROCCOLETTI Ezio**
(CF BRCZEI42C22L293P)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 22/03/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 07/11/1977 Pubblico ufficiale DIVITA G Sede
RIETI (RI) Repertorio n. 1908 - UR Sede RIETI (RI)
Registrazione n. 3817 registrato in data 23/11/1977 -
Voltura n. 881 in atti dal 08/04/1981

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 1,45** Reddito agrario: **euro 1,86** Superficie: **800 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 1,76** Reddito agrario: **euro 2,50** Superficie: **1.154 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **18/05/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022****Dati identificativi:** Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**Foglio **6** Particella **257****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,38**agrario **Euro 2,99**Superficie: **3.180 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,27	Euro 0,11
Reddito agrario	Euro 2,83	Euro 0,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.743	437
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2020 Pratica n. RI0035444 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9023.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0176149 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1937.2020.0002410)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **6** Particella **257**

FRAZIONAMENTO del 10/12/1975 in atti dal
28/06/1979 (n. 16277)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1,38**
 agrario **Euro 2,99**
Superficie: **3.180 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,27	Euro 0,11
Reddito agrario	Euro 2,83	Euro 0,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.743	437
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	4	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2020 Pratica n. RI0035444 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9023.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0176149 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1937.2020.0002410)

Notifica in corso con protocollo n. 20XAGEA07/2311

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BULDINI Luca (CF BLDLCU82H21H282P)**
nato a RIETI (RI) il 21/06/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/12/2016 Pubblico ufficiale VALENTINI ANTONIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 78397 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 424.1/2017 Reparto PI di RIETI in atti dal 19/01/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 113

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,16 Lire 9.990

agrario Euro 7,74 Lire 14.985

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 3.330 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/12/1975 in atti dal 28/06/1979 (n. 16277)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 113

Partita: 3566

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 5,16 Lire 9.990

agrario Euro 7,74 Lire 14.985

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 3.330 m²

FRAZIONAMENTO del 10/12/1975 in atti dal 28/06/1979 (n. 16277)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BROCCOLETTI Vincenzina**
(CF BRCVCN47L45L293A)

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 05/07/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 25/11/2009 registrato in data - DI BROCCOLETTI TULLIO Voltura n. 5354.1/2011 - Pratica n. RI0090916 in atti dal 10/06/2011



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **18/05/2022**
Ora: **21:35:24**
Numero Pratica: **T432961/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 112

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 10,54 Lire 20.400

agrario Euro 15,80 Lire 30.600

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 6.800 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 112

Partita: 992

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 10,54 Lire 20.400

agrario Euro 15,80 Lire 30.600

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Superficie: 6.800 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COLTELLA Lamberto**
(CF CLTLBR59D26F205X)

nato a MILANO (MI) il 26/04/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/08/2010 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 1069 registrato in data 02/08/2011 - SUCC. DI COLTELLA ALDO Voltura n. 7330.1/2011 - Pratica n. RI0130780 in atti dal 18/08/2011

> **2. PESCESELLI Annunziata**
(CF PSCNNZ35S64H446C)

nata a ROCCA SINIBALDA (RI) il 24/11/1935

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **184**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,83 Lire 1.615**

agrario **Euro 1,72 Lire 3.325**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **950 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/09/1993 in atti dal 13/05/1998 (n. 1754.1/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **184**

Partita: **3937**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,83 Lire 1.615**

agrario **Euro 1,72 Lire 3.325**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **950 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Altre variazioni**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 26/09/1993 in atti dal 13/05/1998 (n. 1754.1/1998)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. M.G.E. - S.A.S. DI MARIO COLANTUONO & C.
(CF 05864631006)**

Sede in MENTANA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 28/01/2000 Pubblico ufficiale SQUILLACI
MARCELLO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 9704 -
Trascrizione n. 417.1/2000 in atti dal 05/02/2000

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

DITTA FARMACIA GIOVANNETTI FABIO sede TORRICELLA IN SABINA (RI) (CF: 11617471005)

Totali immobili: di catasto fabbricati 6



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 376 Subalterno 12

(ALTRE) del 27/01/2021 Pratica n. RI0008463 in atti dal 28/01/2021 STRALCIO DI AREA URBANA DA BCNC (n. 52.1/2021)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 376

> Indirizzo

VIA SALARIA NUOVA n. KM63 Piano T

(ALTRE) del 27/01/2021 Pratica n. RI0008463 in atti dal 28/01/2021 STRALCIO DI AREA URBANA DA BCNC (n. 52.1/2021)

> Dati di classamento

Categoria F/1^a), Consistenza 241 m²

(ALTRE) del 27/01/2021 Pratica n. RI0008463 in atti dal 28/01/2021 STRALCIO DI AREA URBANA DA BCNC (n. 52.1/2021)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. DITTA FARMACIA GIOVANNETTI FABIO (CF 11617471005)

Sede in TORRICELLA IN SABINA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. (ALTRE) del 27/01/2021 Pratica n. RI0008463 in atti dal 28/01/2021 STRALCIO DI AREA URBANA DA BCNC (n. 52.1/2021)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 1 Superficie: 241 m²



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio 6 Particella 376 Subalterno 8

VARIAZIONE del 04/05/2016 Pratica n. RI0033986 in
atti dal 05/05/2016 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n.
4160.1/2016)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio 6 Particella 376

> **Indirizzo**

VIA SALARIA NUOVA n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 04/05/2016 Pratica n. RI0033986 in
atti dal 05/05/2016 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE
DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n.
4160.1/2016)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 511,29**
Categoria **A/10^b**, Classe **U**, Consistenza **3 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/05/2017
Pratica n. RI0039563 in atti dal 05/05/2017
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2662.1/2017)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **51 m²**

VARIAZIONE del 04/05/2016 Pratica n. RI0033986 in atti dal 05/05/2016 Protocollo NSD n. DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4160.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 05/05/2016, prot. n. RI0033986



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

- Foglio **6** Particella **376** Subalterno **9**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **376**

VARIAZIONE del 04/05/2016 Pratica n. RI0033986 in atti dal 05/05/2016 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4160.1/2016)

> Indirizzo

VIA SALARIA NUOVA n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 04/05/2016 Pratica n. RI0033986 in atti dal 05/05/2016 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4160.1/2016)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 255,65**

Categoria **A/10^b**, Classe **U**, Consistenza **1,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/05/2017 Pratica n. RI0039563 in atti dal 05/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2662.1/2017)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 26 m²

VARIAZIONE del 04/05/2016 Pratica n. RI0033986 in atti dal 05/05/2016 Protocollo NSD n. DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4160.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 05/05/2016, prot. n. RI0033986

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 1

> 1. DITTA FARMACIA GIOVANNETTI FABIO (CF 11617471005)

Sede in TORRICELLA IN SABINA (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2015 Pubblico ufficiale GALLELLI DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 148146 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8095.1/2015 Reparto PI di RIETI in atti dal 16/12/2015

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio 6 Particella 376 Subalterno 6

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 2 Rendita: euro 766,94 Vani: 4,5



Immobile di catasto fabbricati -
n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
• Foglio 6 Particella 376 Subalterno 10

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/08/2016 Pratica n. RI0064903 in atti dal 19/08/2016 C/3-C/1 (n. 11094.1/2016)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio 6 Particella 376

> Indirizzo

VIA SALARIA NUOVA n. SNC Piano S1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/08/2016 Pratica n. RI0064903 in atti dal 19/08/2016 C/3-C/1 (n. 11094.1/2016)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 470,70**
Categoria **C/1^e**, Classe **3**, Consistenza **62 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/08/2017
Pratica n. RI0069474 in atti dal 01/08/2017
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4688.1/2017)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **84 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/08/2016
Pratica n. RI0064903 in atti dal 19/08/2016 Protocollo
NSD n. C/3-C/1 (n. 11094.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
19/08/2016, prot. n. RI0064903

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 1**

> **1. DITTA FARMACIA GIOVANNETTI FABIO
(CF 11617471005)**

Sede in TORRICELLA IN SABINA (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2015 Pubblico ufficiale GALLELLI
DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 148146
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 8095.1/2015 Reparto PI di RIETI
in atti dal 16/12/2015

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio **6** Particella **376** Subalterno **3**

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 470,70** Superficie: **62 m²**



Immobile di catasto fabbricati -
n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **376** Subalterno **11**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/08/2016
Pratica n. RI0064904 in atti dal 19/08/2016 C/3-C/1 (n.
11095.1/2016)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **6** Particella **376**

> Indirizzo

VIA SALARIA NUOVA n. SNC Piano S1

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/08/2016
Pratica n. RI0064904 in atti dal 19/08/2016 C/3-C/1 (n.
11095.1/2016)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 417,56**
Categoria **C/1^e**, Classe **3**, Consistenza **55 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/08/2017
Pratica n. RI0069470 in atti dal 01/08/2017
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4684.1/2017)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: **72 m²**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 19/08/2016
Pratica n. RI0064904 in atti dal 19/08/2016 Protocollo
NSD n. C/3-C/1 (n. 11095.1/2016)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
19/08/2016, prot. n. RI0064904

> Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 1

> **1. DITTA FARMACIA GIOVANNETTI FABIO**
(CF 11617471005)
Sede in TORRICELLA IN SABINA (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2015 Pubblico ufficiale GALLELLI
DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 148146
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 8095.1/2015 Reparto PI di RIETI
in atti dal 16/12/2015

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
Foglio **6** Particella **376** Subalterno **4**

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 417,56** Superficie: **55 m²**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.6**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **376** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 10/11/1993 in atti dal 25/03/1998
(n. 71.2/1993)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **6** Particella **376**

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:
• Foglio **6** Particella **376** Subalterno **5** (BCNC)^{d)}

> **Indirizzo**

VIA SALARIA NUOVA n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 10/11/1993 in atti dal 25/03/1998
(n. 71.2/1993)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 574,04**
Categoria **C/1^e**, Classe **4**, Consistenza **65 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/05/2017
Pratica n. RI0039563 in atti dal 05/05/2017
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2662.1/2017)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **78 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/05/2017
Pratica n. RI0039563 in atti dal 05/05/2017 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n.
2662.1/2017)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
05/05/2016, prot. n. RI0033987

› **Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 1**

› **1. DITTA FARMACIA GIOVANNETTI FABIO
(CF 11617471005)**
Sede in TORRICELLA IN SABINA (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/12/2015 Pubblico ufficiale GALLELLI
DOMENICO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 148146
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 8095.1/2015 Reparto PI di RIETI
in atti dal 16/12/2015

› **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 574,04** Superficie: **65 m²**

› **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **6** Rendita: **euro 2.229,24** Vani: **4,5** Superficie: **423 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) F/1: Area urbana*
- b) A/10: Uffici e studi privati*
- c) C/1: Negozi e botteghe*
- d) Bene Comune non Censibile*

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 18/05/2022

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293)** provincia RIETI



Soggetto richiesto:

S.I.C. - SOCIETA' IMPIANTI CARBURANTI A R.L. sede ROMA (RM) (CF: 01188470585)

Totali immobili: di catasto fabbricati 1, di catasto terreni 1



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **412**

COSTITUZIONE del 23/07/2002 Pratica n. 83042 in
atti dal 23/07/2002 COSTITUZIONE (n. 1372.1/2002)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **6** Particella **412**

> Indirizzo

VIA SALARIA n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 23/07/2002 Pratica n. 83042 in
atti dal 23/07/2002 COSTITUZIONE (n. 1372.1/2002)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 55,05**
Categoria **C/2^a**, Classe **7**, Consistenza **26 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/02/2003
Pratica n. 12958 in atti dal 04/02/2003 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 478.1/2003)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **25 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
23/07/2002, prot. n. 83042

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

> **1. S.I.C. - SOCIETA' IMPIANTI CARBURANTI A
R.L.**

(CF 01188470585)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/10/2002 Pubblico ufficiale GIANFELICE
MAURIZIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 19595
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 5973.1/2002 Reparto PI di RIETI
in atti dal 14/10/2002

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 55,05** Superficie: **26 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **54**

Partita: **2146**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,41 Lire 790**
agrario **Euro 0,57 Lire 1.106**

Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **U**

Superficie: **1.580 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

>

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> **1. S.I.C. - SOCIETA' IMPIANTI CARBURANTI A R.L.**
(CF 01188470585)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/10/2002 Pubblico ufficiale GIANFELICE MAURIZIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 19595 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5973.1/2002 Reparto PI di RIETI in atti dal 14/10/2002

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,41** Reddito agrario: **euro 0,57** Superficie: **1.580 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 1 Rendita: **euro 55,05** Superficie: **26 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,41** Reddito agrario: **euro 0,57** Superficie: **1.580 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

BROCCOLETTI Silvana nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/09/1936 (CF: BRCSVN36P53L293T)

Totali immobili: di catasto terreni 3



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 268

Partita: 2143

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,19 Lire 360

agrario Euro 0,26 Lire 504

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe U

Superficie: 720 m²

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 270

Partita: 2143

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,61 Lire 8.925**
agrario **Euro 5,93 Lire 11.475**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **2.550 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1

> **1. BROCCOLETTI Silvana**
(CF BRCSVN36P53L293T)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/09/1936
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 07/11/1977 Pubblico ufficiale DIVITA G Sede
RIETI (RI) Repertorio n. 1908 - UR Sede RIETI (RI)
Registrazione n. 3817 registrato in data 23/11/1977 -
Voltura n. 881 in atti dal 08/04/1981

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 4,80** Reddito agrario: **euro 6,19** Superficie: **3.270 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **274**
Partita: **2145**

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

SAVUCCI Bruno nato a RIETI (RI) il 19/06/1980 (CF: SVCBRN80H19H282N)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 265

Partita: 2143

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,63 Lire 1.225

agrario Euro 0,27 Lire 525

Particella con qualità: PASCOLO di classe U

Superficie: 1.750 m²

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 273

Partita: 2147

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,67 Lire 5.168** Variazione del 16/05/1983 in atti dal 16/02/1987 (n. 283)
 agrario **Euro 5,50 Lire 10.640**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **3.040 m²**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. SAVUCCI Bruno**
(CF SVCBRN80H19H282N)
nato a RIETI (RI) il 19/06/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 16/03/2009 Pubblico ufficiale LA RUSSA ANTONIO SALVATOR Sede MENTANA (RM) Repertorio n. 23157 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2386.1/2009 Reparto PI di RIETI in atti dal 06/04/2009

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 3,30** Reddito agrario: **euro 5,77** Superficie: **4.790 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 3,30** Reddito agrario: **euro 5,77** Superficie: **4.790 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

POPPITI Gabriella nata a OLEVANO SUL TUSCIANO (SA) il 15/09/1965 (CF: PPPGRL65P55G023Z)

Totale immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio 6 Particella 373

Partita: 2148

TIPO MAPPALE del 24/05/1993 in atti dal 24/05/1993
(n. 1542.1/1993)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 4,24 Lire 8.204

agrario Euro 8,72 Lire 16.891

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 4.826 m²

TIPO MAPPALE del 24/05/1993 in atti dal 24/05/1993
(n. 1542.1/1993)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 4

> 1. POPPITI Gabriella (CF PPPGRL65P55G023Z)

nata a OLEVANO SUL TUSCIANO (SA) il
15/09/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/2006 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1566 n. 42 registrato in data 09/08/2007 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 5237.1/2018 - Pratica n. RI0047297 in atti dal 18/07/2018

> 2. POPPITI Maria Luisa (CF PPPMLS63L49A717H)

nata a BATTIPAGLIA (SA) il 09/07/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

> 3. SERI Ida (CF SREDIA40A51H501R)

nata a ROMA (RM) il 11/01/1940

Diritto di: Proprieta' per 3/6 (deriva dall'atto 1)

- > **4. VITOLO Beatrice**
(CF VTLBRC32T43A717J)
nata a BATTIPAGLIA (SA) il 03/12/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 4,24** Reddito agrario: **euro 8,72** Superficie: **4.826 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **53**
Partita: **2148**

Impianto meccanografico del 13/09/1975
Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,33 Lire 644**
agrario **Euro 0,14 Lire 276**
Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **U**
Superficie: **920 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 4**

- > **1. POPPITI Gabriella**
(CF PPPGRL65P55G023Z)
nata a OLEVANO SUL TUSCIANO (SA) il
15/09/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/2006 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1566 n. 42 registrato in data 09/08/2007 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 5237.1/2018 - Pratica n. RI0047297 in atti dal 18/07/2018

- △ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

- > **2. POPPITI Maria Luisa**
(CF PPPMLS63L49A717H)
nata a BATTIPAGLIA (SA) il 09/07/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **3. SERI Ida (CF SREDIA40A51H501R)**

nata a ROMA (RM) il 11/01/1940

Diritto di: Proprieta' per 3/6 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **4. VITOLO Beatrice (CF VTLBRC32T43A717J)**

nata a BATTIPAGLIA (SA) il 03/12/1932

Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,33** Reddito agrario: **euro 0,14** Superficie: **920 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 4,57** Reddito agrario: **euro 8,86** Superficie: **5.746 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 275

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,67 Lire 7.106

agrario Euro 7,56 Lire 14.630

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 4.180 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal 08/04/1981 (n. 881)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 275

Partita: 2143

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 3,67 Lire 7.106

agrario Euro 7,56 Lire 14.630

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 4.180 m²

FRAZIONAMENTO del 07/11/1977 in atti dal
08/04/1981 (n. 881)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BROCCOLETTI Alessandro**
(CF BRCLSN54H15L293I)

nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 15/06/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

1. Atto del 28/06/2017 Pubblico ufficiale CASAZZA
GIUSEPPINA Sede RIETI (RI) Repertorio n. 33001
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 3844.1/2017 Reparto PI di RIETI
in atti dal 05/07/2017



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **19/05/2022**
Ora: **08:49:38**
Numero Pratica: **T19819/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2022

Dati identificativi: Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 85

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,75 Lire 1.452

agrario Euro 0,17 Lire 339

Particella con qualità: PRATO di classe 2

Superficie: 242 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/06/1980 in atti dal 08/04/1981 (n. 13080)

> **Dati identificativi**

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Impianto meccanografico del 13/09/1975

Foglio 6 Particella 85

Partita: 555

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,75 Lire 1.452

agrario Euro 0,17 Lire 339

FRAZIONAMENTO del 06/06/1980 in atti dal 08/04/1981 (n. 13080)

Particella con qualità: PRATO di classe 2

Superficie: 242 m²

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SALZERI Fabrino
(CF SLZFRN26L16C224R)**

nato a CASTELNUOVO DI FARFA (RI) il 16/07/1926

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 13/09/1975



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **19/05/2022**
Ora: **08:50:19**
Numero Pratica: **T20092/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

DI MAIO Maria nata a ROMA (RM) il 01/12/1937 (CF: DMIMRA37T41H501G)

Totali immobili: di catasto terreni 5



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 56

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Particella con destinazione: FABB RURALE

Superficie: 110 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Altre variazioni

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/03/2019 Pratica n. RI0018281 in atti dal 19/03/2019 (n. 2772.1/2019)

Annotazioni: PER L'IMMOBILE SONO STATE AVVIATE LE PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 1, COMMA 277, DELLA LEGGE DEL 24 DICEMBRE 2007, N. 244



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **57**
Partita: **1411**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,54 Lire 1.050**
agrario **Euro 0,70 Lire 1.350**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **300 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **58**
Partita: **1411**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,91 Lire 7.565**
agrario **Euro 8,04 Lire 15.575**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **4.450 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **79**
Partita: **1411**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,79 Lire 5.408
agrario Euro 1,22 Lire 2.366
Particella con qualità: PRATO di classe 3
Superficie: 3.380 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)
• Foglio 6 Particella 81
Partita: 1411

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 3,59 Lire 6.960
agrario Euro 0,84 Lire 1.624
Particella con qualità: PRATO di classe 2
Superficie: 1.160 m²

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale righe intestati: 4

> 1. DI MAIO Maria (CF DMIMRA37T41H501G)
nata a ROMA (RM) il 01/12/1937
Diritto di: Proprieta' per 6/9 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/03/2012 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 290 registrato in data 28/02/2013 - SUCCESSIONE DI PELLAENNIO Voltura n. 4364.1/2013 - Pratica n. RI0055439 in atti dal 12/06/2013

> 2. PELLA Andrea (CF PLLNDR73A25H501H)
nato a ROMA (RM) il 25/01/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)

> 3. PELLA Eleonora (CF PLLNR65R68H501J)
nata a ROMA (RM) il 28/10/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)

> 4. PELLA Silvia (CF PLLSLV67A47H501V)
nata a ROMA (RM) il 07/01/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 10,83** Reddito agrario: **euro 10,80** Superficie: **9.400 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **5** Reddito dominicale: **euro 10,83** Reddito agrario: **euro 10,80** Superficie: **9.400 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2022

Dati identificativi: Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **45**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,10 Lire 4.060**

agrario **Euro 2,70 Lire 5.220**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **45**

Partita: **283**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,10 Lire 4.060**

agrario **Euro 2,70 Lire 5.220**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.160 m²**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

> **1. CIANI David (CF CNIDVD78S05H282Y)**

nato a RIETI (RI) il 05/11/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/12/2001 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1435 n. 9 registrato in data 19/12/2002 - SUCCESSIONE DI CIANI ANTONIO Voltura n. 663.1/2002 - Pratica n. 00170776 in atti dal 21/01/2003

> **2. FARESE Maria (CF FRSMRA39C44F579M)**

nata a MONTENERO SABINO (RI) il 04/03/1939
Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 1)

> **3. CAROSI Carla (CF CRSCRL69R66H501Y)**

nata a ROMA (RM) il 26/10/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/05/2011 - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 668 registrato in data 18/05/2012 - SUCC.DI CIANI MICHELE Voltura n. 5133.1/2012 - Pratica n. RI0094300 in atti dal 25/06/2012

> **4. CIANI Gabriele (CF CNIGRL04E11H282Y)**

nato a RIETI (RI) il 11/05/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 2)

> **5. CIANI Giovanni (CF CNIGNN08D08H282G)**

nato a RIETI (RI) il 08/04/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/18 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

COLTELLA Ida nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932 (CF: CLTDIA32E53L293K)

Totali immobili: di catasto terreni 8



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 296

Partita: 1986

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,75 Lire 1.445

agrario Euro 1,54 Lire 2.975

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 850 m²

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

• Foglio 6 Particella 298

Partita: 1986

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,12 Lire 2.159**
agrario **Euro 2,30 Lire 4.445**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **1.270 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 5**

> **1. COLTELLA Ida (CF CLTDIA32E53L293K)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 02/10/1992 registrato in
data - RETT. INTESTAZIONE IST.231572/2018 Voltura
n. 2623.1/2018 - Pratica n. RI0023109 in atti dal
10/04/2018

> **2. CASTELLANI Anna Maria
(CF CSTNMR59P51L293R)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di CASTELLANI ALDO
del 23/10/2020 Sede RIETI (RI) Registrazione Volume
88888 n. 472867 registrato in data 25/10/2021 -
Trascrizione n. 9175.2/2021 Reparto PI di RIETI in atti
dal 24/11/2021

> **3. CASTELLANI Fabrizio
(CF CSTFRZ64E19L293B)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

> **4. CASTELLANI Giovanni
(CF CSTGNN65H24L293A)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

> **5. CASTELLANI Sergio
(CF CSTSRG57L04L293E)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 1,87** Reddito agrario: **euro 3,84** Superficie: **2.120 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **91**

Partita: **2529**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,66 Lire 3.213**

agrario **Euro 3,42 Lire 6.615**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.890 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **295**

Partita: **1986**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 4,04 Lire 7.820**

agrario **Euro 8,31 Lire 16.100**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.600 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **299**
Partita: **1986**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,51 Lire 2.924**
agrario **Euro 3,11 Lire 6.020**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **1.720 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **305**
Partita: **1986**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,16 Lire 304**
agrario **Euro 0,07 Lire 133**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **3**
Superficie: **190 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 6 - totale righe intestati: 5**

> **1. COLTELLA Ida (CF CLTDIA32E53L293K)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/04/1995 Pubblico ufficiale ANGELINI P.
Sede CITTADUCALE (RI) Repertorio n. 24772 - UR
Sede RIETI (RI) Registrazione n. 949 registrato in data
28/04/1995 - C/VENDITA Voltura n. 2196.1/1995 -
Pratica n. 84030 in atti dal 16/07/2001

> **2. CASTELLANI Anna Maria (CF CSTNMR59P51L293R)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di CASTELLANI ALDO
del 23/10/2020 Sede RIETI (RI) Registrazione Volume
88888 n. 472867 registrato in data 25/10/2021 -
Trascrizione n. 9175.2/2021 Reparto PI di RIETI in atti
dal 24/11/2021

- > **3. CASTELLANI Fabrizio**
(CF CSTFRZ64E19L293B)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **4. CASTELLANI Giovanni**
(CF CSTGNN65H24L293A)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **5. CASTELLANI Sergio**
(CF CSTSRG57L04L293E)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 4 Reddito dominicale: **euro 7,37** Reddito agrario: **euro 14,91** Superficie: **8.400 m²**



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **300**

Partita: **1986**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,42 Lire 816**
agrario **Euro 0,87 Lire 1.680**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **480 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **302**
Partita: **1986**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,04 Lire 80**
agrario **Euro 0,02 Lire 35**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **3**
Superficie: **50 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/05/1982 in atti dal
16/02/1987 (n. 11584)

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 8 - totale righe intestati: 5

> **1. COLTELLA Ida (CF CLTDIA32E53L293K)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932
Diritto di: Proprieta' per 3/8 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/04/1995 Pubblico ufficiale ANGELINI P.
Sede RIETI (RI) Repertorio n. 24772 - UR Sede RIETI
(RI) Registrazione n. 949 registrato in data 28/04/1995 -
C/VENDITA Voltura n. 2196.1/1995 - Pratica n. 84054
in atti dal 16/07/2001

> **2. CASTELLANI Anna Maria
(CF CSTNMR59P51L293R)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1959
Diritto di: Proprieta' per 5/32 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di CASTELLANI ALDO
del 23/10/2020 Sede RIETI (RI) Registrazione Volume
88888 n. 472867 registrato in data 25/10/2021 -
Trascrizione n. 9175.3/2021 Reparto PI di RIETI in atti
dal 24/11/2021

> **3. CASTELLANI Fabrizio
(CF CSTFRZ64E19L293B)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 5/32 (deriva dall'atto 2)

> **4. CASTELLANI Giovanni
(CF CSTGNN65H24L293A)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per 5/32 (deriva dall'atto 2)

> **5. CASTELLANI Sergio
(CF CSTSRG57L04L293E)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per 5/32 (deriva dall'atto 2)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: **euro 0,46** Reddito agrario: **euro 0,89** Superficie: **530 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: 8 Reddito dominicale: **euro 9,70** Reddito agrario: **euro 19,64** Superficie: **11.050 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) provincia RIETI - Limitata al foglio: 6



Soggetto richiesto:

COLTELLA Ida nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932 (CF: CLTDIA32E53L293K)

Totali immobili: di catasto fabbricati 5



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

- Foglio 6 Particella 391 Subalterno 2

AMPLIAMENTO del 23/04/2019 Pratica n. RI0024200
in atti dal 23/04/2019 AMPLIAMENTO (n. 2950.1/2019)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)

Foglio 6 Particella 391

> Indirizzo

VIALE ALDO MORO n. SNC Piano S1-T

AMPLIAMENTO del 23/04/2019 Pratica n. RI0024200
in atti dal 23/04/2019 AMPLIAMENTO (n. 2950.1/2019)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 4.510,00

Categoria D/8^a)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/04/2020
Pratica n. RI0012447 in atti dal 03/04/2020
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2200.1/2020)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M.
701/94)

Notifica in corso

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 5

> 1. COLTELLA Ida (CF CLTDIA32E53L293K)

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. AMPLIAMENTO del 23/04/2019 Pratica n.
RI0024200 in atti dal 23/04/2019 AMPLIAMENTO (n.
2950.1/2019)

- > **2. CASTELLANI Anna Maria**
(CF CSTNMR59P51L293R)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **3. CASTELLANI Fabrizio**
(CF CSTFRZ64E19L293B)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **4. CASTELLANI Giovanni**
(CF CSTGNN65H24L293A)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)
- > **5. CASTELLANI Sergio**
(CF CSTSRG57L04L293E)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di CASTELLANI ALDO del 23/10/2020 Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 88888 n. 472867 registrato in data 25/10/2021 - Trascrizione n. 9175.2/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 24/11/2021

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 4.510,00**



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **87** Subalterno **13**

Partita: **1000472**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **87**

COSTITUZIONE del 15/06/1985 in atti dal 15/06/1994
UNITA` D`ACCERTARE AFFERENTI UN FABBRICATO
GIA` ACCATASTATO IN PARTE (n. 36.1/1985)

Riserve: 6 - Stato di fatto non convalidato

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:

• Foglio **6** Particella **87** Subalterno **29** (BCNC)^{b)}

• Foglio **6** Particella **87** Subalterno **16** (BCNC)^{b)}

> Indirizzo

VIALE ALDO MORO n. SNC Piano 1

COSTITUZIONE del 15/06/1985 in atti dal 15/06/1994
UNITA` D`ACCERTARE AFFERENTI UN FABBRICATO
GIA` ACCATASTATO IN PARTE (n. 36.1/1985)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 204,52**
Rendita: **Lire 396.000**
Categoria **A/3^{c)}**, Classe **2**, Consistenza **5,5 vani**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/12/1990 in atti dal 16/06/1994 DIVISIONE (n. 702.3/1991)
Notifica in corso con protocollo n. 343/1997

> Dati di superficie

Totale: **126 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: **121 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 15/06/1985, prot. n. 36



Immobile di catasto fabbricati - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **87** Subalterno **24**
Partita: **1000472**

FRAZIONAMENTO del 14/01/1987 in atti dal 15/06/1994 (n. AB/315.1/1987)
Riserve: 6 - Stato di fatto non convalidato

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **6** Particella **87**

L'unità ha diritto ai seguenti beni comuni:
• Foglio **6** Particella **87** Subalterno **29** (BCNC)^{b)}
• Foglio **6** Particella **87** Subalterno **16** (BCNC)^{b)}

> Indirizzo

VIALE ALDO MORO n. SNC Piano S1 - T

FRAZIONAMENTO del 14/01/1987 in atti dal 15/06/1994 (n. AB/315.1/1987)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 260,29**
Rendita: **Lire 504.000**
Categoria **A/3^{c)}**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/12/1990 in atti dal 16/06/1994 DIVISIONE (n. 702.3/1991)
Notifica in corso con protocollo n. 343/1997

> Dati di superficie

Totale: **125 m²**

Totale escluse aree scoperte ^{d)}: **125 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
14/01/1987, prot. n. AB315

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 2

> 1. CASTELLANI Anna Maria (CF CSTNMR59P51L293R)

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1959

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 6 - Stato di fatto non convalidato

> 2. COLTELLA Ida (CF CLTDIA32E53L293K)

nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932

Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 6 - Stato di fatto non convalidato

1. Atto del 29/12/1990 Pubblico ufficiale NOT. P. ANGELINI Sede CITTADUCALE (RI) Repertorio n. 13260 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 341 registrato in data 18/01/1991 - DIVISIONE Voltura n. 702.3/1991 in atti dal 16/06/1994

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 464,81** Vani: **11,5**



Immobile di catasto fabbricati -
n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

• Foglio **6** Particella **87** Subalterno **40**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**

Foglio **6** Particella **87**

COSTITUZIONE del 27/10/2005 Pratica n. RI0086576
in atti dal 27/10/2005 COSTITUZIONE (n. 7408.1/2005)

> Indirizzo

VIALE ALDO MORO n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 27/10/2005 Pratica n. RI0086576
in atti dal 27/10/2005 COSTITUZIONE (n. 7408.1/2005)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 9,04**
Categoria **C/2^o**, Classe **6**, Consistenza **5 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/05/2006
Pratica n. RI0038963 in atti dal 08/05/2006
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2341.1/2006)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **7 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/10/2005, prot. n. RI0086576

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 2**

> **1. CASTELLANI Anna Maria**
(CF CSTNMR59P51L293R)
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1959
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto
1)

1. COSTITUZIONE del 27/10/2005 Pratica n.
RI0086576 in atti dal 27/10/2005 COSTITUZIONE (n.
7408.1/2005)

> **2. COLTELLA Ida (CF CLTDIA32E53L293K)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 9,04** Superficie: **5 m²**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.5**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
• Foglio **6** Particella **87** Subalterno **26**
Partita: **1000227**

FUSIONE del 07/05/1986 in atti dal 15/06/1994 (n. 19.1/1986)
Riserve: 6 - Stato di fatto non convalidato

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **TORRICELLA IN SABINA (L293) (RI)**
Foglio **6** Particella **87**

> Indirizzo

VIA ORESTE LEONARDI n. 8 Piano 1

FUSIONE del 07/05/1986 in atti dal 15/06/1994 (n. 19.1/1986)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 173,53**
Rendita: **Lire 336.000**
Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **4 vani**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO

> Dati di superficie

Totale: **69 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: **61 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
07/05/1986, prot. n. 19

> Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 5

> **1. COLTELLA Ida (CF CLTDIA32E53L293K)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 13/05/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 6 - Stato di fatto non convalidato

> **2. CASTELLANI Anna Maria (CF CSTNMR59P51L293R)**
nata a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 11/09/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 6 - Stato di fatto non convalidato

> **3. CASTELLANI Fabrizio (CF CSTFRZ64E19L293B)**
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 19/05/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 14/03/1997 registrato in data - RETT. INTESTAZIONE RIC. 42052/05 Voltura n. 5763.1/2005 - Pratica n. RI0042112 in atti dal 26/05/2005

2. SUCCESSIONE EX LEGE di CASTELLANI ALDO del 23/10/2020 Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 88888 n. 472867 registrato in data 25/10/2021 - Trascrizione n. 9175.2/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 24/11/2021

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

△ **Riserve:** 6 - Stato di fatto non convalidato

> **4. CASTELLANI Giovanni**
(CF CSTGNN65H24L293A)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 24/06/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 6 - Stato di fatto non convalidato

> **5. CASTELLANI Sergio**
(CF CSTSRG57L04L293E)
nato a TORRICELLA IN SABINA (RI) il 04/07/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/8 (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 6 - Stato di fatto non convalidato

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di TORRICELLA IN SABINA (L293)
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 173,53** Vani: **4,0**

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 5 Rendita: **euro 5.157,38** Vani: **15,5** Superficie: **5 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni
- b) Bene Comune non Censibile
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico
- d) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- e) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **19/05/2022**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2022****Dati identificativi:** Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**Foglio **8** Particella **86****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 53,63**agrario **Euro 72,67**Superficie: **45.920** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,17	Euro 14,46
Reddito agrario	Euro 68,54	Euro 4,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	37.920	8.000
Qualità	SEMINATIVO	PRATO
Classe	4	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/02/2007 Pratica n. RI0030162 in atti dal 21/02/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 3889.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
Foglio **8** Particella **86**

Impianto meccanografico del 13/09/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 53,63**
agrario **Euro 72,67**
Superficie: **45.920** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/02/2007 Pratica n. RI0030162 in atti dal 21/02/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 3889.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 39,17	Euro 14,46
Reddito agrario	Euro 68,54	Euro 4,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	37.920	8.000
Qualità	SEMINATIVO	PRATO
Classe	4	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DI RIETI (CF 00709550578)**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/05/1985 Pubblico ufficiale MINIS DELL'INTERNO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 11 - Voltura n. 6.3/1990 in atti dal 21/06/1990

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **BELMONTE IN SABINA (A765)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 8



Soggetto richiesto:

COMUNE DI BELMONTE IN SABINA. sede BELMONTE IN SABINA (RI) (CF: 00111240578)

Totali immobili: di catasto terreni 6



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
• Foglio 8 Particella 260

FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n.
RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,65
agrario Euro 1,14

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4
Superficie: 630 m²

FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n.
RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. COMUNE DI BELMONTE IN SABINA. (CF 00111240578)

Sede in BELMONTE IN SABINA (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 18/03/2008 Pubblico ufficiale VALENTINI ANTONIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 70354 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2954.1/2008 Reparto PI di RIETI in atti dal 28/03/2008

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,65** Reddito agrario: **euro 1,14** Superficie: **630 m²**



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**

• Foglio **8** Particella **252**

FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n.
RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,22**
agrario **Euro 0,39**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **215 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n.
RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

> 1. COMUNE DI BELMONTE IN SABINA. (CF 00111240578)

Sede in BELMONTE IN SABINA (RI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/11/2007 Pubblico ufficiale SEGRETARIO
COMUNAL Sede BELMONTE IN SABINA (RI)
Repertorio n. 10 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n.
10 registrato in data 05/02/2008 - C/VENDITA (ATTO
INTEGRATIVO) Voltura n. 2077.1/2008 - Pratica n.
RI0030008 in atti dal 11/03/2008

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,22** Reddito agrario: **euro 0,39** Superficie: **215 m²**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
• Foglio **8** Particella **262**

FRAZIONAMENTO del 17/03/2008 Pratica n.
RI0038000 in atti dal 17/03/2008 (n. 38000.1/2008)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,54**
agrario **Euro 6,19**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4
Superficie: **3.423 m²**

FRAZIONAMENTO del 17/03/2008 Pratica n.
RI0038000 in atti dal 17/03/2008 (n. 38000.1/2008)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

> **1. COMUNE DI BELMONTE IN SABINA.**
(CF 00111240578)
Sede in BELMONTE IN SABINA (RI)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 17/03/2008 Pratica n.
RI0038000 in atti dal 17/03/2008 (n. 38000.1/2008)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 3,54** Reddito agrario: **euro 6,19** Superficie: **3.423 m²**



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
• Foglio **8** Particella **265**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,48**
agrario **Euro 0,42**
Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **820 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
• Foglio **8** Particella **268**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,29**
agrario **Euro 4,72**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **1.663 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
• Foglio **8** Particella **273**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 10,03**
agrario **Euro 2,87**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **5.551 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 6 - totale righe intestati: 1**

> **1. COMUNE DI BELMONTE IN SABINA.
(CF 00111240578)**

Sede in BELMONTE IN SABINA (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765)
Numero immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 15,80** Reddito agrario: **euro 8,01** Superficie: **8.034 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **6** Reddito dominicale: **euro 20,21** Reddito agrario: **euro 15,73** Superficie: **12.302 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2022

Dati identificativi: Comune di BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)

Foglio 8 Particella 258

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 66,75

agrario Euro 73,43

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 25.850 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n. RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)

Foglio 8 Particella 258

FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n.
RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 66,75

agrario Euro 73,43

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 25.850 m²

FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n.
RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ENTE COMUNALE DI ASSISTENZA**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n.
RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765) provincia RIETI - Limitata al foglio: 8



Soggetto richiesto:

FIRST - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA sede RIETI (RI) (CF: 01033570571)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)

• Foglio 8 Particella 271

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,31

agrario Euro 0,34

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 121 m²

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)

• Foglio 8 Particella 274

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,62**
agrario **Euro 1,03**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **2.004 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. FIRST - SOCIETA' A RESPONSABILITA'
LIMITATA
(CF 01033570571)**
Sede in RIETI (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/06/2009 Pubblico ufficiale GIANFELICE
PAOLO Sede AMATRICE (RI) Repertorio n. 6983
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 4486.1/2009 Reparto PI di RIETI
in atti dal 15/07/2009

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 3,93** Reddito agrario: **euro 1,37** Superficie: **2.125 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 3,93** Reddito agrario: **euro 1,37** Superficie: **2.125 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di **BELMONTE IN SABINA (A765)** provincia RIETI - Limitata al foglio: 8



Soggetto richiesto:

RIPASOTTILE S.R.L. sede POGGIO BUSTONE (RI) (CF: 09097281001)

Totali immobili: di catasto terreni 2



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**

• Foglio 8 Particella 270

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,59

agrario Euro 0,65

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Superficie: 229 m²

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**

• Foglio 8 Particella 275

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,45**
agrario **Euro 0,99**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **1.910 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. RIPASOTTILE S.R.L. (CF 09097281001)**
Sede in POGGIO BUSTONE (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/07/2010 Pubblico ufficiale SEGRETARIO
COMUNALE Sede BELMONTE IN SABINA (RI)
Repertorio n. 25 registrato in data - COMPRAVENDITA
Trascrizione n. 7115.1/2010 Reparto PI di RIETI in atti
dal 19/08/2010

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 4,04** Reddito agrario: **euro 1,64** Superficie: **2.139 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 4,04** Reddito agrario: **euro 1,64** Superficie: **2.139 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Terreni siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765) provincia RIETI - Limitata al foglio: 8



Soggetto richiesto:

PROGECO PROGETTI & COSTRUZIONI, SOCIETA' CONSORTILE A R.L. sede RIETI (RI) (CF: 00941240574)

Totali immobili: di catasto terreni 7



Immobile di catasto terreni - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)
• Foglio 8 Particella 266

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)
Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 0,21
agrario Euro 0,06
Particella con qualità: PRATO di classe U
Superficie: 116 m²

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)
• Foglio 8 Particella 267

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)
Annotazione di immobile: SR

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,03**
agrario **Euro 0,01**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **14 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
• Foglio **8** Particella **269**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,90**
agrario **Euro 0,99**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **349 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
• Foglio **8** Particella **272**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,43**
agrario **Euro 0,48**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **168 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**

• Foglio **8** Particella **276**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,60**

agrario **Euro 1,03**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Superficie: **1.993 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**

• Foglio **8** Particella **277**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,30**

agrario **Euro 0,94**

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**

Superficie: **1.824 m²**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)**
• Foglio **8** Particella **278**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)
Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,29**
agrario **Euro 0,94**

FRAZIONAMENTO del 18/04/2008 Pratica n.
RI0049280 in atti dal 18/04/2008 (n. 49280.1/2008)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **U**
Superficie: **1.818 m²**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 7 - totale righe intestati: 1**

> **1. PROGECO PROGETTI & COSTRUZIONI,
SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
(CF 00941240574)**
Sede in RIETI (RI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/02/2009 Pubblico ufficiale VALENTINI
ANTONIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 71233
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 1819.1/2009 Reparto PI di RIETI
in atti dal 27/02/2009

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di BELMONTE IN SABINA (A765)
Numero immobili: **7** Reddito dominicale: **euro 11,76** Reddito agrario: **euro 4,45** Superficie: **6.282 m²**

> **Totale generale**

Catasto Terreni

Totale immobili: **7** Reddito dominicale: **euro 11,76** Reddito agrario: **euro 4,45** Superficie: **6.282 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2022

Dati identificativi: Comune di BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)

Foglio 8 Particella 256

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 30,02

agrario Euro 8,58

Particella con qualità: PRATO di classe U

Superficie: 16.610 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n. RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di BELMONTE IN SABINA (A765) (RI)

Foglio 8 Particella 256

FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n. RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 30,02

agrario Euro 8,58

Particella con qualità: PRATO di classe U

Superficie: 16.610 m²

FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n. RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO
DEL CLERO DI RIETI
(CF 00709550578)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 19/07/2007 Pratica n. RI0131097 in atti dal 19/07/2007 (n. 131097.1/2007)



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **19/05/2022**
Ora: **09:06:50**
Numero Pratica: **T28200/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/05/2022

Dati identificativi: Comune di RIETI (H282A) (RI) Sezione RIETI
Foglio 175 Particella 407

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 46,10
agrario Euro 62,87

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 16.230 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 20/06/2007 Pratica n. RI0117609 in atti dal 20/06/2007 (n. 117609.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di RIETI (H282A) (RI)
Sezione RIETI
Foglio 175 Particella 407

Tipo Mappale del 20/06/2007 Pratica n. RI0117609 in
atti dal 20/06/2007 (n. 117609.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 46,10
agrario Euro 62,87

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 4

Superficie: 16.230 m²

Tipo Mappale del 20/06/2007 Pratica n. RI0117609 in
atti dal 20/06/2007 (n. 117609.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CREDEMLEASING S.P.A.**
(CF 00924500358)

Sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/02/2020 Pubblico ufficiale LUBRANO DI
RICCO LUCA Sede MANTOVA (MN) Repertorio n.
58969 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota
presentata con Modello Unico n. 1126.1/2020 Reparto
PI di RIETI in atti dal 25/02/2020



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **19/05/2022**
Ora: **09:08:09**
Numero Pratica: **T28925/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **19/05/2022**

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di RIETI (H282) provincia RIETI



Soggetto richiesto:

CASANICA Anna nata a RIETI (RI) il 30/08/1940 (CF: **CSNNNA40M70H282G**)

Totali immobili: di catasto fabbricati 2, di catasto terreni 8



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

• Sez. Urb. **RI Foglio 175 Particella 300**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**

Foglio **175 Particella 300**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 23/07/2004 in atti dal 23/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 681/2004)

> **Indirizzo**

VIA SALARIA PER ROMA n. SNC Piano T

VARIAZIONE TERRITORIALE del 23/07/2004 in atti dal 23/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 681/2004)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 26,13**

Zona censuaria **2**,

Categoria **C/6^a**, Classe **8**, Consistenza **23 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 23/07/2004 in atti dal 23/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 681/2004)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **23 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
10/04/2000, prot. n. D000641

> Altre variazioni

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/03/2014
Pratica n. RI0034626 in atti dal 11/03/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 14746.1/2014)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> 1. CASANICA Anna (CF CSNNNA40M70H282G)

nata a RIETI (RI) il 30/08/1940

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2016 Pubblico ufficiale VALENTINI
ANTONIO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 77743
registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata
con Modello Unico n. 1504.1/2016 Reparto PI di RIETI
in atti dal 04/03/2016

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 26,13** Superficie: **23 m²**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

• Sez. Urb. **RI Foglio 175 Particella 119**

VARIAZIONE del 27/04/2006 Pratica n. RI0035729 in
atti dal 27/04/2006 VDE E AMPLIAMENTO (n.
2102.1/2006)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**

Foglio **175 Particella 119**

> Indirizzo

VIA SALARIA PER ROMA Piano T

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/02/2007
Pratica n. RI0057709 in atti dal 27/02/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 696.1/2007)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 218,46**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/3^b**, Classe **5**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 27/02/2007
Pratica n. RI0057709 in atti dal 27/02/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 696.1/2007)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **89 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{c)}: **59 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
12/09/2006, prot. n. RI0035729

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1. CASANICA Anna**
(CF CSNNNA40M70H282G)
nata a RIETI (RI) il 30/08/1940
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 27/04/2006 Pratica n. RI0035729
in atti dal 27/04/2006 VDE E AMPLIAMENTO (n.
2102.1/2006)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 218,46** Vani: **4,5**



Immobile di catasto terreni - n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
• Foglio **175** Particella **66**

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1,58**
agrario **Euro 1,98**
Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**
Superficie: **3.830 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. RI0188776 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 4542.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)



Immobile di catasto terreni - n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
• Foglio **175** Particella **68**

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,05**
agrario **Euro 3,81**
Particella con qualità: **PASCOLO ARB** di classe **2**
Superficie: **7.370 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 17/12/2008 Pratica n. RI0184220 in atti dal 17/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6941.1/2008)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
• Foglio **175** Particella **69**
Partita: **10589**

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,66 Lire 7.080**
agrario **Euro 5,48 Lire 10.620**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**
Superficie: **2.360 m²**

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 5 - totale righe intestati: 1**

> **1. CASANICA Anna**
(CF CSNNNA40M70H282G)
nata a RIETI (RI) il 30/08/1940
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 20/05/1977

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)
Numero immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 8,29** Reddito agrario: **euro 11,27** Superficie: **13.560 m²**



Immobile di catasto terreni - n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di RIETI (H282A) (RI)
• Foglio 175 Particella 80
Partita: 6153

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 1,27 Lire 2.450
agrario Euro 1,52 Lire 2.940
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 490 m²

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 2

> 1. CASANICA Anna (CF CSNNNA40M70H282G)

nata a RIETI (RI) il 30/08/1940

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 19/11/1979 - Voltura n.
379 in atti dal 10/05/1981

> 2. CASANICA Pasquale Fu Pietrangelo

Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: euro 1,27 Reddito agrario: euro 1,52 Superficie: 490 m²



Immobile di catasto terreni - n.7



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
• Foglio **175** Particella **219**
Partita: **10588**

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,49 Lire 12.560**
agrario **Euro 9,73 Lire 18.840**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **5**
Superficie: **3.140 m²**

Impianto meccanografico del 20/05/1977



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
• Foglio **175** Particella **220**
Partita: **10588**

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,20 Lire 6.195**
agrario **Euro 1,37 Lire 2.655**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **3**
Superficie: **8.850 m²**

Impianto meccanografico del 20/05/1977



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
• Foglio **175** Particella **221**
Partita: **10588**

Impianto meccanografico del 20/05/1977

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,75 Lire 7.260**
agrario **Euro 5,62 Lire 10.890**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**
Superficie: **2.420 m²**

Impianto meccanografico del 20/05/1977



Immobile di catasto terreni - n.10



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
• Foglio **175** Particella **299**
Partita: **10588**

TIPO MAPPALE del 15/03/2000 in atti dal 15/03/2000
(n. 825.1/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,69 Lire 12.958**
agrario **Euro 9,13 Lire 17.670**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **4**
Superficie: **2.356 m²**

TIPO MAPPALE del 15/03/2000 in atti dal 15/03/2000
(n. 825.1/2000)

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 10 - totale righe intestati: 1**

> **1. CASANICA Anna**
(CF CSNNNA40M70H282G)
nata a RIETI (RI) il 30/08/1940
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 21/05/2009 Pubblico ufficiale GIUDICE
DI PACE DI RIETI Sede RIETI (RI) Repertorio n. 344
registrato in data - VERBALE DI CONCILIAZIONE
TRASLATIVO Trascrizione n. 3922.1/2009 Reparto PI
di RIETI in atti dal 18/06/2009

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)

Numero immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 20,13** Reddito agrario: **euro 25,85** Superficie: **16.766 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **2** Rendita: **euro 244,59** Vani: **4,5** Superficie: **23 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 29,69** Reddito agrario: **euro 38,64** Superficie: **30.816 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

b) A/3: Abitazioni di tipo economico

*c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 19/05/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di RIETI (H282) provincia RIETI - Limitata al foglio: 175



Soggetto richiesto:

CASANICA Gianni nato a RIETI (RI) il 12/02/1964 (CF: CSNGNN64B12H282C)

Totali immobili: di catasto fabbricati 8



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di RIETI (H282) (RI)

• Sez. Urb. RI Foglio 175 Particella 415

COSTITUZIONE del 24/08/2010 Pratica n. RI0120937
in atti dal 24/08/2010 COSTITUZIONE (n. 2060.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di RIETI (H282A) (RI)

Foglio 175 Particella 415

> Indirizzo

VIA DI COLLE ROCCO Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/01/2021
Pratica n. RI0006072 in atti dal 24/01/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5114.1/2021)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 94,00

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a, Classe 13, Consistenza 35 m²

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/05/2011
Pratica n. RI0091088 in atti dal 23/05/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6084.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di superficie

Totale: **36 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
24/08/2010, prot. n. RI0120937

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2

> 1. CASANICA Gianni (CF CSNGNN64B12H282C)

nato a RIETI (RI) il 12/02/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con FORMICHETTI MARIA ANNUNZIATA
(deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 24/08/2010 Pratica n.
RI0120937 in atti dal 24/08/2010 COSTITUZIONE (n.
2060.1/2010)

> 2. FORMICHETTI Maria Annunziata (CF FRMMNN64B52H282R)^{b)}

nata a RIETI (RI) il 12/02/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con CASANICA GIANNI (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 94,00** Superficie: **35 m²**



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282) (RI)**

• Sez. Urb. **RI Foglio 175 Particella 414**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**

Foglio **175 Particella 414**

COSTITUZIONE del 13/07/2010 Pratica n. RI0101471
in atti dal 13/07/2010 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE
CON PROTOCOLLO RI0101388 DEL 12/07/2010 (n.
101388.1/2010)

> Indirizzo

VIA DI COLLE ROCCO n. SNC Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/01/2021
Pratica n. RI0006071 in atti dal 24/01/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 5113.1/2021)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 83,67**
Zona censuaria 2,
Categoria **C/6^a**, Classe 5, Consistenza **135 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/05/2011
Pratica n. RI0091080 in atti dal 23/05/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6076.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **135 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/08/2010, prot. n. RI0122825

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 2**

> **1. CASANICA Gianni**
(CF CSNGNN64B12H282C)
nato a RIETI (RI) il 12/02/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 13/07/2010 Pratica n.
RI0101471 in atti dal 13/07/2010, ASSOCIATO AL TIPO
MAPPALE CON PROTOCOLLO RI0101388 DEL
12/07/2010 (n. 101388.1/2010)

> **2. PIETRAFORTE Mafalda**
(CF PTRMLD33D61H282T)
nata a RIETI (RI) il 21/04/1933
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 83,67** Superficie: **135 m²**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **RIETI (H282) (RI)**
• Sez. Urb. **RI Foglio 175 Particella 87 Subalterno 1**

COSTITUZIONE del 27/08/2008 Pratica n. RI0113623
in atti dal 27/08/2008 COSTITUZIONE (n. 2840.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
Foglio **175 Particella 87**

> **Indirizzo**

VIA SALARIA PER ROMA n. 140 Piano S1-T

COSTITUZIONE del 27/08/2008 Pratica n. RI0113623
in atti dal 27/08/2008 COSTITUZIONE (n. 2840.1/2008)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 97,09**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/3^e**, Classe **5**, Consistenza **2 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/07/2009
Pratica n. RI0107347 in atti dal 23/07/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6230.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **47 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: **46 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/08/2008, prot. n. RI0113623

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 2**

> **1. CASANICA Gianni**
(CF CSNGNN64B12H282C)
nato a RIETI (RI) il 12/02/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/11/2007 - UR Registrazione Volume 1604 n. 35 registrato in data 09/10/2008 - SUCCESSIONE DI CASANICA ARTURO Voltura n. 9997.1/2008 - Pratica n. RI0151488 in atti dal 29/10/2008

> **2. PIETRAFORTE Mafalda**
(CF PTRMLD33D61H282T)
nata a RIETI (RI) il 21/04/1933
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 97,09 Vani: 2,0



Immobile di catasto fabbricati -
n.4



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di RIETI (H282) (RI)
• Sez. Urb. RI Foglio 175 Particella 86 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 27/08/2008 Pratica n. RI0113622
in atti dal 27/08/2008 COSTITUZIONE (n. 2839.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di RIETI (H282A) (RI)
Foglio 175 Particella 86

> Indirizzo

VIA SALARIA PER ROMA n. 140 Piano S1-T

COSTITUZIONE del 27/08/2008 Pratica n. RI0113622
in atti dal 27/08/2008 COSTITUZIONE (n. 2839.1/2008)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 145,64
Zona censuaria 2,
Categoria A/3^e, Classe 5, Consistenza 3 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/07/2009
Pratica n. RI0107348 in atti dal 23/07/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6231.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita rettificati (D.M.
701/94)

Notifica effettuata con protocollo n. RI0120072/2009 del
24/08/2009

> Dati di superficie

Totale: 72 m²
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: 70 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/08/2008, prot. n. RI0113622



Immobile di catasto fabbricati -
n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282) (RI)**
• Sez. Urb. **RI** Foglio **175** Particella **223** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 03/10/2008 Pratica n. RI0137380
in atti dal 03/10/2008 COSTITUZIONE (n. 3106.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
Foglio **175** Particella **223**

> Indirizzo

VIA SALARIA PER ROMA n. 140 Piano T

COSTITUZIONE del 03/10/2008 Pratica n. RI0137380
in atti dal 03/10/2008 COSTITUZIONE (n. 3106.1/2008)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 94,20**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/2^e**, Classe **1**, Consistenza **57 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/10/2009
Pratica n. RI0141536 in atti dal 03/10/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8035.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **60 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
03/10/2008, prot. n. RI0137380



Immobile di catasto fabbricati -
n.6



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282) (RI)**
• Sez. Urb. **RI** Foglio **175** Particella **223** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 03/10/2008 Pratica n. RI0137380
in atti dal 03/10/2008 COSTITUZIONE (n. 3106.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
Foglio **175** Particella **223**

Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

VIA SALARIA PER ROMA n. 140 Piano T

COSTITUZIONE del 03/10/2008 Pratica n. RI0137380
in atti dal 03/10/2008 COSTITUZIONE (n. 3106.1/2008)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 52,89**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/2^e**, Classe **1**, Consistenza **32 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/10/2009
Pratica n. RI0141536 in atti dal 03/10/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8035.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **38 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
03/10/2008, prot. n. RI0137380



**Immobile di catasto fabbricati -
n.7**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **RIETI (H282) (RI)**
• Sez. Urb. **RI** Foglio **175** Particella **223** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 03/10/2008 Pratica n. RI0137380
in atti dal 03/10/2008 COSTITUZIONE (n. 3106.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RIETI (H282A) (RI)**
Foglio **175** Particella **223**

> Indirizzo

VIA SALARIA PER ROMA n. 140 Piano T

COSTITUZIONE del 03/10/2008 Pratica n. RI0137380
in atti dal 03/10/2008 COSTITUZIONE (n. 3106.1/2008)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 33,05**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/7⁰**, Classe **1**, Consistenza **64 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/10/2009
Pratica n. RI0141536 in atti dal 03/10/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8035.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **64 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
03/10/2008, prot. n. RI0137380

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 4 al n. 7 - totale righe intestati: 2

> **1. CASANICA Gianni**
(CF CSNGNN64B12H282C)
nato a RIETI (RI) il 12/02/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/11/2007 - UR Registrazione Volume 1604 n. 35 registrato in data 09/10/2008 - SUCCESSIONE DI CASANICA ARTURO Voltura n. 9996.1/2008 - Pratica n. RI0151488 in atti dal 29/10/2008

> **2. PIETRAFORTE Mafalda**
(CF PTRMLD33D61H282T)
nata a RIETI (RI) il 21/04/1933
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)

Numero immobili: **4** Rendita: **euro 325,78** Vani: **3,0** Superficie: **153 m²**



Immobile di catasto fabbricati -
n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di RIETI (H282) (RI)
• Sez. Urb. RI Foglio 175 Particella 196 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di RIETI (H282A) (RI)
Foglio 175 Particella 196

VARIAZIONE TERRITORIALE del 23/07/2004 in atti dal 23/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 681/2004)

Annotazioni: - PROVIENE PER VCT DAL FOGLIO RI/221

> Indirizzo

VIA SALARIA PER ROMA n. 138 Piano T-1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 23/07/2004 in atti dal 23/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 681/2004)

Annotazioni: - PROVIENE PER VCT DAL FOGLIO RI/221

> Dati di classamento

Rendita: Euro 397,67
Zona censuaria 2,
Categoria A/3^e, Classe 6, Consistenza 7 vani

VARIAZIONE TERRITORIALE del 23/07/2004 in atti dal 23/07/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 681/2004)

Annotazioni: - PROVIENE PER VCT DAL FOGLIO RI/221; Classamento e rendita validati

> Dati di superficie

Totale: 158 m²
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: 156 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 27/05/1999, prot. n. C000753

> Intestazione attuale dell'immobile n. 8 - totale righe intestati: 2

> 1. CASANICA Gianni
(CF CSNGNN64B12H282C)
nato a RIETI (RI) il 12/02/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con FORMICHETTI MARIA ANNUNZIATA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 10/01/2007 Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 58569 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 264.1/2007 Reparto PI di RIETI in atti dal 15/01/2007

> 2. FORMICHETTI Maria Annunziata
(CF FRMMNN68E46H282N)

nata a RIETI (RI) il 06/05/1968
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con CASANICA GIANNI (deriva dall'atto 1)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di RIETI (H282)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 397,67** Vani: **7,0**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **8** Rendita: **euro 998,21** Vani: **12,0** Superficie: **323 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- d) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- e) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- f) C/7: Tettoie chiuse o aperte*