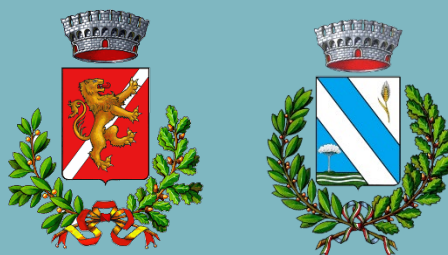
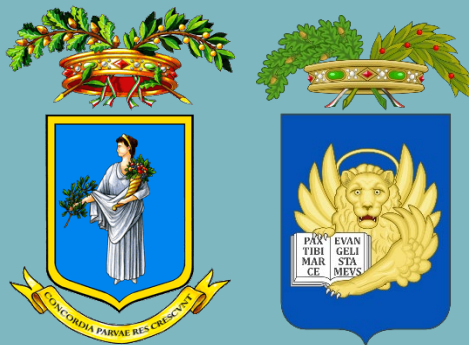


## SESTO AL REGHENA E CINTO CAOMAGGIORE


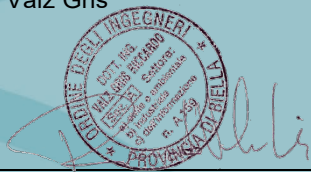



## PROVINCIA DI PORDENONE E VENEZIA



### IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO DA 55,26 MWp

Progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice appalti)

IMMOBILE	Comune di Sesto al Reghena	Foglio 16, particella 206 Foglio 25, particella 383 Foglio 26, particella 27, 28, 29, 30, 74, 304, 308 Foglio 27, particella 487
	Comune di Cinto Caomaggiore	Foglio 1, particella 89, 90, 176, 180, 182, 210
PROGETTO: <b>PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA</b>	OGGETTO <b>DOC09 – PIANO PARTICELLARE_REV02</b>	SCALA --
REVISIONE - DATA REV.02 – 09/05/2024	VERIFICATO	APPROVATO
IL RICHIEDENTE	BLUSOLAR SESTO AL REGHENA 1 S.R.L. PESCARA (PE) VIA CARAVAGGIO 125 CAP 65125 C.F. 02276560683  FIRMA _____	
IL PROGETTISTA	Ing. Riccardo Valz Gris  FIRMA 	
TEAM DI PROGETTO	Arch. Andrea Zegna Land Live srl 20124 Milano - Citycenter Regus - Via Lepetit 8/10 Tel. +39 02 0069 6321 13900 Biella - Via Repubblica 41 Tel. +39 015 32838 - Fax +39 015 30878	



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO  
AGRIVOLTAICO DA 55,26 MWp**  
Comune di Sesto al Reghena e Cinto Caomaggiore  
**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA**  
PIANO PARTICELLARE

Pag 2 di 5

## **I N D I C E**

<b>I N D I C E .....</b>	<b>2</b>
<b>INTRODUZIONE .....</b>	<b>3</b>
<b>PIANO PARTICELLARE DELLE AREE INTERESSATE DALL'IMPIANTO DI PROGETTO .....</b>	<b>4</b>
<b>PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO INTERRATO SU PROPRIETÀ TERZI - SERVITÙ ELETTRODOTTO .....</b>	<b>5</b>



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO  
AGRIVOLTAICO DA 55,26 MWp**  
Comune di Sesto al Reghena e Cinto Caomaggiore  
**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA**  
PIANO PARTICELLARE

Pag 3 di 5

***INTRODUZIONE***

Nel seguente documento sono elencate le particelle che riguardano il progetto in esame Blusolar Sesto al Reghena 1S.R.L.

Le particelle elencate si dividono in particelle di area di progetto e particelle che rientrano nel percorso del cavidotto MT interrato su proprietà terzi (pubblici e privati) di collegamento tra il lotto 2 e il lotto 1 di progetto. All'interno della TAV18 – PIANO PARTICELLARE è riportato il progetto su fogli catastali.



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO  
AGRIVOLTAICO DA 55,26 MWp**  
Comune di Sesto al Reghena e Cinto Caomaggiore  
**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA**  
PIANO PARTICELLARE

Pag 4 di 5

**Piano particellare delle aree interessate dall'impianto di progetto**

**AREA DI PROGETTO**

COMUNE DI SESTO AL REGHENA (PN)						
Intestazione	FG	Part.	Sup. m <sup>2</sup>	Qualità	Codice fiscale	Titolo di disponibilità
CIANI BASSETTI ANNA MARIA	26	27	2 290	SEMINATIVO	CNBNMR52L52L736L	PRELIMINARE ACQUISTO
CIANI BASSETTI ANNA MARIA	26	28	910	SEMINATIVO	CNBNMR52L52L736L	PRELIMINARE ACQUISTO
CIANI BASSETTI ANNA MARIA	26	29	2 640	SEMINATIVO	CNBNMR52L52L736L	PRELIMINARE ACQUISTO
CIANI BASSETTI ANNA MARIA	26	30	1 020	SEMINATIVO	CNBNMR52L52L736L	PRELIMINARE ACQUISTO
CIANI BASSETTI ANNA MARIA	26	74	11 700	SEMINATIVO	CNBNMR52L52L736L	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	25	383	125 791	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	26	304	189 080	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	26	308	140 585	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	27	487	79 350	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	16	206	133 340	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
COMUNE DI CINTO CAOMAGGIORE (VE)						
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	1	90	9 880	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	1	210	5 680	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	1	182	1 900	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	1	89	1 910	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	1	176	4 710	SEMIN ARBOREO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	1	180	4 300	SEMINATIVO	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
<b>TOTALE</b>						



**PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO  
AGRIVOLTAICO DA 55,26 MWp**  
Comune di Sesto al Reghena e Cinto Caomaggiore  
**PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA**  
PIANO PARTICELLARE

Pag 5 di 5

***Piano particellare Cavidotto interrato su proprietà terzi - servitù elettrodotto***

Il cavidotto in MT e AT di lunghezza pari a 2,70 km circa verrà interrato dal lotto 2 al lotto 1 dell'area di progetto prevalentemente su strada pubblica e su terreno privato nell'ultimo tratto di collegamento con la CP di e-distribuzione. Si riportano in seguito le particelle che saranno interessate. Le denominazioni relative alle strade sono state ricavate dalle mappe catastali.

Il tratto del cavidotto è riportato nella "TAV12 – Collegamento" e nella "TAV18 – Piano Particellare".

Piano Particellare								
Provincia	Comune	FG	Part.	Sup. m <sup>2</sup>	Qualità	Intestazione	Codice fiscale	Titolo di disponibilità
PN	Sesto al Reghena	27			STRADA VICINALE DEL CASTELLO	STRADA VICINALE		CONCESSIONE
PN	Sesto al Reghena	15			VIA CASTELLO	STRADA COMUNALE		CONCESSIONE
PN	Sesto al Reghena	15			VIA XXX APRILE	STRADA COMUNALE		CONCESSIONE
PN	Sesto al Reghena	14			VIA MARIGNANA CENTRO	STRADA COMUNALE		CONCESSIONE
PN	Sesto al Reghena	13			VIA BERNAVA	STRADA COMUNALE		CONCESSIONE
PN	Sesto al Reghena	13			VIA BANDUZZO	STRADA COMUNALE		CONCESSIONE
PN	Sesto al Reghena	26	306	990	SEMINATIVO	COMUNE DI SESTO AL REGHENA	80003970938	SERVITÙ ELETTRODOTTO DA COSTITUIRE
PN	Sesto al Reghena	26	308	140.585	SEMINATIVO	SOCIETA' AGRICOLA MASAI SOCIETA' SEMPLICE	94009640262	PRELIMINARE ACQUISTO
PN	Sesto al Reghena	26	216	9.792	ENTE URBANO			SERVITÙ ELETTRODOTTO DA COSTITUIRE