



SALERNO INTERPORTO SpA

Presidente Cavaliere del Lavoro Giuseppe AMATO

Uffici Amministrativi : Via Madonna di Fatima, 194 - 84129 SALERNO - tel. 089 5223288 fax 089 3867138 - email: direzione@salernointerporto.it
Ufficio Tecnico: Viale Barassi 19/20 - 84091 Battipaglia (SA) tel. 0828 372008 fax 0828 679704 - email: info@salernointerporto.it

AMMINISTRATORE DELEGATO	RESPONSABILE del PROCEDIMENTO	COORDINATORE della PROGETTAZIONE
Dott. Pierluigi PASTORE	Ing. Carmine AVAGLIANO	Arch. Orlando CAPRINO CAPRINO
UFFICIO TECNICO	CONSULENZE	
Responsabile Arch. Fausto FARINA	Economico Finanziaria Gruppo CLAS Prof. Roberto ZUCCHETTI	Progettazione Impianti Termotecnici Idrico/Sanitari - Antincendio P.I. Domenico AMENDOLA
Ing. Stefano RIGGIO Geom. Mario ANNUNZIATA Geom. Franco MARTINO Geom. Nunzio MELCHIONDA Geom. Giuliano SBORDONE Dott. ^{ssa} Adele LIMODIO	Geologia - Idrogeologia - Geotecnica Dott. Luigi LANDI Dott. Salvatore MESSINEO Responsabile ambientale Dott. Salvatore MESSINEO Piano di Monitoraggio Ambientale ITAN s.r.l.	Progettazione Impianti Elettrici Ing. Rosario LANDI Progettazione Impianti Telematici ed Antintrusione Ing. Carmine DE DONATO Progettazione Strutture Ing. Domenico BENINCASA
Spazio per gli ENTI		

INTERPORTO DI BATTIPAGLIA Progetto DEFINITIVO Secondo Lotto Funzionale

OGGETTO:

PROGETTO ARCHITETTONICO Analisi prezzi

REV.	MODIFICHE	DATA	COMMESSA	ELENCO GENERALE	ELABORATO
0	EMISSIONE	Luglio 2007	002/SLF	015	AR AP
1					
2					
3					
4					
5				SCALA	FILE
					AR AP.pdf

Inizio Progettazione 02/04/02

Diritti Tutelati a Termini di Legge

ANALISI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'analisi - Opere e provviste per la formazione delle analisi

E.19.032.a - Portoni Sezionali

PORTONI SEZIONALI: fornitura e messa in opera di portone sezionale realizzato con pannelli metallici coibentati autoportanti aventi supporto interno ed esterno in acciaio zincato e preverniciato con finitura gofrato, compreso ogni elemento ed accessorio per la movimentazione prescelta; il tutto così come descritto nel C.S.A. prescrizioni tecniche.
 RAMPE ELETTROIDRAULICHE: realizzata con telaio di base zincato e costruito con profilati elettrosaldati e pianale rivestito con lamiera bugnata spessore minimo 4 mm. in acciaio inox, fissata con bulloni inox alla struttura metallica zincata. Fornita e posta in opera con tutti gli elementi ed accessori per la movimentazione, il tutto descritto nel C.S.A. prescrizioni tecniche.

N	Elementi	U.M.	P.U.	Q.tà	Costo Unitario	Importo	%
1	Mano d'opera						
	Operaio specializzato	h	1	0,20	€ 23,77	€ 4,75	1,110%
	Operaio qualificato	h	1	0,20	€ 22,24	€ 4,45	1,038%
	Operaio comune	h	1	0,20	€ 20,25	€ 4,05	0,945%
						€ 13,25	3,09%
2	Materiali						
	Portone	mq		1,00	€ 290,00	€ 290,00	67,699%
	Accessori, per dare l'opera compiuta	%		2%		€ 5,80	1,354%
						-	0,000%
						-	0,000%
						-	0,000%
						-	0,000%
						€ 295,80	69,053%
3	Noli						
	Gru (5% dei materiali)	%		5%		€ 14,79	3,453%
						-	0,000%
						€ 14,79	3,453%
4	Trasporti						
	Autocarro (5% dei materiali)	%		5%		€ 14,79	3,453%
						€ 14,79	3,453%
5	Totale costi primari					€ 338,63	79,051%
6	Spese generali (su 5)	%		15,00%		€ 50,79	11,858%
7	Utile d'impresa (su 5+6)	%		10,00%		€ 38,94	9,091%
	Totale					€ 428,37	100,000%
	Incidenza % Sicurezza	%		0,85%		€ 3,64	
	Prezzo di applicazione					€ 432,01	

ANALISI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'analisi - Opere e provviste per la formazione delle analisi

S.02.065 - Capannone multipiano in c.a.v. - c.a.p.

Capannone multipiano in c.a.v. - c.a.p, con un piano intermedio a solai industriali avente sovraccarico utile oltre il pp.q=300-500 kg/mq, mentre i prezzi qui esposti, riferiti al mq di soletta portante, misurata a filo dei pilastri comprendono: pilastri principali e secondari, travi portanti di bordo e intermedie, travi primarie, lastre di solaio piano e armature di continuità. Si escludono invece i getti di soletta pavimento collaborante e l'armatura in rete della stessa. I prezzi seguenti comprendono: a) struttura prefabbricata portante e portata formata da pilastri, travi primarie di maglia, orditura del tetto, travi secondarie iperboliche, coppelle sandwich; il tutto descritto nel C.S.A. prescrizioni tecniche ; b) trasporti a chilometraggio illimitato dallo stabilimento prefabbricati; c) montaggio con autogru e squadra tipo compresa manovalanza, esclusi getti di sigillature e forniture calcestruzzo preconfezionato;

N	Elementi	U.M.	P.U.	Q.tà	Costo Unitario	Importo	%
1	Mano d'opera						
	Operaio specializzato	h	1	0,05	€ 23,77	€ 1,19	0,796%
	Operaio qualificato	h	1	0,05	€ 22,24	€ 1,11	0,745%
	Operaio comune	h	1	0,05	€ 20,25	€ 1,01	0,678%
						€ 3,31	2,22%
2	Materiali						
	Elementi prefabbricati	mq		1,00	€ 95,00	€ 95,00	63,629%
	Accessori, per dare l'opera compiuta	%		5%		€ 4,75	3,181%
						-	0,000%
						-	0,000%
						-	0,000%
						-	0,000%
						€ 99,75	66,811%
3	Noli						
	Gru (5% dei materiali)	%		5%		€ 4,99	3,341%
						-	0,000%
						€ 4,99	3,341%
4	Trasporti						
	Autocarro (10% dei materiali)	%		10%		€ 9,98	6,681%
						€ 9,98	6,681%
5	Totale costi primari					€ 118,03	79,051%
6	Spese generali (su 5)		%	15,00%		€ 17,70	11,858%
7	Utile d'impresa (su 5+6)		%	10,00%		€ 13,57	9,091%
	Totale					€ 149,30	100,000%
	Incidenza % Sicurezza		%	0,40%		€ 0,60	
	Prezzo di applicazione					€ 149,90	

ANALISI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'analisi - Opere e provviste per la formazione delle analisi

S.02.066 - Gate

Spostamento del Gate, compreso tutti i sottoservizi e il rifacimento degli stessi nella nuova posizione

N	Elementi	U.M.	P.U.	Q.tà	Costo Unitario	Importo	%
1	Mano d'opera						
	Operaio specializzato	h	1	50,00	€ 23,77	€ 1.188,50	3,295%
	Operaio qualificato	h	1	50,00	€ 22,24	€ 1.112,00	3,083%
	Operaio comune	h	1	50,00	€ 20,25	€ 1.012,50	2,807%
						€ 3.313,00	9,19%
2	Materiali						
	Elementi prefabbricati	mq		1,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	55,449%
	Accessori, per dare l'opera compiuta	%		5%		€ 1.000,00	2,772%
						-	0,000%
						-	0,000%
						-	0,000%
						-	0,000%
						€ 21.000,00	58,222%
3	Noli						
	Gru (5% dei materiali)	%		5%		€ 1.050,00	2,911%
						-	0,000%
						€ 1.050,00	2,911%
4	Trasporti						
	Autocarro (15% dei materiali)	%		15%		€ 3.150,00	8,733%
						€ 3.150,00	8,733%
5	Totale costi primari					€ 28.513,00	79,051%
6	Spese generali (su 5)	%		15,00%		€ 4.276,95	11,858%
7	Utile d'impresa (su 5+6)	%		10,00%		€ 3.279,00	9,091%
	Totale					€ 36.068,95	100,000%
	Incidenza % Sicurezza	%		2,00%		€ 721,38	
	Prezzo di applicazione					€ 36.790,32	

ANALISI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'analisi - Opere e provviste per la formazione delle analisi

U.NP.001 - Segnaletica orizzontale e verticale

Fornitura e posa in opera con staffe bullonate su appositi supporti di segnali di: pericolo, di dare precedenza, preavviso di dare precedenza, fermarsi e dare precedenza, diritto di precedenza, precedenza nei sensi unici alternati, di divieto e obbligo, di sosta consentita a particolari categorie e preavviso di parcheggio, di distanza, di direzione, limiti di velocità, uso di corsie, senso unico, con eventuali pannelli integrativi richiesti dal nuovo codice della strada, in lamiera di alluminio 25/10", di dimensioni non inferiori a cm. 60. segnaletica orizzontale a norme UNIEN 1436/98, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente preniselata di colore bianca o gialla permanente ad immediata essiccazione in quantità non inferiore a 1,6 kg/mq con aggiunta di microsfere di vetro per ottenere la retro riflessione della segnaletica nel momento in cui viene illuminata dai veicoli in quantità non inferiore a 0,2 kg/mq, in opera compreso ogni onere per il tracciamento. Di larghezza non inferiore a cm. 12. Si intende la segnaletica prevista a copertura di tutta l'area prevista (viabilità, stalli, area di manovra, etc.) nel progetto del 2 lotto funzionale secondo le prescrizioni previste dal nuovo codice della strada e secondo le indicazioni impartite dalla direzione lavori.

N	Elementi	U.M.	P.U.	Q.tà	Costo Unitario	Importo	%
1	Mano d'opera						
	Operaio specializzato	h	1	100,00	€ 23,77	€ 2.377,00	6,700%
	Operaio qualificato	h	1	100,00	€ 22,24	€ 2.224,00	6,269%
	Operaio comune	h	1	100,00	€ 20,25	€ 2.025,00	5,708%
						€ 6.626,00	18,68%
2	Materiali						
	Materiale	corpo		1,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	47,917%
	Accessori	%		5%		€ 850,00	2,396%
						-	0,000%
						-	0,000%
						-	0,000%
						-	0,000%
						€ 17.850,00	50,313%
3	Noli						
	Macchinario per spruzzatura vernici	%		5%		€ 892,50	2,516%
						-	0,000%
						€ 892,50	2,516%
4	Trasporti						
	Autocarro (15% dei materiali)	%		15%		€ 2.677,50	7,547%
						€ 2.677,50	7,547%
5	Totale costi primari					€ 28.046,00	79,051%
6	Spese generali (su 5)	%		15,00%		€ 4.206,90	11,858%
7	Utile d'impresa (su 5+6)	%		10,00%		€ 3.225,29	9,091%
	Totale					€ 35.478,19	100,000%
	Incidenza % Sicurezza	%		0,50%		€ 177,39	
	Prezzo di applicazione					€ 35.655,58	

ANALISI PREZZI UNITARI

Oggetto dell'analisi - Opere e provviste per la formazione delle analisi

U.NP.002 - Zanella

Zanella stradale prefabbricata in conglomerato cementizio vibrato. Di larghezza 50 cm e spessore 10 cm. In opera.

N	Elementi	U.M.	P.U.	Q.tà	Costo Unitario	Importo	%
1 Mano d'opera							
	Operaio specializzato	h	1,00	0,30	€ 23,77	7,13	0,20
	Operaio qualificato	h	1,00	-	€ 22,24	-	-
	Operaio comune	h	1,00	0,17	€ 20,25	3,44	0,09
						10,57	0,29
2 Materiali							
	Elementi prefabbricati	mq		1,00	15,00	15,00	0,41
	Accessori, per dare l'opera compiuta	%		0,05		0,75	0,02
						-	-
						-	-
						-	-
						-	-
						15,75	0,43
3 Noli							
		%				-	-
						-	-
						-	-
4 Trasporti							
	Autocarri (15% dei materiali)	%		0,15		2,36	0,07
						2,36	0,07
5	Totale costi primari					28,69	0,79
6	Spese generali (su 5)	%		0,15		4,30	0,12
7	Utile d'impresa (su 5+6)	%		0,10		3,30	0,09
	Totale					36,29	1,00
	Incidenza % Sicurezza	%		0,45		16,33	
	Prezzo di applicazione					52,62	