

PROGETTO DELLA CENTRALE SOLARE

"Flumini bellu agrisolare"

da 56,87 MWp - Guspini (SU)

D-04

PROGETTO DEFINITIVO

TESTO DI AVVISO PUBBLICO



Proponente

MAAG CITRONELLA S.R.L.

Via E. Maragliano, 43 - 00100 Roma (RM)



Investitore agricolo superintensivo

OXY CAPITAL ADVISOR S.R.L.

Via A. Bertani, 6 - 20154 (MI)



Progetto dell'inserimento paesaggistico e mitigazione

Progettista: Agr. Fabrizio Cembalo Sambiase, Arch. Alessandro Visalli

Coordinamento: Arch. Riccardo Festa

Collaboratori: Urb. Enrico Borrelli, Arch. Paola Ferraioli, Arch. Anna Manzo, Arch. Ilaria Garzillo
Agr. Giuseppe Maria Massa, Agr. Francesco Palombo



Progettazione elettrica e civile

Progettista: Ing. Rolando Roberto, Ing. Giselle Roberto

Collaboratori: Ing. Marco Balzano, Ing. Simone Bonacini



Progettazione oliveto superintensivo

Progettista: Agr. Giuseppe Rutigliano

Consulenza geologia

Geol. Gaetano Ciccarelli

Consulenza archeologia

GEA Archeologia

07 2024

rev	descrizione	formato	elaborazione	controllo	approvazione
00	Prima consegna	A4			
01					
02					
03					
04					
05					
06					
07					

AVVISO AL PUBBLICO



PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

La Società maag Citronella S.r.l. con sede legale in Via E. Maragliano, 43 – 00151 Roma (RM) comunica di aver presentato al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006, istanza per l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale del progetto

“Flumini Bellu agrisolare”, sito in Guspini (SU), opere di connessione a Gonnosfanadiga (SU), con una potenza di picco di 56.868,48 kW_p

Compreso nella tipologia elencata nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto 2 denominata *“impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW”* e NON ricadente né parzialmente, né completamente in aree naturali protette nazionali (L.394/1991) e/o comunitarie (siti della Rete Natura 2000).

(e)

tra quelli ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC), nella tipologia elencata nell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al punto 1.2.1 denominata *“generazione di energia elettrica: omissis, e fotovoltaici (in terraferma e in mare), omissis”* ed anche nella tipologia elencata nell'Allegato II, sopra dichiarata.

Si tratta di un impianto di nuova costruzione, di generazione energia elettrica immessa nella RTN, rispondente alla definizione di cui all'art 2, comma 1, lettera a e c del D.Lgs 387/03. Generazione da fonte solare con tecnologia agro-fotovoltaica.

La tipologia di procedura autorizzativa necessaria ai fini della realizzazione del progetto è *art. 12 d.lgs. 387/03* e l'Autorità competente al rilascio è *Regione Sardegna*;

Il progetto è localizzato in regione Sardegna, Sud Sardegna, comune di Guspini.

e prevede

un impianto agrovoltaiico di nuova costruzione, a terra su suolo a destinazione agricola, che sarà realizzato da una società internazionale per quanto attiene l'impianto fotovoltaico e da una società agricola, contrattualmente e aziendalmente connessa con la società Olio Dante S.p.a, per la parte agricola. L'impianto prevede la generazione di energia elettrica tramite tecnologia fotovoltaica, con moduli posti su tracker ad inseguimento monoassiale con un interasse di 6 metri e rialzati da terra al punto di imposta di 3,10 metri. Nello spazio libero tra i pannelli saranno disposte, con il medesimo andamento Nord-Sud, file di olivi coltivati “a siepe”, con modalità cosiddetta “superintensiva”, autonomamente finanziato e gestito dalla società agricola. Nello spazio sotto i pannelli sarà condotta un'attività di allevamento di api a fini di produzione mellifera. L'investimento olivicolo, che prevedrà l'impianto di ca. 82.143 olivi su 45,4 ettari. L'impianto, dunque, deve essere considerato “agrofotovoltaico” e la produttività agricola si colloca al vertice degli standard di settore con una

produzione attesa di oltre 69.000 litri di olio tracciato oltre che 3,1 TWh in 30 anni. Tutti gli effetti paesaggistici dell'impianto sono stati mitigati attraverso la progettazione di schermi arborei, i quali svolgono anche funzione di protezione delle colture e di rafforzamento della continuità ecologica, per ca 29 ha, pari al 28% della superficie lorda di 105 ha. A tal fine saranno messi a dimora oltre 2.914 alberi e 5.740 arbusti. La 'superficie agricola totale' del progetto è pari al 85% della superficie "agrivoltaica".

Il progetto prevede la produzione di energia elettrica per una potenza massima complessiva di MW 56,87.

Per il progetto è stata fornita una soluzione di connessione, in un modulo a 36 kV annesso alla nuova SE nel comune di Guspini (SU) da parte di Terna S.p.a., codice pratica prot. 202204041, ricevuta il 2 marzo 2023, debitamente accettata ed allegata alla presente istanza.

Come è mostrato nel Quadro Ambientale del SIA il progetto produce un modesto effetto cumulo con altri impianti fotovoltaici ed eolici esistenti ed autorizzati, inserisce allo scopo le necessarie mitigazioni. Gli impatti potenziali su suolo, sottosuolo e assetto territoriale sono modesti o positivi. L'effetto sugli ecosistemi sono limitati o positivi, anche per effetto delle importanti aree di mitigazione e compensazione. Rumore e vibrazioni ed elettromagnetismo sono nella norma e l'impatto potenziale sul mutamento dei luoghi ed il paesaggio sono stati oggetto di ingenti investimenti e attenta progettazione.

La documentazione è disponibile per la pubblica consultazione sul Portale delle Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali VAS-VIA-AIA <https://va.mite.gov.it/> del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica.

Ai sensi dell'art.24 comma 3 del D.Lgs.152/2006 entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, indirizzandoli al Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, Direzione Generale Valutazioni Ambientali, via C.Colombo 44, 00147 Roma.

L'invio delle osservazioni può essere effettuato attraverso l'applicativo web per la presentazione on-line delle osservazioni per le Procedure di VAS, VIA e AIA, accessibile dal Portale delle Valutazioni e Autorizzazioni ambientali al link <https://va.mite.gov.it/it-IT/ps/Procedure/InvioOsservazioni> e anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: va@pec.mite.gov.it .

Il legale rappresentante

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)¹

¹ Applicare la firma digitale in formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.