

| | | |
|---|--|-------------------------------------|
| COMMITTENTE Sorgenia Renewables S.r.l. Via Algardi, 4 - 20148 Milano (MI) sorgeniarenewables@sorgenia.it |   | COD. ELABORATO SR-NS-RC17 |
| ELABORAZIONI I.A.T. Consulenza e progetti S.r.l. con socio unico - Via Giua s.n.c. - Z.I. CACIP, 09122 Cagliari (CA) Tel./Fax +39.070.658297 Web www.iatprogetti.it | | PAGINA 1 di 5 |

REGIONE SARDEGNA

PROVINCIA DI ORISTANO

IMPIANTO EOLICO NEI COMUNI DI SENEGHE E NARBOLIA

POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE DI 75 MW COMPRENSIVA DI SISTEMA DI ACCUMULO INTEGRATO DA 15,60 MW



| | |
|--|---|
| OGGETTO PROGETTO DEFINITIVO | TITOLO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI |
|--|---|

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--------------------------------|---------------------------------|--|-----------------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------|---|--------------------------|--|-----------------------|-------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------------------|----------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------|--|-------------------------|--|------------------|--|-------------------|--|
| PROGETTAZIONE I.A.T. CONSULENZA E PROGETTI S.R.L. ING. GIUSEPPE FRONGIA | <table border="0"> <tr> <td>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</td> <td>CONTRIBUTI SPECIALISTICI</td> </tr> <tr> <td>Ing. Giuseppe Frongia (coordinatore e responsabile)</td> <td>Ce.Pi.Sar (Chiroterrofauna)</td> </tr> <tr> <td>Ing. Marianna Barbarino</td> <td>Ing. Antonio Dedoni (acustica)</td> </tr> <tr> <td>Ing. Enrica Batzella</td> <td>Dott. Geol. Maria Francesca Lobina (Geologia)</td> </tr> <tr> <td>Pian.Terr. Andrea Cappai</td> <td>Agr. Dott. Nat. Nicola Manis (Pedologia)</td> </tr> <tr> <td>Ing. Gianfranco Corda</td> <td>Dott. Nat. Francesco Mascia (Flora)</td> </tr> <tr> <td>Ing. Paolo Desogus</td> <td>Dott. Nat. Maurizio Medda (Fauna)</td> </tr> <tr> <td>Pian. Terr. Veronica Fais</td> <td>Dott. Matteo Tatti (Archeologia)</td> </tr> <tr> <td>Ing. Gianluca Melis</td> <td>Dott.ssa Alice Nozza (Archeologia)</td> </tr> <tr> <td>Ing. Andrea Onnis</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pian. Terr. Eleonora Re</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Elisa Roych</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ing. Marco Utzeri</td> <td></td> </tr> </table> | GRUPPO DI PROGETTAZIONE | CONTRIBUTI SPECIALISTICI | Ing. Giuseppe Frongia (coordinatore e responsabile) | Ce.Pi.Sar (Chiroterrofauna) | Ing. Marianna Barbarino | Ing. Antonio Dedoni (acustica) | Ing. Enrica Batzella | Dott. Geol. Maria Francesca Lobina (Geologia) | Pian.Terr. Andrea Cappai | Agr. Dott. Nat. Nicola Manis (Pedologia) | Ing. Gianfranco Corda | Dott. Nat. Francesco Mascia (Flora) | Ing. Paolo Desogus | Dott. Nat. Maurizio Medda (Fauna) | Pian. Terr. Veronica Fais | Dott. Matteo Tatti (Archeologia) | Ing. Gianluca Melis | Dott.ssa Alice Nozza (Archeologia) | Ing. Andrea Onnis | | Pian. Terr. Eleonora Re | | Ing. Elisa Roych | | Ing. Marco Utzeri | |
| GRUPPO DI PROGETTAZIONE | CONTRIBUTI SPECIALISTICI | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Giuseppe Frongia (coordinatore e responsabile) | Ce.Pi.Sar (Chiroterrofauna) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Marianna Barbarino | Ing. Antonio Dedoni (acustica) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Enrica Batzella | Dott. Geol. Maria Francesca Lobina (Geologia) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pian.Terr. Andrea Cappai | Agr. Dott. Nat. Nicola Manis (Pedologia) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Gianfranco Corda | Dott. Nat. Francesco Mascia (Flora) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Paolo Desogus | Dott. Nat. Maurizio Medda (Fauna) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pian. Terr. Veronica Fais | Dott. Matteo Tatti (Archeologia) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Gianluca Melis | Dott.ssa Alice Nozza (Archeologia) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Andrea Onnis | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pian. Terr. Eleonora Re | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Elisa Roych | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ing. Marco Utzeri | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Cod. pratica 2022/0301c

Nome File: SR-NS-RC17_Quadro economico complessivo degli interventi.docx

| REV. | DATA | DESCRIZIONE | ESEG. | CONTR. | APPR. |
|------|----------------|--------------------------------|-------|--------|-------|
| 1 | 29 Aprile 2024 | Integrazioni volontarie | IAT | GF | SR |
| 0 | Giugno 2023 | Emissione per procedura di VIA | MM | GF | SR |

Disegni, calcoli, specifiche e tutte le altre informazioni contenute nel presente documento sono di proprietà della I.A.T. Consulenza e progetti s.r.l. Al ricevimento di questo documento la stessa diffida pertanto di riprodurlo, in tutto o in parte, e di rivelarne il contenuto in assenza di esplicita autorizzazione.

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| COMMITTENTE Sorgenia Renewables S.r.l. Via Algardi, 4 - 20148 Milano (MI) sorgeniarenewables@sorgenia.it  | OGGETTO IMPIANTO EOLICO NEI COMUNI DI SENEGHE E NARBOLIA POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE DI 75 MW COMPRENSIVA DI SISTEMA DI ACCUMULO INTEGRATO DA 15,60 MW | COD. ELABORATO SR-NS-RC17 |
|  iat CONSULENZA E PROGETTI | TITOLO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI | PAGINA 2 di 5 |

INDICE

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | INTRODUZIONE | 3 |
| 2 | QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI..... | 4 |

| | | |
|--|---|-------------------------------------|
| COMMITTENTE Sorgenia Renewables S.r.l. Via Algardi, 4 - 20148 Milano (MI) sorgeniarenewables@sorgenia.it  | OGGETTO IMPIANTO EOLICO NEI COMUNI DI SENEGHE E NARBOLIA POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE DI 75 MW COMPRESIVA DI SISTEMA DI ACCUMULO INTEGRATO DA 15,60 MW | COD. ELABORATO SR-NS-RC17 |
|  iat CONSULENZA E PROGETTI | TITOLO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI | PAGINA 3 di 5 |

1 INTRODUZIONE

La Società Sorgenia Renewables S.r.l. intende realizzare un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica composto da n. 8 aerogeneratori, con potenza unitaria di 6,6 MW per una potenza complessiva di 52,8 MW ed annessa sezione BESS da 22,2 MW, ricadente nei territori comunali di Seneghe e Narbolia (Provincia di Oristano), con opere di connessione nei comuni di Narbolia, San Vero Milis, Zeddiani, Siamaggiore e Solarussa (OR).

L'intervento prevede l'installazione di aerogeneratori di grande taglia, aventi rotore di diametro 170 m e posizionati su torri di sostegno in acciaio dell'altezza pari a 125 m, nonché l'approntamento delle opere e infrastrutture accessorie indispensabili a garantire un ottimale funzionamento e gestione della centrale (viabilità e piazzole di servizio, distribuzione elettrica di impianto, cabina di sezionamento, area destinata all'installazione ed esercizio del BESS, Sottostazione elettrica di utenza 30/220 kV condivisa tra più produttori, opere per la successiva immissione dell'energia prodotta alla Rete di Trasmissione Nazionale).

Il presente elaborato è stato redatto in osservanza di quanto stabilito dal D.M. 10/09/2010 e dalla Deliberazione della Giunta Regione Sardegna n. 3/25 del 23/01/2018 recante "*Linee guida per l'Autorizzazione Unica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, ai sensi dell'articolo 12 del D.Lgs. n. 387 del 2003 e dell'articolo 5 del D.Lgs. 28 del 2011. Modifica della deliberazione n. 27/16 del 1 giugno 2011*".

Quanto segue costituisce il quadro economico complessivo delle opere previste per la costruzione ed esercizio del parco eolico.

Le stime di seguito riportate sono commisurate alle quantità delle lavorazioni scaturite dalla progettazione definitiva applicando prezzi unitari desunti da indagini di mercato, avuto riguardo inoltre delle indicazioni contenute nel prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Sardegna.

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| COMMITTENTE Sorgenia Renewables S.r.l. Via Algardi, 4 - 20148 Milano (MI) sorgeniarenewables@sorgenia.it  | OGGETTO IMPIANTO EOLICO NEI COMUNI DI SENEGHE E NARBOLIA POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE DI 75 MW COMPRENSIVA DI SISTEMA DI ACCUMULO INTEGRATO DA 15,60 MW | COD. ELABORATO SR-NS-RC17 |
|  iat CONSULENZA E PROGETTI | TITOLO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI | PAGINA 4 di 5 |

2 QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI

Di seguito si riporta il quadro economico complessivo degli interventi elaborato in accordo con il format M3 (opere private) riportato nella modulistica per le istanze di VIA Statale.

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| COMMITTENTE Sorgenia Renewables S.r.l. Via Algardi, 4 - 20148 Milano (MI) sorgeniarenewables@sorgenia.it  | OGGETTO IMPIANTO EOLICO NEI COMUNI DI SENEGHE E NARBOLIA POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE DI 75 MW COMPRENSIVA DI SISTEMA DI ACCUMULO INTEGRATO DA 15,60 MW | COD. ELABORATO SR-NS-RC17 |
|  CONSULENZA E PROGETTI | TITOLO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI | PAGINA 5 di 5 |

| QUADRO ECONOMICO GENERALE | | | |
|--|----------------------|-------|----------------------------|
| Valore complessivo dell'opera privata | | | |
| DESCRIZIONE | IMPORTI IN € | IVA % | TOTALE € (IVA compresa) |
| A) COSTO DEI LAVORI | | | |
| A.1) Interventi previsti | 79.997.594,80 | 10% | 87.997.354,28 |
| A.2) Oneri di sicurezza | 820.139,86 | 10% | 902.153,84 |
| A.3) Opere di mitigazione | 1.047.299,49 | 10% | 1.152.029,44 |
| A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale | 148.951,36 | 10% | 163.846,50 |
| A.5) Opere connesse | 102.440,00 | 22% | 124.976,80 |
| TOTALE A | 82.116.425,50 | | 90.340.360,85 |
| B) Spese tecniche e consulenze | | | |
| B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, | 500.000,00 | 22% | 610.000,00 |
| B.2) Spese consulenza e supporto tecnico | 50.000,00 | 22% | 61.000,00 |
| B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici | 25.000,00 | 22% | 30.500,00 |
| B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i> | 50.000,00 | 22% | 61.000,00 |
| B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) | 23.000,00 | 22% | 28.060,00 |
| B.6) Imprevisti | 820.139,86 | 10% | 902.153,84 |
| B.7) Spese varie | 50.000,00 | 22% | 61.000,00 |
| TOTALE B | 1.518.139,86 | | 1.753.713,84 |
| C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero. | | | |
| "Valore complessivo dell'opera" | 83.634.565,36 | | 92.094.074,69 |
| TOTALE (A + B + C) | | | |

| | |
|--|------------------|
| Oneri istruttori (0,5 per mille del valore complessivo IVA compresa) | 46.047,04 |
|--|------------------|