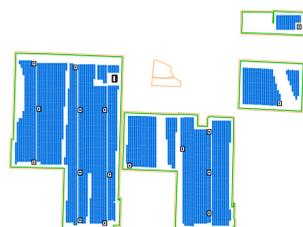




### FASE 01 : FASE D'ESERCIZIO



Nella Fase di esercizio viene definito il progetto e le aree verdi ai confini dell'area e delle strade di progetto.

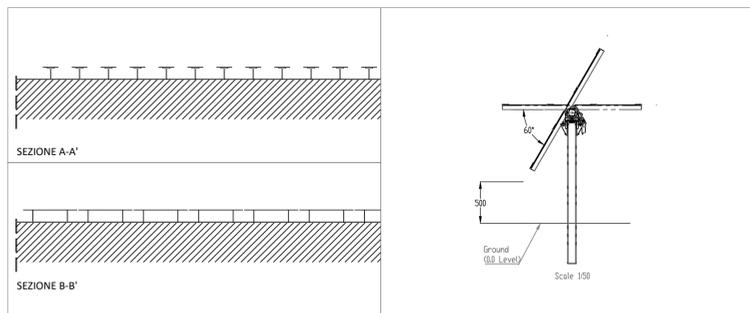
- Area verde di confine (Alberature esistenti e nuove piantumazioni)
- Confine Catastale area di impianto "Marrubiu"
- Impianto Agrivoltaico

### MACCHIA MEDITERRANEA

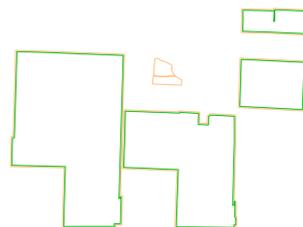
Le aree verdi presenti in questa fase sono disposte lungo una fascia di 5m su tutto il confine. Queste nuove piantumazioni arbustive vanno ad integrarsi con le alberature già presenti allo stato attuale dei luoghi. In questo modo è possibile mitigare la vista dell'impianto dall'esterno. Di seguito le tipologie presenti nell'area durante la fase di esercizio:

- Ginepro  
Juniper phoenicis
- Lentischio  
Pistacia lentiscus
- Mirto  
Myrtus communis

### IMPIANTO AGRIVOLTAICO



### FASE 02 : FASE DI DISMISSIONE



Durante la fase di dismissione viene liberata l'area dall'impianto, di conseguenza rimangono gli spazi verdi già definiti in fase progettuale nei confini.

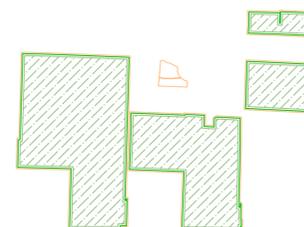
- Area verde di confine (Alberature esistenti e nuove piantumazioni)
- Confine Catastale area di impianto "Marrubiu"

### MACCHIA MEDITERRANEA

Durante la fase di dismissione verrà liberata l'area dalle strutture che definiscono l'impianto fotovoltaico, di conseguenza nell'area di progetto rimarranno presenti le piantumazioni inserite nei confini durante la fase di esercizio e tutte le essenze naturali che saranno cresciute negli anni al di sotto dei tracker dell'impianto.

- Ginepro  
Juniper phoenicis
- Lentischio  
Pistacia lentiscus
- Mirto  
Myrtus communis

### FASE 03 : FASE DI RIQUALIFICAZIONE



Nell'ultima fase, la riqualificazione, l'intero sito viene riportato allo stato ante opera con l'apporto degli interventi migliorativi realizzati per la vegetazione.

- Area verde di confine (Alberature esistenti e nuove piantumazioni)
- Confine Catastale area di impianto "Marrubiu"
- ▨ Area destinate a coltivazione

### MACCHIA MEDITERRANEA

Verrà ripristinato l'uso ante opera per l'intera area che in precedenza era occupata dall'impianto agrivoltaico, mentre ai confini si manterrà la scelta legata alle essenze della macchia mediterranea di seguito definite:

- Ginepro  
Juniper phoenicis
- Lentischio  
Pistacia lentiscus
- Mirto  
Myrtus communis

**STUDIO ALCHEMIST**  
Via Isola Pantelleria 12 - 09126 Cagliari (CA)



**COMUNE DI MARRUBIU**



OGGETTO  
**REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO A TERRA DENOMINATO "MARRUBIU" DI POTENZA 57,60 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN**

COMMITTENTE  
IBERDROLA RENEWABLES ITALIA S.P.A.

**PROGETTO DEFINITIVO**

ELABORATO  
PROGETTO DI DISMISSIONE E RIQUALIFICAZIONE

NUMERO ELABORATO  
**AV\_10**  
SCALA: VARIE  
DATA: GIUGNO 2024

3	Terza emissione			
2	Seconda emissione			
1	Prima emissione	Arch. Valentina Madeddu	Arch. Chiara Martis	Ing. Stefano Floris
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDDATTO	CONTROLLATO APPROVATO

CODICE COMMESSA: **DEF** IMPIANTI 00  
NOME FILE: FASE PROGETTUALE CATEGORIA REV.

STUDIO ALCHEMIST:  
Arch. Chiara Martis  
Arch. Valentina Madeddu  
Arch. Luigi Meru  
Arch. Marina Sias  
Arch. Michela Melis  
Arch. Federico Serventi  
Geol. Mario Strinna

PROGETTISTA - TIMBRO E FIRMA  
ORDINE INGEGNERI  
PROVINCIA DI CAGLIARI  
Dott. Ing. STEFANO FLORIS  
N. 5777

PROGETTISTA - TIMBRO E FIRMA