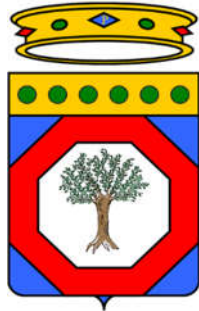




Provincia di Foggia



Regione Puglia



Comune di Troia



HYPHEN RENEWABLES

## COMUNE DI TROIA

### "TROIA MOFFA"

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO SITO NEL COMUNE DI TROIA (FG) IN LOCALITÀ "MONTALVINO", DI POTENZA AC PARI A 14,00 MW E POTENZA DC PARI A 16,284 MWp, E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE (RTN) NEL COMUNE DI TROIA (FG)

#### Proponente:

**HYPHEN PUGLIA 1 S.r.l.**  
**Corso Magenta, 85 - 20123 Milano**  
**Tel: +39 02 98670182**  
**PEC: hyphenrenewables1@pec.it**

#### Tecnici e Specialisti:

- Dott.ssa Paola D'Angela: studi e indagini archeologiche;
- Dott.ssa Sara Di Franco: studio previsionale d'impatto acustico;
- Dott. Antonello Fabiano: studi e indagini geologiche e idrogeologiche;
- Dott. Agronomo Chiara Vacca: studio pedoagronomico, progetto agricolo;
- Dott. Naturalista Gianluca Stasolla: piano monitoraggio ambientale;
- Dott. Gabriele Gemma: elaborati grafici, documentazione tecnica;
- Ing. Francesco Ambron: progettazione opere elettriche connessione AT;
- Ing. Pierdomenico Montefinese: progettazione opere elettriche BT – MT;
- Ing. Domenico Lorusso: analisi paesaggistica e studio impatto ambientale

#### Progettista:

**np enne. pi. studio s.r.l.**  
Lungomare IX Maggio, 38 - 70132 Bari  
Tel/Fax +39 0805346068 - 0805346888  
e-mail: [pietro.novielli@ennepistudio.it](mailto:pietro.novielli@ennepistudio.it)

#### Nome Elaborato:

MOF\_61 – Quadro economico generale

#### Descrizione Elaborato:

Quadro economico della realizzazione, dismissione e complessivo

Timbro e firma



03					Scala: varie
02					
01					
00	Aprile 2024	Ing. Gabriele Gemma	Enne Pi Studio Srl	Hyphen Puglia 1 S.r.l.	
Rev	Data	Redatto	Verificato	Approvato	

**QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO  
DEFINITIVO**

VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"

**TROIA MOFFA**

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO SITO NEL COMUNE DI TROIA (FG) IN LOCALITÀ "MONTALVINO", DI POTENZA AC PARI A 14,00 MW E POTENZA DC PARI A 16,284 MWp, E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE (RTN) NEL COMUNE DI TROIA (FG)

DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE €
<b>A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>			
A.1.1) lavori a misura, a corpo, in economia *	8.514.858,98 €	10%	9.366.344,88 €
A.1.2) opere di mitigazione	32.524,04 €	10%	35.776,44 €
A.1.2) opere di compensazione	343.696,00 €	10%	378.065,60 €
A.1.3) opere connesse	0,00 €	10%	0,00 €
*: escluse opere di mitigazione e connessione			
<b>PARZIALE A.1</b>	<b>8.891.079,02 €</b>		<b>9.780.186,92 €</b>
<b>A.2) ONERI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>			
A.2.1) oneri di sicurezza su A.1	355.643,16 €	10%	391.207,48 €
<b>PARZIALE A.2</b>	<b>355.643,16 €</b>		<b>391.207,48 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER</b>			
B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €	22%	0,00 €
B.2) rilievi, accertamenti e indagini	144.480,03 €	22%	176.265,64 €
B.3) allacciamenti ai pubblici servizi	5.779,20 €	22%	7.050,63 €
B.4) imprevisti	558.386,68 €	22%	681.231,75 €
B.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	816.680,00 €	22%	996.349,60 €
B.5.1) indennizzi espropri e servitù	640.624,62 €	22%	781.562,04 €
B.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,00 €	22%	0,00 €
B.7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	317.856,07 €	22%	387.784,41 €
B.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	28.896,01 €	22%	35.253,13 €
B.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €	22%	0,00 €
B.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	2.889,60 €	22%	3.525,31 €
B.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	86.688,02 €	22%	105.759,38 €
B.12) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (oneri PAS+oneri E-Distribuzione+Eventuali ristori ambientali comunali)	232.435,90 €	0%	232.435,90 €
B.12.1) Oneri di legge su spese tecniche e collaudi	23.116,81 €	22%	28.202,50 €
<b>PARZIALE B</b>	<b>2.857.832,94 €</b>	<b>22%</b>	<b>3.435.420,29 €</b>

**"Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B)****12.104.555,12 €****"Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B)****13.606.814,69 €**

**QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO  
DI DISMISSIONE E RIPRISTINO**

VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"

**TROIA MOFFA**

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO SITO NEL COMUNE DI TROIA (FG) IN LOCALITÀ "MONTALVINO", DI POTENZA AC PARI A 14,00 MW E POTENZA DC PARI A 16,284 MWp, E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE (RTN) NEL COMUNE DI TROIA (FG)

DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE €
<b>A.1) LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</b>			
A.1.1) lavori a misura, a corpo, in economia *	622.513,03 €	10%	684.764,33 €
<b>PARZIALE A.1</b>	<b>622.513,03 €</b>		<b>684.764,33 €</b>
<b>A.2) ONERI SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>			
A.2.1) oneri di sicurezza su A.1	24.900,52 €	10%	27.390,57 €
<b>PARZIALE A.2</b>	<b>24.900,52 €</b>		<b>27.390,57 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER</b>			
B.1) lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €	22%	0,00 €
B.2) rilievi, accertamenti e indagini	10.115,84 €	22%	12.341,32 €
B.3) allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €	22%	0,00 €
B.4) imprevisti	37.350,78 €	22%	45.567,95 €
B.5) acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00 €	22%	0,00 €
B.5.1) indennizzi espropri e servitù	0,00 €	22%	0,00 €
B.6) accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,00 €	22%	0,00 €
B.7) spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	22.254,84 €	22%	27.150,91 €
B.8) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	2.023,17 €	22%	2.468,26 €
B.9) eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00 €	22%	0,00 €
B.10) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	202,32 €	22%	246,83 €
B.11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	6.069,50 €	22%	7.404,79 €
B.12) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (oneri PAS+oneri E-Distribuzione+Eventuali ristori ambientali comunali)	0,00 €	0%	0,00 €
B.12.1) Oneri di legge su spese tecniche e collaudi	1.618,53 €	22%	1.974,61 €
<b>PARZIALE B</b>	<b>79.634,98 €</b>	<b>22%</b>	<b>97.154,67 €</b>

**"Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B)****727.048,53 €****"Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B)****809.309,58 €**

**QUADRO ECONOMICO  
COMPLESSIVO**  
VALORE DELL'OPERA "PRIVATA"

**TROIA MOFFA**

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO SITO NEL COMUNE DI TROIA (FG) IN LOCALITÀ "MONTALVINO", DI POTENZA AC PARI A 14,00 MW E POTENZA DC PARI A 16,284 MWp, E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE (RTN) NEL COMUNE DI TROIA (FG)

DESCRIZIONE	IMPORTI IN € IVA ESCLUSA	IMPORTI IN € IVA INCLUSA
<b>Q.1) QUADRO ECONOMICO PROGETTO DEFINITIVO</b>		
QUADRO ECONOMICO	12.104.555,12 €	13.606.814,69 €
<b>Q.2) QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE E RIPRISTINO</b>		
QUADRO ECONOMICO	727.048,53 €	809.309,58 €

"Valore complessivo Q.E. IVA ESCLUSA" (A+B)	<b>12.831.603,65 €</b>
"Valore complessivo Q.E. IVA INCLUSA" (A+B)	<b>14.416.124,27 €</b>
"Valore PEF"	<b>12.831.603,65 €</b>