



Provincia di Foggia



Regione Puglia



Comune di Troia



HYPHEN RENEWABLES

COMUNE DI TROIA

"TROIA MOFFA"

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO SITO NEL COMUNE DI TROIA (FG) IN LOCALITÀ "MONTALVINO", DI POTENZA AC PARI A 14,00 MW E POTENZA DC PARI A 16,284 MWp, E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE ELETTRICA NAZIONALE (RTN) NEL COMUNE DI TROIA (FG)

Proponente:

HYPHEN PUGLIA 1 S.r.l.
Corso Magenta, 85 - 20123 Milano
Tel: +39 02 98670182
PEC: hyphenrenewables1@pec.it

Tecnici e Specialisti:

- Dott.ssa Paola D'Angela: studi e indagini archeologiche;
- Dott.ssa Sara Di Franco: studio previsionale d'impatto acustico;
- Dott. Antonello Fabiano: studi e indagini geologiche e idrogeologiche;
- Dott. Agronomo Chiara Vacca: studio pedoagronomico, progetto agricolo;
- Dott. Naturalista Gianluca Stasolla: piano monitoraggio ambientale;
- Dott. Gabriele Gemma: elaborati grafici, documentazione tecnica;
- Ing. Francesco Ambron: progettazione opere elettriche connessione AT;
- Ing. Pierdomenico Montefinese: progettazione opere elettriche BT – MT;
- Ing. Domenico Lorusso: analisi paesaggistica e studio impatto ambientale

Progettista:

np enne. pi. studio s.r.l.
Lungomare IX Maggio, 38 - 70132 Bari
Tel/Fax +39 0805346068 - 0805346888
e-mail: pietro.novielli@ennepistudio.it

Nome Elaborato:

MOF_33 - Studio di inserimento urbanistico e planoaltimetrico

Descrizione Elaborato:

Relazione generale con inserimento urbanistico e planoaltimetrico

Timbro e firma



| | | | | | |
|-----|-------------|--------------------------|--------------------|------------------------|--------------|
| 03 | | | | | Scala: varie |
| 02 | | | | | |
| 01 | | | | | |
| 00 | Aprile 2024 | Ing. Antonella Marinelli | Enne Pi Studio Srl | Hyphen Puglia 1 S.r.l. | |
| Rev | Data | Redatto | Verificato | Approvato | |

Sommario

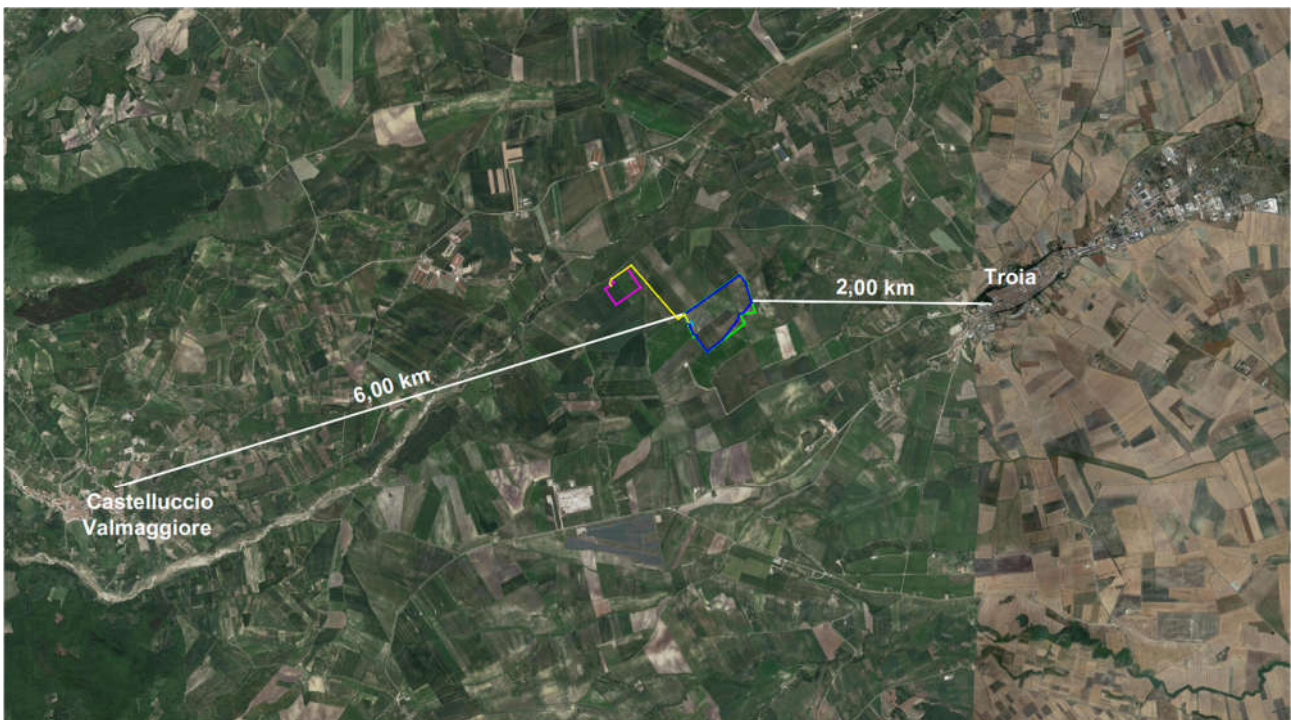
| | |
|------------------------------------|----|
| 1. PREMESSA..... | 2 |
| 2. DATI DI PROGETTO..... | 3 |
| 3. PIANO URBANISTICO GENERALE..... | 7 |
| 4. STUDIO PLANO-ALTIMETRICO..... | 10 |
| 5. VIABILITÀ..... | 12 |
| 6. CONCLUSIONI..... | 13 |

1. PREMESSA.

L'elaborato seguente costituisce lo Studio Urbanistico e Plano-Altmetrico riferito alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile da realizzarsi nel territorio comunale di Troia (FG) per conto della società HYPHEN PUGLIA 1 S.R.L. con sede legale in Corso Magenta n° 85, Milano (MI).

Il progetto, denominato "Troia Moffa", avrà potenza in AC di 14,00 MW e potenza in DC di 16,284 MWp, che sorgerà nel territorio del comune di Troia (FG) in località "Montalvino" e si estenderà su una superficie pari ad ettari 27 are 22 e centiare 13 (ha 27.22.13).

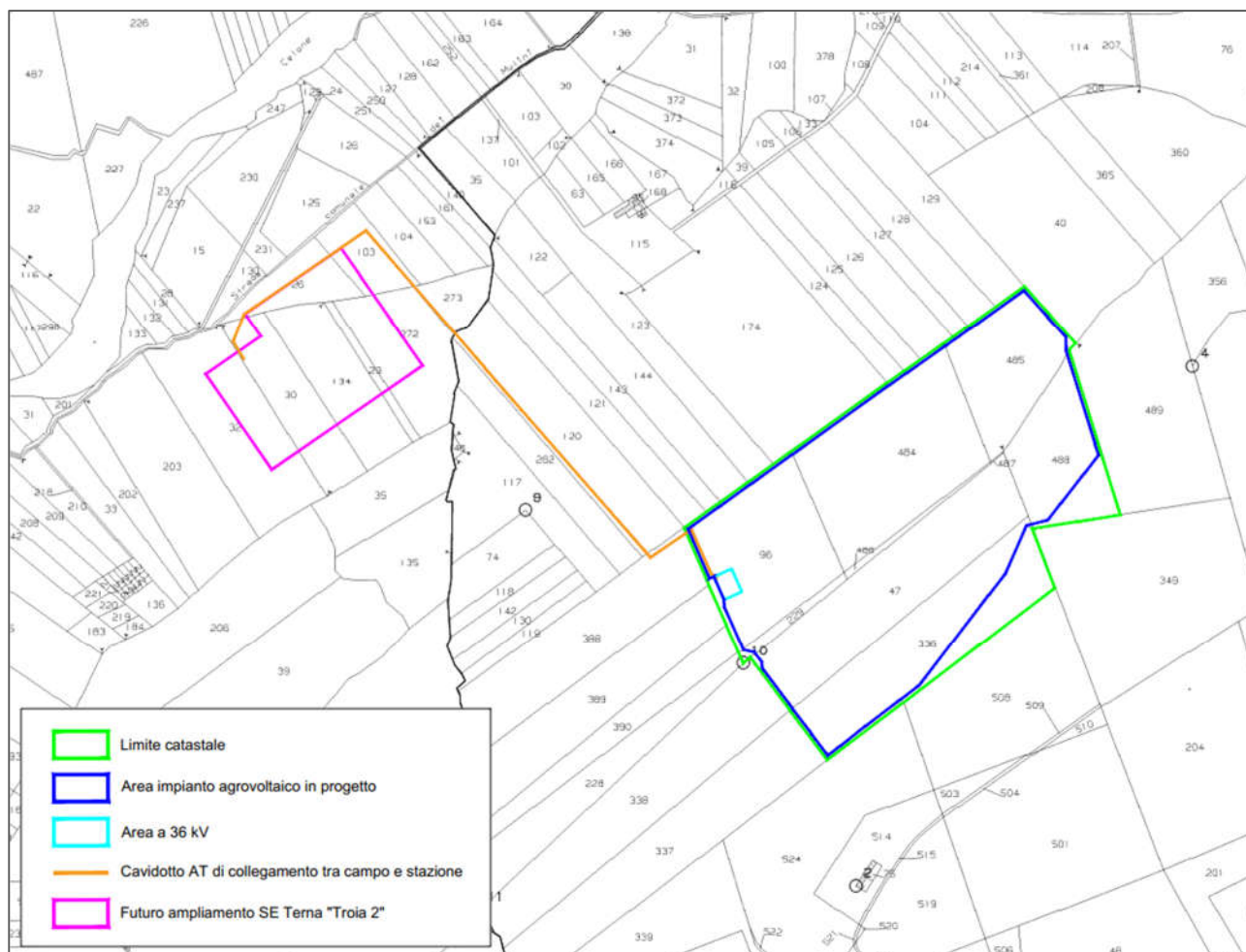
Di seguito si illustreranno i criteri presi in considerazione per il corretto inserimento all'interno del contesto urbano e comunale.



- Limite catastale
- Area impianto agrovoltaico in progetto
- Cavidotto AT di collegamento tra campo e stazione
- Futuro ampliamento SE Terna "Troia 2"
- Area a 36 kV

2. DATI DI PROGETTO.

L'impianto agrovoltaico che si intende realizzare prenderà vita in agro del Comune di Troia (FG), in località "Montalvino", sui terreni individuati catastalmente al foglio n. 7 particelle n. 484 – 485 – 486 – 487 – 488 – 336 – 47 per i quali la società ha sottoscritto apposito contratto preliminare notarile di diritto di superficie, e i terreni al foglio n. 7 particelle n. 96 – 229 per i quali la società ha sottoscritto apposito contratto preliminare di compravendita condizionato.

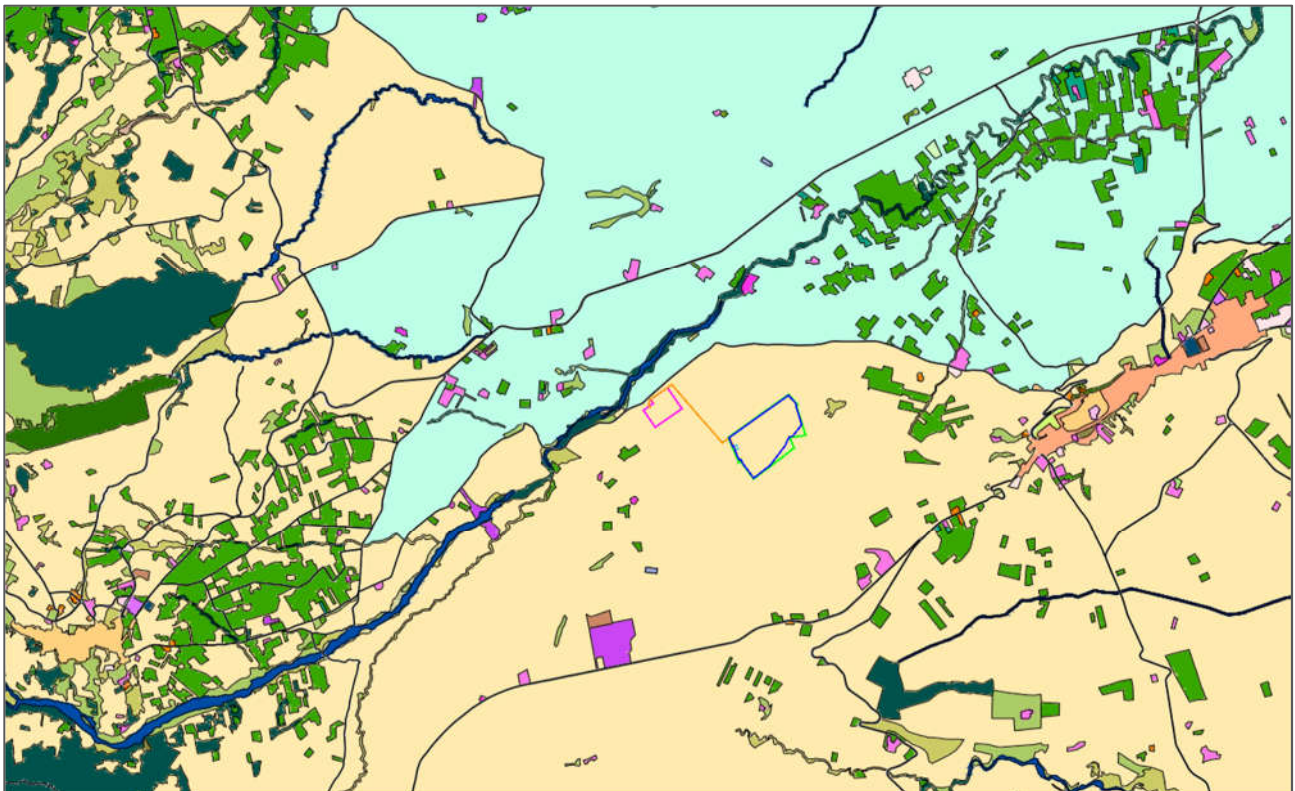







Rispetto ai 27.22.13 Ha, rivenenti dall'estensione delle particelle dell'area interessata dal progetto, la superficie recintata utilizzata per l'impianto agrovoltaico sarà di 24.20.96 Ha avendo avuto cura di preservare e lasciare volutamente libere le aree che ricadono nelle fasce di rispetto del reticolo idrografico segnalato dal PAI, e le aree identificate dal PPTR come versanti. Sarà inoltre lasciata libera da manufatti di progetto, la fascia di rispetto della linea ad alta tensione presente sul terreno, nonché l'intero perimetro dell'area impianto, per una fascia della larghezza di 5 - 6 metri, che sarà dedicata alla mitigazione visiva dell'impianto.

L'impianto agrovoltaico prevede la tipologia di moduli fotovoltaici montati su apposite strutture tracker, con rotazione monoassiale ad inseguimento solare. I moduli saranno quindi sollevati dal

terreno e distanziati tra di loro, con distanze tali da consentire la coltivazione agricola produttiva tra le file dei tracker, affiancando così la produzione elettrica da fonte fotovoltaica alla produzione agricola.

Dalla consultazione della Carta dell'Uso del Suolo della Regione Puglia del 2011, disponibile sul Sistema Informativo Territoriale (SIT) della Puglia, si evince che l'area oggetto d'intervento ha una destinazione d'uso del suolo prettamente agricola, con terreni classificati a seminativo semplice.



-  Limite catastale
-  Area impianto agrovoltaico in progetto
-  Cavidotto AT di collegamento tra campo e stazione
-  Futuro ampliamento SE Terna "Troia 2"
-  Area a 36 kV

Di seguito si riporta la legenda della Carta dell'Uso del Suolo della Regione Puglia:

Uso del Suolo 2011:

| | | | |
|---|---|---|---|
|  | 1.1.1.1 tessuto residenziale continuo antico e denso |  | 2.1.2.3 colture orticole in pieno campo in serra e sotto plastica in aree irrigue |
|  | 1.1.1.2 tessuto residenziale continuo, denso pi recente e basso |  | 2.2.1 vigneti |
|  | 1.1.1.3 tessuto residenziale continuo, denso recente, alto |  | 2.2.2 frutteti e frutti minori |
|  | 1.1.2.1 tessuto residenziale discontinuo |  | 2.2.3 uliveti |
|  | 1.1.2.2 tessuto residenziale rado e nucleiforme |  | 2.2.4 altre colture permanenti |
|  | 1.1.2.3 tessuto residenziale sparso |  | 2.3.1 superfici a copertura erbacea densa |
|  | 1.2.1.1 insediamento industriale o artigianale con spazi annessi |  | 2.4.1 colture temporanee associate a colture permanenti |
|  | 1.2.1.2 insediamento commerciale |  | 2.4.2 sistemi colturali e particellari complessi |
|  | 1.2.1.3 insediamento dei grandi impianti di servizi pubblici e privati |  | 2.4.3 aree prevalentemente occupate da coltura agrarie con presenza di spazi naturali |
|  | 1.2.1.4 insediamenti ospedalieri |  | 2.4.4 aree agroforestali |
|  | 1.2.1.5 insediamento degli impianti tecnologici |  | 3.1.1 boschi di latifoglie |
|  | 1.2.1.6 insediamenti produttivi agricoli |  | 3.1.2 boschi di conifere |
|  | 1.2.1.7 insediamento in disuso |  | 3.1.3 boschi misti di conifere e latifoglie |
|  | 1.2.2.1 reti stradali e spazi accessori |  | 3.1.4 prati alberati, pascoli alberati |
|  | 1.2.2.2 reti ferroviarie comprese le superfici annesse |  | 3.2.1 area a pascolo naturale, praterie, incolti |
|  | 1.2.2.3 grandi impianti di concentrazione e smistamento merci |  | 3.2.2 cespuglieti e arbusteti |
|  | 1.2.2.4 aree per gli impianti delle telecomunicazioni |  | 3.2.3 aree a vegetazione sclerofilla |
|  | 1.2.2.5 reti ed aree per la distribuzione, la produzione e il trasporto dell'energia |  | 3.2.4 aree a vegetazione arborea e arbustiva in evoluzione |
|  | 1.2.3 aree portuali |  | 3.2.4.1 aree a ricolonizzazione naturale |
|  | 1.2.4 aree aeroportuali ed eliporti |  | 3.2.4.2 aree a ricolonizzazione artificiale (rimboschimenti nella fase di novelletto) |
|  | 1.3.1 aree estrattive |  | 3.3.1 spiagge, dune e sabbie |
|  | 1.3.2 discariche e depositi di rottame |  | 3.3.2 rocce nude, falesie e affioramenti |
|  | 1.3.2.1 discariche e depositi di cave, miniere, industrie |  | 3.3.3 aree con vegetazione rada |
|  | 1.3.2.2 depositi di rottami a cielo aperto, cimiteri di autoveicoli |  | 3.3.4 aree interessate da incendi o altri eventi dannosi |
|  | 1.3.3.1 cantieri e spazi in costruzione e scavi |  | 4.1.1 paludi interne |
|  | 1.3.3.2 suoli rimaneggiati e artefatti |  | 4.2.1 paludi salmastre |
|  | 1.4.1 aree verdi urbane |  | 4.2.2 saline |
|  | 1.4.2.1 campeggi, strutture turistiche ricettive a bungalows o simili |  | 5.1.1.1 fiumi, torrenti e fossi |
|  | 1.4.2.2 aree sportive (calcio, atletica, tennis, etc) |  | 5.1.1.2 canali e idrovie |
|  | 1.4.2.3 parchi di divertimento (acquapark, zoosafari e simili) |  | 5.1.2 bacini d'acqua |
|  | 1.4.2.4 aree archeologiche |  | 5.1.2.1 bacini senza manifeste utilizzazioni produttive |
|  | 1.4.3 cimiteri |  | 5.1.2.2 bacini con prevalente utilizzazione per scopi irrigui |
|  | 2.1.1.1 seminativi semplici in aree non irrigue |  | 5.1.2.3 acquacolture |
|  | 2.1.1.2 colture orticole in pieno campo in serra e sotto plastica in aree non irrigue |  | 5.2.1 lagune, laghi e stagni costieri |
|  | 2.1.2.1 seminativi semplici in aree irrigue |  | 5.2.2 estuari |

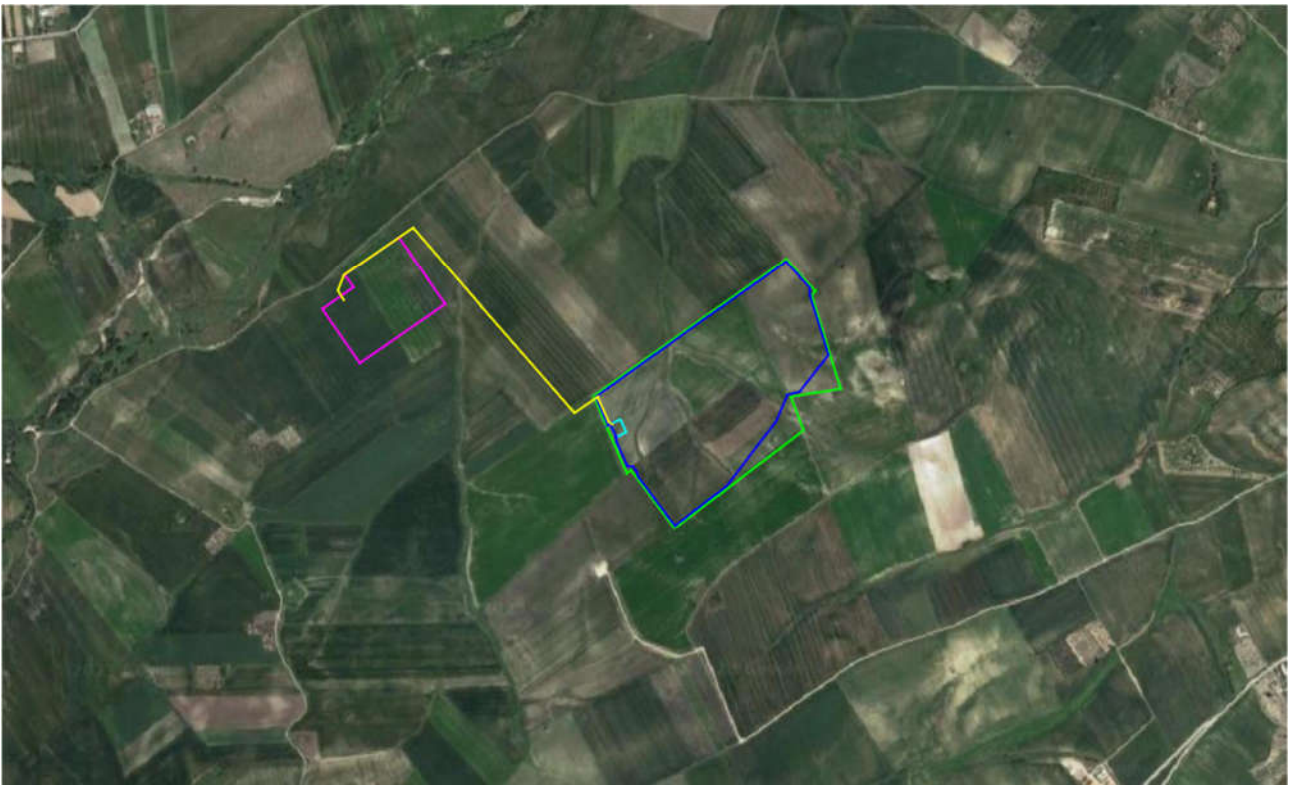
L'inquadramento geografico dell'area di progetto vede il campo agrovoltatico posizionato alle coordinate geografiche così riportate latitudine 41° 21' 29,90'' N e longitudine 15° 16' 22,80'' E, in località "Montalvino" del comune di Troia (FG).






La soluzione tecnica di connessione prevede che l'impianto sia collegato in antenna a 36 kV sul futuro ampliamento della Stazione Elettrica Terna denominata "Troia 2" posizionato a circa 500 metri a nord-ovest dall'area impianto. Pertanto, l'energia elettrica prodotta dall'impianto agrovoltaico sarà elevata alla tensione di 30 kV internamente all'impianto, e arriverà ad una stazione satellite a 36 kV, dove sarà elevata alla tensione di 150 kV, e con un elettrodotto in antenna, si conetterà alla sezione 150 kV della SE Terna.

Il cavidotto ad alta tensione, totalmente interrato, avrà una lunghezza di circa 1,2 km ed insisterà su terreni privati prima di arrivare all'area di futuro ampliamento SE Terna.

L'area di progetto dell'impianto agrovoltaico si trova a circa 2 km direzione ovest rispetto all'ambito urbano del comune di Troia, e circa 6 km in direzione est rispetto al comune di Castelluccio Valmaggioro, ed è raggiungibile mediante la Strada Provinciale n. 123, oltre che da strade comunali ed interpoderali.

A seguire l'inquadratura geografica su mappa ortofoto dell'intera area interessata dalle opere in progetto, ossia il campo agrovoltaico, il tracciato della linea di connessione in media tensione e l'ampliamento della stazione elettrica.

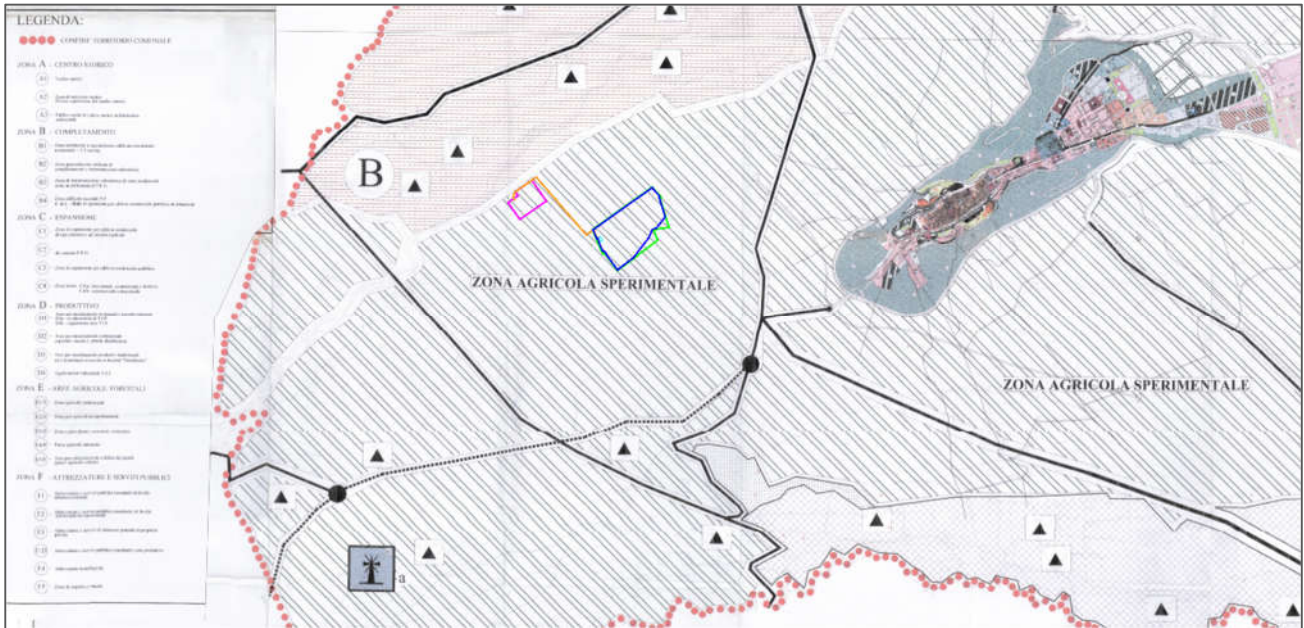


-  Limite catastale
-  Area impianto agrovoltaico in progetto
-  Cavidotto AT di collegamento tra campo e stazione
-  Futuro ampliamento SE Terna "Troia 2"
-  Area a 36 kV

3. PIANO URBANISTICO GENERALE.

Il Comune di Troia è dotato del Piano Urbanistico Generale (P.U.G.), approvato con Delibera di Giunta Regionale n°1003 del 12/07/2006, che regola l'attività edificatoria all'interno del territorio comunale.

Dalla cartografia del P.U.G. risulta che l'area di progetto ricade in "Zona E - Aree agricole / forestali", zona destinata all'attività agricola.



- Limite catastale
- Area impianto agrovoltaico in progetto
- Cavidotto AT di collegamento tra campo e stazione
- Futuro ampliamento SE Terna "Troia 2"
- Area a 36 kV

Inoltre, in base a quanto riportato nel Certificato di Destinazione Urbanistica, l'area interessata dalle opere è classificata come zona "E1/T Zona Omogenea E – Verde agricolo – Aree produttive agricole e forestali".

Di seguito si riporta il Certificato di Destinazione Urbanistica:

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

n. 17 del 23/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Vista l'istanza, a firma del Sig. Gemma Gabriele, quale tecnico incaricato della Società ENNE.PI.STUDIO srl, del 27.01.2023, acquisita al prot. com. n. 1689 del 30.01.2023;
- Visto il Piano Urbanistico Generale vigente, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1003 del 12/07/2006;
- Visti gli strumenti di pianificazione territoriali e ambientali sovraordinati vigenti;

CERTIFICA

Foglio n. 7 - Mappale n. 47

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Versanti - Intersezione parziale pari al 6,6% dell'area;
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

Foglio n. 7 - Mappale n. 96

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

Foglio n. 7 - Mappale n. 229

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

Foglio n. 7 - Mappale n. 336

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Versanti - Intersezione parziale pari al 4,1% dell'area;
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

Foglio n. 7 - Mappale n. 484

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

Foglio n. 7 - Mappale n. 485

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

Foglio n. 7 - Mappale n. 486

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

Foglio n. 7 - Mappale n. 487

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

Foglio n. 7 - Mappale n. 488

incluso per il 100 % nella Zona P.U.G. - Zona E1/t
 Ambiti e figure paesaggistiche - Ambito paesaggistico Tavoliere - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Comuni - Troia - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100% dell'area;
 Figure Paesaggistiche - Lucera e le serre dei Monti Dauni - Intersezione completa pari al 100 % dell'area;
 interessato dal vincolo:
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Versanti - Intersezione parziale pari al 36,0% dell'area;
 Struttura idro-geo-morfologica - UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico - Intersezione completa pari al 100% dell'area

con le seguenti denominazioni e prescrizioni urbanistico - territoriali:

ZONA "E1/t" - Aree agricole / forestali.

Zona Omogenea "E" - VERDE AGRICOLO - Aree produttive agricole e forestali.

Attività agricola, piccolo allevamento, abitazione per addetti all'agricoltura, annessi agricoli e industrie di trasformazione prodotti agricoli.

- Indice di fabbricabilità: mc./mq.: 0,03;

- Altezza massima fabbricati: ml.: 7,50;

- Numero piani: max n.2 fuori terra.

Ambiti e figure paesaggistiche - AMBITI PAESAGGISTICI

Ambito paesaggistico Tavoliere

Schede degli Ambiti e delle Figure Paesaggistiche (Artt: Ambito 3) (Pg: 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62)

COMUNI

TROIA - Tavoliere - Lucera e le serre dei Monti Dauni

FIGURE PAESAGGISTICHE

Lucera e le serre dei Monti Dauni

Schede degli Ambiti e delle Figure Paesaggistiche (Artt: Figura 14) (Pg: 31, 32)

Struttura idro-geo-morfologica - UCP - VERSANTI

Versanti

Norme Tecniche Attuative del PPTR (Artt: 53) (Pg: 38, 39)

- Il presente Certificato di Destinazione Urbanistica viene rilasciato in bollo per gli usi previsti dall'art. 30, comma 3 del D.P.R. 380 del 06/06/2001 e contiene tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata;
- Il presente CERTIFICATO è valido, ai sensi dell'Art. n°30 - Comma 3 - 2° periodo del D.P.R. n°380 in data 06/06/2001, per la durata di anni UNO dalla data di rilascio, semprechè non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

La zona "E" viene normata dall'art. 21 delle NTA e comprende le aree produttive agricole e forestali, ovvero le parti di territorio destinate ad attività colturali di produzione e, entro determinati limiti, attività di allevamento del bestiame ed attività di trasformazione dei prodotti del suolo, comprese le aree edificate in unione delle predette attività, sia abitative che produttive.

L'art. 21 dichiara che nelle zone E sono vietate le lottizzazioni a scopo edilizio, le edificazioni residenziali di tipo condominiale e tutte le attività non connesse e non compatibili con l'uso agricolo, forestale e zootecnico del suolo.

Nelle zone Agricole è consentita la costruzione di impianti tecnologici pubblici, puntuali e/o a rete, come reti di comunicazione immateriale, elettrodotti, acquedotti, depuratori, fognature, gas, di discariche di rifiuti solidi e di opere di riconosciuto interesse regionale, purché nel rispetto della salvaguardia e della valorizzazione delle vocazioni produttive e delle caratteristiche ambientali del territorio. Nel caso di nuovi impianti, è obbligatoria la realizzazione di impianti interrati, così come la conversione dei tracciati a vista esistenti in sistemi interrati nel caso di rilevanti interventi di ristrutturazione. Tutte le reti insistenti su strade private di servizio o entro lotti agricoli devono essere realizzate in modo interrato o devono essere convertite a tale soluzione nel caso di rilevanti interventi di ristrutturazione.

Al punto e.) dell'art. 21 è esplicitato che è consentita la realizzazione di annessi agricoli con i seguenti indici e parametri edilizi:

- I.f.: 0,07 mc/mq
- H: max 7,50m

Il progetto prevede delle strutture ad inseguimento monoassiale "tracker" aventi una quota che varia tra un minimo di 0,6 m e un massimo di 4,205 m rispetto al piano campagna. Pertanto, considerato quanto riportato nell'art. 21 delle NTA, emerge che l'intervento risulta compatibile e non in contrasto con le previsioni del suddetto piano comunale.

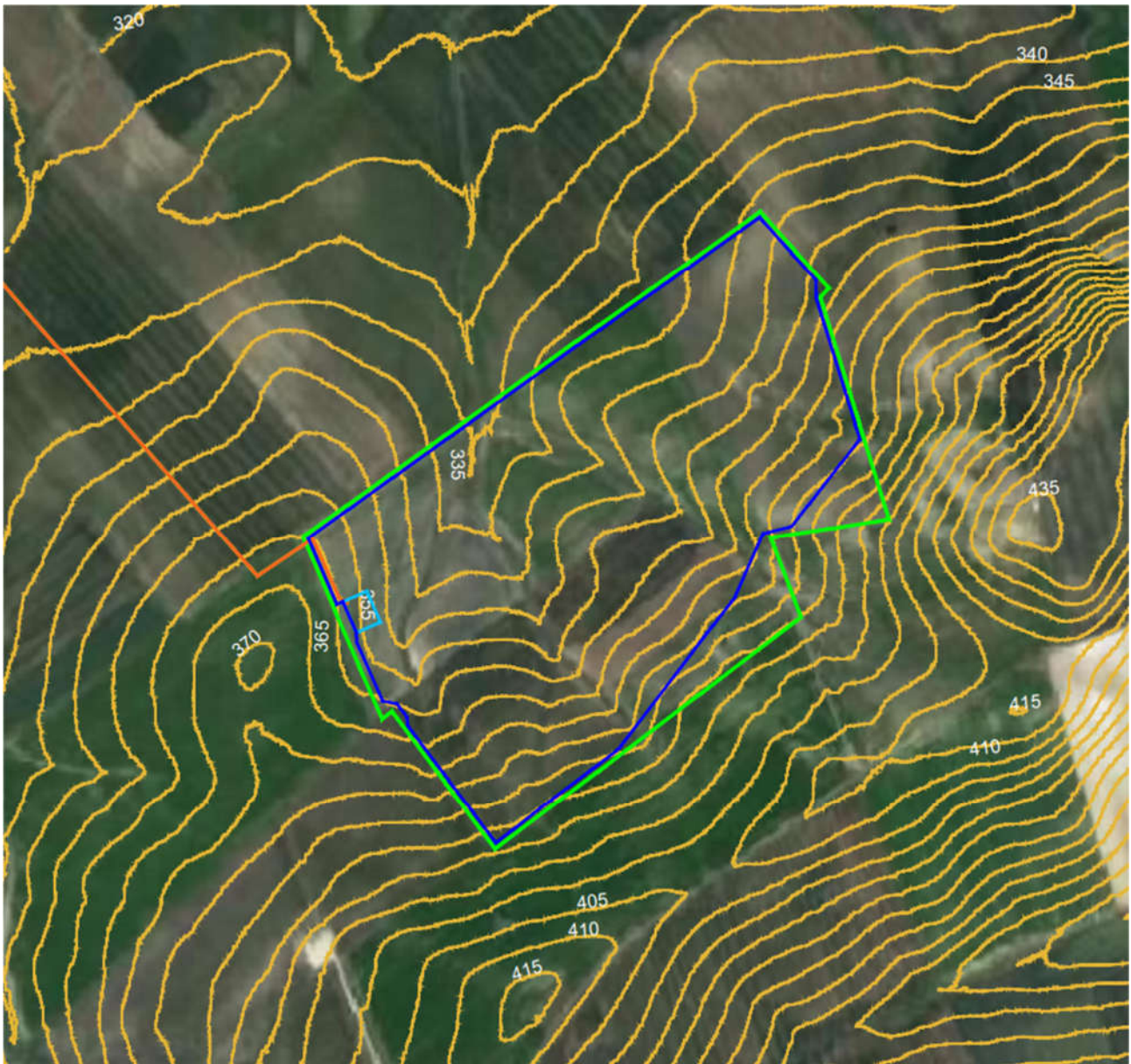
Inoltre, ai sensi dell'art. 12 comma 7 del D.lgs n. 387 del 2003 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità", gli impianti di produzione di energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili sono ammessi in zone classificate come agricole dai vigenti piani urbanistici.

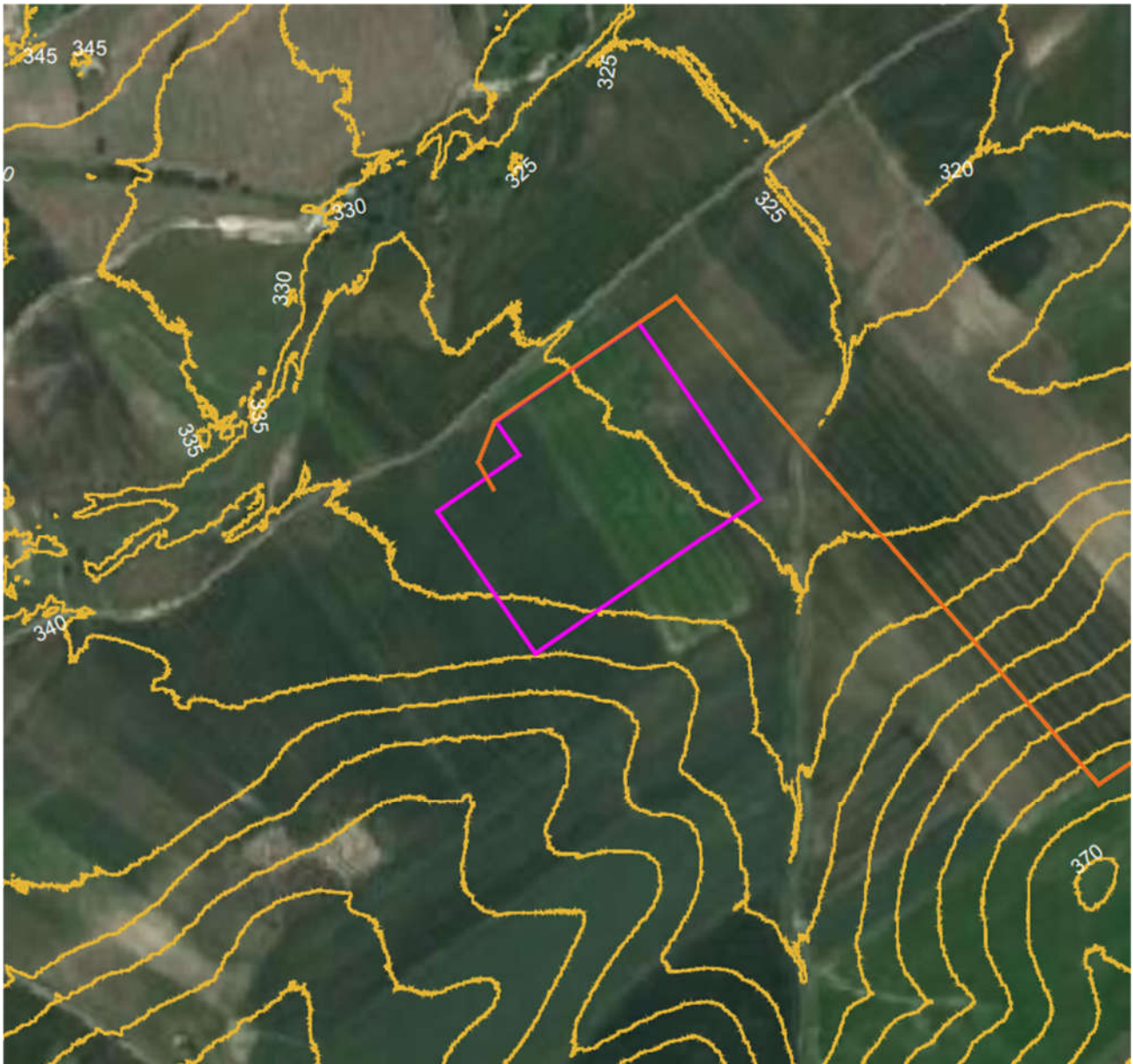
In definitiva, si ritiene che il progetto sia compatibile con le previsioni e le disposizioni dello strumento urbanistico comunale.







4. STUDIO PLANO-ALTIMETRICO.

Per eseguire lo studio plano-altimetrico è stato usato un Digital Terrain Model 5x5, attraverso il quale è stato possibile definire l'andamento altimetrico dell'area di interesse.

Dall'analisi dei vari dati restituiti, l'area di impianto in esame si trova ad una quota compresa tra i 385 m s.l.m. e i 335 m s.l.m., mentre il futuro ampliamento della stazione di elevazione "Troia 2" si trova ad una quota tra 328 m s.l.m. e 340 m s.l.m.





-  Limite catastale
-  Area impianto agrovoltaiico in progetto
-  Cavidotto AT di collegamento tra campo e stazione
-  Futuro ampliamento SE Terna "Troia 2"
-  Curve di livello ogni 5 metri
-  Area a 36 kV

Maggiori dettagli ed informazioni sono consultabili all'interno dell'elaborato grafico denominato "MOF_45.2 – Rilievo plano-altimetrico.

5. VIABILITÀ.

La zona scelta per l'insediamento dell'impianto agrovoltaico è servita dalla Strada interpodereale situata a sud-est dell'area dell'impianto, alla quale si accede dalla strada comunale "Via Mulino".

Considerato il volume di pannelli da trasportare e degli ulteriori apparati tecnologici, si cercherà di organizzare il trasporto su mezzi pesanti e la cantierizzazione dell'area, in modo tale da non farla coincidere col periodo di maggior traffico estivo.

L'infrastruttura stradale internamente al campo agrovoltaico sarà realizzata in "Macadam", ossia mediante un cassonetto di circa 40 cm in misto granulare, ghiaia fine, in modo da renderlo resistente al passaggio dei mezzi ma anche permeabile come un terreno naturale in casi di pioggia, e sarà smantellata in fase di dismissione dell'impianto.

6. CONCLUSIONI.

L'analisi effettuata per lo studio di inserimento urbanistico e plano-altimetrico, ha condotto risultati positivi relativamente al progetto del campo agrovoltaico in questione:

- dal punto di vista urbanistico, l'insediamento agrovoltaico non ostacola un'eventuale espansione del centro urbano, avendo l'area una destinazione agricola ed essendo localizzata a notevole distanza dal centro urbano. Inoltre, l'installazione offre nuovi sbocchi occupazionali alla popolazione locale per attività di cantierizzazione, installazione e manutenzione in un periodo medio – lungo.
- la realizzazione dell'impianto agrovoltaico non avrà impatti significativi sull'ambiente in relazione alla componente suolo e sottosuolo, in quanto i pali di supporto dei pannelli non necessitano di fondazioni in cemento, essendo vibro-infissi direttamente nel terreno, le strade interne saranno in materiale ghiaioso e quindi non costituiranno superfici impermeabili e, alla fine del ciclo produttivo dell'impianto, le sue componenti potranno essere dismesse in modo definitivo, riportando il terreno alla sua situazione ante-operam.
- Lo sviluppo dei cavidotti interni all'area di impianto, sarà limitato esclusivamente alla connessione elettrica della parte tecnologica. Il cavidotto di connessione alla rete elettrica nazionale, nel suo percorso, seguirà il più possibile infrastrutture viarie esistenti, e in parte interesserà terreni privati.
- In merito al rumore, l'attività di cantiere può essere considerata una normale attività agricola peraltro già presente nell'area.

L'impianto che si intende realizzare può essere considerato opera di pubblica utilità avente caratteristiche indifferibili ed urgenti e pertanto, alla luce delle considerazioni effettuate, non si ravvisano motivi ostativi alla realizzazione.