

REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI TARANTO
COMUNE DI AVETRANA

Oggetto:

PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI AVETRANA DENOMINATO "VENTICINQUE ANNI" COSTITUITO DA 10 AEROGENERATORI DI POTENZA TOTALE PARI A 72 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE

Sezione:

SEZIONE DOC - DOCUMENTI AMMINISTRATIVI E DICHIARAZIONI

Elaborato:

RICHIESTA DI CDU

Nome file stampa:

EO_AVT01_PD_DOC_02_00.pdf

Codifica Regionale:

TMCJ3G3_CDU

Scala:

-

Formato di stampa:

A4

Nome elaborato:

EO_AVT01_PD_DOC_02

Tipologia:

R

Proponente:

E-WAY 12 S.r.l.

Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 ROMA (RM)
P.IVA. 17481561003



E-WAY12

Gruppo E-WAY FINANCE S.p.A.

E-WAY 12 S.R.L.
Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 - Roma
C.F./P.Iva 17481561003
e-way12@legalmail.it

Progettista:

E-WAY 12 S.r.l.

Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 ROMA (RM)
P.IVA 17481561003



E-WAY12

Gruppo E-WAY FINANCE S.p.A.



CODICE	REV. n.	DATA REV.	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE
EO_AVT01_PD_DOC_02	00	07/2024	M.Verderame	A. Bottone	A. Bottone

E-WAY 12 S.r.l.

Sede legale
Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 ROMA (RM)
PEC: e-way12@legalmail.it tel. +39 0694414500

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÁ

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

La sottoscritta Manfredi Annalisa nata a Brindisi (BR) il 24/12/1971, in qualità di Legale Rappresentante della Società **E-Way 12 Srl**, con sede legale in Roma (RM) Piazza di San Lorenzo in Lucina N°4, CAP 00186, C.F. e P.I. 17481561003, e partecipata per la totalità delle quote societaria dalla società **E-WAY FINANCE S.p.a.** avente sede legale in Piazza di San Lorenzo in Lucina 4, 00186 Roma, P.IVA 15773121007, del gruppo **Banca del Fucino S.p.a.**, con riferimento al procedimento autorizzatorio ex art. 12, comma 3 del D.lgs. n. 387/2003 e s.m.i. per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica, costituito da 10 aerogeneratori di potenza totale pari a 72 MW e relative opere di connessione, denominato "VenticinqueAnni", sito tra i comuni di Avetrana (Ta) e Nardò (LE), consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere nonché di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445

DICHIARA

- di essere in possesso del Certificato di Destinazione Urbanistica (art. 30 comma 3 del D.P.R. 6/6/2001 n. 380) rilasciato dal comune di Avetrana (TA) – Settore Urbanistico, relativo ai lotti di terreno censiti al N.C.T. di Avetrana
 - al Foglio di mappa n° **41** particelle 124 – 169
 - al Foglio di mappa n° **42** particelle 21 – 92 – 120
 - al Foglio di mappa n° **44** particelle 25
 - al Foglio di mappa n° **46** particelle 3 – 186 – 393
 - al Foglio di mappa n° **51** particelle 82 – 207
 - al Foglio di mappa n° **54** particelle 15

- di aver richiesto il rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica (art. 30 comma 3 del D.P.R. 6/6/2001 n. 380) al Comune di Avetrana (TA) – Settore Urbanistico, relativo ai lotti di terreno censiti al N.C.T. di Avetrana
 - al Foglio di mappa n° **1** particelle 12 – 14 – 15 – 60 – 63 – 66
 - al Foglio di mappa n° **10** particelle 55 – 57 – 85 – 86 – 125 – 126 – 271 – 314 – 317 – 344 – 349 – 351 – 681 – 682 – 683

- al Foglio di mappa n° **11** particelle 292 – 341 – 353 – 354 – 355 – 356 – 412 – 413 – 473 – 474 – 475 – 476 – 477 – 478 – 479 – 611
- 633al Foglio di mappa n° **12** particelle 34 – 74 – 112 – 113 – 141 – 153 – 217 – 218 – 230 – 233 – 251 – 274 – 377 – 383 – 398 – 399 – 400 – 401 – 402 – 403 – 404 – 405 – 406 – 407 – 408 – 409 – 410 – 411 – 412 – 413 – 626 – 629
- al Foglio di mappa n° **13** particelle 30 – 93 – 167 – 197 – 237 – 247 – 253 – 258 – 260 – 261 – 262 – 263 – 265 – 296 – 351 – 352 – 353 – 354 – 361 – 367 – 368 – 369 – 370 – 372 – 373 – 379 – 384 – 390 – 392 – 413 – 414 – 415 – 416 – 417 – 421 – 422 – 423 – 424 – 425 – 426 – 427 – 429 – 438 – 439 – 440 – 441 – 442 – 443 – 444 – 445 – 446 – 447 – 448 – 471 – 472 – 473 – 474 – 475 – 476 – 477 – 478 – 479 – 480 – 481 – 528 – 529 – 552 – 554 – 556 – 557 – 561 – 562 – 564 – 569 – 570 – 571 – 572 – 574 – 575 – 576 – 577 – 578 – 579 – 580 – 581 – 582 – 604 – 605 – 622 – 624 – 626 – 628
- al Foglio di mappa n° **14** particelle 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 21 – 22 – 24 – 30 – 32 – 46 – 47 – 48 – 50 – 54 – 58 – 61 – 65 – 78 – 80 – 81 – 83 – 85 – 90 – 91 – 94 – 95 – 129 – 139 – 140 – 141 – 142 – 152 – 161 – 170 – 176 – 180 – 182 – 183 – 186 – 201 – 202 – 205
- al Foglio di mappa n° **15** particelle 1 – 72
- al Foglio di mappa n° **26** particelle 197 – 198 – 341 – 342 – 343 – 344 – 345 – 346 – 347 – 348 – 349 – 350 – 351 – 401 – 404
- al Foglio di mappa n° **27** particelle 1 – 2 – 3 – 37 – 38 – 39 – 40 – 61 – 78 – 91 – 92 – 100 – 115 – 117 – 119 – 121 – 123 – 125 – 137 – 144 – 193 – 194 – 195 – 203 – 225 – 227 – 229 – 230 – 258 – 259 – 260 – 261 – 377 – 575 – 576 – 577 – 579 – 584 – 585 – 586 – 587 – 588 – 599 – 618 – 619 – 620 – 621 – 627 – 628 – 629
- al Foglio di mappa n° **29** particelle 17 – 36 – 41 – 43 – 65 – 74 – 135 – 402 – 403 – 404 – 406 – 407 – 408 – 410 – 411 – 412 – 413 – 415 – 429 – 449 – 450
- al Foglio di mappa n° **36** particelle 38 – 147 – 221 – 222 - 223
- al Foglio di mappa n° **37** particelle 21 – 22 – 25 – 36 – 38 – 39 – 43 – 58 – 62 – 63 – 64 – 65 – 85 – 106 – 108 – 110 – 119 – 120 – 131 – 137 – 147 – 148 – 149 – 152 – 153 – 160 – 184 – 185 – 186 – 187 – 188 – 189 – 190 – 191 – 192 – 193 – 194 – 195 – 196 – 197 – 198 – 199 – 200 – 201 – 202 – 205 – 207 – 208 – 209 – 210 – 211 – 212 – 213 – 214 – 215 – 216 – 217 – 218 – 219 – 220 – 221 – 222 – 223 – 224 – 226 – 227 – 230 – 231 – 232 – 233 – 234 – 235 – 236 – 237 – 241 – 256 – 257 – 267 – 282 – 283 – 284 – 286 -287 – 288 – 294 – 296 – 298 – 300 – 308 – 310 – 311 – 314 – 318 – 321 – 322 – 326 – 342 – 344 – 351 – 352 – 353 – 386 – 388 – 389 390 – 391 – 392

- 396 – 397 – 411 – 448 – 449 – 453 – 454 – 455 – 456 – 457 – 458 – 459 – 462 – 463 – 465 –
467 – 469 – 471 – 473 – 475 – 477 – 479 – 486 – 487 – 488 – 489 – 490 – 491 – 492 – 493 – 494
– 495 – 496 – 504
- al Foglio di mappa n° **41** particelle 7 – 37 – 124 – 142 – 143 – 144 – 145 – 146 – 147 – 148 –
149 – 150 – 151 – 157 – 158 – 159 – 160 – 161 – 163 – 164 – 165 – 169 – 170 – 171 – 174 – 178
– 181 – 255 – 280 – 281 – 282 – 336 – 339 – 340 – 341 – 342 – 343
 - al Foglio di mappa n° **42** particelle 1 – 2 – 3 – 5 – 7 – 8 – 9 – 12 – 13 – 15 – 16 – 17 – 19 – 21 –
23 – 24 – 25 – 26 – 27 – 28 – 29 – 32 – 34 – 38 – 42 – 45 – 50 – 51 – 52 – 56 – 61 – 63 – 69 – 86
– 92 – 93 – 94 – 101 – 102 – 103 – 104 – 106 – 111 – 112 – 115 – 120 – 122 – 126 – 129 – 130 –
133 – 136 – 153 – 154 – 155 – 156 – 157 – 158 – 159 – 160 – 161 – 162 – 163 – 164 – 165 – 166
– 167 – 168 – 169 – 170 – 171 – 172 – 173 – 174 – 175 – 176 – 177 – 178 – 179 – 180 – 181 –
182 – 183 – 184 – 185 – 186 – 187 – 188 – 189 – 190 – 191 – 192 – 193 – 194 – 195 – 196 – 197
– 198 – 199 – 200 – 201 – 202 – 203 – 204 – 205 – 206 – 207 – 208 – 209 – 210 – 211 – 212 –
213 – 227 – 230 – 231 – 232 – 233 – 234 – 235 – 236 – 237 – 238 – 239 – 240 – 242 – 245 – 246
– 248 – 249 – 250 – 251 – 252 – 253 – 254 – 255 – 257 – 278 – 281 – 282 – 283 – 284 – 291 –
292 – 293 – 294 – 296 – 297 – 303
 - al Foglio di mappa n° **43** particelle 3 – 4 – 5 – 7 – 8 – 9 – 10 – 15 – 16 – 17 – 18 – 47 – 48 – 49
– 50 – 51 – 52 – 54 – 56 – 58 – 60 – 63 – 64 – 73 – 74 – 75 – 76 – 81 – 82 – 83 – 88 – 93 – 103 –
104 – 110 – 112 – 114 – 119 – 121 – 124 – 125 – 126 – 127 – 128 – 129 – 130 – 131 – 132 – 133
– 134 – 136 – 137 – 138 – 139 – 140 – 141 – 142 – 143 – 144 – 145 – 146 – 147 – 148 – 149 –
150 – 151 – 153 – 155 – 163 – 165 – 167 – 168 – 170 – 171 – 172 – 173 – 174 – 175 – 176 – 178
– 179 – 180 – 189 – 190 – 191 – 192 – 194 – 197 – 199 – 200 – 201 – 202 – 203 – 204 – 205 –
206 – 212 – 213 – 219 – 220 – 221 – 222 – 223 – 224 – 227 – 228 – 229 – 230 – 231 – 232 – 238
– 282 – 285 – 299 – 300
 - al Foglio di mappa n° **44** particelle 4 – 5 – 6 – 19 – 20 – 22 – 23 – 24 – 25 – 26 – 51 – 55 – 56 –
58 – 62 – 63 – 64 – 65 – 70 – 111 – 112 – 117 – 119 – 159 – 160 – 161 – 162 – 163 – 164 – 186 –
187 – 188 – 189 – 190 – 191 – 192 – 193 – 194 – 195 – 196 – 197 – 198 – 199 – 200 – 201 – 202
– 203 – 204 – 205 – 206 – 207 – 208 – 209 – 211 – 223 – 226 – 229 – 259 – 284 – 285 – 286
 - al Foglio di mappa n° **45** particelle 1 – 3 – 5 – 6 – 8 – 9 – 10 – 11 – 13 – 14 – 15 – 16 – 18 – 20
– 23 – 25 – 26 – 27 – 28 – 29 – 30 – 31 – 46 – 47 – 48 – 78 – 87 – 88 – 96 – 100 – 101 – 102 –
104 – 107 – 108 – 109 – 110 – 111 – 112 – 113 – 114 – 120 – 121 – 122 – 130 – 131 – 132 – 133
– 136 – 143 – 144 – 145 – 146 – 152 – 159 – 160 – 163 – 164 – 165 – 171 – 172 – 173 – 174 –

175 – 176 – 177 – 178 – 179 – 181 – 182 – 185 – 186 – 187 – 188 – 189 – 190 – 191 – 195 – 196
– 197 – 201 – 202 – 203 – 204 – 205 – 206 – 207 – 227 – 228 – 229 – 230 – 231 – 232 – 234 –
236

- al Foglio di mappa n° **46** particelle 3 – 52 – 108 – 109 – 177 – 179 – 185 – 186 – 187 – 190 –
195 – 196 – 227 – 228 – 230 – 231 – 236 – 298 – 300 – 302 – 304 – 306 – 308 – 310 – 311 – 314
– 316 – 318 – 320 – 322 – 324 – 326 – 329 – 330 – 333 – 356 – 357 – 382 – 383 – 384 – 393 –
421

- al Foglio di mappa n° **51** particelle 67 – 68 – 69 – 70 – 71 – 73 – 74 – 75 – 76 – 80 – 82 – 83 –
84 – 86 – 88 – 90 – 92 – 94 – 95 – 97 – 98 – 99 – 100 – 101 – 102 – 103 – 104 – 105 – 106 – 108
– 109 – 110 – 111 – 112 – 113 – 114 – 115 – 116 – 117 – 118 – 119 – 120 – 121 – 122 – 123 –
124 – 125 – 126 – 128 – 129 – 135 – 137 – 138 – 139 – 147 – 148 – 151 – 152 – 164 – 165 – 167
– 176 – 188 – 189 – 190 – 191 – 192 – 194 – 199 – 202 – 203 – 207 – 210 – 224 – 229 – 230 –
232 – 240 – 241 – 242 – 249 – 250 – 251 – 258 – 260 – 264 – 272 – 279 – 280 – 293

- al Foglio di mappa n° **53** particelle 24 – 30 – 32 – 33 – 34 – 37 – 42 – 43 – 44 – 45 – 48 – 127 –
131 – 134 – 135 – 153 – 157 – 158 – 202 – 211 – 216 – 218

- al Foglio di mappa n° **54** particelle 1 – 4 – 7 – 8 – 9 – 10 – 15 – 16 – 17 – 153 – 159 – 160 –
171 – 172 – 177 – 178 – 180 – 221 – 240 – 241 – 243 – 244 – 245 – 256 – 257 – 321 – 341 – 343
– 344 – 345

- di aver richiesto il rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica (art. 30 comma 3 del D.P.R. 6/6/2001 n. 380) al Comune di Nardò (LE) – Settore Urbanistico, relativo ai lotti di terreno censiti al N.C.T. di Nardò

- al Foglio di mappa n° **1** particelle 53 – 55 – 57 – 313

- al Foglio di mappa n° **2** particelle 105 – 177 – 178 – 284

- al Foglio di mappa n° **3** particelle 294 – 295

Alla presente dichiarazione si allegano:

- Visura camerale;
- Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal comune di Avetrana (TA) in data 13/06/2024

Dichiara, infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 e del Reg. UE 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Roma, 10/07/2024

Il Dichiarante



COMUNE DI AVETRANA

(Provincia di Taranto)

C.a.p. 74020

N. Ser. Marca da Bollo
01180767754148

AREA 2 - URBANISTICA, PATRIMONIO, EDILIZIA PRIVATA, SUAP E SUE

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - URBANISTICA, PATRIMONIO, EDILIZIA PRIVATA, SUAP E SUE

Vista l'istanza presentata **REP_PROV_TA/TA-SUPRO 121446/27-05-2024** della piattaforma dello S.U.A.P., dalla Sig.ra **MANFREDI Annalisa** nato a Brindisi (BR) il 24/12/1971 (C.f. **MNFNLS71T64B180GP**) e residente a Roma alla Piazza San Lorenzo in Lucina n. 4, con cui viene chiesto il rilascio del certificato di destinazione urbanistica delle **particelle 124 e 169 del foglio 41**, delle **particelle 82 e 207 del foglio 51**, della **particella 15 del foglio 54**, della **particella 25 del foglio 44**, della **particella 3, 186 e 393 del foglio 46**, della **particella 21, 92 e 120** di questo Comune;

Visto il P.R.G. Vigente approvato definitivamente con deliberazione di G.R. n. 294/2000 e presa d'atto con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 27.04.2000;

Vista la deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia n. 39 del 30/11/2005 con la quale è stato approvato, ai sensi della L.R. n. 19 del 09/12/2002 art. 9 comma 8, il Piano di Bacino della Puglia, Stralcio "Assetto Idrogeologico" e le relative misure di salvaguardia, entrato in vigore in data 30/12/2005, e successiva deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia n. 21 del 24 febbraio 2006 con le quali sono state aggiornate le perimetrazioni del P.A.I.;

Visto il Piano Paesaggistico Territoriale Regione Puglia (P.P.T.R.), approvato con Delibera di G. R. n. 176 del 16/02/2015, pubblicato sul BURP n. 40 del 23/03/2015;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

Che le **particelle 124 e 169 del foglio 41**, le **particelle 82 e 207 del foglio 51**, la **particella 15 del foglio 54**, la **particella 25 del foglio 44**, la **particella 3, 186 e 393 del foglio 46**, la **particella 21, 92 e 120** di questo Comune ricadono in zona "**E2 – ZONA OMOGENEA DI TIPO E – E2 VERDE AGRICOLO DI TIPO B**" con le prescrizioni risultanti dall'allegata tabella dei tipi edilizi e dall'art. 13 dell'allegato stralcio di norme di attuazione;

Che la **particella 393 del foglio 46** di questo Comune, ricade in parte nell'ambito degli **ULTERIORI CONTESTI PAESAGGISTICI** di cui al **Capo III _ Tav. 6.2.1_ Componenti botanico vegetazionali** (Art. 59 N.T.A) - **Tav. 6.2.1_ Area di rispetto dei boschi**, di cui all'art. 143, comma 1, lett. e) del D.Lg.s.22/01/2004 e s.m. e i. "Codice dei beni Culturali e del Paesaggio", nonché all'art. 63 delle N.T.A del **P.P.T.R. (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale)**, con le prescrizioni e misure di salvaguardia riportate nelle Norme Tecniche di Attuazione;

Che la **particella 3 del foglio 46** di questo Comune ricade in parte nell'ambito degli **ULTERIORI CONTESTI PAESAGGISTICI** di cui al **Capo IV _ Tav. 6.3.1_ Componenti Culturali ed insediative** (Art. 76 N.T.A) - **Tav. 6.3.1_ Area di rispetto delle componenti culturali ed insediative (sito storico culturali)**, di cui all'art. 143, comma 1, lett. e) del D.Lg.s.22/01/2004 e s.m. e i. "Codice dei beni Culturali e del Paesaggio", nonché all'art. 82 delle N.T.A del **P.P.T.R. (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale)**, con le prescrizioni e misure di salvaguardia riportate nelle Norme Tecniche di Attuazione, ed in parte nell'ambito degli **ULTERIORI CONTESTI PAESAGGISTICI** di cui al **Capo IV _ Tav. 6.3.1_ Componenti Culturali ed insediative** (Art. 76 N.T.A) - **Tav. 6.3.1_ Testimonianza stratificazione insediativa (siti storico culturali)**, di cui all'art. 143, comma 1, lett. e) del D.Lg.s.22/01/2004 e s.m. e i. "Codice dei beni Culturali e del Paesaggio", nonché all'art. 81 delle N.T.A del **P.P.T.R. (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale)**, con le prescrizioni e misure di salvaguardia riportate nelle Norme Tecniche di Attuazione.

In riferimento alle eventuali zone gravate da usi civici, non essendo questo Ente ad oggi in grado di attestare la sussistenza del richiamato gravame, nelle more di detta ricognizione l'esatta localizzazione delle terre civiche è da verificare a cura della parte interessata nella loro reale consistenza ed estensione per gli usi consentiti presso l'Ufficio usi Civici di Bari, come specificato dall'art. 75 della N.T.A. del vigente PPTR. Sono fatti salvi altresì limitazioni e vincoli previsti da leggi e regolamenti statali e regionali non contenuti nel vigente strumento urbanistico.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici esercizi (legge n. 183/2011, art. 15);

Si rilascia a richiesta di parte ai sensi dell' art. 30 del D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380;

Avetrana, 13/06/2024.

Il Responsabile del procedimento

Ing. Giusy CORDELLA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa*

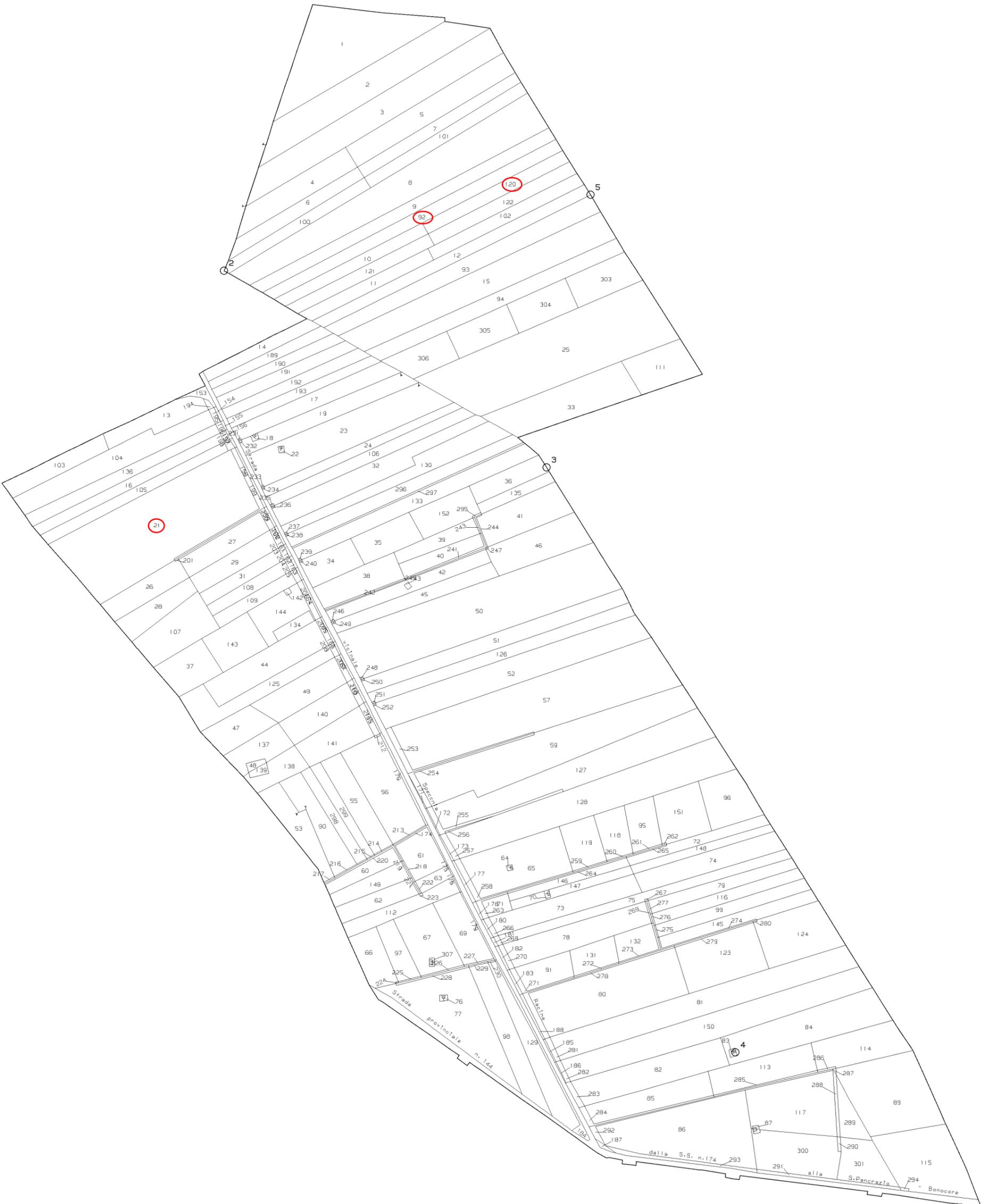
Il Responsabile del Servizio

Arch. Antonio DE VITA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa*

oOo

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93)





COMUNE DI AVETRANA - ACA38C3 - REG_PROT - 0006962 - Uscita - 13/06/2024 - 13:36

N=-3700

E=-35200









Stralcio P.R.G.
Scala 1:5000





Stralcio P.R.G.
Scala 1:5000

Mass
Abbat





Stralcio P.R.G.
Scala 1:5000



Stralcio P.R.G.
Scala 1:5000



Stralcio P.R.G.
Scala 1:5000



Stralcio P.R.G.
Scala 1:5000

TABELLA RIASSUNTIVA DEGLI INDICI		A T T R E Z Z A T U R E										D I S T A C C O M I N I M O D A G L I E D I F I C I D A I C O N F I N I				P R E S C R I Z I O N I P A R T I C O L A R I					
D E S T I N A Z I O N I D I Z O N A		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
i n d i c e d i f o n d i c o b i l i t à t e r r i f o r d i e		m c / m q	m g / m q	m g / m q	m g / m q	m g / m q	m g / m q	m c / m q	m c / m q	m g / m q	m l	m c	n r.	m l / m l	m l	m l / m l	m l	m c / m q	m l	s p a z i i n t e r n i	i n d i c e d i p l a n t u r n a z i o n e
E2 ZONA OMOGENEA DI TIPO E - E2 VERDE AGRICOLO DI TIPO B (regolato dal D.M. 2.aprile.1968)		-	-	-	-	-	Costruzioni Agricole	0,03	10000	-	7,00	-	due	-	10,00	-	10,00	-	-	-	-

Art. 13 (ex art. 17) – Zona Omogenea di Tipo E: E2 Agricola di Tipo B (ex A5)

Essa deve essere mantenuta inalterata nel suo carattere attuale, essendo consentite le costruzioni a servizio delle aziende agricole fino alla cubatura massima prevista dal D.M. 02.aprile.1968. Per le costruzioni a servizio delle aziende agricole s'intendono le case coloniche, le stalle i granai, i silos, le attrezzature rurali in genere, le serre. Per le serre valgono le disposizioni di cui alla L.R. 11.09.1986 N° 19.

Le costruzioni dovranno rispettare distacchi dalle sedi stradali, conformi a quanto stabilito dal Codice della Strada.

Entro i limiti di questa zona potranno essere ammesse, le iniziative volte alla realizzazione di attrezzature di tipo agricolo industriale quali ad esempio: allevamenti, essiccatoi, impianti conservieri, ecc..

La realizzazione delle predette attrezzature è ammissibile solo per esigenze produttive prevalentemente aziendali (piani zonali e simili; piani di utilizzazione o di sviluppo aziendale, ecc.) e con la approvazione del progetto con Delibera di C.C. per il conseguimento di indici fondiari maggiori di 0,03 mc/mq ed in ogni caso non superiore a 0,10 mc/mq (di cui 0,03 per casa colonica, max una unità abitativa per azienda).

La distanza tra attrezzature per allevamenti e le residenze, anche preesistenti, non potrà essere inferiore a ml. 100, salvo disposizioni che prevedono distanze maggiori. Per quanto concerne il rapporto di copertura, le distanze dai confini, e gli altri parametri da rispettarsi entro i limiti di queste zone si applicano i valori riportati sulla tabella allegata e facente parte integrante del presente testo di Norme.

In ossequio all'art. 51 della Legge 56/80 è consentito l'asservimento di altra superficie fondiaria, entro un raggio di Km 5,00, al manufatto edilizio da realizzare, entro i limiti di asservimento di Ha 2,00 e per un volume massimo di 600 mc.

Si intendono qui integralmente trascritte le disposizioni normative di cui all'art. 51 punto g. della Legge Regionale 56/80.

Le cave spente esistenti all'interno o nelle adiacenze del Centro Urbano, così come definito dal P.R.G. possono, su proposta del Comune o dei Privati proprietari, essere destinate a standard di cui alle lettere "C" e "D" dell'art. 3 del D.M. 02.aprile.1968.

La approvazione del progetto da parte del Consiglio comunale costituisce variante di OO.PP. (se proposto dal Comune) o di Opera di Interesse Pubblico (se proposta da privati) al P.R.G..

In quest'ultimo caso al progetto deve essere allegata la convenzione sottoscritta dal proponente, che regola le modalità di attuazione e l'uso della struttura da parte dei cittadini, nonché i tempi di inizio e di ultimazione delle opere pena la decadenza della Concessione.

E' ammessa la realizzazione di strutture edilizie di altezza non superiore a 3,50 metri da destinare esclusivamente a servizi, per una copertura non superiore a 0,01 mq/mq.

Per le cave come in precedenza individuate, in relazione alla particolarità delle loro caratteristiche ed ubicazione, nelle more dell'eventuale destinazione a standards si applica la normativa delle zone E1 con i.f.f. 0,01 mc/mq.

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

INFORMAZIONI SOCIETARIE

E-WAY 12 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA



330FLQ

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ROMA (RM) PIAZZA SAN LORENZO IN LUCINA 4 CAP 00186
Domicilio digitale/PEC	e-way12@legalmail.it
Numero REA	RM - 1720854
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	17481561003
Partita IVA	17481561003
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	26/01/2024
Data iscrizione	02/02/2024
Data ultimo protocollo	30/01/2024
Amministratrice Unica	MANFREDI ANNALISA <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	inattiva
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	10.000,00
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1	Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
2	Capitale e strumenti finanziari	4
3	Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
4	Partecipazioni in altre società	5
5	Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento	5
6	Aggiornamento impresa	5

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 17481561003 Data di iscrizione: 02/02/2024 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 26/01/2024
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' DI: - OFFERTA DI SERVIZI INTEGRATI PER LA REALIZZAZIONE E L'EVENTUALE SUCCESSIVA GESTIONE DI INTERVENTI DI CAPITALE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA NONCHE' LA ...
Poteri da statuto	L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'. ESSO HA IN PARTICOLARE FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 17481561003 del Registro delle Imprese di ROMA Data iscrizione: 02/02/2024
sezioni	Iscritta nella sezione ORDINARIA il 02/02/2024
informazioni costitutive	Denominazione: E-WAY 12 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Sigla: E-WAY 12 SRL Data atto di costituzione: 26/01/2024
Sistema di amministrazione e controllo	
durata della società	Data termine: 31/12/2070
scadenza esercizi	Scadenza primo esercizio: 31/12/2024 Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60
sistema di amministrazione e controllo contabile	Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

Oggetto sociale

amministratore unico (in carica)

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO L'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' DI:

- OFFERTA DI SERVIZI INTEGRATI PER LA REALIZZAZIONE E L'EVENTUALE SUCCESSIVA GESTIONE DI INTERVENTI DI CAPITALE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA NONCHE' LA PROGETTAZIONE, LA REALIZZAZIONE, L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE, ANCHE MEDIANTE CONTRATTI DI CONCESSIONE E DI COSTRUZIONE, LA COMMERCIALIZZAZIONE DI OPERE, IMPIANTI, UNITA' ED INIZIATIVE PER LA PRODUZIONE E LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA E TERMICA DA FONTI RINNOVABILI E ASSIMILATE, NEI LIMITI CONCESSI, ANCHE PER QUEL CHE CONCERNE LA LORO DESTINAZIONE ED UTILIZZAZIONE, DALLE DISPOSIZIONI NORMATIVE CHE DISCIPLINANO L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' ELETTRICA, CON CONSEGUENTE VENDITA A TERZI DELL'ENERGIA ELETTRICA E DELLE ALTRE UTILITA' PRODOTTE E DEI DIRITTI DERIVANTI DALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA. A TAL FINE LA SOCIETA' PERSEGUIRA' LA PROMOZIONE, LO STUDIO, LA PROGETTAZIONE, IL FINANZIAMENTO, LA REALIZZAZIONE, L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA MANUTENZIONE E LA GESTIONE ANCHE IN CONCESSIONE DI OPERE ED IMPIANTI NEI SETTORI FOTOVOLTAICO, IDROELETTRICO, EOLICO, DELLA COGENERAZIONE, DEL RECUPERO DI RIFIUTI, SCARTI, NONCHE' DEI RESIDUI DELLA LAVORAZIONE O DI PROCESSI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIE;

- ACQUISTO, NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, DI PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' E/O ENTI DI QUALUNQUE TIPO E FORMA;

- FINANZIAMENTO E PRESTAZIONE DI GARANZIE DI OGNI TIPO A FAVORE DI SOCIETA' CONTROLLATE, COLLEGATE O COMUNQUE APPARTENENTI AL MEDESIMO GRUPPO NEI LIMITI CONSENTITI DALLA NORMATIVA VIGENTE;

- PRESTAZIONE DI SERVIZI AMMINISTRATIVI, CONTABILI E FINANZIARI IN FAVORE DI SOCIETA' CONTROLLATE, COLLEGATE O COMUNQUE APPARTENENTI AL MEDESIMO GRUPPO.

LA SOCIETA' POTRA' SVOLGERE TUTTE LE ATTIVITA' FINANZIARIE, MOBILIARI, IMMOBILIARI E COMMERCIALI CHE L'ORGANO AMMINISTRATIVO RITENGA UTILI O NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' CHE COSTITUISCONO L'OGGETTO SOCIALE; POTRA' INOLTRE CONCEDERE FIDEIUSSIONI, AVALLI E PRESTARE GARANZIE REALI E PERSONALI ANCHE PER DEBITI DI TERZI, SEMPRE SE UTILI O NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' CHE COSTITUISCONO L'OGGETTO SOCIALE. TUTTE LE SUDETTE ATTIVITA' DOVRANNO ESSERE SVOLTE NEI LIMITI E NEL RISPETTO DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE VIGENTI ED E' IN PARTICOLARE ESCLUSO L'ESERCIZIO NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO DI OGNI ATTIVITA' QUALIFICATA DALLA NORMATIVA VIGENTE COME ATTIVITA' FINANZIARIA NONCHE' DI OGNI ATTIVITA' RISERVATA AGLI ISCRITTI IN ALBI PROFESSIONALI.

Poteri

poteri da statuto

L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'.

ESSO HA IN PARTICOLARE FACOLTA' DI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA NECESSARI OD OPPORTUNI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI RISERVATI PER LEGGE O PER STATUTO ALL'ASSEMBLEA. LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI BILANCIO E DEI PROGETTI DI FUSIONE O SCISSIONE E' DI COMPETENZA ESCLUSIVA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO COSTITUITO IN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, OVVERO DALL'AMMINISTRATORE UNICO SE NOMINATO.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE PROCURATORI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

IL CONSIGLIO PUO' DELEGARE LE PROPRIE ATTRIBUZIONI A UNO O PIU' DEI SUOI MEMBRI, DETERMINANDO ALL'ATTO DELLA NOMINA I LIMITI DELLA DELEGA, FATTE COMUNQUE SALVE LE LIMITAZIONI DI CUI ALL'ART. 2475 ULTIMO COMMA C.C.. IL CONSIGLIO HA INOLTRE FACOLTA' DI NOMINARE UN DIRETTORE GENERALE DETERMINANDONE I POTERI E LE FUNZIONI.

L'AMMINISTRATORE UNICO, IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, I SINGOLI AMMINISTRATORI, DISGIUNTAMENTE OVVERO CONGIUNTAMENTE TRA LORO AI SENSI DEL PRESENTE STATUTO E DELL'ATTO DI NOMINA, E GLI AMMINISTRATORI DELEGATI, NEI LIMITI DELLA PROPRIA DELEGA, HANNO LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' E LA FIRMA SOCIALE DI FRONTE AI TERZI E IN GIUDIZIO, CON FACOLTA' DI PROMUOVERE AZIONI E ISTANZE GIUDIZIARIE E AMMINISTRATIVE DI OGNI GENERE E IN OGNI GRADO. NELL'IPOTESI DI ORGANO AMMINISTRATIVO COLLEGIALE, IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SOSTITUISCE IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO IN CASO DI SUA ASSENZA O IMPEDIMENTO, ESERCITANDONE GLI STESSI POTERI. LA SOTTOSCRIZIONE DEL VICE PRESIDENTE FA PROVA, NEL CONFRONTI DEI TERZI, DELL'ASSENZA O DELL'IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE.

Altri riferimenti statutari

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

2 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 10.000,00

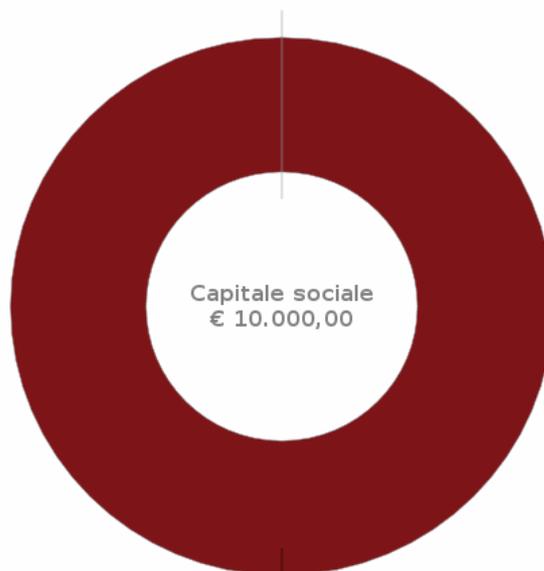
Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 30/01/2024



E-WAY FINANCE SOCIETA' PER
AZIONI
€ 10.000,00
100%

Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
E-WAY FINANCE SOCIETA' PER AZIONI 15773121007	10.000,00	100 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 30/01/2024

pratica con atto del 26/01/2024

capitale sociale

Data deposito: 30/01/2024

Data protocollo: 30/01/2024

Numero protocollo: RM-2024-42100

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.000,00 Euro

Proprieta'

**E-WAY FINANCE SOCIETA' PER
AZIONI**

Quota di nominali: 10.000,00 Euro

Di cui versati: 10.000,00

Codice fiscale: 15773121007

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **E-WAY FINANCE SOCIETA' PER
AZIONI**

Tipo di diritto: proprieta'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

ROMA (RM) PIAZZA SAN LORENZO IN LUCINA 4 CAP 00186

4 Partecipazioni in altre società

Nessuna informazione presente

5 Società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento

Nessuna informazione presente

6 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

30/01/2024