



Anas SpA

Direzione Centrale Progettazione

PROLUNGAMENTO DELLA S.S. n° 9 "TANGENZIALE NORD di REGGIO EMILIA" NEL TRATTO DA S. PROSPERO STRINATI A CORTE TEGGE

PROGETTO DEFINITIVO

COORDINAMENTO GRUPPO DI PROGETTAZIONE:



COMUNE DI REGGIO EMILIA

ing. David Zilioli - Dirig. U.diP. Area Nord

IL PROGETTISTA:

dott. ing. Andrea Burchi
Ordine Ingegneri di Bologna n° 7927A

IL RESPONSABILE DEL S.I.A.:

dott. arch. Sergio Beccarelli
Ordine Architetti di Parma n° 377

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

dott. ing. Rodolfo Biondi
Ordine Ingegneri di Modena n° 1256

IL GEOLOGO:

dott. geol. Pier Luigi Cocetti
Ordine Geologi della Regione Emilia Romagna n° 455

**VISTO: IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**

ing. Angela Maria Carbone

**VISTO: IL RESPONSABILE
UNITA' DEL COORDINAMENTO**

ing. Nicola Dinnella

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:



ing. Andrea Burchi



arch. Sergio Beccarelli

PROGETTISTA AMBIENTALE

dott. arch. Sergio Beccarelli
Ordine Architetti di Parma n° 377

PROTOCOLLO

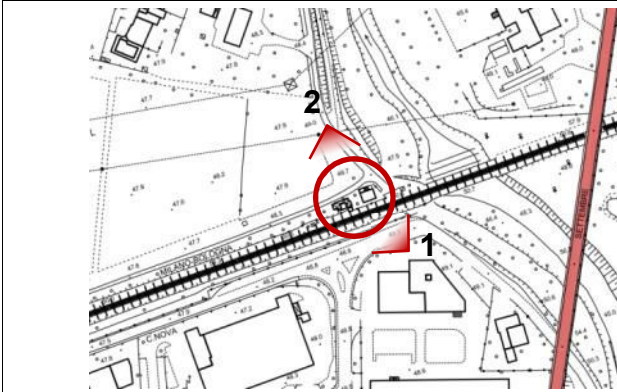
DATA

RELAZIONE PAESAGGISTICA (AI SENSI DEL DPCM 12/12/2005)

EDIFICI RURALI E VINCOLATI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO
E DI PREGIO STORICO-TESTIMONIALE - SCHEDE

CODICE PROGETTO			NOME FILE	REVISIONE	SCALA:
PROGETTO	LIV. PROG.	N. PROG.	01.11 T00SG04AMBSC01A.DOC		
COBO27	D	1101	CODICE ELAB. T00SG04AMBSC01	A	-
C					
B					
A	EMISSIONE		settembre 2013	TEDESCHI	BERTUZZI BECCARELLI
REV.	DESCRIZIONE		DATA	REDATTO	VERIFICATO APPROVATO

SCHEDA NUMERO: RE001



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC
Indirizzo: Via Cesare Campioli n. 21	Abitata:
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

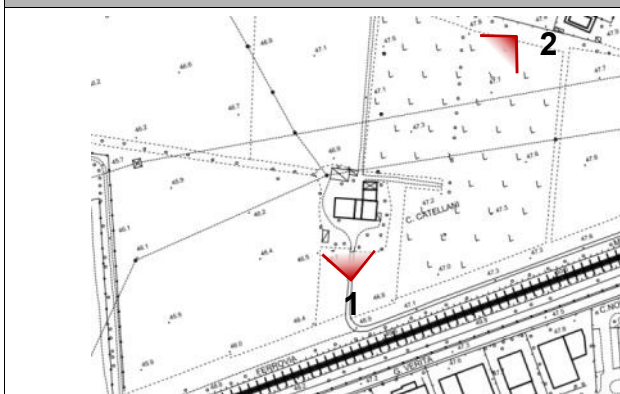
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casello ferroviario

Descrizione: edificio a pianta rettangolare con piccolo ampliamento sul fronte strada. Il fabbricato si articola su due piani. La copertura è a due falde. A ovest dell'edificio si trova un fabbricato di bassi servizi.

<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: casello ferroviario, bassi servizi 	<p>Datazione:</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente
---	--

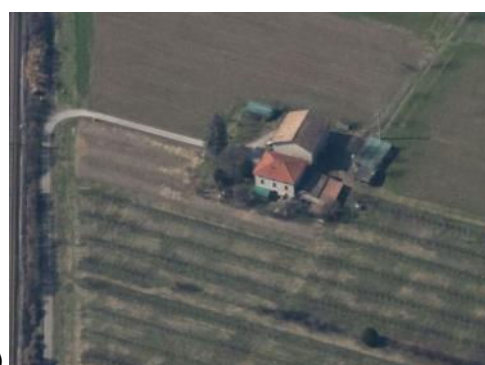
SCHEDA NUMERO: RE002



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Cesare Campioli n. 19	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione: C. Catellani	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti costituito da unità abitativa e produttiva connesse da un fabbricato basso a terrazza. La stalla con sovrapposto fienile presenta pianta rettangolare e copertura a due falde. L'abitazione è caratterizzata da un blocco rettangolare sviluppato su due livelli e sottotetto; la copertura è a quattro falde. In adiacenza al lato nord dell'unità abitativa si trova un fabbricato di bassi servizi. A nord e a sud della proprietà sono presenti fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito, fienile

Datazione: 1884-1945

QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

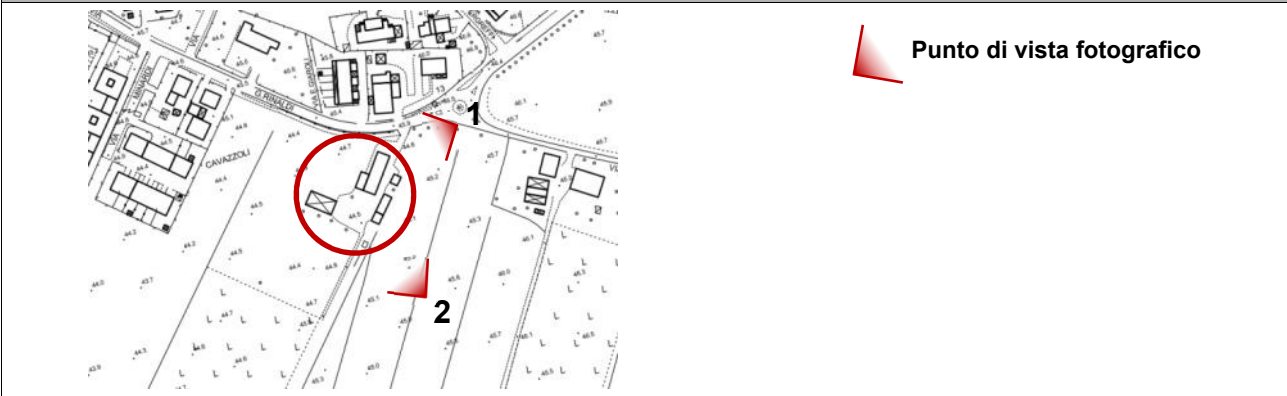
STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE003	
	 <p>Punto di vista fotografico</p>
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC - RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Cesare Campioli n. 7	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Case Nobili	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a blocco	
Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti costituito da un rustico centrale e addossati più bassi, sui fronti nord ed est. Il corpo principale, adibito a fienile, presenta pianta rettangolare, copertura a quattro falde e tamponamenti verticali a gelosia al piano superiore. In adiacenza al lato ovest si trova un fabbricato di bassi servizi in ferro e lamiera. La copertura degli addossati è parzialmente crollata.	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro: 	Datazione: ante1884 QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE004	
	
 Punto di vista fotografico	
	
(1)	
	
(2)	
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC - RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Cesare Campioli n. 1	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Tenuta dei Sassi	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a corte aperta	
Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con residenza, stalla-fienile e rustico. L'abitazione, a pianta rettangolare, si sviluppa su due livelli e sottotetto; la copertura è a quattro falde. Al piano terra sono presenti archi di portico tamponati; le aperture sono regolari per forma e disposizione. Il fabbricato adibito a stalla e sovrapposto fienile presenta pianta rettangolare e copertura a capanna; sul fronte sud-est sono presenti aperture superiori tamponate a gelosia. Il rustico, ad uso deposito, è costituito da un doppio volume centrale e addossati laterali più bassi con portico. A sud della corte è presente un fabbricato di bassi servizi.	
Funzioni presenti <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro:	Datazione: ante1884 (residenza), 1884-1945 (altro) QUALITA' ARCHITETTONICA <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE005



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC - RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Giovanni Rinaldi n. 24	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti. Il fabbricato è costituito dall'aggregazione lineare dell'unità abitativa e produttiva, sviluppati su due livelli e sottotetto; la copertura è continua a tre falde con cresta frangifuoco. A sud, in adiacenza all'edificio, sono presenti una tettoia e un fabbricato di bassi servizi. A est dell'edificio, in parallelo, si collocano una piccola barchessa e un rustico. A sud-ovest è presente un prefabbricato adibito a deposito.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: deposito, bassi servizi

Datazione: ante 1884 (residenza), 1884-1945 (altro)

QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE006



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC
Indirizzo: Via Giovanni Rinaldi	Abitata:
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

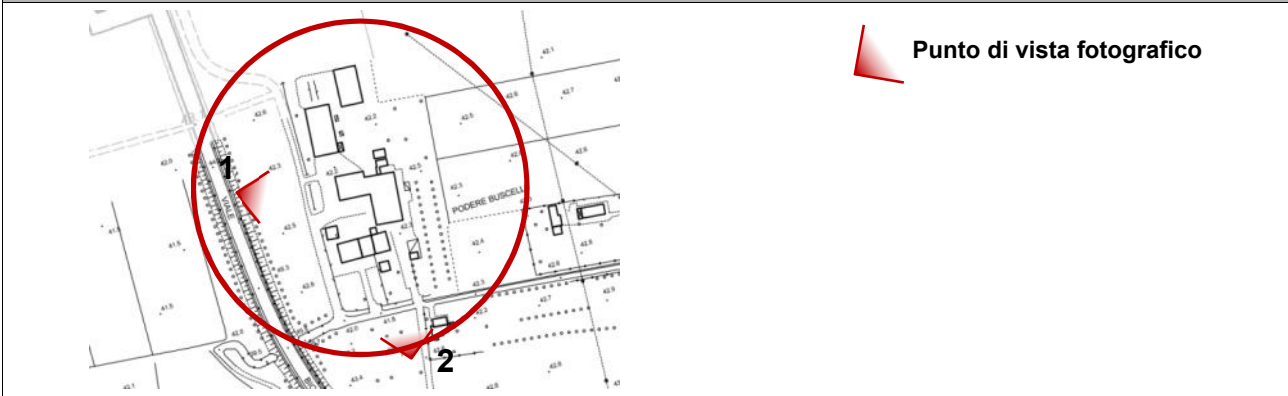
Tipologia: cimitero

Descrizione: complesso cimiteriale con impianto rettangolare, simmetrico rispetto l'asse definito dal cancello di ingresso e dall'antistante cappella. La struttura è recintata sul fronte strada; mentre sui rimanenti lati è articolata da un ampio portico con quadri ad avelli. Nel campo centrale sono presenti edicole e tombe a terra.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: cimitero	QUALITA' ARCHITETTONICA <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE007	
 Punto di vista fotografico	
	
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Edificio di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Giovanni Rinaldi n. 69-71	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a blocco	
Descrizione: edificio rurale a blocco con parte abitativa e produttiva connesse da porta morta. Il fabbricato è caratterizzato da pianta rettangolare (di forma pressoché quadrata) sviluppata su due piani con sottotetto e copertura a due falde. L'impianto è simmetrico; le aperture sono regolari per forma e dimensione, con tamponamento a gelosia in corrispondenza del fienile. In adiacenza al lato nord dell'edificio è annesso un rustico su due livelli.	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro: 	Datazione: 1884-1945 QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE008



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Guernica n. 4-18	Abitata: si Presenza di animali: si Attività agricola in essere: si
Denominazione: podere Buscelli	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, stalla, deposito-fienile, rustico e fabbricati di bassi servizi. La casa a blocco, a sud della corte, è costituita dalla giustapposizione lineare di un primo edificio a porta morta con volumi successivi ad uso produttivo e residenziale. Il primo edificio è sviluppato su due piani con sottotetto, il secondo su due livelli, mentre il terzo è costituito da tre piani; la copertura è a due falde, a colmi differenziati. Sul lato nord della corte si trova il fabbricato rettangolare a due piani, ad uso produttivo (stalla-fienile), con copertura a due falde e porticato sul lato ovest. Il lato est della corte è occupato da un ulteriore corpo abitativo, sviluppato su tre piani con copertura a tre falde, connesso alla parte produttiva mediante piccoli ampliamenti. Sul lato ovest della corte si trova un basso rustico con portico. A nord della corte si collocano la stalla e il fienile di recente costruzione; mentre a sud-est è presente fabbricato di bassi servizi. A sud della corte, oltre via Guernica, si trova un fabbricato rurale di piccole dimensioni con adiacente rustico.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico

Datazione: ante 1884(primo nucleo), 1884-1945 (edifici della corte), post 1945 (stalla e deposito-fienile)

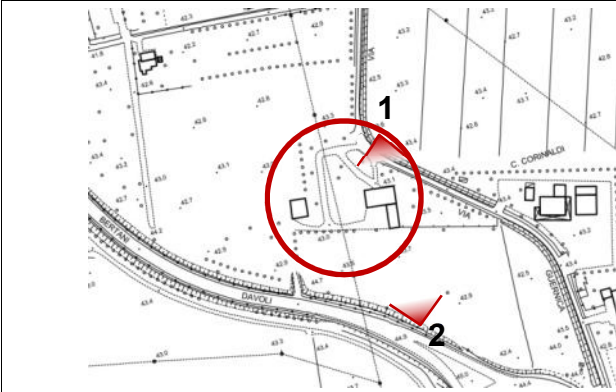
QUALITA' ARCHITETTONICA


- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

EDIFICI RURALI E VINCOLATI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO E DI PREGIO STORICO-TESTIMONIALE - SCHEDE

<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Chiesa<input type="checkbox"/> Mulino<input type="checkbox"/> Colombaia<input type="checkbox"/> Parco/giardino<input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito, fienile	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Buono<input checked="" type="checkbox"/> Discreto<input type="checkbox"/> Sufficiente<input type="checkbox"/> Insufficiente
--	--

SCHEDA NUMERO: RE009



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Guernica n. 2	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

Descrizione: casa a blocco con porta morta (ex rurale), completamente recuperata ad uso abitativo. L'edificio presenta pianta rettangolare sviluppata su tre piani, copertura a due falde e finestre in doppio ordine; all'esterno, il piano terra è rivestito in laterizio. Sul retro (a sud), si trova un fabbricato di bassi servizi con portico, mentre a ovest è presente un secondo fabbricato residenziale con pianta rettangolare, due piani fuori terra e copertura a due falde.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)

QUALITA' ARCHITETTONICA

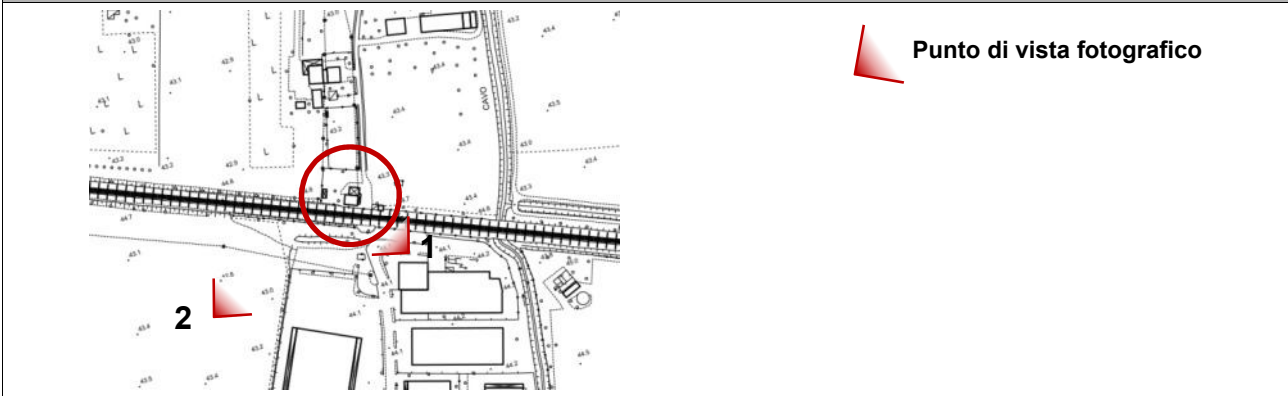
- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE010	
	
	
	
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Guernica n. 1	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a blocco	
<p>Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti con abitazione e stalla-fienile connesse da porta morta. Il corpo abitativo è caratterizzato da pianta rettangolare sviluppata su due piani e sottotetto, rivestimento esterno in laterizio al piano terra, copertura a due falde e aperture regolari per forma e dimensione. In adiacenza al lato est dell'edificio è annesso un portico di piccole dimensioni. Il corpo produttivo (stalla-fienile) è un fabbricato su due livelli coperto a capanna, con archi tamponati sul fronte principale parzialmente celati dalla giustapposizione di un basso rustico. A nord dell'edificio, sul confine del lotto, è presente un fabbricato di bassi servizi.</p>	
Funzioni presenti <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: deposito	Datazione: 1884-1945 QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE011



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC
Indirizzo: Via Normandia n. 16	Abitata: Presenza di animali: Attività agricola in essere:
Denominazione:	

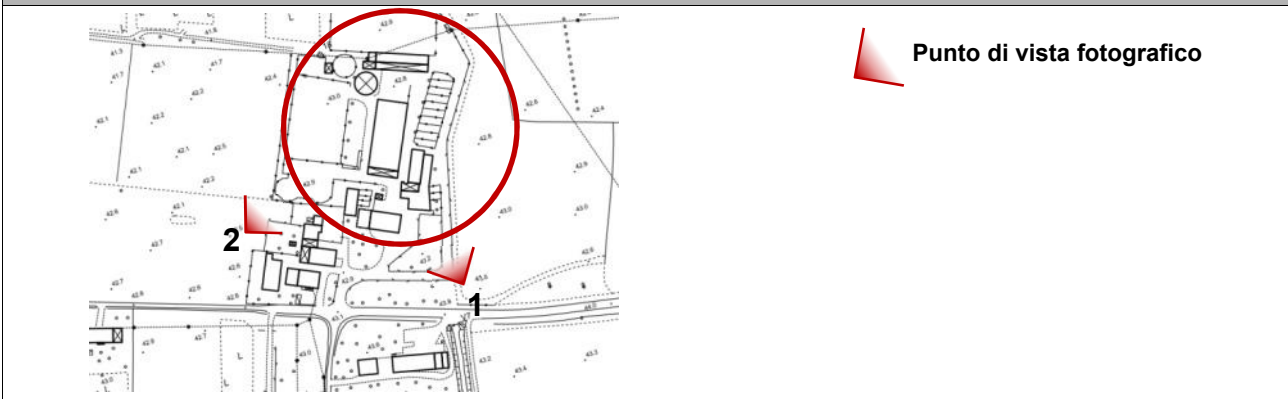
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casello ferroviario

Descrizione: edificio a pianta rettangolare sviluppato su due piani, con copertura a due falde. A nord, est e ovest dell'edificio sono presenti piccoli fabbricati di bassi servizi.

<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: casello ferroviario, bassi servizi 	<p>Datazione:</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente
--	--

SCHEDA NUMERO: RE012



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Normandia n. 5-7	Abitata: no Presenza di animali: si Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte chiusa

Descrizione: complesso rurale a corte chiusa con edificio a blocco, scuderie, rustici e fabbricati di bassi servizi. L'edificio a blocco, a sud della corte, è costituito dalla giustapposizione lineare di un primo fabbricato a porta morta con successivi volumi ad uso residenziale. L'intero edificio è sviluppato su due piani; la copertura è continua, a due falde. Sul lato ovest della corte si trova un basso rustico a pianta rettangolare, con copertura a due falde e piccolo portico adiacente al lato sud. Il lato nord della corte è occupato da un prefabbricato adibito a scuderia, con copertura a due falde e accesso diretto dalla corte. Altre scuderie sono presenti a nord e a est della corte. Al centro si trova un fabbricato di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla (scuderie)
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco e rustico), post 1945 (altro)

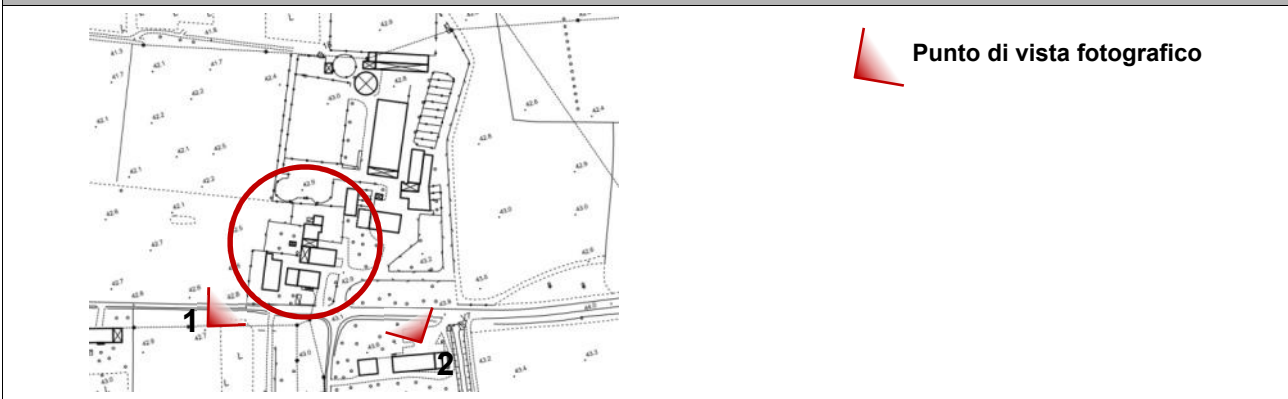
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE013



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Normandia n. 9-15	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, stalla-fienile, residenza, rustico e bassi servizi. L'edificio a blocco, a sud della corte, è costituito da un primo fabbricato sviluppato su tre piani, con basso rustico in adiacenza sul lato ovest. Il primo corpo dell'edificio a blocco è oggi completamente recuperato ad uso abitativo; la cresta frangifuoco sulla copertura testimonia l'originaria presenza della parte produttiva all'interno dell'edificio. Sul lato ovest della corte si trova un rustico a pianta rettangolare, con stalla, fienile sovrapposto e piccolo porticato; la copertura è a due falde. Il lato nord della corte è occupato da un fabbricato residenziale su tre livelli con basso rustico in adiacenza sul lato ovest. A nord della corte si trova l'abitazione di recente costruzione, sviluppata su due piani con piccolo ampliamento ad uso servizio.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco e rustico); post 1945 (altro)

QUALITA' ARCHITETTONICA

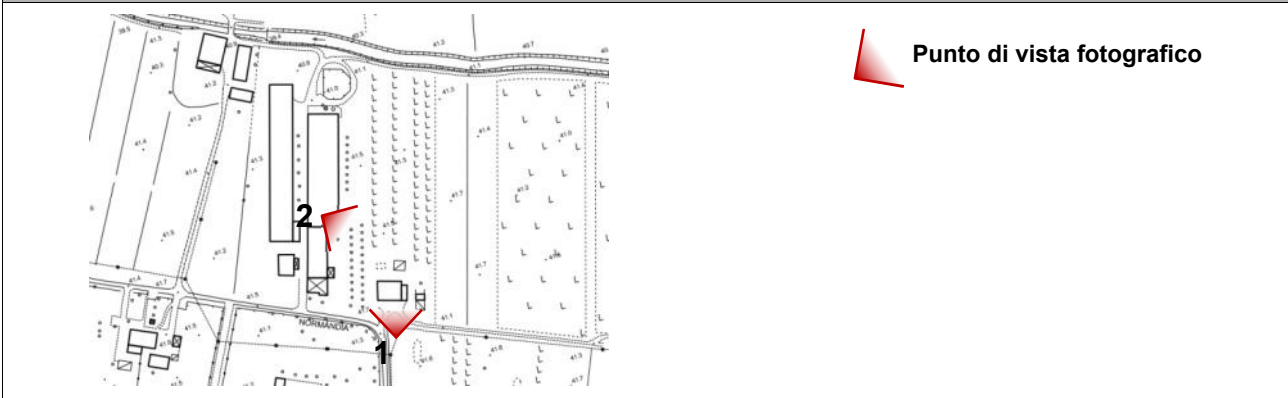
- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

EDIFICI RURALI E VINCOLATI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO E DI PREGIO STORICO-TESTIMONIALE - SCHEDE

<input type="checkbox"/> Chiesa	STATO DI CONSERVAZIONE
<input type="checkbox"/> Mulino	
<input type="checkbox"/> Colombaia	
<input type="checkbox"/> Parco/giardino	
<input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito	
	<input type="checkbox"/> Buono
	<input checked="" type="checkbox"/> Discreto
	<input type="checkbox"/> Sufficiente
	<input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE014	
	 <p>Punto di vista fotografico</p>
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Normandia n. 20	Abitata: no
Denominazione:	Presenza di animali: Attività agricola in essere:
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)	
Descrizione: casa rurale a blocco, recuperata ad uso abitativo. L'edificio, sviluppato su due livelli e sottotetto, presenta pianta rettangolare, copertura a falde e aperture regolari per forma e disposizione in quella che originariamente era la parte abitativa. Il volume è scandito dalla porta morta centrale ad arco pseudoellittico, con tamponamento lievemente arretrato sul fronte principale. La stalla con sovrapposto fienile è stata parzialmente recuperata nel rispetto della configurazione originaria, aperture comprese. In adiacenza al lato est dell'edificio è annesso un portico; mentre a sud-ovest della proprietà si colloca un fabbricato di bassi servizi.	
Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi	QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE015



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Normandia n. 17	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

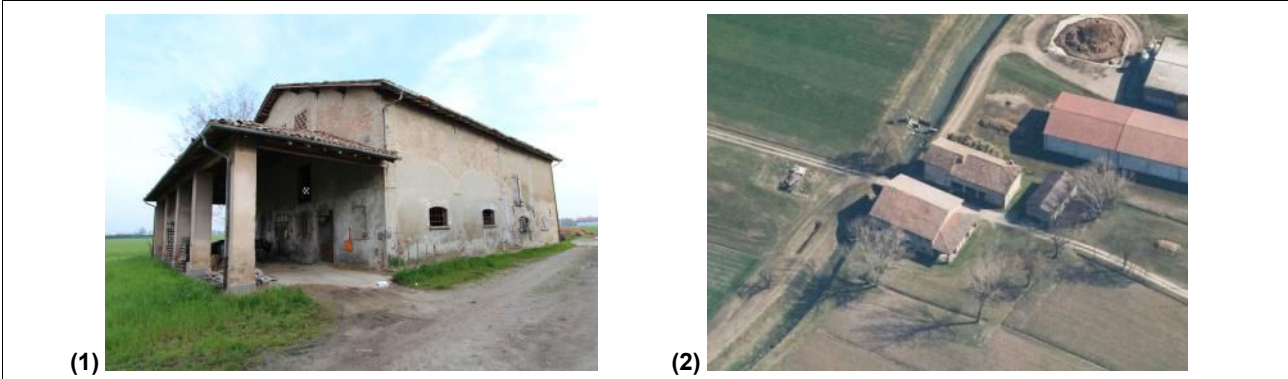
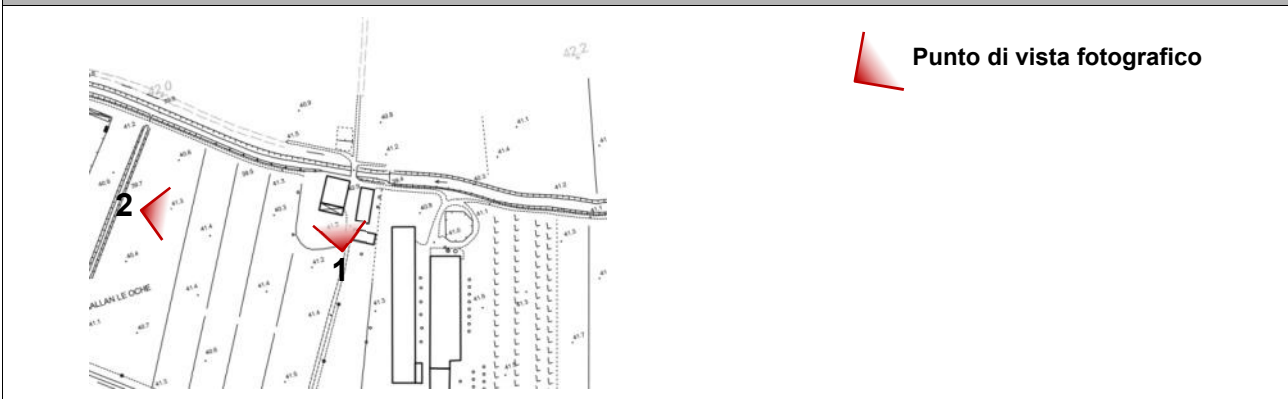
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti con casa a porta morta, abitazione e portico. La casa a porta morta, è articolata su due piani e sottotetto, mentre il corpo abitativo aggregato si sviluppa su tre livelli; la copertura è a due falde a colmi differenziati. In adiacenza al lato nord si colloca un ampio portico in aggetto. A nord e a est dell'edificio sono presenti fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro:	QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE016



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Normandia n. 21	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

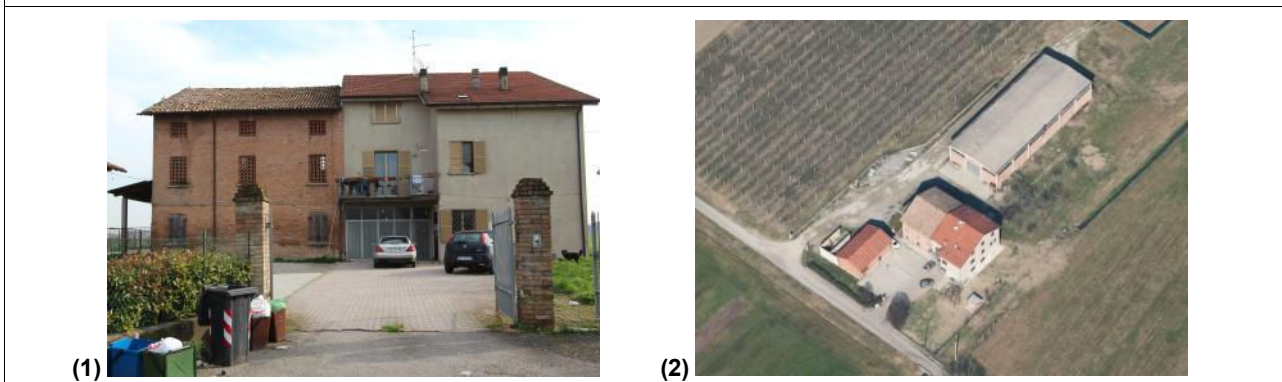
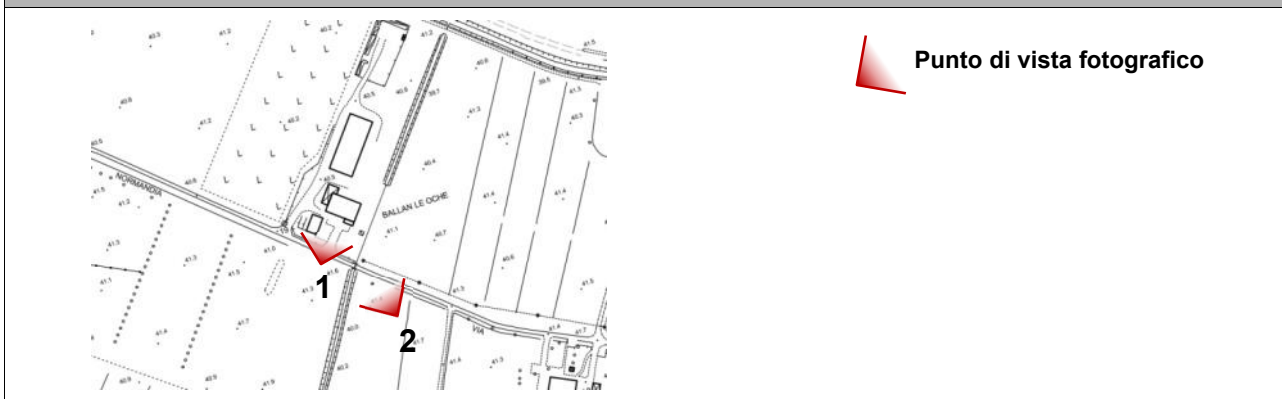
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con casa a blocco, rustico e stalla-fienile. L'edificio a blocco è costituito dalla giustapposizione lineare dell'unità abitativa con il deposito-fienile porticato. L'edificio è articolato su due livelli e sottotetto; la copertura è a due falde. A est si colloca il fabbricato, a pianta rettangolare su due livelli, con stalla, fienile e portico in aggetto; sul fronte est sono presenti archi di portico tamponati. A sud è presente un basso rustico porticato.

Funzioni presenti <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro:	Datazione: 1884-1945
	QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE017



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Normandia n. 25	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione:	

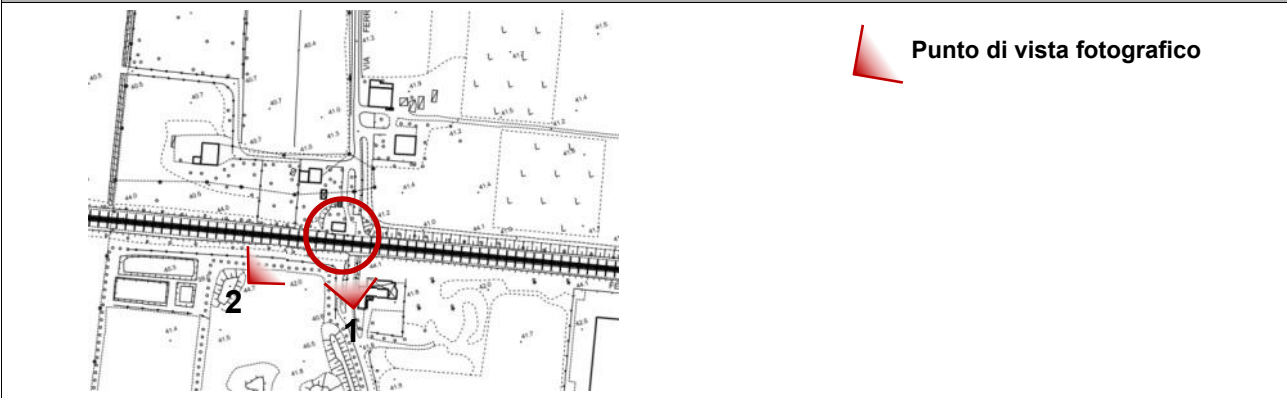
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, deposito e bassi servizi. L'edificio a blocco è caratterizzato dalla giustapposizione lineare dell'unità abitativa e della stalla con sovrapposto fienile, oltre ad un piccolo portico sul lato ovest. Il fabbricato, a pianta rettangolare, si sviluppa su due piani e sottotetto; la copertura è a due falde a colmi differenziati. A nord dell'edificio si trova un prefabbricato adibito a deposito; mentre a ovest, in prossimità della strada è presente un fabbricato di bassi servizi. Nel catasto unitario del 1880 la località è indicata con il toponimo "Ballan Le Oche".

<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	<p>Datazione: 1884-1945 (casa a blocco); post 1945 (deposito e bassi servizi)</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente
--	--

SCHEDA NUMERO: RE018



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 4	Abitata: Presenza di animali: Attività agricola in essere:
Denominazione:	

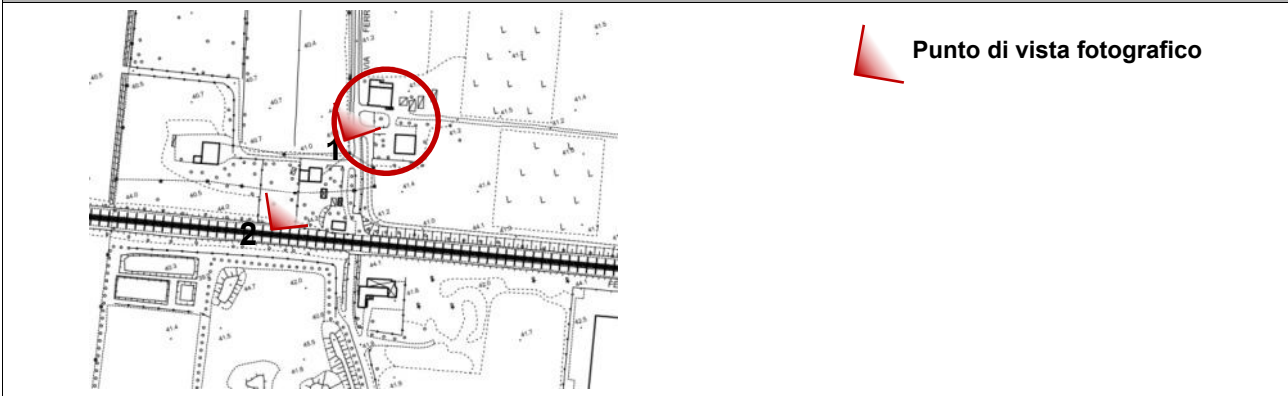
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casello ferroviario
Descrizione: edificio a pianta rettangolare, sviluppato su due livelli con copertura a falde. A ovest dell'edificio sono presenti fabbricati di bassi servizi.

<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: casello ferroviario, bassi servizi 	<p>Datazione:</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente
--	--

SCHEDA NUMERO: RE019	
	 Punto di vista fotografico
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 8	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a blocco	
Descrizione: edificio rurale a blocco con parte abitativa e produttiva connesse da porta morta. Il fabbricato è caratterizzato da pianta rettangolare, sviluppata su due piani con sottotetto e copertura a due falde. L'impianto è simmetrico; le aperture sono regolari per forma e dimensione. In adiacenza al lato ovest dell'edificio è annesso un rustico di piccole dimensioni. È presente un fabbricato di bassi servizi.	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro: 	Datazione: 1884-1945 QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE020



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 11-13	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, abitazione e bassi servizi. L'edificio a blocco, a nord della corte, è una casa a porta morta sviluppata su due piani con sottotetto e copertura a due falde. In adiacenza al lato nord dell'edificio e ad est dello stesso si collocano alcuni fabbricati di bassi servizi. A sud-est si trova l'edificio residenziale di recente costruzione, a pianta quadrata, su due piani, con copertura a quattro falde ed interamente rivestito in laterizio.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)

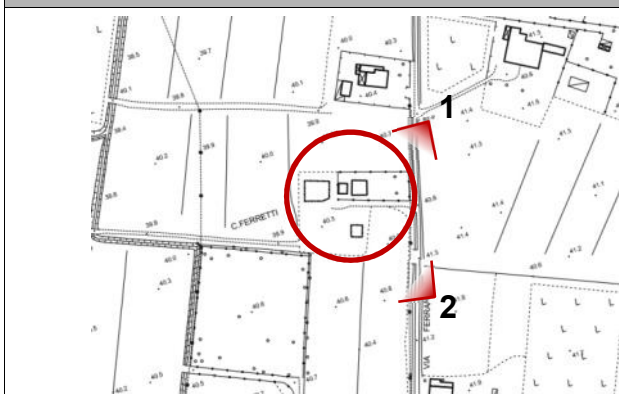
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE021



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 10	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: C. Ferretti	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con abitazione e stalla-fienile. L'abitazione è un edificio basso, a pianta rettangolare, con copertura a due falde. Il fabbricato produttivo, anch'esso a pianta rettangolare, è un edificio con stalla e fienile sovrapposto, porticato sul lato sud; la copertura, a due falde, è parzialmente crollata. Sul fronte est sono presenti due contrafforti murari. Tra i due fabbricati si trova un fabbricato accessorio di recente costruzione.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: 1884-1945 (stalla-fienile), post 1945 (altro)

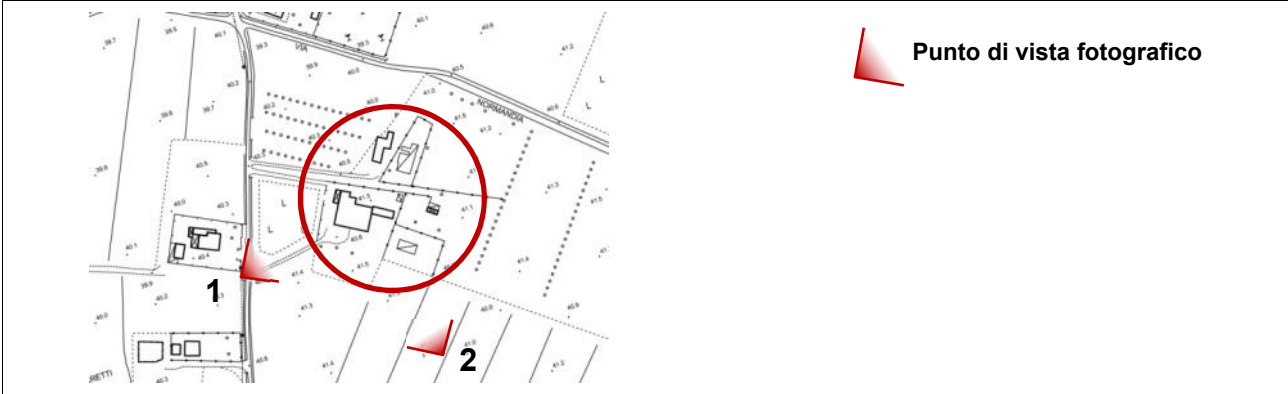
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE022



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 15-17	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione:	

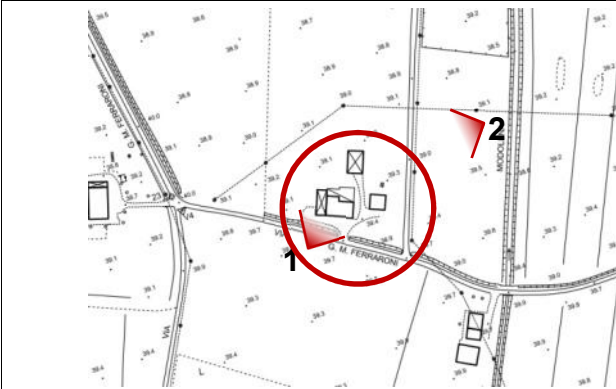
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale a blocco con stalla e sovrapposto fienile, unità produttiva a porta morta e, in squadro, la residenza. L'edificio si sviluppa su due piani. La copertura della parte produttiva è a due falde, a colmi differenziati, con cresta frangifuoco tra il fienile e la porta morta; l'abitazione ha una copertura a due falde. In adiacenza al lato est si colloca un fabbricato di bassi servizi. A nord e a est dell'edificio sono presenti fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input checked="" type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE023



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 27	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, abitazione e deposito. L'edificio a blocco, a sud della corte, è costituito da un fabbricato sviluppato su due piani e sottotetto, con copertura a due falde e portico in aggetto sui lati nord ed ovest. A est è presente un'abitazione di recente costruzione: su due livelli, con copertura a capanna. A nord, è presente un prefabbricato adibito a deposito.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro:

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)

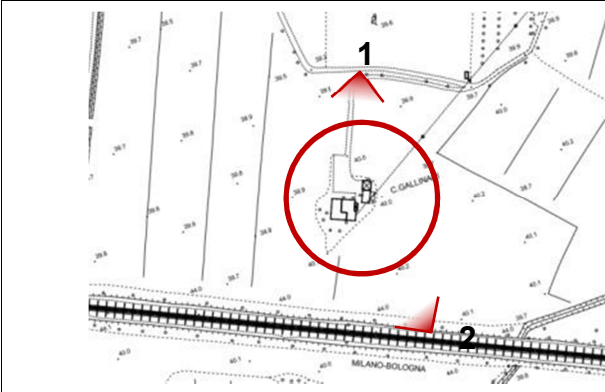
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE024



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: C. Gallinari	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale a blocco costituito dall'aggregazione lineare di fabbricati ad uso residenziale e produttivo. A est dell'edificio si trova un basso rustico con portico. L'edificio è parzialmente crollato.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro:

Datazione: 1884-1945

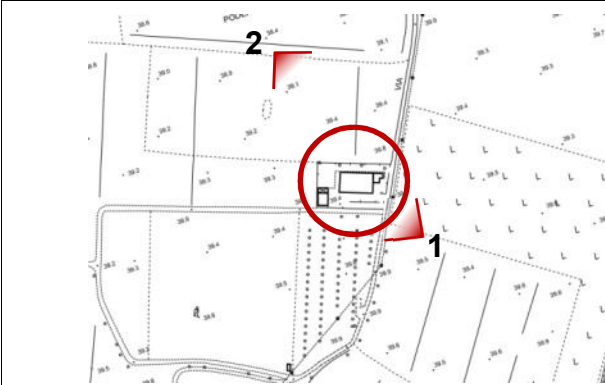
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE025



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 18	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

Descrizione: edificio rurale a corpi giustapposti, parzialmente recuperato ad uso abitativo. L'edificio, a pianta rettangolare, si sviluppa su due livelli e sottotetto; la copertura è continua, a due falde. Sul fronte strada (est) è annesso un piccolo ampliamento a servizio dell'abitazione. A ovest dell'edificio è presente un fabbricato di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: 1884-1945

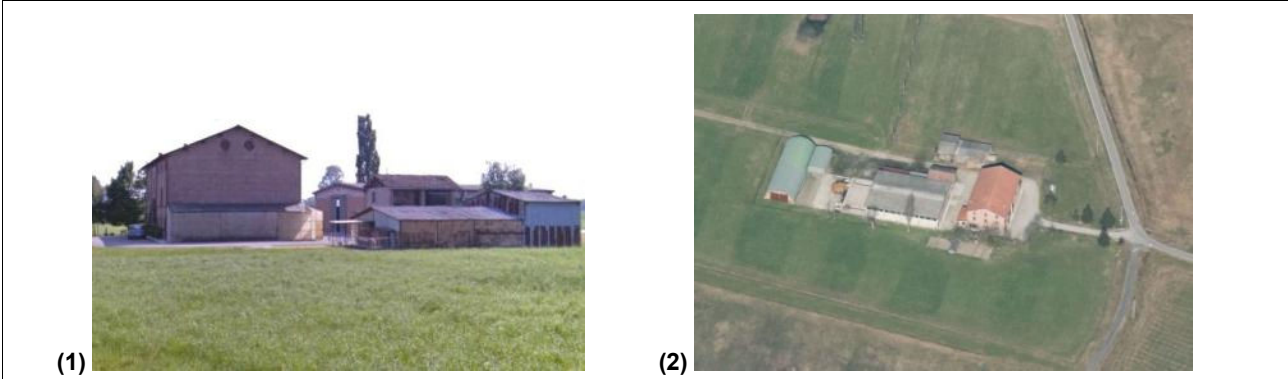
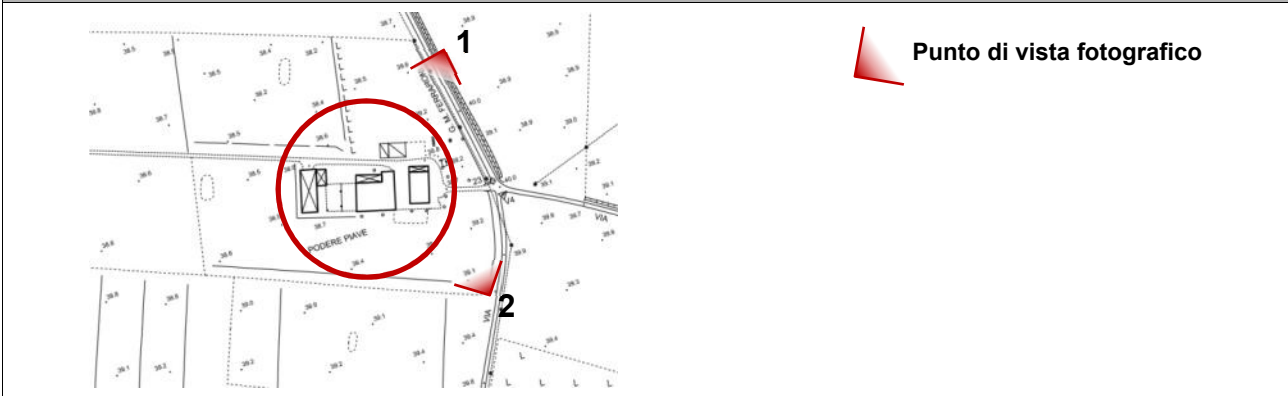
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE026



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 20	Abitata: si Presenza di animali: si Attività agricola in essere: si
Denominazione: Podere Piave	

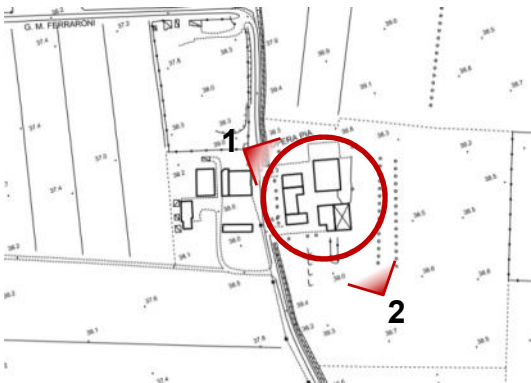
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

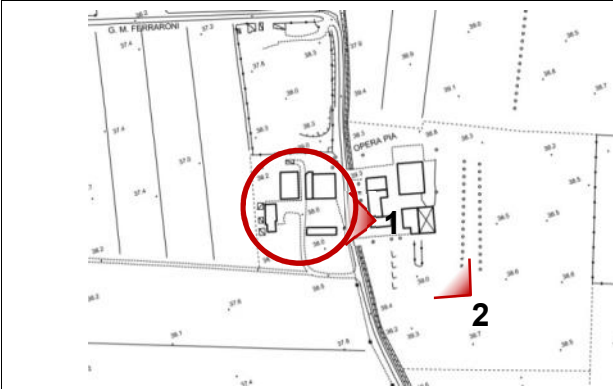
Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, stalla, deposito-fienile, barchessa e bassi servizi. L'edificio a blocco, a est della corte, è una casa a porta morta sviluppata su due piani e sottotetto, con copertura continua a due falde. Sul lato nord dell'edificio è annessa una tettoia; mentre in adiacenza al lato ovest si trova un piccolo ampliamento. A nord dell'edificio a blocco sono presenti alcuni fabbricati di bassi servizi; a ovest si collocano la barchessa e i due prefabbricati adibiti a stalla e deposito-fienile.

<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input checked="" type="checkbox"/> Stalla <input checked="" type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito-fienile 	<p>Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente
--	---

SCHEDA NUMERO: RE027	
	 Punto di vista fotografico
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 23-25	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a blocco	
<p>Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti costituito da unità abitativa e produttiva, collegate da fabbricato basso con porta morta. Il fabbricato produttivo, a squadro rispetto a quello residenziale, è stato completamente recuperato ad uso abitativo. In adiacenza al fronte est si trova un fabbricato basso adibito a deposito; mentre a sud, oltre il piccolo portico, si colloca un fabbricato rurale sviluppato su due livelli. A nord della proprietà sono presenti un basso rustico ed un fabbricato ad uso deposito.</p>	
Funzioni presenti <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito	Datazione: post 1945 QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE028	
	
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 29-31	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Opera Pia	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a corte aperta	
Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, residenza e fabbricato produttivo. L'edificio a blocco, a ovest della corte, è un fabbricato a corpi giustapposti costituito da stalla con fienile sovrapposto e due unità abitative; la copertura è a due falde a colmi differenziati. A est, in parallelo, si collocano un prefabbricato ad uso stalla ed un rustico con annesso portico-fienile.	
Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE029



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 22	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Tenuta Opera Pia	

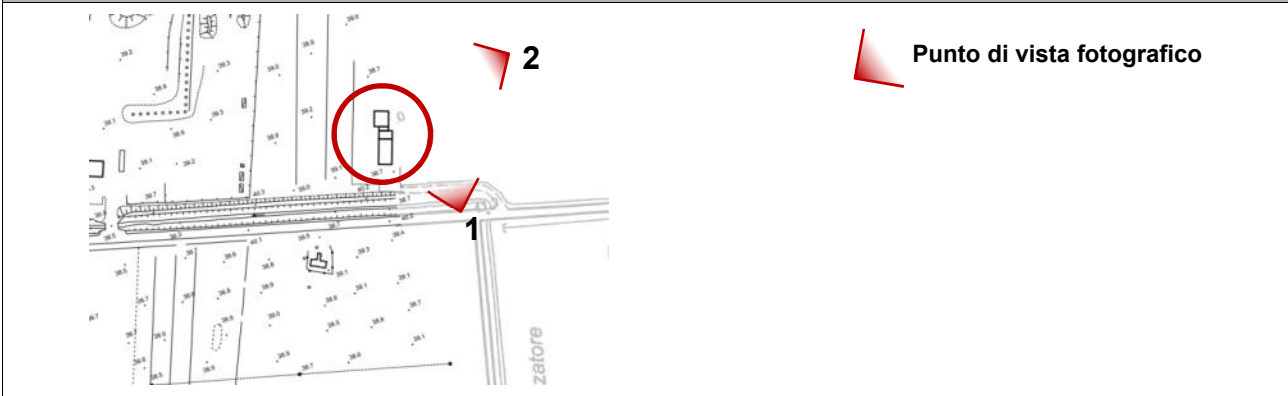
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con abitazione, stalla-fienile, rustici e bassi servizi. A nord si trovano l'edificio residenziale a corpi giustapposti, sviluppato su due livelli con copertura a tre falde, e l'edificio produttivo con stalla, fienile sovrapposto e annesso portico in aggetto. A sud e a ovest la corte è definita da due rustici porticati a pianta allungata. Sono presenti fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE030



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Giovanni Rinaldi n. 101	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

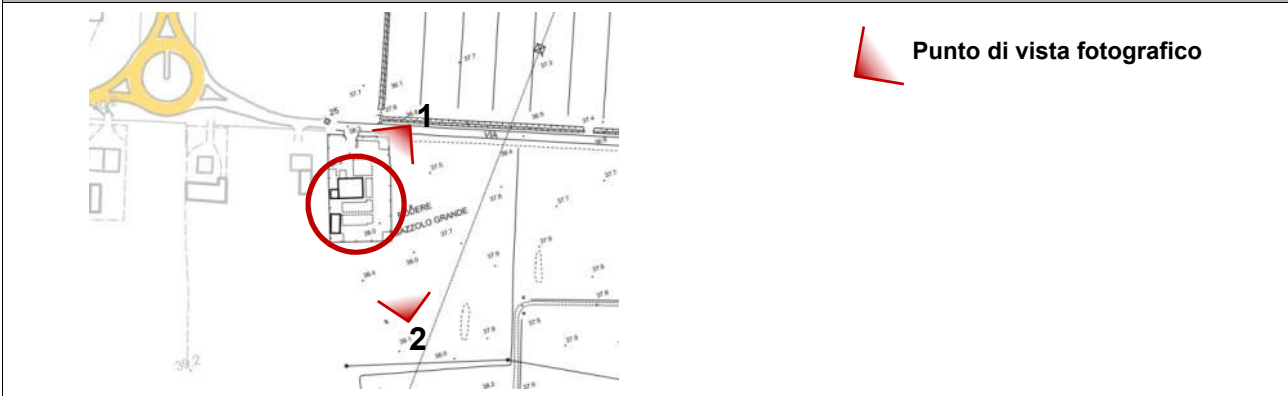
Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti con casa a blocco, bassi servizi e deposito, completamente recuperato ad uso abitativo. L'edificio a blocco, a porta morta, si sviluppa su due piani e sottotetto; la copertura è a tre falde. Alcune piccole aperture a piano terra testimoniano la presenza di una precedente stalla nel fabbricato. In adiacenza al lato nord dell'edificio si collocano, in ordine, un fabbricato di bassi servizi, un prefabbricato adibito a deposito ed altri accessori.

Funzioni presenti	Datazione:
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE
	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE031	
	
	
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Giovanni Rinaldi n. 124-126	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a blocco	
<p>Descrizione: casa a blocco a corpi giustapposti costituita da un primo nucleo a porta morta - sede del Centro Recupero Reggiano per la raccolta ed il riciclo di rottami ferrosi e metallici - e da un successivo ampliamento abitativo sul fronte ovest. Le due unità sono separate da recinzione; l'ampliamento residenziale è inserito nella perimetrazione di area urbana. Il fabbricato si sviluppa su tre piani; la copertura è continua, a due falde. Della originaria stalla con sovrapposto fienile rimangono le piccole aperture al piano terra e quelle superiori tamponate a gelosia. A sud-ovest dell'edificio sono presenti due fabbricati di bassi servizi.</p>	
<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito, uffici 	<p>Datazione: 1884-1945</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE032	
	 <p>Punto di vista fotografico</p>
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Giovanni Rinaldi	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a blocco	
Descrizione: edificio rurale a corpi giustapposti costituito da una casa a porta morta ed un successivo ampliamento produttivo sul fronte ovest. La casa a porta morta è caratterizzata da arcate cieche, traccia del portico originario sul prospetto sud (fronte strada). L'edificio si sviluppa interamente su tre piani; la copertura è continua, a due falde. L'ampliamento produttivo, con stalla e fienile sovrapposto, è annesso al fronte ovest della casa a blocco mediante altra porta morta. A nord dell'edificio è presente un rustico (deposito), su due livelli.	
Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE033



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Giovanni Rinaldi n. 126	Abitata:
Denominazione: Podere Gazzolo grande	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

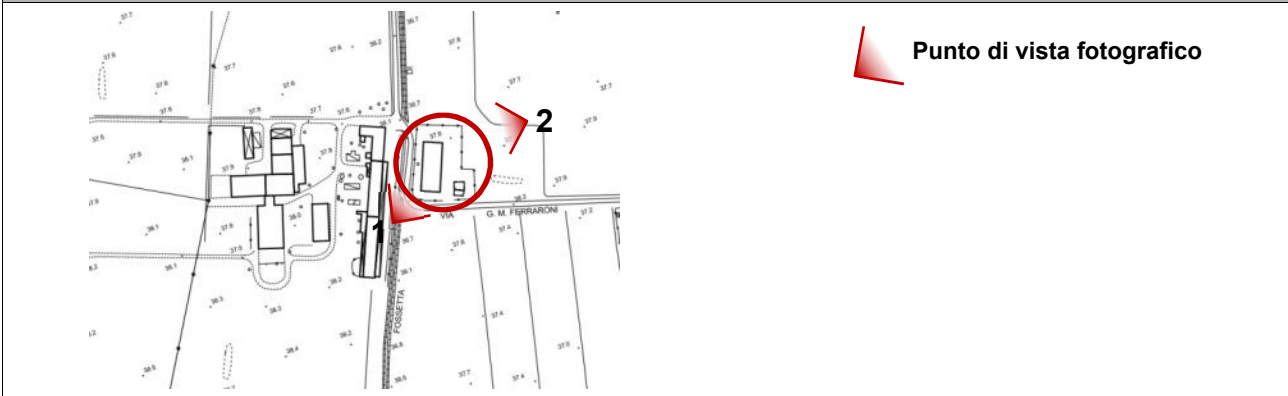
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio per pubblico esercizio - ristorante (ex casa a blocco)

Descrizione: casa a blocco con porta morta (ex rurale), completamente recuperata ad uso ristorante. L'edificio presenta pianta rettangolare sviluppata su tre piani e copertura a due falde. In adiacenza al fronte ovest è presente un basso fabbricato di servizio. A sud-ovest dell'edificio si trova un basso rustico porticato, recuperato a servizio della proprietà.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: ristorante, bassi servizi	QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE034



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

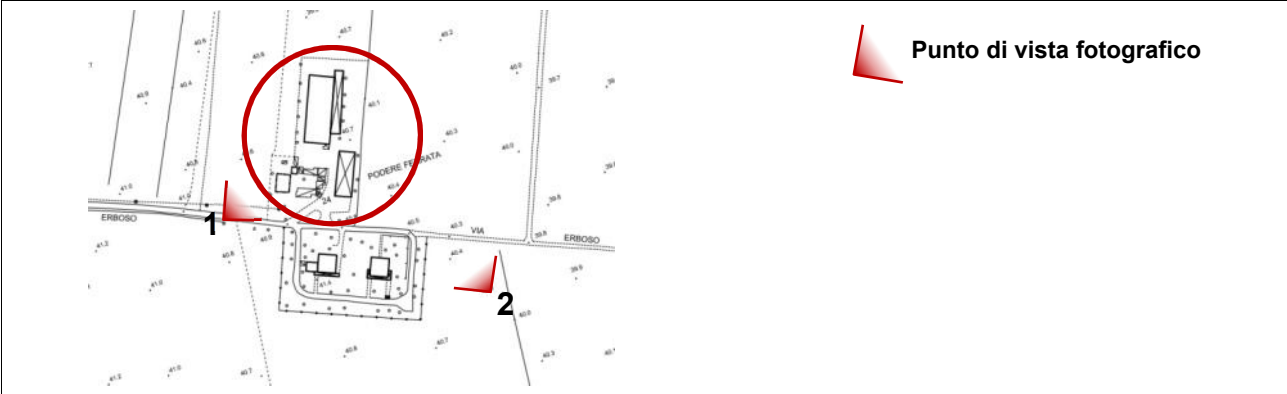
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 33	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco	
Descrizione: edificio rurale a blocco con parte abitativa e produttiva connesse da porta morta. Il fabbricato è caratterizzato da pianta rettangolare sviluppata su tre piani e copertura a due falde. Le aperture sono regolari per forma e dimensione. A est dell'edificio è presente un basso rustico, parzialmente crollato.	
Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro:	QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE035	
	 <p>Punto di vista fotografico</p>
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Gian Maria Ferraroni n. 24-30	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a corte aperta	
Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, abitazione, deposito e bassi servizi. L'edificio a blocco è una casa a corpi congiunti, con il volume abitativo disposto a squadro rispetto la stalla-fienile; sui quattro fronti di questo primo nucleo si accostano alcuni ampliamenti con bassi fabbricati ad uso produttivo. A est dell'edificio si trova l'unità abitativa più recente e, in aggregazione lineare, altri bassi fabbricati utilizzati dall'azienda agricola. Sono presenti fabbricati ad uso deposito e di bassi servizi.	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito, fienile 	Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro) QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE036



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Erbosio n. 10	Abitata: no Presenza di animali: si Attività agricola in essere: no
Denominazione: Podere Ferrata	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, stalla e deposito-fienile. L'edificio a blocco, a ovest della corte, è una casa a corpi congiunti quasi completamente crollata. A nord si trova il prefabbricato adibito a stalla; mentre a est si colloca un deposito-fienile. A sud sono presenti alcuni fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito-fienile

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)

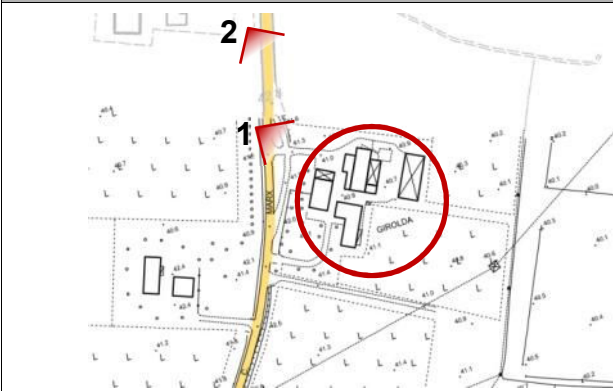
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE037



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Carlo Marx n. 15	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione: Girolda	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con edificio a blocco, deposito, fienile e bassi servizi. L'edificio a blocco, a ovest della corte, è una casa a porta morta, completamente recuperata ad uso abitativo; la pianta è rettangolare, sviluppata su tre livelli con copertura a due falde. A est, in parallelo, si trovano alcuni prefabbricati ad uso agricolo con depositi e fienile.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito, fienile

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)

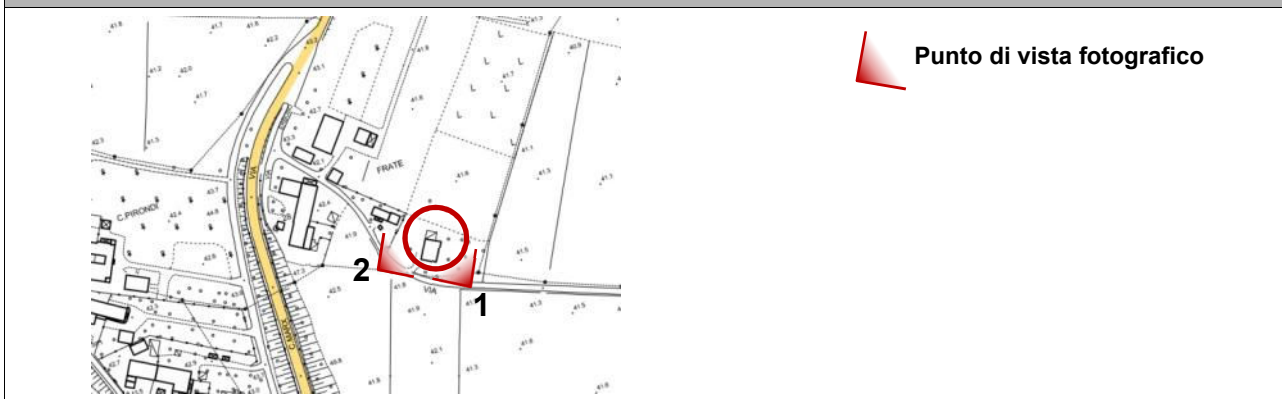
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE038



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Erbosio n. 8	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti con parte abitativa, produttiva e portico sul fronte nord. Il fabbricato è caratterizzato da pianta rettangolare sviluppata su due piani, sottotetto e copertura a due falde. Le aperture sono regolari per forma e dimensione.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: deposito

Datazione: 1884-1945

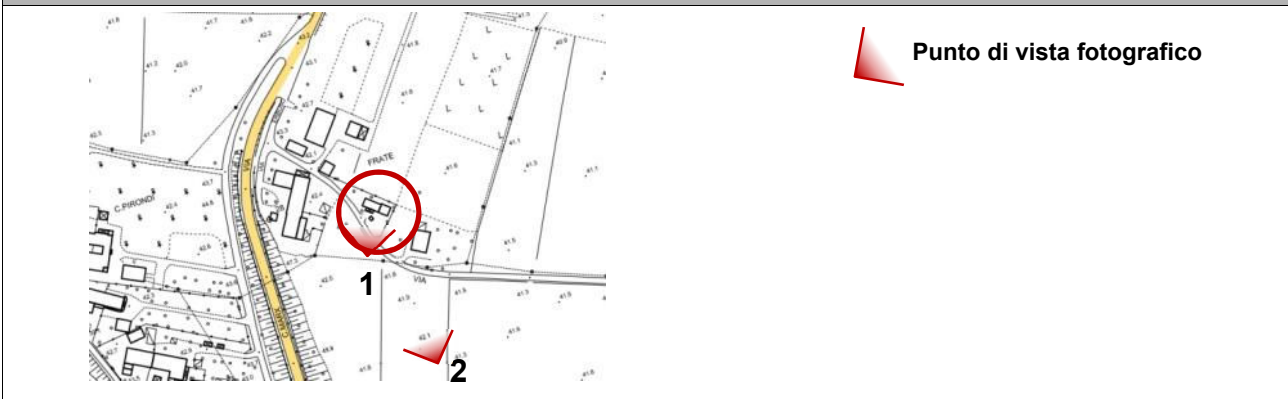
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE039



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Erbosio n. 6	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti, completamente recuperato ad uso abitativo. L'edificio, a pianta rettangolare, si sviluppa su tre livelli; la copertura è a due falde. Il fronte strada è caratterizzato da un piccolo ampliamento, con balcone coperto al piano primo. In adiacenza al fronte est è presente un fabbricato più basso a servizio della proprietà.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: post 1945

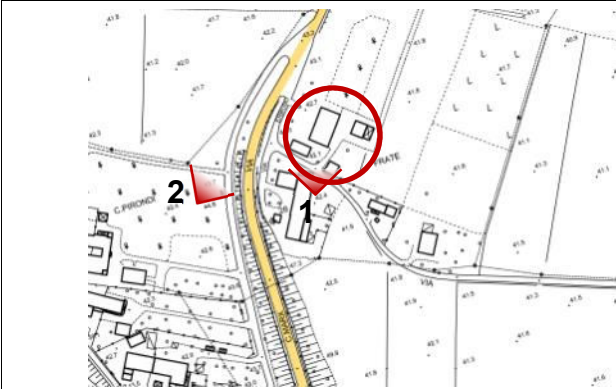
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE040



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico - V2)
Indirizzo: Via Erbosio n. 2-4	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Frate	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti con unità abitativa e produttiva (stalla-fienile) connesse da porta morta. L'edificio si sviluppa su due livelli; la copertura è a due falde a colmi differenziati. A est della casa a blocco è presente un portico (barchessa); mentre a sud si collocano un rustico adibito a deposito ed un fabbricato di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione: 1884-1945

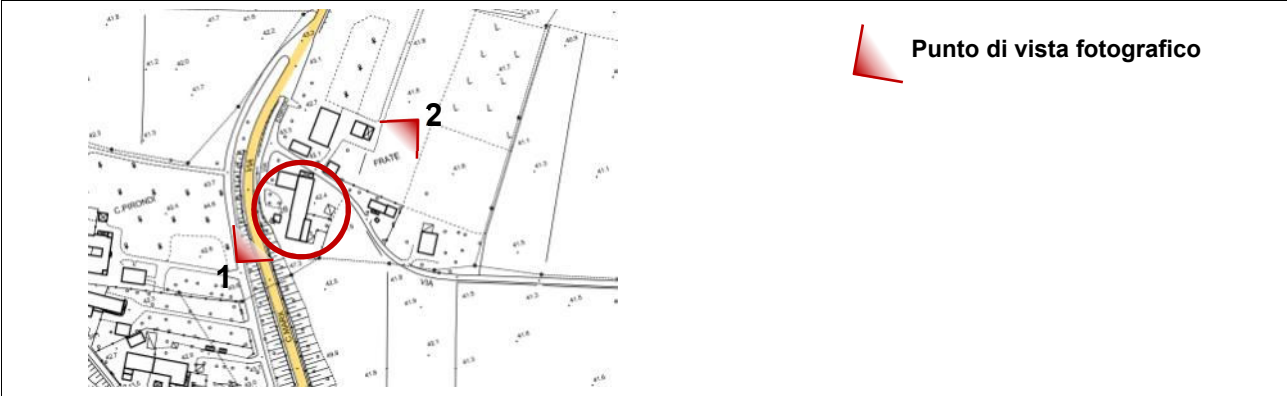
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE041



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Erbosio n. 1-7	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

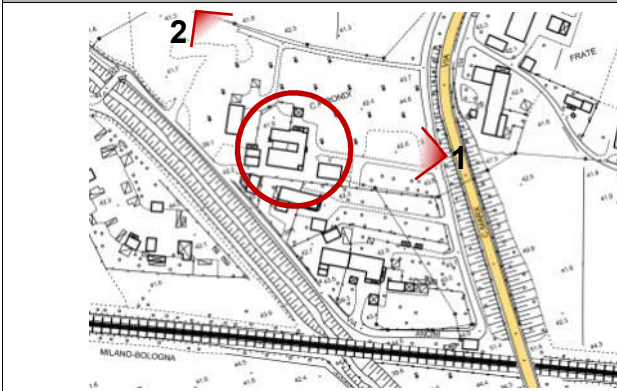
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti costituito dall'aggregazione lineare di tre unità abitative e di una, a quadro, ad uso stalla-fienile. I volumi si sviluppano su due livelli, con sottotetto e copertura a due falde. In adiacenza al fronte ovest della stalla è collocato un basso rustico. Fabbricati di bassi servizi sono presenti in adiacenza ai fronti nord ed est dell'edificio e a sud-ovest della proprietà.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE042



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-architettonico – V1)
Indirizzo: Via Pietro Ancini n. 1-9	Abitata: si
Denominazione: Casino Pirondi	Presenza di animali: Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a corte aperta)

Descrizione: casa a corte aperta completamente recuperata ad uso abitativo. A nord si trova il complesso residenziale costituito da due edifici a corpi giustapposti, collegati da uno stretto volume di facciata con timpano frontale arcuato e torrette angolari. Il fabbricato è interamente sviluppato su due piani con copertura a due falde; all'interno è presente una piccola cappella. A est si colloca il fabbricato abitativo recuperato dalla trasformazione dell'unità produttiva con stalla e fienile sovrapposto, di cui restano le aperture tamponate a gelosia. A ovest si trova un basso rustico parzialmente crollato.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: cappella, deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE043



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-architettonico – V1)
Indirizzo: Via Pietro Ancini	Abitata: si
Denominazione: Casino Pirondi	Presenza di animali: Attività agricola in essere:

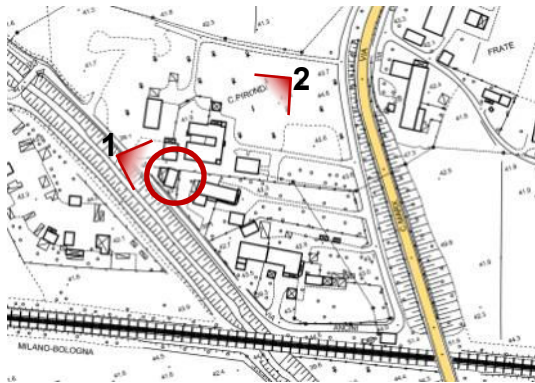
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

Descrizione: edificio a blocco del casino Pirondi, completamente recuperato ad uso abitativo. L'edificio, a pianta rettangolare, si sviluppa su due livelli; la copertura è a capanna. Le aperture sono regolari per forma e disposizione. A nord dell'edificio sono presenti alcuni fabbricati accessori.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE044



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC
Indirizzo: Via Pietro Ancini n. 23	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex fabbricato rurale)

Descrizione: fabbricato rurale completamente recuperato ad uso abitativo. L'edificio, a pianta rettangolare, si sviluppa su due livelli; la copertura è a due falde. Le aperture sono regolari per forma e disposizione. In adiacenza al lato nord è presente un fabbricato basso a servizio della proprietà.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: 1884-1945 (primo impianto), post 1945 (recupero)

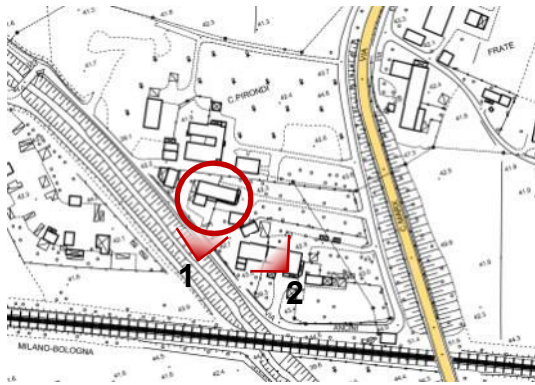
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE045



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC
Indirizzo: Via Pietro Ancini n. 17-21	Abitata: si Presenza di animali: Attività agricola in essere:
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex fabbricato rurale)

Descrizione: fabbricato rurale completamente recuperato ad uso abitativo. L'edificio, a corpi giustapposti, sviluppato su due livelli. La copertura è a due falde, a colmi differenziati. Le aperture sono regolari per forma e disposizione. Sono presenti fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: 1884-1945 (primo impianto), post 1945 (recupero)

QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE046



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico – V2)
Indirizzo: Via Pietro Ancini n. 11-15	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

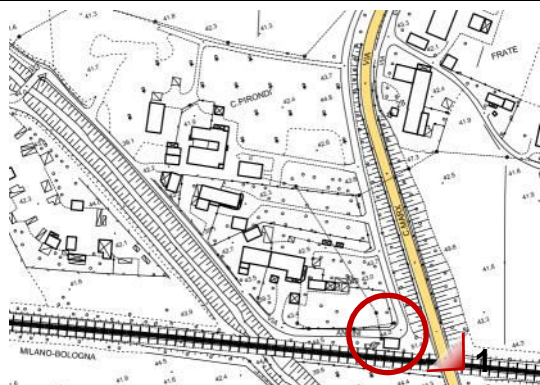
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

Descrizione: edificio rurale a blocco completamente recuperato ad uso abitativo. L'edificio, a corpi giustapposti, si sviluppa su due livelli; la pianta è rettangolare con piccoli ampliamenti alle estremità del fronte sud. La copertura è a due falde, a colmi differenziati. Nell'area cortilizia insistono alcuni fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945 (primo impianto), post 1945 (recupero)
<ul style="list-style-type: none"> ■ Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino ■ Altro: bassi servizi, deposito 	<p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico ■ Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	<p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono ■ Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE047



 Punto di vista fotografico



(1)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

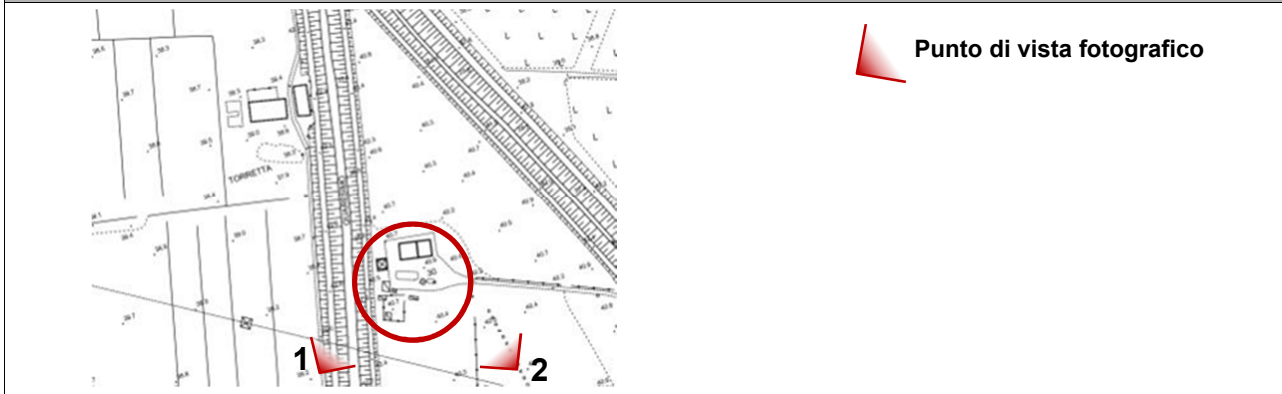
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC
Indirizzo: Via Pietro Ancini	Abitata: Presenza di animali: Attività agricola in essere:
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casello ferroviario
Descrizione: edificio a pianta rettangolare su due piani. La copertura è a due falde.

<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: casello ferroviario 	<p>Datazione:</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente
---	--

SCHEDA NUMERO: RE048



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Pietro Ancini n. 25	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

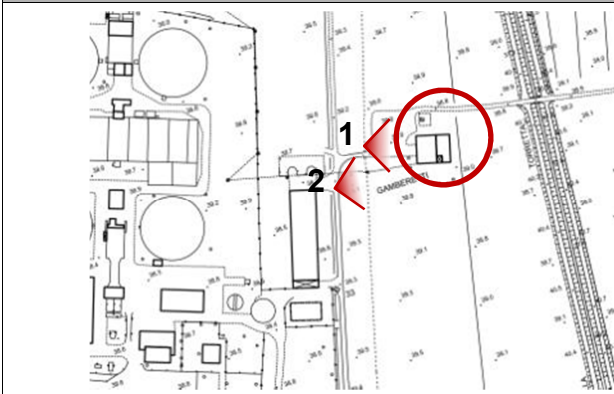
Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale a blocco costituito dall'aggregazione lineare dell'unità abitativa, sviluppata su tre livelli, con quella produttiva, a un piano, adibita a stalla; la copertura è a due falde, a colmi differenziati. A sud della proprietà sono presenti fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<ul style="list-style-type: none"> ■ Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino ■ Altro: bassi servizi, deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico ■ Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto ■ Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE049	
	 <p>Punto di vista fotografico</p>
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico – V2)
Indirizzo: Via Delmino Spaggiari	Abitata: no Presenza di animali: no
Denominazione: Podere Torretta	Attività agricola in essere: no
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a corte aperta	
Descrizione: complesso rurale ad elementi separati costituito da fabbricato abitativo e stalla con sovrapposto fienile. L'abitazione si articola su due livelli e sottotetto; la copertura, a due falde, è parzialmente crollata. Le aperture sono regolari per forma e disposizione. A ovest, a squadra, si colloca la stalla-fienile, a pianta rettangolare con copertura a tre falde.	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro: 	Datazione: ante1884 QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE050



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Delmino Spaggiari n. 7	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Gambetti	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale a blocco con porta morta. Il fabbricato è caratterizzato da pianta rettangolare, sviluppata su due livelli e sottotetto, e copertura a quattro falde. Le aperture sono regolari per forma e dimensione. In adiacenza al fronte est è annesso un portico adibito a fienile.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro:

Datazione: 1884-1945

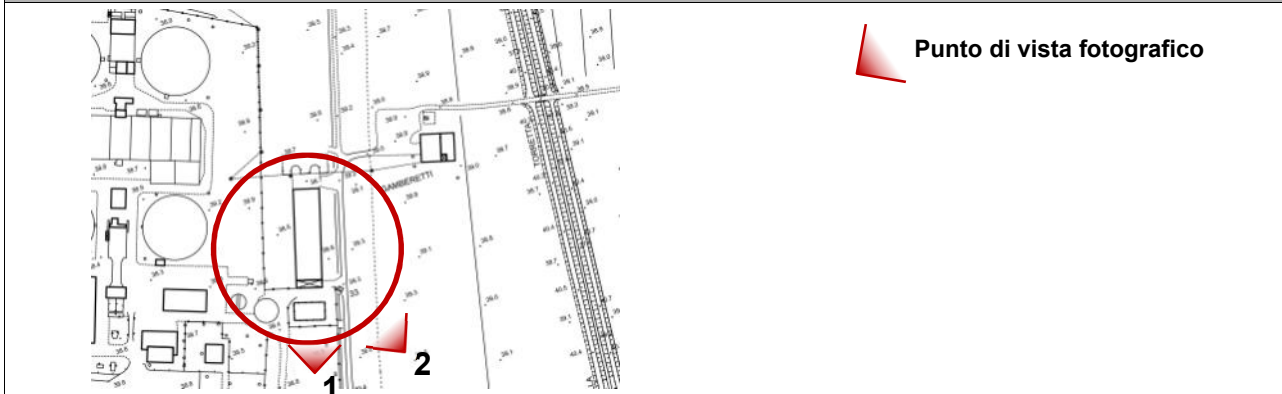
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE051



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Delmino Spaggiari n. 7	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

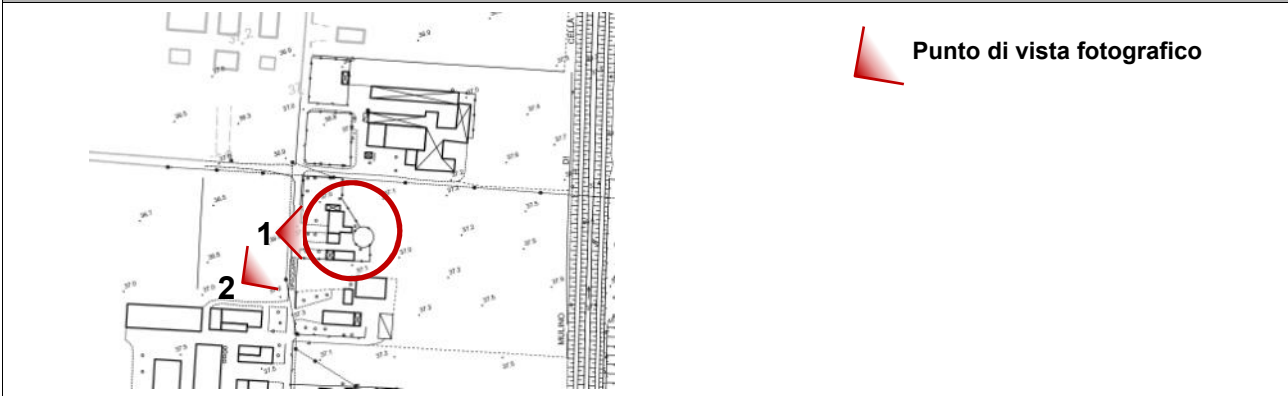
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati, con casa a blocco e stalla. L'edificio a blocco è una casa a porta morta, articolata su due piani, con copertura a due falde. A nord, a squadro, si colloca il prefabbricato adibito a stalla, con pianta rettangolare, allungata, e copertura a due falde.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (stalla)
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro:	QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE052



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Delmino Spaggiari n. 17	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

Descrizione: casa a blocco ad elementi giustapposti, completamente recuperata ad uso residenziale. L'unità abitativa, a porta morta, è articolata su due piani con copertura a tre falde; mentre il corpo adiacente, più alto, è coperto a due falde. In adiacenza al fronte nord e a est dell'edificio sono presenti fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: 1884-1945

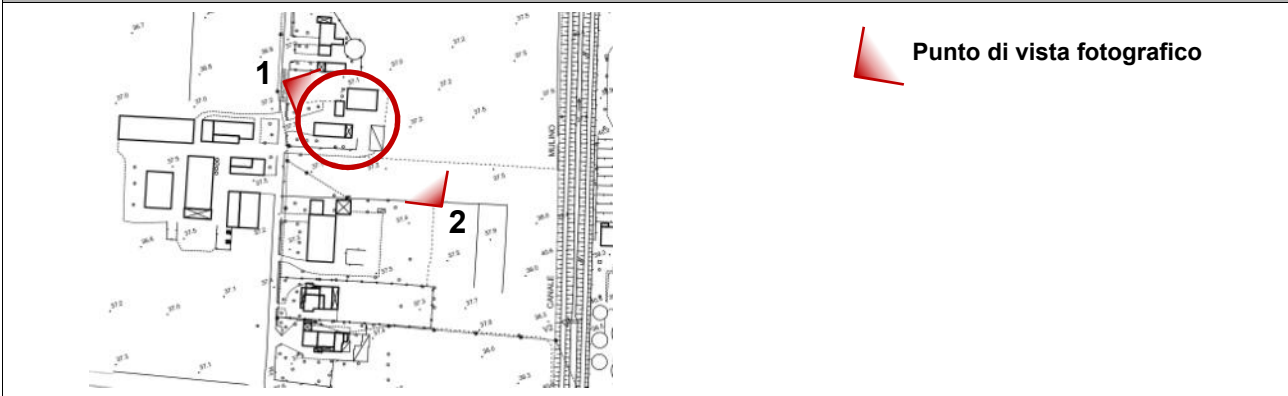
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE053



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Delmino Spaggiari n. 15	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con casa a blocco, deposito e fabbricati accessori. L'edificio a blocco è una casa a corpi giustapposti, su tre livelli, con piccolo ampliamento sul fronte est; la copertura è a tre falde interrotta da cresta frangifuoco. A nord, in parallelo si colloca il prefabbricato uso deposito ed un fabbricato basso accessorio. A est è un fabbricato di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco, bassi servizi), post 1945 (deposito)

QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE054



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico – V2)
Indirizzo: Via Delmino Spaggiari n. 22	Abitata: si Presenza di animali: si
Denominazione: Fondo tre pozzi	Attività agricola in essere: si

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati, con casa a blocco, stalla, fienile, deposito, rustico ed accessori. L'edificio a blocco è una casa a corpi giustapposti (a porta morta), su tre livelli, con piccolo ampliamento sul fronte ovest e portico sul fronte sud, in corrispondenza della stalla-fienile. La copertura è a tre falde. A sud, in parallelo, si trova un rustico con fabbricati accessori annessi. A ovest, in linea con la casa a blocco è presente un fabbricato uso fienile, mentre a sud, a squadro, si collocano tre prefabbricati con stalla, e depositi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco), post 1945 (altro)

QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE055



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Giambattista Vico n. 11	Abitata:
Denominazione: Torretta di sotto	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: servizio tecnico comunale (ex casa a corte aperta)

Descrizione: area adibita a deposito di mezzi comunali, con edifici uso ufficio ricavati in fabbricati rurali esistenti. Nella località è stata individuata l'esistenza di un grande villaggio dell'età del bronzo con resti di capanna quadrangolare, oggetti della prima età del ferro e manufatti edilizi di una costruzione di epoca romana.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile?
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: deposito, ufficio

Datazione: post 1945

QUALITA' ARCHITETTONICA

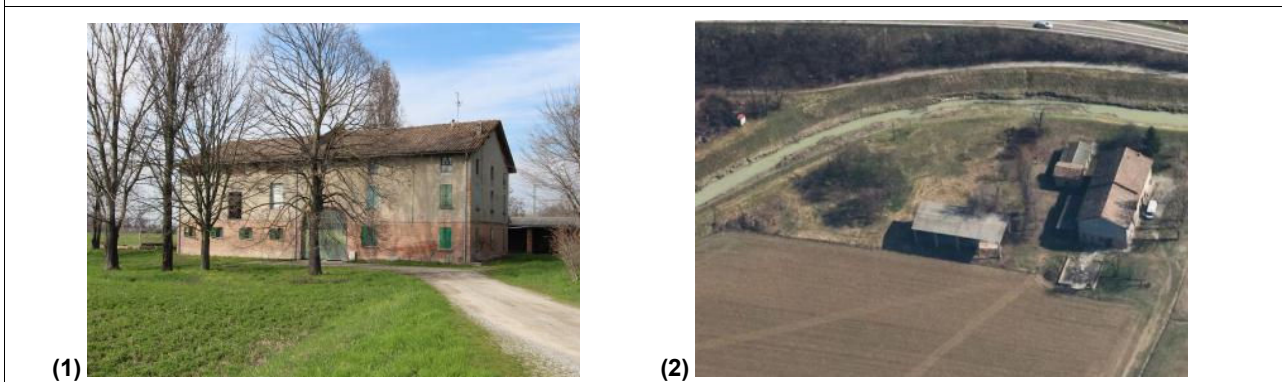
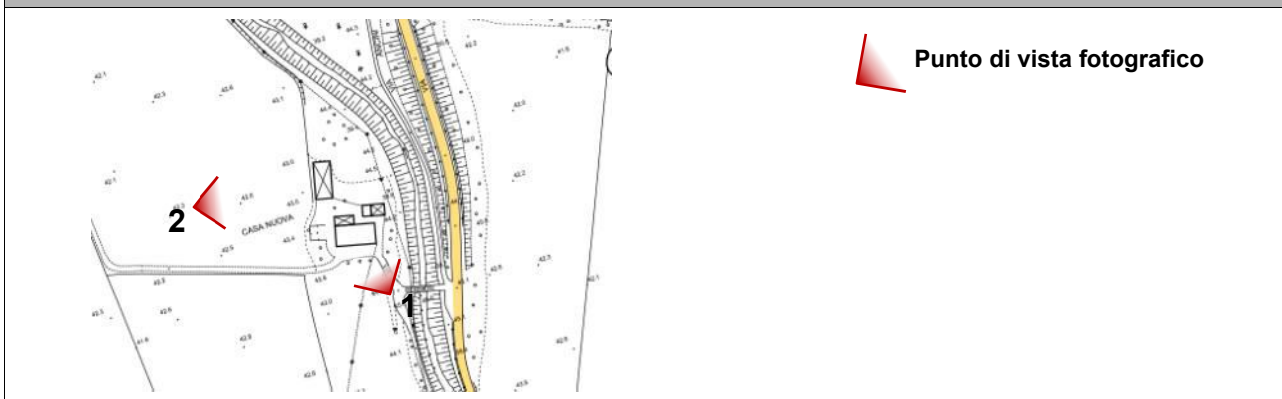
- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE056	
	 Punto di vista fotografico
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico – V2)
Indirizzo: Via Camillo Berneri n. 4	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a corte aperta	
<p>Descrizione: complesso rurale con abitazione e corpo produttivo disposti in edifici separati. La residenza, a pianta rettangolare, è articolata su due livelli, con copertura a due falde; le aperture sono regolari per forma e dimensione, disposte in doppie ordine. A sud, a squadro, si colloca il fabbricato rurale uso stalla-fienile. L'edificio presenta pianta rettangolare, copertura a capanna e porticato sul fronte principale. La facciata è scandita da tre aperture ad arco sostenute da pilastri binati e da una finestra circolare superiore. Su entrambi i lati sono addossati fabbricati di bassi servizi.</p>	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	Datazione: 1884-1945 QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDE NUMERO: RE057



DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico – V2)
Indirizzo: Via Camillo Berneri n. 6	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Casa Nuova	

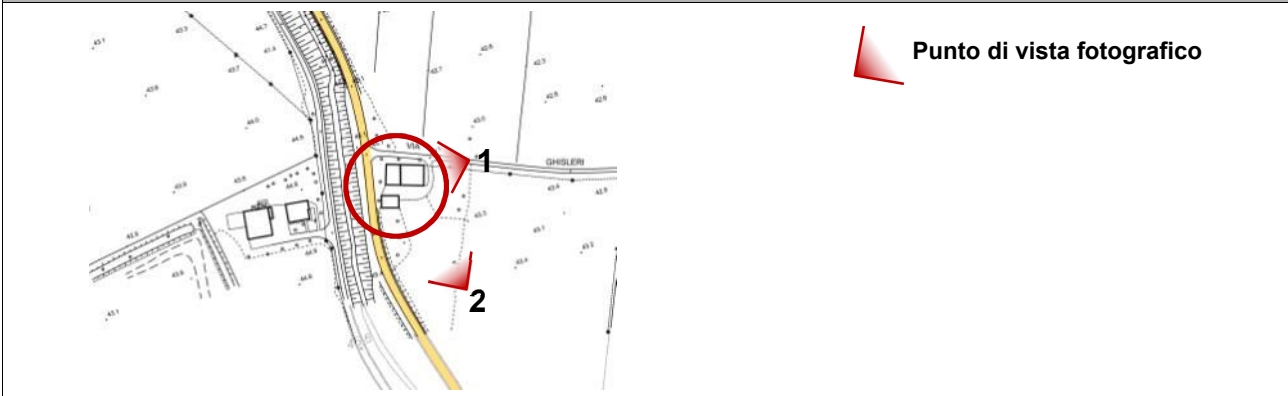
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale a blocco con porta morta. Il fabbricato è caratterizzato da pianta rettangolare, sviluppata su tre piani, e copertura a due falde con cresta frangifuoco. Le aperture sono regolari per forma e dimensione; la fascia del piano terra ha finitura facciavista coronata da cornice marcapiano. A nord sono presenti un rustico con portico e una copertura prefabbricata. In prossimità del vicino corso d'acqua si trova un piccolo oratorio.

<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: oratorio 	<p>Datazione: ante 1884 (oratorio), 1884-1945 (casa a blocco, rustico), post 1945 (altro)</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente
--	---

SCHEDA NUMERO: RE058



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico – V2)
Indirizzo: Via Carlo Marx n. 7	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

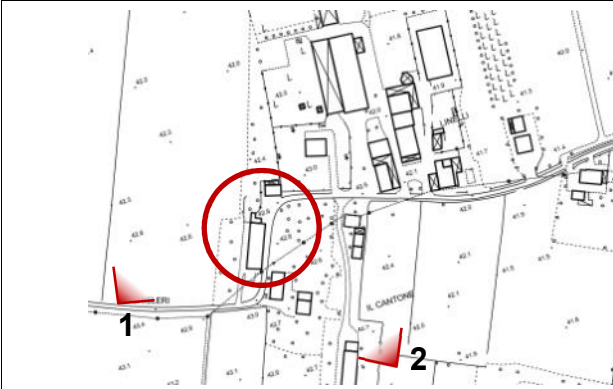
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale a blocco, a corpi giustapposti, con unità abitativa e produttiva connesse da porta morta. L'abitazione si articola su due livelli, sottotetto e copertura a tre falde; lo spigolo sud-est è svuotato al piano terra dalla campata di un portico preesistente, incorporato nel fabbricato con la costruzione dell'adiacente corpo produttivo. A sud si trova un basso rustico.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro:	QUALITA' ARCHITETTONICA <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

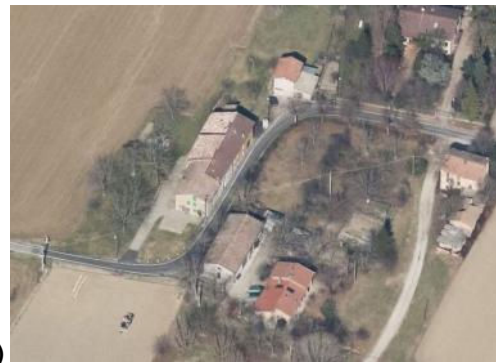
SCHEDA NUMERO: RE059



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico – V2)
Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 15-17-19	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale a corpi giustapposti, sviluppato su più livelli con copertura a due falde. La linea di colmo è differenziata e manifesta la successione delle strutture aggregate: il corpo residenziale a sud, il rustico (deposito-fienile) più a nord e l'ultimo ad uso abitativo con annesso fabbricato accessorio. Il corpo produttivo è separato dalla prima unità abitativa da cresta frangifuoco sulla copertura. A nord si trova un fabbricato su due livelli, ad uso deposito.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE060



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 24	Abitata: Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio rurale
Descrizione: porcilaia con annesso edificio accessorio su due livelli.

Funzioni presenti	Datazione: post 1945
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro:	QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

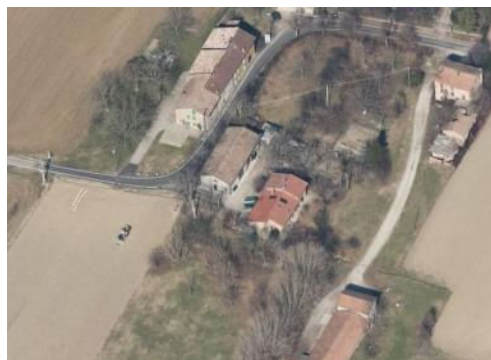
SCHEDA NUMERO: RE061



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 26	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con abitazione, rustico e bassi servizi. La residenza, a est della corte, è una casa a corpi giustapposti sviluppata su due piani con copertura a due falde. A ovest è presente un rustico, recuperato a servizio della residenza.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: 1884-1945 (rustico), post 1945 (residenza)

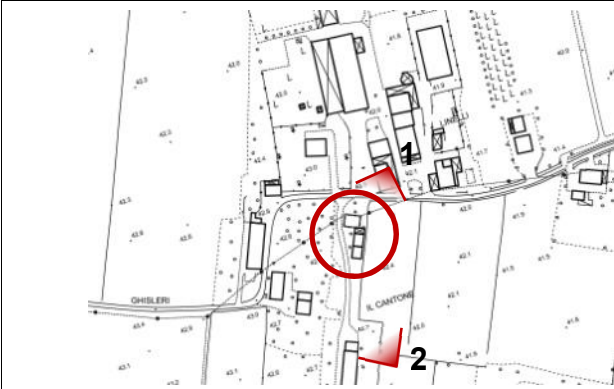
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE062



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 22	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Il cantone	

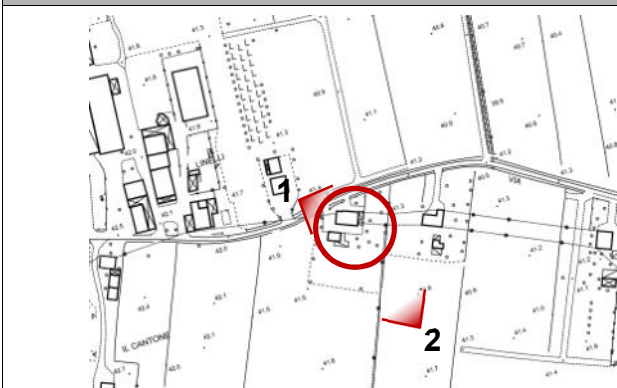
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco
Descrizione: edificio rurale a blocco con rustico e fabbricato accessorio annessi all'angolo sud-est.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro:	QUALITA' ARCHITETTONICA <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE063	
	 <p>Punto di vista fotografico</p>
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti: Vincolo da PSC – RUE (Complesso di valore storico-tipologico – V2)
Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 11-13	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione: Linelli	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a corte aperta	
Descrizione: complesso rurale ad elementi separati con abitazione e fabbricati ad uso produttivo. La residenza è un edificio a pianta rettangolare su tre livelli, con copertura a tre falde e fabbricati di bassi servizi addossati sul fronte nord. L'edificio è stato ristrutturato di recente, perdendo le caratteristiche architettoniche e tipologiche originali. A ovest dell'edificio, in parallelo, si trova la stalla-fienile con ampliamenti uso deposito sui fronti nord ed est. A est è il rustico con fienile, deposito e torre colombaia. A nord dell'abitazione sono presenti tre prefabbricati utilizzati come depositi e fienile ed alcuni fabbricati di bassi servizi.	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input checked="" type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input checked="" type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito, fienile 	Datazione: ante 1884 (rustici e primo impianto abitazione), post 1945 (altro) <hr/> QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <hr/> STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input checked="" type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE064



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia

Comune: Reggio Emilia

Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 18-20

Denominazione:

Vincoli esistenti:

Abitata: si

Presenza di animali:

Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex fabbricato rurale)

Descrizione: edificio residenziale a pianta rettangolare, articolato su due livelli e sottotetto, con copertura a due falde. A sud, in parallelo, si trova un rustico, recuperato ad uso garage, con piccoli ampliamenti di bassi servizi sul fronte est.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi

Datazione: post 1945

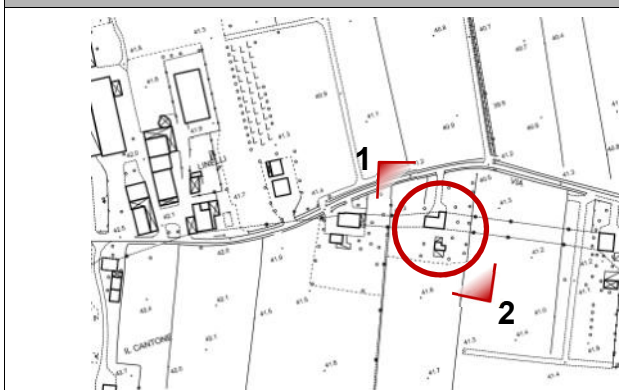
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE065



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 16	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti, sviluppato su due livelli; la copertura è a due falde a colmi differenziati. Il corpo produttivo comprende la stalla con sovrapposto fienile e la porta morta in adiacenza all'unità residenziale. A sud dell'edificio, a squadro, si trova un rustico con annessi fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione: ante 1884

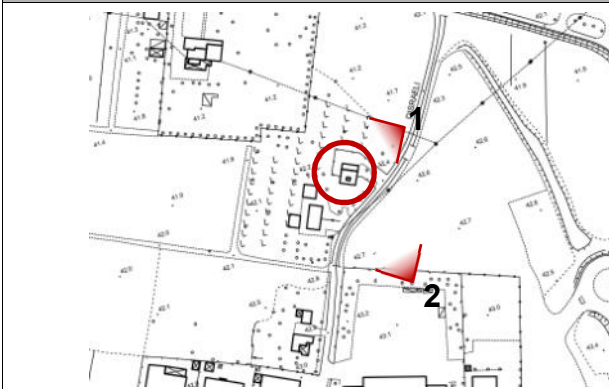
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE066



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Beniamino Disraeli n. 28-30	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

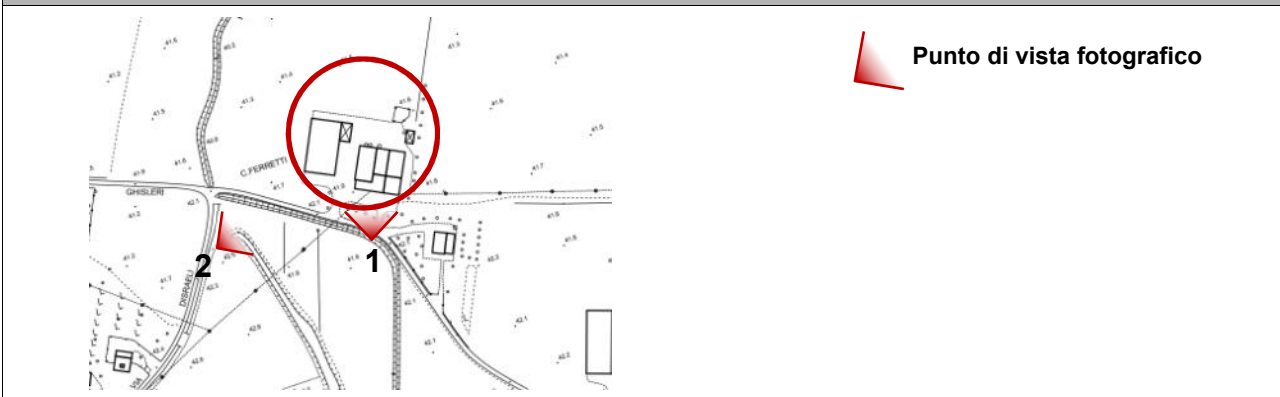
DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti, completamente recuperato ad uso residenziale. Il fabbricato, a pianta quadrata, si sviluppa su tre livelli; la copertura è a tre falde con torretta centrale. In adiacenza al fronte nord è presente un basso ampliamento. Sul fronte nord del corpo principale sono visibili le aperture semicircolari tipiche dei locali ad uso fienile.

Funzioni presenti	Datazione: 1884-1945
<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro: 	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE067



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 7	Abitata: si Presenza di animali: si Attività agricola in essere: si
Denominazione: C. Ferretti	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati, con edificio a blocco e prefabbricato uso fienile. L'edificio a blocco è costituito da un primo nucleo, a sud, con unità abitativa e produttiva in aggregazione lineare ed ampliamento sul fronte nord di prefabbricati giustapposti adibiti a stalla e deposito. A ovest è presente il prefabbricato uso stalla. A nord-est della corte è presente un fabbricato di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione: post 1945

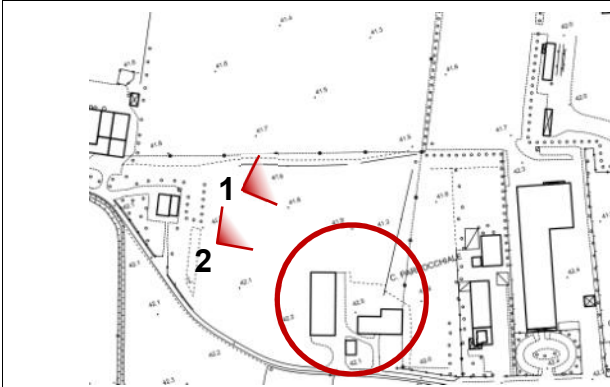
QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE068



 Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Arcangelo Ghisleri n. 5	Abitata: no Presenza di animali: no Attività agricola in essere: si
Denominazione: C. Parrocchiale	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a corte aperta

Descrizione: complesso rurale ad elementi separati, con edificio a blocco e prefabbricato ad uso deposito. L'edificio a blocco è costituito dall'aggregazione lineare dell'unità abitativa con quella produttiva adibita a stalla e fienile. Il corpo residenziale si sviluppa su due livelli e sottotetto. Il corpo produttivo, più profondo, è fronteggiato da un portico a tre luci. La copertura è a due falde, a colmi differenziati, con cresta frangifuoco. A ovest si trova il prefabbricato adibito a deposito, mentre a sud-ovest è presente un fabbricato di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione: 1884-1945 (casa a blocco, bassi servizi), post 1945 (altro)

QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE069	
 <p style="text-align: right;">Punto di vista fotografico</p>	
	
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Pietro Micca n. 4	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione: Arduini	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a blocco	
<p>Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti con abitazione, rustico e bassi servizi. L'abitazione è una casa padronale su tre livelli e sottotetto con copertura a quattro falde. In adiacenza al fronte, oltre la porta morta, si colloca il rustico con stalla e fienile sovrapposto adibiti ad uso deposito. Sul fronte est del rustico si aggancia un fabbricato basso di bassi servizi. A nord della casa a blocco è presente un piccolo rustico di bassi servizi, in muratura, con apertura a sesto acuto sul fronte sud.</p>	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	Datazione: QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE070	
	
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Cavriago	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Pietro Micca	Abitata: si Presenza di animali: si Attività agricola in essere: si
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a corte aperta	
<p>Descrizione: complesso rurale ad elementi separati, con edificio a blocco, abitazione, stalle e depositi. L'edificio a blocco è costituito dall'aggregazione lineare dell'unità abitativa con quella produttiva a stalla e fienile sovrapposto. L'abitazione è un fabbricato isolato di recente costruzione, posto a sud dell'edificio a blocco. A est si trovano prefabbricati uso deposito; mentre a ovest si collocano i tre fabbricati a pianta allungata adibiti a stalla.</p>	
<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input checked="" type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input checked="" type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: deposito 	<p>Datazione:</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE071



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Camillo Berneri n. 2	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti, sviluppato su due livelli; la copertura è a due falde. In adiacenza al fronte nord si agganciano tre prefabbricati ad uso deposito. A est è un fabbricato di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione:

QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE072



Punto di vista fotografico



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Carlo Marx	Abitata: si
Denominazione: Villana	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:

DATI IDENTIFICATIVI

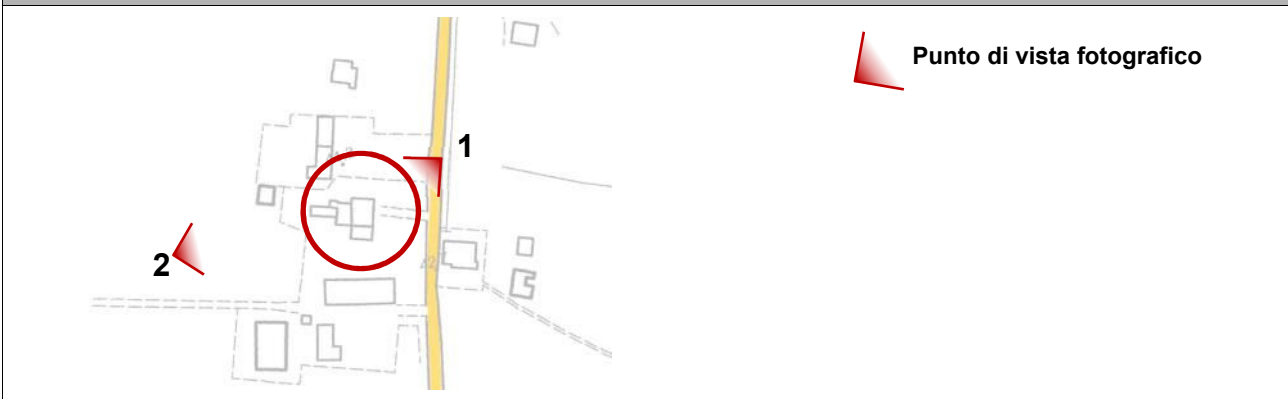
Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti, completamente recuperato ad uso residenziale. Il fabbricato, a pianta rettangolare, è costituito da un corpo abitativo su tre livelli con copertura a quattro falde e, in adiacenza al fronte ovest, da un corpo più basso originariamente adibito a stalla e fienile sovrapposto. Sul fronte nord è rimasta traccia della precedente porta morta.

<p>Funzioni presenti</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro: 	<p>Datazione:</p> <p>QUALITA' ARCHITETTONICA</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse <p>STATO DI CONSERVAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente
---	--

SCHEDA NUMERO: RE073	
 Punto di vista fotografico	
	
 (1)	 (2)
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Carlo Marx	Abitata: si
Denominazione:	Presenza di animali:
	Attività agricola in essere:
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: edificio residenziale (ex casa a blocco)	
<p>Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti, completamente recuperato ad uso residenziale. Il fabbricato, a pianta rettangolare, è costituito da un corpo abitativo su tre livelli con copertura a due falde e, in adiacenza al fronte nord, da un corpo produttivo originariamente adibito a stalla e fienile sovrapposto. Sul fronte nord sono visibili le aperture semicircolari tipiche dei locali ad uso fienile. In adiacenza ai fronti nord e ovest si agganciano fabbricati di bassi servizi.</p>	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input type="checkbox"/> Altro: bassi servizi 	Datazione: QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE074



(1)



(2)

DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA

Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Carlo Marx	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia: casa a blocco

Descrizione: edificio rurale ad elementi giustapposti con abitazione e rustico. Il fabbricato, a pianta rettangolare, si sviluppa su due livelli; la copertura è continua, a due falde. Sul fronte nord sono visibili le aperture semicircolari tipiche dei locali ad uso fienile. In adiacenza al fronte ovest, a squadra, si colloca un ampliamento più basso, recuperato ad uso abitativo. A sud e a ovest sono presenti fabbricati di bassi servizi.

Funzioni presenti

- Residenza
- Residenza padronale
- Stalla con sovrapposto fienile
- Stalla
- Portico/barchessa
- Rustico
- Chiesa
- Mulino
- Colombaia
- Parco/giardino
- Altro: bassi servizi, deposito

Datazione:

QUALITA' ARCHITETTONICA

- Edificio di interesse storico-architettonico
- Edificio di interesse tipologico
- Edificio di interesse ambientale
- Edificio di scarso interesse

STATO DI CONSERVAZIONE

- Buono
- Discreto
- Sufficiente
- Insufficiente

SCHEDA NUMERO: RE075	
 Punto di vista fotografico	
	
 <p>(1)</p>	 <p>(2)</p>
DATI AMMINISTRATIVI E LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICA	
Provincia: Reggio Emilia	
Comune: Reggio Emilia	Vincoli esistenti:
Indirizzo: Via Carlo Marx	Abitata: si Presenza di animali: no Attività agricola in essere: no
Denominazione:	
DATI IDENTIFICATIVI	
Tipologia: casa a corte aperta	
<p>Descrizione: complesso rurale ad elementi separati, con edificio a blocco, deposito e bassi servizi. L'edificio a blocco è costituito dall'aggregazione lineare dell'unità abitativa con quella produttiva a stalla e fienile sovrapposto, collegati mediante porta morta. La pianta è rettangolare allungata; la copertura è a due falde a colmi differenziati. A sud sono presenti due fabbricati di bassi servizi. A sud-ovest è un deposito prefabbricato.</p>	
Funzioni presenti <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Residenza padronale <input type="checkbox"/> Stalla con sovrapposto fienile <input type="checkbox"/> Stalla <input type="checkbox"/> Portico/barchessa <input type="checkbox"/> Rustico <input type="checkbox"/> Chiesa <input type="checkbox"/> Mulino <input type="checkbox"/> Colombaia <input type="checkbox"/> Parco/giardino <input checked="" type="checkbox"/> Altro: bassi servizi, deposito 	Datazione:
	QUALITA' ARCHITETTONICA <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Edificio di interesse storico-architettonico <input checked="" type="checkbox"/> Edificio di interesse tipologico <input type="checkbox"/> Edificio di interesse ambientale <input type="checkbox"/> Edificio di scarso interesse
	STATO DI CONSERVAZIONE <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input checked="" type="checkbox"/> Sufficiente <input type="checkbox"/> Insufficiente