



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

RACCOMANDATA A MEZZO PEC

Prot. n. del 27/08/2024

Al Ministero dell'Ambiente  
e della Sicurezza Energetica  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V -Procedure di Valutazione VIA e VAS  
Via Cristoforo Colombo n. 44  
00147 Roma  
*pec: [va@pec.mase.gov.it](mailto:va@pec.mase.gov.it)  
e-mail: [va-5@mase.gov.it](mailto:va-5@mase.gov.it)*

*E p.c.*

Al Sindaco del Comune di LUCERA  
Avv. Giuseppe PITTA  
SEDE

All'Assessore all'Ambiente  
avv. Claudio VENDITTI  
SEDE

All'Assessore alle Attività Produttive  
Avv. Maria BARBARO  
SEDE

---

OGGETTO: [ID\_VIP: 8566] Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, relativo al progetto di un impianto agrivoltaico, denominato "Lucera", di potenza pari a 75,49 MWp, e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Lucera (FG) e Troia (FG). Pubblicazione della documentazione integrativa ed avvio nuova consultazione del pubblico.  
Proponente: HF SOLAR 7 S.r.l.  
**RISCONTRO RICHIESTA PARERE formalizzato dal MASE con nota prot. 152824 del 19/08/2024. Conferma parere NON FAVOREVOLE già reso con nota prot. 9551 del 22-02-2023 esteso anche agli aggiornamenti.**

---

### IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

**VISTA** la nota del 07.02.2023 della Regione Puglia Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana Sezione Autorizzazioni Ambientali-Bari, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 6357, con la quale chiedeva un parere di competenza relativamente al provvedimento di VIA di competenza statale ai sensi del D. Lgs 152/06 e ss.mm.ii. riguardante la realizzazione di un impianto agrivoltaico, denominato "Lucera", di potenza pari a 75,49 MWp, e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Lucera (FG) e Troia (FG), su istanza della HF SOLAR 7 S.r.l.;

**VISTO** il parere di competenza SFAVOREVOLE trasmesso da questo Ufficio alla Regione Puglia con prot. comunale n. 9551 del 22-02-2023 del seguente tenore e che ad ogni buon fine si allega alla presente:

*...omississ...*

*Pertanto, nell'ambito delle proprie competenze, dal punto di vista strettamente urbanistico all'intervento in oggetto, SI ESPRIME PARERE NON FAVOREVOLE all'iniziativa presentata dalla Società " HF Solar 7 srl", con sede in viale Francesco Scaduto n. 2/D-Palermo, promotrice del progetto di un impianto agrivoltaico*



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

denominato "Lucera", con opere connesse ricadenti in parte nel Comune di Lucera e in parte nel Comune di Troia, di potenza pari a 75.490,24 KWp per le seguenti motivazioni:

*L'impianto proposto dalla Società è in contrasto con tale finalità del PUG per i contesti interessati, alterando il paesaggio agricolo, il patrimonio arboreo autoctono e/o naturale esistente, il sistema storico-architettonico, ambientale, nonché il sistema idrogeomorfologico del Comune di Lucera.*

*Si evidenzia altresì che:*

- Il proponente non ha dimostrato il possesso dei requisiti soggettivi di cui alle linee guida approvate a giugno 2022 dal Ministero dell'Ambiente e della sicurezza Energetica, ovvero non è una impresa agricola (singola o associata, utilizzando i terreni agricoli di proprietà) nè un'associazione Temporanea di Impresa (ATI), formata da imprese del settore energia e da una o più imprese agricole che mediante accordo, mettono a disposizione i propri terreni per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico;*
- Pur essendo a livello globale ovvero a livello di tutta l'area di intervento il rapporto tra superficie destinata ad attività agricola e superficie totale maggiore di 0,7 (S. agr.>0,7 S. tot.) come previsto dalle Linee Guida ministeriali, si evidenzia che la distribuzione dei pannelli nell'area di intervento non è uniforme, essendovi aree completamente prive di pannelli ed altre con un'alta densità agricola, dove la produzione di pannelli sarà fortemente penalizzata;*
- il progetto presentato non prevede la realizzazione di fabbricati a servizio delle attività agricole (cioè stalle per il bestiame, depositi per gli attrezzi e i macchinari, locali per gli operatori) e, pertanto, non è dimostrato l'effettivo utilizzo agricolo delle aree libere da pannelli fotovoltaici, ovvero la costituzione di una vera e propria azienda agricola;*

*In definitiva la proposta progettuale è lontana dall'essere un impianto agrivoltaico essendo poco differente da un classico impianto fotovoltaico a terra con tutte le sue conseguenze negative per l'ambiente ed il paesaggio circostante.*

**VISTA** la nota del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 39034 del 19.08.2024, con la quale nel comunicare l'avvenuta pubblicazione della documentazione integrativa e l'avvio di una nuova consultazione riguardante la realizzazione di un impianto agrivoltaico, denominato "Lucera", di potenza pari a 75,49 MWp, e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Lucera (FG) e Troia (FG), su istanza della HF SOLAR 7 S.r.l., si richiedeva a questa Amministrazione di esprimere il proprio parere di competenza entro il termine di 15 gg. dalla data di pubblicazione dell' avviso al pubblico sul sito web del Ministero;

**CONSIDERATO CHE** in base alle precisazioni trasmesse dal proponente HF SOLAR 7 S.r.l. risulta che:

- *Il progetto è sottoposto alla procedura di VIA ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006 di cui alla nota del 31/05/2022, acquisita al prot. n. 76319/MiTE del 17/06/2022, perfezionata in ultimo con nota del 23/01/2023, acquisita al prot. MiTE-10185 del 25/01/2023. In data 25/01/2024 è stato emesso il Parere n. 258 della Commissione Tecnica PNRR - PNIEC (Prot. n. 0001250 - del 31/01/2024).*

- *In sede di validazione del P.T.O. (Piano Tecnico delle Opere di rete per la connessione alla rete), come indicato da Terna nella STMG, Codice Pratica 202000419, viene previsto che la centrale fotovoltaica venga collegata in antenna a 150 kV su un futuro ampliamento della Stazione Elettrica di Trasformazione (SE) a 380/150 kV denominata "Troia" e al fine di razionalizzare l'utilizzo delle strutture di rete verrà condiviso lo stallo in stazione con altri impianti di produzione a mezzo della SSE direttamente adiacente alla Stazione Elettrica di Trasformazione nel territorio di Troia.*

- *Quindi in fase di benessere tecnico per la connessione, si è deciso di concerto di firmare un accordo di condivisione con gli altri produttori interessati alla connessione per l'utilizzo delle infrastrutture elettromeccaniche per il collegamento alla stazione Terna 150 kV.*

- *Il Benessere di Terna al progetto relativo agli impianti di rete per la connessione è stato ottenuto il 18/07/2024.*



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

- In ragione di questa scelta tecnica, del gestore di rete, si è reso necessario un aggiornamento progettuale rispetto alla soluzione tecnica di connessione presentata in prima istanza (originariamente in accesso diretto alla stazione terna a 36 kV).

**PRESO ATTO CHE** nel progetto aggiornato, pubblicato sul sito del MASE, la STMG prevede che la centrale venga collegata in antenna a 150 kV su un futuro ampliamento della S.E. di trasformazione a 380/150 kV denominata Troia. La dorsale a 30 kV di collegamento partirà dalla particella 72 F. 149, dove sarà inserita la cabina di raccolta MT (all'interno dell'area di impianto), seguirà per un tratto di 2.211 m. su SP 132, proseguirà sulla SP 109 per un tratto di 4.085 m., per 2.715 m. su strada comunale per Troia, per 100 m. in Contrada Santissimo, per 90 m. su SP Rampe Sant'Antonio, per 150 m. su via Circonvallazione, per 1.603 su SP 123, per 3.557 su contrada Serra dei Bisi, giungendo così alla Sottostazione elettrica di Utenza la cui localizzazione è stata individuata nei pressi dell'ampliamento della Stazione Elettrica di Trasformazione 380/150 kV di "Troia", nella particella catastalmente distinta al F. 6, particelle 327, 195, 340 del catasto terreni del Comune di Troia (FG), raggiungendo una lunghezza totale di 13,8 km;

Sulla scorta delle precitate valutazioni nonché degli aggiornamenti effettuati dalla società rispetto al progetto originario su cui questo servizio ha già espresso il proprio parere SFAVOREVOLE, si evidenzia quanto segue: *"poiché gli aggiornamenti progettuali non vanno a modificare i contenuti ed i criteri del progetto originario presentato dalla società HF SOLAR 7 S.r.l., tali da indurre ad un riesame del precedente parere espresso da questo Ufficio, il sottoscritto in qualità di dirigente del IV Settore conferma nella sua interezza il parere NON FAVOREVOLE già espresso con nota prot. n. 9551 del 22-02-2023 trasmesso alla Regione Puglia in pari data e che ad ogni buon fine si allega alla presente per le determinazioni di codesto Ministero"*.

Cordiali Saluti

Lucera lì 27/08/2024

Per l'istruttoria tecnica

(F.to Ing. Maria Loreta DI NAUTA

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

(Arch. Antonio LUCERA)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n.82/2005 e ss.mm.i)





# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

RACCOMANDATA A MEZZO PEC

Prot. n.

del

Alla Regione Puglia  
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana  
Sezione Autorizzazioni Ambientali  
Via Gentile n. 52  
70126 BARI  
Pec: servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

E p.c.

Al Sindaco del Comune di LUCERA  
Avv. Giuseppe PITTA  
SEDE

All'Assessore all'Ambiente  
avv. Claudio VENDITTI  
SEDE

All'Assessore alle Attività Produttive  
Avv. Maria BARBARO  
SEDE

OGGETTO: [ID VIP 8566] Parco agrivoltaico "Lucera" di potenza elettrica complessiva pari a 75,49 MWp, da realizzare nei Comuni di Lucera (FG) e Troia (FG).

Istanza per il rilascio del Provvedimento di VIA di competenza statale ex art. 23 del D. Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii.

Proponente: HF Solar 7 srl.

**PARERE NON FAVOREVOLE - COMUNE DI LUCERA.**

## IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

Premesso che:

- In relazione a quanto disciplinato dalla Regione con le ultime disposizioni in materia di energie rinnovabili, il criterio cardine per la selezione delle iniziative ammissibili è basato sulla identificazione delle aree ineleggibili all'installazione degli impianti stessi; la definizione di queste aree vuole essere un primo passo per gestire la realizzazione degli impianti eolici/fotovoltaici e per evitare la loro proliferazione al di fuori di una qualsiasi logica ambientale, urbanistica e infrastrutturale;
- La definizione di aree ineleggibili, rispondenti a criteri definiti, costituisce un filtro preliminare rispetto a quello determinato dalla valutazione dei singoli impianti; in tal modo si ritiene che si crei, a



ALLEGATO\_2\_m\_ante\_MASE.REGISTRO UFFICIALE. ENTRATA. 0155684. 27-

py



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

priori, una maggior consapevolezza riguardo alle trasformazioni del territorio derivanti dalla installazione degli impianti eolici/fotovoltaici, senza aspettare che tale consapevolezza si crei a posteriori, mano a mano che gli impianti vengono realizzati;

- Tra l'altro, l'elevato numero di proposte d'insediamento nel Comune Di Lucera e nei Comuni limitrofi non consente una idonea valutazione ambientale (V.I.A.), se la stessa viene effettuata esclusivamente su progetti singoli e, pertanto, non in grado di intercettare criticità legate ad effetti cumulativi derivanti dalla presenza di più impianti in siti limitrofi;

**VISTA** la nota del 07.02.2023 della Regione Puglia Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana Sezione Autorizzazioni Ambientali-Bari, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 6357, con la quale chiedeva un parere di competenza relativamente al provvedimento di VIA di competenza statale ai sensi del D. Lgs 152/06 e ss.mm.ii.;

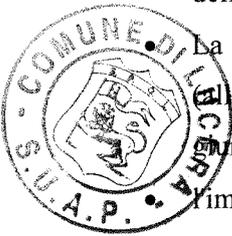
**Considerato che** dalla relazione allegata al progetto si evince che:

- il progetto oggetto di procedura di VIA prevede la realizzazione di un impianto fotovoltaico; l'area per l'installazione dell'impianto fotovoltaico con parte delle opere di connessione si trova in agro del Comune di Lucera in loc. Montaratro al F. 149 sulle p.lle nn. 313-295-56-57-58-93-94-60-67-72-274-296-316-353-356-315-70-71-373-355e al F. 150 p.lle nn. 32-33-34-57-140 con parte di opere di connessione nel Comune di Troia; l'impianto sarà collegato alla rete tramite cavidotti interrati;
- l'estensione complessiva del terreno è circa 133 Ha, mentre l'area occupata dagli inseguitori (area captante) risulta pari a circa 35 Ha, determinando sulla superficie catastale complessiva assoggettata all'impianto un'incidenza pari a circa il 26%;
- La potenza di picco dell'impianto fotovoltaico è pari a 65.490,24 KWp, ;
- La STMG prevede che la centrale venga collegata in antenna a 150 KV su un futuro ampliamento della S.E. di trasformazione a 380/150 KV denominata Troia;

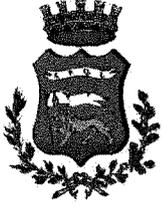
La dorsale a 36 KV partirà dalla particella 72 del F. 149, dove sarà inserita la cabina di raccolta MT (all'interno dell'area di impianto), seguirà per un tratto la S.P. 132, SP 109 e strade comunali congiungendo alla S.E. Terna; l'estensione totale del cavidotto sarà di circa 14,5 km. ;

L'impianto avrà una potenza totale di 75.490,24 KWp e una producibilità annua di circa 131.428.508 KWh/anno;

- l'impianto sarà composto da due lotti distinti denominati "Plot1 da 51.890,16 KWp (n. 14 sottocampi fotovoltaici)" e "Plot2 da 23.600,08 KWp (n. 6 sottocampi fotovoltaici)", sarà a sua volta suddiviso in 20 sottocampi (ciascuna di potenza compresa tra 3,6 e 3,9 MW); sono previsti 10 locali di conversione e trasformazione contenenti 2 inverter centralizzati ed un trasformatore elevatore dotato di due avvolgimenti di bassa tensione;



*Handwritten signature*



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## V SETTORE

- Per mantenere la vocazione agricola la società ha deciso di usare un layout di impianto agrivoltaico prevedendo piantumazioni a verde (piante di rosmarino, filari di fico e piantumazioni di olivo), allevamento di bestiame da carne, alimentato con foraggio e cereali prodotti localmente, riconversione di un ampio appezzamento agricolo per la produzione del foraggio necessario per l'alimentazione del bestiame, prati, arnie per apicoltura;
- saranno realizzati :
  - n. 1 cabina di raccolta linee MT ;
  - n. 10 locali conversione e trasformazione ;
  - n. 10 locali servizi ausiliari collegati con i locali conversione e trasformazione;
  - n. 1 locale tecnico;
  - n. 3 linee cavidotti di collegamento in entra-esce che si collegano alla cabina di raccolta ;
  - n. 2 dorsali di collegamento alla Sottostazione Elettrica di Utenza ;

tutto l'impianto sarà delimitato da una recinzione metallica in grigliato a maglia rettangolare di ridotte dimensioni , alta 2 m. per una lunghezza di circa m. 7.146, infissa al suolo e rialzata dal suolo di circa 15 cm. ;

**ACCERTATO** che l'area oggetto di intervento in relazione al PUG approvato con D. C. C. n. 74 del 15.11.2016, ricade in:

- "CRA.ar" - Contesti rurali con prevalente funzione agricola di riserva (art. 23.1 del PUG vigente);
- "CRV.sm"- Contesto rurale con prevalente valore ambientale, ecologico e paesaggistico del sistema idrogeomorfologico meridionale (art. 21.4 del PUG vigente);
- "CRV.re"- Contesto rurale con prevalente valore ambientale, ecologico e paesaggistico -Rete Ecologica (art. 21.1 del PUG vigente; parte dell'intervento lambisce tale contesto);
- interferenza con una linea elettrica area nuda;
- "IS.IG.ca" - Invariante strutturale dell'assetto idrogeologico: corso d'acqua (art. 15.1 del PUG - artt. 6-10 delle NTA dell'AdB);
- "ACP\_S.sc"- Invariante strutturale del sistema idrogeomorfologico: Sistema complesso (art. 15.4 del PUG vigente);
- "UCP.re"-Invariante strutturale del sistema idrogeomorfologico : Reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (art. 15.3 del PUG vigente; parte dell'intervento lambisce tale contesto);
- "BP.ap"- Invariante strutturale del sistema idrogeomorfologico: Fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (art. 15.2 del PUG vigente; parte dell'intervento lambisce tale contesto);



**ACCERTATO** altresì che: il cavidotto di collegamento ricadente nel territorio del Comune di Lucera interseca/percorre anche Strade Provinciali, p.tà private, Strade Comunali;



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

**VISTO** il R.E.C. approvato con Decreto del Presidente della Regione Puglia n° 515 del 22.03.78 nella parte che non contrasta con il nuovo RET (Regolamento Edilizio Tipo);

**VISTO** il nuovo RET (Regolamento Edilizio Tipo), approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 2250 del 21.12.2017;

**VISTA** la legge urbanistica 17-agosto-1942 n.1150, con le successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la legge del 28-gennaio-1977 n.10, sulla edificabilità dei suoli;

**VISTA** la legge del 28-febbraio-1985 n.47;

**VISTO** il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n.267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il PUG approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 74 del 15.11.2016;

**VISTO** il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il PPTR approvato con Delibera di Giunta Regionale n. n. 176 del 16.02.2015;

**VISTO** il D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs 152/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs n. 387/2003;

**VISTO** il D.Lgs n. 28/2011;

**VISTO** il D.Lgs n. 199/2021;

**VISTE** le linee guida degli impianti agrivoltaici approvate a giugno 2022 dal Ministero dell'Ambiente e della sicurezza Energetica;

**VISTO** il Progetto di Piano di assetto idrogeologico (PAI), approvato dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia nella seduta del 30/11/2005 con la delibera n. 39 e ss.mm.ii;

**VISTO** il Decreto del Segretario Generale n. 927 del 03.09.2021 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, pubblicato sul BURP n. 126 del 07.10.2021, avente ad oggetto *"Approvazione modifica definitiva di perimetrazione e/o classificazione delle aree a pericolosità idraulica del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - Assetto Idraulico dell'ex Autorità di Bacino Interregionale della Puglia, relativamente al Comune di Lucera (FG)";*

**VISTO** il Decreto Sindacale del 05.07.2022 prot. n. 31589, con il quale veniva conferito al sottoscritto oltre agli incarichi dirigenziali conferiti con il precedente decreto prot. n. 4017 del 26.01.2022, anche il conferimento, ad interim, del IV Settore ad esclusione del servizio agricoltura;

**VISTO** il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;

Sulla base delle precitate considerazioni e limitatamente alle proprie competenze, si evidenzia quanto segue:

- L'agro di Lucera è ricco di componenti antropiche, storico-culturali, componenti visivo percettive;



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## V SETTORE

- in relazione al PUG approvato con D. C. C. n. 74 del 15.11.2016, l'impianto fotovoltaico di che trattasi ricade, tra l'altro, nei seguenti contesti agricoli :

- "CRA.ar" - *Contesti rurali con prevalente funzione agricola di riserva (art. 23.1 del PUG);*

*I CRA.ar sono contesti agricoli in cui è indicata la presenza di invariante strutturali puntuali del sistema storico architettonico quali segnalazioni archeologiche e/o edifici rurali sottoposti a tutela dal PUG:*

*I CRA.ar sono destinati al mantenimento ed allo sviluppo dell'attività e produzione agricola. Non sono consentiti interventi in contrasto con tali finalità o che alterino il paesaggio agrario e l'equilibrio ecologico.*

*Gli interventi di trasformazione o di ristrutturazione agricola dovranno prevedere il miglioramento delle condizioni idrogeologiche del terreno e l'incremento del patrimonio arboreo autoctono.*

- "CRV.re"- *Contesto rurale con prevalente valore ambientale, ecologico e paesaggistico-Rete Ecologica (art. 21.1 del PUG vigente);*

*La definizione della rete ecologica per il territorio comunale di Lucera, risponde all'esigenza di attuazione a livello territoriale del progetto del "sistema della qualità del territorio"; ovvero partendo dal censimento dei beni naturali, dei beni culturali diffusi e dei beni sociali, si tenta una loro integrazione in un sistema di qualità.*

*Questo implica a livello ambientale la costituzione di una rete ecologica come sistema di unità di paesaggio, che integra e allo stesso tempo si compone delle singole aree protette (aree di pregio naturalistico, lame, corsi d'acqua, boschi, macchie).*

*Nel CRV.re, sono consentiti interventi finalizzati alla conservazione e valorizzazione dell'assetto attuale; al recupero delle situazioni compromesse attraverso la eliminazione dei detrattori della qualità paesaggistica e/o la mitigazione dei loro effetti negativi; interventi di trasformazione del territorio operati con la massima cautela.*

*A tal fine il PUG introduce l'obbligo di applicazione, per tutti gli interventi edificatori e di trasformazione dell'uso dei suoli, di un apposito "Indice di compensazione (Ic)", per stabilire l'entità di impianto di essenze arboree da realizzare in relazione agli interventi ammessi, nei diversi contesti individuati dal Piano.*

*L'"Indice di compensazione (Ic)" viene fissato tendenzialmente in una essenza arborea/arbustiva autoctona ogni 10 mq di superficie coperta realizzata, con l'obbligo di ottemperare ai necessari interventi*

*di manutenzione della/e stesse per un lasso di tempo non inferiore ai 5 anni.*

*Qualora in sede esecutiva non fosse possibile realizzare gli impianti conseguenti all'applicazione dell'Indice di compensazione (Ic) nell'area di proprietà e/o oggetto di trasformazione, gli stessi andranno eseguiti in aree selezionate prioritariamente tra le seguenti:*

*– nelle fasce di rispetto del reticolo idrografico principale e minore;*

*– a completamento di zone umide e/o macchie arboree ricomprese nella rete ecologica principale;*

*– nelle fasce di rispetto di strade vicinali ed interpoderali (nel rispetto delle distanze minime prescritte dal "Codice della Strada");*

*– nelle aree "degradate" soggette a recupero ambientale (ad esempio ex cave).*

*Qualora direttiva di tutela, in tutto il territorio individuato come CRV.re tutti gli interventi devono essere subordinati al rispetto ed alla ricostruzione dei corridoi ecologici; pertanto tutti gli interventi (escludendo il normale uso agricolo), devono essere corredati da rilievo dello stato di fatto esteso all'intorno più prossimo, atto a documentare la collocazione, i collegamenti ai margini e la quantificazione della dotazione esistente di elementi vegetali minori. Il progetto deve prevedere le opere necessarie a ristabilire tutte le precedenti connessioni ecologiche e/o a crearne di nuove ed in particolare, riconoscendo agli elementi vegetali minori un ruolo fondamentale nella realizzazione dei corridoi ecologici, le opere di ripiantumazione della vegetazione, da collocare all'interno della stessa proprietà fondiaria interessata dall'intervento o ai suoi margini e contorni.*

*Nel CRV.re, sono consentiti interventi finalizzati alla conservazione e valorizzazione dell'assetto attuale; al recupero delle situazioni compromesse attraverso la eliminazione dei detrattori della qualità paesaggistica e/o la mitigazione dei loro effetti negativi; interventi di trasformazione del territorio operati con la massima cautela.*

- "CRV.sm"- *Contesto rurale con prevalente valore ambientale, ecologico e paesaggistico del sistema idrogeomorfologico meridionale (art. 21.4 del PUG vigente);*

*Sono consentiti interventi finalizzati alla conservazione e valorizzazione dell'assetto attuale; al recupero delle situazioni compromesse attraverso la eliminazione dei detrattori della qualità*



*Handwritten signature*



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

*paesaggistica e/o la mitigazione dei loro effetti negativi; interventi di trasformazione del territorio operati con la massima cautela.*

Pertanto, nell'ambito delle proprie competenze, dal punto di vista strettamente urbanistico all'intervento in oggetto, **SI ESPRIME PARERE NON FAVOREVOLE** all'iniziativa presentata dalla Società " HF Solar 7 srl" , con sede in viale Francesco Scaduto n. 2/D-Palermo, promotrice del progetto di un impianto agrivoltaico denominato "Lucera" , con opere connesse ricadenti in parte nel Comune di Lucera e in parte nel Comune di Troia, di potenza pari a 75.490,24 KWp per le seguenti motivazioni:

L'impianto proposto dalla Società è in contrasto con tale finalità del PUG per i contesti interessati, alterando il paesaggio agricolo, il patrimonio arboreo autoctono e/o naturale esistente, il sistema storico-architettonico, ambientale, nonché il sistema idrogeomorfologico del Comune di Lucera.

Si evidenzia altresì che:

- *Il proponente non ha dimostrato il possesso dei requisiti soggettivi di cui alle linee guida approvate a giugno 2022 dal Ministero dell'Ambiente e della sicurezza Energetica, ovvero non è una impresa agricola (singola o associata, utilizzando i terreni agricoli di proprietà) nè un'associazione Temporanea di Impresa (ATI), formata da imprese del settore energia e da una o più imprese agricole che mediante accordo, mettono a disposizione i propri terreni per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico;*
- *Pur essendo a livello globale ovvero a livello di tutta l'area di intervento il rapporto tra superficie destinata ad attività agricola e superficie totale maggiore di 0,7 (S. agr.  $\geq$  0,7 S.tot.) come previsto dalle Linee Guida ministeriali, si evidenzia che la distribuzione dei pannelli nell'area di intervento non è uniforme, essendovi aree completamente prive di pannelli ed altre con un'alta densità agricola, dove la produzione di pannelli sarà fortemente penalizzata;*
- *il progetto presentato non prevede la realizzazione di fabbricati a servizio delle attività agricole (cioè stalle per il bestiame, depositi per gli attrezzi e i macchinari, locali per gli operatori) e, pertanto, non è dimostrato l'effettivo utilizzo agricolo delle aree libere da pannelli fotovoltaici, ovvero la costituzione di una vera e propria azienda agricola;*

*In definitiva la proposta progettuale è lontana dall'essere un impianto agrivoltaico essendo poco differente da un classico impianto fotovoltaico a terra con tutte le sue conseguenze negative per l'ambiente ed il paesaggio circostante.*

Lucera li

21 FEB 2023

Per l'istruttoria tecnica  
(geom. Antonella Martinelli)

*Antonella Martinelli*



IL DIRIGENTE DEL V SETTORE  
(ing. Pietro SAVOIA)

*Pietro Savoia*