

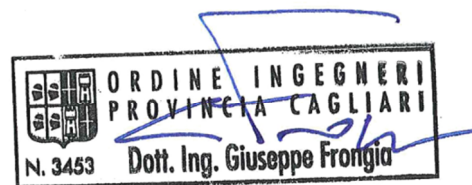
COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it		COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
ELABORAZIONI I.A.T. Consulenza e progetti S.r.l. con socio unico - Via Giua s.n.c. – Z.I. CACIP, 09122 Cagliari (CA) Tel./Fax +39.070.658297 Web www.iatprogetti.it		PAGINA 1 di 136

REGIONE SARDEGNA


Provincia del Sud Sardegna

PARCO EOLICO “SA CORONA”

COMUNI DI NURAMINIS, SAMATZAI E USSANA (SU)




OGGETTO PROGETTO DEFINITIVO	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ				
PROGETTAZIONE I.A.T. CONSULENZA E PROGETTI S.R.L. ING. GIUSEPPE FRONGIA	GRUPPO DI PROGETTAZIONE Ing. Giuseppe Frongia (coordinatore e responsabile) Ing. Marianna Barbarino Pian.Terr. Andrea Cappai Ing. Gianfranco Corda Ing. Paolo Desogus Pian. Terr. Veronica Fais Dott. Fabio Mancosu CONTRIBUTI SPECIALISTICI Ing. Antonio Dedoni (acustica) Dott. Geol. Maria Francesca Lobina (Geologia) Agr. Dott. Nat. Nicola Manis (Pedologia) Ing. Gianluca Melis Dott. Fabrizio Murru Dott. Nat. Alessio Musu Ing. Andrea Onnis Pian. Terr. Eleonora Re Ing. Elisa Roych Ing. Marco Utzeri Agr. Dott. Nat. Mauro Casti (Flora) Dott. Nat. Maurizio Medda (Fauna) Dott. Matteo Tatti (Archeologia) Dott.ssa Alice Nozza (Archeologia)				
Cod. pratica 2023/0386 Nome File: BLTX-NS-RC18 Piano particellare di esproprio - Elenco ditte e stima indennità					
0	Maggio 2024	Emissione	IAT	GF	BLTX
REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEG.	CONTR.	APPR.
Disegni, calcoli, specifiche e tutte le altre informazioni contenute nel presente documento sono di proprietà della I.A.T. Consulenza e progetti s.r.l. Al ricevimento di questo documento la stessa diffida pertanto di riprodurlo, in tutto o in parte, e di rivelarne il contenuto in assenza di esplicita autorizzazione.					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 2 di 136

INDICE

1	GENERALITÀ	3
2	CRITERI ADOTTATI NELL'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE – SERVITÙ – OCCUPAZIONE TEMPORANEA	4
2.1	Aree soggette a Diritto di superficie	4
2.2	Aree soggette a servitù di passaggio	4
2.3	Aree soggette a servitù di cavidotto.....	4
2.4	Sovolo.....	4
2.5	Aree di occupazione temporanea	4
3	RIFERIMENTI NORMATIVI E MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEGLI INDENNIZZI	5
3.1	Esproprio.....	5
3.2	Cessione volontaria	5
3.3	Occupazione temporanea.....	6
3.4	Servitù	6
3.5	Sorvolo	6
4	CRITERIO DI STIMA.....	7
4.1	Stima delle aree.....	7
5	ELENCO DITTE E CALCOLO INDENNITÀ.....	9

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 3 di 136

1 GENERALITÀ


Il presente *Piano particellare di esproprio* ha lo scopo di individuare le aree interessate dalle opere civili ed elettromeccaniche afferenti il parco eolico in progetto denominato "Sa Corona" è ubicato nella Provincia del Sud Sardegna (SU).

In particolare, gli 11 aerogeneratori previsti sono localizzati nella porzione sud-orientale del territorio comunale di Samatzai (WTG01, WTG02, WTG03 e WTG05) e in quella nord-orientale del territorio comunale di Nuraminis (WTG04, WTG06, WTG07, WTG08, WTG09, WTG10 e WTG11).

Le opere in progetto prevedono la realizzazione:

- di 11 aerogeneratori;
- della viabilità di accesso;
- delle opere elettriche comprendenti i cavidotti MT 36 kV e di 2 Cabine collettrici.

Sono previste anche delle aree funzionali alla logistica del cantiere e al trasbordo degli aerogeneratori.

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 4 di 136

2 CRITERI ADOTTATI NELL'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE – SERVITÙ – OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Le particelle catastali interessate dagli interventi sono state individuate sovrapponendo il layout di progetto alla mappa catastale e valutando gli ingombri necessari per la realizzazione delle opere civili ed elettromeccaniche.

Di seguito si riporta il criterio applicato per le diverse occupazioni.

2.1 Aree soggette a Diritto di superficie

In questa categoria ricadono le aree occupate dalle piazzole definitive degli aerogeneratori, dalla nuova viabilità di impianto e dalle due cabine collettrici. Le aree sono state computate a filo scarpata.

2.2 Aree soggette a servitù di passaggio

Ricadono in questa categoria le particelle interessate dagli interventi per l'adeguamento della viabilità esistente. Nei tratti stradali in cui insiste anche il cavo MT 36 kV, la servitù di passaggio include anche quella di cavidotto. La servitù è stata considerata a filo scarpata.

2.3 Aree soggette a servitù di cavidotto


Si è considerata la servitù di cavidotto nei tratti stradali esistenti dove non è necessario nessun adeguamento. Per la servitù di cavidotto si è considerata una fascia di 12 m complessivi avente come asse il cavo MT 36 KV.

2.4 Sovolo

Il Sorvolo non è un'occupazione del suolo ma sono le particelle catastali, intercettate dalla proiezione al suolo del rotore del WTG.

2.5 Aree di occupazione temporanea

In questa categoria rientrano tutte le aree di cantiere, di trasbordo e le piazzole di cantiere necessarie al montaggio degli aerogeneratori.

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 5 di 136

3 RIFERIMENTI NORMATIVI E MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEGLI INDENNIZZI

- DPR 327/2001 e s.m.i. – Testo Unico delle Espropriazioni;
- Sentenza della Corte Costituzionale n. 348 del 24 ottobre 2007 (modifiche all'art. 37 D.P.R. 327/2001);
- Sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10 giugno 2011 (modifiche all'art. 40 D.P.R. 327/2001).

3.1 Esproprio

L'entità delle compensazioni monetarie da corrispondere alle singole proprietà si uniforma alla sentenza della Corte costituzionale n. 181 del 2011 nella quale sono stati dichiarati illegittimi i commi 2 e 3 dell'art. 40 del T.U. sugli espropri. La sentenza della Consulta produce effetti solo sul criterio di determinazione dell'indennità provvisoria di esproprio (ex art. 40 comma 3 del T.U) e sull'indennità di esproprio dei terreni incolti (ex art.40 comma 2 del T.U.) che secondo la pronuncia costituzionale, devono essere determinati sulla base del Valore agricolo di mercato.


La Corte, però, non ha esteso la declaratoria di illegittimità anche al comma 1 dell'art. 40 DPR n. 327 del 2001 che riguarda l'esproprio di un'area non edificabile ma coltivata.

Per quanto su esposto, deve ritenersi che così debba determinarsi l'indennità di esproprio (salvo le varie maggiorazioni):

- **Area edificabile** - valore venale del bene (art. 37, TU Espropri);
- **Area edificata** - valore venale del bene (art. 38, TU Espropri);
- **Area non edificabile, ma coltivata** (art. 40 comma 1, TU Espropri) - La normativa di riferimento attualmente in vigore continua ad essere rappresentata dall'art. 40, comma 1, TU Espropri. Nel dettaglio, il comma 1 dell'art. 40 anzidetto dispone "*nel caso di esproprio di un'area non edificabile, l'indennità definitiva è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola*".
- **Area non edificabile e non coltivata**, si applica la sentenza della Corte Cost. 181/2011 – ovvero l'indennizzo è determinato in base al "valore di mercato".

3.2 Cessione volontaria

Ai sensi dell'art. 45 comma 1 del T.U., fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà.

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 6 di 136

In caso di accettazione dell'indennità provvisoria ex artt. 20 e 22 del T.U., il corrispettivo dell'atto di cessione è determinato ai sensi dell'art. 45 comma 2 del T.U. per le varie tipologie:

- se il bene espropriato è **un'area edificabile**, il corrispettivo è pari all'indennità calcolata ai sensi dell'articolo 37 (cfr. par. 3.1), con l'aumento del 10%;
- se il bene espropriato è una **costruzione legittimamente edificata**, il corrispettivo è pari al valore venale del bene ai sensi dell'art. 38 del T.U.;
- se il bene espropriato è **un'area non edificabile**, il corrispettivo è pari all'indennità calcolata ai sensi dell'art. 40 del T.U. aumentata del 50%;
- se il bene espropriato è **un'area non edificabile, coltivata direttamente dal proprietario**, il corrispettivo è pari all'indennità calcolata ai sensi dell'art. 40 del T.U. moltiplicata per 3, ovvero si triplica l'indennità provvisoria, in tal caso non compete al proprietario l'indennità aggiuntiva di cui all'art. 40 comma 4 del T.U.

3.3 Occupazione temporanea

Per l'occupazione temporanea, in conformità a quanto disposto dagli artt. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001, è prevista una indennità pari ad 1/12 per ogni anno di occupazione, del valore calcolato in caso di esproprio dell'area.


3.4 Servitù

Per l'imposizione di servitù, l'art. 44 del D.P.R. 327/2001 prevede un'indennità al proprietario del fondo che, dalla esecuzione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, sia gravato da una servitù o subisca una permanente diminuzione di valore per la perdita o la ridotta possibilità di esercizio del diritto di proprietà.

L'indennizzo è calcolato pari all'80% del valore venale per la servitù di passaggio e al 50% per quella di cavidotto.

3.5 Sorvolo

L'indennizzo riconosciuto al proprietario del fondo interessato dalla proiezione al suolo del rotore, avente un diametro di 85 m, è pari al 20% del valore venale.

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 7 di 136

4 CRITERIO DI STIMA

Il criterio adottato per determinare il valore dei beni soggetti a diritto di superficie, asservimento, occupazione temporanea e sorvolo, è il procedimento di stima diretta che utilizza per il raffronto, il metro quadrato e la coltura praticata.

Il valore del bene oggetto di stima sarà determinato moltiplicando il prezzo medio a metro quadro (riferito alla coltura praticata) per la superficie effettiva.

4.1 Stima delle aree

Per determinare il valore di mercato delle aree interessate dagli interventi sono stati applicati i prezzi di mercato indicati nel Listino dei Valori Immobiliari dei terreni agricoli del Comune di Nuraminis - Rilevazione anno 2023 Exeo edizioni.

I dati sono stati estesi a tutti i comuni interessati dagli interventi poiché insistono nella stessa zona e conseguentemente non si prospettano macroscopiche variazioni.

Per il calcolo degli indennizzi è stato considerato il valore di mercato medio tra i dati minimi e massimi indicati nella *Tabella 4.1*, estrapolati dalla *Tabella 4.2*.

Tabella 4.1 – Valori agricoli medi espressi in €/m² utilizzati per il calcolo delle indennità

	Min	Max	Media	
	€/ha	€/ha	€/ha	€/m ²
Seminativo	9000	15000	12000	1,20
Seminativo irriguo	17000	29000	23000	2,30
Pascolo	2100	4100	3100	0,31
Uliveto	8000	18000	13000	1,30
Incolto sterile	800	1500	1150	0,12
Vigneto	12000	24000	18000	1,80
Orto irriguo	19000	33000	26000	2,60
Mandorleto	8000	15000	11500	1,15


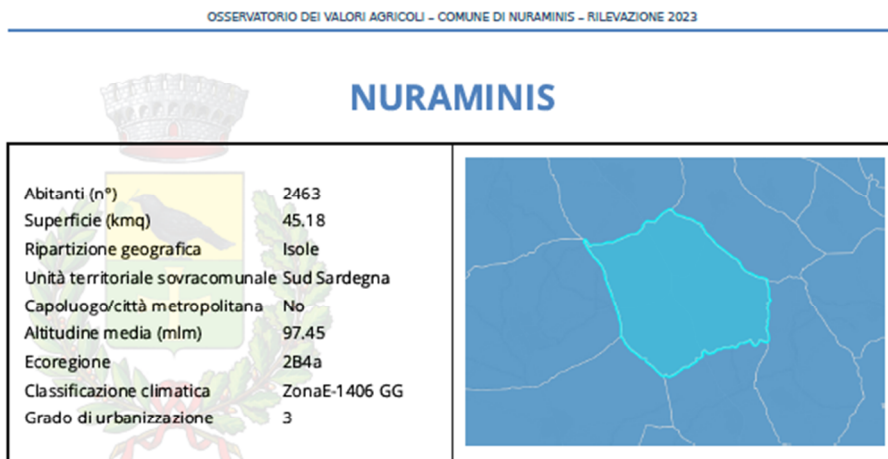
COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 8 di 136

Tabella 4.2 – Valori agricoli - Comune di Nuraminis – Rilevazione 2023 –Edizione Exeo




Alle attività agricole si aggiunge un buon sviluppo industriale. Dista circa Km 30 da Cagliari.

Valorizzazione


Valorizzazioni Zona 1 - Nuraminis

Qualità di coltura	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	9.000	15.000
Seminativo irriguo	17.000	29.000
Orto irriguo	19.000	33.000
Frutteto	17.000	33.000
Vigneto	12.000	24.000
Vigneto in zona D.O.C. o IGP	20.000	36.000
Uliveto	8.000	18.000
Pascolo	2.100	4.100
Bosco alto fusto	2.300	6.000
Bosco ceduo	1.600	4.100
Agrumeto	22.000	44.000
Mandorleto	8.000	15.000
Incolto sterile	800	1.500


COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 9 di 136

5 ELENCO DITTE E CALCOLO INDENNITÀ


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento											
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
n°		n°	n°					ha	are	ca	(A) mq			(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€		
1	PUGGIONI LUIGI ; DI GIUSEPPE Proprietà 1000/1000	Nuraminis	3	75			Seminativo	4	1	44	90		SC		1077	1,20	-	-	-	646	-	646
2	MURTAS ANTONIO nato a SERRENTI (SU) il 14/11/1955 MRTNTN55S14I667T Proprietà 2/9 MURTAS GIUSEPPE nato a SERRENTI (SU) il 26/09/1953 MRTGPP53P26I667Z Proprietà 2/9 MURTAS WALTER nato a SERRENTI (SU) il 27/06/1962 MRTWTR62H27I667T Proprietà 2/9 MUSIU GIOVANNA nata a SERRENTI (SU) il 19/01/1932 MSUGNN32A59I667R Proprietà 3/9	Nuraminis	3	78			Pascolo	3	0	37	20		SC		502	0,31	-	-	-	78	-	78
3	LIGAS VALERIO nato a SETTIMO SAN PIETRO (CA) il 15/10/1941 LGSVLR41R15I699T Comproprietario PORTAS TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 07/04/1946 PRTRRS46D47F983H Comproprietario	Nuraminis	3	79		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	38 5	81 19		SC		462	1,20	-	-	-	277	-	277
		Nuraminis	3	80			Seminativo	4	0	92	10		SC		193	1,20	-	-	-	116	-	116
		Nuraminis	3	106		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	37 0	29 56		SC		371	1,20	-	-	-	223	-	223
		Nuraminis	3	141			Seminativo	3	0	55	0		SC		51	1,20	-	-	-	31	-	31
		Nuraminis	3	145			Seminativo	4	1	50	75		SC		588	1,20	-	-	-	353	-	353
		Nuraminis	38	92		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	44 0	47 63		X									
4	LIGAS VALERIO nato a SETTIMO SAN PIETRO (CA) il 15/10/1941 LGSVLR41R15I699T Proprietà 1/1	Nuraminis	3	81			Seminativo	4	0	35	65		SC		104	1,20	-	-	-	62	-	62
		Nuraminis	3	84			Seminativo	4	0	34	45		SC		200	1,20	-	-	-	120	-	120
		Nuraminis	3	135		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	49 11	0 35		SC		380	1,20	-	-	-	228	-	228
5	LIGAS GIANLUCA nato a NURAMINIS (SU) il 04/08/1968 LGSGLC68M04F983V Proprietà 1/1	Nuraminis	3	82			Seminativo	4	0	31	80		SC		95	1,20	-	-	-	57	-	57
		Nuraminis	3	103			Seminativo	4	0	72	25		SC		616	1,20	-	-	-	370	-	370

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 10 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
6	PIRAS ANGELO nato a SERRENTI (SU) il 16/06/1961 PRSNGL61H161667K Proprietà 1/5 PIRAS EMANUELE nato a SERRENTI (SU) il 07/01/1968 PRSMNL68A071667G Proprietà 1/5 PIRAS FRANCO nato a SERRENTI (SU) il 22/02/1960 PRSFNC60B221667X Proprietà 1/5 PIRAS GIANLUCA nato a CAGLIARI (CA) il 02/03/1976 PRSGLC76C02B354V Proprietà 1/5 PIRAS VITALIA nata a SERRENTI (SU) il 18/03/1963 PRSVTL63C581667P Proprietà 1/5	Nuraminis	3	83			Seminativo	4	0	37	10	SC	186	1,20	-	-	-	112	-	112
7	BANDINO GIUSEPPE nato a SERRENTI (SU) il 05/10/1958 BNDGPP58R051667C Proprietà 1/1	Nuraminis	3	85		AA AB	Seminativo Semin irrig	4 0	0 0	7 93	65 0	SC	991	2,30	-	-	-	1140	-	1140
8	MEDDA GIANFRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 26/06/1946 MDDGFR46H26F983Y Proprietà 1000/1000	Nuraminis	3	102			Seminativo	4	0	50	30	SC	17	1,20	-	-	-	10	-	10
		Nuraminis	3	307			Seminativo	3	0	30	27	SC	199	1,20	-	-	-	119	-	119
9	SARAI IRMA nata a NURAMINIS (SU) il 26/12/1952 SRSRMI52T66F983T Proprietà 3/12 FRAU FRANCESCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/04/1955 FRAFNC55D28F983P Proprietà 1/12 FRAU IGNAZIO nato a CAGLIARI (CA) il 21/05/1982 FRAGNZ82E21B354G Proprietà 1/12 FRAU MARGHERITA nata a CAGLIARI (CA) il 24/04/1993 FRAMGH93D64B354D Proprietà 1/12 SARAI MARIA ASSUNTA nata a NURAMINIS (SU) il 06/12/1958 SRSMSS58T46F983W Proprietà 3/12 SARAI MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 25/12/1950 SRSMRA50T25F983O Proprietà 3/12	Nuraminis	3	114			Semin irrig	U	0	11	35	SC	78	2,30	-	-	-	90	-	90
10	PODDA STEFANO nato a NURAMINIS (SU) il 26/12/1955 PDDSFN55T26F983R Proprietà 1/1	Nuraminis	3	115			Seminativo	4	0	22	70	SC	113	1,20	-	-	-	68	-	68
		Nuraminis	14	127			Seminativo	3	0	54	70	SC	829	1,20	-	-	-	497	-	497
		Nuraminis	23	116			Seminativo	3	0	57	55	DS	1340	1,20	1608	-	-	-	-	1608
11	LOI RODOLFO nato a NURAMINIS (SU) il 31/08/1948 LOIRLF48M31F983M Proprietà 1/2 SCHIAVON MARIA WANDA nata a UTA (CA) il 31/08/1956 SCHMWN56M71L521S Proprietà 1/2	Nuraminis	3	116			Seminativo	4	0	41	15	SC	247	1,20	-	-	-	148	-	148

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 11 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	3	117			Seminativo	4	0	34	60	SC		183	1,20	-	-	-	110	-	110
		Nuraminis	3	118			Seminativo	4	0	30	60	SC		201	1,20	-	-	-	121	-	121
12	BATZELLA EUGENIO nato a CAGLIARI (CA) il 12/07/1967 BTZGNE67L12B354W Proprietà 1/3 BATZELLA MARIA BONARIA nata a CAGLIARI (CA) il 07/06/1962 BTZMBN62H47B354O Proprietà 1/3 CAPPAL TILDE nata a NURAMINIS (SU) il 06/06/1937 CPPTLD37H46F983K Proprietà 1/3																				
		Nuraminis	3	136			Seminativo	4	0	87	75	SC		606	1,20	-	-	-	364	-	364
		Nuraminis	26	31		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	3 0	1 31	80 10		X		1,20						
		Nuraminis	26	32		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	85 8	93 12	S	X	99	1,20	-	24	-	-	-	24
		Nuraminis	26	119			Seminativo	4	0	37	75	SP		72	1,20	-	-	69	-	-	69
13	CABONI BRUNA nata a SERRENTI (SU) il 06/03/1947 CBNBRN47C46I667E Proprietà 223/1000 CABONI GIULIANA nata a SERRENTI (SU) il 16/09/1950 CBNGLN50P56I667B Proprietà 222/1000 CABONI MARIA FILOMENA nata a SERRENTI (SU) il 22/04/1954 CBNMFL54D62I667N Proprietà 222/1000 MELIS AMATA nata a SERRENTI (SU) il 25/02/1921 MLSMTA21B65I667I Proprietà 333/1000																				
		Nuraminis	3	169			Seminativo	3	0	6	65	SC		285	1,20	-	-	-	171	-	171
15	CORDA ROSA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 20/07/1976 CRDRMR76L60B354H Proprietà 1/2 MEDDA CELESTINA nata a SERRENTI (SU) il 26/10/1941 MDDCST41R66I667Q Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	3	185			Seminativo	4	0	37	80	SC		332	1,20	-	-	-	199	-	199
16	CORONGIU LUCIO nato a SERRENTI (SU) il 27/01/1956 CRNLUC56A27I667H Proprietà																				
		Nuraminis	3	186			Seminativo	4	0	37	80	SC		305	1,20	-	-	-	183	-	183
17	CORONGIU DEFENZA nata a SERRENTI (SU) il 19/12/1938 CRNDNZ38T59I667J Proprietà CORONGIU GIUSEPPE nato/a a SERRENTI (SU) il 08/12/1893 Usufrutto 1/2																				
		Nuraminis	3	187		AA AB	Seminativo Semin irrig	4 0	0 0	5 32	80 0	SC		309	2,30	-	-	-	355	-	355
18	PEDDIO ALESSANDRO nato a DESULO (NU) il 23/11/1972 PDDLST72S23D287S Proprietà 1/3 PEDDIO ANTONANGELO nato a DESULO (NU) il 18/12/1969 PDDNN69T18D287U Proprietà 1/3 PEDDIO BRUNO FRANCESCO nato a NUORO (NU) il 06/11/1979																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 12 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
	PDDBNF79S06F979Q Proprietà 1/3																				
		Nuraminis	3	188			Seminativo	4	0	37	90	SC	269	1,20	-	-	-	161	-	161	
		Nuraminis	3	192			Seminativo	4	0	66	30	SC	1082	1,20	-	-	-	649	-	649	
		Nuraminis	3	193			Seminativo	4	0	10	30	SC	246	1,20	-	-	-	148	-	148	
		Nuraminis	7	18			Seminativo	3	0	63	85	SC	760	1,20	-	-	-	456	-	456	
		Nuraminis	7	100		AA AB	Seminativo Pascolo	3 3	0 0	46 0	15 60	SC	318	1,20	-	-	-	191	-	191	
		Nuraminis	7	362			Seminativo	3	0	94	60	SC	142	1,20	-	-	-	85	-	85	
20	ZONCA ERMELINDA nata a NURAMINIS (SU) il 28/09/1954 ZNCRLN54P68F983F Proprietà 1/3 ZONCA GIUSEPPINA nata a NURAMINIS (SU) il 25/04/1953 ZNCGPP53D65F983S Proprietà 1/3 ZONCA MARIA LUISA nata a NURAMINIS (SU) il 20/09/1956 ZNCMLS56P60F983P Proprietà 1/3																				
		Nuraminis	3	250			Seminativo	4	0	71	70	SC	513	1,20	-	-	-	308	-	308	
21	LECIS FRANCESCO nato a CAGLIARI (CA) il 19/05/1975 LCSFNC75E19B354Q Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	3	268			Seminativo	3	0	88	70	SC	1491	1,20	-	-	-	895	-	895	
23	CORONA FRANCESCA CLAUDIA nata a CAGLIARI (CA) il 12/01/1990 CRNFNC90A52B354T Proprietà 1/2 CORONA ILARIA nata a CAGLIARI (CA) il 21/04/1999 CRNLRI99D61B354E Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	3	298			Seminativo	3	0	34	47	SC	1618	1,20	-	-	-	971	-	971	
24	MARRAS CARLA nata a CAGLIARI (CA) il 04/03/1978 MRRCRL78C44B354Z Proprietà 1/2 MARRAS EGIDIO nato a NURAMINIS (SU) il 10/04/1952 MRRGDE52D10F983V Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	3	305			Semin irrig	U	0	29	32	SC	170	2,30	-	-	-	196	-	196	
		Nuraminis	3	317			Semin irrig	U	0	38	97	SC	153	2,30	-	-	-	176	-	176	
25	COCCO MARIA GRAZIA nata a CAGLIARI (CA) il 28/02/1943 CCCMGR43B68B354L Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	3	309			Seminativo	3	0	9	32	SC	213	1,20	-	-	-	128	-	128	
		Nuraminis	26	25			Seminativo	4	0	15	10		X								
26	MEDDA GIUSEPPE nato a SERRENTI (SU) il 06/11/1951 MDDGPP51S06I667J Comproprietario MEDDA MARINELLA nata a CAGLIARI (CA) il 29/07/1954 MDDMNL54L69B354L Comproprietario																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 13 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€		
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	3	315			Seminativo	2	0	12	26		SC		41	1,20	-	-	-	25	-	25
27	CORDA GIOVANNA nata a SERRENTI (SU) il 11/08/1982 CRDGNN82M51I667C Proprietà 1/3 CORDA VALENTINA nata a CAGLIARI (CA) il 21/08/1979 CRDVNT79M61B354F Proprietà 1/3 PETZA ANTONIA nata a GUASILA (SU) il 04/09/1941 PTZNTN41P44E252A Proprietà 1/3																					
		Nuraminis	3	349			Seminativo	4	0	47	39		SC		40	1,20	-	-	-	24	-	24
28	BATZELLA ADRIANA nata a NURAMINIS (SU) il 19/04/1935 BTZDRN35D59F983W Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	3	350			Seminativo	4	1	52	11		SC		791	1,20	-	-	-	475	-	475
		Nuraminis	16	324			Seminativo	3	0	43	40		SP		1	1,20	-	-	1	-	-	1
		Nuraminis	27	14			Seminativo	4	2	3	60			X								
		Nuraminis	27	62			Seminativo	4	3	57	10			X								
		Nuraminis	38	86			Seminativo	4	0	70	15			X								
		Nuraminis	46	66			Seminativo	4	0	36	60		S	X	180	1,20	-	43	-	-	-	43
		Samatzai	23	8			Pascolo	3	0	4	70		S	X	477	0,31	-	30	-	-	-	30
		Samatzai	23	60		AA AB	Seminativo Pascolo	2 3	6 4	62 0	96 99		S	X	19269	1,20	-	4625	-	-	-	4625
		Samatzai	23	60		AA AB	Seminativo Pascolo	2 3	6 4	62 0	96 99		DS		3194	1,20	3833	-	-	-	-	3833
		Samatzai	23	60		AA AB	Seminativo Pascolo	2 3	6 4	62 0	96 99		OT		6484	1,20	-	-	-	-	648	648
29	ANNI NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 11/01/1979 NNANCL79A11B354J Proprietà 1/2 ANNI STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 29/12/1977 NNASFN77T29B354F Proprietà 1/2																					
		Nuraminis	7	17		AA AB	Seminativo Semin irrig	3 0	0 0	4 29	83 87		SC		574	2,30	-	-	-	660	-	660
		Nuraminis	14	132		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	74 63	53 12		SC		87	1,20	-	-	-	52	-	52
		Nuraminis	38	4			Seminativo	4	0	26	90			X								
		Nuraminis	38	226			Seminativo	4	0	43	80		DS		84	1,20	101	-	-	-	-	101
30	LODDO AURORA nata a SERRENTI (SU) il 05/01/1940 LDDRR40A45I667I Proprietà 3/9 MEDDA CESARE nato a NURAMINIS (SU) il 12/05/1978 MDDCSR78E12F983K Proprietà 2/9 MEDDA GRAZIANO nato a CAGLIARI (CA) il 22/03/1970 MDDGZN70C22B354R Proprietà 2/9 MEDDA MARIA GIULIA nata a NURAMINIS (SU) il 30/07/1968																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 14 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
	MDDMGL68L70F983M Proprietà 2/9																			
		Nuraminis	7	35			Seminativo	3	0	41	65	SC	41	1,20	-	-	-	25	-	25
		Nuraminis	7	36			Seminativo	3	0	41	5	SC	181	1,20	-	-	-	109	-	109
		Nuraminis	7	1409			Seminativo	3	0	87	61	SC	427	1,20	-	-	-	256	-	256
31	ERBY CLAUDIA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 30/09/1980 RBYCDM80P70B354C Proprietà 1/3 ERBY GIOVANNIMATTEO nato a CAGLIARI (CA) il 12/10/1982 RBYGNN82R12B354Z Proprietà 1/3 ERBY LODOVICA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 02/01/1990 RBYLVC90A42B354F Proprietà 1/3																			
		Nuraminis	7	55		AA AB	Seminativo Pascolo	3 3	0 0	40 28	0 40	SC	307	1,20	-	-	-	184	-	184
32	SERCI ANGELA nata a NURAMINIS (SU) il 03/11/1935 SRCNGL35S43F983T Comproprietario SERCI MARIA ; LUISA FU VINCENZO nato/a a NURAMINIS (SU) il 21/03/1938 Comproprietario SUCCA LUIGINA ; VED.SERCI nata a NURAMINIS (SU) il 18/08/1895 SCCLGN95M58F983L Usufrutto 1/3																			
		Nuraminis	7	73			Semin irrig	U	0	38	95	SC	182	2,30	-	-	-	209	-	209
		Nuraminis	16	353			Uliveto	U	0	77	25	SP	66	1,30	-	-	69	-	-	69
		Nuraminis	21	19		AA AB	Semin irrig Pascolo arb	3 9	0 0	0 0	47 83	SC	171	2,30	-	-	-	197	-	197
33	CAPITALI IMMOBILIARI S.R.L. con sede in CAGLIARI (CA) 02939010928 Proprietà 1/1																			
		Nuraminis	7	101		AA AB	Seminativo Pascolo	3 3	0 0	60 21	0 35	SC	322	1,20	-	-	-	193	-	193
		Nuraminis	14	19			Seminativo	4	0	57	65	SC	157	1,20	-	-	-	94	-	94
		Nuraminis	14	75			Seminativo	4	0	44	95	SC	129	1,20	-	-	-	77	-	77
34	MANCA MARIA ASSUNTA nata a NURAMINIS (SU) il 14/08/1945 MNCMSS45M54F983J Comproprietario MANCA MARIA EFISIA nata a NURAMINIS (SU) il 04/12/1941 MNCMFS41T44F983B Comproprietario																			
		Nuraminis	7	129			Seminativo	3	0	56	45	SC	782	1,20	-	-	-	469	-	469
		Nuraminis	21	414			Seminativo	4	0	11	40	SC	24	1,20	-	-	-	14	-	14
35	PEDDIO ANTONANGELO nato a DESULO (NU) il 18/12/1969 PDDNNN69T18D287U Proprietà 1/1																			
		Nuraminis	7	130			Seminativo	3	0	28	15	SC	458	1,20	-	-	-	275	-	275

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 15 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	7	395			Seminativo	3	0	63	85	SC		21	1,20	-	-	-	13	-	13
36	MOSSA CARMELA ANGELA nata a CAGLIARI (CA) il 13/04/1959 MSSCML59D53B354M Proprietà 1/12 MOSSA ELISABETTA nata a SERRAMANNA (SU) il 09/08/1964 MSSLBT64M49I647C Proprietà 1/12 MOSSA FRANCO nato a SERRAMANNA (SU) il 26/11/1944 MSSFNC44S26I647F Proprietà 3/12 MOSSA MARIA nata a SERRAMANNA (SU) il 11/09/1931 MSSMRA31P51I647Y Proprietà 3/12 MOSSA PAOLO VITTORIO nato a SERRAMANNA (SU) il 11/05/1960 MSSPVT60E11I647F Proprietà 1/12 MURRU ANTONELLA nata a SERRAMANNA (SU) il 01/01/1962 MRRNNL62A41I647X Proprietà 1/12 MURRU MARIA LUISA nata a SERRAMANNA (SU) il 14/12/1959 MRRMLS59T54I647P Proprietà 1/12 MURRU PAOLA nata a SERRAMANNA (SU) il 30/06/1966 MRRPLA66H70I647W Proprietà 1/12	Nuraminis	7	296			Orto irrig	U	0	19	60	SC		25	2,60	-	-	-	33	-	33
37	PISANO GIOVANNA nata a NURAMINIS (SU) il 30/03/1957 PSNGNN57C70F983Y Proprietà 1/2 PISANO MARIA LUISA nata a NURAMINIS (SU) il 25/11/1948 PSNMLS48S65F983I Proprietà 1/2	Nuraminis	7	297		AA AB	Seminativo Semin irrig	3 0	0 0	2 37	22 43	SC		291	2,30	-	-	-	335	-	335
38	MOCCI GIUSEPPINA nata a NURAMINIS (SU) il 23/12/1926 MCCGPP26T63F983Y Proprietà 1/2 SARAI MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 25/12/1950 SRSMRA50T25F983O Proprietà 1/2	Nuraminis	7	298		AA AB	Seminativo Semin irrig	3 0	0 0	7 34	22 98	SC		656	2,30	-	-	-	754	-	754
39	CAPPAL MARIA GIOVANNA nata a CAGLIARI (CA) il 04/08/1957 CPPMGV57M44B354O Proprietà 1/1	Nuraminis	7	337		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	1 0	20 2	71 69	SC		864	1,30	-	-	-	562	-	562
		Nuraminis	38	161			Seminativo	4	0	52	0	DS	X	577	1,20	692	-	-	-	-	692
40	CORDA GIOVANNETTA nata a SERRENTI (SU) il 05/10/1928 CRDGN28R45I667W Usufrutto 1/3 PIGA ANTONELLO nato a CAGLIARI (CA) il 30/03/1959 PGINNL59C30B354V Comproprietario PIGA RAIMONDO nato a CAGLIARI (CA) il 15/01/1956 PGIRND56A15B354U Comproprietario PIGA GERARDO nato a CAGLIARI (CA) il 18/06/1950 PGIGRD50H18B354N Comproprietario																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 16 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	7	338			Seminativo	4	0	2	95	SC		148	1,20	-	-	-	89	-	89
		Nuraminis	7	341			Seminativo	3	0	65	50	SC		417	1,20	-	-	-	250	-	250
41	ATZORI TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 20/03/1944 TZRTRS44C60F983C Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	7	339			Seminativo	4	0	5	70	SC		50	1,20	-	-	-	30	-	30
42	COCCO ANTONIO ROBERTO nato a NURAMINIS (SU) il 14/01/1952 CCCNR52A14F983Z Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	7	340			Seminativo	4	0	10	55	SC		64	1,20	-	-	-	38	-	38
		Nuraminis	14	26		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	70 1	21 44	SC		264	1,30	-	-	-	172	-	172
		Nuraminis	21	55			Seminativo	4	0	43	65	SC		163	1,20	-	-	-	98	-	98
		Nuraminis	21	124			Mandorleto	U	0	16	50	SC		209	1,15	-	-	-	120	-	120
43	VACCA ANTONELLA nata a NURAMINIS (SU) il 12/06/1956 VCCNLL56H52F983S Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	7	347			Seminativo	3	0	35	55	SC		204	1,20	-	-	-	122	-	122
		Nuraminis	7	348			Seminativo	3	0	31	95	SC		188	1,20	-	-	-	113	-	113
		Nuraminis	26	55			Seminativo	4	0	23	60		X								
		Nuraminis	26	76		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	48 8	61 39	S	X	203	1,20	-	49	-	-	-	49
		Nuraminis	26	76		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	48 8	61 39	OT		285	1,20	-	-	-	-	29	29
		Nuraminis	26	77			Seminativo	4	0	73	40		X								
		Nuraminis	26	78			Seminativo	4	0	66	10	OT	X	316	1,20	-	-	-	-	32	32
		Nuraminis	46	58			Seminativo	4	0	61	55		X								
44	PISANO VALENTINA nata a NURAMINIS (SU) il 13/07/1965 PSNVNT65L53F983W Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	7	406			Pascolo	0	0	40	70	SC		215	0,31	-	-	-	33	-	33
		Nuraminis	14	28			Seminativo	4	0	44	70	SC		558	1,20	-	-	-	335	-	335
		Nuraminis	14	77		AA AB AC	Pascolo Pascolo arb Seminativo	3 0 3	0 0 0	33 67 70	19 81 80	SC		449	1,20	-	-	-	269	-	269
45	LECIS VALERIO nato a SERRENTI (SU) il 05/10/1959 LCSVLR59R05I667T Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	7	407		AA AB	Seminativo Pascolo	3 3	0 0	24 16	63 7	SC		71	1,20	-	-	-	43	-	43

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 17 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
46	SPANU BRUNA nata a OSCHIRI (SS) il 22/11/1950 SPNBRN50S62G153T Proprietà 1/4 MEDDA GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 22/02/1941 MDDGPP41B22F983G Proprietà 1/2 MEDDA GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 22/02/1941 MDDGPP41B22F983G Proprietà 1/4	Nuraminis	7	1447			Semin irrig	U	1	92	71	SC		261	2,30	-	-	-	300	-	300
47	HEIDELBERG MATERIALS ITALIA CEMENTI S.P.A. con sede in PESCHIERA BORROMEO (MI) 00637110164 Proprietà 1/1	Nuraminis	9	160			Vigneto	2	4	6	30	SC		251	1,80	-	-	-	226	-	226
		Samatzai	14	83		AA AB	Seminativo Fu d accert	3 0	5 4	0 19	0 30	SC		1194	1,20	-	-	-	716	-	716
48	PODDA STEFANO nato a NURAMINIS (SU) il 26/12/1955 PDDSFN55T26F983R Proprietà 1/2 PODDA MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 23/08/1985 PDDMRC85M23B354E Proprietà 2/18 PODDA RENATA nata a CAGLIARI (CA) il 29/08/1978 PDDRNT78M69B354F Proprietà 2/18 PODDA ROBERTA nata a CAGLIARI (CA) il 26/09/1981 PDDRR81P66B354T Proprietà 2/18 TOCCO MARIA ROSARIA nata a NURAMINIS (SU) il 27/01/1947 TCCMRS47A67F983K Proprietà 3/18	Nuraminis	14	18			Seminativo	4	1	11	35	SC		123	1,20	-	-	-	74	-	74
		Nuraminis	38	182			Seminativo	4	0	49	40	DS		157	1,20	188	-	-	-	-	188
		Nuraminis	46	7			Seminativo	4	0	18	15	DS	X	39	1,20	47	-	-	-	-	47
49	PODDA RAFFAELE nato a NURAMINIS (SU) il 18/07/1913 PDDRFL13L18F983S Proprietà 1000/1000	Nuraminis	14	27			Pascolo	3	0	3	0	SC		95	0,31	-	-	-	15	-	15
50	LAI GIANFRANCO nato a MONASTIR (SU) il 11/03/1949 LAIGFR49C11F333B Proprietà 100/100	Nuraminis	14	31			Seminativo	4	1	13	80	SC		80	1,20	-	-	-	48	-	48
51	TIDILI MASSIMILIANO nato a CAGLIARI (CA) il 04/11/1971 TDLMSM71S04B354O Proprietà 1/1	Nuraminis	14	63			Semin irrig	U	0	79	25	SC		430	2,30	-	-	-	495	-	495
		Nuraminis	25	48		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	34 0	71 34	DS	X	469	1,30	610	-	-	-	-	610
		Nuraminis	25	48		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	34 0	71 34	OT		710	1,30	-	-	-	-	77	77
		Nuraminis	25	56			Seminativo	3	0	10	0	S	X	121	1,20	-	29	-	-	-	29
		Nuraminis	25	57			Seminativo	4	0	28	65	S	X	466	1,20	-	112	-	-	-	112

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 18 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata (A) mq	Valore medio di mercato (B) €/mq	Indennità di diritto di superficie (A*B) €	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo) (A*B*20%) €	Indennità di servitù di passaggio (A*B*80%) €	Indennità di servitù di cavidotto (A*B*50%) €	Indennità di occupazione (A*B*1/ 12) €/anno	Totale indennità €		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT											
n°									ha	are	ca												
		Nuraminis	25	59			Seminativo	3	0	89	55		S	X	4045	1,20	-	971	-	-	-	-	971
		Nuraminis	25	59			Seminativo	3	0	89	55		DS		2807	1,20	3368	-	-	-	-	-	3368
		Nuraminis	25	59			Seminativo	3	0	89	55		OT		4310	1,20	-	-	-	-	-	431	431
		Nuraminis	25	186			Seminativo	3	0	46	70		S	X	2973	1,20	-	714	-	-	-	-	714
		Nuraminis	25	186			Seminativo	3	0	46	70		OT	X	1772	1,20	-	-	-	-	-	177	177
		Nuraminis	25	187		AA AB	Seminativo Vigneto	3 2	0 0	40 8	0 50		S	X	1449	1,80	-	522	-	-	-	-	522
		Nuraminis	46	9			Seminativo	4	0	44	70		DS	X	153	1,20	184	-	-	-	-	-	184
52	MOSSA CAU CELESTINA nata a NURAMINIS (SU) il 10/09/1928 MSSCST28P50F983O Comproprietario MOSSA CAU ESTERINA nata a NURAMINIS (SU) il 28/08/1943 MSSSRN43M68F983B Comproprietario MOSSA CAU LEONARDO nato a NURAMINIS (SU) il 24/05/1930 MSSLRD30E24F983I Comproprietario MOSSA CAU LOTERO nato/a a NURAMINIS (SU) il 19/08/1940 Comproprietario MOSSA CAU LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 31/10/1937 MSSLGU37R31F983E Comproprietario MOSSA CAU MARIA ; CHIARA nato/a a NURAMINIS (SU) il 14/10/1951 Comproprietario MOSSA CAU PASQUALE nato a NURAMINIS (SU) il 02/05/1932 MSSPQL32E02F983O Comproprietario MOSSA CAU SALVATORE nato a NURAMINIS (SU) il 20/02/1946 MSSSVT46B20F983Y Comproprietario																						
		Nuraminis	14	64			Seminativo	4	0	76	65		SC		209	1,20	-	-	-	-	125	-	125
53	COLLU SANDRO nato a SAMATZAI (SU) il 09/03/1955 CLLSDR55C09H739Y Proprietà 1/1																						
		Nuraminis	14	65			Semin irrig	U	0	85	90		SC		156	2,30	-	-	-	-	179	-	179
		Nuraminis	23	187			Uliveto	U	0	89	35			X									
		Nuraminis	26	157			Semin irrig	U	2	3	10		DS	X	451	2,30	1037	-	-	-	-	-	1037
		Nuraminis	26	157			Semin irrig	U	2	3	10		OT		73	2,30	-	-	-	-	-	14	14
		Nuraminis	26	157			Semin irrig	U	2	3	10		SP		4	2,30	-	-	7	-	-	-	7
54	PISANO LUCIA nata a NURAMINIS (SU) il 27/10/1925 PSNLCU25R67F983D Proprietà																						
		Nuraminis	14	76			Seminativo	4	0	53	90		SC		177	1,20	-	-	-	-	106	-	106
56	CARTA GIOVANNI ANDREA nato a NURAMINIS (SU) il 26/08/1954 CRTGNN54M26F983M Proprietà 500/1000 CARTA MARIA ROSARIA nata a NURAMINIS (SU) il 08/07/1958 CRTMRS58L48F983H Proprietà 500/1000																						

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 19 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	14	97		AA AB	Semin irrig Pascolo arb		0 0	23 2	18 12	SC		3	2,30	-	-	-	3	-	3
57	SERCI MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 29/10/1948 SRCMNT48R69F983W Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	14	107		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	51 60	45 0	SC		243	1,20	-	-	-	146	-	146
		Nuraminis	26	102			Seminativo	4	0	67	40	SP		3	1,20	-	-	3	-	-	3
		Nuraminis	27	28			Seminativo	4	0	33	20	S	X	1540	1,20	-	370	-	-	-	370
		Nuraminis	27	28			Seminativo	4	0	33	20	DS		264	1,20	317	-	-	-	-	317
		Nuraminis	27	28			Seminativo	4	0	33	20	OT		1075	1,20	-	-	-	-	108	108
		Nuraminis	27	28			Seminativo	4	0	33	20	SP		9	1,20	-	-	9	-	-	9
		Nuraminis	27	42			Seminativo	4	0	20	15	DS		19	1,20	23	-	-	-	-	23
58	MUDU PIETRO nato a NURAMINIS (SU) il 12/11/1929 MDUPTR29S12F983A Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	14	108			Seminativo	4	0	83	5	SC		489	1,20	-	-	-	293	-	293
		Nuraminis	14	125			Seminativo	3	0	17	45	SC		56	1,20	-	-	-	34	-	34
59	LOI PIETRO ; DETTO LUIGINO nato a NURAMINIS (SU) il 01/07/1887 LOIPTR87L01F983Y Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	14	112			Seminativo	4	0	2	5	SC		180	1,20	-	-	-	108	-	108
60	ZUCCA VINCI RAFFAELE ; FU ANDREA Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	14	113			Semin irrig	U	0	13	65	SC		336	2,30	-	-	-	386	-	386
61	INTILLA GIUSEPPINO nato/a a NURAMINIS (SU) il 22/07/1898 Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	14	120			Pascolo	3	0	42	40	SC		464	0,31	-	-	-	72	-	72
62	BUA ARIANNA nata a CAGLIARI (CA) il 01/06/1982 BUARNN82H41B354F Proprietà 1/2 MELONI MASSIMILIANO nato a CAGLIARI (CA) il 25/01/1980 MLNMSM80A25B354M Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	14	123			Seminativo	4	0	37	25	SC		197	1,20	-	-	-	118	-	118
63	ANNI FRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 14/01/1971 NNAFNC71A14F983B Proprietà 1/6 ANNI GIORGIO nato a NURAMINIS (SU) il 18/09/1967 NNAGRG67P18F983K Proprietà 1/6 ANNI MARCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/10/1974 NNAMRC74R28F983R Proprietà 1/6 ANNI SANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 03/06/1978 NNASDR78H03B354R Proprietà 1/6 LILLIU MARIA CARMINA nata a NURAMINIS (SU) il 10/03/1942 LLLMCR42C50F983M Proprietà 1/3																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 20 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	14	126			Seminativo	3	0	44	95	SC		224	1,20	-	-	-	134	-	134
		Nuraminis	46	57			Seminativo	4	0	32	75		X								
64	SARAI VANDA nata a NURAMINIS (SU) il 29/11/1920 SRSVND20S69F983O Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	14	133			Seminativo	4	1	18	40	SC		67	1,20	-	-	-	40	-	40
		Nuraminis	46	24		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	21 8	8 7		X								
65	PINNA AUTOTRASPORTI SRL con sede in NURAMINIS (CA) 03322480926 Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	14	150			Seminativo	3	0	44	90	SC		10	1,20	-	-	-	6	-	6
66	ANNI CESARIO nato a NURAMINIS (SU) il 10/01/1928 NNACSR28A10F983S Comproprietario ANNI GIOVANNA nata a NURAMINIS (SU) il 16/04/1934 NNAGNN34D56F983W Comproprietario ANNI MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 03/02/1939 NNAMRA39B03F983O Comproprietario ANNI ONOFRIO nato a NURAMINIS (SU) il 02/06/1936 NNANFR36H02F983X Comproprietario ANNI SERGIO nato a NURAMINIS (SU) il 24/02/1943 NNASRG43B24F983A Comproprietario ANNI VITALIA nato/a a NURAMINIS (SU) il 29/12/1948 Comproprietario BELLU ANTONIETTA nata a SERRENTI (SU) il 07/05/1909 BLLNNT09E47I667X Usufruttuario parziale																				
		Nuraminis	14	160			Seminativo	3	0	8	0	SC		178	1,20	-	-	-	107	-	107
67	CAPPAL MAURIZIO nato a VINCI (FI) il 28/04/1973 CPPMRZ73D28M059Z Proprietà 1/2 PIREDDA ANNA MARIA nata a ORISTANO (OR) il 01/01/1965 PRDNMR65A41G113K Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	14	161			Pascolo	3	0	43	5	SC		104	0,31	-	-	-	16	-	16
		Nuraminis	38	270			Seminativo	4	0	52	95	SP		5	1,20	-	-	5	-	-	5
68	SERCI ANNA RITA nata a NURAMINIS (SU) il 19/04/1950 SRCNRT50D59F983F Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	14	162		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 4	0 0	36 5	99 81	SC		135	2,30	-	-	-	155	-	155
		Nuraminis	26	42			Seminativo	4	0	42	40		X								
		Nuraminis	27	25			Seminativo	4	0	72	55	S	X	1645	1,20	-	395	-	-	-	395
		Nuraminis	27	25			Seminativo	4	0	72	55	DS		614	1,20	737	-	-	-	-	737
		Nuraminis	27	25			Seminativo	4	0	72	55	OT		26	1,20	-	-	-	-	3	3
		Nuraminis	27	26			Seminativo	4	2	33	15	S	X	5888	1,20	-	1413	-	-	-	1413
		Nuraminis	27	26			Seminativo	4	2	33	15	DS		569	1,20	683	-	-	-	-	683

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 21 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	27	26			Seminativo	4	2	33	15	SP		666	1,20	-	-	639	-	-	639
		Nuraminis	38	42			Semin irrig	U	2	76	5	S	X	1049	2,30	-	483	-	-	-	483
69	LAI FILOMENA ; VED ERBY nato/a a NURAMINIS (SU) il 03/04/1981 Usufrutto SERRA GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 07/10/1928 SRRGPP28R07F983K Proprietà																				
70	LILLIU FRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 19/09/1955 LLLNC55P19F983A Proprietà 1/1	Nuraminis	14	164			Seminativo	3	0	3	65	SC		120	1,20	-	-	-	72	-	72
		Nuraminis	14	165			Seminativo	4	0	33	14	SC		141	1,20	-	-	-	85	-	85
		Nuraminis	15	199			Seminativo	4	0	31	40	DS		4	1,20	5	-	-	-	-	5
		Nuraminis	21	374			Semin irrig	U	0	11	95	SC		31	2,30	-	-	-	36	-	36
		Nuraminis	26	74		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	79 17	78 17	S	X	4637	1,20	-	1113	-	-	-	1113
		Nuraminis	26	74		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	79 17	78 17	DS		183	1,20	220	-	-	-	-	220
		Nuraminis	26	74		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	79 17	78 17	OT		1262	1,20	-	-	-	-	126	126
		Nuraminis	26	194			Semin irrig	U	0	97	0	S	X	2650	2,30	-	1219	-	-	-	1219
		Nuraminis	26	194			Semin irrig	U	0	97	0	DS		3361	2,30	7730	-	-	-	-	7730
		Nuraminis	26	194			Semin irrig	U	0	97	0	OT		1065	2,30	-	-	-	-	204	204
		Nuraminis	46	42			Seminativo	4	0	25	20	S	X	1052	1,20	-	252	-	-	-	252
		Nuraminis	46	42			Seminativo	4	0	25	20	DS		1388	1,20	1666	-	-	-	-	1666
		Nuraminis	46	42			Seminativo	4	0	25	20	OT		1052	1,20	-	-	-	-	105	105
		Nuraminis	46	154			Seminativo	4	0	25	0	S	X	1350	1,20	-	324	-	-	-	324
		Nuraminis	46	154			Seminativo	4	0	25	0	DS		1074	1,20	1289	-	-	-	-	1289
		Nuraminis	46	154			Seminativo	4	0	25	0	OT		1086	1,20	-	-	-	-	109	109
71	PICCI GIOVANNI BATTISTA nato a CAGLIARI (CA) il 26/05/1961 PCCGNN61E26B354J Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	15	379			Seminativo	4	0	6	95	SC		9	1,20	-	-	-	5	-	5
		Nuraminis	15	111			Seminativo	4	0	2	55	SC		24	1,20	-	-	-	14	-	14
		Nuraminis	15	150			Vigneto	3	0	8	80	DS		96	1,80	173	-	-	-	-	173
		Nuraminis	15	151			Seminativo	4	0	3	45	DS		36	1,20	43	-	-	-	-	43
		Nuraminis	15	247			Vigneto	3	0	4	45	DS		137	1,80	247	-	-	-	-	247
		Nuraminis	15	260			Vigneto	3	0	14	10	DS		193	1,80	347	-	-	-	-	347
		Nuraminis	15	271			Vigneto	3	0	8	75	DS		143	1,80	257	-	-	-	-	257
		Nuraminis	15	290			Seminativo	4	0	10	15	DS		267	1,20	320	-	-	-	-	320

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 22 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€		
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	15	378			Seminativo	3	0	1	95							227	-	227		
		Nuraminis	15	382			Seminativo	4	0	1	20							20	-	20		
		Nuraminis	15	406			Seminativo	4	0	0	68							20	-	20		
		Nuraminis	15	441			Seminativo	4	0	2	7							7	-	7		
		Nuraminis	15	442			Seminativo	4	0	0	3							5	-	5		
		Nuraminis	15	445			Seminativo	4	0	1	87							4	-	4		
		Nuraminis	15	446			Seminativo	4	0	0	8							5	-	5		
		Nuraminis	15	448			Seminativo	4	0	0	48							27	-	27		
		Nuraminis	15	450			Pascolo	3	0	0	83							10	-	10		
		Nuraminis	15	452			Pascolo	3	0	0	66							2	-	2		
		Nuraminis	15	465			Seminativo	4	0	0	5							2	-	2		
		Nuraminis	15	467			Seminativo	4	0	0	15							5	-	5		
		Nuraminis	15	469			Seminativo	4	0	0	14							6	-	6		
		Nuraminis	15	471			Seminativo	4	0	0	4							2	-	2		
		Nuraminis	15	494			Seminativo	4	0	0	4							3	-	3		
		Nuraminis	15	537			Seminativo	4	0	3	7							-	-	20		
		Nuraminis	15	538			Seminativo	4	0	6	2							-	-	24		
		Nuraminis	15	564			Seminativo	4	0	6	86							9	-	9		
72	SERCI GIOVANNI nato a NURAMINIS (SU) il 26/09/1950 SRCGNN50P26F983R Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	15	134			Seminativo	4	0	26	45							-	-	73	-	73
		Nuraminis	21	22			Seminativo	4	0	19	10							94	-	94	-	94
		Nuraminis	21	23			Seminativo	4	0	20	20							76	-	76	-	76
		Nuraminis	21	25			Seminativo	4	0	16	75							59	-	59	-	59
		Nuraminis	21	26		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	3 12	78 82							73	-	73	-	73
		Nuraminis	21	29		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	5 8	44 61							69	-	69	-	69
		Nuraminis	21	30		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	5 23	93 37							155	-	155	-	155
		Nuraminis	26	71			Seminativo	4	0	47	65											
		Nuraminis	46	25		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	18 5	82 68											

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 23 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
73	PICCONI RAIMONDA nata a SEULO (SU) il 05/11/1950 PCCRND50S45I707E Proprietà 3/9 SANNA DAVID WILLIAM nato a CAGLIARI (CA) il 15/04/1974 SNNDDW74D15B354L Proprietà 2/9 SANNA GIUSEPPE CRISTIANO nato a SASSARI (SS) il 05/04/1971 SNNGPP71D05I452E Proprietà 2/9 SANNA MORENO nato a CAGLIARI (CA) il 15/02/1978 SNNMRN78B15B354J Proprietà 2/9	Nuraminis	15	166			Vigneto	3	0	5	30	DS	47	1,80	85	-	-	-	-	85
74	LILLIU MARIA VINCENZA nata a NURAMINIS (SU) il 18/12/1952 LLLMVN52T58F983S Proprietà	Nuraminis	15	180		AA AB	Semin arbor Uliveto	3	0 0	20 42	78 2	DS	49	1,30	64	-	-	-	-	64
75	LODDO SALVATORE nato a NURAMINIS (SU) il 07/05/1934 LDDSVT34E07F983J Proprietà 1/2 PICCONI MARIA ANTONIA nata a OSSI (SS) il 08/04/1942 PCCMNT42D48G178E Proprietà 1/2	Nuraminis	15	196		AA AB	Vigneto Pascolo	3 3	0 0	27 0	68 92	DS	57	1,80	103	-	-	-	-	103
76	FODDI PIETRINA ANGELA nata a SAMATZAI (SU) il 07/03/1955 FDDPRN55C47H739V Proprietà 1/8 PILLOSO GABRIELE nato a NURAMINIS (SU) il 02/06/1956 PLLGRL56H02F983V Proprietà 1/4 PILLOSO IGNAZIO nato a NURAMINIS (SU) il 17/03/1960 PLLGZN60C17F983S Proprietà 1/4 PILLOSO MARIA GIUSEPPA nata a NURAMINIS (SU) il 13/11/1952 PLLMGS52S53F983N Proprietà 1/4 PILLOSO SALVATORE nato a CAGLIARI (CA) il 07/02/1991 PLLSVT91B07B354W Proprietà 1/8	Nuraminis	15	214			Uliveto	U	0	25	45	DS	21	1,30	27	-	-	-	-	27
		Nuraminis	23	669		AA AB	Uliveto Seminativo	0 4	0 0	7 1	10 92		X							
77	OLLA FRANCESCO nato a NURAMINIS (SU) il 18/02/1924 LLOFNC24B18F983T Proprietà 1000/1000	Nuraminis	15	287			Seminativo	4	0	3	5	DS	144	1,20	173	-	-	-	-	173
		Nuraminis	16	524			Seminativo	4	0	0	66	SC	13	1,20	-	-	-	8	-	8
78	PALMAS SAILIS MARIA ; FU GIOVANNI ANGELO Proprietà 1000/1000	Nuraminis	15	298			Seminativo	4	4	78	15	DS	952	1,20	1142	-	-	-	-	1142
79	IN. SAR. S.R.L. con sede in DOMUSNOVAS (CA) 01832890923 Proprietà 1000/1000	Nuraminis	15	359			Seminativo	4	0	7	5	SC	27	1,20	-	-	-	16	-	16

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 24 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	15	377			Seminativo	4	0	4	80	SC		34	1,20	-	-	-	20	-	20
		Nuraminis	15	485			Seminativo	4	0	38	65	SC		7	1,20	-	-	-	4	-	4
		Nuraminis	15	486			Seminativo	4	0	0	2	SC		3	1,20	-	-	-	2	-	2
80	FARCI EFISIA nato/a a SERRENTI (SU) il 22/01/1901 Usufruttuario parziale FODDI DOMENICA nata a NURAMINIS (SU) il 17/12/1927 FDDDNC27T57F983H Proprietà 1/4 FODDI LUCIA nato/a a NURAMINIS (SU) il 25/04/1934 Proprietà 1/4 FODDI SALVATORE nato/a a NURAMINIS (SU) il 29/06/1920 Proprietà 1/4 FODDI VITTORIO nato a NURAMINIS (SU) il 02/04/1936 FDDVTR36D02F983L Proprietà 1/4																				
		Nuraminis	15	380			Seminativo	4	0	2	0	DS		13	1,20	16	-	-	-	-	16
		Nuraminis	15	380			Seminativo	4	0	2	0	SC		3	1,20	-	-	-	2	-	2
81	SABA BEATRICE ; NOTA STEFANINA nata a SERDIANA (SU) il 02/09/1919 SBABRC19P42I624C Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	15	436			Pascolo	3	0	6	40	SC		101	0,31	-	-	-	16	-	16
		Nuraminis	15	437			Pascolo	3	0	1	60	SC		172	0,31	-	-	-	27	-	27
82	CUTRONA PROSPERA nata a CASTEL DI IUDICA (CT) il 10/04/1939 CTRSP39D50C091L Proprietà 1/2 RACITI CONCETTO nato a CATANIA (CT) il 25/10/1935 RCTCCT35R25C351V Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	15	408			Seminativo	4	0	0	60	SC		2	1,20	-	-	-	1	-	1
83	PINNA FRANCESCO nato a PORTOSCUSO (SU) il 10/02/1937 PNNFNC37B10G922J Proprietà 18/36 PINNA MARIANO nato a PORTOSCUSO (SU) il 18/10/1938 PNNMNR38R18G922Q Proprietà 18/36																				
		Nuraminis	15	419			Seminativo	3	0	2	0	SC		5	1,20	-	-	-	3	-	3
84	PINNA FRANCESCO nato a PORTOSCUSO (SU) il 10/02/1937 PNNFNC37B10G922J Proprietà																				
		Nuraminis	15	423			Area rurale	0	0	2	34	SC		46	2,30	-	-	-	53	-	53
85	TOCCO FRANCESCO nato a CAGLIARI (CA) il 02/02/1959 TCCFNC59B02B354T Proprietà 1/2 TOCCO MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 13/04/1961 TCCMRC61D13B354S Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	15	427			Vigneto	3	0	0	32	SC		49	1,80	-	-	-	44	-	44
		Nuraminis	15	433			Pascolo	3	0	0	28	SC		48	0,31	-	-	-	7	-	7
		Nuraminis	23	807			Seminativo	4	0	2	10	SC		108	1,20	-	-	-	65	-	65
		Nuraminis	25	193		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	1 0	36 4	50 45		X								
		Nuraminis	26	79			Seminativo	4	0	24	70	DS		99	1,20	119	-	-	-	-	119

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 25 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata (A) mq	Valore medio di mercato (B) €/mq	Indennità di diritto di superficie (A*B) €	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo) (A*B*20%) €	Indennità di servitù di passaggio (A*B*80%) €	Indennità di servitù di cavidotto (A*B*50%) €	Indennità di occupazione (A*B*1/ 12) €/anno	Totale indennità €	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie													
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	26	185			Seminativo	4	0	39	5		S	X	216	1,20	-	52	-	-	-	52
		Nuraminis	26	186			Seminativo	4	0	40	60		S	X	296	1,20	-	71	-	-	-	71
86	CUCCUREDDU ANNIS GRAZIA ; FU GIUSEPPE Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	15	431			Pascolo	3	0	0	20		SC		30	0,31	-	-	-	5	-	5
87	PANI ROSELLA nata a VILLAMAR (SU) il 18/01/1968 PNARLL68A58L966U Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	15	443			Seminativo	4	0	2	19		SC		9	1,20	-	-	-	5	-	5
		Nuraminis	15	444			Seminativo	4	0	0	6		SC		9	1,20	-	-	-	5	-	5
88	PITZUS RICCARDO nato a CAGLIARI (CA) il 12/12/1986 PTZRRC86T12B354V Proprietà 1/2 PITZUS SONIA nata a CAGLIARI (CA) il 27/07/1982 PTZSNO82L67B354L Proprietà 1/2																					
		Nuraminis	15	458			Seminativo	4	0	1	0		SC		3	1,20	-	-	-	2	-	2
89	MELONI IGNAZIO nato a DOMUSNOVAS (SU) il 09/10/1933 MLNGNZ33R09D334F Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	15	487			Seminativo	4	0	1	96		SC		196	1,20	-	-	-	118	-	118
		Nuraminis	15	488			Seminativo	4	0	0	80		SC		89	1,20	-	-	-	53	-	53
90	FODDI SALVATORE nato/a a NURAMINIS (SU) il 16/07/1930 Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	15	531			Seminativo	4	0	4	20		DS		19	1,20	23	-	-	-	-	23
		Nuraminis	15	532			Seminativo	4	0	0	25		DS		24	1,20	29	-	-	-	-	29
		Nuraminis	15	533			Seminativo	4	0	9	48		DS		59	1,20	71	-	-	-	-	71
		Nuraminis	15	534			Seminativo	4	0	0	2		DS		1	1,20	1	-	-	-	-	1
91	ALLA VINCIS RITA ; FU SALVATORE VED PORCU Comproprietario ARGIOLAS MUDU PIETRO ; FU GIOVANNI ANDREA Comproprietario ERBI MUDU BATTISTA ; FU RAIMONDO Comproprietario																					
		Nuraminis	15	535			Pascolo	3	0	8	7		DS		816	0,31	253	-	-	-	-	253
		Nuraminis	15	536			Pascolo	3	0	0	33		DS		13	0,31	4	-	-	-	-	4
92	PAD MULTIENERGY S.P.A. con sede in BRESCIA (BS) 03516220179 Proprietà 1/1																					
		Serrenti	29	2490			Seminativo	2	0	3	20		SC		194	1,20	-	-	-	116	-	116
		Serrenti	29	2493			Seminativo	2	0	1	62		SC		162	1,20	-	-	-	97	-	97
93	SERCI MARIA LAURA nata a NURAMINIS (SU) il 28/08/1960 SRCMLR60M68F983K Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	16	323		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	0 0	40 3	99 61		SP		16	1,30	-	-	17	-	-	17
94	PISANO TECLA nata a NURAMINIS (SU) il 05/11/1957 PSNTCL57S45F983K Proprietà 1/1																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 26 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
		Nuraminis	16	348		AA AB	Seminativo Vigneto		0 0	40 40	0 95	SP	50	1,80	-	-	72	-	-	72
95	BATZELLA ANNA MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 27/07/1948 BTZNM48L67F983T Usufrutto 1/1 LAI ROBERTO nato a CAGLIARI (CA) il 25/06/1973 LAIRRT73H25B354L Nuda Proprietà 1/2 LAI SABRINA nata a DOLIANOVA (SU) il 03/07/1969 LAISRN69L43D323Q Nuda Proprietà 1/2																			
		Nuraminis	16	349			Uliveto	U	0	43	0	SP	89	1,30	-	-	93	-	-	93
96	COCCO ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 25/03/1910 CCCVCN10C25F983I Comproprietario COCCO GESUINO nato a NURAMINIS (SU) il 25/05/1913 CCCGSN13E25F983H Comproprietario COCCO MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 19/02/1915 CCCMRA15B19F983W Comproprietario COCCO SILVIO nato a NURAMINIS (SU) il 25/09/1911 CCCSLV11P25F983L Comproprietario																			
		Nuraminis	16	350			Seminativo	3	0	40	10	SP	32	1,20	-	-	31	-	-	31
		Nuraminis	16	463			Seminativo	3	0	0	85	SP	55	1,20	-	-	53	-	-	53
97	PISANO SERGIO nato a CAGLIARI (CA) il 31/03/1954 PSNSRG54C31B354Q Proprietà 1/6																			
		Nuraminis	16	402			Seminativo	4	0	0	2	SC	25	1,20	-	-	-	15	-	15
		Nuraminis	16	403			Seminativo	4	0	0	20	SC	8	1,20	-	-	-	5	-	5
98	OLLA CARMELA nato/a a NURAMINIS (SU) il 04/03/1922 Comproprietario OLLA ELIGIO nato/a a NURAMINIS (SU) il 26/12/1981 Usufruttuario parziale OLLA FRANCESCO nato a NURAMINIS (SU) il 18/02/1924 LLOFNC24B18F983T Comproprietario OLLA QUINTINO nato a NURAMINIS (SU) il 28/11/1918 LLOQTN18S28F983V Comproprietario OLLA ROSARIA nato/a a NURAMINIS (SU) il 16/07/1920 Comproprietario																			
		Nuraminis	16	404			Vigneto	2	0	0	52	SC	21	1,80	-	-	-	19	-	19
		Nuraminis	16	405			Vigneto	2	0	0	28	SC	29	1,80	-	-	-	26	-	26
99	MASALA ANTIMO ; DI FRANCESCO Comproprietario MASALA MARIA ; DI FRANCESCO Comproprietario MASALA PAOLO ; DI FRANCESCO Comproprietario																			
		Nuraminis	16	457			Vigneto	2	0	2	20	SP	7	1,80	-	-	10	-	-	10
100	PITZUS SANDRA nata a SAMATZAI (SU) il 20/09/1937 PTZSDR37P60H739D Proprietà 1/1																			
		Nuraminis	16	484			Seminativo	4	0	2	0	SC	6	1,20	-	-	-	4	-	4
		Samatzai	14	1020			Seminativo	3	0	69	69	OT	1526	1,20	-	-	-	-	153	153

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 27 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Samatzai	14	1020			Seminativo	3	0	69	69	SC		106	1,20	-	-	-	64	-	64
		Samatzai	14	1032			Seminativo	2	0	39	85	SC		161	1,20	-	-	-	97	-	97
		Samatzai	14	1046			Seminativo	3	0	0	85	SC		84	1,20	-	-	-	50	-	50
		Samatzai	18	3			Seminativo	3	1	88	25	SC		86	1,20	-	-	-	52	-	52
101	PIGA MAURIZIO nato a CAGLIARI (CA) il 17/05/1969 PGIMRZ69 E17B354Q Proprietà 1/2 PIGA VITTORIO nato a CAGLIARI (CA) il 19/08/1963 PGIVTR63 M19B354E Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	16	486			Seminativo	4	0	3	40	SC		55	1,20	-	-	-	33	-	33
		Nuraminis	16	488		AA AB	Seminativo Vigneto	4 3	0 0	0 0	25 3	SC		10	1,80	-	-	-	9	-	9
		Samatzai	14	181			Seminativo	3	0	15	25	SC		66	1,20	-	-	-	40	-	40
		Samatzai	15	76			Seminativo	2	0	27	55	SC		358	1,20	-	-	-	215	-	215
		Samatzai	15	94			Seminativo	2	0	17	5	SC		448	1,20	-	-	-	269	-	269
		Samatzai	15	107			Seminativo	2	0	22	40	SC		111	1,20	-	-	-	67	-	67
		Samatzai	15	169			Seminativo	1	0	32	65	SC		128	1,20	-	-	-	77	-	77
		Samatzai	15	171			Pascolo	1	0	26	10	SC		42	0,31	-	-	-	7	-	7
		Samatzai	16	153		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	95 1	16 4	SC		625	2,30	-	-	-	719	-	719
		Samatzai	16	198			Semin irrig	U	0	83	15	SC		68	2,30	-	-	-	78	-	78
		Samatzai	16	255			Semin irrig	U	1	0	40	SC		477	2,30	-	-	-	549	-	549
		Samatzai	16	258			Semin irrig	U	0	23	91	SC		92	2,30	-	-	-	106	-	106
		Samatzai	17	158			Seminativo	4	1	42	10	SC		422	1,20	-	-	-	253	-	253
		Samatzai	18	53			Seminativo	4	0	93	60	S	X	154	1,20	-	37	-	-	-	37
		Samatzai	18	53			Seminativo	4	0	93	60	DS		592	1,20	710	-	-	-	-	710
		Samatzai	18	53			Seminativo	4	0	93	60	OT		747	1,20	-	-	-	-	75	75
		Samatzai	18	53			Seminativo	4	0	93	60	SC		359	1,20	-	-	-	215	-	215
		Samatzai	19	63			Seminativo	4	2	48	10	SP		141	1,20	-	-	135	-	-	135
		Samatzai	19	126		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	15 4	0 45		X								
		Samatzai	19	127		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	15 4	0 50		X								
		Samatzai	19	193			Seminativo	4	1	10	21	SP		223	1,20	-	-	214	-	-	214
		Samatzai	19	195			Seminativo	4	1	9	26	SP		19	1,20	-	-	18	-	-	18
		Samatzai	19	197			Seminativo	4	1	16	5	SP		200	1,20	-	-	192	-	-	192
		Samatzai	20	21			Seminativo	3	0	4	90	SC		20	1,20	-	-	-	12	-	12

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 28 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°		n°	n°					ha	are	ca											
		Samatzai	20	24			Seminativo	3	2	43	20	SC			513	1,20	-	-	-	308	-
		Samatzai	20	74			Semin irrig	U	1	55	0	SP		76	2,30	-	-	140	-	-	140
		Samatzai	20	290			Seminativo	4	1	28	25	SC		480	1,20	-	-	-	288	-	288
		Samatzai	20	337		AA AB	Semin irrig Pascolo arb	0 0	21 0	73 25	48 19	S	X	266	2,30	-	122	-	-	-	122
		Samatzai	20	337		AA AB	Semin irrig Pascolo arb	0 0	21 0	73 25	48 19	SC		910	2,30	-	-	-	1047	-	1047
		Samatzai	20	359			Semin irrig	U	1	79	11	SC		243	2,30	-	-	-	279	-	279
		Samatzai	24	192			Seminativo	1	0	84	7	SC		54	1,20	-	-	-	32	-	32
		Samatzai	25	136			Seminativo	3	0	23	40	SP		19	1,20	-	-	18	-	-	18
		Samatzai	25	138			Uliveto	U	0	74	85	SC		29	1,30	-	-	-	19	-	19
102	BATZELLA ALBERTO ; FU FAUSTINO Proprietà 2/6 BATZELLA AURELIO ; FU FAUSTINO Proprietà 1/6 BATZELLA GENESIA ; FU FAUSTINO Proprietà 1/6 BATZELLA GINA ; FU FAUSTINO Proprietà 1/6 BATZELLA RAFFAELE ; FU FAUSTINO Proprietà 1/6																				
		Nuraminis	16	490			Vigneto	3	0	0	25	SC		18	1,80	-	-	-	16	-	16
103	CARDIA BATTISTINA nata a NURAMINIS (SU) il 06/03/1890 CRDBTS90C46F983S Usufruttuario parziale COCCO ANGELA nata a NURAMINIS (SU) il 07/01/1936 CCCNGL36A47F983X Proprietà 1/8 COCCO ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 17/01/1931 CCCNTN31A17F983Q Proprietà 1/8 COCCO ERNESTO nato a NURAMINIS (SU) il 19/02/1924 CCCRST24B19F983C Proprietà 1/8 COCCO GUGLIELMINA nata a NURAMINIS (SU) il 14/12/1928 CCCGLL28T54F983L Proprietà 1/8 COCCO MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 22/06/1933 CCCMRA33H62F983H Proprietà 1/8 COCCO PIETRO nato a NURAMINIS (SU) il 26/01/1926 CCCPTR26A26F983Y Proprietà 1/8 COCCO VIRGINIA nata a NURAMINIS (SU) il 05/12/1919 CCCVGN19T45F983M Proprietà 1/8 PINNA ELENA nata a NURAMINIS (SU) il 18/08/1940 PNNLNE40M58F983H Comproprietario per 1/8 PINNA MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 26/08/1938 PNNMRA38M26F983R Comproprietario per 1/8																				
		Nuraminis	16	492			Seminativo	4	0	0	20	SC		18	1,20	-	-	-	11	-	11
		Nuraminis	16	514			Seminativo	4	0	0	19	SC		1	1,20	-	-	-	1	-	1
104	ANNI FLAVIANO nato a NURAMINIS (SU) il 31/05/1941 NNAFVN41E31F983V Proprietà 1/1																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 29 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	16	494			Seminativo	4	0	0	9	SC		10	1,20	-	-	-	6	-	6	
		Nuraminis	16	503			Vigneto	2	0	25	30	SC		107	1,80	-	-	-	96	-	96	
		Nuraminis	16	504			Vigneto	2	0	0	75	SC		62	1,80	-	-	-	56	-	56	
		Nuraminis	16	516			Seminativo	4	0	1	17	SC		33	1,20	-	-	-	20	-	20	
105	ANNIS ANTONIO nato a CAGLIARI (CA) il 06/07/1982 NNSNTN82L06B354R Proprietà 9/135 ANNIS CATERINA nata a SAMATZAI (SU) il 13/01/1948 NNSCRN48A53H739Q Proprietà 27/135 ANNIS FERNANDA nata a CAGLIARI (CA) il 03/02/1980 NNSFNN80B43B354F Proprietà 9/135 ANNIS GIUSEPPE nato a SAMATZAI (SU) il 22/03/1938 NNSGPP38C22H739O Proprietà 27/135 ANNIS MARIA CLAUDIA nata a SAMATZAI (SU) il 13/09/1944 NNSMCL44P53H739T Proprietà 27/135 CARTA EFISIO nato a SAMATZAI (SU) il 08/09/1973 CRTFSE73P08H739R Proprietà 9/135 CARTA MARIA GIACINTA nata a SAMATZAI (SU) il 01/01/1966 CRTMGC66A41H739J Proprietà 9/135 CARTA ROSARIO nato a SAMATZAI (SU) il 13/02/1968 CRTRSR68B13H739F Proprietà 9/135 PILIA MARIA RITA nata a SAMATZAI (SU) il 26/05/1947 PLIMRT47E66H739K Proprietà 9/135																					
		Nuraminis	16	496			Vigneto	2	0	0	5	SC		3	1,80	-	-	-	3	-	3	
		Nuraminis	16	520			Vigneto	2	0	0	16	SC		7	1,80	-	-	-	6	-	6	
106	CASULA ANTONELLA nata a NURAMINIS (SU) il 15/01/1963 CSLNNL63A55F983T Proprietà 2/9 CASULA MARIA PINA nata a NURAMINIS (SU) il 11/05/1960 CSLMPN60E51F983V Proprietà 2/9 CASULA RINALDO nato a NURAMINIS (SU) il 02/12/1955 CSLRLD55T02F983Z Proprietà 2/9 MUDU ASSUNTA nata a NURAMINIS (SU) il 18/08/1934 MDUSNT34M58F983G Proprietà 3/9																					
		Nuraminis	16	498			Seminativo	4	0	0	7	SC		7	1,20	-	-	-	4	-	4	
		Nuraminis	16	500			Vigneto	2	0	0	4	SC		5	1,80	-	-	-	5	-	5	
		Nuraminis	16	521			Vigneto	2	0	3	44	SC		1	1,80	-	-	-	1	-	1	
		Nuraminis	16	530			Seminativo	4	0	0	9	SC		4	1,20	-	-	-	2	-	2	
107	SARAI CARMELO nato a NURAMINIS (SU) il 10/07/1948 SRSCML48L10F983G Proprietà 1/3 SARAI GESUINO nato a CAGLIARI (CA) il 28/05/1947 SRSGSN47E28B354K Proprietà 1/3 SARAI MARIA CHIARA nata a NURAMINIS (SU) il 01/07/1951 SRSMCH51L41F983Y Proprietà 1/3																					
		Nuraminis	16	501			Vigneto	2	0	14	20	SC		33	1,80	-	-	-	30	-	30	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 30 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	16	502			Vigneto	2	0	0	35	SC		37	1,80	-	-	-	33	-	33
108	CAPPAL PASCHINA EFISIO nato/a a NURAMINIS (SU) il 08/01/1926 Proprietà 1000/100															-	-	-	-	-	0
		Nuraminis	16	506			Seminativo	3	0	0	36	SC		3	1,20	-	-	-	2	-	2
109	CAPPAL TILDE nata a NURAMINIS (SU) il 06/06/1937 CPPTLD37H46F983K Proprietà 6/144 ORRU' MARIA ROSARIA nata a CAGLIARI (CA) il 03/07/1961 RROMRS61L43B354X Proprietà 3/144 SCANO MARIA LUIGIA nata a VILLAMAR (SU) il 01/04/1949 SCNMLG49D41L966I Proprietà 6/288 BATZELLA ADRIANA nata a NURAMINIS (SU) il 19/04/1935 BTZDRN35D59F983W Proprietà 27/64 BATZELLA EUGENIO nato a CAGLIARI (CA) il 12/07/1967 BTZGNE67L12B354W Proprietà 25/384 BATZELLA MARIA BONARIA nata a CAGLIARI (CA) il 07/06/1962 BTZMBN62H47B354O Proprietà 25/384 ERBY ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 21/07/1998 RBYLSN98L21B354W Proprietà 25/1152 ERBY GIULIA nata a CAGLIARI (CA) il 24/04/1995 RBYGLI95D64B354R Proprietà 25/1152 ERBY MARIA ARGENE nata a CAGLIARI (CA) il 13/03/1950 RBYMRG50C53B354H Proprietà 19/128 ERBY VINCENZA nata a CAGLIARI (CA) il 08/03/1989 RBYVCN89C48B354U Proprietà 25/1152 TODDE CLAUDIO nato a CAGLIARI (CA) il 11/01/1982 TDDCLD82A11B354A Proprietà 27/3456 TODDE GIANFRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/04/1959 TDDGFR59D28F983V Proprietà 11/192 TODDE GIANMARIA ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 13/11/1990 TDDGMR90S13B354Y Proprietà 11/384 TODDE MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 13/01/1953 TDDMNT53A53F983P Proprietà 11/192																				
		Nuraminis	16	507			Seminativo	4	0	30	20	SC		13	1,20	-	-	-	8	-	8

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 31 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
n°			n°	n°					ha	are	ca		(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
110	BATZELLA EUGENIO nato a CAGLIARI (CA) il 12/07/1967 BTZGNE67L12B354W Proprietà 2/48 BATZELLA MARIA BONARIA nata a CAGLIARI (CA) il 07/06/1962 BTZMBN62H47B354O Proprietà 2/48 BATZELLA TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 03/09/1932 BTZTRS32P43F983V Proprietà 9/48 CAPPAL TILDE nata a NURAMINIS (SU) il 06/06/1937 CPPTLD37H46F983K Proprietà 2/48 ERBY ALDO nato a NURAMINIS (SU) il 08/11/1955 RBYLDA55S08F983L Proprietà 3/48 ERBY MARIA ARGENE nata a CAGLIARI (CA) il 13/03/1950 RBYMRG50C53B354H Proprietà 6/48 TODDE GIANFRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/04/1959 TDDGFR59D28F983V Proprietà 2/48 TODDE MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 13/01/1953 TDDMNT53A53F983P Proprietà 2/48 BATZELLA ADRIANA nata a NURAMINIS (SU) il 19/04/1935 BTZDRN35D59F983W Proprietà 3/8 SCANO MARIA LUIGIA nata a VILLAMAR (SU) il 01/04/1949 SCNMLG49D41L966I Proprietà 2/96 TODDE GIANMARIA ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 13/11/1990 TDDGMR90S13B354Y Proprietà 2/96																				
		Nuraminis	16	508			Seminativo	4	0	0	40		22	1,20	-	-	-	13	-	13	
111	ATZORI LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 09/09/1940 TZRLGU40P09F983L Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	16	509			Vigneto	2	0	73	85		62	1,80	-	-	-	56	-	56	
		Nuraminis	16	510			Vigneto	2	0	0	50		53	1,80	-	-	-	48	-	48	
112	MEDDA RAFFAELE nato a NURAMINIS (SU) il 16/02/1965 MDDRFL65B16F983Q Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	16	511			Seminativo	4	0	61	65		69	1,20	-	-	-	41	-	41	
		Nuraminis	16	512			Vigneto	2	0	0	80		72	1,80	-	-	-	65	-	65	
113	LAI SALVATORE nato a MONASTIR (SU) il 15/07/1955 LAISVT55L15F333Y Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	16	523			Uliveto	U	0	36	62		5	1,30	-	-	-	3	-	3	
114	ATZORI EMILIA nata a NURAMINIS (SU) il 09/03/1932 TZRMLE32C49F983R Proprietà 6/9 OLLA ANNA nata a CAGLIARI (CA) il 21/06/1960 LLONN60H61B354P Proprietà 1/9 OLLA ELIGIO nato a CAGLIARI (CA) il 06/05/1969 LLOLGE69E06B354W Proprietà 1/9 OLLA MARINELLA nata a NURAMINIS (SU) il 07/08/1956 LLOMNL56M47F983M Proprietà 1/9																				
		Nuraminis	16	525			Uliveto	U	0	17	92		5	1,30	-	-	-	3	-	3	
		Nuraminis	16	526			Vigneto	2	0	0	33		27	1,80	-	-	-	24	-	24	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 32 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
115	ATZORI EMILIA nata a NURAMINIS (SU) il 09/03/1932 TZRMLE32C49F983R Proprietà 3/9 OLLA ANNA nata a CAGLIARI (CA) il 21/06/1960 LLONN60H61B354P Proprietà 2/9 OLLA ELIGIO nato a CAGLIARI (CA) il 06/05/1969 LLOLGE69E06B354W Proprietà 2/9 OLLA MARINELLA nata a NURAMINIS (SU) il 07/08/1956 LLOMNL56M47F983M Proprietà 2/9	Nuraminis	16	527			Uliveto	U	0	25	35	SC	31	1,30	-	-	-	20	-	20
		Nuraminis	16	528			Vigneto	2	0	0	5	SC	5	1,80	-	-	-	5	-	5
116	PASCHINA CLARA nata a CAGLIARI (CA) il 14/06/1990 PSCCLR90H54B354T Proprietà 1/6 PASCHINA MASSIMILIANO nato a CAGLIARI (CA) il 29/01/1983 PSCMSM83A29B354A Proprietà 1/6 PASCHINA NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 06/12/1975 PSCNCL75T06B354Y Proprietà 1/6 PASCHINA PAOLO nato a NURAMINIS (SU) il 26/09/1950 PSCPLA50P26F983P Proprietà 2/6 PASCHINA RENATA nata a CAGLIARI (CA) il 13/06/1980 PSCRNT80H53B354W Proprietà 1/6	Nuraminis	21	9		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 4	0 0	20 61	0 70	SC	115	2,30	-	-	-	132	-	132
		Nuraminis	21	10		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	55 1	8 87	SC	102	1,20	-	-	-	61	-	61
		Nuraminis	21	11			Seminativo	4	0	31	80	SC	228	1,20	-	-	-	137	-	137
		Nuraminis	21	12			Seminativo	4	0	30	10	SC	103	1,20	-	-	-	62	-	62
		Nuraminis	23	194			Uliveto	U	0	3	55		X							
		Nuraminis	23	195			Uliveto	U	0	6	75		X							
		Nuraminis	27	17			Seminativo	4	0	49	95		X							
117	PISANO LUCIA nata a NURAMINIS (SU) il 27/10/1925 PSNLCU25R67F983D Comproprietario PISANO SARA nata a NURAMINIS (SU) il 13/04/1923 PSNSRA23D53F983F Comproprietario PISANO VIRGILIO nato a NURAMINIS (SU) il 25/01/1930 PSNVGL30A25F983W Comproprietario RODOLICO ROSARIA ; VED PISANO nata a NURAMINIS (SU) il 25/09/1902 RDLRSR02P65F983X Usufrutto 1/3	Nuraminis	21	13			Seminativo	4	0	5	80	SC	117	1,20	-	-	-	70	-	70
118	PILLOSU GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 20/02/1956 PLLGCR56B20F983F Proprietà 1000/1000	Nuraminis	21	14			Seminativo	4	0	69	80	SC	252	1,20	-	-	-	151	-	151

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 33 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	26	120			Seminativo	4	1	83	0	SP		76	1,20	-	-	73	-	-	73
		Nuraminis	38	43			Seminativo	4	2	3	55	S	X	313	1,20	-	75	-	-	-	75
		Nuraminis	38	183			Seminativo	4	0	61	85	DS		542	1,20	650	-	-	-	-	650
119	ZONCA EUGENIO nato/a a VILLAGRECA (CA) il 18/01/1915 Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	21	15			Seminativo	4	0	26	65	SC		80	1,20	-	-	-	48	-	48
120	ANNI NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 11/01/1979 NNANCL79A11B354J Proprietà 1/6 ANNI STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 29/12/1977 NNASFN77T29B354F Proprietà 1/6 COCCO CARMINA nata a NURAMINIS (SU) il 03/12/1945 CCCCMN45T43F983V Proprietà 4/6																				
		Nuraminis	21	16			Semin irrig	U	0	57	50	SC		139	2,30	-	-	-	160	-	160
		Nuraminis	25	62			Seminativo	3	0	76	30		X								
		Nuraminis	26	156			Seminativo	4	0	36	50	S	X	100	1,20	-	24	-	-	-	24
		Nuraminis	38	227			Seminativo	4	0	43	80	DS		102	1,20	122	-	-	-	-	122
121	BATZELLA FRANCO ATTILIO nato a MILANO (MI) il 05/04/1943 BTZFNC43D05F205U Proprietà																				
		Nuraminis	21	17			Semin irrig	U	0	59	5	SC		304	2,30	-	-	-	350	-	350
		Nuraminis	26	80			Seminativo	4	0	48	5	DS		177	1,20	212	-	-	-	-	212
		Nuraminis	26	108			Seminativo	4	0	77	10	DS		131	1,20	157	-	-	-	-	157
		Nuraminis	27	27			Seminativo	4	0	29	40	S	X	1253	1,20	-	301	-	-	-	301
		Nuraminis	27	27			Seminativo	4	0	29	40	DS		766	1,20	919	-	-	-	-	919
		Nuraminis	27	27			Seminativo	4	0	29	40	OT		208	1,20	-	-	-	-	21	21
		Nuraminis	27	27			Seminativo	4	0	29	40	SP		33	1,20	-	-	32	-	-	32
122	ZONCA ANTONELLO nato a CAGLIARI (CA) il 21/01/1963 ZNCNNL63A21B354Y Proprietà 1/48 ZONCA ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 06/02/1926 ZNCNTN26B06F983S Proprietà 12/48 ZONCA CARLA nata a CAGLIARI (CA) il 01/08/1971 ZNCCL71M41B354U Proprietà 1/48 ZONCA GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 02/04/1922 ZNCGPP22D02F983V Proprietà 12/48 ZONCA IOSTO nato a CAGLIARI (CA) il 09/11/1975 ZNCSTI75S09B354C Proprietà 1/48 ZONCA LAURA nata a CAGLIARI (CA) il 15/10/1977 ZNCCLRA77R55B354C Proprietà 1/48 ZONCA MARCELLO nato a NURAMINIS (SU) il 01/05/1966 ZNCMCL66E01F983K Proprietà 1/48 ZONCA MARIA CARMELA nata a NURAMINIS (SU) il 07/08/1967 ZNCMCR67M47F983V Proprietà 1/48 ZONCA ROBERTA nata a CAGLIARI (CA) il 29/05/1973																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 34 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
	ZNCRRT73E69B354H Proprietà 1/48 ZONCA SUSANNA nata a NURAMINIS (SU) il 08/01/1969 ZNCSNN69A48F983Z Proprietà 1/48 ZONCA TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 25/12/1928 ZNCTRS28T65F983R Proprietà 12/48 ZUCCA CARMEN nata a NURAMINIS (SU) il 26/02/1935 ZCCCMN35B66F983H Proprietà 4/48																				
		Nuraminis	21	18			Seminativo	4	0	22	60	SC		141	1,20	-	-	-	85	-	85
123	TIDILI SERCI LUSSORIO Proprietà 1000/1000	Nuraminis	21	20			Pascolo	3	0	15	70	SC		389	0,31	-	-	-	60	-	60
124	LILLIU NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 29/06/1986 LLLNLCL86H29B354F Proprietà 1/2 LILLIU VALENTINA nata a CAGLIARI (CA) il 07/08/1979 LLLVT79M47B354K Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	21	21		AA AB	Seminativo Uliveto	2 0	0 0	22 5	12 38	SC		420	1,30	-	-	-	273	-	273
		Nuraminis	23	808			Seminativo	3	0	2	40	DS		5	1,20	6	-	-	-	-	6
		Nuraminis	23	808			Seminativo	3	0	2	40	SC		8	1,20	-	-	-	5	-	5
125	ECCA FRANCOIS nato a CAGLIARI (CA) il 10/06/1975 CCEFNC75H10B354C Proprietà 1/2 ECCA GIANLUCA nato a CAGLIARI (CA) il 16/09/1978 CCEGLC78P16B354Q Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	21	24		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	7 8	51 99	SC		102	1,30	-	-	-	66	-	66
126	MULAS ATZENI ANTONIO nato/a a NURRI (SU) il 05/07/1901 Proprietà 1000/1000	Nuraminis	21	27			Seminativo	4	0	15	95	SC		139	1,20	-	-	-	83	-	83
127	CAPPAL GIORGIA nata a CAGLIARI (CA) il 12/11/1979 CPPGRG79S52B354J Proprietà 1/3 CAPPAL VALENTINA nata a CAGLIARI (CA) il 25/12/1980 CPPVNT80T65B354B Proprietà 1/3 MEREU ASSUNTA nata a ORROLI (SU) il 06/10/1952 MRESNT52R46G122A Proprietà 1/3																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 35 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	21	28			Seminativo	4	0	14	55	SC		123	1,20	-	-	-	74	-	74
128	BATZELLA LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 21/03/1932 BTZLUGU32C21F983P Usufrutto con diritto di accrescimento 1/2 BATZELLA PAOLA nata a CAGLIARI (CA) il 16/09/1966 BTZPLA66P56B354X Nuda Proprietà 1/1 SERCI MARIA PIA nata a NURAMINIS (SU) il 05/01/1933 SRCMRP33A45F983I Usufrutto con diritto di accrescimento 1/2																				
		Nuraminis	21	31		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	16 0	9 81	SC		85	1,20	-	-	-	51	-	51
		Nuraminis	21	32			Seminativo	4	0	24	90	SC		156	1,20	-	-	-	94	-	94
		Nuraminis	38	162			Seminativo	4	0	23	85		X								
129	PILLOSU MARIA CARMINA nata a NURAMINIS (SU) il 29/01/1946 PLLMCR46A69F983G Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	21	37			Seminativo	4	0	7	15	SC		270	1,20	-	-	-	162	-	162
		Nuraminis	26	8			Seminativo	4	0	39	85	DS		96	1,20	115	-	-	-	-	115
130	FARRIS BATTISTINA nato/a a NURAMINIS (SU) il 05/02/1923 Comproprietario per 5/6 FARRIS FRANCESCA ; FU ANTONIO Proprietà 1/6 FARRIS NATALINA nata a NURAMINIS (SU) il 23/11/1926 FRRNLN26S63F983P Comproprietario per 5/6																				
		Nuraminis	21	38			Seminativo	4	0	11	40	SC		193	1,20	-	-	-	116	-	116
131	VARGIU MARIO nato a SERRAMANNA (SU) il 07/09/1933 VRGMRA33P071647G Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	21	39			Seminativo	4	0	16	70	SC		152	1,20	-	-	-	91	-	91
132	PASCHINA PAOLO nato a NURAMINIS (SU) il 26/09/1950 PSCPLA50P26F983P Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	21	52			Seminativo	4	0	37	95	SC		618	1,20	-	-	-	371	-	371
133	CADDEO ROSARIA nata a NURAMINIS (SU) il 12/01/1943 CDDRSR43A52F983V Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	21	53			Semin irrig	U	0	35	20	SC		749	2,30	-	-	-	861	-	861
		Nuraminis	21	366			Semin irrig	U	0	12	90	SC		43	2,30	-	-	-	49	-	49
		Nuraminis	27	23		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	96 3	57 48	S	X	3167	2,30	-	1457	-	-	-	1457
		Nuraminis	27	23		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	96 3	57 48	DS		239	2,30	550	-	-	-	-	550
		Nuraminis	27	23		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	96 3	57 48	OT		1522	2,30	-	-	-	-	292	292
		Nuraminis	27	24			Semin irrig	U	0	28	80		X								
134	CAPPAI MAURIZIO nato a VINCI (FI) il 28/04/1973																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 36 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
	CPPMRZ73D28M059Z Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	21	54			Seminativo	4	0	40	45		SC		166	1,20	-	-	-	100	-	100
135	VAQUER GIORGIO nato a NURAMINIS (SU) il 29/08/1934 VQRGRG34M29F983R Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	21	56			Semin irrig	U	0	39	55		SC		130	2,30	-	-	-	150	-	150
		Nuraminis	23	189		AA AB	Semin irrig Uliveto	0 0	0 0	18 0	76 44			X								
		Nuraminis	26	24			Seminativo	4	0	85	30			X								
136	PUDDU FRANCA nata a DOLIANOVA (SU) il 10/10/1954 PDDFNC54R50D323M Proprietà 1/9 CASULA ALESSANDRA nata a DOLIANOVA (SU) il 16/06/1982 CSLLSN82H56D323K Proprietà 7/36 CASULA BRUNO TONIO DIONIGIO nato a DOLIANOVA (SU) il 12/12/1945 CSLBNT45T12D323Q Proprietà 1/2 CASULA FABRIZIO nato a CAGLIARI (CA) il 24/09/1979 CSLFRZ79P24B354X Proprietà 7/36																					
		Nuraminis	21	57			Semin irrig	U	0	28	50		SC		120	2,30	-	-	-	138	-	138
		Nuraminis	25	77			Semintivo	3	0	81	25			X								
137	ORTU ALBINO nato a NURAMINIS (SU) il 23/04/1926 RTOLBN26D23F983A Proprietà 1/3 ORTU CLAUDIO nato a NURAMINIS (SU) il 04/08/1923 RTOCLD23M04F983T Proprietà 1/3 ORTU COSTANTINO nato a NURAMINIS (SU) il 07/04/1921 RTOCTN21D07F983I Proprietà 1/3																					
138	MURGIA AURORA nata a NURAMINIS (SU) il 01/08/1927 MRGRRA27M41F983U Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	21	82			Seminativo	4	0	15	35		SC		97	1,20	-	-	-	58	-	58
		Nuraminis	21	83			Seminativo	4	0	19	45		SC		144	1,20	-	-	-	86	-	86
139	SERCI ERNESTA ; FU SALVATORE Comproprietario SERCI LUIGI ; FU SALVATORE Comproprietario SERCI TARSILLA ; FU SALVATORE Comproprietario SERCI VINCENZO ; FU SALVATORE Comproprietario SERCI ZEFERINO ; FU SALVATORE Comproprietario																					
		Nuraminis	21	84		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	20 4	23 2		SC		122	1,20	-	-	-	73	-	73
140	COCCO BARBARA nata a NURAMINIS (SU) il 27/03/1973 CCCBBR73C67F983P Proprietà 1/6 COCCO FRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 06/08/1947 CCCFNC47M06F983Z Proprietà 4/6 COCCO KATIA nata a CAGLIARI (CA) il 24/09/1971																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 37 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca									
	CCCKTA71P64B354Q Proprietà 1/6																			
		Nuraminis	21	92			Seminativo	3	0	60	90									
141	CAPPAI MARIA CECILIA nata a NURAMINIS (SU) il 17/03/1942 CPPMCC42C57F983R Proprietà 1/1	Nuraminis	21	123			Seminativo	4	0	29	5									
		Nuraminis	21	125			Seminativo	4	0	18	25									
142	CAPPAI GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 24/09/1943 CPPGCR43P24F983O Proprietà 500/1000 CAPPAI MARIANGELA nata a NURAMINIS (SU) il 06/06/1957 CPPMNG57H46F983C Proprietà 500/100	Nuraminis	21	126			Seminativo	4	0	13	90									
		Nuraminis	26	53			Seminativo	4	0	53	90									
143	COCCO MARIA GIACINTA nata a CAGLIARI (CA) il 07/09/1961 CCCMGC61P47B354Z Proprietà 1000/1000	Nuraminis	21	126			Semin irrig	U	0	13	90									
		Nuraminis	26	53			Seminativo	4	0	53	90									
144	BATZELLA ANNA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 26/03/1948 BTZNMR48C66B354Z Proprietà 1/3 BATZELLA MARIA GIOVANNA nata a CAGLIARI (CA) il 01/01/1952 BTZMGV52A41B354C Proprietà 1/3 BATZELLA MARIA GRAZIA nata a CAGLIARI (CA) il 26/12/1949 BTZMGR49T66B354F Proprietà 1/3	Nuraminis	21	162		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	44 0	81 49									
		Nuraminis	21	163		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	29 2	2 63									
		Nuraminis	21	164		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	26 9	11 64									
		Nuraminis	21	225		AA AB	Pascolo Mandorleto	3 0	0 0	35 28	79 86									
		Nuraminis	25	63			Seminativo	4	1	0	45									
		Nuraminis	26	190			Seminativo	4	0	28	95									
		Nuraminis	38	87			Seminativo	4	0	58	55									
		Nuraminis	38	139		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	32 16	46 44									
		Nuraminis	38	139		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	32 16	46 44									

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 38 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT										(A) mq
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	38	139		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	32 16	46 44	OT		1778	1,20	-	-	-	-	178	178	
145	CAPPAI GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 19/03/1959 CPPGPP59C19F983H Proprietà 1/9 CAPPAI GRAZIA nata a NURAMINIS (SU) il 11/09/1950 CPPGRZ50P51F983U Proprietà 1/9 CAPPAI LUIICIA nata a NURAMINIS (SU) il 30/08/1953 CPPLCU53M70F983M Proprietà 1/9 CAPPAI MARIA PAOLA nata a NURAMINIS (SU) il 23/09/1962 CPPMPL62P63F983T Proprietà 1/9 CAPPAI MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 06/12/1955 CPPMRA55T06F983B Proprietà 1/9 CAPPAI RAFFAELE nato a NURAMINIS (SU) il 26/01/1952 CPPRFL52A26F983I Proprietà 1/9 LILLIU EDVIGE nata a NURAMINIS (SU) il 17/10/1922 LLLDVG22R57F983M Proprietà 3/9	Nuraminis	21	375			Seminativo	4	0	11	35	SC		31	1,20	-	-	-	19	-	19	
146	CAPPAI MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 07/05/1960 CPPMRA60E07F983V Proprietà 1/1	Nuraminis	21	384		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	53 0	41 64	SC		402	1,20	-	-	-	241	-	241	
147	PISANO GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 19/04/1922 PSNGPP22D19F983M Proprietà	Nuraminis	46	39			Seminativo	4	0	52	90		X									
		Nuraminis	21	385		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	24 0	28 32	SC		167	1,20	-	-	-	100	-	100	
148	ZUCCA VINCI GIUSEPPINA ; FU ANDREA Proprietà 1000/1000	Nuraminis	46	6			Seminativo	4	0	35	90	DS	X	108	1,20	130	-	-	-	-	130	
149	PILLOSU LUIGIA nata a NURAMINIS (SU) il 09/04/1951 PLLLGU51D49F983V Proprietà 1/1	Nuraminis	21	413			Seminativo	4	0	10	60	SC		62	1,20	-	-	-	37	-	37	
		Nuraminis	23	18			Seminativo	4	0	8	0	DS		513	1,20	616	-	-	-	-	616	
		Nuraminis	23	38		AA AB	Vigneto Seminativo	2 4	0 0	8 10	25 0	DS		92	1,80	166	-	-	-	-	166	
150	TREBINI MARIA LUIGIA nata a MONASTIR (SU) il 21/06/1938 TRBMLG38H61F333J Proprietà 5/15 ZUCCA ANTONELLA nata a NURAMINIS (SU) il 20/01/1968 ZCCNNL68A60F983Q Proprietà 2/15 ZUCCA MARIA CRISTINA nata a CAGLIARI (CA) il 23/06/1963 ZCCMCR63H63B354E Proprietà 2/15 ZUCCA PIERANGELA nata a NURAMINIS (SU) il 26/03/1966 ZCCPNG66C66F983D Proprietà 2/15																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 39 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
	ZUCCA SANDRA nata a NURAMINIS (SU) il 19/12/1964 ZCCSDR64T59F983Q Proprietà 2/15 ZUCCA SIMONETTA nata a NURAMINIS (SU) il 22/09/1969 ZCCSNT69P62F983K Proprietà 2/15																			
		Nuraminis	23	36			Seminativo	3	0	7	65	DS	3	1,20	4	-	-	-	-	4
151	CARDIA PIZZALIS LUIGI ; FU FRANCESCO Proprietà 1000/1000																			
		Nuraminis	23	37			Vigneto	2	0	8	20	DS	288	1,80	518	-	-	-	-	518
152	PINNA LUIGI nato a CAGLIARI (CA) il 17/12/1968 PNNLGU68T17B354D Proprietà 1/1																			
		Nuraminis	23	64			Seminativo	4	0	33	75	DS	735	1,20	882	-	-	-	-	882
153	CORONA FILOMENA nata a SERRENTI (SU) il 10/06/1940 CRNFMN40H50I667A Usufrutto 1/2 SERRA LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 17/02/1971 SRRLGU71B17F983E Nuda Proprietà 1/2 SERRA LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 17/02/1971 SRRLGU71B17F983E Proprietà 1/2																			
		Nuraminis	23	65			Seminativo	4	0	35	5	DS	20	1,20	24	-	-	-	-	24
		Nuraminis	23	65			Seminativo	4	0	35	5	SP	2	1,20	-	-	2	-	-	2
154	BATZELLA MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 12/12/1978 BTZMRC78T12B354B Nuda Proprietà 1/1 BATZELLA RAFFAELE nato a NURAMINIS (SU) il 03/03/1941 BTZRFL41C03F983Q Usufrutto 1/2 PORCU ANNA MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 17/12/1945 PRCNMR45T57F983I Usufrutto 1/2																			
		Nuraminis	23	66			Seminativo	4	0	29	50	SP	4	1,20	-	-	4	-	-	4
		Nuraminis	23	81			Seminativo	3	0	8	5	SP	27	1,20	-	-	26	-	-	26
		Nuraminis	23	82			Seminativo	4	0	7	95	SP	19	1,20	-	-	18	-	-	18
		Nuraminis	23	201			Seminativo	3	0	33	55	SC	9	1,20	-	-	-	5	-	5
		Nuraminis	25	72			Seminativo	3	0	22	5		X							
		Nuraminis	25	82		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	0 0	50 19	70 20		X							
		Nuraminis	25	91			Seminativo	4	0	7	60		X							
		Nuraminis	25	155			Seminativo	4	0	7	40		X							
		Nuraminis	25	156			Seminativo	4	0	7	65		X							

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 40 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
155	VAQUER GIORGIO nato a NURAMINIS (SU) il 29/08/1934 VQRGRG34M29F983R Proprietà 1/5 VAQUER GIULIANA nata a NURAMINIS (SU) il 21/09/1947 VQRGLN47P61F983T Proprietà 1/5 VAQUER MARIA BEATRICE nata a NURAMINIS (SU) il 29/01/1937 VQRMBT37A69F983S Proprietà 1/5 VAQUER MARIA SANDRA nata a NURAMINIS (SU) il 13/01/1942 VQRMSN42A53F983G Proprietà 1/5 VAQUER SILVERIA nata a NURAMINIS (SU) il 07/08/1944 VQRSVR44M47F983Q Proprietà 1/5																				
		Nuraminis	23	67				Seminativo	4	0	32	80		SP	4	1,20	-	-	4	-	-
		Nuraminis	23	68			Seminativo	4	0	67	85		SP	8	1,20	-	-	8	-	-	8
156	LOI CANDIDA nata a NURAMINIS (SU) il 18/11/1926 LOICDD26S58F983H Proprietà	Nuraminis	23	78			Seminativo	3	0	14	60		SP	57	1,20	-	-	55	-	-	55
157	ATZORI LAURA nata a CAGLIARI (CA) il 26/08/1960 TZRLRA60M66B354M Proprietà 1/1	Nuraminis	23	84			Vigneto	3	0	22	90		SP	17	1,80	-	-	24	-	-	24
		Nuraminis	23	85			Vigneto	3	0	9	80		SP	8	1,80	-	-	12	-	-	12
		Nuraminis	23	86			Vigneto	3	0	11	20		SP	5	1,80	-	-	7	-	-	7
158	PORCU ANNA MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 17/12/1945 PRCNMR45T57F983I Proprietà 100/100	Nuraminis	23	87		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	0 7	29 86		SP	1	1,30	-	-	1	-	-	1
		Nuraminis	23	88			Uliveto	U	0	6	30		SP	1	1,30	-	-	1	-	-	1
		Nuraminis	23	106			Uliveto	U	0	11	15		SP	26	1,30	-	-	27	-	-	27
		Nuraminis	23	107		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	1 11	81 19		SP	34	1,30	-	-	35	-	-	35
		Nuraminis	23	110		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	3 13	57 58		SP	14	1,30	-	-	15	-	-	15
		Nuraminis	23	653		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	0 3	85 15		SP	1	1,30	-	-	1	-	-	1
159	PISANO ALFONSO nato a NURAMINIS (SU) il 01/08/1968 PSNLNS68M01F983Q Proprietà 1/3 PISANO MARIA FRANCESCA nata a NURAMINIS (SU) il 10/12/1970 PSNMFR70T50F983F Proprietà 1/3 SERC MARIA LUIGIA nata a NURAMINIS (SU) il 21/03/1938 SRCMLG38C61F983T Proprietà 1/3	Nuraminis	23	95			Semin irrig	U	0	38	80		SP	1	2,30	-	-	2	-	-	2
		Nuraminis	26	128			Seminativo	4	1	45	65		SP	3	1,20	-	-	3	-	-	3

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 41 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT									
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	46	40			Semin irrig	U	0	46	45	S	X	643	2,30	-	296	-	-	-	296
		Nuraminis	46	40			Semin irrig	U	0	46	45	OT		9	2,30	-	-	-	-	2	2
160	PISANO TECLA nata a NURAMINIS (SU) il 05/11/1957 PSNTCL57S45F983K Proprietà 1/2 VACCA GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 07/08/1953 VCCGPP53M07F983D Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	23	97			Seminativo	4	0	73	0	DS		131	1,20	157	-	-	-	-	157
161	PIAS ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 03/04/1943 PSINTN43D03F983R Proprietà 1000/100																				
		Nuraminis	23	103			Seminativo	4	0	14	15	DS		80	1,20	96	-	-	-	-	96
		Nuraminis	23	104			Seminativo	4	0	11	10	DS		65	1,20	78	-	-	-	-	78
		Nuraminis	23	113			Seminativo	4	0	16	70	DS		150	1,20	180	-	-	-	-	180
162	BATZELLA MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 12/12/1978 BTZMRC78T12B354B Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	23	105			Seminativo	4	0	10	40	DS		36	1,20	43	-	-	-	-	43
		Nuraminis	25	74		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	0 0	0 10	36 64	S	X	551	1,30	-	143	-	-	-	143
		Nuraminis	25	75		AA AB	Vigneto Uliveto	3 0	0 0	2 5	54 46	S	X	529	1,80	-	190	-	-	-	190
		Nuraminis	25	76			Seminativo	3	0	22	45	S	X	1827	1,20	-	438	-	-	-	438
163	PIANO ALDO ; DI EMILIO Comproprietario PIANO EMILIO ; DI RAIMONDO Usufrutto 1/3 PIANO MARIA ; CHIARA DI EMILIO Comproprietario PIANO MARIA ; LUIGIA DI EMILIO Comproprietario																				
		Nuraminis	23	114			Seminativo	4	0	16	0	DS		34	1,20	41	-	-	-	-	41
164	COCCO GIOVANNI nato a NURAMINIS (SU) il 01/01/1947 CCCGNN47A01F983F Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	23	188			Seminativo	4	0	20	35		X								
		Nuraminis	46	3			Seminativo	4	0	42	20	DS	X	292	1,20	350	-	-	-	-	350
165	LILLIU MARIROSA nata a NURAMINIS (SU) il 05/04/1959 LLLMS59D45F983O Proprietà 1/2 ZONCA SALVATORE nato a NURAMINIS (SU) il 27/03/1956 ZNCSTV56C27F983Q Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	23	190			Seminativo	4	0	35	90		X								
166	COCCO ALESSANDRA nata a NURAMINIS (SU) il 16/12/1969 CCCLSN69T56F983R Proprietà 1/3 COCCO MARIA CARMELA nata a NURAMINIS (SU) il 03/02/1966 CCCMCR66B43F983P Proprietà 1/3 COCCO PASQUALE nato a NURAMINIS (SU) il 25/09/1962 CCCPQL62P25F983Q Proprietà 1/3																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 42 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	23	192			Vigneto	2	0	6	70		X								
		Nuraminis	23	193			Vigneto	3	0	3	20		X								
167	PORCU ANTONIETTA nata a LAS PLASSAS (SU) il 09/07/1927 PRCNT27L49E464Q Proprietà 1/2 PISANU DIMA nata a LAS PLASSAS (SU) il 13/03/1927 PSNDMI27C53E464X Proprietà 3/18 PORCU ENRICO nato a NURAMINIS (SU) il 22/02/1962 PRCNRC62B22F983J Proprietà 2/18 PORCU MARIASSUNTA nata a NURAMINIS (SU) il 16/08/1960 PRCMSS60M56F983F Proprietà 2/18 PORCU MARINELLA nata a NURAMINIS (SU) il 31/08/1958 PRCMNL58M71F983Z Proprietà 2/18																				
		Nuraminis	23	196			Vigneto	3	0	7	20		X								
		Nuraminis	23	688			Vigneto	2	0	3	55		X								
168	MOSSA ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 14/11/1929 MSSNTN29S14F983J Proprietà 9/36 MOSSA FELICE nato a NURAMINIS (SU) il 25/09/1935 MSSFLC35P25F983A Proprietà 9/36 MOSSA LAURA nata a NURAMINIS (SU) il 18/08/1938 MSSLRA38M58F983J Proprietà 9/36 SUCCA ANNA MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 06/05/1964 SCCNMR64E46F983Z Proprietà 3/36 SUCCA ANTONELLO nato a NURAMINIS (SU) il 06/12/1967 SCCNL67T06F983Z Proprietà 3/36 SUCCA PIERCARLO nato a CAGLIARI (CA) il 10/09/1962 SCCPCR62P10B354W Proprietà 3/36																				
		Nuraminis	23	199			Seminativo	3	0	17	65			10	1,20	-	-	-	6	-	6
		Nuraminis	23	809			Seminativo	3	0	0	50			52	1,20	-	-	-	31	-	31
169	BATZELLA PIERPAOLO nato a CAGLIARI (CA) il 18/05/1974 BTZPPL74E18B354N Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	23	290			Uliveto	U	0	20	60		X								
		Nuraminis	25	64			Seminativo	4	1	27	45		X								
		Nuraminis	46	55			Seminativo	4	0	32	80		X	807	1,20	-	194	-	-	-	194

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 43 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
n°			n°	n°					ha	are	ca		(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
170	PILLOSU ANDREA nato a NURAMINIS (SU) il 18/06/1938 PLLNDR38H18F983S Proprietà 2/72 PILLOSU ANNA nata a NURAMINIS (SU) il 24/02/1932 PLLNNA32B64F983M Proprietà 2/72 PILLOSU ANNA RITA nata a TORINO (TO) il 09/12/1963 PLLNRT63T49L219X Proprietà 1/72 PILLOSU ANTONELLA nata a NURAMINIS (SU) il 19/08/1960 PLLNNL60M59F983G Proprietà 1/72 PILLOSU CLAUDIA nata a NURAMINIS (SU) il 14/02/1937 PLLCLD37B54F983S Proprietà 3/72 PILLOSU GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 05/02/1939 PLLGCR39B05F983M Proprietà 3/72 PILLOSU GIOCONDA nata a NURAMINIS (SU) il 24/07/1935 PLLGND35L64F983P Proprietà 2/72 PILLOSU MARCO nato a NURAMINIS (SU) il 24/04/1945 PLLMRC45D24F983J Proprietà 2/72 PILLOSU MARIA CARMINA nata a NURAMINIS (SU) il 29/01/1946 PLLMCR46A69F983G Proprietà 3/72 PISTIS EFISIA nata a VILLASOR (SU) il 20/09/1930 PSTFSE30P60M025X Proprietà 48/72 ANGIONE RITA nata a ORBETELLO (GR) il 09/01/1940 NGNRTI40A49G088Y Proprietà 3/216 PILLOSU AMELIA MARZIA nata a CAGLIARI (CA) il 17/07/1972 PLLMR72L57B354C Proprietà 3/432 PILLOSU MATTEO nato a ORISTANO (OR) il 16/09/1977 PLLMTT77P16G113Q Proprietà 3/432 PILLOSU SABRINA nata a ORBETELLO (GR) il 14/03/1976 PLLSRN76C54G088D Proprietà 3/432 PILLOSU TIZIANA nata a ORBETELLO (GR) il 19/03/1970 PLLTZN70C59G088Z Proprietà 3/432 AVILA VILLANUEVA MARGARITA JULIA nata a PERU' (EE) il 20/03/1973 VLVMGR73C60Z611S Proprietà 1/36	Nuraminis	23	292		AA AB	Vigneto Seminativo	2 4	0 0	0 10	95 0		X								
171	MUDU LUCIO nato a NURAMINIS (SU) il 20/09/1957 MDULCU57P20F983K Proprietà 1000/1000	Nuraminis	23	293			Uliveto	U	0	9	3		X								
172	GAVIANO ELIO nato a SERRI (SU) il 19/07/1948 GVNLEI48L19I668T Proprietà 1/1	Nuraminis	23	294			Vigneto	2	0	13	0		X								
173	PILLOSU GABRIELE nato a NURAMINIS (SU) il 02/06/1956 PLLGRL56H02F983V Proprietà 1000/1000	Nuraminis	23	295		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	10 14	47 93		X								

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 44 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	23	612			Vigneto	2	0	4	20		X								
174	MELE PAOLO nato a CAGLIARI (CA) il 04/02/1962 MLEPLA62B04B354B Proprietà 1/2 MELE PIETRO nato a CAGLIARI (CA) il 11/02/1960 MLEPTR60B11B354S Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	23	610			Seminativo	4	0	4	20		X								
		Nuraminis	23	611			Seminativo	U	0	4	20		X								
175	BATZELLA GENESIA nata a NURAMINIS (SU) il 26/08/1888 BTZGNS88M66F983L Usufrutto 1/2 DORE BATTISTINO nato a BONO (SS) il 01/01/1906 DROBTS06A01A977R Usufrutto 1/2 SERCI SERCI GILDA nata a NURAMINIS (SU) il 16/12/1915 SRCGLD15T56F983X Proprieta																				
		Nuraminis	23	648			Seminativo	4	0	8	0	DS		99	1,20	119	-	-	-	-	119
176	CONGIU AGNESE nata a NURAMINIS (SU) il 21/01/1942 CNGGNS42A61F983G Proprietà 1/2 MUDU CESELLO nato a NURAMINIS (SU) il 16/09/1940 MDUCLL40P16F983T Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	23	649			Seminativo	4	0	8	0	DS		2	1,20	2	-	-	-	-	2
177	SAIU CRISTINA nata a NURAMINIS (SU) il 25/04/1969 SAICST69D65F983Z Proprietà 1/2 SAIU MARIA ANTONELLA nata a CAGLIARI (CA) il 06/01/1962 SAIMNT62A46B354L Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	23	679			Non è presente nessuna qualità	U	0	24	45	SP		11	1,20	-	-	11	-	-	11
178	PASCHINA DAVIDE nato a CAGLIARI (CA) il 05/03/1974 PSCDVD74C05B354Z Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	23	680		AA AB	Seminativo Vigneto	4 3	0 0	7 1	84 81	SP		12	1,80	-	-	17	-	-	17
179	MADAU ASSUNTA nata a TUILI (SU) il 15/08/1934 MDASNT34M55L463D Proprietà 1/9 MADAU EDOARDO nato a NURAMINIS (SU) il 23/10/1944 MDADRD44R23F983D Proprietà 1/9 MADAU GIUSEPPE nato a TUILI (SU) il 02/10/1930 MDAGPP30R02L463V Proprietà 1/9 MADAU LUCIA nata a NURAMINIS (SU) il 06/07/1947 MDALCU47L46F983I Proprietà 1/9 MADAU MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 22/05/1940 MDAMNT40E62F983N Proprietà 1/9 MADAU MARIA CHIARA nata a NURAMINIS (SU) il 07/05/1938 MDAMCH38E47F983C Proprietà 1/9 MADAU MONICA nata a CARBONIA (SU) il 21/06/1942 MDAMNC42H61B745V Proprietà 1/9 MADAU SERAFINA nata a TUILI (SU) il 07/01/1929																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 45 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
	MDASFN29A47L463F Proprietà 1/9 MADAU TERESA nata a TUILI (SU) il 13/08/1932 MDATRS32M53L463J Proprietà 1/9																				
		Nuraminis	23	689			Vigneto	2	0	3	45		X								
		Nuraminis	23	690			Seminativo	4	0	7	33		X								
180	PILLOSU MARIA LAURA nata a NURAMINIS (SU) il 31/10/1948 PLLMLR48R71F983U Proprietà 1/3 PILLOSU MARIA TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 29/12/1950 PLLMTR50T69F983A Proprietà 1/3 PILLOSU MATTEO nato a NURAMINIS (SU) il 30/09/1954 PLLMTT54P30F983Y Proprietà 1/3																				
		Nuraminis	23	691			Semin irrig	U	0	10	79		X								
		Nuraminis	23	692		AA AB	Vigneto Seminativo	2 4	0 0	0 10	79 0		X								
		Nuraminis	46	167			Seminativo	4	0	14	55	S	X	872	1,20	-	209	-	-	-	209
181	CAPPAL ANGELA nata a NURAMINIS (SU) il 10/10/1943 CPPNGL43R50F983Z Proprietà 1/6 FARRIS FRANCESCA nata a CAGLIARI (CA) il 08/10/1977 FRRFNC77R48B354M Proprietà 1/6 FARRIS GIOVANNA nata a NURAMINIS (SU) il 08/12/1928 FRRGNN28T48F983M Proprietà 2/6 FARRIS VITALIA nata a NURAMINIS (SU) il 16/11/1930 FRRVTL30S56F983I Proprietà 2/6																				
		Nuraminis	23	693			Vigneto	2	0	10	79		X								
182	BATZELLA MARIETTA ; FU LUIGI Usufrutto VAQUER NATALIA ; FU PIETRO Proprietà																				
		Nuraminis	23	739			Seminativo	4	0	10	45	DS		11	1,20	13	-	-	-	-	13
		Nuraminis	23	740			Seminativo	4	0	3	75	DS		70	1,20	84	-	-	-	-	84
183	BATZELLA MARIA ERMINIA nata a NURAMINIS (SU) il 13/12/1948 BTZMRM48T53F983C Proprietà 1/2 BATZELLA MARIA FRANCA nata a NURAMINIS (SU) il 07/08/1953 BTZMFR53M47F983Y Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	25	35			Seminativo	4	0	21	65	DS		424	1,20	509	-	-	-	-	509

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 46 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	25	36			Uliveto	U	0	20	75	DS		4	1,30	5	-	-	-	-	5
		Nuraminis	25	49			Seminativo	4	0	29	80	DS	X	2	1,20	2	-	-	-	-	2
		Nuraminis	38	91		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	44 2	5 20		X								
184	CAPPAL ANNA nata a NURAMINIS (SU) il 07/12/1940 CPPNNA40T47F983L Proprietà 4/12 CAPPAL MARIA CECILIA nata a NURAMINIS (SU) il 17/03/1942 CPPMCC42C57F983R Proprietà 4/12 GAMBARDELLA COSIMO nato a COSENZA (CS) il 31/03/1971 GMBCSM71C31D086C Proprietà 1/6 GAMBARDELLA ROSA nata a COSENZA (CS) il 20/02/1974 GMBRSO74B60D086V Proprietà 1/6																				
		Nuraminis	25	50		AA AB	Vigneto Seminativo	2 3	0 0	3 27	75 0		X								
		Nuraminis	25	51			Uliveto	U	0	29	80		X								
		Nuraminis	25	58			Seminativo	4	0	32	55	S	X	3025	1,20	-	726	-	-	-	726
		Nuraminis	25	58			Seminativo	4	0	32	55	OT		4	1,20	-	-	-	-	0	0
		Nuraminis	46	68			Seminativo	4	0	62	0		X								
185	LODDO CRISTINA nata a MAGENTA (MI) il 03/02/1992 LDDCST92B43E801A Proprietà 2/54 LODDO EMANUELA nata a GALLIATE (NO) il 24/06/1984 LDDMNL84H64D872Q Proprietà 2/54 LODDO LEONARDO nato a NURAMINIS (SU) il 14/01/1944 LDDLDRD44A14F983X Proprietà 9/54 LODDO LORENZO nato a GALLIATE (NO) il 07/09/1985 LDDLNZ85P07D872S Proprietà 2/54 LODDO MADDALENA nata a NURAMINIS (SU) il 18/04/1932 LDDMDL32D58F983V Proprietà 9/54 LODDO PIETRINA nata a NURAMINIS (SU) il 25/06/1930 LDDPRN30H65F983E Proprietà 9/54 LODDO ROSARIA nata a NURAMINIS (SU) il 08/11/1928 LDDRSR28S48F983T Proprietà 9/54 LODDO SALVATORE nato a NURAMINIS (SU) il 07/05/1934 LDDSVT34E07F983J Proprietà 9/54 PAGANI FRANCESCA nata a TRECATE (NO) il 15/05/1960 PGNFNC60E55L356G Proprietà 3/54																				
		Nuraminis	25	52		AA AB	Vigneto Uliveto	2 0	0 0	3 40	65 80		X								
186	CAPPAL MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 03/09/1950 CPPMNT50P43F983M Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	25	53			Seminativo	4	0	89	45		X								

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 47 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
n°			n°	n°					ha	are	ca		(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
187	MEDDA MARIA LUISA nata a NURAMINIS (SU) il 03/12/1960 MDDMLS60T43F983N Proprietà 1/3 MEDDA RAFFAELE nato a NURAMINIS (SU) il 16/02/1965 MDDRFL65B16F983Q Proprietà 1/3 MEDDA ROBERTO nato a CAGLIARI (CA) il 25/06/1959 MDDRRT59H25B354S Proprietà 1/3	Nuraminis	25	54		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	0 0	1 18	20 35										
		Nuraminis	25	55		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	0 0	0 10	6 19										
188	RODOLICO PIERLUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 03/09/1963 RDLPLG63P03F983F Proprietà 1/1	Nuraminis	25	73		AA AB	Vigneto Uliveto	3 0	0 0	4 33	90 65										
189	ATZORI SANDRO nato a NURAMINIS (SU) il 02/06/1956 TZRSDR56H02F983P Proprietà 1/1	Nuraminis	25	84		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	67 4	69 86										
		Nuraminis	46	13			Seminativo	4	0	36	15										
190	CASALE SANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 26/07/1959 CSLSDR59L26B354E Proprietà 1/1	Nuraminis	25	192			Seminativo	4	1	44	0										
		Nuraminis	25	192			Seminativo	4	1	44	0										
191	PISANO BENEDETTO nato a CAGLIARI (CA) il 21/08/1967 PSNBDT67M21B354C Proprietà 1/1	Nuraminis	26	2			Seminativo	4	0	81	65										
192	COCCO VERONICA nata a CAGLIARI (CA) il 26/02/1981 CCCVCN81B66B354O Proprietà 1/1	Nuraminis	26	6			Seminativo	4	1	52	10										
193	BATZELLA PAOLA nata a CAGLIARI (CA) il 16/09/1966 BTZPLA66P56B354X Proprietà 1/1	Nuraminis	26	23		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	73 25	40 40										
		Nuraminis	26	23		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	73 25	40 40										
		Nuraminis	26	23		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	73 25	40 40										
		Nuraminis	26	72			Seminativo	4	0	48	0										
194	SIMBULA MARCELLO nato a NURAMINIS (SU) il 27/06/1970 SMBMCL70H27F983Q Proprietà 1/1																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 48 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	26	27			Seminativo	4	0	40	55	S	X	121	1,20	-	29	-	-	-	29
195	CAPPAL MARIO ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 21/12/1951 CPPMNT51T21F983P Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	26	28		AA AB	Seminativo Pascolo arb	4 0	1 0	21 2	87 33		X								
196	CHIARETTI AGNESE ; VED VAQUER nata a ROMA (RM) il 19/09/1896 VQRGNS96P59H501Y Usufrutto usuf di 1/7 sull ultima quota 1/7 VAQUER ALFREDO nato a NURAMINIS (SU) il 18/02/1915 VQRLRD15B18F983S Comproprietario per 6/7 VAQUER CANDIDA nata a NURAMINIS (SU) il 07/02/1928 VQRCDD28B47F983R Comproprietario per 6/7 VAQUER GAETANO nato a NURAMINIS (SU) il 11/12/1905 VQRGTN05T11F983Z Comproprietario per 6/7 VAQUER LUIGI nato a VILLASOR (SU) il 28/08/1899 VQRLGU99M28M025V Comproprietario per 6/7 VAQUER NATALINA nata a NURAMINIS (SU) il 30/12/1901 VQRNLN01T70F983Z Comproprietario per 6/7 VAQUER PIETRO nato a ROMA (RM) il 25/05/1929 VQRPTR29E25H501I Comproprietario per 1/7 VAQUER SILVERIA nata a ROMA (RM) il 02/07/1930 VQRSVR30L42H501P Comproprietario per 1/7																				
		Nuraminis	26	33			Pasc cespug	U	0	65	80	S	X	840	0,31	-	52	-	-	-	52
197	COCCO PIERLUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 30/04/1958 CCCPLG58D30F983G Nuda Proprietà 1/1 FARRIS BENITO nato a NURAMINIS (SU) il 01/12/1935 FRRBNT35T01F983P Usufrutto 1/1																				
		Nuraminis	26	40		AA AB	Uliveto Seminativo	0 3	0 0	59 45	66 54		X		1,30	-	-	-	-	-	0
198	BATZELLA SANDRO nato a VILLAMASSARGIA (SU) il 17/02/1954 BTZSDR54B17L968U Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	26	41			Seminativo	4	0	45	85		X		1,20	-	-	-	-	-	0
199	ANNI NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 11/01/1979 NNANCL79A11B354J Proprietà 1/3 ANNI STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 29/12/1977 NNASFN77T29B354F Proprietà 1/3 COCCO CARMINA nata a NURAMINIS (SU) il 03/12/1945 CCCCMN45T43F983V Proprietà 1/3																				
		Nuraminis	26	43			Seminativo	4	0	47	60		X								
		Nuraminis	26	122			Seminativo	4	0	31	30	SP		5	1,20	-	-	5	-	-	5
		Nuraminis	26	155			Semin irrig	U	0	40	85	S	X	540	2,30	-	248	-	-	-	248
		Nuraminis	38	7			Seminativo	4	0	65	40		X								

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 49 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	38	9			Seminativo	4	1	50	55										
		Nuraminis	38	24			Seminativo	4	0	31	95										
		Nuraminis	38	200			Seminativo	4	0	31	95										
200	PISANO EUGENIO nato a CAGLIARI (CA) il 19/09/1965 PSNGNE65P19B354I Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	26	44			Seminativo	4	0	45	5										
201	MANCA ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 26/12/1951 MNCNTN51T26F983G Proprietà 250/1000 MANCA ERCOLE nato a NURAMINIS (SU) il 14/10/1938 MNCRCL38R14F983N Proprietà 250/1000 MANCA PIERLUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 04/09/1941 MNCPLG41P04F983U Proprietà 250/1000 MANCA TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 03/01/1949 MNCTRS49A43F983W Proprietà 250/1000																				
		Nuraminis	26	45			Seminativo	4	0	46	30										
202	SERCI ANTONINO nato a NURAMINIS (SU) il 20/02/1930 SRCNNN30B20F983B Proprietà 1/3 SERCI MARIA LUIGIA nata a NURAMINIS (SU) il 15/09/1931 SRCMLG31P55F983W Proprietà 1/3 SERCI MARIA PIA nata a NURAMINIS (SU) il 05/01/1933 SRCMRP33A45F983I Proprietà 1/3																				
		Nuraminis	26	46			Seminativo	4	0	44	35										
		Nuraminis	26	47			Seminativo	4	0	76	10	S	X	1415	1,20	-	340	-	-	-	340
		Nuraminis	26	48			Seminativo	4	0	76	35	S	X	2011	1,20	-	483	-	-	-	483
		Nuraminis	26	48			Seminativo	4	0	76	35	OT		381	1,20	-	-	-	-	38	38
		Nuraminis	26	51			Seminativo	4	0	81	95	S	X	1567	1,20	-	376	-	-	-	376
		Nuraminis	26	187			Seminativo	4	0	38	5	S	X	295	1,20	-	71	-	-	-	71
203	ANNI MARIA CARMELA nata a NURAMINIS (SU) il 16/07/1963 NNAMCR63L56F983V Proprietà 1/2 LOI GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 28/02/1960 LOIGCR60B28F983M Proprietà 1/2																				
		Nuraminis	26	49			Seminativo	4	0	52	90	S	X	4950	1,20	-	1188	-	-	-	1188
		Nuraminis	26	49			Seminativo	4	0	52	90	OT		1890	1,20	-	-	-	-	189	189
		Nuraminis	26	154			Seminativo	4	0	65	65	S	X	1691	1,20	-	406	-	-	-	406
		Nuraminis	26	154			Seminativo	4	0	65	65	DS		484	1,20	581	-	-	-	-	581
		Nuraminis	26	154			Seminativo	4	0	65	65	OT		3103	1,20	-	-	-	-	310	310
204	BATZELLA LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 21/03/1932 BTZLGU32C21F983P Proprietà 1000/1000																				
		Nuraminis	26	50			Seminativo	4	0	72	75	S	X	1860	1,20	-	446	-	-	-	446
		Nuraminis	26	50			Seminativo	4	0	72	75	OT		655	1,20	-	-	-	-	66	66

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 50 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità								
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT										(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°									n°	n°	ha																		
		Nuraminis	26	52			Seminativo	4	0	73	5	S	X	1406	1,20	-	337	-	-	-	337								
		Nuraminis	26	73			Seminativo	4	0	82	0	S	X	2082	1,20	-	500	-	-	-	500								
		Nuraminis	26	73			Seminativo	4	0	82	0	DS		168	1,20	202	-	-	-	-	202								
		Nuraminis	26	73			Seminativo	4	0	82	0	OT		2461	1,20	-	-	-	-	246	246								
		Nuraminis	46	4			Seminativo	4	0	51	30	DS	X	220	1,20	264	-	-	-	-	264								
205	BATZELLA MUDU EUGENIA nata a NURAMINIS (SU) il 23/01/1898 BTZGNE98A63F983A Proprietà 1000/1000																												
		Nuraminis	26	54			Seminativo	4	0	26	25		X																
206	BATZELLA MARIA LAURA nata a NETTUNO (RM) il 03/12/1960 BTZMLR60T43F880S Proprietà 2/18 BATZELLA PIER FRANCO nato a NETTUNO (RM) il 10/10/1959 BTZPFR59R10F880W Proprietà 2/18 BATZELLA RENATO nato a FERRARA (FE) il 12/11/1963 BTZRNT63S12D548R Proprietà 2/18 CUOMO ROSARIA nata a CAGLIARI (CA) il 17/09/1944 CMURSR44P57B354J Proprietà 9/18 GUIGGIANI ANNA nata a SIENA (SI) il 24/01/1933 GGGNA33A64I726H Proprietà 3/18																												
		Nuraminis	26	59			Pascolo	3	0	28	60	S	X	2787	0,31	-	173	-	-	-	173								
		Nuraminis	26	91			Seminativo	4	0	51	25	S	X	500	1,20	-	120	-	-	-	120								
207	TIDILI CHIARA nata a NURAMINIS (SU) il 01/02/1949 TDLCHR49B41F983Q Proprietà 1/1																												
		Nuraminis	26	60			Pascolo	3	0	84	90	S	X	5666	0,31	-	351	-	-	-	351								
		Nuraminis	26	60			Pascolo	3	0	84	90	DS		2780	0,31	862	-	-	-	-	862								
		Nuraminis	26	60			Pascolo	3	0	84	90	OT		1567	0,31	-	-	-	-	40	40								
208	ANNI NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 11/01/1979 NNANCL79A11B354J Proprietà 1/1																												
		Nuraminis	26	61			Seminativo	4	0	72	0	S	X	1387	1,20	-	333	-	-	-	333								
		Nuraminis	26	61			Seminativo	4	0	72	0	DS		257	1,20	308	-	-	-	-	308								
		Nuraminis	26	61			Seminativo	4	0	72	0	OT		947	1,20	-	-	-	-	95	95								
		Nuraminis	38	88			Semin irrig	U	0	59	10		X																
		Nuraminis	38	154			Semin irrig	U	0	36	5		X																
209	PASCHINA PAOLO nato a NURAMINIS (SU) il 26/09/1950 PSCPLA50P26F983P Proprietà 1/2 PASCHINA CLARA nata a CAGLIARI (CA) il 14/06/1990 PSCCLR90H54B354T Proprietà 1/12 PASCHINA MASSIMILIANO nato a CAGLIARI (CA) il 29/01/1983 PSCMSM83A29B354A Proprietà 1/12 PASCHINA NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 06/12/1975 PSCNCL75T06B354Y Proprietà 1/12 PASCHINA PAOLO nato a NURAMINIS (SU) il 26/09/1950																												

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 51 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT										(A) mq
n°			n°	n°					ha	are	ca											
	PSCPLA50P26F983P Proprietà 2/12 PASCHINA RENATA nata a CAGLIARI (CA) il 13/06/1980 PSCRNT80H53B354W Proprietà 1/12																					
		Nuraminis	26	75		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	61 11	51 59	S	X	972	1,20	-	233	-	-	-	-	233
		Nuraminis	26	75		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	61 11	51 59	DS		204	1,20	245	-	-	-	-	-	245
		Nuraminis	26	75		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	61 11	51 59	OT		286	1,20	-	-	-	-	-	29	29
		Nuraminis	27	21		AA AB	Seminativo Pasc cespug	4 0	0 0	38 15	42 3		X									
210	PISANO LORENZO nato a NURAMINIS (SU) il 22/01/1960 PSNLNZ60A22F983F Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	26	90			Seminativo	4	2	2	30	S	X	1249	1,20	-	300	-	-	-	-	300
		Nuraminis	26	103			Seminativo	4	0	22	65	SP		13	1,20	-	-	12	-	-	-	12
		Nuraminis	26	126			Seminativo	4	0	76	15	DS		81	1,20	97	-	-	-	-	-	97
		Nuraminis	38	90		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	39 1	86 89		X									
		Nuraminis	38	120		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	15 0	0 95		X									
		Nuraminis	38	218			Seminativo	4	0	51	70	S	X	3057	1,20	-	734	-	-	-	-	734
		Nuraminis	38	218			Seminativo	4	0	51	70	DS		117	1,20	140	-	-	-	-	-	140
		Nuraminis	38	218			Seminativo	4	0	51	70	OT		1930	1,20	-	-	-	-	-	193	193

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 52 di 136


DITTA		DATI CATASTALI							Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie	Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT									
n°			n°	n°					ha	are	ca								
211	BATZELLA ADRIANA nata a NURAMINIS (SU) il 19/04/1935 BTZDRN35D59F983W Proprietà 90/4320 BATZELLA ANNA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 26/03/1948 BTZNM48C66B354Z Proprietà 720/4320 BATZELLA ANTONIA nata a NURAMINIS (SU) il 30/05/1925 BTZNTN25E70F983U Proprietà 90/4320 BATZELLA DANTE nato a NURAMINIS (SU) il 21/03/1915 BTZDNT15C21F983H Proprietà 90/4320 BATZELLA GIUSEPPE LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 08/12/1921 BTZGPP21T08F983Q Proprietà 90/4320 BATZELLA LUIGIA EUGENIA nata a NURAMINIS (SU) il 23/01/1898 BTZLGN98A63F983J Proprietà 720/4320 BATZELLA MARIA GIOVANNA nata a CAGLIARI (CA) il 01/01/1952 BTZMGV52A41B354C Proprietà 720/4320 BATZELLA MARIA GRAZIA nata a CAGLIARI (CA) il 26/12/1949 BTZMGR49T66B354F Proprietà 720/4320 BATZELLA PATRIZIO nato a NURAMINIS (SU) il 20/06/1931 BTZPRZ31H20F983D Proprietà 90/4320 BATZELLA TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 03/09/1932 BTZTRS32P43F983V Proprietà 90/4320 COPPELLO CARLA nata a ROMA (RM) il 18/09/1956 CPPCRL56P58H501G Proprietà 72/4320 COPPELLO STEFANIA nata a ROMA (RM) il 22/10/1952 CPPSFN52R62H501R Proprietà 72/4320 DEDONI DIEGO nato a CAGLIARI (CA) il 15/03/1963 DDNDGI63C15B354L Proprietà 48/4320 DEDONI GIANLUCA nato a CAGLIARI (CA) il 01/06/1966 DDNGLC66H01B354Y Proprietà 48/4320 DEDONI RINALDO nato a CAGLIARI (CA) il 04/10/1971 DDNRLD71R04B354H Proprietà 48/4320 ERBI ALDO nato a NURAMINIS (SU) il 08/11/1955 RBELDA55S08F983W Proprietà 45/4320 ERBI MARIA ARGENE nata a CAGLIARI (CA) il 13/03/1950 RBEMRG50C53B354S Proprietà 45/4320 TODDE GIAN FRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/04/1959 TDDGFR59D28F983V Proprietà 30/4320 TODDE MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 13/01/1953 TDDMNT53A53F983P Proprietà 30/4320 FRAU FRANCESCO nato a ISILI (SU) il 28/07/1949 FRAFNC49L28E336A Usufrutto 1/30 FRAU GIOVANNI nato a SUELLI (SU) il 29/06/1947 FRAGNN47H29I995V Nuda Proprietà 1/30 ATZENI ENRICA nata a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 27/09/1971 TZNNRC71P67H118X Proprietà 16/4320 ATZENI PAOLO nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 08/01/1975 TZNPLA75A08H118R Proprietà 16/4320 ATZENI SIMONA nata a CAGLIARI (CA) il 17/05/1968 TZNSMN68E57B354C Proprietà 16/4320 LUSSU GIUSEPPINA nata a SAN NICOLÒ GERREI (SU) il 04/02/1944																		

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 53 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°		n°	n°					ha	are	ca												
	LSSGPP44B44G383I Proprietà 48/4320 SCANO MARIA LUIGIA nata a VILLAMAR (SU) il 01/04/1949 SCNMLG49D41L966I Proprietà 30/8640 TODDE GIANMARIA ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 13/11/1990 TDDGMR90S13B354Y Proprietà 30/8640 DEDONI DANIELA nata a CAGLIARI (CA) il 09/09/1962 DDNDNL62P49B354B Proprietà 1/90 DEDONI DONATELLA nata a SUELLI (SU) il 05/05/1956 DDNDTL56E45I995Y Proprietà 1/90 DEDONI LUISA nata a SUELLI (SU) il 07/08/1957 DDNLSU57M47I995B Proprietà 1/90 LUSSU DAVIDE LINO LIBERO nato a GIBA (SU) il 18/04/1973 LSSDDL73D18E022K Proprietà 48/8640 LUSSU GIANLUCA nato a CAGLIARI (CA) il 09/08/1966 LSSGLC66M09B354Y Proprietà 48/8640																					
		Nuraminis	26	93			Pasc cespug	U	0	30	95		DS	1	0,31	0	-	-	-	-	0	
212	PORTAS TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 07/04/1946																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 54 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
	PRTRRS46D47F983H Proprietà 1/1																			
		Nuraminis	26	94		AA AB	Seminativo Pascolo	4 0	0 0	17 24	9 66	DS	7	1,20	8	-	-	-	-	8
		Nuraminis	38	134		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	40 24	46 4	X								
214	DEIANA GIANLUCA nato a CAGLIARI (CA) il 28/05/1971 DNEGLC71E28B354H Proprietà 1/1																			
		Nuraminis	26	104			Seminativo	4	0	48	0	SP	20	1,20	-	-	19	-	-	19
		Nuraminis	26	105			Seminativo	4	0	34	60	SP	12	1,20	-	-	12	-	-	12
		Nuraminis	26	181			Seminativo	4	0	34	60	SP	38	1,20	-	-	36	-	-	36
		Nuraminis	26	183			Seminativo	4	0	34	60	SP	29	1,20	-	-	28	-	-	28
215	LOI ANDREA nato a NURAMINIS (SU) il 30/11/1964 LOINDR64S30F983U Proprietà 1/3 LOI GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 28/02/1960 LOIGCR60B28F983M Proprietà 1/3 LOI MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 28/08/1957 LOIMRA57M28F983B Proprietà 1/3																			
		Nuraminis	26	106			Seminativo	4	0	31	50	DS	25	1,20	30	-	-	-	-	30
		Nuraminis	26	124			Seminativo	4	1	12	15	DS	2064	1,20	2477	-	-	-	-	2477
216	CASULA BRUNO TONIO DIONIGIO nato a DOLIANOVA (SU) il 12/12/1945 CSLBNT45T12D323Q Proprietà 1/1																			
		Nuraminis	26	107			Seminativo	4	1	54	55	DS	18	1,20	22	-	-	-	-	22
		Nuraminis	26	107			Seminativo	4	1	54	55	SP	2	1,20	-	-	2	-	-	2
217	CHERCHI IRENE nata a CARBONIA (SU) il 08/08/1948 CHRRNI48M48B745C Proprietà 4/45 CHERCHI LUCIANA nata a NURAMINIS (SU) il 14/01/1942 CHRLCN42A54F983M Proprietà 4/45 CHERCHI MARIA BONARIA nata a NURAMINIS (SU) il 24/04/1945 CHRMNB45D64F983S Proprietà 4/45 BATZELLA ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 11/07/1932 BTZNTN32L11F983H Proprietà 4/15 BATZELLA ATTILIO nato a NURAMINIS (SU) il 23/09/1918 BTZTTL18P23F983R Proprietà 3/15 BATZELLA SALVATORE nato a CAGLIARI (CA) il 01/01/1961 BTZSVT61A01B354Y Proprietà 4/15																			
		Nuraminis	26	109			Seminativo	4	1	8	5	DS	41	1,20	49	-	-	-	-	49
218	FODDI ROSA nata a NURAMINIS (SU) il 27/10/1938 FDDRSO38R67F983X Proprietà 1/1																			
		Nuraminis	26	118			Seminativo	4	0	41	60	SP	59	1,20	-	-	57	-	-	57

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 55 di 136


DITTA		DATI CATASTALI										Tipologia di intervento		Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m									(A) mq
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	38	89		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	39 1	85 70		X									
219	DIANA BERNADETTE nata a SANT'ANTIOCO (SU) il 20/12/1963 DNIBNR63T60I294R Usufrutto 1/2 PILLOSU GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 20/02/1956 PLLGCR56B20F983F Usufrutto 1/2 PILLOSU MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 13/01/1990 PLLMRA90A53B354Q Nuda Proprietà 1/2 PILLOSU NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 09/09/1992 PLLNCL92P09B354M Nuda Proprietà 1/2																					
		Nuraminis	26	121			Seminativo	4	0	30	10		SP		2	1,20	-	-	2	-	-	2
220	ERBY ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 21/07/1998 RBYLSN98L21B354W Proprietà 2/9 ERBY GIULIA nata a CAGLIARI (CA) il 24/04/1995 RBYGLI95D64B354R Proprietà 2/9 ERBY VINCENZA nata a CAGLIARI (CA) il 08/03/1989 RBYVCN89C48B354U Proprietà 2/9 ORRU' MARIA ROSARIA nata a CAGLIARI (CA) il 03/07/1961 RROMRS61L43B354X Proprietà 3/9																					
221	CARIA LUIGI nato a CAGLIARI (CA) il 29/12/1956 CRALGU56T29B354R Proprietà	Nuraminis	26	123			Seminativo	4	0	63	40		DS		93	1,20	112	-	-	-	-	112
		Nuraminis	26	125			Seminativo	4	0	94	20		DS		783	1,20	940	-	-	-	-	940
		Nuraminis	38	138		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	24 4	80 75		S	X	4173	1,20	-	1002	-	-	-	1002
		Nuraminis	38	138		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	24 4	80 75		DS		3468	1,20	4162	-	-	-	-	4162
		Nuraminis	38	138		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	24 4	80 75		OT		1533	1,20	-	-	-	-	153	153
222	CONFRATERNITA DEL SS ROSARIO DI NURAMINIS Proprietà 1000/1000																					0
		Nuraminis	26	139			Seminativo	4	1	8	70		SP		227	1,20	-	-	218	-	-	218

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 56 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità			
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€			
n°			n°	n°					ha	are	ca												
223	BATZELLA ADRIANA nata a NURAMINIS (SU) il 19/04/1935 BTZDRN35D59F983W Proprietà 6/24 BATZELLA EUGENIO nato a CAGLIARI (CA) il 12/07/1967 BTZGNE67L12B354W Proprietà 3/24 BATZELLA MARIA BONARIA nata a CAGLIARI (CA) il 07/06/1962 BTZMBN62H47B354O Proprietà 3/24 ERBY ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 21/07/1998 RBYLSN98L21B354W Proprietà 1/24 ERBY GIULIA nata a CAGLIARI (CA) il 24/04/1995 RBYGLI95D64B354R Proprietà 1/24 ERBY MARIA ARGENE nata a CAGLIARI (CA) il 13/03/1950 RBYMRG50C53B354H Proprietà 3/24 ERBY VINCENZA nata a CAGLIARI (CA) il 08/03/1989 RBYVCN89C48B354U Proprietà 1/24 TODDE CLAUDIO nato a CAGLIARI (CA) il 11/01/1982 TDDCLD82A11B354A Proprietà 1/24 TODDE GIANFRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/04/1959 TDDGFR59D28F983V Proprietà 2/24 TODDE GIANMARIA ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 13/11/1990 TDDGMR90S13B354Y Proprietà 1/24 TODDE MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 13/01/1953 TDDMNT53A53F983P Proprietà 2/24	Nuraminis	26	140			Seminativo	4	1	20	0										617		
224	SANNA CLAUDIO nato a SAMATZAI (SU) il 29/11/1951 SNNCLD51S29H739V Proprietà 1/6 SANNA IGINO nato a SAMATZAI (SU) il 24/03/1946 SNNNGI46C24H739C Proprietà 1/6 SANNA MARIA BONARIA nata a SAMATZAI (SU) il 07/06/1941 SNNMBN41H47H739K Proprietà 1/6 SANNA PRIAMO nato a SAMATZAI (SU) il 10/10/1944 SNNPRM44R10H739V Proprietà 1/6 SANNA VIVIANA nata a SAMATZAI (SU) il 07/06/1956 SNNVVN56H47H739M Proprietà 1/6 SANNA ENZO nato a QUARTU SANTELENA (CA) il 22/02/1973 SNNNZE73B22H118J Proprietà 1/18 SANNA OMAR nato a QUARTU SANTELENA (CA) il 20/12/1971 SNNMRO71T20H118L Proprietà 1/18 SIOTTO CECILIA nata a ORUNE (NU) il 16/04/1950 STTCLL50D56G147A Proprietà 1/18	Nuraminis	26	147			Semin irrig	U	0	71	70												
		Nuraminis	27	31		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	34 10	70 55		94	2,30	216	-	-	-	-	-	216		
		Nuraminis	27	31		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	34 10	70 55		25	2,30	-	-	46	-	-	-	46		

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 57 di 136


DITTA		DATI CATASTALI										Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq									
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	38	135		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 4	1 0	44 7	25 90		X									
		Samatzai	19	14		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	98 26	3 7	SP		354	2,30	-	-	651	-	-	-	651
		Samatzai	19	38		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	91 9	24 1	SP		138	2,30	-	-	254	-	-	-	254
		Samatzai	25	25			Seminativo	3	0	74	65	SC		118	1,20	-	-	-	71	-	-	71
225	ANNI MARIA CARMELA nata a NURAMINIS (SU) il 16/07/1963 NNAMCR63L56F983V Usufrutto 1/2 LOI GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 28/02/1960 LOIGCR60B28F983M Usufrutto 1/2 LOI MAURO nato a CAGLIARI (CA) il 15/01/1993 LOIMRA93A15B354O Nuda Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	26	149			Seminativo	4	0	18	0		X									
		Nuraminis	26	150			Seminativo	4	0	17	40		X									
226	LOI GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 28/02/1960 LOIGCR60B28F983M Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	26	151			Seminativo	4	0	29	50		X									
227	PODDA MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 23/08/1985 PDDMRC85M23B354E Proprietà 2/9 PODDA RENATA nata a CAGLIARI (CA) il 29/08/1978 PDDRNT78M69B354F Proprietà 2/9 PODDA ROBERTA nata a CAGLIARI (CA) il 26/09/1981 PDDRRT81P66B354T Proprietà 2/9 TOCCO MARIA ROSARIA nata a NURAMINIS (SU) il 27/01/1947 TCCMRS47A67F983K Proprietà 3/9																					
		Nuraminis	26	212			Seminativo	4	0	39	5		X									
228	ANNI MARIA CARMELA nata a NURAMINIS (SU) il 16/07/1963 NNAMCR63L56F983V Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	26	213			Seminativo	4	0	18	0		X									
		Nuraminis	26	214			Seminativo	3	0	17	0		X									
		Nuraminis	26	153			Seminativo	4	1	51	50	S	X	7066	1,20	-	1696	-	-	-	-	1696
		Nuraminis	26	153			Seminativo	4	1	51	50	DS	X	2698	1,20	3238	-	-	-	-	-	3238
		Nuraminis	26	153			Seminativo	4	1	51	50	OT	X	2018	1,20	-	-	-	-	-	202	202
		Nuraminis	26	216			Seminativo	4	0	13	25		X									
		Nuraminis	26	166			Seminativo	4	1	65	85	S	X	829	1,20	-	199	-	-	-	-	199
		Nuraminis	26	167			Seminativo	4	0	65	60	S	X	3109	1,20	-	746	-	-	-	-	746
		Nuraminis	26	169			Seminativo	4	0	41	10		X									
		Nuraminis	26	215			Seminativo	4	0	25	25		X									

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 58 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
n°			n°	n°					ha	are	ca		(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
		Nuraminis	26	219			Seminativo	4	0	25	25										
		Nuraminis	26	220			Seminativo	4	0	12	0										
229	PILLOSU MARIA RAFFAELA nata a NURAMINIS (SU) il 10/08/1949 PLLMRF49M50F983W Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	26	170			Seminativo	4	0	48	90										
230	ERBY ETTORE nato a NURAMINIS (SU) il 18/07/1914 RBYTTR14L18F983W Proprietà LAI FILOMENA ; VED ERBY nato/a a NURAMINIS (SU) il 03/04/1981 Usufrutto																				
		Nuraminis	26	177			Seminativo	4	0	38	85	DS	138	1,20	166	-	-	-	-	-	166
231	LAI ANNA MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 26/02/1959 LAINMR59B66F983Z Proprietà 1/12 SERCI GIANFRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 30/11/1957 SRCGFR57S30F983R Proprietà 3/12 SERCI MARIO nato a NURAMINIS (SU) il 09/11/1950 SRCMRA50S09F983L Proprietà 3/12 SERCI ROBERTA nata a GERMANIA (EE) il 26/12/1981 SRCRRT81T66Z112I Proprietà 1/12 SERCI SALVATORE nato a NURAMINIS (SU) il 16/06/1955 SRCSVT55H16F983R Proprietà 3/12 SERCI STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 30/07/1996 SRCSFN96L30B354F Proprietà 1/12																				
		Nuraminis	26	182			Seminativo	4	0	34	60	SP	69	1,20	-	-	66	-	-	-	66
232	ANNI ANTONIO nato a NURAMINIS (SU) il 18/08/1955 NNANTN55M18F983P Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	26	188			Seminativo	4	0	25	45	DS	103	1,20	124	-	-	-	-	-	124

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 59 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT										
n°									ha	are	ca											(A) mq
233	BATZELLA MICHELINA nata a NURAMINIS (SU) il 17/12/1896 BTZMHL96T57F983E Usufruttuario parziale MUNTONI BATZELLA CLELIA ; FU CESARE Comproprietario MUNTONI CLELIA nata a OVADA (AL) il 11/11/1924 MNTCLM24S51G197R Comproprietario MUNTONI MARIA nata a SANTU LUSSURGIU (OR) il 05/12/1920 MNTMRA20T45I374C Comproprietario MUNTONI PISANO CESIRA ; FU BENVENUTO Comproprietario MUNTONI PISANO ENNIO ; FU BENVENUTO Comproprietario MUNTONI PISANO IRENE ; FU BENVENUTO Comproprietario MUNTONI PISANO OLIVIERO ; FU BENVENUTO Comproprietario MUNTONI PISANO RINA ; FU BENVENUTO Comproprietario MUNTONI PISANO TERESINA ; FU BENVENUTO Comproprietario PISANO MARINETTA ; FU GIUSEPPE VED MUNTONI Usufruttuario parziale TIBERTI ANNA ; DI ANTONIO Comproprietario TIBERTI ANTONIO ; FU BERNARDINO Usufruttuario parziale TIBERTI CARLO ; DI ANTONIO Comproprietario TIBERTI IVO ; DI ANTONIO Comproprietario TIBERTI MARIA ; DI ANTONIO Comproprietario	Nuraminis	26	195			Seminativo	4	0	56	85	DS	X	190	1,20	228	-	-	-	-	228	
		Nuraminis	26	195			Seminativo	4	0	56	85	OT		49	1,20	-	-	-	-	5	5	
234	PODDA REMIGIO nato a NURAMINIS (SU) il 12/03/1955 PDDRMG55C12F983U Proprietà 1/1	Nuraminis	26	196			Seminativo	4	0	31	50	DS		27	1,20	32	-	-	-	-	32	
		Nuraminis	46	28			Semin irrig	U	1	4	30	S	X	3317	2,30	-	1526	-	-	-	1526	
		Nuraminis	46	28			Semin irrig	U	1	4	30	DS		78	2,30	179	-	-	-	-	179	
		Nuraminis	46	28			Semin irrig	U	1	4	30	OT		1586	2,30	-	-	-	-	304	304	
		Nuraminis	46	166			Seminativo	4	0	14	55	S	X	851	1,20	-	204	-	-	-	204	
235	ERBY FELICE nato a NURAMINIS (SU) il 04/09/1951 RBYFLC51P04F983H Proprietà 1/1	Nuraminis	26	252			Seminativo	4	0	71	90	S	X	18	1,20	-	4	-	-	-	4	
236	ERBY CLAUDIA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 30/09/1980 RBYCDM80P70B354C Proprietà 1/24 ERBY FELICE nato a NURAMINIS (SU) il 04/09/1951 RBYFLC51P04F983H Proprietà 3/24 ERBY GIOVANNIMATTEO nato a CAGLIARI (CA) il 12/10/1982 RBYGNN82R12B354Z Proprietà 1/24 ERBY LODOVICA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 02/01/1990 RBYLVC90A42B354F Proprietà 1/24 ERBY MARIA CRISTINA nata a NURAMINIS (SU) il 13/06/1959 RBYMCR59H53F983D Proprietà 3/24 ERBY STEFANO nato a NURAMINIS (SU) il 04/07/1955																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 60 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
	RBYSFN55L04F983T Proprietà 3/24 SERCI MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 17/03/1921 SRCMRA21C57F983Y Proprietà 12/24																					
		Nuraminis	26	253			Seminativo	4	0	71	95		X									
237	CHERCHI MARIA ANTONIA nata a NURAMINIS (SU) il 07/09/1953 CHRMNT53P47F983W Proprietà 1/6 CHERCHI MARIA IGNAZIA nata a NURAMINIS (SU) il 07/09/1944 CHRMGN44P47F983I Proprietà 1/6 CHERCHI MARIA LUCIANA nata a NURAMINIS (SU) il 16/01/1941 CHRMLC41A56F983G Proprietà 1/6 CHERCHI MARIA VITALIA nata a NURAMINIS (SU) il 29/10/1947 CHRMVT47R69F983X Proprietà 1/6 CHERCHI RENATO nato a NURAMINIS (SU) il 27/07/1914 CHRRNT14L27F983O Proprietà 2/6																					
		Nuraminis	27	16			Pasc cespug	U	0	52	45		X									
		Nuraminis	27	19			Pasc cespug	U	0	44	0		S	X	1220	0,31	-	76	-	-	-	76
238	ANNI PILLOSU CESARE ; FU LUSSORIO MINORE Comproprietario ANNI PILLOSU FRANCESCO ; FU LUSSORIO MINORE Comproprietario ANNI PILLOSU GESUINA ; FU LUSSORIO MINORE Comproprietario ANNI PILLOSU LAURINA ; FU LUSSORIO MINORE Comproprietario ANNI PILLOSU LUSSORIO ; FU LUSSORIO MINORE Comproprietario ANNI PILLOSU RITA ; FU LUSSORIO MINORE Comproprietario ANNI PILLOSU TERESA ; FU LUSSORIO MINORE Comproprietario PILLOSU LAI ANTONIETTA ; FU SALVATORE VED ANNI Oneri tutore di anni pillosu gesuina frncesco teresa rita cesare laurina e lussorio e usuf parz																					
		Nuraminis	27	18			Pasc cespug	U	0	46	50		S	X	1039	0,31	-	64	-	-	-	64
239	CARDIA ANNI BATTISTINA ; MAR COCCA nato/a a NURAMINIS (SU) il 10/05/1890 Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	27	20			Pasc cespug	U	0	45	5		X									
240	CORONA FILOMENA nata a SERRENTI (SU) il 10/06/1940 CRNFMN40H50I667A Usufrutto 1/2 SERRA GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 31/03/1972 SRRGPP72C31F983Z Nuda Proprietà 1/2 SERRA GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 31/03/1972 SRRGPP72C31F983Z Proprietà 1/2																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 61 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT										
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	27	22		AA AB	Seminativo Pasc cespug	4 3	0 0	83 14	7 83	S	X	2978	1,20	-	715	-	-	-	-	715
		Nuraminis	27	22		AA AB	Seminativo Pasc cespug	4 3	0 0	83 14	7 83	OT		427	1,20	-	-	-	-	-	43	43
241	BATZELLA LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 21/03/1932 BTZLUGU32C21F983P Proprietà 1/2 BATZELLA MARIA NELLA nata a NURAMINIS (SU) il 21/12/1930 BTZMNL30T61F983X Proprietà 1/2																					
		Nuraminis	27	29			Seminativo	4	0	79	55	S	X	1382	1,20	-	332	-	-	-	-	332
		Nuraminis	27	29			Seminativo	4	0	79	55	DS		442	1,20	530	-	-	-	-	-	530
		Nuraminis	27	29			Seminativo	4	0	79	55	OT		3007	1,20	-	-	-	-	-	301	301
		Nuraminis	27	29			Seminativo	4	0	79	55	SP		100	1,20	-	-	96	-	-	-	96
242	ATZORI MASSIMO nato a CAGLIARI (CA) il 12/02/1958 TZRMSM58B12B354C Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	27	30		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	13 39	50 20	DS	X	630	1,20	756	-	-	-	-	-	756
		Nuraminis	27	30		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	13 39	50 20	OT		213	1,20	-	-	-	-	-	21	21
		Nuraminis	27	30		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	13 39	50 20	SP		245	1,20	-	-	235	-	-	-	235
243	TODDE INTILLA CESIDIO nato a NURAMINIS (SU) il 05/01/1914 TDDCSD14A05F983W Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	27	32			Seminativo	4	0	24	10	DS		47	1,20	56	-	-	-	-	-	56
		Nuraminis	27	32			Seminativo	4	0	24	10	SP		20	1,20	-	-	19	-	-	-	19
244	SANNA LUIGI nato a SAMATZAI (SU) il 17/11/1914 SNNLGU14S17H739R Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	27	33			Seminativo	4	0	25	75	DS		35	1,20	42	-	-	-	-	-	42
		Nuraminis	27	33			Seminativo	4	0	25	75	SP		9	1,20	-	-	9	-	-	-	9
245	BALDUS ASSUNTA nata a NURAMINIS (SU) il 08/08/1937 BLDSNT37M48F983P Comproprietario BALDUS MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 15/02/1930 BLDMRA30B55F983A Comproprietario BALDUS MASSIMA nato/a a NURAMINIS (SU) il 19/01/1926 Comproprietario BALDUS ROSARIA nata a NURAMINIS (SU) il 08/08/1937 BLDRSR37M48F983E Comproprietario BALDUS SALVATORE nato a NURAMINIS (SU) il 22/04/1941 BLDSVT41D22F983A Comproprietario BALDUS SILVIA nato/a a NURAMINIS (SU) il 03/11/1928 Comproprietario BALDUS TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 23/10/1939																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 62 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT										(A) mq
n°			n°	n°					ha	are	ca											
	BLDTRS39R63F983L Comproprietario ORRU EFISIA con sede in NURAMINIS (SU) RROFSE00T54F983X Usufruttuario parziale																					
246	BALDUS LUIGIA nata a NURAMINIS (SU) il 23/12/1921 BLDLGU21T63F983I Proprietà 1/2 BALDUS MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 29/01/1929 BLDMRA29A69F983R Proprietà 1/2	Nuraminis	27	40			Seminativo	4	0	25	20		DS		12	1,20	14	-	-	-	-	14
		Nuraminis	27	41			Seminativo	4	0	25	0		DS		27	1,20	32	-	-	-	-	32
247	TODDE GIANFRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/04/1959 TDDGFR59D28F983V Proprietà 2/9 TODDE INTILLA CESIDIO nato a NURAMINIS (SU) il 05/01/1914 TDDCSD14A05F983W Proprietà 3/9 TODDE MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 13/01/1953 TDDMNT53A53F983P Proprietà 2/9 SCANO MARIA LUIGIA nata a VILLAMAR (SU) il 01/04/1949 SCNMLG49D41L966I Proprietà 2/18 TODDE GIANMARIA ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 13/11/1990 TDDGMR90S13B354Y Proprietà 2/18																					
		Nuraminis	27	46		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	5 0	47 13	15 60		X									
248	LOCCI GIUSEPPE nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 04/03/1945 LCCGPP45C04H118M Comproprietario MELONI ANGELA MARIA nata a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 08/01/1953 MLNNLM53A48H118P Comproprietario																					
		Nuraminis	27	47			Pasc cespug	U	5	60	75		X									
		Samatzai	20	205			Seminativo	3	0	16	68		SC		52	1,20	-	-	-	31	-	31
		Samatzai	20	207			Seminativo	3	0	0	31		X									
249	GIRINA BARBARA nata a UTA (CA) il 04/12/1973 GRNBBR73T44L521N Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	27	60			Pasc cespug	U	5	60	70		S		3177	0,31	-	197	-	-	-	197
		Nuraminis	27	61			Seminativo	4	5	60	75		S		1316	1,20	-	316	-	-	-	316
		Samatzai	23	59		AA AB	Seminativo Pascolo	2 3	7 0	47 82	0 15		X									

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 63 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS										Sorvolo - S
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Samatzai	23	61		AA AB	Seminativo Pascolo	2 3	6 3	50 65	0 40	DS	X	1213	1,20	1456	-	-	-	-	1456	
		Samatzai	23	61		AA AB	Seminativo Pascolo	2 3	6 3	50 65	0 40	OT		1266	1,20	-	-	-	-	127	127	
250	FONNESU FLAVIANO nato a CAGLIARI (CA) il 05/10/1970 FNNFVN70R05B354E Proprietà 1/1	Nuraminis	38	1			Seminativo	4	1	3	85	SP	X	14	1,20	-	-	13	-	-	13	
251	ANNI STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 29/12/1977 NNASFN77T29B354F Proprietà 1000/1000	Nuraminis	38	3			Seminativo	4	0	69	65		X									
		Nuraminis	38	5			Seminativo	4	0	18	50		X									
		Nuraminis	46	37			Seminativo	4	0	47	10		X									
252	PETRILLI CLARA nata a NURAMINIS (SU) il 12/04/1949 PTRCLR49D52F983Z Proprietà 1/1	Nuraminis	38	10			Seminativo	4	0	23	85	SP	X	3	1,20	-	-	3	-	-	3	
253	VAQUER LORENZO nato a DECIMOPUTZU (SU) il 31/12/1949 VQRLNZ49T31D260K Proprietà 1/3 VAQUER SILVANA nata a DECIMOPUTZU (SU) il 24/09/1951 VQRSVN51P64D260S Proprietà 1/3 MATTA DANIELA nata a CAGLIARI (CA) il 01/03/1976 MTTDNL76C41B354J Proprietà 2/27 MATTA GIANFRANCO nato a VILLASOR (SU) il 12/11/1944 MTTGFR44S12M025Q Proprietà 1/9 MATTA GIANMARCO nato a CAGLIARI (CA) il 28/08/1973 MTTGMR73M28B354R Proprietà 2/27 MATTA VALERIA nata a CAGLIARI (CA) il 27/10/1977 MTTVLR77R67B354O Proprietà 2/27	Nuraminis	38	25			Seminativo	4	0	99	10		X		1,20	-	-	-	-	-	0	
254	ATZORI GIUSEPPE nato/a a NURAMINIS (SU) il 09/12/1948 Comproprietario ATZORI LUIGI nato a NURAMINIS (SU) il 09/09/1940 TZRLGU40P09F983L Comproprietario ATZORI MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 02/05/1952 TZRMRA52E42F983L Comproprietario ATZORI MARIA ASSUNTA nata a NURAMINIS (SU) il 17/08/1938 TZRMSS38M57F983D Comproprietario ATZORI PAOLO nato a NURAMINIS (SU) il 01/05/1947 TZRPLA47E01F983C Comproprietario ATZORI PIERINO nato/a a NURAMINIS (SU) il 11/08/1908 Usufruttuario parziale ATZORI SANDRO nato a NURAMINIS (SU) il 02/06/1956 TZRSDR56H02F983P Comproprietari ATZORI TERESA nata a NURAMINIS (SU) il 20/03/1944 TZRTRS44C60F983C Comproprietario																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 64 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Nuraminis	38	119			Pascolo	3	0	19	60		X									
255	SCHIAVON LUCA nato a IGLESIAS (SU) il 30/07/1979 SCHLCU79L30E281O Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	38	136		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	88 27	73 77		S	X	1956	1,20	-	469	-	-	-	469
256	PASCHINA EMILIO nato a NURAMINIS (SU) il 13/03/1909 PSCMLE09C13F983G Comproprietario PASCHINA GIUSEPPE nato a NURAMINIS (SU) il 02/08/1917 PSCGPP17M02F983R Comproprietario PASCHINA MARIA nata a NURAMINIS (SU) il 23/01/1912 PSCMCC12A63F983Y Comproprietario																					
		Nuraminis	38	160			Seminativo	4	0	47	0			X								
257	PODDA MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 23/08/1985 PDDMRC85M23B354E Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	38	189			Seminativo	4	0	58	95		DS		22	1,20	26	-	-	-	-	26
258	CARTA GIOVANNI ANDREA nato a NURAMINIS (SU) il 26/08/1954 CRTGNN54M26F983M Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	38	217			Seminativo	4	0	51	70		S	X	2846	1,20	-	683	-	-	-	683
		Nuraminis	38	217			Seminativo	4	0	51	70		OT		1644	1,20	-	-	-	-	164	164
259	ANNI GIOVANNA nata a NURAMINIS (SU) il 16/04/1934 NNAGNN34D56F983W Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	38	221		AA AB	Seminativo Semin irrig	4 0	0 0	3 43	15 0		DS		95	2,30	219	-	-	-	-	219
260	CILLOCO ANNA RITA nata a NURAMINIS (SU) il 10/06/1960 CLLNRT60H50F983J Proprietà 1/2 CILLOCO TIZIANA nata a NURAMINIS (SU) il 24/09/1963 CLLTZN63P64F983W Proprietà 1/2																					
		Nuraminis	38	222			Seminativo	4	0	48	20		DS		107	1,20	128	-	-	-	-	128
261	LILLIU MARIA CARMINA nata a NURAMINIS (SU) il 10/03/1942 LLLMCR42C50F983M Proprietà 1/2 ANNI FRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 14/01/1971 NNAFNC71A14F983B Proprietà 1/12 ANNI GIORGIO nato a NURAMINIS (SU) il 18/09/1967 NNAGRG67P18F983K Proprietà 1/12 ANNI MARCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/10/1974 NNAMRC74R28F983R Proprietà 1/12 ANNI SANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 03/06/1978 NNASDR78H03B354R Proprietà 1/12 LILLIU MARIA CARMINA nata a NURAMINIS (SU) il 10/03/1942 LLLMCR42C50F983M Proprietà 1/6																					
		Nuraminis	46	2		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	74 14	74 56		DS	X	345	1,20	414	-	-	-	-	414

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 65 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Nuraminis	46	44			Seminativo	4	0	59	5	S	X	2313	1,20	-	555	-	-	-	555
262	LALLAI SALVATORE nato a NURAMINIS (SU) il 26/06/1951 LLLSVT51H26F983Z Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	46	5			Seminativo	4	0	35	45	DS	X	177	1,20	212	-	-	-	-	212
263	ARENA MARIA nata a MESSINA (ME) il 09/12/1950 RNAMRA50T49F158T Proprietà 3/81 LOI GIAMPAOLO nato a CAGLIARI (CA) il 26/02/1958 LOIGPL58B26B354N Proprietà 1/27 LOI IGNAZIO nato a CAGLIARI (CA) il 17/03/1961 LOIGNZ61C17B354T Proprietà 1/27 PANDUCCIO PICCI LETTERIA nata a MESSINA (ME) il 18/11/1973 PNDLTR73S58F158U Proprietà 3/81 PICCI DANIELE nato a MESSINA (ME) il 22/11/1971 PCCDNL71S22F158G Proprietà 3/81 SAIU CARMELA nata a NURAMINIS (SU) il 15/07/1951 SAICML51L55F983J Proprietà 4/81 SAIU CARMELA nata a NURAMINIS (SU) il 15/07/1951 SAICML51L55F983J Proprietà 2/9 SAIU FRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 10/07/1946 SAIFNC46L10F983Q Proprietà 3/81 SAIU FRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 10/07/1946 SAIFNC46L10F983Q Proprietà 19/81 SAIU MARIA GRAZIA nata a NURAMINIS (SU) il 22/06/1949 SAIMGR49H62F983G Proprietà 1/27 SAIU MARIA GRAZIA nata a NURAMINIS (SU) il 22/06/1949 SAIMGR49H62F983G Proprietà 2/9 SAIU MARIA GRAZIA nata a NURAMINIS (SU) il 22/06/1949 SAIMGR49H62F983G Proprietà 1/81																				
		Nuraminis	46	8			Seminativo	4	0	20	65	DS	X	88	1,20	106	-	-	-	-	106
264	LALLAI MARIA ADELAIDE nata a NURAMINIS (SU) il 19/05/1949 LLMLDL49E59F983N Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	46	10			Seminativo	4	0	47	5	DS	X	45	1,20	54	-	-	-	-	54
265	PILLOSU MARIA FAUSTA nata a NURAMINIS (SU) il 03/03/1959 PLLMFS59C43F983K Proprietà 1/1																				
		Nuraminis	46	11			Semintivo	4	0	45	95	DS	X	15	1,20	18	-	-	-	-	18
		Nuraminis	46	12			Semintivo	4	0	67	25	DS	X	41	1,20	49	-	-	-	-	49
266	PISANO LUCIA ; FU ALFONSO Comproprietario PISANO SARA ; FU ALFONSO Comproprietario PISANO VIRGILIO ; FU ALFONSO Comproprietario RODOLICO ROSARIA ; FU LUIGI Usufruttuario parziale																				
		Nuraminis	46	23			Pascolo	3	0	54	50		X								

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 66 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità					
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS										Sorvolo - S	Servitù di passaggio - SP	Servitù di cavidotto - SC	Occupazione temporanea - OT	(A) mq
n°			n°	n°					ha	are	ca															
267	PITZALIS IRENE nata a SERRAMANNA (SU) il 26/12/1962 PTZRNI62T66I647E Proprietà 1/2 SANNA FRANCESCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/11/1956 SNNFNC56S28F983J Proprietà 1/2																									
		Nuraminis	46	26			Seminativo	4	0	60	10		DS	X	180	1,20	216	-	-	-	-	-	-	-	216	
		Nuraminis	46	26			Seminativo	4	0	60	10		OT		831	1,20	-	-	-	-	-	-	-	83	83	
		Nuraminis	46	168			Seminativo	4	0	23	60		S	X	843	1,20	-	202	-	-	-	-	-	-	202	
268	FODDI PIETRINA ANGELA nata a SAMATZAI (SU) il 07/03/1955 FDDPRN55C47H739V Proprietà 1/2 PILLOSU SALVATORE nato a CAGLIARI (CA) il 07/02/1991 PLLSVT91B07B354W Proprietà 1/2																									
		Nuraminis	46	27			Semin irrig	U	0	44	35		S	X	1527	2,30	-	702	-	-	-	-	-	-	702	
		Nuraminis	46	27			Semin irrig	U	0	44	35		DS		544	2,30	1251	-	-	-	-	-	-	-	1251	
		Nuraminis	46	27			Semin irrig	U	0	44	35		OT		2309	2,30	-	-	-	-	-	-	-	443	443	
269	CAPPAL ALDO nato a CAGLIARI (CA) il 25/02/1957 CPPLDA57B25B354U Proprietà 1/2 CAPPAL GIOVANNI nato a CAGLIARI (CA) il 25/02/1952 CPPGNN52B25B354K Proprietà 1/2																									
		Nuraminis	46	38			Seminativo	4	0	23	30			X												
		Nuraminis	46	153			Seminativo	4	0	23	35			X												
270	PILLOSU CLAUDIA nata a NURAMINIS (SU) il 14/02/1937 PLLCLD37B54F983S Proprietà 1/4 PILLOSU GIANCARLO nato a NURAMINIS (SU) il 05/02/1939 PLLGCR39B05F983M Proprietà 1/4 PILLOSU MARIA CARMINA nata a NURAMINIS (SU) il 29/01/1946 PLLMCR46A69F983G Proprietà 1/4 ANGIONE RITA nata a ORBETELLO (GR) il 09/01/1940 NGNRTI40A49G088Y Proprietà 1/12 PILLOSU AMELIA MARZIA nata a CAGLIARI (CA) il 17/07/1972 PLLMMR72L57B354C Proprietà 1/24 PILLOSU MATTEO nato a ORISTANO (OR) il 16/09/1977 PLLMTT77P16G113Q Proprietà 1/24 PILLOSU SABRINA nata a ORBETELLO (GR) il 14/03/1976 PLLSRN76C54G088D Proprietà 1/24 PILLOSU TIZIANA nata a ORBETELLO (GR) il 19/03/1970 PLLTZN70C59G088Z Proprietà 1/24																									
		Nuraminis	46	41			Seminativo	4	0	54	60		S	X	1493	1,20	-	358	-	-	-	-	-	-	358	
		Nuraminis	46	41			Seminativo	4	0	54	60		DS		32	1,20	38	-	-	-	-	-	-	-	38	
		Nuraminis	46	41			Seminativo	4	0	54	60		OT		59	1,20	-	-	-	-	-	-	-	6	6	
271	CHERCHI MARIA VITALIA nata a NURAMINIS (SU) il 29/10/1947 CHRMVT47R69F983X Proprietà 1/1																									
		Nuraminis	46	45			Seminativo	4	0	32	80			X												

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 67 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata (A) mq	Valore medio di mercato (B) €/mq	Indennità di diritto di superficie (A*B) €	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo) (A*B*20%) €	Indennità di servitù di passaggio (A*B*80%) €	Indennità di servitù di cavidotto (A*B*50%) €	Indennità di occupazione (A*B*1/ 12) €/anno	Totale indennità €	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie													
n°			n°	n°					ha	are	ca											
272	TODDE GIANFRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/04/1959 TDDGFR59D28F983V Proprietà 1/3 TODDE MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 13/01/1953 TDDMNT53A53F983P Proprietà 1/3 SCANO MARIA LUIGIA nata a VILLAMAR (SU) il 01/04/1949 SCNMLG49D41L966I Proprietà 1/3																					
		Nuraminis	46	53				Seminativo	4	0	91	20		S	X	2949	1,20	-	708	-	-	-
		Nuraminis	46	53			Seminativo	4	0	91	20		DS		115	1,20	138	-	-	-	-	138
273	CHERCHI MARIA LUCIANA nata a NURAMINIS (SU) il 16/01/1941 CHRMLC41A56F983G Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	46	56			Seminativo	4	0	35	35			X								
274	ERBY CLAUDIA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 30/09/1980 RBYCDM80P70B354C Proprietà 1/3 ERBY GIOVANNIMATTEO nato a CAGLIARI (CA) il 12/10/1982 RBYGNN82R12B354Z Proprietà 1/3 ERBY LODOVICA MARIA nata a CAGLIARI (CA) il 02/01/1990 RBYLVC90A42B354F Proprietà 1/3																					
		Nuraminis	46	67			Seminativo	4	0	59	20			X								
275	BATZELLA MARIKA nata a CAGLIARI (CA) il 12/07/1969 BTZMRK69L52B354C Proprietà 1/1																					
		Nuraminis	46	71			Semin irrig	U	0	68	5			X								
276	BATZELLA SERCI GENESIA nato/a a NURAMINIS (SU) il 26/08/1888 Usufrutto SERCI ASSUNTA nata a NURAMINIS (SU) il 13/08/1912 SRCST12M53F983I Comproprietario SERCI SERCI GILDA nata a NURAMINIS (SU) il 16/12/1915 SRCGLD15T56F983X Comproprietario																					
		Nuraminis	46	150		AA AB	Pascolo Seminativo	3 4	0 0	12 25	35 0			X								
277	PILLOSU CARLO nato a NURAMINIS (SU) il 01/06/1955 PLLCRL55H01F983L Proprietà 1000/1000																					
		Nuraminis	46	169			Seminativo	4	0	24	50		S	X	832	1,20	-	200	-	-	-	200
278	SAIU GIACINTA nata a NURAMINIS (SU) il 27/03/1948 SAIGNT48C67F983G Proprietà 1/8 SAIU GIANPIETRO nato a NURAMINIS (SU) il 19/06/1940 SAIGPT40H19F983S Proprietà 1/8 SAIU ANNA nata a NURAMINIS (SU) il 14/03/1947 SAINNA47C54F983K Proprietà 1/7 SAIU ERMINIA nata a NURAMINIS (SU) il 08/08/1950 SAIRMN50M48F983S Proprietà 1/7 SAIU FRANCESCO nato a NURAMINIS (SU) il 30/05/1954 SAIFNC54E30F983Z Proprietà 1/7 SAIU GIACINTA nata a NURAMINIS (SU) il 27/03/1945 SAIGNT45C67F983D Proprietà 1/56																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 68 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata (A) mq	Valore medio di mercato (B) €/mq	Indennità di diritto di superficie (A*B) €	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo) (A*B*20%) €	Indennità di servitù di passaggio (A*B*80%) €	Indennità di servitù di cavidotto (A*B*50%) €	Indennità di occupazione (A*B*1/ 12) €/anno	Totale indennità €	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT										(A)
n°			n°	n°					ha	are	ca											
	SAIU GIANPIETRO nato a NURAMINIS (SU) il 12/11/1940 SAIGPT40S12F983X Proprietà 1/56 SAIU IGNAZIA nata a NURAMINIS (SU) il 20/03/1952 SAIGNZ52C60F983U Proprietà 1/7 SAIU MARIA LUISA nata a NURAMINIS (SU) il 28/05/1957 SAIMLS57E68F983E Proprietà 1/7																					
279	MUSIO ROBERTO nato a CAGLIARI (CA) il 22/03/1983 MSURRT83C22B354W Proprietà 1/1	Nuraminis	46	170			Seminativo	4	0	25	40	S	X	842	1,20	-	202	-	-	-	-	202
		Samatzai	12	86			Semin irrig	U	1	80	25	SC		35	2,30	-	-	-	40	-	-	40
		Samatzai	19	43			Seminativo	4	0	58	25	SC		89	1,20	-	-	-	53	-	-	53
280	MASCIA GIOVANNA nata a SAMATZAI (SU) il 13/07/1919 MSCGNN19L53H739X Comproprietario MASCIA LUCIA nata a SAMATZAI (SU) il 15/12/1945 MSCLCU45T55H739P Comproprietario MASCIA MARIA ; CARMEN nato/a a SAMATZAI (SU) il 16/09/1957 Comproprietario MASCIA MARIA ; LAURA nato/a a SAMATZAI (SU) il 11/07/1949 Comproprietario MASCIA MARIA ROSA nata a SAMATZAI (SU) il 19/01/1943 MSCMRS43A59H739K Comproprietario MASCIA PAOLA nata a SAMATZAI (SU) il 06/05/1924 MSCPLA24E46H739P Comproprietario NMASCIA SOLLAI BENIAMINO nato/a a SAMATZAI (SU) il 13/04/1941 Comproprietario																					
		Samatzai	12	316			Seminativo	2	0	1	61	SC		21	1,20	-	-	-	13	-	-	13
281	MUSIO ANTONIO nato a SAMATZAI (SU) il 19/12/1959 MSUNTN59T19H739Qproprietà 1000/1000																					
		Samatzai	24	79			Seminativo	4	0	32	25	SP		46	1,20	-	-	44	-	-	-	44
		Samatzai	24	80			Seminativo	4	0	70	35	SP		59	1,20	-	-	57	-	-	-	57
283	PITZUS GRAZIA nata a SAMATZAI (SU) il 25/01/1942 PTZGRZ42A65H739H Proprietà 1/1																					
		Samatzai	14	182			Seminativo	3	0	20	50	SC		79	1,20	-	-	-	47	-	-	47
		Samatzai	19	96		AA AB	Uliveto Pascolo	0 3	0 0	1 29	14 66	S	X	540	1,30	-	140	-	-	-	-	140
		Samatzai	19	110			Pascolo	3	0	67	20	S	X	4190	0,31	-	260	-	-	-	-	260
284	SANNA GIOVANNI ; ELIGIO nato/a a ORUNE (NU) il 01/12/1926 Proprietà 1000/1000																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 69 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Samatzai	14	191		AA AB	Seminativo Pascolo	3 1	0 0	19 6	0 55	SC		147	1,20	-	-	-	88	-	88
285	COCCO BEATRICE nata a SAMATZAI (SU) il 07/09/1929 CCCBRC29P47H739F Comproprietario COCCO FAUSTINA nata a SAMATZAI (SU) il 14/02/1934 CCCFN34B54H739N Comproprietario COCCO LINA nata a SAMATZAI (SU) il 20/09/1939 CCCLNI39P60H739V Comproprietario COCCO REMIGIO nato a SAMATZAI (SU) il 22/06/1936 CCCRMG36H22H739I Comproprietario PERRIA EVA nata a VILLAMAR (SU) il 21/02/1909 PRRVEA09B61L966X Comproprietario																				
		Samatzai	14	192		AA AB	Seminativo Pascolo	3 2	0 0	25 17	0 40	SC		203	1,20	-	-	-	122	-	122
		Samatzai	14	521			Pascolo	1	0	17	0	SC		49	0,31	-	-	-	8	-	8
286	PITZUS EFISIO nato a SAMATZAI (SU) il 27/02/1908 PTZFSE08B27H739M Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	14	523			Pascolo	2	0	0	12	SC		20	0,31	-	-	-	3	-	3
287	SPA CEMENTERIA DI SARDEGNA CON SEDE IN CAGLIARI VIA S GILLA 22 Proprietà 1000/100																				
		Samatzai	14	781			Pascolo	2	0	8	20	SC		90	0,31	-	-	-	14	-	14
		Samatzai	14	1292			Pascolo	2	0	0	20	SC		20	0,31	-	-	-	3	-	3
288	PITZUS GIULIA nata a SAMATZAI (SU) il 06/12/1946 PTZGLI46T46H739D Proprietà 1/3 PITZUS MARIA MERCEDE nata a SAMATZAI (SU) il 21/09/1944 PTZMMR44P61H739G Proprietà 1/3 PITZUS SANDRA nata a SAMATZAI (SU) il 20/09/1937 PTZSDR37P60H739D Proprietà 1/3																				
		Samatzai	14	1021			Seminativo	3	0	8	64	SC		7	1,20	-	-	-	4	-	4
		Samatzai	14	1033			Seminativo	2	0	0	15	SC		6	1,20	-	-	-	4	-	4
289	ITALCEMENTI FABBRICHE RIUNITE CEMENTO - SOCIETA' PER AZIONI - BERGAMO con sede in BERGAMO (BG) 00637110164 Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	14	1291			Pascolo	2	0	1	40	SC		218	0,31	-	-	-	34	-	34

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 70 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca										
290	CONCU MARCO nato a CARBONIA (SU) il 04/10/1958 CNCMRC58R04B745O Proprietà 5/70 CONCU PIETRO nato a CARBONIA (SU) il 05/11/1956 CNCPTR56S05B745S Proprietà 5/70 DESSI ANGELA MARIA nata a SAMATZAI (SU) il 05/06/1923 DSSNLM23H45H739A Proprietà 10/70 DESSI ANTONIETTA nata a SAMATZAI (SU) il 29/04/1914 DSSNNT14D69H739T Proprietà 10/70 DESSI CHIARINA nata a SAMATZAI (SU) il 01/01/1912 DSSCRN12A41H739L Proprietà 10/70 DESSI GENESIO nato a SAMATZAI (SU) il 25/03/1929 DSSGNS29C25H739H Proprietà 10/70 DESSI LUIGI nato a SAMATZAI (SU) il 23/02/1925 DSSLGU25B23H739U Proprietà 10/70 SIBIRIU BERNARDINA nata a PIMENTEL (SU) il 18/12/1944 SBRBNR44T58G669C Proprietà 2/70 SIBIRIU FILOMENA nata a PIMENTEL (SU) il 08/06/1936 SBRFMN36H48G669C Proprietà 2/70 SIBIRIU GIOVANNA nata a PIMENTEL (SU) il 26/11/1938 SBRGNN38S66G669A Proprietà 2/70 SIBIRIU MARIA RITA nata a PIMENTEL (SU) il 04/05/1948 SBRMRT48E44G669R Proprietà 2/70 SIBIRIU PASQUALE nato a PIMENTEL (SU) il 25/09/1933 SBRPQL33P25G669Z Proprietà 2/70																				
		Samatzai	15	53				Seminativo	3	0	2	10		47	1,20	-	-	-	28	-	28
		Samatzai	15	372			Seminativo	3	0	5	60		367	1,20	-	-	-	220	-	220	
291	MARRAS GIAMPIETRO & F.LLI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO con sede in SERRENTI (CA) 02749370926 Proprietà 1/1																				
		Samatzai	15	54				Seminativo	3	0	11	65		345	1,20	-	-	-	207	-	207
		Samatzai	15	56			Seminativo	3	0	15	20		26	1,20	-	-	-	16	-	16	
292	SITZIA FABRIZIO nato a SAMATZAI (SU) il 09/11/1973 STZFRZ73S09H739L Proprietà 1/1																				
		Samatzai	15	57				Uliveto	U	0	19	85		48	1,30	-	-	-	31	-	31
		Samatzai	15	69				Seminativo	2	0	6	10		76	1,20	-	-	-	46	-	46
		Samatzai	15	377				Uliveto	U	0	5	80		504	1,30	-	-	-	328	-	328
		Samatzai	15	383			Seminativo	2	0	9	45		723	1,20	-	-	-	434	-	434	
293	COLLU AGATINA nata a SAMATZAI (SU) il 28/04/1929 CLLGTN29D68H739R Usufrutto 1/1 PIGA VITTORIO nato a CAGLIARI (CA) il 19/08/1963 PGIVTR63M19B354E Nuda Proprietà 1/1																				
		Samatzai	15	70				Seminativo	2	0	16	0		262	1,20	-	-	-	157	-	157
		Samatzai	15	385			Seminativo	2	0	0	70		75	1,20	-	-	-	45	-	45	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 71 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servizi di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servizi di passaggio	Indennità di servizi di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
294	PIBIRI ALESSANDRO nato a SAMATZAI (SU) il 04/10/1970 PBRLSN70R04H739A Proprietà 1/6 PIBIRI DAMIANO nato a SAMATZAI (SU) il 13/08/1974 PBRDMN74M13H739L Proprietà 1/6 PILIA MARIA LAURA nata a SAMATZAI (SU) il 15/12/1947 PLIMLR47T55H739G Proprietà 4/6	Samatzai	15	71		AA AB	Seminativo Vigneto	2 2	0 0	14 1	78 92	SC	112	1,80	-	-	-	101	-	101
295	COCCO ENRICO nato a CAGLIARI (CA) il 14/03/1965 CCCNRC65C14B354O Proprietà 1/2 COCCO GIORGIO nato a CAGLIARI (CA) il 02/08/1963 CCCGRG63M02B354RmProprietà 1/2	Samatzai	15	88		AA AB	Seminativo Pascolo arb	3 0	1 0	27 4	70 40	SC	19	1,20	-	-	-	11	-	11
296	PITZUS GIULIA nata a SAMATZAI (SU) il 06/12/1946 PTZGLI46T46H739D Proprietà 1/1	Samatzai	15	92			Pascolo	3	0	12	95	SC	144	0,31	-	-	-	22	-	22
		Samatzai	15	93			Pascolo	3	0	70	50	SC	370	0,31	-	-	-	57	-	57
		Samatzai	15	105			Pascolo	1	0	24	55	SC	157	0,31	-	-	-	24	-	24
		Samatzai	15	106			Pascolo	3	0	23	95	SC	251	0,31	-	-	-	39	-	39
		Samatzai	15	115		AA AB	Uliveto Pascolo	0 1	0 0	1 90	24 16	SC	11	1,30	-	-	-	7	-	7
		Samatzai	15	127			Pascolo	3	0	18	80	SC	32	0,31	-	-	-	5	-	5
297	CAMBARAU PIERINA nata a SAMATZAI (SU) il 25/08/1941 CMBPRN41M65H739S Proprietà 1/2 FOLLESA GEMILIANO nato a SERRENTI (SU) il 22/05/1940 FLLGLN40E22I667S Proprietà 1/2	Samatzai	15	95			Seminativo	2	0	21	65	SC	132	1,20	-	-	-	79	-	79
298	CAMBARAU ANDREA nato a CAGLIARI (CA) il 25/03/1976 CMBNDR76C25B354P Proprietà 1/2 CAMBARAU NAZARENO nato a CAGLIARI (CA) il 24/10/1978 CMBNRN78R24B354N Proprietà 1/2	Samatzai	15	116			Seminativo	4	0	32	15	SC	380	1,20	-	-	-	228	-	228
299	MURA INES nata a CAGLIARI (CA) il 06/04/1930 MRUNSI30D46B354J Proprietà 1000/1000	Samatzai	15	117			Seminativo	4	0	17	90	SC	123	1,20	-	-	-	74	-	74
300	CABUA SERGIO nato a SAMATZAI (SU) il 08/10/1970 CBASRG70R08H739B Proprietà 1/1	Samatzai	15	126		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	26 4	24 66	SC	344	1,30	-	-	-	224	-	224
		Samatzai	15	202			Seminativo	1	0	49	65	X								

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 72 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
301	ANNIS MARIO nato a SAMATZAI (SU) il 06/12/1969 NNSMRA69T06H739K Proprietà 1/1																					
		Samatzai	15	129		AA AB	Seminativo Pascolo	1 1	1 0	64 32	0 20		SC		419	1,20	-	-	-	251	-	251
		Samatzai	16	134		AA AB	Seminativo Pascolo arb	3 0	0 0	89 7	53 57		SC		388	1,20	-	-	-	233	-	233
		Samatzai	16	150		AA AB AC	Semin irrig Vigneto Seminativo	0 2 3	0 0 0	72 0 5	51 14 90		SC		11	2,30	-	-	-	13	-	13
		Samatzai	16	150		AA AB AC	Semin irrig Vigneto Seminativo	0 2 3	0 0 0	72 0 5	51 14 90		SP		590	2,30	-	-	1086	-	-	1086
		Samatzai	18	6		AA AB	Vigneto Seminativo	3 4	0 0	4 39	5 0			X								
		Samatzai	18	44		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	95 20	0 20		S	X	623	1,20	-	150	-	-	-	150
		Samatzai	18	44		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	95 20	0 20		OT		1605	1,20	-	-	-	-	161	161
		Samatzai	18	61			Seminativo	4	2	5	15		S	X	626	1,20	-	150	-	-	-	150
		Samatzai	18	61			Seminativo	4	2	5	15		OT		41	1,20	-	-	-	-	4	4
		Samatzai	19	45		AA AB	Vigneto Seminativo	3 4	0 0	4 55	50 0			X								
302	MASCIA PAOLA nata a SAMATZAI (SU) il 06/05/1924 MSCPLA24E46H739P Proprietà 1000/1000																					
		Samatzai	15	144			Pascolo	3	0	17	80		SC		510	0,31	-	-	-	79	-	79
303	COLLU IGNAZIO nato a CAGLIARI (CA) il 24/01/1984 CLLGNZ84A24B354Y Proprietà 1/1																					
		Samatzai	15	166		AA AB	Seminativo Uliveto	1 0	0 0	32 2	54 6		SC		281	1,30	-	-	-	183	-	183
		Samatzai	16	12			Seminativo	3	0	24	15		SC		17	1,20	-	-	-	10	-	10
		Samatzai	16	247			Semin irrig	U	1	12	65		SC		62	2,30	-	-	-	71	-	71
304	MARRAS MARIA ; FU GIOVANNI Proprietà 1000/1000																					
		Samatzai	15	167			Vigneto	2	0	14	15		SC		48	1,80	-	-	-	43	-	43
305	PIBIRI MARIA LUISA nata a SAMATZAI (SU) il 27/04/1948 PBRMLS48D67H739L Proprietà 1/1																					
		Samatzai	15	168			Vigneto	2	0	22	80		SC		136	1,80	-	-	-	122	-	122
		Samatzai	19	164			Seminativo	4	0	17	20		SP		36	1,20	-	-	35	-	-	35

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 73 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
306	PITZUS MARIA MERCEDE nata a SAMATZAI (SU) il 21/09/1944 PTZMMR44P61H739G Proprietà 1/1	Samatzai	15	170			Semin irrig	U	0	26	15	SC	51	2,30	-	-	-	59	-	59
307	PITZUS ALFONSO nato a SAMATZAI (SU) il 25/05/1954 PTZLNS54E25H739B Proprietà 2/30 PITZUS ANGELA MARIA nata a SAMATZAI (SU) il 01/08/1955 PTZNLM55M41H739G Proprietà 2/30 PITZUS ANNA PAOLA nata a SAMATZAI (SU) il 13/05/1951 PTZNPL51E53H739Z Proprietà 2/30 PITZUS BENIAMINO nato a SAMATZAI (SU) il 08/06/1913 PTZBMN13H08H739I Proprietà 20/30 PITZUS MARIA ANTONIETTA nata a SAMATZAI (SU) il 09/09/1952 PTZMNT52P49H739F Proprietà 2/30 PITZUS PATRIZIA ROSARIA nata a SAMATZAI (SU) il 26/07/1960 PTZPRZ60L66H739Z Proprietà 2/30	Samatzai	15	172		AA AB	Orto irrig Pascolo	0 1	0 0	39 12	0 5	SC	17	2,60	-	-	-	22	-	22
308	COCCO ANGELETTA nata a SAMATZAI (SU) il 26/10/1926 CCCNLT26R66H739G Proprietà 1000/1000	Samatzai	15	188			Uliveto	U	1	19	45	SC	1034	1,30	-	-	-	672	-	672
309	PITZUS ALBERTO nato a VILLASOR (SU) il 27/05/1959 PTZLRT59E27M025F Proprietà 3/72 PITZUS ANNARELLA nata a CAGLIARI (CA) il 31/08/1954 PTZNR54M71B354L Proprietà 3/72 PITZUS BENIAMINO Proprietà 12/72 PITZUS ENRICO PAOLO nato a VILLASOR (SU) il 06/08/1952 PTZNCP52M06M025Y Proprietà 3/72 PITZUS FRANCESCO Proprietà 12/72 PITZUS GEMILIANO Proprietà 12/72 PITZUS GIUSEPPE Proprietà 12/72 PITZUS MARINELLA nata a VILLASOR (SU) il 11/08/1953 PTZMNL53M51M025Z Proprietà 3/72 PITZUS UGO nato a SAMATZAI (SU) il 19/04/1939 PTZGUO39D19H739S Proprietà 12/72	Samatzai	15	203			Pascolo	3	0	30	45	X								
		Samatzai	19	58			Pascolo	1	0	57	80	DS	475	0,31	147	-	-	-	-	147
310	CONTU VITALIA ; ROSA FU ANTONIO MAR CORONA Usufruttuario parziale PITZUS SANNA FRANCESCO ; DI IGNAZIO Proprietà	Samatzai	15	204			Pascolo	3	0	60	70	X								
311	NONNIS CATERINA nata a SAMATZAI (SU) il 03/09/1939 NNNCRN39P43H739Y Proprietà 1/3 NONNIS GABRIELE nato a SAMATZAI (SU) il 05/08/1934 NNNGRL34M05H739M Proprietà 1/3																			

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 74 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
	NONNIS MARIO nata a SAMATZAI (SU) il 16/12/1941 NNNMRA41T56H739J Proprietà 1/3																				
		Samatzai	15	206			Vigneto	2	0	24	25	SC		135	1,80	-	-	-	122	-	122
312	PIGA GABRIELE nato a SAMATZAI (SU) il 27/02/1953 PGIGRL53B27H739G Proprietà 1/1																				
		Samatzai	15	207			Seminativo	3	1	7	0	SC		66	1,20	-	-	-	40	-	40
		Samatzai	20	66			Seminativo	4	0	16	10	SC		34	1,20	-	-	-	20	-	20
		Samatzai	20	67			Seminativo	4	0	17	85	SC		51	1,20	-	-	-	31	-	31
		Samatzai	20	68			Seminativo	4	0	34	0	SC		53	1,20	-	-	-	32	-	32
		Samatzai	20	69			Seminativo	4	0	11	80	SC		44	1,20	-	-	-	26	-	26
		Samatzai	20	70			Seminativo	4	0	13	80	SC		42	1,20	-	-	-	25	-	25
		Samatzai	20	71			Seminativo	4	0	13	25	SC		39	1,20	-	-	-	23	-	23
313	PIBIRI SUSANNA nata a MILANO (MI) il 30/10/1967 PBRSSNN67R70F205U Proprietà 1/1																				
		Samatzai	15	220			Pascolo	3	0	22	0	SC		259	0,31	-	-	-	40	-	40
314	PIGA MAURIZIO nato a CAGLIARI (CA) il 17/05/1969 PGIMRZ69E17B354Q Proprietà 1/12 PIGA VITTORIO nato a CAGLIARI (CA) il 19/08/1963 PGIVTR63M19B354E Proprietà 1/12 COLLU ANTONELLO nato a REGNO UNITO (EE) il 11/10/1985 CLLNNL85R11Z114C Proprietà 5/36 COLLU GIOVANNI nato a REGNO UNITO (EE) il 09/02/1979 CLLGNN79B09Z114L Proprietà 5/36 COLLU SANDRO nato a SAMATZAI (SU) il 09/03/1955 CLLSDR55C09H739Y Proprietà 5/9																				
		Samatzai	15	365			Seminativo	1	0	1	20	SC		2	1,20	-	-	-	1	-	1
315	CASTA LUIGIA nato/a a SAMATZAI (SU) il 13/12/1891 Usufruttuario parziale SITZIA AGOSTINO nato a SAMATZAI (SU) il 14/09/1914 STZGTN14P14H739W Comproprietario SITZIA ANTONINO nato a SAMATZAI (SU) il 05/02/1923 STZNNN23B05H739N Comproprietario SITZIA EMANUELE nato a SAMATZAI (SU) il 11/11/1918 STZMNL18S11H739K Comproprietario SITZIA MARIA CRISTINA nata a SAMATZAI (SU) il 28/05/1930 STZMCR30E68H739V Comproprietario SITZIA MARIA GIOCONDA nata a SAMATZAI (SU) il 08/12/1924 STZMGC24T48H739V Comproprietario SITZIA MARIO nato a SAMATZAI (SU) il 22/04/1928 STZMFR28D22H739P Comproprietario SITZIA NATALINO nato a SAMATZAI (SU) il 25/11/1921 STZNLN21T25H739L																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 75 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
	Comproprietario																				
		Samatzai	15	369			Seminativo	4	0	9	70	SC		381	1,20	-	-	-	229	-	229
		Samatzai	15	370			Seminativo	4	0	0	5	SC		13	1,20	-	-	-	8	-	8
		Samatzai	19	129			Pascolo	3	0	22	70		X								
		Samatzai	20	223			Seminativo	3	0	5	79	SC		30	1,20	-	-	-	18	-	18
316	MANDIS ANNA nata a CAGLIARI (CA) il 13/11/1963 MNDNNA63S53B354F Proprietà 1/1																				
		Samatzai	15	371			Seminativo	4	0	1	80	SC		66	1,20	-	-	-	40	-	40
317	PISANO ALFONSO nato a SAMATZAI (SU) il 06/09/1923 PSNLNS23P06H739I Comproprietario per 1/3 PISANO GESUINA nata a SAMATZAI (SU) il 20/11/1916 PSNGSN16S60H739P Comproprietario per 1/3 PISANO GIOVANNI nato a SAMATZAI (SU) il 28/11/1933 PSNGNN33S28H739P Comproprietario per 1/3 PISANO GIUSEPPINA nata a SAMATZAI (SU) il 26/05/1930 PSNGPP30E66H739U Comproprietario per 1/3 PISANO GRAZIA nata a SAMATZAI (SU) il 18/10/1924 PSNGRZ24R58H739N Comproprietario per 1/3 PISANO LUIGINO nato a SAMATZAI (SU) il 20/05/1926 PSNLGN26E20H739V Comproprietario per 1/3 PISANO PILIA LUIGI ; FU RAIMONDO Proprietà 1/3 PISANO RAIMONDO nato a SAMATZAI (SU) il 18/05/1920 PSNRND20E18H739H Comproprietario per 1/3 PISANO VITTORIO nato a SAMATZAI (SU) il 27/10/1931 PSNVTR31R27H739U Comproprietario per 1/3 VACCA ADAMO nato a SAMATZAI (SU) il 30/12/1972 VCCDMA72T30H739T Usufruttuario parziale VACCA EFISIO nato/a a SAMATZAI (SU) il 16/05/1910 Comproprietario per 1/3 VACCA NUNZIATA nata a SAMATZAI (SU) il 16/06/1919 VCCNZZ19H56H739K Comproprietario per 1/3 VACCA PASQUALINO nato a SAMATZAI (SU) il 11/10/1912 VCCPQL12R11H739E Comproprietario per 1/3																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 76 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Samatzai	15	376			Seminativo	3	0	1	0	SC		88	1,20	-	-	-	53	-	53
318	MUSIO MASSIMINO nato a SAMATZAI (SU) il 04/08/1909 MSUMSM09M04H739R Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	15	380			Seminativo	2	0	5	40	SC		241	1,20	-	-	-	145	-	145
		Samatzai	15	391			Seminativo	2	0	8	30	SC		490	1,20	-	-	-	294	-	294
		Samatzai	15	393			Seminativo	2	0	17	90	SC		978	1,20	-	-	-	587	-	587
319	MURGIA FRANCESCO nato a SAMATZAI (SU) il 11/10/1932 MRGFNC32R11H739N Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	15	382		AA AB	Pascolo arb Seminativo	0 2	0 0	1 4	63 7	SC		318	1,20	-	-	-	191	-	191
320	ETFAS ENTE PER LA TRASFORMAZIONE FONDARIA ED AGRARIA IN SARDEGNA Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	15	388			Seminativo	2	0	7	50	SC		418	1,20	-	-	-	251	-	251
321	MELIS GESUINA nata a SAMATZAI (SU) il 22/11/1931 MLGNS31S62H739V Proprietà 1/3 PODDA MARIA CARMINE nata a SAMATZAI (SU) il 21/12/1955 PDDMCR55T61H739D Proprietà 1/3 PODDA SALVATORE nato a SAMATZAI (SU) il 21/03/1960 PDDSVT60C21H739A Proprietà 1/3																				
		Samatzai	15	390			Seminativo	2	0	5	40	SC		269	1,20	-	-	-	161	-	161
322	MUSIO ETTORE nato a SAMATZAI (SU) il 14/10/1936 MSUTTR36R14H739Z Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	15	395			Seminativo	2	0	18	40	SC		1256	1,20	-	-	-	754	-	754
323	SANNA AGOSTINO nato a SAMATZAI (SU) il 28/05/1898 SNGTN98E28H739D Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	15	398			Pascolo	1	0	5	20	SC		365	0,31	-	-	-	57	-	57
		Samatzai	15	399			Pascolo	1	0	0	50	SC		37	0,31	-	-	-	6	-	6
324	FARRIS MARIANO nato a SAMATZAI (SU) il 21/05/1960 FRRMRN60E21H739P Proprietà																				
		Samatzai	15	402			Seminativo	3	0	1	30	SC		93	1,20	-	-	-	56	-	56
325	LAMPIS MARGHERITA nata a SAMATZAI (SU) il 23/02/1949 LMPMGH49B63H739C Proprietà 1/2 PISANO GIAMPIERO nato a SAMATZAI (SU) il 29/05/1947 PSNGPR47E29H739H Proprietà 1/2																				
		Samatzai	15	525			Seminativo	2	0	28	34	SC		67	1,20	-	-	-	40	-	40
		Samatzai	15	528		AA AB	Seminativo Uliveto	2 0	0 0	21 6	25 46	SC		464	1,30	-	-	-	302	-	302

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 77 di 136


DITTA		DATI CATASTALI								Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie	Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT		(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca									
326	FARA LELIO FRANCESCO nato a CUGLIERI (OR) il 07/06/1948 FRALFR48H07D200C Proprietà 2/6 LAMPIS MARGHERITA nata a SAMATZAI (SU) il 23/02/1949 LMPMGH49B63H739C Proprietà 1/6 PISANO GIAMPIERO nato a SAMATZAI (SU) il 29/05/1947 PSNGPR47E29H739H Proprietà 1/6 PISANO MARCELLA nata a SAMATZAI (SU) il 03/08/1952 PSNMCL52M43H739F Proprietà 2/6																			
		Samatzai	15	529			Seminativo	2	0	0	40	SC	7	1,20	-	-	-	4	-	4
		Samatzai	15	532			Seminativo	3	0	8	40	SC	14	1,20	-	-	-	8	-	8
327	FARA LELIO FRANCESCO nato a CUGLIERI (OR) il 07/06/1948 FRALFR48H07D200C Proprietà 1/2 PISANO MARCELLA nata a SAMATZAI (SU) il 03/08/1952 PSNMCL52M43H739F Proprietà 1/2																			
		Samatzai	15	530			Seminativo	3	0	71	60	SC	63	1,20	-	-	-	38	-	38
328	CARTA EFISIO nato a SAMATZAI (SU) il 08/09/1973 CRTFSE73P08H739R Proprietà 1/3 CARTA MARIA GIACINTA nata a SAMATZAI (SU) il 01/01/1966 CRTMGC66A41H739J Proprietà 1/3 CARTA ROSARIO nato a SAMATZAI (SU) il 13/02/1968 CRTRSR68B13H739F Proprietà 1/3																			
		Samatzai	16	11			Seminativo	3	1	4	80	SC	70	1,20	-	-	-	42	-	42
		Samatzai	19	80			Seminativo	4	0	59	15	X								
		Samatzai	19	81			Seminativo	4	0	23	0	DS	397	1,20	476	-	-	-	-	476
		Samatzai	19	84			Vigneto	3	0	36	65	DS	224	1,80	403	-	-	-	-	403
		Samatzai	19	85			Seminativo	4	0	33	10	DS	232	1,20	278	-	-	-	-	278
		Samatzai	19	112		AA AB AC	Seminativo Vigneto Pascolo	4 3 3	0 0 0	76 0 1	85 2 28	S	X	2939	1,80	-	1058	-	-	1058
		Samatzai	19	112		AA AB AC	Seminativo Vigneto Pascolo	4 3 3	0 0 0	76 0 1	85 2 28	OT		1292	1,80	-	-	-	-	194
329	PILI EFISIA ; NATA IL 28/05/902 nato/a il 28/05/1902 Comproprietario PILI ELENA ; NATA IL 18/12/899 nato/a il 18/12/1899 Comproprietario PILI ENRICO ; NATO IL 05/02/909 nato/a il 05/02/1909 Comproprietario PILI FRANCESCO ANTONIO nato a SAMATZAI (SU) il 10/06/1904 PLIFNC04H10H739C Comproprietario PILI MARIO ; NATO IL 16/08/911 nato/a il 16/08/1911 Comproprietario PILI SALVATORE ; NATO IL 21/11/915 nato/a il 21/11/1915 Comproprietario																			
		Samatzai	16	53			Seminativo	1	0	74	35	SC	12	1,20	-	-	-	7	-	7

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 78 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
330	CARA ANNA MARIA DELFINA nata a SAMATZAI (SU) il 26/07/1949 CRANMR49L66H739G Proprietà 1/8 CARA CATERINA nata a SAMATZAI (SU) il 21/09/1960 CRACRN60P61H739O Proprietà 1/8 CARA DELFINA nata a SAMATZAI (SU) il 20/11/1958 CRADFN58S60H739K Proprietà 1/8 CARA FRANCESCO nato a SAMATZAI (SU) il 28/08/1951 CRAFNC51M28H739V Proprietà 1/8 CARA LUCIANO nato a SAMATZAI (SU) il 13/12/1957 CRALCN57T13H739M Proprietà 1/8 CARA MARIA GIOVANNA nata a SAMATZAI (SU) il 10/02/1956 CRAMGV56B50H739O Proprietà 1/8 CARA PAOLO nato a SAMATZAI (SU) il 26/01/1963 CRAPLA63A26H739W Proprietà 1/8 CARA SALVATORE nato a SAMATZAI (SU) il 07/06/1953 CRASVT53H07H739M Proprietà 1/8	Samatzai	16	55			Seminativo	3	0	20	10	SP	27	1,20	-	-	26	-	-	26	
331	BALDUS MARIA GRAZIA nata a CAGLIARI (CA) il 01/10/1959 BLDMGR59R41B354O Proprietà 1/1	Samatzai	16	85			Seminativo	3	0	20	15	SP	24	1,20	-	-	23	-	-	23	
332	MUSIO MARIO nato a SAMATZAI (SU) il 07/10/1946 MSUMRA46R07H739E Proprietà 1/2 PITZUS BENIAMINO nato a CAGLIARI (CA) il 04/04/1978 PTZBMN78D04B354K Proprietà 1/2 PITZUS UGO nato a SAMATZAI (SU) il 19/04/1939 PTZGUO39D19H739S Proprietà 1/2	Samatzai	16	96		AA AB	Seminativo Orto irrig	3 0	1 0	42 60	2 43	SC	76	2,60	-	-	-	99	-	99	
333	BORRACK ELISABETH MARIA CONC nata a GERMANIA (EE) il 07/04/1975 BRRLBT75D47Z112G Proprietà 1/1	Samatzai	16	97			Seminativo	3	0	94	35	SP	80	1,20	-	-	77	-	-	77	
		Samatzai	19	15		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	87 1	92 43	SP	195	1,20	-	-	187	-	-	187	
334	PIGA MARIA CHIARA nata a SAMATZAI (SU) il 10/05/1967 PGIMCH67E50H739H Proprietà 6/18 PIGA ROBERTO nato a SAMATZAI (SU) il 19/02/1958 PGIRRT58B19H739H Proprietà 6/18 PIGA ELVIRA RITA ANTONELL nata a SAMATZAI (SU) il 27/01/1964 PGLRR64A67H739Z Proprietà 6/18	Samatzai	16	98			Seminativo	3	1	83	80	SC	51	1,20	-	-	-	31	-	31	
		Samatzai	16	99			Seminativo	4	0	27	65	SC	21	1,20	-	-	-	13	-	13	
		Samatzai	16	100			Seminativo	4	0	25	20	SC	25	1,20	-	-	-	15	-	15	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 79 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
335	SANNA CLAUDIO nato a SAMATZAI (SU) il 29/11/1951 SNNCLD51S29H739V Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	16	106			Pascolo	3	0	5	10	SC		165	0,31	-	-	-	26	-	26
		Samatzai	19	42			Seminativo	4	1	73	55	SC		166	1,20	-	-	-	100	-	100
		Ussana	2	8			Seminativo	4	1	22	10	SP		607	1,20	-	-	583	-	-	583
		Ussana	2	62			Vigneto	2	0	25	20	SP		123	1,80	-	-	177	-	-	177
336	PIBIRI FRANCO FU AGOSTINO nato a SAMATZAI (SU) il 01/01/1900 PBRFNC00A01H739L Proprietà 5/20 PIBIRI LUIGINA FU FRANCESCO nata a SAMATZAI (SU) il 01/01/1900 PBRLNF00A41H739Y Proprietà 5/20 PILIA GAETANO nato a SAMATZAI (SU) il 28/03/1905 PLIGTN05C28H739Q Proprietà 2/20 PILIA GIUSEPPA nata a SAMATZAI (SU) il 22/02/1912 PLIGPP12B62H739O Proprietà 2/20 PILIA PASQUALE nato a SAMATZAI (SU) il 10/10/1865 PLIPQL65R10H739N Proprietà 2/20 PILIA RAIMONDO nato a SAMATZAI (SU) il 28/08/1901 PLIRND01M28H739G Proprietà 2/20 PILIA RITA nata a SAMATZAI (SU) il 09/01/1896 PLIRT196A49H739R Proprietà 2/20																				
		Samatzai	16	107			Seminativo	3	0	4	50	SC		48	1,20	-	-	-	29	-	29
337	MELIS STANISLAO ; FU ANTONIO Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	16	108			Seminativo	3	0	9	15	SC		74	1,20	-	-	-	44	-	44
		Samatzai	16	110			Seminativo	3	0	18	80	SC		185	1,20	-	-	-	111	-	111
338	PILIA GAETANO nato a SAMATZAI (SU) il 28/03/1905 PLIGTN05C28H739Q Proprietà 1/4 PILIA GIUSEPPA nata a SAMATZAI (SU) il 22/02/1912 PLIGPP12B62H739O Proprietà 1/4 PILIA RAIMONDO nato a SAMATZAI (SU) il 28/08/1901 PLIRND01M28H739G Proprietà 1/4 PILIA RITA nata a SAMATZAI (SU) il 09/01/1896 PLIRT196A49H739R Proprietà 1/4																				
		Samatzai	16	109			Seminativo	3	0	9	85	SC		85	1,20	-	-	-	51	-	51
339	MARRAS PAOLO ; DI FRANCESCO Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	16	125		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 4	0 0	70 10	0 95	SC		440	2,30	-	-	-	506	-	506
340	MELIS IVANO nato a CAGLIARI (CA) il 18/09/1961 MLSVNI61P18B354V Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	16	126		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	16 16	47 48	SC		64	1,20	-	-	-	38	-	38

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 80 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Samatzai	19	54		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	30 51	0 85		X								
341	SITZIA LUIGI PAOLO nato a SAMATZAI (SU) il 24/04/1963 STZLPL63D24H739H Proprietà																				
		Samatzai	16	135			Vigneto	2	0	9	35			98	1,80	-	-	-	88	-	88
		Samatzai	16	137			Vigneto	2	0	18	30			94	1,80	-	-	-	85	-	85
		Samatzai	16	138			Vigneto	2	0	16	0			93	1,80	-	-	-	84	-	84
		Samatzai	16	139			Vigneto	2	0	17	40			95	1,80	-	-	-	86	-	86
		Samatzai	16	156			Vigneto	2	0	16	45			90	1,80	-	-	-	81	-	81
		Samatzai	16	157			Vigneto	2	0	20	5			104	1,80	-	-	-	94	-	94
		Samatzai	16	178			Seminativo	3	0	77	15			460	1,20	-	-	442	-	-	442
		Samatzai	16	179			Seminativo	3	0	42	60			171	1,20	-	-	164	-	-	164
342	PITZUS STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 23/10/1983 PTZSFN83R23B354U Proprietà 1/2 SECCI GIOVANNI nato a SAMATZAI (SU) il 26/08/1907 SCCGNN07M26H739T Proprietà 1/2 SECCI ORSOLINA MARIA nata a SAMATZAI (SU) il 08/06/1911 SCCRLN11H48H739M Proprietà 1/2																				
		Samatzai	16	148			Seminativo	3	0	53	75			1	1,20	-	-	1	-	-	1
343	MUSIO NICOLA nato a CAGLIARI (CA) il 19/07/1982 MSUNCL82L19B354U Proprietà 1/1																				
		Samatzai	16	149		AA AB	Seminativo Pascolo arb	3 0	0 0	93 30	57 28			120	1,20	-	-	115	-	-	115
		Samatzai	24	70		AA AB	Seminativo Pascolo	3 3	0 0	65 1	17 83			59	1,20	-	-	57	-	-	57
		Samatzai	24	71			Seminativo	3	2	4	20			542	1,20	-	-	520	-	-	520
		Samatzai	24	83			Seminativo	3	0	14	55			24	1,20	-	-	23	-	-	23
		Samatzai	24	130			Seminativo	4	0	15	30			151	1,20	-	-	145	-	-	145
344	MUSIO BENERIA nata a SAMATZAI (SU) il 03/06/1933 MSUBNR33H43H739U Proprietà 1000/4000 MUSIO MILVIA nata a SAMATZAI (SU) il 24/02/1936 MSUMLV36B64H739J Proprietà 1000/4000 MUSIO NORMINA nata a SAMATZAI (SU) il 03/12/1931 MSUNMN31T43H739V Proprietà 1000/4000 BORRACK ELISABETH MARIA CONC nata a GERMANIA (EE) il 07/04/1975 BRRLBT75D47Z112G Proprietà 1/4																				
		Samatzai	16	151			Seminativo	3	0	42	30			427	1,20	-	-	-	256	-	256

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 81 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
345	FLORIS ANTONELLA nata a SAMATZAI (SU) il 10/07/1966 FLRNNL66L50H739Z Proprietà 1/6 FLORIS IOLANDA nata a SAMATZAI (SU) il 15/11/1930 FLRLND30S55H739V Proprietà 4/6 FLORIS MARIA SANDRA nata a CAGLIARI (CA) il 02/11/1964 FLRMSN64S42B354B Proprietà 1/6																				
		Samatzai	16	158			Vigneto	2	0	27	15	SC		273	1,80	-	-	-	246	-	246
		Samatzai	18	64			Seminativo	3	0	64	20		X								
346	MELIS ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 29/11/1963 MLSLSN63S29B354W Proprietà 1/1																				
		Samatzai	16	177		AA AB	Seminativo Pascolo	3 3	0 0	40 1	0 55	SP		6	1,20	-	-	6	-	-	6
347	PITZUS ROMANO nato a SAMATZAI (SU) il 18/12/1966 PTZRMN66T18H739O Proprietà 1/2 PITZUS ROSSANO nato a SAMATZAI (SU) il 16/06/1958 PTZRSN58H16H739H Proprietà 1/2																				
		Samatzai	16	180			Vigneto	2	0	36	75	SC		285	1,80	-	-	-	257	-	257
348	ORRU' JOSELITO nato a BARRALI (SU) il 05/03/1970 RROJLT70C05A677M Proprietà 1/2 PRETTA SONIA nata a CAGLIARI (CA) il 08/06/1974 PRTSNO74H48B354N Proprietà 1/2																				
		Samatzai	16	181			Vigneto	2	0	33	45	SC		175	1,80	-	-	-	158	-	158
349	FARRIS MARIANO nato a SAMATZAI (SU) il 21/05/1960 FRRMRN60E21H739P Proprietà 1/2 LAI MARIA ONORINA nata a NURAMINIS (SU) il 23/10/1970 LAIMNR70R63F983V Proprietà 1/2																				
		Samatzai	16	182			Vigneto	2	0	29	20	SC		134	1,80	-	-	-	121	-	121
350	VACCA VITTORINA nata a NURAMINIS (SU) il 13/09/1917 VCCVTR17P53F983C Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	16	204		AA AB AC	Seminativo Vigneto Pascolo	4 2 3	0 0 0	37 0 3	66 8 31	SP		17	1,80	-	-	24	-	-	24
		Samatzai	17	423			Seminativo	4	0	22	23	SC		42	1,20	-	-	-	25	-	25
351	FARRIS GIULIA nata a SAMATZAI (SU) il 05/06/1937 FRRGLI37H45H739W Proprietà 1/3 FARRIS LORENZO nato a SAMATZAI (SU) il 27/02/1939 FRRLNZ39B27H739V Proprietà 1/3 FARRIS SECONDO nato a SAMATZAI (SU) il 22/12/1935 FRRSND35T22H739E Proprietà 1/3																				
		Samatzai	16	205			Seminativo	3	0	30	55	SP		55	1,20	-	-	53	-	-	53

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 82 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca									
352	CARIA CARLO nato a SAMATZAI (SU) il 05/03/1956 CRACRL56C05H739Z Proprietà 10/20 SANNA CESIRA nata a SAMATZAI (SU) il 11/09/1943 SNNCSR43P51H739O Proprietà 2/20 SANNA CLAUDIO nato a CAGLIARI (CA) il 23/12/1979 SNNCLD79T23B354V Proprietà 1/20 SANNA LUCIANO nato a CAGLIARI (CA) il 25/01/1978 SNNLCN78A25B354H Proprietà 1/20 SANNA PIERINA nata a SAMATZAI (SU) il 06/09/1935 SNNPRN35P46H739H Proprietà 2/20 SANNA ROSARIA nata a SAMATZAI (SU) il 26/07/1940 SNNRSR40L66H739R Proprietà 2/20 SANNA SAVINA nata a SAMATZAI (SU) il 06/06/1938 SNNSVN38H46H739D Proprietà 2/20	Samatzai	16	206			Seminativo	3	0	36	45									
353	VACCA MASSIMO nato a SAMATZAI (SU) il 16/04/1942 VCCMSM42D16H739F Proprietà 1/1	Samatzai	16	212		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	0 0	0 17	64 78									
354	COLLU GIORGIO nato a SAMATZAI (SU) il 07/07/1969 CLLGRG69L07H739D Proprietà 3/10 COLLU MASSIMINO nato a SAMATZAI (SU) il 28/07/1937 CLLMSM37L28H739N Proprietà 7/10	Samatzai	16	248			Area fab dm	0	0	17	30									
355	ORRU ARCANGELA nata a SAN VERO MILIS (OR) il 27/09/1954 RRORNG54P67I384Y Proprietà PUTZOLU MARIO nato a SAMATZAI (SU) il 01/11/1951 PTZMRA51S01H739J Proprietà	Samatzai	16	262			Uliveto	U	1	17	44									
356	MURA BRUNO nato a CAGLIARI (CA) il 30/04/1944 MRUBRN44D30B354P Proprietà 1/5 MURA CARLO nato a CAGLIARI (CA) il 05/02/1946 MRUCRL46B05B354S Proprietà 1/5 MURA ETTORE nato a CAGLIARI (CA) il 07/10/1924 MRUTTR24R07B354B Proprietà 1/5 MURA INES nata a CAGLIARI (CA) il 06/04/1930 MRUNSI30D46B354J Proprietà 1/5 MURA LILIANA nato/a a CAGLIARI (CA) il 24/09/1928 Proprietà 1/5 NAPOLI ADRIANA nata a CAGLIARI (CA) il 21/11/1916 NPLDRN16S61B354F Usufrutto 1/3	Samatzai	17	30			Seminativo	4	1	3	30									
		Samatzai	25	191			Seminativo	3	0	23	75									
357	DESSI MARIO nato a CAGLIARI (CA) il 03/05/1934 DSSMRA34E03B354C Proprietà 1000/1000																			

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 83 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
n°			n°	n°					ha	are	ca		(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€	
		Samatzai	17	160			Seminativo	4	0	73	65	SC		203	1,20	-	-	-	122	-	122
		Samatzai	20	6			Seminativo	3	0	85	25	SC		82	1,20	-	-	-	49	-	49
		Samatzai	20	9			Seminativo	3	0	27	25	SC	X								
		Samatzai	20	23			Seminativo	3	0	18	95	SC		413	1,20	-	-	-	248	-	248
		Samatzai	20	183		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	0 0	51 0	20 40	SC		159	1,30	-	-	-	103	-	103
		Samatzai	20	372		AA AB	Seminativo Uliveto	3 0	0 0	76 4	47 60	SC		46	1,30	-	-	-	30	-	30
358	GAVIANO FILOMENA nata a SERRI (SU) il 17/08/1937 GVNFMN37M57I668M Proprietà 1/2 PITZUS UGO nato a SAMATZAI (SU) il 19/04/1939 PTZGUO39D19H739S Proprietà 1/2	Samatzai	17	312			Semin irrig	U	0	49	8	OT	X	142	2,30	-	-	-	-	27	27
359	MURGIA COSIMO nato a SAMATZAI (SU) il 30/05/1967 MRGCSM67E30H739D Proprietà 1/2 MURGIA MARIA VITALIA nato a SAMATZAI (SU) il 02/10/1965 MRGMVT65R02H739Q Proprietà 1/2	Samatzai	17	415			Seminativo	4	0	1	30	SC		29	1,20	-	-	-	17	-	17
		Samatzai	20	197			Seminativo	3	2	3	10	S	X	2330	1,20	-	559	-	-	-	559
		Samatzai	20	197			Seminativo	3	2	3	10	OT		4500	1,20	-	-	-	-	450	450
		Samatzai	20	197			Seminativo	3	2	3	10	SC		570	1,20	-	-	-	342	-	342
		Samatzai	20	199			Seminativo	3	0	3	27	SC	X								
361	PUTZOLU ANTONIO nato a CAGLIARI (CA) il 19/03/1981 PTZNTN81C19B354Y Proprietà 1/2 PUTZOLU PAOLO nato a SAMATZAI (SU) il 26/09/1945 PTZPLA45P26H739Q Proprietà 1/2	Samatzai	17	420			Semin irrig	U	0	4	29	SC		194	2,30	-	-	-	223	-	223
		Samatzai	17	426			Semin irrig	U	0	6	44	SC		84	2,30	-	-	-	97	-	97
362	MARRAS GIUSEPPE nato a CAGLIARI (CA) il 15/08/1963 MRRGPP63M15B354J Proprietà 1/3 MARRAS STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 14/03/1966 MRRSFN66C14B354P Proprietà 1/3 PIBIRI GIACOMINA nata a SAMATZAI (SU) il 15/03/1939 PBRGMN39C55H739G Proprietà 1/3	Samatzai	17	429			Seminativo	4	0	27	89	SC		73	1,20	-	-	-	44	-	44
363	SANNA CLAUDIO nato a SAMATZAI (SU) il 29/11/1951 SNNCLD51S29H739V Proprietà 2/6 SANNA IGINO nato a SAMATZAI (SU) il 24/03/1946 SNNNGNI46C24H739C Proprietà 2/6 SANNA PRIAMO nato a SAMATZAI (SU) il 10/10/1944 SNNPRM44R10H739V Proprietà 2/6																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 84 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Samatzai	18	50			Seminativo	4	1	73	30		X								
		Ussana	2	1			Seminativo	4	4	89	20	SP		313	1,20	-	-	300	-	-	300
364	MELIS FAUSTO nato a CAGLIARI (CA) il 06/01/1966 MLSFS66A06B354G Proprietà 1/2 MELIS ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 29/11/1963 MLSLSN63S29B354W Proprietà 1/2																				
		Samatzai	18	51			Seminativo	4	4	36	20	S	X	18563	1,20	-	4455	-	-	-	4455
		Samatzai	18	51			Seminativo	4	4	36	20	DS		2530	1,20	3036	-	-	-	-	3036
		Samatzai	18	51			Seminativo	4	4	36	20	OT		4784	1,20	-	-	-	-	478	478
		Samatzai	18	141			Seminativo	4	0	82	65		X								
		Samatzai	18	142			Seminativo	4	0	58	40	S	X	169	1,20	-	41	-	-	-	41
		Samatzai	18	142			Seminativo	4	0	58	40	DS		57	1,20	68	-	-	-	-	68
		Samatzai	18	142			Seminativo	4	0	58	40	OT		270	1,20	-	-	-	-	27	27
		Samatzai	18	142			Seminativo	4	0	58	40	SC		187	1,20	-	-	-	112	-	112
365	ONNIS SALVATORE ; FU RAFAELE Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	18	52		AA AB	Semin irrig Vigneto	0 3	0 0	5 33	92 13		X								
366	LAMPIS EFISIO nato/a a SAMATZAI (SU) il 13/12/1903 Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	18	62			Pascolo	3	0	70	70		X								
		Samatzai	19	130			Seminativo	4	0	22	5		X								
367	FARRIS DUSANO ANTONIETTA ; FU FRANCESCO Comproprietario FARRIS DUSANO EFISIO ; FU FRANCESCO Comproprietario FARRIS DUSANO LUCIANA ; FU FRANCESCO Comproprietario FARRIS DUSANO RAFAELE ; FU FRANCESCO Comproprietario																				
		Samatzai	19	1			Vigneto	3	0	14	75	SC		67	1,80	-	-	-	60	-	60
368	SANNA CESIRA nata a SAMATZAI (SU) il 11/09/1943 SNNCSR43P51H739O Proprietà 2/150 SANNA CLAUDIO nato a SAMATZAI (SU) il 23/12/1979 SNNCLD79T23H739V Proprietà 11/150 SANNA LUCIANO nato a SAMATZAI (SU) il 25/01/1978 SNNLCN78A25H739H Proprietà 11/150 SANNA PIERINA nata a SAMATZAI (SU) il 06/09/1935 SNNPRN35P46H739H Proprietà 22/150 SANNA PIERINA nata a SAMATZAI (SU) il 06/09/1935 SNNPRN35P46H739H Proprietà 50/150 SANNA ROSARIA nata a SAMATZAI (SU) il 26/07/1940 SNNRSR40L66H739R Proprietà 2/150 SANNA SAVINA nata a SAMATZAI (SU) il 06/06/1938 SNNSVN38H46H739D Proprietà 2/150																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 85 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
	FARRIS FABIO nato a SAMATZAI (SU) il 23/09/1963 RRFBA63P23H739R Proprietà 50/300 FARRIS MARIA GRAZIA nata a CAGLIARI (CA) il 28/08/1966 FRRMGR66M68B354M Proprietà 50/300																				
		Samatzai	19	2			Uliveto	U	0	15	30	SC		41	1,30	-	-	-	27	-	27
369	OLLA PIETRINA nata a SAMATZAI (SU) il 18/09/1932 LLOPRN32P58H739Q Proprietà	Samatzai	19	4			Pascolo	3	0	6	65	SC		21	0,31	-	-	-	3	-	3
370	PODDA BATTISTA ; FU LUIGI Comproprietario PODDA GIUSEPPE ; FU LUIGI Comproprietario PODDA SALVATORE ; FU LUIGI Comproprietario	Samatzai	19	16			Vigneto	3	0	14	75	SC		59	1,80	-	-	-	53	-	53
371	PILIA PAOLO nato a SAMATZAI (SU) il 14/03/1944 PLIPLA44C14H739Y Proprietà 1/1	Samatzai	19	17			Pasc cespug	U	0	8	55	SC		26	0,31	-	-	-	4	-	4
372	PIBIRI MARIA LUISA nata a SAMATZAI (SU) il 27/04/1948 PBRMLS48D67H739L Proprietà 1/2 PIBIRI MARIA LUISA nata a SAMATZAI (SU) il 27/04/1948 PBRMLS48D67H739L Proprietà 3/18 SOLLAI ANTONIO nato a CAGLIARI (CA) il 04/05/1980 SLLNTN80E04B354W Proprietà 2/18 SOLLAI EVELINA nata a CAGLIARI (CA) il 13/12/1981 SLLVLN81T53B354D Proprietà 2/18 SOLLAI IVANO nato a CAGLIARI (CA) il 27/02/1985 SLLVNI85B27B354L Proprietà 2/18	Samatzai	19	40		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	95 0	64 6	SP		267	1,20	-	-	256	-	-	256
373	MELONI GIUSEPPE nato a SAMATZAI (SU) il 23/02/1913 MLNGPP13B23H739D Proprietà 1000/1000	Samatzai	19	55		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	22 45	0 25	OT	X	184	1,20	-	-	-	-	18	18

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 86 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
374	MULAS BENIAMINO ; FU ASSUNTINO Comproprietario per 1/2 MULAS BONARIA ; FU ASSUNTINO Comproprietario per 1/2 MULAS CARMINETTA ; FU ASSUNTINO Comproprietario per 1/2 MULAS DEFENZA ; FU SALVATORE Comproprietario per 1/2 MULAS FILOMAN ; FU ASSUNTINO Comproprietario per 1/2 MULAS GIOVANNINA ; FU SALVATORE Comproprietario per 1/2 PIGA LUIGI Proprietà 1/2																					
		Samatzai	19	56		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	27 20	54 26		DS	X	285	1,20	342	-	-	-	-	342
		Samatzai	19	56		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	27 20	54 26		OT		490	1,20	-	-	-	-	49	49
375	MANDIS MARIA BONARIA nata a SAMATZAI (SU) il 17/11/1929 MNDMBN29S57H739D Proprietà 100/100																					
		Samatzai	19	57			Pascolo	3	0	42	65		DS	X	218	0,31	68	-	-	-	-	68
376	COLLU PRIAMA MARITATA LAMPIS nata a SAMATZAI (SU) il 28/10/1907 CLLPMM07R68H739Y Proprietà 1000/1000																					
		Samatzai	19	59		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	47 0	33 12		DS		120	1,20	144	-	-	-	-	144
		Samatzai	19	111		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	40 12	0 70		S	X	1626	1,20	-	390	-	-	-	390
377	SOFIA GRAZIELLA nata a SAMATZAI (SU) il 26/07/1948 SFOGZL48L66H739C Proprietà 1/4 SOFIA MARIA DOLORES nata a SAMATZAI (SU) il 11/04/1953 SFOMDL53D51H739E Proprietà 1/6 SOFIA MARIA DOLORES nata a SAMATZAI (SU) il 11/04/1953 SFOMDL53D51H739E Proprietà 7/12																					
		Samatzai	19	64		AA AB	Seminativo Pascolo arb	4 0	2 0	68 1	10 0		SP		407	1,20	-	-	391	-	-	391
378	PIBIRI ALESSANDRO nato a SAMATZAI (SU) il 04/10/1970 PBRLSN70R04H739A Proprietà 1/3 PIBIRI DAMIANO nato a SAMATZAI (SU) il 13/08/1974 PBRDMN74M13H739L Proprietà 1/3 PILIA MARIA LAURA nata a SAMATZAI (SU) il 15/12/1947 PLIMLR47T55H739G Proprietà 1/3																					
		Samatzai	19	65			Seminativo	4	0	47	85		SP		336	1,20	-	-	323	-	-	323
		Samatzai	19	183			Seminativo	4	0	33	30			X								
		Samatzai	19	184			Seminativo	4	0	14	80			X								
379	VACCA PASQUALINO nato a SORSO (SS) il 10/09/1927 VCCPQL27P10I863C Proprietà 1000/1000																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 87 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Samatzai	19	75			Seminativo	4	0	17	60		X								
380	SITZIA MARIA CRISTINA nata a SAMATZAI (SU) il 28/05/1930 STZMCR30E68H739V Proprietà 1/1																				
		Samatzai	19	76		AA AB	Pascolo Seminativo	3 4	0 0	5 17	58 77		X								
381	ATZORI KATIA nata a TEMPIO PAUSANIA (SS) il 26/01/1986 TZRKTA86A66L093Q Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	19	77			Pascolo	3	0	94	85	DS	X	369	0,31	114	-	-	-	-	114
		Samatzai	19	77			Pascolo	3	0	94	85	OT		1557	0,31	-	-	-	-	40	40
382	MUSIO STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 06/08/1972 MSUSFN72M06B354O Proprietà 1/2 VACCA CINZIA nata a SAMATZAI (SU) il 22/09/1973 VCCCNZ73P62H739Q Proprietà 1/2																				
		Samatzai	19	78			Seminativo	4	0	55	75	DS	X	30	1,20	36	-	-	-	-	36
383	SARAI GENNARA nata a SAMATZAI (SU) il 02/01/1925 SRSGNR25A42H739W Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	19	79		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	86 7	32 63	S	X	4	1,20	-	1	-	-	-	1
		Samatzai	19	79		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	86 7	32 63	OT		719	1,20	-	-	-	-	72	72
384	ATZORI ANTONIO nato a SAMATZAI (SU) il 20/10/1964 TZRNTN64R20H739J Proprietà 1/3 ATZORI ENRICO nato a SAMATZAI (SU) il 04/02/1966 TZRNRC66B04H739S Proprietà 1/3 ATZORI FRANCESCO nato a SAMATZAI (SU) il 26/09/1956 TZRFNC56P26H739F Proprietà 1/3																				
		Samatzai	19	82			Seminativo	4	0	81	65	DS		542	1,20	650	-	-	-	-	650
385	ONNIS AURORA nata a SAMATZAI (SU) il 21/08/1922 NNSRRA22M61H739T Comproprietario ONNIS IOLANDA nata a SAMATZAI (SU) il 16/08/1928 NNSLND28M56H739W Comproprietario ONNIS MARIANO nato a SAMATZAI (SU) il 16/07/1925 NNSMRN25L16H739A Comproprietario ONNIS ROBERTO nato/a a SAMATZAI (SU) il 07/04/1919 Comproprietario																				
		Samatzai	19	88			Seminativo	4	0	19	35	SP		23	1,20	-	-	22	-	-	22

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 88 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
386	SANNA GILLA nata a SERRENTI (SU) il 27/10/1936 SNNGLL36R67I667A Proprietà 667/1000 TOCCO ANTONIO nato a SAMATZAI (SU) il 26/12/1963 TCCNTN63T26H739C Proprietà 111/1000 TOCCO EFISIO nato a SAMATZAI (SU) il 23/04/1967 TCCFSE67D23H739Y Proprietà 111/1000 TOCCO FRANCESCO nato a CAGLIARI (CA) il 04/10/1972 TCCFNC72R04B354C Proprietà 111/1000																					
		Samatzai	19	89			Semiantivo	4	1	28	90		DS		357	1,20	428	-	-	-	-	428
387	SOFIA MARIA DOLORES nata a SAMATZAI (SU) il 11/04/1953 SFOMDL53D51H739E Proprietà 1/6 SOFIA GRAZIELLA nata a SAMATZAI (SU) il 26/07/1948 SFOGZL48L66H739C Proprietà 1/4 SOFIA MARIA DOLORES nata a SAMATZAI (SU) il 11/04/1953 SFOMDL53D51H739E Proprietà 1/3 SOFIA MARIA DOLORES nata a SAMATZAI (SU) il 11/04/1953 SFOMDL53D51H739E Proprietà 3/4																					
		Samatzai	19	90			Seminativo	4	1	20	55		SP		713	1,20	-	-	684	-	-	684
388	SANNA GIUSEPPE ; FU GAETANO Comproprietario SANNA RAFAELE ; FU GAETANO Comproprietario																					
		Samatzai	19	95			Seminativo	4	1	25	70		S	X	252	1,20	-	60	-	-	-	60
389	SEDDA AGNESE nata a NURAMINIS (SU) il 15/03/1961 SDDGNS61C55F983Q Proprietà 1/3 SEDDA MARIA PINA nata a NURAMINIS (SU) il 19/03/1963 SDDMPN63C59F983K Proprietà 1/3 SEDDA MARIANO nato a NURAMINIS (SU) il 13/05/1965 SDDMRN65E13F983D Proprietà 1/3																					
		Samatzai	19	97		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	53 0	53 47		S	X	2281	1,20	-	547	-	-	-	547
		Samatzai	19	97		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	0 0	53 0	53 47		OT		1371	1,20	-	-	-	-	137	137
		Samatzai	19	165			Pascolo	3	1	32	50		S	X	7927	0,31	-	491	-	-	-	491
		Samatzai	19	165			Pascolo	3	1	32	50		DS		2928	0,31	908	-	-	-	-	908
		Samatzai	19	165			Pascolo	3	1	32	50		OT		3105	0,31	-	-	-	-	80	80
390	BALDUS CARMELO nato a SAMATZAI (SU) il 17/07/1969 BLDCML69L17H739N Proprietà 1/5 BALDUS GIULIANA nata a SAMATZAI (SU) il 29/11/1960 BLDGLN60S69H739N Proprietà 1/5 BALDUS GRECA MARIA SILVINA nata a SAMATZAI (SU) il 28/09/1965 BLDGCM65P68H739H Proprietà 1/5 BALDUS PASQUALE nato a SAMATZAI (SU) il 25/03/1964 BLDPQL64C25H739H Proprietà 1/5 BALDUS ROSA ANNA nata a SAMATZAI (SU) il 17/10/1956																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 89 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
	BLDRNN56R57H739J Proprietà 1/5																			
		Samatzai	19	98			Seminativo	4	0	21	0		X							
		Samatzai	19	100		AA AB	Seminativo Uliveto	4 0	0 0	29 9	8 42		X							
391	MURGIA GESUINA ; FU FRANCESCO Comproprietario MURGIA GIUSEPPE ; FU FRANCESCO Comproprietario MURGIA MARIA ; FU FRANCESCO Comproprietario																			
		Samatzai	19	109			Pascolo	3	0	48	45		X							
392	MURGIA MARTINA nata a CAGLIARI (CA) il 23/01/1993 MRGMTN93A63B354T Proprietà 1/2 MURGIA VALERIA nata a CAGLIARI (CA) il 06/12/1989 MRGVL89T46B354T Proprietà 1/2																			
		Samatzai	19	113			Seminativo	4	0	53	60		X							
393	LAI ASSUNTA nata a SAMATZAI (SU) il 19/10/1949 LAISNT49R59H739Y Proprietà proprietaria per 18 e propr di 7/8 in comunione le VACCA MARIO nato a SAMATZAI (SU) il 15/08/1947 VCCMRA47M15H739D Proprietà proprietario per 18 e propr di 7/8 in comunione le																			
		Samatzai	19	114			Seminativo	4	0	29	55		X							
394	PITZUS SANNA LUIGI nato/a a SAMATZAI (SU) il 26/09/1903 Proprietà 1000/1000																			
		Samatzai	19	120		AA AB	Seminativo Pascolo	4 3	1 0	43 29	40 65		X							
395	PODDA FRANCESCA ; FU DANIELE VED SITZIA Usufruttuario parziale SITZIA EFISIA ; FU BERTORIO Comproprietario SITZIA GAETANO ; FU BERTORIO Comproprietario																			
		Samatzai	19	121			Pascolo	3	0	68	95		X							
396	MURGIA ANTONIO nato a SAMATZAI (SU) il 02/07/1945 MRGNTN45L02H739F Proprietà 1/5 MURGIA FRANCESCO nato a SAMATZAI (SU) il 11/10/1932 MRGFNC32R11H739N Proprietà 1/5 MURGIA LUIGI nato a SAMATZAI (SU) il 04/12/1942 MRGLGU42T04H739W Proprietà 1/5 MURGIA SALVATORE nato a SAMATZAI (SU) il 27/10/1939																			

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 90 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
	MRGSVT39R27H739G Proprietà 1/5 DEGIOANNIS ORNELLA nata a CAGLIARI (CA) il 09/07/1960 DGNRLL60L49B354B Proprietà 1/5																			
		Samatzai	19	124			AA AB AC Uliveto Pascolo Seminativo	0 3 4	0 0 0	20 10 3	26 8 86		X							
397	MURGIA FRANCESCO nato a SAMATZAI (SU) il 11/10/1932 MRGFNC32R11H739N Proprietà 1/2 PODDA AGNESE nata a SAMATZAI (SU) il 21/01/1935 PDDGNS35A61H739U Proprietà 1/2																			
		Samatzai	19	125			AA AB Uliveto Pascolo	0 3	0 0	13 5	39 11		X							
398	LASIO CARLINA ; FU EFISIO VED DEIDDA Cousufruttuario generale PIBIRI FRANCESCO Comproprietario per 1/2 PIBIRI LUIGIA ; DI FRANCESCO Comproprietario per comproprietaria di 1/2 (a) 1/2 PILIA GAETANO ; DI PASQUALE Comproprietario per comproprietario di 1/2 (b) 1/2 PILIA GIUSEPPE ; DI PASQUALE Comproprietario per comproprietario di 1/2 (b) 1/2 PILIA PASQUALE Cousufruttuario generale PILIA RAIMONDO ; DI PASQUALE Comproprietario per comproprietario di 1/2 (b) 1/2 PILIA RITA ; DI PASQUALE Comproprietario per comproprietaria di 1/2 (b) 1/2																			
		Samatzai	19	128			Seminativo	4	0	19	65		X							
399	LAMPIS EFISIO ; FU FRANCESCO Proprietà 1000/1000																			
		Samatzai	19	131			Seminativo	4	0	45	95		X							
400	ATZENI MARIA LAURA nata a SAMATZAI (SU) il 31/12/1950 TZNMLR50T71H739S Proprietà 8/405 ATZENI MARIA RITA nata a SAMATZAI (SU) il 05/04/1955 TZNMRT55D45H739G Proprietà 8/405 ATZENI MELIS ARMANDO FU CARLO Proprietà 72/405 ATZENI ANNA MARIA nata a SAMATZAI (SU) il 16/02/1958 TZNNMR58B56H739O Proprietà 99/405 ATZENI CARLO nato a SAMATZAI (SU) il 21/11/1949 TZNCRL49S21H739E Proprietà 99/405 ATZENI GIANFRANCO nato a SAMATZAI (SU) il 31/07/1954 TZNGFR54L31H739L Proprietà 99/405 ATZENI MARCO nato a SAMATZAI (SU) il 24/11/1957 TZNMRC57S24H739Q Proprietà 4/81																			

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 91 di 136


DITTA		DATI CATASTALI										Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità			
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS	Sorvolo - S										Servitù di passaggio - SP	Servitù di cavidotto - SC	Occupazione temporanea - OT
n°			n°	n°					ha	are	ca														
		Samatzai	19	174		AA AB	Vigneto Seminativo	3 4	0 2	21 0	35 0					SC	X	174	1,80	-	-	-	157	-	157
401	MELIS EFISIO ; DI STANISLAO MINORE Proprietà MELIS STANISLAO ; FU ANTIOCO tutore																								
		Samatzai	19	181			Seminativo	4	0	26	45						X								
		Samatzai	19	182			Seminativo	4	0	19	45						X								
402	PITZUS STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 23/10/1983 PTZSFN83R23B354U Proprietà 1/1																								
		Samatzai	19	203			Seminativo	4	0	73	97					DS		973	1,20	1168	-	-	-	-	1168
403	PIGA MANUEL nato a CAGLIARI (CA) il 06/09/1988 PGIMNL88P06B354I Proprietà 1/1																								
		Samatzai	20	153			Seminativo	3	0	84	70					SC		71	1,20	-	-	-	43	-	43
404	PIGA ROBERTO nato a SAMATZAI (SU) il 19/02/1958 PGIRRT58B19H739H Proprietà 1/1																								
		Samatzai	20	154			Semin irrig	U	0	19	80					SC		134	2,30	-	-	-	154	-	154
		Samatzai	20	238		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 3	0 0	4 1	98 49					SC		156	2,30	-	-	-	179	-	179
		Samatzai	20	243			Seminativo	3	0	1	68					SC		48	1,20	-	-	-	29	-	29
		Samatzai	20	259			Seminativo	3	0	0	34					SC		29	1,20	-	-	-	17	-	17
		Samatzai	20	262			Pascolo	3	0	0	11					SC		4	0,31	-	-	-	1	-	1
		Samatzai	20	355			Semin irrig	U	0	6	89					SC		16	2,30	-	-	-	18	-	18
		Samatzai	20	361			Seminativo	3	0	0	76					SC		77	1,20	-	-	-	46	-	46
		Samatzai	20	363			Seminativo	3	0	1	70					SC		164	1,20	-	-	-	98	-	98
405	LOCCI GIUSEPPE nato a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 04/03/1945 LCCGPP45C04H118M Proprietà 1000/1000																								
		Samatzai	20	200			Seminativo	3	0	68	27					S	X	2220	1,20	-	533	-	-	-	533
		Samatzai	20	200			Seminativo	3	0	68	27					DS		6	1,20	7	-	-	-	-	7
		Samatzai	20	200			Seminativo	3	0	68	27					SC		81	1,20	-	-	-	49	-	49
		Samatzai	20	202			Seminativo	3	0	18	32					SC	X	53	1,20	-	-	-	32	-	32
		Samatzai	20	204			Seminativo	3	0	0	2						X								
		Samatzai	20	208			Seminativo	3	0	16	95					SC	X	55	1,20	-	-	-	33	-	33
		Samatzai	20	210			Seminativo	3	0	0	53						X								
		Samatzai	20	211			Seminativo	3	0	46	58					SC	X	151	1,20	-	-	-	91	-	91
		Samatzai	20	213			Seminativo	3	0	0	48						X								
		Samatzai	20	214			Seminativo	3	1	4	77					SC	X	334	1,20	-	-	-	200	-	200
		Samatzai	20	266			Seminativo	3	0	98	73						X								

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 92 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Samatzai	20	268			Seminativo	3	0	99	68		X								
		Samatzai	20	276			Seminativo	3	1	54	55	S	X	9843	1,20	-	2362	-	-	-	2362
		Samatzai	20	276			Seminativo	3	1	54	55	DS		2564	1,20	3077	-	-	-	-	3077
		Samatzai	20	276			Seminativo	3	1	54	55	OT		3167	1,20	-	-	-	-	317	317
		Samatzai	20	276			Seminativo	3	1	54	55	SC		381	1,20	-	-	-	229	-	229
		Samatzai	20	278		AA AB	Seminativo Pascolo	3 2	1 0	2 3	35 75		X								
		Samatzai	20	279			Seminativo	3	0	56	17	S	X	4514	1,20	-	1083	-	-	-	1083
		Samatzai	20	279			Seminativo	3	0	56	17	DS		160	1,20	192	-	-	-	-	192
		Samatzai	20	279			Seminativo	3	0	56	17	SC		33	1,20	-	-	-	20	-	20
		Samatzai	20	281			Seminativo	3	0	42	93		X								
406	MELIS GESUINA nata a SAMATZAI (SU) il 22/11/1931 MLSGSN31S62H739V Proprietà 4/6 PODDA MARIA CARMINE nata a SAMATZAI (SU) il 21/12/1955 PDDMCR55T61H739D Proprietà 1/6 PODDA SALVATORE nato a SAMATZAI (SU) il 21/03/1960 PDDSVT60C21H739A Proprietà 1/6																				
		Samatzai	20	217			Semin irrig	U	0	14	23	SC		60	2,30	-	-	-	69	-	69
		Samatzai	20	220		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 3	0 0	6 0	0 94	SC		40	2,30	-	-	-	46	-	46
407	PILIA MARIA RITA nata a SAMATZAI (SU) il 26/05/1947 PLIMRT47E66H739K Proprietà 1/1																				
		Samatzai	20	228		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 3	0 0	8 1	21 65	SC		45	2,30	-	-	-	52	-	52
408	PITTIU GIUSEPPE ; FU PIETRO Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	20	229			Seminativo	3	0	11	47	SC		78	1,20	-	-	-	47	-	47
409	PIGA RAFAELE nato/a a SAMATZAI (SU) il 03/10/1890 Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	20	232			Seminativo	3	0	7	45	SC		106	1,20	-	-	-	64	-	64
		Samatzai	20	235			Seminativo	3	0	7	13	SC		106	1,20	-	-	-	64	-	64
410	SERRA LINO nato a SAMATZAI (SU) il 27/03/1926 SRRLNI26C27H739D Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	20	284			Pascolo	1	0	5	34	SC		44	0,31	-	-	-	7	-	7
411	MUSIU TARCISIO nato a SAMATZAI (SU) il 11/01/1905 MSUTCS05A11H739U Comproprietario MUSIU VINCENZO nato/a a SAMATZAI (SU) il 18/03/1907 Comproprietario MUSIU VIRGILIO nato a SAMATZAI (SU) il 05/02/1912 MSUVGL12B05H739G Comproprietario																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 93 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Samatzai	21	166			Seminativo	3	0	5	0	SC		74	1,20	-	-	-	44	-	44
		Samatzai	21	168			Seminativo	3	0	4	20	SC		67	1,20	-	-	-	40	-	40
		Samatzai	25	319			Seminativo	3	0	8	66	SC		22	1,20	-	-	-	13	-	13
412	MUSIO GIAN PAOLO nato a SAMATZAI (SU) il 15/10/1948 MSUGPL48R15H739D Proprietà 1/1	Samatzai	21	315			Seminativo	3	0	1	45	SC		18	1,20	-	-	-	11	-	11
413	TODDE GIAN ; MARIA nato/a a NURAMINIS (SU) il 06/09/1925 Proprietà 2/9 TODDE GIANFRANCO nato a NURAMINIS (SU) il 28/04/1959 TDDGFR59D28F983V Proprietà 1/3 TODDE MARIA ANTONIETTA nata a NURAMINIS (SU) il 13/01/1953 TDDMNT53A53F983P Proprietà 1/3 SCANO MARIA LUIGIA nata a VILLAMAR (SU) il 01/04/1949 SCNMLG49D41L966I Proprietà 1/9																				
		Samatzai	23	27		AA AB	Seminativo Pasc cespug	2 0	1 0	0 76	0 55	X									
		Samatzai	23	56		AA AB	Seminativo Pascolo	2 3	3 5	40 21	0 60	X									
414	DONEDDU MARIA nata a SAMATZAI (SU) il 27/10/1902 DNDMRA02R67H739Z Proprietà 2/3 VAQUER EFISIA ; VED DONEDDU Proprietà 1/3	Samatzai	23	28		AA AB	Seminativo Pascolo	2 3	0 0	28 81	40 0	X									
415	CARA ANNIBALE nato a SAMATZAI (SU) il 18/04/1966 CRANBL66D18H739N Proprietà 1/2 CARA ANTONIO nato a SAMATZAI (SU) il 02/11/1955 CRANTN55S02H739Q Proprietà 1/2	Samatzai	24	76			Seminativo	4	0	28	50	SP		37	1,20	-	-	36	-	-	36
416	CARA ANGELICA ; NATA A SAMATZAI Comproprietario CARA EFISIO ; NATO A SAMATZAI Comproprietario CARA GIUSEPPE ; NATO A SAMATZAI Comproprietario CARA LUIGI ; NATO A SAMATZAI Usufrutto 1/3 CARA MARIA ; RITA NATA A SAMATZAI Comproprietario CARA RAIMONDO ; NATO A SAMATZAI Comproprietario																				
		Samatzai	24	78			Seminativo	4	0	29	0	SP		24	1,20	-	-	23	-	-	23
417	PITZUS GIULIO nato a SAMATZAI (SU) il 20/09/1953 PTZGLI53P20H739D Proprietà 1/1	Samatzai	24	85			Seminativo	3	0	59	85	SP		9	1,20	-	-	9	-	-	9
		Samatzai	24	154			Seminativo	4	2	42	30	SP		267	1,20	-	-	256	-	-	256
418	ARESU LAURA nata a DONORI (SU) il 03/11/1929																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 95 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
	MRGCSR27B53H739X Proprietà 1000/1000																				
		Samatzai	25	187			Seminativo	3	0	6	40	SC		198	1,20	-	-	-	119	-	119
425	MUSIO MARIO nato a SAMATZAI (SU) il 07/10/1946 MSUMRA46R07H739E Proprietà 1/2 ONNIS MARIA CHIARA nata a SAMATZAI (SU) il 05/06/1949 NNSMCH49H45H739N Proprietà 1/2																				
		Samatzai	25	189			Seminativo	3	0	14	45	SC		324	1,20	-	-	-	194	-	194
426	LOCCI MARIA GABRIELLA nata a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 21/02/1940 LCCMGB40B61H118D Proprietà 1/1																				
		Samatzai	25	251			Seminativo	4	0	8	85	SC		192	1,20	-	-	-	115	-	115
		Samatzai	25	253			Seminativo	4	0	1	10	SC		59	1,20	-	-	-	35	-	35
		Samatzai	25	255			Seminativo	4	0	1	20	SC		63	1,20	-	-	-	38	-	38
		Samatzai	25	257			Seminativo	4	0	3	50	SC		178	1,20	-	-	-	107	-	107
427	MONTISCI ANNA nata a MONSERRATO (CA) il 25/03/1950 MNTNNA50C65F383M Proprietà 1/2 MONTISCI ANNA nata a CAGLIARI (CA) il 25/03/1950 MNTNNA50C65B354H Proprietà 1/2																				
		Samatzai	25	271			Semin irrig	U	0	5	0	SC		17	2,30	-	-	-	20	-	20
		Samatzai	25	272			Semin irrig	U	0	3	55	SC		280	2,30	-	-	-	322	-	322
428	RUGGIERO MARCO nato a ROMA (RM) il 03/02/1986 RGGMRC86B03H501Z Proprietà 1/2 RUGGIERO MARCO nato a ROMA (RM) il 03/02/1986 RGGMRC86B03H501Z Proprietà 1/2																				
		Samatzai	25	290			Seminativo	4	0	0	35	SC		25	1,20	-	-	-	15	-	15
429	ATZORI GIORGINA FU GIAMPIETRO Usufruttuario parziale ATZORI LUIGI nato a SAMATZAI (SU) il 24/11/1918 TZRLGU18S24H739Q Proprietà 1/2 ATZORI VITALIA nata a SAMATZAI (SU) il 06/04/1926 TZRVTL26D46H739W Proprietà 1/2																				
		Samatzai	25	321			Seminativo	3	0	20	30	SC		666	1,20	-	-	-	400	-	400
430	PONTIS AMERIGO nato a SANLURI (SU) il 29/11/1935 PNTMRG35S29H974R Proprietà 5/6 PONTIS EDOLO nato a SANLURI (SU) il 25/08/1942 PNTDLE42M25H974Z Proprietà 1/6																				
		Sanluri	12	142			Seminativo	3	0	34	20	SC		115	1,20	-	-	-	69	-	69
		Sanluri	17	95			Semin irrig	U	0	6	35	SC		63	2,30	-	-	-	72	-	72
431	MANDIS SERGIO nato a CAGLIARI (CA) il 02/03/1958 MNDSRG58C02B354T Proprietà 1/1																				
		Sanluri	12	143			Semin irrig	U	2	7	95	SC		446	2,30	-	-	-	513	-	513
432	SETZU LILLIU FELICE ; DI SERAFINO Proprietà 1000/1000																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 96 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Sanluri	12	145			Seminativo	4	0	24	95	SC		35	1,20	-	-	-	21	-	21
433	COCCO CARLO nato a FURTEI (SU) il 23/01/1978 CCCCRL78A23D827F Proprietà 2/9 COCCO MARIO nato a FURTEI (SU) il 11/07/1964 CCCMRA64L11D827T Proprietà 2/9 COCCO SALVATORE nato a FURTEI (SU) il 01/11/1966 CCCSVT66S01D827D Proprietà 2/9 PINNA LIDIA nata a FURTEI (SU) il 31/12/1941 PNNLDI41T71D827E Proprietà 3/9																				
		Sanluri	12	147			Seminativo	4	0	76	80	SC		367	1,20	-	-	-	220	-	220
		Sanluri	12	148			Seminativo	4	0	84	15	SC		111	1,20	-	-	-	67	-	67
		Furtei	9	246			Semin irrig	U	0	58	20	SC		34	2,30	-	-	-	39	-	39
434	ATZORI MOI GIOVANNI ; FU GIUSEPPE Proprietà 1000/1000																				
		Sanluri	12	149			Seminativo	4	0	3	25	SC		188	1,20	-	-	-	113	-	113
435	FENU MARIA nata a SANLURI (SU) il 18/01/1943 FNEMRA43A58H974G Proprietà 1000/1000																				
		Sanluri	17	50			Seminativo	4	1	30	95	SC		820	1,20	-	-	-	492	-	492
436	COCCO MARIA RITA nata a SANREMO (IM) il 27/02/1962 CCCMRT62B671138R Proprietà 1/1																				
		Sanluri	17	51			Semin irrig	U	0	36	80	SC		247	2,30	-	-	-	284	-	284
437	FLORIS MARIA nata a SANLURI (SU) il 26/08/1939 FLRMRA39M66H974V Proprietà 1/3 LAI LUISANNA nata a SANLURI (SU) il 15/02/1961 LAILNN61B55H974P Proprietà 1/3 LAI MARIASANDRA nata a SANLURI (SU) il 19/10/1965 LAIMSN65R59H974C Proprietà 1/3																				
		Sanluri	17	52			Seminativo	3	0	83	5	SC		491	1,20	-	-	-	295	-	295
438	CONGIA GIANNI nato a SANLURI (SU) il 24/06/1954 CNGGNN54H24H974F Proprietà 1000/1000																				
		Sanluri	17	53			Semin irrig	U	0	49	70	SC		362	2,30	-	-	-	416	-	416
		Sanluri	17	54			Semin irrig	U	0	19	65	SC		164	2,30	-	-	-	189	-	189
		Sanluri	17	55			Semin irrig	U	0	17	15	SC		201	2,30	-	-	-	231	-	231
439	MANDIS LUIGI nato a CAGLIARI (CA) il 29/08/1956 MNDLGU56M29B354K Proprietà 1/2 MANDIS SERGIO nato a CAGLIARI (CA) il 02/03/1958 MNDSRG58C02B354T Proprietà 1/2																				
		Sanluri	17	56		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 3	0 0	21 5	27 58	SC		711	2,30	-	-	-	818	-	818

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 97 di 136


DITTA		DATI CATASTALI							Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie	Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT		(A)	(B)	(A*B)	(A*B*20%)	(A*B*80%)	(A*B*50%)	(A*B*1/12)	€
n°												n°	n°	ha	are	ca	mq	€/mq	€
440	COLLU ANTONIETTA ; FU FRANCESCO Comproprietario per 72/432 COLLU ARTURO ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 COLLU CRISTINA ; FU SISINNIO Proprietà 54/432 COLLU EGIDIO nato/a a SANLURI (SU) il 24/11/1903 Comproprietario per 54/432 COLLU FRANCESCO ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 COLLU GISELDA ; NOTA GILDA nato/a a SANLURI (SU) il 26/09/1908 Comproprietario per 54/432 COLLU LINDA ; NATA A SANLURI IL 28/18/913 Comproprietario per 54/432 COLLU LUIGI ; FU FRANCESCO Comproprietario per 72/432 COLLU MARGHERITA ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 COLLU MARIA nata a SANLURI (SU) il 08/02/1916 CLLMRA16B48H974J Comproprietario per 54/432 COLLU MARIA ; PIA FU FRANCESCO Comproprietario per 72/432 COLLU RAFFAELE ; FU FRANCESCO Comproprietario per 72/432 COLLU SILVESTRO ; FU SALVATORE Proprietà 11/432 COLLU VINCI CHIARA nata a SANLURI (SU) il 06/11/1912 CLLCHR12S46H974D Comproprietario per 10/432 COLLU VINCI FRANCESCO nato a SANLURI (SU) il 10/12/1917 CLLFNC17T10H974K Comproprietario per 10/432 COLLU VINCI MARIA nato/a a SANLURI (SU) il 20/01/1915 Comproprietario per 10/432 COLLU VINCI RAFFAELE nato a SANLURI (SU) il 24/02/1926 CLLRFL26B24H974X Comproprietario per 10/432 COLLU VINCI ROSINA nato/a a SANLURI (SU) il 15/09/1921 Comproprietario per 10/432 CURRELI COLLU CONCETTA nata a SANLURI (SU) il 11/03/1925 CRRCT25C51H974Q Comproprietario per 15/432 CURRELI COLLU LICIA nata a SANLURI (SU) il 04/09/1930 CRRLCI30P44H974R Comproprietario per 15/432 CURRELI COLLU LUIGI nato a SANLURI (SU) il 15/01/1927 CRR LGU27A15H974R Comproprietario per 15/432 CURRELI GIUSEPPE nato/a a SANLURI (SU) il 13/01/1894 Usufruttuario parziale CURRELI MARIA ; RITA FU FRANCESCO Usufruttuario parziale MURRU COLLU ANGELO ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 MURRU COLLU ANTIOCO ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 MURRU COLLU BEATRICE ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 MURRU COLLU FRANCESCO ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 MURRU COLLU PEPPINA ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 MURRU COLLU SALVATORICO ; FU GIUSEPPE Comproprietario per 108/432 MURRU COLLU VITTORIA ; FU GIUSEPPE Comproprietario per																		

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 99 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
441	COLLU USAI CONCETTA ; MARITATA DIANA nata a SANLURI (SU) il 21/12/1906 CLLCCT06T61H974N Proprietà 1000/1000	Sanluri	17	60			Semin irrig	U	0	22	40	SC	46	2,30	-	-	-	53	-	53
442	DEIDDA ENRICO GIUSEPPE nato a SANLURI (SU) il 18/03/1968 DDDNCG68C18H974D Proprietà 1000/1000	Sanluri	17	61			Semin irrig	U	0	24	10	SC	49	2,30	-	-	-	56	-	56
443	PINNA ANGELA nata a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 12/04/1980 PNNNGL80D52H856B Proprietà 1/1	Sanluri	17	63			Seminativo	3	0	42	75	SC	351	1,20	-	-	-	211	-	211
		Sanluri	17	66			Seminativo	4	0	36	35	SC	4	1,20	-	-	-	2	-	2
		Sanluri	17	107			Seminativo	3	0	46	50	SC	321	1,20	-	-	-	193	-	193
		Sanluri	17	178			Seminativo	3	0	72	95	SC	111	1,20	-	-	-	67	-	67
		Sanluri	17	205			Seminativo	3	0	4	90	SC	66	1,20	-	-	-	40	-	40
		Furtei	1	24			Semin irrig	U	0	73	30	SC	476	2,30	-	-	-	547	-	547
		Furtei	1	25			Seminativo	4	0	5	20	SC	29	1,20	-	-	-	17	-	17
		Furtei	5	1		AA AB	Seminativo Semin irrig	4 0	0 0	1 28	70 0	SC	433	2,30	-	-	-	498	-	498
444	DEMONTIS MARIO nato a PATTADA (SS) il 27/02/1958 DMNMRA58B27G376E Proprietà 1000/1000	Sanluri	17	102			Seminativo	3	1	6	75	SC	160	1,20	-	-	-	96	-	96
445	PES MARIA CONCETTA nata a SANLURI (SU) il 07/11/1934 PSEMCN34S47H974S Proprietà 1000/1000	Sanluri	17	103			Seminativo	4	0	29	55	SC	397	1,20	-	-	-	238	-	238
		Sanluri	17	104			Seminativo	4	0	27	55	SC	176	1,20	-	-	-	106	-	106
		Sanluri	17	144			Seminativo	4	0	40	60	SC	749	1,20	-	-	-	449	-	449
447	CONGIA PIRAS IRENE nata a SANLURI (SU) il 25/04/1931 CNGRNI31D65H974A Proprietà 1/2 RUBIN ALFREDO nato/a a SANLURI (SU) il 23/05/1925 Proprietà 1/2	Sanluri	17	140		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 3	0 0	50 4	56 24	SC	229	2,30	-	-	-	263	-	263

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 100 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca									
448	CASTA CECILIA nata a SANLURI (SU) il 23/11/1950 CSTCCL50S63H974H Proprietà 4/108 CORALLO ALMA nata a SANLURI (SU) il 06/02/1944 CRLMA44B46H974B Proprietà 12/108 CORALLO AUGUSTO nato a SANLURI (SU) il 29/08/1941 CRLGST41M29H974C Proprietà 12/108 CORALLO IRENEO nato a SANLURI (SU) il 15/08/1950 CRLRNI50M15H974E Proprietà 12/108 CORALLO LOREDANA nata a LA MADDALENA (SS) il 14/11/1971 CRLLDN71S54E425Z Proprietà 2/108 CORALLO MILENA nata a TARANTO (TA) il 24/08/1969 CRLMLN69M64L049T Proprietà 2/108 CORALLO MILENA nata a SANLURI (SU) il 26/05/1948 CRLMLN48E66H974Q Proprietà 12/108 CORALLO SAMUELE nato a CATANIA (CT) il 03/11/1967 CRLSML67S03C351Y Proprietà 2/108 CORALLO SERGIO nato a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 23/08/1978 CRLSRG78M23H856A Proprietà 2/108 CORALLO SERGIO nato a SANLURI (SU) il 28/08/1937 CRLSRG37M28H974Z Proprietà 12/108 SERGI FILOMENA nata a SANLURI (SU) il 23/01/1917 SRGFMN17A63H974P Proprietà 36/108																			
		Sanluri	17	141			Seminativo	3	0	35	30									
449	PINNA ISABELLA nata a FURTEI (SU) il 15/10/1972 PNNLL72R55D827Z Proprietà 1000/3000 PINNA MARIA CRISTINA nata a FURTEI (SU) il 11/09/1973 PNNMCR73P51D827J Proprietà 1000/3000 PINNA VINCENZO nato a CAGLIARI (CA) il 24/01/1971 PNNVCN71A24B354X Proprietà 1000/3000																			
		Sanluri	17	142			Seminativo	3	0	33	15									
		Sanluri	17	148			Seminativo	3	0	40	70									
		Sanluri	17	149			Seminativo	4	0	33	55									
		Sanluri	17	150			Seminativo	4	0	21	70									
		Sanluri	17	194			Seminativo	3	5	1	10									
450	LOBINA EULALIA nato/a a SANLURI (SU) il 05/08/1932 Proprietà 1/2 LOBINA AUGUSTO nato a SANLURI (SU) il 11/01/1926 LBNGST26A11H974P Proprietà 1/2																			
		Sanluri	17	143			Seminativo	3	0	24	65									
451	LOBINA MARCO nato a SANLURI (SU) il 30/12/1958 LBNMRC58T30H974A Proprietà 1/1																			
		Sanluri	17	145			Semin irrig	U	0	22	70									
		Sanluri	17	146			Semin irrig	U	0	21	65									
		Furtei	5	8			Seminativo	2	0	16	0									
		Furtei	5	9			Seminativo	2	0	12	20									
		Furtei	5	60			Seminativo	2	0	16	10									

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 101 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
452	PES MARIA CONCETTA nata a SANLURI (SU) il 07/11/1934 PSEMCN34S47H974S Proprietà 1/2 PINNA ISABELLA nata a FURTEI (SU) il 15/10/1972 PNNSSL72R55D827Z Proprietà 500/3000 PINNA MARIA CRISTINA nata a FURTEI (SU) il 11/09/1973 PNNMCR73P51D827J Proprietà 500/3000 PINNA VINCENZO nato a CAGLIARI (CA) il 24/01/1971 PNNVCN71A24B354X Proprietà 500/3000	Sanluri	17	147			Seminativo	3	0	56	95	SC	245	1,20	-	-	-	147	-	147
453	LOBINA AUGUSTO nato a SANLURI (SU) il 11/01/1926 LBNGST26A11H974P Proprietà 1000/1000	Sanluri	17	152			Seminativo	3	1	25	25	SC	567	1,20	-	-	-	340	-	340
455	SOCIETA' TRASPORTI NAZIONALI INTERNAZIONALI S.R.L. con sede in CAGLIARI (CA) 02423970926 Proprietà 1/1	Serrenti	1	346			Uliveto	1	0	65	30	SC	58	1,30	-	-	-	38	-	38
456	PIRAS FABIO nato a CAGLIARI (CA) il 19/11/1988 PRSFBA88S19B354Q Proprietà 1/2 PIRAS RICCARDO nato a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 25/06/1996 PRSR96H25H856U Proprietà 1/2	Serrenti	1	429			Seminativo	4	0	0	26	SC	6	1,20	-	-	-	4	-	4
		Serrenti	1	430			Semin irrig	U	0	29	95	SC	2	2,30	-	-	-	2	-	2
458	ORTU ANTONIO nato a BARESSA (OR) il 02/01/1944 RTONTN44A02A655A Proprietà 1000/1000	Serrenti	1	459			Uliveto	1	0	68	41	SC	271	1,30	-	-	-	176	-	176
459	PISANO GIUSEPPE nato a SERRENTI (SU) il 17/01/1933 PSNGPP33A17I667K Proprietà 1/1	Serrenti	4	329		AA AB	Vigneto Seminativo	2 4	0 2	0 57	22 60	SC	275	1,80	-	-	-	248	-	248
462	ZONCA MIRELLA nata a GUSPINI (SU) il 23/11/1955 ZNCMLL55S63E270Y Proprietà 1/1	Serrenti	17	456			Seminativo	1	0	24	68	SC	4	1,20	-	-	-	2	-	2
463	TIDDIA BATTISTA nato/a a SERRENTI (SU) il 25/01/1923 Proprietà 1000/1000	Serrenti	17	458			Seminativo	2	0	12	43	SC	6	1,20	-	-	-	4	-	4
464	FURCAS ANTONIO ; FU EUGENIO Proprietà 4/12 FURCAS FRANCESCO ; FU EUGENIO Proprietà 1/12 FURCAS MARIA ; LUIGIA FU EUGENIO Proprietà 4/12 MEDDA TOCCO LETIZIA ; DI ANTONIO Usufruttuario parziale SODDU ATTILIO ; DI PIETRO Proprietà 3/12	Serrenti	17	460			Seminativo	2	0	13	99	SC	8	1,20	-	-	-	5	-	5
465	SOLLAI MARIO nato a SERRENTI (SU) il 12/11/1944 SLLMRA44S12I667U Proprietà 1/1																			

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 102 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Serrenti	17	462			Seminativo	3	0	7	90	SC		4	1,20	-	-	-	2	-	2
	COLOMBA PIETRONILLA nata a CASTELLAMMARE DEL GOLFO (TP) il 14/05/1956 CLMPRN56E54C1300 Proprietà 1/2 CORDA NICOLETTA nata a CAGLIARI (CA) il 03/09/1974 CRDNL74P43B354S Proprietà 1/2																				
		Serrenti	17	464			Seminativo	3	0	28	58	SC		16	1,20	-	-	-	10	-	10
466	PLANTA COCCO EFISIO ; FU GIOVANNI Proprietà 1000/1000																				
		Serrenti	17	466			Semin irrig	U	0	18	51	SC		16	2,30	-	-	-	18	-	18
467	FOIS LEA nata a SERRENTI (SU) il 18/03/1949 FSOLEA49C58I667Z Proprietà 6/144 SABA ELENA nata a CAGLIARI (CA) il 05/06/1981 SBALNE81H45B354V Proprietà 6/144 SABA MAURO nato a CAGLIARI (CA) il 11/07/1987 SBAMRA87L11B354J Proprietà 6/144 SABA ALESSIO nato a CAGLIARI (CA) il 15/08/1979 SBALSS79M15B354F Proprietà 2/144 SABA ANTONIA nata a SERRENTI (SU) il 12/01/1949 SBANTN49A52I667Z Proprietà 18/144 SABA ANTONIO nato a SERRENTI (SU) il 05/03/1943 SBANTN43C05I667A Proprietà 6/144 SABA BRUNA nata a SERRENTI (SU) il 24/09/1958 SBABRN58P64I667R Proprietà 9/144 SABA CATERINA nata a SERRENTI (SU) il 08/08/1974 SBACRN74M48I667P Proprietà 2/144 SABA ELIANA nata a SERRENTI (SU) il 27/12/1952 SBALNE52T67I667R Proprietà 6/144 SABA FEDERICO nato a SERRENTI (SU) il 13/10/1963 SBAFRC63R13I667F Proprietà 9/144 SABA FRANCESCA nata a SERRENTI (SU) il 03/02/1935 SBAFNC35B43I667G Proprietà 6/144 SABA FRANCESCA nata a SERRENTI (SU) il 09/10/1952 SBAFNC52R49I667F Proprietà 18/144 SABA GRAZIA nata a SERRENTI (SU) il 10/07/1951 SBAGRZ51L50I667T Proprietà 6/144 SABA LUCIA nata a SERRENTI (SU) il 04/03/1956 SBALCU56C44I667D Proprietà 6/144 SABA MARIO nato a SERRENTI (SU) il 17/07/1949 SBAMRA49L17I667Q Proprietà 9/144 SABA ROSALBA nata a SERRENTI (SU) il 22/09/1939 SBARLB39P62I667I Proprietà 18/144 SABA ROSSANA nata a SERRENTI (SU) il 13/02/1953 SBARSN53B53I667A Proprietà 9/144 SABA SARA nata a CAGLIARI (CA) il 10/05/1988 SBASRA88E50B354A Proprietà 2/144 PERRA GIOVANNI nato a SERRENTI (SU) il 01/12/1909 PRRGN09T01I667H Usufrutto parziale 1/3																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 103 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Serrenti	17	468			Seminativo	3	0	21	95			14	1,20	-	-	-	8	-	8
468	CORDA BOI EMANUELE ; DI GIUSEPPE LUIGI Proprietà CORDA TIDDIA GIUSEPPE ; LUIGI FU PIETRO Usufrutto																				
		Serrenti	18	1664			Seminativo	3	0	12	5			112	1,20	-	-	-	67	-	67
469	CAPPAI ELVIRA nata a SERRENTI (SU) il 26/12/1919 CPPLVR19T66I667V Proprietà 3/24 FADDA EMANUELE nato a SERRENTI (SU) il 15/11/1913 FDDMNL13S15I667L Proprietà 3/24 FADDA MARISA nata a SERRENTI (SU) il 01/11/1949 FDDMRS49S41I667L Proprietà 2/24 FADDA SALVATORE nato a SERRENTI (SU) il 26/04/1947 FDDSVT47D26I667A Proprietà 2/24 FADDA VITALIO nato a SERRENTI (SU) il 02/10/1944 FDDVTL44R02I667L Proprietà 2/24 SERPI GIULIO nato a SERRENTI (SU) il 25/03/1947 SRPGLI47C25I667C Proprietà 12/24																				
		Serrenti	18	1666			Seminativo	2	0	0	64			64	1,20	-	-	-	38	-	38
470	PIGA ANTONELLO nato a CAGLIARI (CA) il 30/03/1959 PGINNL59C30B354V Proprietà 1/3 PIGA GERARDO nato a CAGLIARI (CA) il 18/06/1950 PGIGRD50H18B354N Proprietà 1/3 PIGA RAIMONDO nato a CAGLIARI (CA) il 15/01/1956 PGIRND56A15B354U Proprietà 1/3																				
		Serrenti	28	1161			Seminativo	2	0	3	3			35	1,20	-	-	-	21	-	21
471	CARTA PIERO LUIGI nato a SERRENTI (SU) il 20/07/1957 CRTPLG57L20I667E Proprietà 1000/1000																				
		Serrenti	29	755			Seminativo	2	0	1	89			9	1,20	-	-	-	5	-	5
		Serrenti	29	2498			Seminativo	2	0	0	63			30	1,20	-	-	-	18	-	18
472	FENZA ANTONIO nato a SERRENTI (SU) il 12/10/1922 FNZNTN22R12I667A Proprietà 1000/1000																				
		Serrenti	29	970			Seminativo	2	0	0	5			5	1,20	-	-	-	3	-	3
		Serrenti	35	298			Seminativo	2	0	8	15			52	1,20	-	-	-	31	-	31
473	CORDA NATALINA nata a SERRENTI (SU) il 25/12/1913 CRDNLN13T65I667L Proprietà 1000/1000																				
		Serrenti	29	1307			Seminativo	2	0	12	95			90	1,20	-	-	-	54	-	54
474	TANAS SAVINA nata a SERRENTI (SU) il 02/03/1949 TNSSVN49C42I667C Proprietà 1/1																				
		Serrenti	29	1832			Seminativo	2	0	2	38			2	1,20	-	-	-	1	-	1
475	MODERNA COSTRUZIONI 85 SOC. COOP. con sede in SERRENTI (CA) 01534710924 Proprietà 1/1																				
		Serrenti	29	2071			Seminativo	2	0	0	25			22	1,20	-	-	-	13	-	13
		Serrenti	29	2073			Seminativo	2	0	0	25			22	1,20	-	-	-	13	-	13

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 104 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Serrenti	29	2075			Seminativo	2	0	0	27	SC		22	1,20	-	-	-	13	-	13
476	BANDINO MAURO nato a SERRENTI (SU) il 21/08/1964 BNDMRA64M21I667V Proprietà 1/2 BANDINO SUSANNA nata a SERRENTI (SU) il 12/03/1963 BNDSNN63C52I667U Proprietà 1/2	Serrenti	29	2439			Seminativo	2	0	9	31	SC		27	1,20	-	-	-	16	-	16
477	LISCI MARIA GRAZIELLA nato/a il 14/05/1960 Proprietà 1000/1000	Serrenti	29	2474			Seminativo	1	0	5	42	SC		57	1,20	-	-	-	34	-	34
478	FURCAS LILIANA nata a SIRACUSA (SR) il 03/09/1971 FRCLLN71P43I754E Proprietà 1/6 FURCAS SALVATORE nato a SERRENTI (SU) il 14/12/1969 FRCSVT69T14I667U Proprietà 1/6 MEDDA ANTONIO nato a SERRENTI (SU) il 04/05/1943 MDDNTN43E04I667O Proprietà 2/6 MEDDA PAOLA nata a SERRENTI (SU) il 13/06/1959 MDDPLA59H53I667O Proprietà 2/6	Serrenti	29	2476			Semin irrig	U	0	0	16	SC		13	2,30	-	-	-	15	-	15
479	MEDDA CAROLINA ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 MEDDA ELISA ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 MEDDA GIUSEPPE ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 MEDDA LETIZIA ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 MEDDA MASSIMINA ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 MEDDA MERCEDE ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 MEDDA RAFFAELE ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 MEDDA RAIMONDO ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 MEDDA VITALIA ; FU ANTONIO Comproprietario per 1/4 TOCCO USAI ANTONIO ; FU RAFFAELE Comproprietario per 3/4 TOCCO USAI BEATRICE ; FU RAFFAELE Comproprietario per 3/4 TOCCO USAI GIUSEPPE ; FU RAFFAELE Comproprietario per 3/4	Serrenti	29	2478			Seminativo	1	0	0	1	SC		1	1,20	-	-	-	1	-	1
480	CORDA ANNALISA nata a SERRENTI (SU) il 29/09/1960 CRDNLS60P69I667Z Proprietà 1/5 CORDA ENRICO nato a SERRENTI (SU) il 16/10/1965 CRDNRC65R16I667M Proprietà 1/5 CORDA ESTER nata a SERRENTI (SU) il 25/02/1959 CRDSTR59B65I667J Proprietà 1/5 CORDA MARIA GABRIELLA nata a SERRENTI (SU) il 07/11/1962 CRDMGB62S47I667X Proprietà 1/5 CORDA SERGIO nato a SERRENTI (SU) il 26/07/1957 CRDSRG57L26I667S Proprietà 1/5	Serrenti	29	2480			Seminativo	2	0	11	1	SC		118	1,20	-	-	-	71	-	71

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 105 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
481	CORONA ANTONIO nato a SERRENTI (SU) il 26/06/1941 CRNNTN41H26I667Q Proprietà 1/3 CORONA CLAUDIO nato a CAGLIARI (CA) il 17/10/1975 CRNCLD75R17B354R Proprietà 1/6 CORONA ENRICO nato a CAGLIARI (CA) il 28/07/1980 CRNNRC80L28B354B Proprietà 1/6 BECCIU GRAZIELLA nata a SASSARI (SS) il 05/12/1964 BCCGZL64T45I452U Proprietà 1/6 BECCIU SERGIO nato a SASSARI (SS) il 25/11/1961 BCCSRG61S25I452F Proprietà 1/6	Serrenti	29	2482			Seminativo	1	0	7	73	SC	74	1,20	-	-	-	44	-	44	
482	TODDE RAFFAELA nata a NURAMINIS (SU) il 08/03/1959 TDDRFL59C48F983A Proprietà 1/1	Serrenti	29	2484			Seminativo	2	0	0	15	SC	20	1,20	-	-	-	12	-	12	
483	TALLORU MEDDA LUIGIA ; MAR PIRAS nata a SERRENTI (SU) il 16/11/1902 TLLLGU02S56I667A Proprietà 1000/1000	Serrenti	29	2496			Seminativo	2	0	0	37	SC	30	1,20	-	-	-	18	-	18	
484	TAGLIAFERRI ALBERTO nato a CAGLIARI (CA) il 10/08/1968 TGLLRT68M10B354X Proprietà 3/4 TAGLIAFERRI ALESSANDRA nata a CAGLIARI (CA) il 28/07/1966 TGLLSN66L68B354C Proprietà 1/4	Serrenti	29	2504			Seminativo	2	0	3	25	SC	7	1,20	-	-	-	4	-	4	
		Serrenti	29	2506			Seminativo	2	0	2	2	SC	4	1,20	-	-	-	2	-	2	
485	TALLORU SALVATORE nato a SERRENTI (SU) il 28/03/1955 TLLSVT55C28I667K Proprietà 1/1	Serrenti	30	1156			Seminativo	3	0	3	21	SC	178	1,20	-	-	-	107	-	107	
486	SOLLAI ARISCY ANTONIO nato/a a SERRENTI (SU) il 11/02/1983 Proprietà 1000/1000	Serrenti	35	284			Seminativo	3	0	2	90	SC	6	1,20	-	-	-	4	-	4	
487	SOLLAI CARLA nata a IGLESIAS (SU) il 20/08/1952 SLLCRL52M60E281B Proprietà 1/15 SOLLAI LICIA nata a IGLESIAS (SU) il 05/12/1956 SLLLCI56T45E281O Proprietà 1/15 SOLLAI ROSSANA nata a IGLESIAS (SU) il 11/05/1955 SLLRSN55E51E281O Proprietà 1/15 SOLLAI ANTONIA MARIA EMANUELA nata a SERRENTI (SU) il 19/06/1904 SLLNNM04H59I667K Proprietà 3/15 SOLLAI ANTONIO nato a SERRENTI (SU) il 10/04/1911 SLLNTN11D10I667T Proprietà 3/15 SOLLAI MARIA nata a SERRENTI (SU) il 09/09/1906 SLLMRA06P49I667Y Proprietà 3/15 SOLLAI VITALIA nata a SERRENTI (SU) il 09/03/1916 SLLVTL16C49I667Z Proprietà 3/15																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 106 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Serrenti	35	286			Seminativo	3	0	5	25	SC		84	1,20	-	-	-	50	-	50
488	PIBIRI MARIA ; DI EMANUELE MAR FRAU Proprietà PIBIRI TIDDIA EMANUELE ; FU LUIGI Usufrutto																				
		Serrenti	35	300			Seminativo	2	0	8	25	SC		296	1,20	-	-	-	178	-	178
489	MEDDA TOCCO ELISA ; FU ANTONIO MAR SANNA Proprietà 1000/1000																				
		Serrenti	35	306			Seminativo	3	0	6	95	SC		19	1,20	-	-	-	11	-	11
490	TRASPORTI ZUDDAS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA con sede in CAGLIARI (CA) 03515470924 Proprietà 1/1																				
		Serrenti	35	638			Seminativo	2	0	6	45	SC		70	1,20	-	-	-	42	-	42
		Serrenti	35	639			Seminativo	2	0	5	89	SC		555	1,20	-	-	-	333	-	333
491	PERRA VALENTINO nato a SERRENTI (SU) il 10/05/1951 PRRVNT51E10I667D Proprietà 100/100																				
		Serrenti	36	418			Seminativo	3	0	8	0	SC		371	1,20	-	-	-	223	-	223
492	FOIS LAZZARO nato a SERRENTI (SU) il 31/08/1950 FSOLZR50M31I667R Proprietà 100/100																				
		Serrenti	36	436			Seminativo	3	0	15	50	SC		937	1,20	-	-	-	562	-	562
		Serrenti	36	440			Seminativo	4	0	11	90	SC		624	1,20	-	-	-	374	-	374
493	MEDDA GIUSEPPE nato a SERRENTI (SU) il 06/11/1951 MDDGPP51S06I667J Proprietà 1000/100																				
		Serrenti	36	438			Seminativo	3	0	17	15	SC		850	1,20	-	-	-	510	-	510
494	FURCAS ANNALISA nata a CAGLIARI (CA) il 21/12/1965 FRCNLS65T61B354C Proprietà 1000/1000																				
		Serrenti	36	444			Seminativo	3	0	5	20	SC		218	1,20	-	-	-	131	-	131
495	TALLORU LUIGIA nata a SERRENTI (SU) il 21/06/1923 TLLLGU23H61I667W Proprietà 1000/1000																				
		Serrenti	36	446			Seminativo	3	0	6	75	SC		297	1,20	-	-	-	178	-	178
496	ATZENI MARCELLO nato a SERRENTI (SU) il 03/07/1971 TZNMCL71L03I667G Proprietà 1/1																				
		Serrenti	36	448			Seminativo	3	0	8	65	SC		362	1,20	-	-	-	217	-	217
497	MEDDA MARIA nata a SERRENTI (SU) il 15/06/1949 MDDMRA49H55I667R Proprietà 1/2 MEDDA ROSA nata a SERRENTI (SU) il 10/12/1947 MDDRSO47T50I667X Proprietà 1/2																				
		Serrenti	36	454			Seminativo	3	0	3	5	SC		138	1,20	-	-	-	83	-	83
498	CONGIU ANTONELLO nato a USSANA (SU) il 22/11/1971 CNGNNL71S22L512O Proprietà 1/6 CONGIU ERMINIO nato a USSANA (SU) il 31/03/1969 CNGRMN69C31L512N Proprietà 1/6 PILLAI TERESA nata a USSANA (SU) il 04/07/1947 PLLTRS47L44L512W Proprietà 4/6																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 107 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Ussana	1	4			Seminativo	3	0	56	65	SP		451	1,20	-	-	433	-	-	433
499	COLLU EMANUELE nato a CAGLIARI (CA) il 19/07/1989 CLLMNL89L19B354J Proprietà 1/1	Ussana	1	6		AA AB	Seminativo Orto irrig	4 0	10 2	99 93	64 91	SC		179	2,60	-	-	-	233	-	233
500	SIOTTO PINTOR MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 11/01/1954 STTMRC54A11B354E Proprietà 1/1	Ussana	1	7			Seminativo	4	1	51	30	SP		482	1,20	-	-	463	-	-	463
		Ussana	3	61			Seminativo	3	1	23	0	SC		43	1,20	-	-	-	26	-	26
501	CONTINI OTTAVIO nato a CAGLIARI (CA) il 28/01/1983 CNTTTV83A28B354W Proprietà 1/1	Ussana	1	8		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 4	0 0	66 29	2 28	SP		1306	2,30	-	-	2403	-	-	2403
502	CAU CARLO nato a CAGLIARI (CA) il 22/01/1961 CAUCRL61A22B354K Proprietà 1/2 CAU FRANCO nato a CAGLIARI (CA) il 02/06/1964 CAUFNC64H02B354H Proprietà 1/2	Ussana	1	44			Orto irrig	U	1	52	60	SP		1032	2,60	-	-	2147	-	-	2147
503	MACIOCCO ANDREA nato a CAGLIARI (CA) il 27/02/1968 MCCNDR68B27B354W Proprietà 1/12 MACIOCCO GIOVANNI nato a CAGLIARI (CA) il 06/02/1967 MCCGNN67B06B354T Proprietà 1/12 MACIOCCO LAURA nata a CAGLIARI (CA) il 01/02/1974 MCCLRA74B41B354N Proprietà 1/12 MACIOCCO MAURO nato a CAGLIARI (CA) il 20/03/1969 MCMRA69C20B354V Proprietà 1/12 SANNA ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 03/03/1966 SNNLSN66C03B354G Proprietà 1/12 SANNA FRANCESCA nata a CAGLIARI (CA) il 04/07/1962 SNNFNC62L44B354Y Proprietà 1/12 SANNA MARTINO nato a CAGLIARI (CA) il 07/12/1960 SNNMTN60T07B354W Proprietà 1/12 SANNA NICOLETTA nata a CAGLIARI (CA) il 27/03/1958 SNNNLT58C67B354W Proprietà 1/12 CASTANGIA CATERINA nata a LIBIA (EE) il 24/08/1934 CSTCRN34M64Z326X Proprietà 2/18 MASTIO FRANCESCO nato a CAGLIARI (CA) il 03/12/1963 MSTFNC63T03B354I Proprietà 1/18 MASTIO MARIA CARLA nata a CAGLIARI (CA) il 01/04/1962 MSTMCR62D41B354E Proprietà 1/18 MASTIO MARIA PAOLA MARINA nata a MONTEROTONDO (RM) il 31/03/1958 MSTMPL58C71F611A Proprietà 1/18 MASTIO SILVIA nata a CAGLIARI (CA) il 14/01/1961 MSTSLV61A54B354Q Proprietà 1/18																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 108 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Ussana	1	64			Seminativo	4	0	90	30	SC		3	1,20	-	-	-	2	-	2	
		Ussana	1	64			Seminativo	4	0	90	30	SP		813	1,20	-	-	780	-	-	780	
		Ussana	1	80			Seminativo	4	12	59	40	SC		415	1,20	-	-	-	249	-	249	
504	LO CASTRO ALBERTO con sede in MAZARA DEL VALLO (TP) LC SLRT00E03F061H Proprietà 1000/1000																					
		Ussana	1	81			Seminativo	3	0	18	80	SP		172	1,20	-	-	165	-	-	165	
505	SPIGA BENIGNO nato a PIMENTEL (SU) il 22/09/1958 SPGBGN58P22G669U Proprietà 1000/1000																					
		Ussana	1	125			Vigneto	2	0	0	45	SC		1	1,80	-	-	-	1	-	1	
		Ussana	1	138			Seminativo	4	0	5	40	SC		409	1,20	-	-	-	245	-	245	
		Ussana	1	152			Seminativo	4	0	6	45	SC		498	1,20	-	-	-	299	-	299	
506	CONGIU ROSARIA nata a USSANA (SU) il 09/09/1914 CNGRSR14P49L512L Proprietà 4/12 SPIGA BRUNA nata a USSANA (SU) il 22/09/1946 SPGBRN46P62L512T Proprietà 1/12 SPIGA CAMILLA nata a USSANA (SU) il 08/11/1934 SPGCLL34S48L512F Proprietà 1/12 SPIGA ENZO nato a USSANA (SU) il 14/09/1952 SPGNZE52P14L512K Proprietà 1/12 SPIGA PEPPINA nata a USSANA (SU) il 08/11/1937 SPGPPN37S48L512W Proprietà 1/12 SPIGA SILVANA nata a USSANA (SU) il 25/07/1944 SPGSVN44L65L512T Proprietà 1/12 SPIGA TONELLO nato a USSANA (SU) il 23/12/1960 SPGTLL60T23L512O Proprietà 1/12 SPIGA TULLIO nato a SAMATZAI (SU) il 15/11/1941 SPGTLL41S15H739E Proprietà 1/12 SPIGA UBALDO nato a USSANA (SU) il 02/11/1950 SPGBLD50S02L512G Proprietà 1/12																					
		Ussana	1	134			Vigneto	2	0	0	10	SC		67	1,80	-	-	-	60	-	60	
507	SCALAS ANTONELLA nata a PIRRI (CA) il 26/06/1950 SCLNNL50H66G701G Proprietà 1/4 SCALAS CARMEN nata a CAGLIARI (CA) il 12/05/1954 SCLCMN54E52B354F Proprietà 1/4 SCALAS MARIA GRAZIA nata a PIRRI (CA) il 23/02/1952 SCLMGR52B63G701J Proprietà 1/4 SCALAS CRISTINA nata a CAGLIARI (CA) il 11/10/1959 SCLCST59R51B354E Proprietà 1/4																					
		Ussana	1	150			Vigneto	2	0	0	80	SC		42	1,80	-	-	-	38	-	38	
508	SAGA FULVIO ; NOTO ENRICO FU MASSIMO Proprietà 1000/1000																					
		Ussana	1	159			Vigneto	2	0	1	95	SC		47	1,80	-	-	-	42	-	42	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 109 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
509	MONTISCI ANNA nata a CAGLIARI (CA) il 25/03/1950 MNTNNA50C65B354H Proprietà 1/2 MONTISCI MARIA FRANCESCA nata a CAGLIARI (CA) il 02/04/1948 MNTMFR48D42B354M Proprietà 1/2																				
		Ussana	1	161			Vigneto	2	0	3	80	SC	99	1,80	-	-	-	89	-	89	
		Ussana	3	88		AA AB	Vigneto Semin irrig	2 0	0 0	1 19	20 95	SC	9	2,30	-	-	-	10	-	10	
510	BOI DARIA nata a USSANA (SU) il 12/11/1950 BOIDRA50S52L512F Proprietà 2/3 CORDA DELIO nato a CAGLIARI (CA) il 03/06/1974 CRDDLE74H03B354D Proprietà 1/6 CORDA DIEGO nato a CAGLIARI (CA) il 01/04/1977 CRDDGI77D01B354E Proprietà 1/6																				
		Ussana	1	184			Seminativo	4	1	40	27	SP	743	1,20	-	-	713	-	-	713	
511	PEDDIS ALESSANDRA nata a USSANA (SU) il 20/08/1964 PDDL5N64M60L512T Proprietà 2/21 PEDDIS ANTONIO nato a USSANA (SU) il 14/03/1967 PDDNTN67C14L512Q Proprietà 2/21 PEDDIS DELIA nata a USSANA (SU) il 07/04/1972 PDDLE72D47L512X Proprietà 2/21 PEDDIS GIORGIO nato a CAGLIARI (CA) il 15/06/1975 PDDGRG75H15B354E Proprietà 2/21 PEDDIS LUIGI nato a USSANA (SU) il 02/12/1940 PDDLGU40T02L512N Proprietà 7/21 PEDDIS MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 06/06/1973 PDDMRC73H06B354F Proprietà 2/21 PEDDIS ROSSANA nata a USSANA (SU) il 15/12/1969 PDDRSN69T55L512L Proprietà 2/21 PEDDIS STEFANO nato a CAGLIARI (CA) il 02/04/1978 PDDSFN78D02B354M Proprietà 2/21																				
		Ussana	2	4			Seminativo	4	0	42	20	SP	491	1,20	-	-	471	-	-	471	
512	PERSEA USSANA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in MILANO (MI) 12002930969 Proprietà 1/1																				
		Ussana	2	34			Uliveto	U	2	62	10	X									
		Ussana	2	131			Uliveto	U	1	11	35	X									
		Ussana	4	61			Uliveto	U	2	15	10	S	X	605	1,30	-	157	-	-	-	157
		Ussana	4	61			Uliveto	U	2	15	10	OT	X	1	1,30	-	-	-	-	0	0
		Ussana	4	62			Uliveto	U	1	79	50	X									
		Ussana	5	13		AA AB	Seminativo Vigneto	3 1	1 0	28 23	16 79	SC	151	1,80	-	-	-	136	-	136	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 110 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento		Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie			Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT									
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Ussana	5	368		AA AB AC	Semin irrig Pascolo arb Seminativo	0 0 3	3 0 0	64 22 27	86 20 17	SC		1101	2,30	-	-	-	1266	-	1266
513	CONTINI ELIGIO nato a USSANA (SU) il 24/09/1947 CNTLGE47P24L512S Proprietà 1000/1000																				
		Ussana	2	78		AA AB	Seminativo Vigneto	4 2	8 3	2 20	35 0	SP		6	1,80	-	-	9	-	-	9
514	GARAU GIOVANNI nato a CAGLIARI (CA) il 24/04/1954 GRAGNN54D24B354Z Proprietà superficiaria ris 1 - ditta priva di titolo legale reso pubblico 1/1 MELEDDU BRUNO nato a USSANA (SU) il 18/08/1939 MLDBRN39M18L512M Proprietà per l'area MELEDDU IDOLO nato a USSANA (SU) il 18/11/1942 MLDDLI42S18L512U Proprietà per l'area MELEDDU LUIGI nato a USSANA (SU) il 10/01/1931 MLDLGU31A10L512T Proprietà per l'area MELEDDU SILVANA nata a USSANA (SU) il 21/10/1936 MLDSVN36R61L512E Proprietà per l'area MOI ANGELA nata a CAGLIARI (CA) il 28/07/1971 MOINGL71L68B354D Proprietà per l'area MOI GIAMPIERO nato a BELGIO (EE) il 30/01/1960 MOIGPR60A30Z103Z Proprietà per l'area MOI ROBERTA nata a BELGIO (EE) il 03/04/1961 MOIRRT61D43Z103F Proprietà per l'area																				
		Ussana	2	130			D10						X			-	-	-	-	-	0
515	MURTAS AMELIA nata a USSANA (SU) il 12/05/1928 MRTMLA28E52L512X Proprietà 5/30 MURTAS ANNA nata a USSANA (SU) il 25/07/1941 MRTNNA41L65L512P Proprietà 5/30 MURTAS ANTONIO nato a CAGLIARI (CA) il 21/12/1962 MRTNTN62T21B354O Proprietà 1/30 MURTAS DARIO nato a USSANA (SU) il 10/08/1965 MRTDRA65M10L512A Proprietà 1/30 MURTAS FERDINANDA nata a USSANA (SU) il 17/03/1925 MRTFDN25C57L512L Proprietà 5/30 MURTAS GIORGIO nato a CAGLIARI (CA) il 23/04/1968 MRTGRG68D23B354A Proprietà 1/30 MURTAS MARIA GIUSTINA nata a USSANA (SU) il 30/04/1964 MRTMGS64D70L512C Proprietà 1/30 MURTAS MARIA RITA nata a CAGLIARI (CA) il 01/02/1971 MRTMRT71B41B354C Proprietà 1/30 MURTAS OSMIDA nata a USSANA (SU) il 01/07/1939 MRTSMD39L41L512M Proprietà 5/30 MURTAS SALVATORE nato a USSANA (SU) il 22/03/1931 MRTSVT31C22L512Q Proprietà 5/30																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 111 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Ussana	3	2			Seminativo	4	1	97	95	SP		199	1,20	-	-	191	-	-	191
516	CONTINI ANTONELLA nata a CAGLIARI (CA) il 31/08/1996 CNTNNL96M71B354U Proprietà 1/12 CONTINI BARBARA nata a CAGLIARI (CA) il 30/08/1983 CNTBBR83M70B354Q Proprietà 1/12 CONTINI BRUNO nato a USSANA (SU) il 08/06/1946 CNTBRN46H08L512F Proprietà 2/3 CONTINI MARIANO nato a CAGLIARI (CA) il 31/05/1982 CNTMRN82E31B354Q Proprietà 1/12 CONTINI RITA nata a CAGLIARI (CA) il 14/10/1986 CNTRTI86R54B354K Proprietà 1/12																				
		Ussana	3	4			Pascolo	3	0	44	30	SP		22	0,31	-	-	5	-	-	5
		Ussana	3	5			Pascolo	3	0	17	45	SP		37	0,31	-	-	9	-	-	9
		Ussana	3	152			Pascolo	3	0	21	45	SP		66	0,31	-	-	16	-	-	16
517	COGHE FRANCESCO nato a USSANA (SU) il 13/11/1936 CGHFNC36S13L512O Proprietà																				
		Ussana	3	17			Semin irrig	U	2	6	9	SC		99	2,30	-	-	-	114	-	114
		Ussana	3	17			Semin irrig	U	2	6	9	SP		29	2,30	-	-	53	-	-	53
518	FONTANA ANTONINO nato a USSANA (SU) il 16/03/1959 FNTNNS59C16L512D Proprietà 2/15 FONTANA DALIDE nata a USSANA (SU) il 07/01/1961 FNTDLD61A47L512O Proprietà 2/15 FONTANA RODOLFO nato a USSANA (SU) il 26/07/1969 FNTRLF69L26L512L Proprietà 2/15 FONTANA VALENTINA nata a USSANA (SU) il 23/06/1962 FNTVNT62H63L512V Proprietà 2/15 PIRASTU ONORINA nata a USSARAMANNA (SU) il 14/11/1934 PRSNRN34S54L513F Proprietà 5/15 FENU ALESSANDRA nata a CAGLIARI (CA) il 11/08/1995 FNELSN95M51B354M Proprietà 2/30 FENU ROBERTA nata a CAGLIARI (CA) il 30/01/1988 FNERRT88A70B354H Proprietà 2/30																				
		Ussana	3	19		AA AB	Seminativo Pascolo	3 3	2 0	15 17	19 36	SC		249	1,20	-	-	-	149	-	149
519	PICCIAU MARIA GRAZIA nata a SESTU (CA) il 11/02/1943 PCCMGR43B511695M Proprietà 1/1																				
		Ussana	3	21			Seminativo	3	0	46	50	SC		36	1,20	-	-	-	22	-	22
		Ussana	3	184			Seminativo	3	0	34	2	SC		24	1,20	-	-	-	14	-	14

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 112 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
520	BANDINO LUCIA nata a USSANA (SU) il 12/01/1951 BNDLCU51A52L512H Proprietà 1/5 BANDINO MARIA AUSILIA nata a CAGLIARI (CA) il 28/09/1956 BNDMSL56P68B354U Proprietà 1/5 BANDINO PAOLA nata a USSANA (SU) il 21/02/1953 BNDPLA53B61L512N Proprietà 1/5 BANDINO PASQUALE nato a USSANA (SU) il 11/02/1945 BNDPQL45B11L512T Proprietà 1/5 BANDINO ROSALBA nata a USSANA (SU) il 14/11/1941 BNDRLB41S54L512E Proprietà 1/5																					
		Ussana	3	36			Seminativo	3	2	8	10	SC	54	1,20	-	-	-	32	-	32		
		Ussana	3	49			Seminativo	3	2	58	75	OT	1236	1,20	-	-	-	-	124	124		
		Ussana	3	49			Seminativo	3	2	58	75	SC	162	1,20	-	-	-	97	-	97		
		Ussana	3	73			Seminativo	3	0	72	80	OT	3109	1,20	-	-	-	-	311	311		
522	LAI LUIGI nato a USSANA (SU) il 02/12/1934 LAILGU34T02L512Z Proprietà 1000/1000																					
		Ussana	3	58			Semin irrig	U	1	83	75	OT	10821	2,30	-	-	-	-	2074	2074		
		Ussana	3	58			Semin irrig	U	1	83	75	SC	68	2,30	-	-	-	78	-	78		
523	PAITA ROSALBA nata a SESTU (CA) il 12/12/1952 PTARLB52T52I695Z Proprietà 15/90 PICCIAU GIANCARLO nato a CAGLIARI (CA) il 22/10/1979 PCCGCR79R22B354X Proprietà 10/90 PICCIAU GIULIO nato a SESTU (CA) il 02/06/1938 PCCGLI38H02I695G Proprietà 9/90 PICCIAU LUIGI nato a SESTU (CA) il 01/03/1954 PCCLGU54C01I695T Proprietà 9/90 PICCIAU MARIA ELENA nata a CAGLIARI (CA) il 31/01/1977 PCCMLN77A71B354P Proprietà 10/90 PICCIAU MARIA GRAZIA nata a SESTU (CA) il 11/02/1943 PCCMGR43B51I695M Proprietà 9/90 PICCIAU MARIA ROSARIA nata a SESTU (CA) il 10/07/1948 PCCMRS48L50I695Q Proprietà 9/90 PICCIAU MARIA TERESA nata a SESTU (CA) il 25/09/1950 PCCMTR50P65I695D Proprietà 9/90 PICCIAU MARTA EMANUELA nata a CAGLIARI (CA) il 09/12/1992 PCCMTM92T49B354C Proprietà 10/90																					
		Ussana	3	69			Vigneto	2	0	52	0	SC	94	1,80	-	-	-	85	-	85		
		Ussana	3	89			Seminativo	3	0	62	50	SC	1	1,20	-	-	-	1	-	1		

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 113 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Ussana	3	185			Seminativo	3	0	18	3	SC		11	1,20	-	-	-	7	-	7
525	ATZA ANNA RITA nata a CAGLIARI (CA) il 22/07/1954 TZANRT54L62B354E Proprietà 1/1	Ussana	3	116			Vigneto	2	0	7	85	SC		2	1,80	-	-	-	2	-	2
		Ussana	3	117			Vigneto	2	0	7	85	SC		443	1,80	-	-	-	399	-	399
526	AMAT ASSUNTA nata a CAGLIARI (CA) il 14/08/1897 MTASNT97M54B354V Usufruttuario parziale SANJUST CARLO nato a CAGLIARI (CA) il 26/08/1926 SNJCRL26M26B354F Comproprietario SANJUST EDMONDO nato a CAGLIARI (CA) il 01/07/1933 SNJDND33L01B354E Comproprietario SANJUST ENRICO nato a CAGLIARI (CA) il 16/02/1925 SNJNRC25B16B354N Comproprietario SANJUST GIOVANNI ; BATTISTA nato a CAGLIARI (CA) il 26/10/1930 SNJGNN30R26B354J Comproprietario SANJUST IGNAZIO nato/a a CAGLIARI (CA) il 26/12/1927 Comproprietario SANJUST LUISA nata a CAGLIARI (CA) il 08/08/1922 SNJLSU22M48B354D Comproprietario SANJUST MARIA BONARIA nata a CAGLIARI (CA) il 18/11/1931 SNJMBN31S58B354H Comproprietario SANJUST PIETRO nato/a a CAGLIARI (CA) il 19/04/1935 Comproprietario																				
		Ussana	3	118			Vigneto	2	0	1	0	SC		7	1,80	-	-	-	6	-	6
527	SPADA MATTEO nato a CAGLIARI (CA) il 11/12/1995 SPDMTT95T11B354M Proprietà 1/1	Ussana	3	203			Seminativo	3	1	0	0	OT		1440	1,20	-	-	-	-	144	144
		Ussana	3	203			Seminativo	3	1	0	0	SC		59	1,20	-	-	-	35	-	35
		Ussana	3	205			Seminativo	3	1	10	0	SC		123	1,20	-	-	-	74	-	74
		Ussana	4	99			Seminativo	4	0	21	60	SP		18	1,20	-	-	17	-	-	17
		Ussana	4	100			Seminativo	4	0	79	60	SP		38	1,20	-	-	36	-	-	36
		Ussana	4	101			Seminativo	4	0	26	70	SP		50	1,20	-	-	48	-	-	48
528	MANCA MARIA EMANUELA nata a CAGLIARI (CA) il 02/09/1978 MNCMMN78P42B354I Proprietà 1/2 MANCA SIMONA nata a CAGLIARI (CA) il 24/12/1980 MNCMMN80T64B354Z Proprietà 1/2																				
		Ussana	3	204			Seminativo	3	0	6	46	SC		54	1,20	-	-	-	32	-	32

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 114 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
529	ARGIOLAS ALESSANDRO nato a MONASTIR (SU) il 07/09/1956 RGLLSN56P07F333L Proprietà 2/39 ARGIOLAS AMBROGIO nato a USSANA (SU) il 23/08/1944 RGLMRG44M23L512K Proprietà 6/39 ARGIOLAS BRUNA nata a USSANA (SU) il 08/06/1939 RGLBRN39H48L512W Proprietà 6/39 ARGIOLAS GIAMPIETRO nato a CAGLIARI (CA) il 19/12/1961 RGLGPT61T19B354Q Proprietà 3/39 ARGIOLAS LORENZO nato a MONASTIR (SU) il 01/01/1955 RGLLNZ55A01F333L Proprietà 2/39 ARGIOLAS LUIGIA nata a USSANA (SU) il 28/07/1934 RGLLGU34L68L512E Proprietà 6/39 ARGIOLAS MARIROSA nata a MONASTIR (SU) il 21/01/1954 RGLMRS54A61F333Y Proprietà 2/39 ARGIOLAS SALVATORE nato a USSANA (SU) il 29/09/1941 RGLSVT41P29L512B Proprietà 6/39 DESSI' PAOLA nata a QUARTU SANT'ELENA (CA) il 11/04/1975 DSSPLA75D51H118N Proprietà 6/39	Ussana	4	14			Vigneto	2	0	18	22	SC	12	1,80	-	-	-	11	-	11	
530	CONTINI VINCENZO nato a USSANA (SU) il 16/04/1930 CNTVCN30D16L512B Proprietà 1/1	Ussana	4	15			Semin irrig	U	1	77	65	SC	296	2,30	-	-	-	340	-	340	
531	MASSIDDA FRANCESCA nata a CAGLIARI (CA) il 28/11/1970 MSSFNC70S68B354V Proprietà 2/9 MASSIDDA MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 14/08/1960 MSSMRC60M14B354F Proprietà 2/9 MASSIDDA MARIA ASSUNTA nata a CAGLIARI (CA) il 16/10/1964 MSSMSS64R56B354D Proprietà 2/9 PORTUGHESE ELENA nata a CAGLIARI (CA) il 12/06/1927 PRTLNE27H52B354A Proprietà 3/9	Ussana	4	23		AA AB	Seminativo Pascolo	3 3	0 1	5 17	0 95	SP	465	1,20	-	-	446	-	-	446	
532	CONTINI ERMINIO nato a USSANA (SU) il 31/07/1939 CNTRMN39L31L512D Proprietà 1/1	Ussana	4	28			Seminativo	3	1	19	90	SP	84	1,20	-	-	81	-	-	81	
		Ussana	4	84			Seminativo	3	1	93	15	SP	339	1,20	-	-	325	-	-	325	
533	CINUS MARIA IMMACOLATA nata a CAGLIARI (CA) il 05/12/1974 CNSMMM74T45B354Q Proprietà 1/2 MUDU FERRUCCIO nato a CAGLIARI (CA) il 12/03/1972 MDUFRC72C12B354A Proprietà 1/2	Ussana	4	36			Seminativo	3	0	69	80	SP	57	1,20	-	-	55	-	-	55	
		Ussana	4	71			Seminativo	3	0	60	20	SP	66	1,20	-	-	63	-	-	63	
		Ussana	7	16			Seminativo	3	0	26	85	DS	47	1,20	56	-	-	-	-	56	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 115 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
534	SEDDA SIMBULA GIUSEPPE nato a USSANA (SU) il 27/10/1908 SDDGPP08R27L512I Proprietà 1000/1000																			
		Ussana	7	22			Vigneto	2	0	6	20	SC	69	1,80	-	-	-	62	-	62
535	CONTINI ENRICO nato a USSANA (SU) il 16/02/1965 CNTNRC65B16L512R Proprietà 1/1																			
		Ussana	4	52			Seminativo	4	1	18	20	SC	246	1,20	-	-	-	148	-	148
		Ussana	4	53			Seminativo	3	0	90	5	SC	1233	1,20	-	-	-	740	-	740
		Ussana	4	72			Seminativo	4	0	54	20	SP	1	1,20	-	-	1	-	-	1
536	CONTINI ASSUNTA nata a USSANA (SU) il 20/08/1950 CNTSNT50M60L512B Proprietà 1/4 CONTINI EZZELINA nata a USSANA (SU) il 11/08/1952 CNTZLN52M51L512M Proprietà 1/4 CONTINI FLAVIO nato a USSANA (SU) il 11/06/1959 CNTFLV59H11L512C Proprietà 1/4 CONTINI MARIA GRAZIA nata a USSANA (SU) il 11/12/1943 CNTMGR43T51L512H Proprietà 1/4																			
		Ussana	4	57			Seminativo	3	0	41	85	SC	426	1,20	-	-	-	256	-	256
537	CUGIA ERMINIO nato a PIMENTEL (SU) il 15/12/1953 CGURMN53T15G669L Proprietà 3/24 CUGIA GIOVANNI nato a USSANA (SU) il 14/12/1945 CGUGNN45T14L512E Proprietà 3/24 CUGIA LILLIANA nata a USSANA (SU) il 05/05/1960 CGULLN60E45L512W Proprietà 3/24 CUGIA LUIGI nato a USSANA (SU) il 04/03/1950 CGULGU50C04L512A Proprietà 3/24 CUGIA MARIA RITA nata a USSANA (SU) il 04/05/1963 CGUMRT63E44L512G Proprietà 3/24 CUGIA MATTEO nato a CAGLIARI (CA) il 15/09/2000 CGUMTT00P15B354I Proprietà 2/24 RUBIU MARINELLA nata a DOLIANOVA (SU) il 05/08/1969 RBUMNL69M45D323Q Proprietà 1/24 MOSSA ANTONIO nato a USSANA (SU) il 28/06/1942 MSSNTN42H28L512L Proprietà 1/24 MOSSA LORENZO nato a CAGLIARI (CA) il 09/08/1973 MSSLNZ73M09B354D Proprietà 1/24 MOSSA ROBERTO nato a CAGLIARI (CA) il 13/02/1978 MSSRRT78B13B354R Proprietà 1/24 CARTA PATRIZIA nata a SERDIANA (SU) il 03/02/1960 CRTPRZ60B43I624O Proprietà 3/72 CUGIA MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 17/02/1987 CGUMRC87B17B354L Proprietà 6/144 CUGIA SIBIOLA nata a CAGLIARI (CA) il 24/04/1983 CGUSBL83D64B354S Proprietà 6/144																			
		Ussana	4	69			Seminativo	3	0	96	10	SC	17	1,20	-	-	-	10	-	10

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 116 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
538	ARGIOLAS EFFIO ; FU EFISIO LUIGI Proprietà 1/2 ARGIOLAS EFISIO ; LUIGI FU CELIO Comproprietario per 1/2 ARGIOLAS GIOVANNI ; FU CELIO Comproprietario per 1/2 ARGIOLAS ROSANNA ; FU CELIO Comproprietario per 1/2 PAVANETTO ASSUNTA ; FU DOMENICO Usufruttuario parziale																				
		Ussana	4	76			Vigneto	2	0	36	45	SC		16	1,80	-	-	-	14	-	14
539	ARGIOLAS GILBERTO nato a USSANA (SU) il 28/01/1949 RGLGBR49A28L512H Proprietà 1/6 ARGIOLAS LUCIANO SILVESTRO nato a USSANA (SU) il 31/12/1946 RGLLNS46T31L512Z Proprietà 1/6 ARGIOLAS ROMUALDO nato a USSANA (SU) il 11/02/1943 RGLRLD43B11L512H Proprietà 1/3 PALLA LUCIANA nata a MONASTIR (SU) il 24/08/1952 PLLLCN52M64F333N Proprietà 1/6 SACCANI LUANA nata a LA SPEZIA (SP) il 24/01/1948 SCCLNU48A64E463Z Proprietà 1/6																				
		Ussana	4	77			Vigneto	2	0	36	45	SC		18	1,80	-	-	-	16	-	16
540	ARGIOLAS BRUNA nata a USSANA (SU) il 08/06/1939 RGLBRN39H48L512W Proprietà 100/100																				
		Ussana	4	83			Vigneto	2	0	18	23	SC		19	1,80	-	-	-	17	-	17
541	ARGIOLAS BENIGNO nato a USSANA (SU) il 09/06/1930 RGLBGN30H09L512S Proprietà 1/1																				
		Ussana	4	86			Vigneto	2	0	9	25	SC		4	1,80	-	-	-	4	-	4
542	VITALE ANNA ; MARIA nato/a a PIRRI (CA) il 06/12/1930 Proprietà 1000/1000																				
		Ussana	4	115			Seminativo	3	0	23	80	SC		16	1,20	-	-	-	10	-	10
543	SERRA CAMILLA nata a USSANA (SU) il 07/07/1935 SRRCLL35L47L512R Proprietà 1000/1000																				
		Ussana	4	118		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 3	0 0	99 6	62 55	SC		372	2,30	-	-	-	428	-	428
544	MUDU FERRUCCIO nato a CAGLIARI (CA) il 12/03/1972 MDUFRC72C12B354A Proprietà 1/1																				
		Ussana	4	166			Seminativo	4	0	21	28	SP		64	1,20	-	-	61	-	-	61
545	MAIRA GINA nata a GUSPINI (SU) il 17/02/1915 MRAGNI15B57E270K Usufrutto 3/18 SIOTTO PINTOR PAOLO nato a CAGLIARI (CA) il 01/04/1947 STTPLA47D01B354F Nuda Proprietà 3/18 SIOTTO PINTOR PAOLO nato a CAGLIARI (CA) il 01/04/1947 STTPLA47D01B354F Proprietà 15/18																				
		Ussana	5	9			Semin irrig	U	1	10	50	SC		111	2,30	-	-	-	128	-	128
546	MATTESU PALMIRA nata a USSANA (SU) il 16/07/1932 MTTPMR32L56L512I Proprietà 1000/1000																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 117 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Ussana	7	1			Seminativo	4	0	89	35	SP		138	1,20	-	-	132	-	-	132
547	COGHE ANTONIA ; MAR FADDA FU GIUSEPPE Comproprietario COGHE EFISIO ; FU GIUSEPPE Comproprietario COGHE MONSERRATA ; FU GIUSEPPE Comproprietario COGHE SISINNIO ; FU GIUSEPPE Comproprietario																				
548	SEDDA EFISIO nato/a a USSANA (SU) il 04/12/1942 Proprietà 1000/1000	Ussana	7	2			Seminativo	4	0	39	5	SP		13	1,20	-	-	12	-	-	12
		Ussana	7	6			Seminativo	4	0	75	30	SP		9	1,20	-	-	9	-	-	9
549	CABONI ANTONIA nata a USSANA (SU) il 21/02/1940 CBNNTN40B61L512H Proprietà 1/3 PALMAS GIUSEPPE nato a CAGLIARI (CA) il 08/02/1964 PLMGPP64B08B354M Proprietà 1/3 PALMAS IGNAZIO nato a CAGLIARI (CA) il 18/12/1975 PLMGZ75T18B354F Proprietà 1/3																				
550	PALMAS GIUSEPPE nato a CAGLIARI (CA) il 08/02/1964 PLMGPP64B08B354M Proprietà 1/1	Ussana	7	14			Seminativo	3	0	74	78	SP		290	1,20	-	-	278	-	-	278
		Ussana	7	15			Seminativo	4	0	99	75	SP		42	1,20	-	-	40	-	-	40
551	ZANDA ADELINA nata a MONASTIR (SU) il 16/11/1910 ZNDDLN10S56F333N Proprietà 1/1																				
		Ussana	7	17		AA AB	Vigneto Uliveto	2 0	0 0	9 50	95 0	SC		15	1,80	-	-	-	14	-	14
552	CONFORTO FRANCESCO nato a USSANA (SU) il 19/03/1941 CNFFNC41C19L512V Proprietà 1000/1000																				
		Ussana	7	185			Seminativo	3	0	51	15	DS		199	1,20	239	-	-	-	-	239
		Ussana	7	185			Seminativo	3	0	51	15	SC		48	1,20	-	-	-	29	-	29
553	SPADA RAFFAELE nato a DONORI (SU) il 24/10/1959 SPDRFL59R24D344J Proprietà 1/1																				
		Ussana	7	201			Seminativo	3	0	3	2	SP		1	1,20	-	-	1	-	-	1
554	VACCA SANDRO nato a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 01/10/1983 VCCSDR83R01H856F Proprietà 1/1																				
		Furtei	5	2			Seminativo	4	0	11	95	SC		169	1,20	-	-	-	101	-	101
		Furtei	5	3			Seminativo	4	0	13	85	SC		195	1,20	-	-	-	117	-	117
		Furtei	5	5			Seminativo	4	0	44	85	SC		141	1,20	-	-	-	85	-	85
		Furtei	5	6			Seminativo	4	0	16	70	SC		41	1,20	-	-	-	25	-	25
		Furtei	5	7			Seminativo	4	0	21	70	SC		74	1,20	-	-	-	44	-	44
		Furtei	5	68			Seminativo	4	0	10	55	SC		47	1,20	-	-	-	28	-	28

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 118 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
555	PIRAS DIEGO nato a FURTEI (SU) il 06/06/1972 PRSDGI72H06D827U Proprietà 2/9 PIRAS ELISABETTA nata a FURTEI (SU) il 09/01/1978 PRSLBT78A49D827Y Proprietà 2/9 PIRAS LETIZIA nata a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 08/11/1981 PRSLTZ81S48H856B Proprietà 2/9 SERRA GIANNINA nata a SEGARIU (SU) il 24/02/1951 SRRGNN51B64I570E Proprietà 3/9																				
		Furtei	5	12			Seminativo	4	3	0	35	SC		752	1,20	-	-	-	451	-	451
556	ORRU' MARCELLO nato a FURTEI (SU) il 03/07/1981 RROMCL81L03D827G Proprietà 1/1																				
		Furtei	5	14			Semin irrig	U	0	21	50	SC		102	2,30	-	-	-	117	-	117
		Furtei	5	141		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	1 0	41 5	49 81	SC		142	2,30	-	-	-	163	-	163
		Furtei	5	234			Semin irrig	U	0	21	50	SC		134	2,30	-	-	-	154	-	154
557	VACCA GIORGIO nato a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 23/05/1977 VCCGRG77E23H856V Proprietà 1/1																				
		Furtei	5	18			Seminativo	3	0	16	10	SC		425	1,20	-	-	-	255	-	255
558	CORDA MASSIMO nato a FURTEI (SU) il 20/03/1963 CRDMSM63C20D827C Proprietà 1/3 CORDA MONICA nata a LACONI (OR) il 06/10/1970 CRDMNC70R46E400R Proprietà 1/3 D'AMICO BEATRICE nata a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 24/11/2000 DMCBRC00S64H856F Proprietà 11/135 D'AMICO LUDOVICA nata a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 19/10/1995 DMCLVC95R59H856X Proprietà 11/135 D'AMICO MIMMO nato a BELVEDERE MARITTIMO (CS) il 04/06/1967 DMCMMM67H04A773P Proprietà 12/135 D'AMICO RACHELE nata a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 07/11/2005 DMCRHL05S47H856Y Proprietà 11/135																				
		Furtei	5	24			Semin irrig	U	0	40	10	SC		577	2,30	-	-	-	664	-	664
559	ARAMU PIERANGELO nato a FURTEI (SU) il 10/04/1960 RMAPNG60D10D827X Proprietà 1/1																				
		Furtei	5	25			Semin irrig	U	0	27	65	SC		105	2,30	-	-	-	121	-	121
560	COCCO MARIO nato a FURTEI (SU) il 11/07/1964 CCCMRA64L11D827T Proprietà 1000/1000																				
		Furtei	5	26			Semin irrig	U	0	95	75	SC		512	2,30	-	-	-	589	-	589
		Furtei	5	27			Semin irrig	U	0	60	25	SC		222	2,30	-	-	-	255	-	255
561	VINCI ANNA PAOLA nata a FURTEI (SU) il 18/10/1961 VNCNPL61R58D827O Proprietà 1/2 VINCI LUISA nata a FURTEI (SU) il 25/11/1956 VNCLSU56S65D827G Proprietà 1/2																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 119 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Furtei	5	28			Semin irrig	U	0	55	50	SC		150	2,30	-	-	-	173	-	173
562	SERRA ALESSANDRO nato a FURTEI (SU) il 20/03/1958 SRRLSN58C20D827N Proprietà 1/3 SERRA EONICIA nata a FURTEI (SU) il 17/07/1952 SRRNCE52L57D827L Proprietà 1/3 SERRA FRANCESCA nata a FURTEI (SU) il 01/01/1956 SRRFNC56A41D827Z Proprietà 1/3	Furtei	5	29			Seminativo	4	0	21	5	SC		344	1,20	-	-	-	206	-	206
563	MEREU BATTISTINO nato a FURTEI (SU) il 06/05/1939 MREBTS39E06D827C Proprietà 1/2 SILENU MARIA AUSILIA nata a SEGARIU (SU) il 25/07/1944 SLNMSL44L65I570N Proprietà 1/2	Furtei	5	33			Seminativo	3	0	18	45	SC		199	1,20	-	-	-	119	-	119
564	MASCIA MELONI ARMANDO ; FU SAMUELE Proprietà 1000/1000	Furtei	5	40			Seminativo	3	0	30	80	SC		231	1,20	-	-	-	139	-	139
565	CONGIA ANNANGELA nata a SANLURI (SU) il 20/08/1938 CNGNNG38M60H974A Proprietà 45/45	Furtei	5	41			Semin irrig	U	0	45	75	SC		217	2,30	-	-	-	250	-	250
566	PINNA LIDIA con sede in FUSCALDO (CS) Proprietà 1000/1000	Furtei	5	48		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 4	0 0	76 15	73 87	SC		564	2,30	-	-	-	649	-	649
567	PIANO ANTONELLO nato a CAGLIARI (CA) il 15/11/1963 PNINNL63S15B354P Proprietà 1000/1000	Furtei	5	49		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 3	0 0	85 11	16 99	SC		341	2,30	-	-	-	392	-	392
		Furtei	5	91			Semin irrig	U	0	92	10	DS		1310	2,30	3013	-	-	-	-	3013
		Furtei	5	91			Semin irrig	U	0	92	10	SC		469	2,30	-	-	-	539	-	539
568	MEDDA DOMENICO Oneri tutore MEDDA MARCI SALVATORE ; DI DOMENICO MINORE Proprieta	Furtei	5	59			Semin irrig	U	0	24	60	SC		66	2,30	-	-	-	76	-	76
569	PILLONI FEDERICO nato a FURTEI (SU) il 24/03/1949 PLLFR49C24D827E Proprietà 1/6 PILLONI MARIA ROSARIA nata a FURTEI (SU) il 18/09/1944 PLLMRS44P58D827H Proprietà 4/6 PILLONI TERESINA nata a FURTEI (SU) il 28/10/1947 PLLTSN47R68D827W Proprietà 1/6	Furtei	5	69			Semin irrig	U	0	31	40	SC		67	2,30	-	-	-	77	-	77
		Furtei	5	92			Seminativo	3	0	48	35	SC		198	1,20	-	-	-	119	-	119
		Furtei	5	124			Seminativo	3	0	18	70	SC		43	1,20	-	-	-	26	-	26

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 120 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
570	BANDINU SALVATORE nato a FURTEI (SU) il 01/05/1947 BNDSVT47E01D827D Proprietà 2/6 BANDINU SALVATORE nato a FURTEI (SU) il 01/05/1947 BNDSVT47E01D827D Proprietà 2/6 CADDEU DOROTEA nata a FURTEI (SU) il 25/09/1952 CDDRT52P65D827T Proprietà 2/6	Furtei	5	70			Seminativo	3	0	39	30	SC	100	1,20	-	-	-	60	-	60
571	BANDINO FLAVIO ; FU SALVATORE Proprietà 3/12 BANDINO GENOVEFFA ; FU SALVATORE Proprietà 3/12 BANDINO LUIGI ; FU SALVATORE Proprietà 3/12 BANDINO MIRIAM nata a FURTEI (SU) il 20/10/1935 BNDMRM35R60D827Q Proprietà 1/12 BANDINO PAOLA nato/a a FURTEI (SU) il 23/03/1943 Proprietà 1/12 PINNA AMELIA nata a FURTEI (SU) il 30/07/1906 PNNMLA06L70D827I Usufruttuario parziale BANDINU SALVATORE nato a FURTEI (SU) il 01/05/1947 BNDSVT47E01D827D Proprietà 1/12	Furtei	5	71			Semin irrig	U	0	18	20	SC	33	2,30	-	-	-	38	-	38
572	PINNA CARLO nato a FURTEI (SU) il 17/11/1953 PNNCR53S17D827O Proprietà 1/4 PINNA GIANFRANCO nato a FURTEI (SU) il 20/08/1962 PNNGFR62M20D827V Proprietà 1/4 PINNA GIULIO nato a FURTEI (SU) il 12/10/1955 PNNGLI55R12D827X Proprietà 1/4 PINNA MARIANO nato a FURTEI (SU) il 31/03/1960 PNNMRN60C31D827D Proprietà 1/4	Furtei	5	72			Semin irrig	U	0	8	30	SC	17	2,30	-	-	-	20	-	20
573	COCCO CARLO nato a FURTEI (SU) il 23/01/1978 CCCCRL78A23D827F Proprietà 1/1	Furtei	5	73			Semin irrig	U	0	48	50	SC	126	2,30	-	-	-	145	-	145
574	CORDELA GESUINA nata a FURTEI (SU) il 13/09/1912 CRDGSN12P53D827O Comproprietario CORDELA GIOVANNA con sede in FURTEI (SU) Comproprietario	Furtei	5	77		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	66 1	24 46	SC	197	2,30	-	-	-	227	-	227
		Furtei	5	78			Semin irrig	U	0	22	20	SC	52	2,30	-	-	-	60	-	60
		Furtei	13	63			Seminativo	2	1	9	45	SC	128	1,20	-	-	-	77	-	77
575	PIRAS ALBERTO nato a FURTEI (SU) il 15/11/1970 PRSLRT70S15D827Y Proprietà 2/9 PIRAS DONATELLA nata a CAGLIARI (CA) il 26/08/1960 PRSDTL60M66B354G Proprietà 2/9 PIRAS MARIA GRAZIA nata a FURTEI (SU) il 11/08/1968 PRSMGR68M51D827H Proprietà 2/9 VACCA ADELINA nata a FURTEI (SU) il 07/08/1938																			

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 121 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
	VCCDLN38M47D827C Proprietà 3/9																			
		Furtei	5	79			Semin irrig	U	0	26	30	SC	118	2,30	-	-	-	136	-	136
		Furtei	5	193		AA AB	Seminativo Semin irrig	3 0	0 0	1 28	64 51	SC	354	2,30	-	-	-	407	-	407
		Furtei	5	199		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	3 4	73 42	SC	78	2,30	-	-	-	90	-	90
		Furtei	5	233			Uliveto	U	0	9	70	SC	94	1,30	-	-	-	61	-	61
576	VACCA SIMONA nata a FURTEI (SU) il 21/10/1926 VCCSMN26R61D827C Proprietà 1000/1000																			
		Furtei	5	80			Semin irrig	U	0	21	90	SC	99	2,30	-	-	-	114	-	114
577	PINNA MARCO nato a FURTEI (SU) il 06/07/1961 PNNMRC61L06D827E Proprietà 1/1																			
		Furtei	5	82			Semin irrig	U	0	80	35	SC	313	2,30	-	-	-	360	-	360
		Furtei	5	85			Semin irrig	U	1	8	35	SC	528	2,30	-	-	-	607	-	607
		Furtei	5	145			Semin irrig	U	0	18	40	SC	105	2,30	-	-	-	121	-	121
		Furtei	6	1		AA AB AC	Semin irrig Uliveto Pascolo	0 0 3	0 0 0	23 3 2	70 43 12	SC	537	2,30	-	-	-	618	-	618
		Furtei	6	223			Semin irrig	U	0	74	65	SC	46	2,30	-	-	-	53	-	53
		Furtei	6	226		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	60 4	55 75	SC	314	2,30	-	-	-	361	-	361
		Furtei	9	37		AA AB	Seminativo Uliveto	2 0	0 0	85 0	85 10	SC	335	1,30	-	-	-	218	-	218
		Furtei	10	562		AA AB	Seminativo Semin irrig	1 0	0 0	20 65	0 0	SC	34	2,30	-	-	-	39	-	39
578	VINCI LEONARDA nata a FURTEI (SU) il 23/01/1946 VNCLRD46A63D827Q Proprietà 1/2 VINCI MARIANNA nata a FURTEI (SU) il 08/09/1942 VNCMNN42P48D827V Proprietà 1/2																			
		Furtei	5	83			Semin irrig	U	0	39	85	SC	170	2,30	-	-	-	196	-	196
		Furtei	9	334			Uliveto	U	0	7	95	SC	20	1,30	-	-	-	13	-	13
		Furtei	9	346			Orto irrig	U	0	19	25	SC	36	2,60	-	-	-	47	-	47

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 122 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
579	ONNIS BARBARA nata a FURTEI (SU) il 18/09/1971 NNSBBR71P58D827T Proprietà 2/15 ONNIS DANIELA nata a FURTEI (SU) il 18/04/1964 NNSDNL64D58D827O Proprietà 2/15 ONNIS GIOVANNI nato a FURTEI (SU) il 29/12/1961 NNSGNN61T29D827W Proprietà 2/15 ONNIS MARCELLA nata a FURTEI (SU) il 27/01/1968 NNSMCL68A67D827F Proprietà 2/15 ONNIS ONORINA nata a FURTEI (SU) il 30/11/1960 NNSNRN60S70D827Z Proprietà 2/15 SERRA ELVIRA nata a FURTEI (SU) il 16/03/1936 SRRLVR36C56D827Y Proprietà 5/15																					
		Furtei	5	88			Semin irrig	U	0	57	15		SC		356	2,30	-	-	-	409	-	409
580	FRAU BALBINA nata a FURTEI (SU) il 09/09/1938 FRABBN38P49D827Z Proprietà 1/1																					
		Furtei	5	90			Seminativo	2	0	29	50		SC		292	1,20	-	-	-	175	-	175
581	MEDDA SALVATORE ; FU DOMENICO Proprietà 1000/1000																					
		Furtei	5	123			Semin irrig	U	0	22	45		SC		78	2,30	-	-	-	90	-	90
582	CORDA GIULIANO nato a FURTEI (SU) il 05/02/1942 CRDGLN42B05D827N Proprietà 1000/1000																					
		Furtei	5	126			Semin irrig	U	0	19	90		SC		451	2,30	-	-	-	519	-	519
583	VACCA MARCELLINO nato a FURTEI (SU) il 28/06/1961 VCCMCL61H28D827K Proprietà 1/1																					
		Furtei	5	127			Seminativo	3	0	13	20		SC		117	1,20	-	-	-	70	-	70
		Furtei	5	204			Seminativo	3	0	16	95		SC		183	1,20	-	-	-	110	-	110
584	VACCA GIAMPAOLO nato a FURTEI (SU) il 22/10/1953 VCCGPL53R22D827F Proprietà 1000/1000																					
		Furtei	5	134		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 2	1 0	82 14	72 98		SC		1636	2,30	-	-	-	1881	-	1881
585	VINCI MARIA nata a FURTEI (SU) il 17/07/1954 VNCMRA54L57D827C Proprietà 1/2 VINCI RAIMONDO nato a FURTEI (SU) il 25/11/1941 VNCRND41S25D827Q Proprietà 1/2																					
		Furtei	5	146			Semin irrig	U	0	78	70		SC		770	2,30	-	-	-	886	-	886
		Furtei	5	167			Semin irrig	U	0	20	55		SC		254	2,30	-	-	-	292	-	292
		Furtei	9	95		AA AB	Seminativo Uliveto	2 0	0 0	9 6	22 83		SC		2	1,30	-	-	-	1	-	1
		Furtei	13	109			Seminativo	3	0	15	65		SC		11	1,20	-	-	-	7	-	7
		Furtei	13	110			Seminativo	3	0	17	15		SC		25	1,20	-	-	-	15	-	15
		Furtei	13	111			Seminativo	3	0	33	70		SC		32	1,20	-	-	-	19	-	19
		Furtei	13	112			Seminativo	3	0	47	95		SC		18	1,20	-	-	-	11	-	11

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 123 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
586	FRAU BALBINA nata a FURTEI (SU) il 09/09/1938 FRABBN38P49D827Z Proprietà 1/4 FRAU GIOVANNI nato a FURTEI (SU) il 08/04/1943 FRAGNN43D08D827T Proprietà 1/4 FRAU MARIA nata a FURTEI (SU) il 01/12/1936 FRAMRA36T41D827T Proprietà 1/4 FRAU NATALINA nata a FURTEI (SU) il 27/04/1935 FRANLN35D67D827O Proprietà 1/4																				
		Furtei	5	168			Semin irrig	U	0	51	25	SC		285	2,30	-	-	-	328	-	328
587	CONGIU IGNAZIO nato a FURTEI (SU) il 12/08/1951 CNGGNZ51M12D827H Proprietà 1/1																				
		Furtei	5	169			Semin irrig	U	0	8	30	SC		108	2,30	-	-	-	124	-	124
		Furtei	5	170			Semin irrig	U	0	10	20	SC		89	2,30	-	-	-	102	-	102
588	ONNIS ROSALIA nata a LUNAMATRONA (SU) il 02/11/1937 NNSRSL37S42E742U Proprietà 2/6 PINNA ANGELA nata a FURTEI (SU) il 23/09/1963 PNNNGL63P63D827U Proprietà 1/6 PINNA ANTONELLA nata a FURTEI (SU) il 12/02/1972 PNNNLL72B52D827U Proprietà 1/6 PINNA MARCO nato a FURTEI (SU) il 06/07/1961 PNNMRC61L06D827E Proprietà 1/6 PINNA PAOLO nato a FURTEI (SU) il 16/10/1967 PNNPLA67R16D827M Proprietà 1/6																				
		Furtei	5	181			Semin irrig	U	0	21	85	SC		187	2,30	-	-	-	215	-	215
		Furtei	6	44		AA AB	Orto irrig Seminativo	0 2	0 0	47 31	0 55	SC		245	2,60	-	-	-	319	-	319
		Furtei	6	108			Semin irrig	U	0	26	5	SC		74	2,30	-	-	-	85	-	85
589	ONNIS ROSALIA nata a LUNAMATRONA (SU) il 02/11/1937 NNSRSL37S42E742U Proprietà 8/12 PINNA ANGELA nata a FURTEI (SU) il 23/09/1963 PNNNGL63P63D827U Proprietà 1/12 PINNA ANTONELLA nata a FURTEI (SU) il 12/02/1972 PNNNLL72B52D827U Proprietà 1/12 PINNA MARCO nato a FURTEI (SU) il 06/07/1961 PNNMRC61L06D827E Proprietà 1/12 PINNA PAOLO nato a FURTEI (SU) il 16/10/1967 PNNPLA67R16D827M Proprietà 1/12																				
		Furtei	5	182			Semin irrig	U	0	17	90	SC		215	2,30	-	-	-	247	-	247
		Furtei	10	874		AA AB	Seminativo Semin irrig	1 0	0 0	9 70	60 0	SC		36	2,30	-	-	-	41	-	41
590	PIRAS MARIA PIA nata a FURTEI (SU) il 07/09/1921 PRSMRP21P47D827I Proprietà 1000/1000																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 124 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°		n°	n°					ha	are	ca											
		Furtei	5	194		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	27 3	30 10	SC		126	2,30	-	-	-	145	-	145
591	DESOGUS GIUSEPPE nato/a a FURTEI (SU) il 04/02/1908 Proprietà 1000/1000																				
		Furtei	5	200			Uliveto	U	0	10	50	SC	95	1,30	-	-	-	62	-	62	
592	CORDA GIAN PIETRO nato a FURTEI (SU) il 02/02/1956 CRDGPT56B02D827S Proprietà 1/5 CORDA SERGIO nato a FURTEI (SU) il 11/06/1951 CRDSRG51H11D827E Proprietà 1/5 CORDA SILVANA nata a FURTEI (SU) il 08/01/1953 CRDSVN53A48D827V Proprietà 1/5 DESOGUS DONATELLA nata a FURTEI (SU) il 12/09/1963 DSGDTL63P52D827K Proprietà 1/5 PILLONI MIRELLA nata a IGLESIAS (SU) il 23/05/1959 PLLMLL59E63E281C Proprietà 1/5																				
		Furtei	5	201		AA AB	Pascolo Uliveto	3 0	0 0	4 17	19 46	SC	230	1,30	-	-	-	150	-	150	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 125 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
593	ANGIARGIU ADA nata a FURTEI (SU) il 28/10/1930 NGRDAA30R68D827P Comproprietario per 2/3 ANGIARGIU AUGUSTO nato a FURTEI (SU) il 14/03/1933 NGRGST33C14D827H Comproprietario per 2/3 ANGIARGIU BRUNO nato a GONNOSFANADIGA (SU) il 18/04/1926 NGRBRN26D18E085Q Comproprietario per 2/3 ANGIARGIU EMMA nata a FURTEI (SU) il 12/10/1927 NGRMME27R52D827J Comproprietario per 2/3 ANGIARGIU NELLA nata a FURTEI (SU) il 23/07/1936 NGRNLL36L63D827D Comproprietario per 2/3 ANGIARGIU OTTORINO nato a FURTEI (SU) il 09/01/1939 NGRTRN39A09D827X Comproprietario per 2/3 ANGIARGIU RAIMONDO nato a FURTEI (SU) il 27/08/1929 NGRRND29M27D827K Comproprietario per 2/3 CORDA AGOSTINO nato a FURTEI (SU) il 28/08/1938 CRDGTN38M28D827B Comproprietario per 2/3 CORDA CATERINA nata a FURTEI (SU) il 04/10/1932 CRDCRN32R44D827T Comproprietario per 2/3 CORDA EFISIO con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 2/3 CORDA EVELINA nata a FURTEI (SU) il 02/01/1929 CRDVLN29A42D827C Comproprietario per 2/3 CORDA FILOMENA con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 2/3 CORDA MARIA con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 2/3 CORDA OTTAVIANO nato a FURTEI (SU) il 02/12/1940 CRDTVN40T02D827K Comproprietario per 2/3 ULARGIA ZACCHEDDU ANGELA con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 1/3 ULARGIA ZACCHEDDU RAIMONDO con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 1/3 VACCA CATERINA ; FU RAIMONDO Usufruttuario parziale VINCI FILOMENA nata a FURTEI (SU) il 09/06/1897 VNCFMN97H49D827T Comproprietario per 2/3 VINCI FRANCESCO nato a FURTEI (SU) il 23/08/1951 VNCFNC51M23D827H Comproprietario per 2/3 VINCI LAZZARETTA nata a FURTEI (SU) il 05/04/1904 VNCLZR04D45D827T Comproprietario per 2/3 VINCI LETIZIA ; FU ANTONIO Comproprietario per 2/3 VINCI MARIA RITA nata a FURTEI (SU) il 15/09/1892 VNCMRT92P55D827W Comproprietario per 2/3 VINCI MODESTO con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 2/3 VINCI VIRIGLIO con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 2/3 ZACCHEDDU PETRONILLA ; FU SERAFINO VED ULARGIU Usufruttuario parziale	Furtei	5	203				Seminativo	4	0	38	75	SC	126	1,20	-	-	-	76	-	76

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 126 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
n°			n°	n°					ha	are	ca		(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/ 12) €/anno	€	
	FLORIS ANNA nata a CAGLIARI (CA) il 19/07/1950 FLRNNA50L59B354A Proprietà 1/6 FLORIS ANTONINA nata a FURTEI (SU) il 01/04/1947 FLRN47D41D827Q Proprietà 1/6 FLORIS FRANCESCO nato a FURTEI (SU) il 19/11/1934 FLRFNC34S19D827P Proprietà 1/6 FLORIS GIOVANNI nato a FURTEI (SU) il 28/04/1937 FLRGNN37D28D827Y Proprietà 1/6 FLORIS MARZIANO nato a FURTEI (SU) il 26/02/1939 FLRMZN39B26D827Y Proprietà 1/6 LOI ALESSANDRO nato a TORINO (TO) il 30/08/1973 LOILSN73M30L219X Proprietà 1/18 LOI MARIA GEMMA nata a TORINO (TO) il 03/11/1965 LOIMG65S43L219B Proprietà 1/18 LOI MONICA nata a TORINO (TO) il 18/06/1967 LOIMNC67H58L219Q Proprietà 1/18																				
		Furtei	5	208			Semin irrig	U	0	5	0		40	2,30	-	-	-	46	-	46	
		Furtei	5	228			Semin irrig	U	0	2	70		21	2,30	-	-	-	24	-	24	
		Furtei	5	230			Semin irrig	U	0	3	0		24	2,30	-	-	-	28	-	28	
594	MOCCI SALVATORE nato a CAGLIARI (CA) il 17/07/1970 MCCSVT70L17B354D Proprietà 1/1																				
		Furtei	5	213			Semin irrig	U	0	38	50		155	2,30	-	-	-	178	-	178	
595	MASCIA ALESSANDRO nato a SANLURI (SU) il 25/07/1961 MSCLSN61L25H974A Proprietà 1/3 ULARGIU ANTONIO nato a FURTEI (SU) il 28/07/1940 LRGNTN40L28D827V Proprietà 1/3 ULARGIU GOTTARDA nata a FURTEI (SU) il 20/11/1923 LRGGTR23S60D827L Proprietà 1/3																				
		Furtei	5	226			Semin irrig	U	0	2	20		18	2,30	-	-	-	21	-	21	
596	CURCU PANI FELICE ; FU RAIMONDO Proprietà 1000/1000																				
		Furtei	5	229			Semin irrig	U	0	2	95		22	2,30	-	-	-	25	-	25	
597	PRINZIS ROBERTO nato a CAGLIARI (CA) il 15/04/1974 PRNRRT74D15B354S Proprietà 1/1																				
		Furtei	5	250			Semin irrig	U	0	62	55		177	2,30	-	-	-	204	-	204	
598	SOCIETA PER LE FERROVIE COMPLEMENTARI DELLA SARDEGNA Proprietà 1000/1000																				
		Furtei	6	93			Ferrovia SP	0	0	20	40		45		-	-	-	0	-	0	
		Furtei	9	236			Ferrovia SP	0	0	13	80		148		-	-	-	0	-	0	
		Furtei	9	259			Ferrovia SP	0	0	33	60		157		-	-	-	0	-	0	
		Furtei	10	775			Ferrovia SP	0	0	61	55		53		-	-	-	0	-	0	
599	PIRAS ANGELA nata a VILLAMAR (SU) il 06/06/1949 PRSNGL49H46L966W Proprietà 1/1																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 127 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
		Furtei	6	123			Semin irrig	U	0	35	75	SC		195	2,30	-	-	-	224	-	224	
600	BUGLIONI PAOLA nata a CAGLIARI (CA) il 26/10/1948 BGLPLA48R66B354T Proprietà 1000/1000	Furtei	6	159		AA AB	Mandorleto Seminativo	1 3	0 2	32 60	0 0	SC		598	1,20	-	-	-	359	-	359	
601	FRAU BALBINA nata a FURTEI (SU) il 09/09/1938 FRABBN38P49D827Z Proprietà 1/1	Furtei	6	220			Seminativo	2	0	11	0	SC		53	1,20	-	-	-	32	-	32	
602	MARONGIU FILIPPO ; DI SALVATORE Proprietà PIRAS PINNA TERSILIA ; FU RAIMONDO Usufrutto	Furtei	6	221			Seminativo	2	0	20	30	SC		114	1,20	-	-	-	68	-	68	
603	ULARGIU ALESSANDRO nato a FURTEI (SU) il 21/02/1978 LRGLSN78B21D827K Proprietà 2/9 ULARGIU AURELIO nato a FURTEI (SU) il 21/11/1965 LRGRLA65S21D827C Proprietà 2/9 ULARGIU PATRIZIA nata a FURTEI (SU) il 06/11/1969 LRGPRZ69S46D827Y Proprietà 2/9 VACCA WALCHIRIA nata a FURTEI (SU) il 19/03/1945 VCCWCH45C59D827H Proprietà 3/9	Furtei	6	222		AA AB	Semin irrig Pascolo	0 3	0 0	13 3	8 22		SC		102	2,30	-	-	-	117	-	117
		Furtei	6	224		AA AB	Semin irrig Orto irrig	0 0	0 0	17 1	50 35	SC		97	2,60	-	-	-	126	-	126	
		Furtei	9	347			Semin irrig	U	0	18	65	SC		31	2,30	-	-	-	36	-	36	
		Furtei	9	348			Semin irrig	U	0	14	35	SC		14	2,30	-	-	-	16	-	16	
604	CORDA UNDICILLA nata a FURTEI (SU) il 21/02/1936 CRDNCL36B61D827O Proprietà	Furtei	6	225			Seminativo	2	0	5	15	SC		19	1,20	-	-	-	11	-	11	
605	ULARGIU ALESSANDRO nato a FURTEI (SU) il 21/02/1978 LRGLSN78B21D827K Proprietà 2/18 ULARGIU AURELIO nato a FURTEI (SU) il 21/11/1965 LRGRLA65S21D827C Proprietà 2/18 ULARGIU PATRIZIA nata a FURTEI (SU) il 06/11/1969 LRGPRZ69S46D827Y Proprietà 2/18 VACCA WALCHIRIA nata a FURTEI (SU) il 19/03/1945 VCCWCH45C59D827H Proprietà 12/18	Furtei	9	247			Semin irrig	U	0	31	40	SC		24	2,30	-	-	-	28	-	28	

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 128 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità		
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€	
n°			n°	n°					ha	are	ca											
606	CORDA LUIGI nato a FURTEI (SU) il 04/09/1954 CRDLGU54P04D827P Proprietà 1/4 CORDA MIRANDA nata a FURTEI (SU) il 19/12/1950 CRDMND50T59D827C Proprietà 1/4 CORDA SANDRA nata a FURTEI (SU) il 28/04/1952 CRDSDR52D68D827D Proprietà 1/4 CORDA VITALIANO nato a FURTEI (SU) il 21/08/1960 CRDVLN60M21D827N Proprietà 1/4																					
		Furtei	9	253			Vigneto	3	0	12	60		SC		1	1,80	-	-	-	1	-	1
		Furtei	13	43			Semin irrig	U	0	10	25		SC		231	2,30	-	-	-	266	-	266
		Furtei	13	44			Semin irrig	U	0	52	5		SC		2	2,30	-	-	-	2	-	2
607	VACCA CONGIU ALBERTINA con sede in FURTEI (SU) Proprietà 39/180 VACCA CONGIU EFISIO con sede in FURTEI (SU) Proprietà 51/180 VACCA CONGIU ERNESTINA con sede in FURTEI (SU) Proprietà 39/180 VINCI ALBERTO con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 26/180 VINCI FEDERICO nato a FURTEI (SU) il 30/04/1897 VNCFR97D30D827T Proprietà 13/180 VINCI GIUSEPPA nata a FURTEI (SU) il 09/07/1932 VNCGPP32L49D827B Comproprietario per 26/180 VINCI LUIGINA nata a FURTEI (SU) il 18/04/1926 VNCLGN26D58D827U Comproprietario per 26/180 VINCI MARINO con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 26/180 ANGIARGIA EFISIO FU RAIMONDO nato a FURTEI (SU) il 01/01/1900 NGRFFR00A01D827I Proprietà 12/180																					
		Furtei	9	257			Seminativo	2	0	13	45		SC		24	1,20	-	-	-	14	-	14
608	COCCO NALDO nato a FURTEI (SU) il 17/10/1940 CCCNLD40R17D827E Proprietà 1/2 CORDA MARIA VINCENZA nata a FURTEI (SU) il 24/03/1939 CRDMVN39C64D827L Proprietà 1/2																					
		Furtei	9	341		AA AB	Seminativo Semin irrig	2 0	0 0	4 71	67 63		SC		277	2,30	-	-	-	319	-	319
		Furtei	13	3		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 2	0 0	29 3	95 0		SC		98	2,30	-	-	-	113	-	113
609	SCANU SALVATORE PLINIO nato a FURTEI (SU) il 18/10/1955 SCNSVT55R18D827M Proprietà 1/3 SCANU SANDRA nata a FURTEI (SU) il 28/08/1950 SCNSDR50M68D827R Proprietà 1/3 LILLIU GIUSEPPE nato a FURTEI (SU) il 09/12/1953 LLLGPP53T09D827F Proprietà 2/9 SCANU SALVATORE PLINIO nato a FURTEI (SU) il 18/10/1955 SCNSVT55R18D827M Proprietà 1/18 SCANU SANDRA nata a FURTEI (SU) il 28/08/1950																					

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 129 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
	SCNSDR50M68D827R Proprietà 1/18																			
		Furtei	9	265			Semin irrig	U	0	29	95	SC	144	2,30	-	-	-	166	-	166
610	LAI LUISANNA nata a SANLURI (SU) il 15/02/1961 LAILNN61B55H974P Proprietà 1/2 PIANO GIUSEPPE nato a FURTEI (SU) il 19/10/1957 PNIGPP57R19D827U Proprietà 1/2	Furtei	9	277		AA AB	Semin irrig Orto irrig	0 0	0 0	15 0	0 85	SC	27	2,60	-	-	-	35	-	35
611	PINNA EVELINA ANGELA nata a GENOVA (GE) il 22/08/1969 PNNVNN69M62D969M Proprietà 1/3 PINNA GIOVANNA nata a GENOVA (GE) il 22/06/1974 PNNGNN74H62D969T Proprietà 1/3 PINNA MASSENZIO nato a FURTEI (SU) il 11/12/1928 PNNMSN28T11D827M Proprietà 1/3	Furtei	9	282			Seminativo	2	0	13	30	SC	49	1,20	-	-	-	29	-	29
		Furtei	9	316			Seminativo	2	0	3	70	SC	13	1,20	-	-	-	8	-	8
		Furtei	9	320			Seminativo	2	0	2	40	SC	13	1,20	-	-	-	8	-	8
612	MOCCI SILVIO nato a CAGLIARI (CA) il 31/08/1969 MCCSLV69M31B354F Proprietà 1/1	Furtei	9	322			Seminativo	2	0	18	25	SC	37	1,20	-	-	-	22	-	22
		Furtei	9	323			Seminativo	2	0	2	80	SC	21	1,20	-	-	-	13	-	13
613	PINNA AGOSTINO ; FU MASSIMO Comproprietario PINNA ANGELO ; FU MASSIMO Comproprietario PINNA CLEMENTE ; FU MASSIMO Comproprietario PINNA GERARDO ; FU MASSIMO Comproprietario PINNA GIATULLIO ; FU MASSIMO Comproprietario PINNA MASENZIO ; FU MASSIMO Comproprietario PIRAS TARSILLA ; FU ANTONIO Usufrutto 1/3	Furtei	9	325		AA AB	Vigneto Seminativo	1 2	0 0	5 0	0 50	SC	49	1,80	-	-	-	44	-	44
		Furtei	13	183			Semin irrig	U	0	36	30	SC	10	2,30	-	-	-	12	-	12

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 130 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca									
614	ANGIARGIA EFISIO FU RAIMONDO nato a FURTEI (SU) il 01/01/1900 NGRFFR00A01D827I Proprietà 12/180 VACCA CONGIU ALBERTINA con sede in FURTEI (SU) Proprietà 39/180 VACCA CONGIU EFISIO con sede in FURTEI (SU) Proprietà 51/180 VACCA CONGIU ERNESTINA con sede in FURTEI (SU) Proprietà 39/180 VINCI ALBERTO con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 26/180 VINCI FEDERICO nato a FURTEI (SU) il 30/04/1897 VNCFR97D30D827T Proprietà 13/180 VINCI GIUSEPPA nata a FURTEI (SU) il 09/07/1932 VNCGPP32L49D827B Comproprietario per 26/180 VINCI LUIGINA nata a FURTEI (SU) il 18/04/1926 VNCLGN26D58D827U Comproprietario per 26/180 VINCI MARINO con sede in FURTEI (SU) Comproprietario per 26/180																			
		Furtei	9	335			Mandorleto	2	0	15	75									
615	FOIS ASSUNTA nata a CAGLIARI (CA) il 14/08/1949 FSOSNT49M54B354P Proprietà 1/2 PINNA ANGELO nato a FURTEI (SU) il 26/03/1941 PNNNGL41C26D827S Proprietà 1/2																			
		Furtei	9	339		AA AB	Vigneto Seminativo	1 2	0 0	2 0	0 80									
616	CURRELI LORENA nata a FURTEI (SU) il 23/08/1971 CRRLRN71M63D827W Proprietà 1/2 GARAU EFISIO nato a SAMASSI (SU) il 02/02/1964 GRAFSE64B02H738U Proprietà 1/2																			
		Furtei	9	342			Vigneto	1	0	13	70									
617	PLANTA IGNAZINA nata a FURTEI (SU) il 18/07/1966 PLNGZN66L58D827K Proprietà 1/2 URPI FULGIDA nata a SANLURI (SU) il 16/08/1939 RPUFGD39M56H974E Proprietà 1/2																			
		Furtei	9	352			Mandorleto	2	0	5	15									
		Furtei	9	353			Mandorleto	2	0	7	65									
618	COCCO NALDO nato a FURTEI (SU) il 17/10/1940 CCCNLD40R17D827E Proprietà 1000/1000																			
		Furtei	9	389			Semin irrig	U	0	29	10									
		Furtei	9	406			Semin irrig	U	0	15	50									
		Furtei	9	407			Semin irrig	U	0	15	70									
		Furtei	9	408			Semin irrig	U	0	15	40									

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 131 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù di area spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
619	ATZENI MARIA nata a FURTEI (SU) il 12/01/1920 TZNMRA20A52D827G Usufrutto 1/1 CARTA IGNAZIA nata a FURTEI (SU) il 23/01/1962 CRTGNZ62A63D827D Nuda Proprietà 1/2 PUSCEDDU VALENTINO nato a GUASILA (SU) il 25/01/1954 PSCVNT54A25E252I Nuda Proprietà 1/2	Furtei	10	778			Seminativo	1	0	22	55	SC	159	1,20	-	-	-	95	-	95
620	SETZU MARIA ANTONELLA nata a CAGLIARI (CA) il 07/09/1959 STZMNT59P47B354R Proprietà 1/2 SETZU MARIELLA nata a FURTEI (SU) il 06/09/1956 STZMLL56P46D827H Proprietà 1/2	Furtei	10	1130			Seminativo	1	0	9	10	SC	177	1,20	-	-	-	106	-	106
621	CABIDDU MAURIZIO SISINNIO GIUSEPPE nato a TORINO (TO) il 05/12/1961 CBDMZS61T05L219R Proprietà 6/72 CABIDDU MANUEL nato a CAGLIARI (CA) il 21/08/1992 CBDMNL92M21B354R Proprietà 66/72	Furtei	13	55			Mandorleto	2	0	31	85	SC	7	1,15	-	-	-	4	-	4
622	LILLIU GRAZIELLA nata a FURTEI (SU) il 13/11/1946 LLLGZL46S53D827J Proprietà 1/1	Furtei	13	56			Semin irrig	U	0	14	35	SC	152	2,30	-	-	-	175	-	175
623	CORDA ADELINA nata a FURTEI (SU) il 23/12/1911 CRDDLN11T63D827O Usufrutto 2/6 VINCI MARIA nata a FURTEI (SU) il 17/07/1954 VNCMRA54L57D827C Proprietà 2/6 VINCI MARIA nata a FURTEI (SU) il 07/07/1954 VNCMRA54L47D827B Nuda Proprietà 1/6 VINCI RAIMONDO nato a FURTEI (SU) il 25/11/1941 VNCRND41S65D827U Proprietà 2/6 VINCI RAIMONDO nato a FURTEI (SU) il 25/11/1941 VNCRND41S25D827Q Nuda Proprietà 1/6	Furtei	13	57			Seminativo	2	0	64	30	SC	71	1,20	-	-	-	43	-	43
624	DE GASPERI ANTONELLA nata a FURTEI (SU) il 15/02/1954 DGSNNL54B55D827P Proprietà 1/4 DE GASPERI MARIANGELA nata a FURTEI (SU) il 18/11/1948 DGSMNG48S58D827B Proprietà 1/4 DE GASPERI VITALIANO nato a FURTEI (SU) il 21/10/1946 DGSVLN46R21D827Z Proprietà 1/4 DE GASPERI IMMACOLATA nata a CAGLIARI (CA) il 26/06/1960 DGSMCL60H66B354Y Proprietà 1/4	Furtei	13	62			Mandorleto	1	0	26	15	SC	27	1,15	-	-	-	16	-	16
625	ONNIS PAOLA nata a FURTEI (SU) il 28/04/1970 NNSPLA70D68D827Y Proprietà 1000/1000	Furtei	13	77		AA AB	Semin irrig Seminativo	0 3	0 0	68 4	19 91	SC	109	2,30	-	-	-	125	-	125

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 132 di 136

DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca										
		Furtei	13	324			Semin irrig	U	0	31	78	SC		16	2,30	-	-	-	18	-	18
626	PINNA CECILIO nato a FURTEI (SU) il 24/02/1914 PINNCL14B24D827G Proprietà 1/5 PINNA IRENE nata a FURTEI (SU) il 14/11/1917 PNNRNI17S54D827Z Proprietà 1/5 PINNA SERAFINA nata a FURTEI (SU) il 30/01/1927 PNNSFN27A70D827M Proprietà 1/5 PINNA VITALIA nata a FURTEI (SU) il 13/03/1920 PNNVTL20C53D827P Proprietà 1/5 ZEDDA ANNA ROSA nata a FURTEI (SU) il 28/11/1949 ZDDNRS49S68D827M Proprietà 1/15 ZEDDA ERMELINDA nata a FURTEI (SU) il 25/03/1952 ZDDRLN52C65D827R Proprietà 1/15 ZEDDA SERAFINA nata a FURTEI (SU) il 17/10/1956 ZDDSFN56R57D827L Proprietà 1/15	Furtei	13	107			Uliveto	U	0	8	35	SC		1	1,30	-	-	-	1	-	1
627	CORDA PINO nato a FURTEI (SU) il 29/11/1946 CRDPNI46S29D827H Proprietà 1/1	Furtei	13	175			Semin irrig	U	0	18	20	SC		45	2,30	-	-	-	52	-	52
		Furtei	13	189		AA AB	Vigneto Semin irrig	1 0	0 0	0 3	47 58	SC		25	1,80	-	-	-	23	-	23
628	ONNIS ELIA nato a CAGLIARI (CA) il 17/02/1977 NNSLEI77B17B354H Proprietà 1000/1000	Furtei	13	184			Semin irrig	U	0	38	0	SC		20	2,30	-	-	-	23	-	23
		Furtei	13	197			Semin irrig	U	0	33	20	SC		21	2,30	-	-	-	24	-	24
630	ORTU FRANCESCA ; FU GIUSEPPE VED PANI Usufrutto PANI GIUSEPPINA ; FU GIOVANNI MAR VACCA Proprietà 1/2 PRINZIS FEDERICO ; DI RAIMONDO Proprietà 1/2	Furtei	13	252			Vigneto	1	0	3	50	SC		11	1,80	-	-	-	10	-	10
631	FLORIS ROBERTO nato a FURTEI (SU) il 03/09/1972 FLRRRT72P03D827Q Proprietà 1000/1000	Furtei	13	305			Vigneto	2	0	12	94	SC		3	1,80	-	-	-	3	-	3
		Furtei	13	307			Vigneto	2	0	14	28	SC		4	1,80	-	-	-	4	-	4
632	MARONGIU SISINNIO ; NATO IL 27/03/907 Proprietà 1000/1000	Furtei	13	339			Seminativo	2	0	20	50	SC		463	1,20	-	-	-	278	-	278
		Furtei	13	348			Orto irrig	U	0	17	5	SC		85	2,60	-	-	-	111	-	111
633	LILLIU PIETRINA nata a FURTEI (SU) il 24/11/1951 LLLPRN51S64D827H Proprietà 1/1	Furtei	13	347		AA AB	Semin irrig Orto irrig	0 0	0 0	74 18	58 6	SC		19	2,60	-	-	-	25	-	25

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 133 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
634	PINNA PAOLETTO nato a FURTEI (SU) il 26/03/1956 PNNPTT56C26D827K Proprietà 1/1	Furtei	17	345			Semin irrig	U	0	40	28	SC	9	2,30	-	-	-	10	-	10
635	MUNTONI ALESSANDRA nata a SEDILO (OR) il 15/03/1964 MNTLSN64C551564D Proprietà 1/2 MUNTONI SILVIA nata a MACOMER (NU) il 18/05/1965 MNTSLV65E58E788H Proprietà 1/2	Furtei	17	347			Vigneto	1	0	13	93	SC	34	1,80	-	-	-	31	-	31
636	MUNTONI ULARGIU ANTONIO ; FU LUIGI Proprietà 1000/1000	Furtei	17	349			Vigneto	1	0	1	17	SC	9	1,80	-	-	-	8	-	8
637	MUNTONI LUIGI nato a FURTEI (SU) il 26/01/1924 MNTLGU24A26D827D Proprietà 1/5 MUNTONI MARGHERITA nata a FURTEI (SU) il 29/03/1931 MNTMGH31C69D827E Proprietà 1/5 MUNTONI MARIA nata a FURTEI (SU) il 09/10/1933 MNTMRA33R49D827T Proprietà 1/5 MURA BELLAROSANGELA nata a CAGLIARI (CA) il 25/06/1968 MRUBLR68H65B354Y Proprietà 1/5 MUNTONI ALESSANDRA nata a SEDILO (OR) il 15/03/1964 MNTLSN64C551564D Proprietà 1/10 MUNTONI SILVIA nata a MACOMER (NU) il 18/05/1965 MNTSLV65E58E788H Proprietà 1/10	Furtei	17	351			Vigneto	1	0	12	90	SC	35	1,80	-	-	-	32	-	32
638	MUNTONI ANGELA CHIARA nata a FURTEI (SU) il 18/06/1955 MNTNLC55H58D827I Proprietà 1/7 MUNTONI ANTONELLO nato a FURTEI (SU) il 27/10/1966 MNTNNL66R27D827W Proprietà 1/7 MUNTONI CARLA nata a FURTEI (SU) il 17/02/1963 MNTCRL63B57D827R Proprietà 1/7 MUNTONI GIULIANO nato a FURTEI (SU) il 14/01/1958 MNTGLN58A14D827L Proprietà 1/7 MUNTONI MARIA FRANCESCA nata a FURTEI (SU) il 01/10/1964 MNTMFR64R41D827D Proprietà 1/7 MUNTONI PAOLETTA nata a FURTEI (SU) il 05/04/1953 MNTPTT53D45D827S Proprietà 1/7 MUNTONI SERGIO nato a FURTEI (SU) il 09/11/1960 MNTSRG60S09D827K Proprietà 1/7	Furtei	17	353			Vigneto	1	0	14	20	SC	43	1,80	-	-	-	39	-	39

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 134 di 136

DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno
n°			n°	n°					ha	are	ca									
639	MACIS MARTA nata a CAGLIARI (CA) il 05/03/1981 MCSMRT81C45B354F Proprietà 1/12 MACIS MILENA nata a CAGLIARI (CA) il 01/07/1972 MCSMLN72L41B354G Proprietà 1/12 PISTIS IANA nata a FURTEI (SU) il 07/03/1955 PSTNIA55C47D827W Proprietà 2/12 PISTIS MARIA PIA nata a FURTEI (SU) il 24/10/1957 PSTM RP57R64D827Y Proprietà 2/12 PISTIS MARIA ROSARIA nata a FURTEI (SU) il 20/05/1963 PSTMRS63E60D827S Proprietà 2/12 PISTIS PIER LUIGI nato a FURTEI (SU) il 17/05/1961 PSTPLG61E17D827O Proprietà 2/12 PISTIS SANDRO nato a FURTEI (SU) il 18/06/1956 PSTSDR56H18D827S Proprietà 2/12	Furtei	17	355			Vigneto	1	0	15	73	SC	39	1,80	-	-	-	35	-	35
642	CEN.TRA.L. SRL con sede in FURTEI (CA) 00273460923 Proprietà 1/1	Furtei	17	398			Semin irrig	U	0	17	43	SC	76	2,30	-	-	-	87	-	87
		Furtei	17	401			Seminativo	3	0	21	61	SC	111	1,20	-	-	-	67	-	67
		Furtei	17	402			Seminativo	3	0	49	59	SC	235	1,20	-	-	-	141	-	141

Particelle presenti nel catasto mappe ma sopresse nel catasto Ditte

TOCCO FRANCESCO nato a CAGLIARI (CA) il 02/02/1959 TCCFNC59B02B354T Proprietà 1/2 TOCCO MARCO nato a CAGLIARI (CA) il 13/04/1961 TCCMRC61D13B354S Proprietà 1/2	Nuraminis	15	426			Soppresso						SC	12							
	Nuraminis	15	428			Soppresso						SC	19							
MURGIA COSIMO nato a SAMATZAI (SU) il 30/05/1967 MRGCSM67E30H739D Proprietà 1/2 MURGIA MARIA VITALIA nato a SAMATZAI (SU) il 02/10/1965 MRGMVT65R02H739Q Proprietà 1/2	Samatzai	17	418			Soppresso						SC	258							
SOI BATTISTA nato a SERRENTI (SU) il 03/03/1928 SOIBTS28C03I667T Proprietà 1000/1000	Serrenti	29	1298			Soppresso						SC	61							
FURCAS LILIANA nata a SIRACUSA (SR) il 03/09/1971 FRCLLN71P43I754E Proprietà 1/6 FURCAS SALVATORE nato a SERRENTI (SU) il 14/12/1969 FRCSVT69T14I667U Proprietà 1/6 MEDDA ANTONIO nato a SERRENTI (SU) il 04/05/1943 MDDNTN43E04I667O Proprietà 2/6 MEDDA PAOLA nata a SERRENTI (SU) il 13/06/1959 MDDPLA59H53I667O Proprietà 2/6																				

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 135 di 136


DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°			n°	n°					ha	are	ca									
		Serrenti	29	2486			Soppresso					SC	75							
	MUDU FERRUCCIO nato a CAGLIARI (CA) il 12/03/1972 MDUFRC72C12B354A Proprietà 1/1																			
		Ussana	4	51			Soppresso					SP	78							
	MUDU GIULIO ; FU FELICE Proprietà 1000/1000																			
		Ussana	4	56			Soppresso					SC	100							
	MACIOCCO ANDREA nato a CAGLIARI (CA) il 27/02/1968 MCCNDR68B27B354W Proprietà 1/12 MACIOCCO GIOVANNI nato a CAGLIARI (CA) il 06/02/1967 MCCGNN67B06B354T Proprietà 1/12 MACIOCCO LAURA nata a CAGLIARI (CA) il 01/02/1974 MCCLRA74B41B354N Proprietà 1/12 MACIOCCO MAURO nato a CAGLIARI (CA) il 20/03/1969 MCCMRA69C20B354V Proprietà 1/12 MASTIO ETTORE nato a CUBA (EE) il 11/03/1929 MSTTTR29C11Z504L Proprietà 4/12 SANNA ALESSANDRO nato a CAGLIARI (CA) il 03/03/1966 SNNLSN66C03B354G Proprietà 1/12 SANNA FRANCESCA nata a CAGLIARI (CA) il 04/07/1962 SNNFNC62L44B354Y Proprietà 1/12 SANNA MARTINO nato a CAGLIARI (CA) il 07/12/1960 SNNMTN60T07B354W Proprietà 1/12 SANNA NICOLETTA nata a CAGLIARI (CA) il 27/03/1958 SNNLTL58C67B354W Proprietà 1/12																			
		Ussana	4	113			Soppresso					SC	109							

Particelle intestate a Ente Urbano nel catasto Ditte

ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	ha	are	ca	Tipologia di intervento	Superficie interessata (A) mq	Valore medio di mercato (B) €/mq	Indennità di diritto di superficie (A*B) €	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo) (A*B*20%) €	Indennità di servitù di passaggio (A*B*80%) €	Indennità di servitù di cavidotto (A*B*50%) €	Indennità di occupazione (A*B*1/12) €/anno	Totale indennità €
	ENTE URBANO	Nuraminis	15	417					0	75	10	DS	157							
		Serrenti	1	347					2	98	24	SC	9							
		Serrenti	18	1776					0	19	37	SC	137							
		Serrenti	18	1777					0	2	38	SC	65							
		Serrenti	29	2508					0	1	88	SC	3							
		Serrenti	29	2510					0	1	89	SC	2							
		Serrenti	29	2512					0	1	71	SC	1							
		Furtei	6	199					0	3	40	SC	42							

Particelle presenti nel catasto mappe ma inesistenti nel catasto Ditte

la particella esiste graficamente ma nel catasto ditte non c'è nessuna corrispondenza	Samatzai	16	1B									SC	2815							
---	----------	----	----	--	--	--	--	--	--	--	--	----	------	--	--	--	--	--	--	--

COMMITTENTE BALTEX SARDEGNA 15 NURAMINIS S.R.L. Corso XXII Marzo, 33 - 20129 Milano (MI) baltexsardegna15nuraminis@pec.it	OGGETTO PARCO EOLICO "SA CORONA" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO BLTX-NS-RC18
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO – ELENCO DITTE E STIMA INDENNITÀ	PAGINA 136 di 136

DITTA		DATI CATASTALI									Tipologia di intervento	Particelle oltre il limite di Tanca DGR 59/90 2020 All.5 D=162 m	Superficie interessata	Valore medio di mercato	Indennità di diritto di superficie	Indennità di servitù diarea spazzata (sorvolo)	Indennità di servitù di passaggio	Indennità di servitù di cavidotto	Indennità di occupazione	Totale indennità	
ID Ditta	Intestatari	Comune	Foglio	Particella	Sub	Porzione	Qualità - Categoria	Classe	Superficie				Diritto di superficie - DS Sorvolo - S Servitù di passaggio - SP Servitù di cavidotto - SC Occupazione temporanea - OT	(A) mq	(B) €/mq	(A*B) €	(A*B*20%) €	(A*B*80%) €	(A*B*50%) €	(A*B*1/12) €/anno	€
n°		n°	n°					ha	are	ca											
	la particella esiste graficamente ma nel catasto ditte non c'è nessuna corrispondenza	Serrenti	29	377E								SC	73								
	la particella esiste graficamente ma nel catasto ditte non c'è nessuna corrispondenza	Serrenti	29	377F								SC	22								
	la particella esiste graficamente ma nel catasto ditte non c'è nessuna corrispondenza	Serrenti	29	XX328								SC	7								
	la particella esiste graficamente ma nel catasto ditte non c'è nessuna corrispondenza	Serrenti	29	1287								SC									
	la particella esiste graficamente ma nel catasto ditte non c'è nessuna corrispondenza	Serrenti	35	280								SC									