



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Pratica n. 13/V/2024
n. 1477

Cartella

Spett.li

Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica

Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V – Procedure di valutazione VIA e VAS
PEC va@pec.mite.gov.it

Commissione Tecnica PNRR-PNIEC

Pec: compniec@pec.mite.gov.it

Regione Emilia Romagna

Area Valutazione Impatto ambientale ed
Autorizzazioni
Pec: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

OGGETTO: [ID: 12504] WEB-VIA FER-VIAVIAF00000065 - Progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Punto Verde 2", di potenza pari a 113.087.52 kWp e relative opere connesse ad infrastrutture indispensabili, da realizzarsi nel comune di Fiscaglia (FE).

Procedimento di VIA/PNIEC. Proponente: Resergy S.r.l.

Osservazioni e richiesta integrazioni

In riferimento all'istanza in oggetto ed alla nota RER, pervenuta in data 23/07/2024 e acquisita al prot. n. 16187 del 23/07/2024, con la quale è stata comunicata la procedibilità dell'istanza e l'avvio del periodo delle osservazioni, si segnala quanto segue.

Preso atto che il Proponente per il progetto dell'impianto in questione ha attivato le procedure di VIA ministeriale, ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., di cui all'oggetto e vista la documentazione di progetto visionabile e scaricabile dal sito web del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, **si formulano le seguenti osservazioni e richieste di integrazioni.**

Descrizione dell'intervento

Il progetto prevede un nuovo impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare di potenza pari a 113.087.52 kWp da realizzare nel Comune di Fiscaglia (FE) e delle relative opere di connessione alla RTN, consistente in circa 9,5 km di elettrodotto 36 kV interrato passante all'interno del Comune di Fiscaglia".



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Aspetti urbanistici, paesaggistici ed espropriativi

In applicazione a quanto previsto dalla lettera B), punto 7, dell'Allegato I della delibera assembleare n. 28 del 2010 e punto 2.3 Assemblea Legislativa dell'Emilia Romagna n. 125 del 23/05/2023 nonché ai due pareri della Regione Emilia Romagna, Settore Governo e Qualità del Territorio, Area Disciplina e Governo del Territorio, Edilizia Privata, Sicurezza e Legalità n. PG/2023/1053631 del 20-10-2023 e n. PG/2023/1264886 del 21/12/2023, **si demanda ai competenti Servizi della Regione Emilia Romagna, la valutazione in merito all'applicabilità ed alla coerenza del progetto presentato riferito alla verifica dei limiti di copertura delle aree agricole con pannelli fotovoltaici nonché ai requisiti del soggetto attuatore in zona agricola.**

Nel merito delle verifiche urbanistiche si segnala che in data 15/12/2023 con Delibera di Consiglio n. 58 è stato adottato il Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Fiscaglia e conseguentemente a decorrere dal 15.12.2023 (data di adozione) e fino all'approvazione del PUG, si applicano le misure di salvaguardia di cui all'art. 27 della L.R. n. 24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio" e come meglio specificate all'art. 1.6 delle Norme del PUG.

Al riguardo si segnala che la documentazione del PUG adottato è visionabile al seguente indirizzo: <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/PUG/Adozione-del-PUG.html>

Si chiede il dettaglio di ogni accesso carraio con indicazione, nel rispetto del Codice della Strada, della distanza della recinzione e del cancello dalla sede stradale nonché distanza da altri accessi carrai, ai fini della verifica del rispetto dell'art. 22 D. Lgs 30 aprile 1992 n. 285 e art. 26 e 45 D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495.

Valutazione effetti cumulativi

Si chiede di approfondire la valutazione degli effetti cumulativi indicati nella relazione, in quanto nell'area vasta di 5 Km da voi indicata (elaborato SIA_TAV_19_Impianti_FER_signed), ricadono anche i seguenti impianti della potenza superiore al MW:

- PAUR per la "costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare di potenza pari a 3,60 MW da realizzare nel Comune di Fiscaglia (FE) loc. Massa Fiscaglia e delle relative opere di connessione alla RTN, consistente in circa 8,58 km di elettrodotto interrato passante all'interno del Comune di Fiscaglia". Proponente: MF SOLAR Srl
- PAS per la "costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile misto Solar Belt/agrivoltaico di potenza pari a 3,000 MW da realizzare nel Comune di Fiscaglia (FE) loc. Massa Fiscaglia e delle relative opere di connessione alla RTN". Proponente: Soc. Agricola Idea Verde di Docci & C S.S.



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



In particolare si segnala la procedura (ID: 10845) di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa ai progetti:

- "costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare di potenza pari a 70.89 MW da realizzare nel Comune di Fiscaglia (FE) e delle relative opere di connessione alla RTN, consistente in circa 13 km di elettrodotto 30 kV interrato passante all'interno del Comune di Fiscaglia". Progetto PNIEC. Proponente: EG GAROFANO S.R.L che prevede lo stesso tracciato interrato in Via Canal Serrato, Via Savanella e in via Canale Bastione
- "costruzione ed esercizio di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare di potenza pari a 12,00 MW da realizzare nel Comune di Fiscaglia (FE) loc. Massa Fiscaglia e delle relative opere di connessione alla RTN, consistente in circa 4,4 km di elettrodotto interrato passante all'interno del Comune di Fiscaglia". Progetto PNIEC. Proponente: Voltalia Italia S.r.l. che prevede lo stesso tracciato interrato in Via Savanella e in via Canale Bastione

Impatto acustico

Nel merito di quanto indicato al punto 3.4.24 dell'elaborato Studio Preliminare Ambientale "DEV-PLN-002-01-IT-S-FIS01-IT-SPA_signed_timbrato" la relazione previsionale di impatto acustico deve ricomprendere le valutazioni della Zonizzazione Vigente e adottata.

Si segnala che la Zonizzazione acustica Comunale (ZAC) delle località di Migliaro, Migliarino e Massa Fiscaglia adottata in data 15/12/2023 con Delibera di Consiglio n. 58 è visionabile al seguente indirizzo: <https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/PUG/Adozione-del-PUG.html>;

Inquinamento luminoso

Nella considerazione che non viene realizzato un impianto di illuminazione generalizzato ma solo limitato agli accessi carrai e/o locali specifici, si invita comunque a prevedere punti aventi i requisiti previsti dalla L.R. 19/2003 e successiva DGR n. 1732 del 12 novembre 2015.

Mitigazione e compensazione

Le valutazioni inerenti le opere di mitigazione e compensazione ambientale devono essere integrate con quanto previsto all'art. 2.18 – Misure di compensazione e mitigazione delle Norme del PUG adottato.

Eventuali ulteriori misure di compensazione saranno eventualmente individuate secondo le modalità e sulla base dei criteri di cui al punto 14.15 e all'Allegato 2 del DM 10/09/2010, in riferimento agli impatti negativi non mitigabili anche in attuazione dei criteri di cui al punto 16.1 del medesimo DM.



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Per quanto attiene le opere a verde, le specie arboree o arbustive dovranno essere scelte tra quelle indicate nell'allegato C alla Delibera di C.C. n. 14 del 28/03/2019 – Regolamento Comunale del Verde, prevedere la piantumazione di esemplari arborei ed arbustivi in stato vegetativo idoneo da subito a svolgere la funzione di mitigazione e mascheramento e sottoscrizione di impegno alla sostituzione di eventuali fallanze al fine di garantire l'effettiva funzionalità delle opere di mitigazione.

Aspetti edilizi

In merito agli aspetti edilizi dell'intervento si rimanda alle relative valutazioni all'atto del procedimento di Autorizzazione Unica per la realizzazione dell'impianto.

PARERE SETTORE LL.PP. E PATRIMONIO

In relazione al procedimento di VIA/PNIEC, per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Punto Verde 2", di potenza pari a 113.087.52 kWp e relative opere connesse ad infrastrutture indispensabili, da realizzarsi nel comune di Fiscaglia (FE), proponente Resergy S.r.l, il Settore LL.PP. e Patrimonio circa il tracciato delle opere di connessione, sottolinea:

- il tracciato previsto nella parte "extraurbana" va ad interessare tratti di alcune strade comunali, asfaltate quali: Via Sfondrabo', via Pasubio (Loc. Migliaro), via Canal Serrato (loc. Massa Fiscaglia) per le quali sarà cura del proponente ripristinare a regola d'arte gli scavi in trincea eseguiti in "parallelismo" alla percorrenza stradale;
- per quanto riguarda le percorrenze su strade "bianche" (via Casino, via Macchinetta, via Savanella, via Canale Bastione) ed in particolare ove siano presenti manufatti idraulici, parallelismi o interferenze con i canali di competenza del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara (come in via esemplificativa via Canale Bastione) si rammenta di procedere alla posa dell'elettrodotto sulla base delle indicazioni che verranno date per il ripristino a regola d'arte degli scavi su strada e delle opere di "protezione spondale" o di "difesa idraulica";
- per quanto riguarda invece, l'attraversamento della via Tigli (loc. Massa Fiscaglia) all'incrocio con via Canale Bastione, si richiede l'esecuzione con tecnologia "no-dig" a quota che verrà indicata dal Comune di Fiscaglia al fine di preservare l'intervento straordinario di rifacimento dell'intero pacchetto della struttura stradale, recentemente eseguito e finanziato con fondi PNRR missione M2 C4 investimento 2.2, che di fatto vincola ogni successiva opera di manomissione;
- per tale motivo, si ritiene necessario che il proponente, anche per il tratto di elettrodotto previsto sulla via Cascina (loc. Migliaro), anch'essa oggetto dell'intervento straordinario di rifacimento dell'intero rilevato stradale tramite finanziamento PNRR miss. M2 C4 inv. 2.2, individui una soluzione tecnica che



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA

◆◆◆

preservi interamente l'opera, o in caso contrario, di valutare (per quel tratto) la realizzazione delle reti di connessioni su terreno privato.

Fiscaglia, lì 29/08/2024

Il Responsabile del Settore
Urbanistica/Edilizia Privata
Geom. Ilaria Simoni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Fiscaglia Prot. in partenza N.0018764 del 29-08-2024