

PROPONENTE

**CUBICO CASALONE S.r.l.**  
Via A. Manzoni 43  
20121 Milano (MI)  
c.f. e p.iva 13390000969  
cubicocasalone@legalmail.it



REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO  
E OPERE DI CONNESSIONE ALLA R.T.N. DELLA POTENZA DI PICCO  
MODULI FOTOVOLTAICI 36.287,68 kWp  
POTENZA NOMINALE INVERTER 34.240 kW  
POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE 29.000 kW

**IMPIANTO AGRIVOLTAICO "CASALONE"**  
COMUNE DI VITERBO - REGIONE LAZIO

SCALA

CASA.29.VISU  
ELABORATO

REV.

PROGETTO DEFINITIVO

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	CONTROLLO	APPROVATO
01	06/06/2024	PRIMA EMISSIONE	GMG	GMG	GMG

**GSR TECH srl**  
via del casale della castelluccia 39  
00123 Roma  
info@gstech.it  
gstech@pec.it



PROGETTAZIONE e  
COORDINAMENTO

Ing. Giovanni Maria Giansanti Di Muzio  
ing.giansanti@gstech.com  
ing.giansanti@pec.ording.roma.it



PROGETTAZIONE e  
COORDINAMENTO

PROGETTAZIONE

- Inviluppo dell'area dell'impianto agrivoltaico
- Confine di proprietà dell'Azienda Agricola che ha concesso il terreno per l'impianto agrivoltaico
- Fabbricati strumentali della stessa azienda agricola che ha concesso i terreni per l'impianto agrivoltaico
- Viabilità pubblica o privata aperta al pubblico

- |  | FERROVIA<br>STRADE<br>fronti visivi lineari<br>fruizione dinamica | CASE<br>fronti visivi puntuali<br>fruizione statica |
|--|---|---|
| margine nullo (impatto visivo forte)         |   |   |
| margine debole (impatto visivo medio)        |   |   |
| margine visivo forte (impatto visivo debole) |   |   |
| IMPATTO VISIVO NULLO                         | nessun segno  | nessun segno  |

SCHERMATURE

- Vegetazione esistente
- Vegetazione di progetto

CONCLUSIONI:

Dato il contesto rurale, con la vasta presenza di noccioli e terreni coltivati, l'ambito a bassissima densità abitativa, l'orografia del terreno, nonché la notevole estensione dell'azienda agricola (circa 360 ettari a fronte di 45 ettari di impianto agrivoltaico) e dunque la distanza dell'impianto stesso dai punti di fruizione dinamica e statica, l'impatto visivo dell'impianto di progetto risulta pressoché nullo o trascurabile.

Ortofoto del 9 Novembre 2023  
Scala: 1:10.000

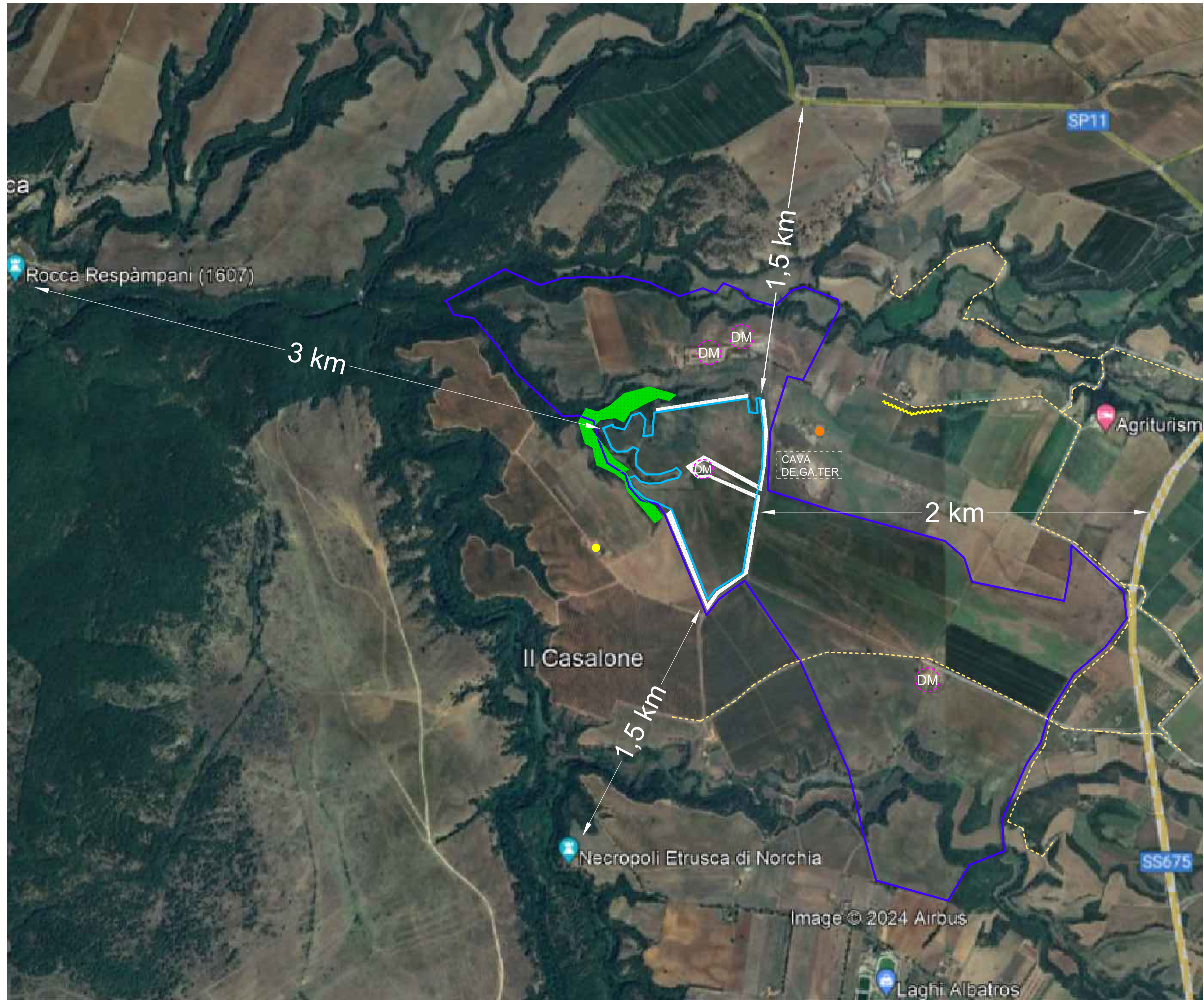


Image © 2024 Airbus

Laghi Albatros