

PROPONENTE

CUBICO CASALONE S.r.l.
Via A. Manzoni 43
20121 Milano (MI)
c.f. e p.iva 13390000969
cubicocasalone@legalmail.it



REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO AVANZATO
E OPERE DI CONNESSIONE ALLA R.T.N. DELLA POTENZA DI PICCO
MODULI FOTOVOLTAICI 36.287,68 kWp
POTENZA NOMINALE INVERTER 34.240 kW
POTENZA MASSIMA IN IMMISSIONE 29.000 kW

IMPIANTO AGRIVOLTAICO "CASALONE"
COMUNE DI VITERBO - REGIONE LAZIO

SCALA

CASA.31.IDO
ELABORATO

Classificazione Area idonea di cui al D.Lgs. 199 / 2021

REV.

PROGETTO DEFINITIVO

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	CONTROLLO	APPROVATO
01	03/06/2024	PRIMA EMISSIONE	GMG	GMG	GMG

GSR TECH srl
via del casale della castelluccia 39
00123 Roma
info@gsrtech.it
gsrtech@pec.it



PROGETTAZIONE e
COORDINAMENTO

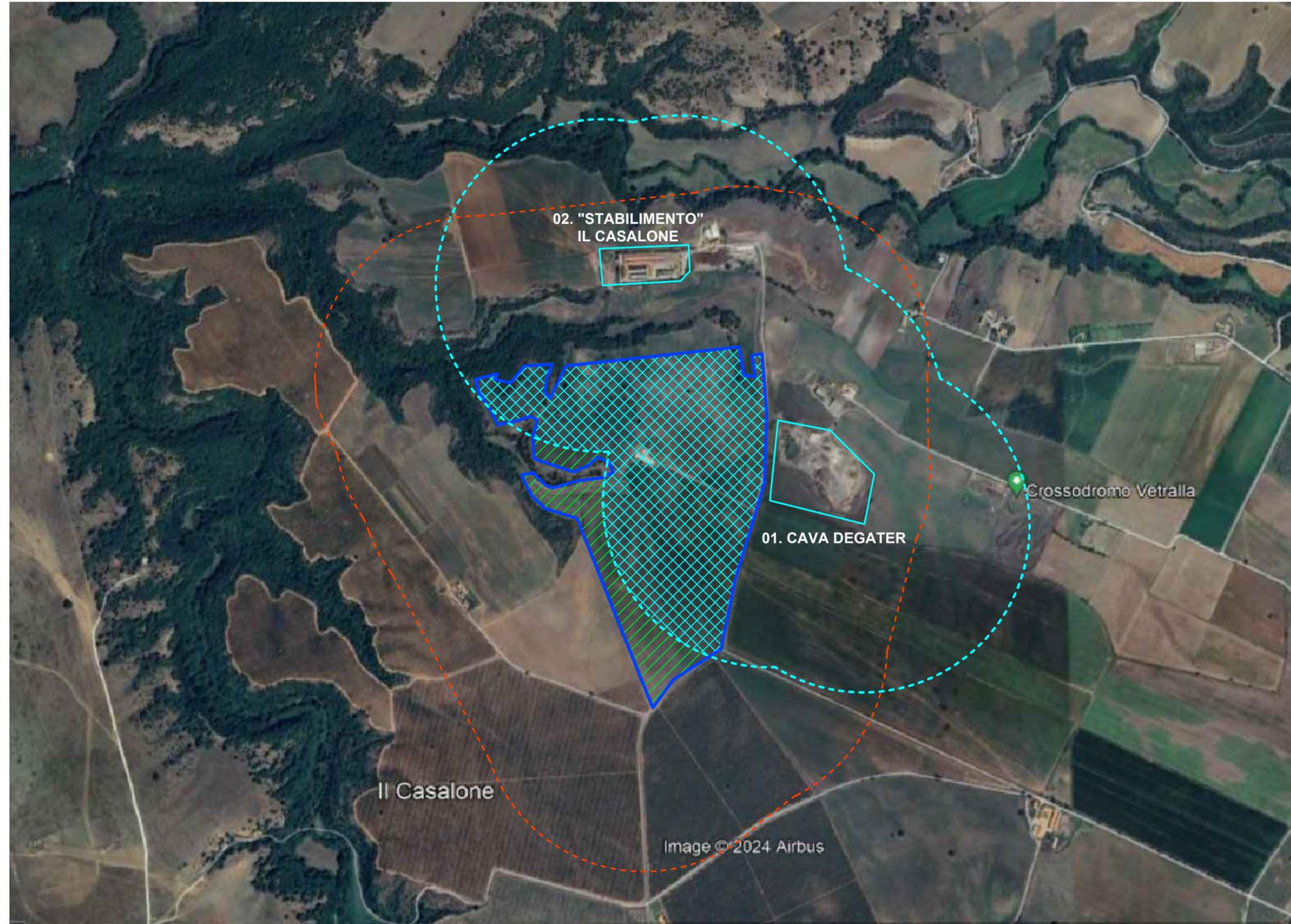
Ing. Giovanni Maria Giansanti Di Muzio
ing.giansanti@gsrtech.com
ing.giansanti@pec.ording.roma.it



PROGETTAZIONE e
COORDINAMENTO

PROGETTAZIONE

Ortofoto del 9 Novembre 2023
Scala: 1:10.000



DEFINIZIONE DI STABILIMENTO (art. 268, comma 1, lettera h), del D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152):

"Il complesso unitario e stabile, che si configura come un complessivo ciclo produttivo, sottoposto al potere decisionale di un unico gestore, in cui sono presenti uno o più impianti o sono effettuate una o più attività che producono emissioni attraverso, per esempio, dispositivi mobili, operazioni manuali, deposizioni e movimentazioni. Si considera stabilimento anche il luogo adibito in modo stabile all'esercizio di una o più attività"

- Inviluppo dell'area dell'impianto agrivoltaico
- Inviluppo dell'area a distanza 500 m dall'impianto (al cui interno non sono presenti beni sottoposti a tutela ai sensi della parte secondo e/o art. 136 D.Lgs. 42/2004)
- Inviluppo delle cave o stabilimenti
- Inviluppo dell'area a distanza 500 m dalle cave o stabilimenti

AREE IDONEE di cui all' ART. 20



c.8 c e c-ter punto 1 e 2: area di cava cessata e/o area classificata agricola racchiusa in un perimetro i cui punti non distino più di 500 metri da cave (punto 1) o da stabilimenti (punto 2)



c.8 c-quater punto 3: le aree che non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (, include le zone gravate da usi civici di cui all'articolo 142, comma 1, lettera h), del medesimo decreto)), né ricadono nella fascia di rispetto -500 metri -dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo

CONCLUSIONI:

L'area dell'impianto agrivoltaico di progetto è da considerarsi:

- per intero idonea ai sensi dell'art.20 c.8 c-quater del D.Lgs. 199 del 2021
- per la gran parte idonea ai sensi dell'art.20 c.8 c-ter del D.Lgs. 199 del 2021 per circa 36 ettari sui 45 totali

Si rammenta altresì che le modifiche alle aree idonee di cui al DL "Agricoltura" 63 del 15 Maggio 2024 si applicano agli impianti fotovoltaici. Il Consiglio di Stato ha più volte ribadito come gli impianti agrivoltaici sono una tipologia di impianto diversa da quella degli impianti fotovoltaici.