



X-Elio Alviano S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA
Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726
Partita IVA n° 17129241000



Progettista



Viale Jonio 95 - 00141 Roma - info@architetturasostenibile.com

PROGETTO AGRIVOLTAICO SPERIMENTALE "ALVIANO"

*Realizzazione di un impianto agrivoltaico di potenza pari a 40 MWp potenza nominale
50 MWn con sistema di accumulo 25MW e relative opere di connessione alla RTN*

Località

REGIONE UMBRIA - COMUNE DI ALVIANO (TR)
**REGIONE LAZIO - COMUNI DI GRAFFIGNANO (VT), VITERBO,
VITORCHIANO (VT)**

Titolo

VERIFICA AREE IDONEE

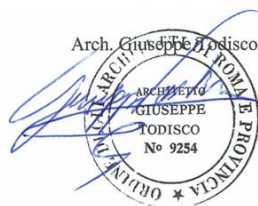
Data di produzione: 05/2024

Revisione del

Codice Elaborato: AS_ALV_R14

Firma dell'autore

Firma per AS. S.r.l.



Sommario

| | | |
|-----|--|---|
| 1. | Premessa | 3 |
| 2. | Verifica comma 8, Art. 20 Del D.L. 199/2021 | 3 |
| 2.1 | Verifica delle condizioni c-ter, punto 2 e punto 3 | 5 |
| 2.2 | Verifica delle condizioni c-quater | 7 |

1. Premessa

Il presente documento è stato redatto al fine di *verificare se l'area del progetto ricade in una o più delle aree indicate al comma 8 dell'art.20 del D.L. 199/2021 recante "Disciplina per l'individuazione di superfici e aree idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili"*.

Il progetto in esame è configurabile come intervento rientrante tra le categorie elencate nell'Allegato II alla parte seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., ed è pertanto soggetto alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) in sede statale in quanto:

- *"impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW." (fattispecie aggiunta dall'art. 31, comma 6, della legge n. 108 del 2021).*

Ai sensi del comma 2-bis dell'art. 7-bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. il presente progetto rientra tra *"Le opere, gli impianti e le infrastrutture necessari alla realizzazione dei progetti strategici per la transizione energetica del Paese inclusi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e al raggiungimento degli obiettivi fissati dal Piano nazionale integrato energia e clima (PNIEC), predisposto in attuazione del Regolamento (UE) 2018/1999, come individuati nell'Allegato I-bis, e le opere ad essi connesse **costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili e urgenti.**"*

2. Verifica comma 8, Art. 20 Del D.L. 199/2021

Dall'analisi delle tavole di inquadramento del progetto è stato possibile porre in relazione le aree di impianto con la casistica prevista dal comma 8 dell'art. 20 del D.L. 199/2021 e s.m.i. al fine di verificare se tali aree possono essere definite "idonee" per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili.

Si è pertanto proceduto alla predisposizione della seguente tabella di verifica di rispondenza considerato che il comma 8 prevede che *"Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo:"*

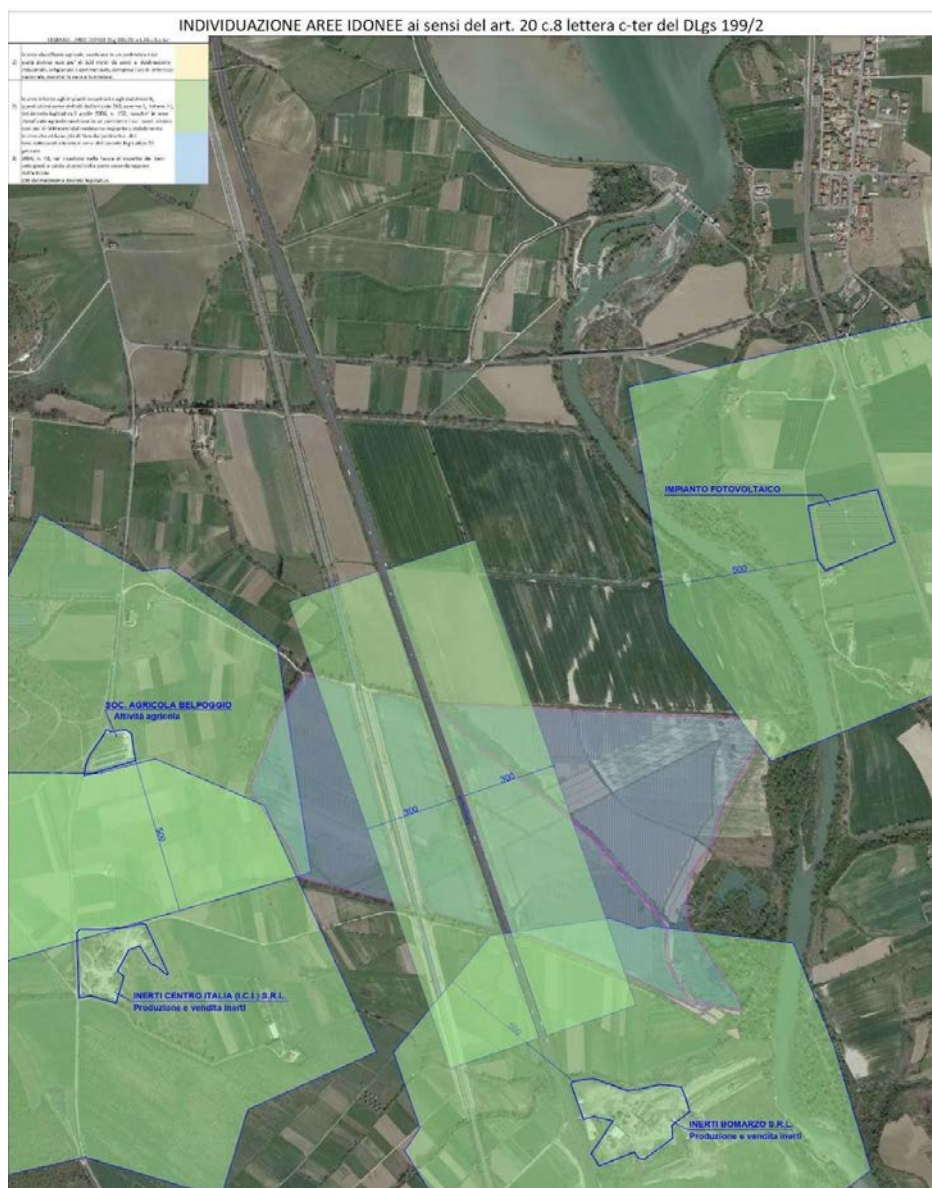
| CONDIZIONE comma 8, art. 20 | SODDISFATTA [SI/NO] |
|---|---|
| <i>a) i siti ove sono già installati impianti della stessa fonte e in cui vengono realizzati interventi di modifica non sostanziale ai sensi dell'articolo 5, commi 3 e seguenti, del decreto legislativo 3 marzo 2011 n. 28, nonché, per i soli impianti solari fotovoltaici, i siti in cui, alla data di entrata in vigore della presente disposizione, sono presenti impianti fotovoltaici sui quali, senza variazione dell'area occupata o comunque con variazioni dell'area occupata nei limiti di cui alla lettera c-ter), numero 1), sono eseguiti interventi di modifica sostanziale per rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione, anche con l'aggiunta di sistemi di accumulo di capacità non superiore a 8 MWh per ogni MW di potenza dell'impianto fotovoltaico; (8)</i> | NO |
| <i>b) le aree dei siti oggetto di bonifica individuate ai sensi del Titolo V, Parte quarta, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;</i> | NO |
| <i>c) le cave e miniere cessate, non recuperate o abbandonate o in condizioni di degrado ambientale, o le porzioni di cave e miniere non suscettibili di ulteriore sfruttamento. (8)</i> | NO |
| <i>c-bis) i siti e gli impianti nelle disponibilità delle società del gruppo Ferrovie dello Stato italiane e dei gestori di infrastrutture ferroviarie nonché delle società concessionarie autostradali;</i> | NO |
| <i>((c-bis.1) i siti e gli impianti nella disponibilità delle società di gestione aeroportuale all'interno del perimetro di pertinenza degli aeroporti delle isole minori, di cui all'allegato 1 al decreto del Ministro dello sviluppo economico 14 febbraio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 114 del 18 maggio 2017, ferme restando le necessarie verifiche tecniche da parte dell'Ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC)).</i> | NO |
| <i>c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42:</i> | |
| <i>1) le aree classificate agricole, racchiuse in un perimetro i cui punti distino non piu' di 500 metri da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonché le cave e le miniere;</i> | NO |
| <i>2) le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non piu' di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento;</i> | SI (IN PARTE) (Vedere paragrafo 2.1) |
| <i>3) le aree adiacenti alla rete autostradale entro una distanza non superiore a 300 metri. (8)</i> | SI (IN PARTE) (Vedere paragrafo 2.1) |
| <i>c-quater) fatto salvo quanto previsto alle lettere a), b), c), c-bis) e c-ter), le aree che non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, incluse le zone gravate da usi civici di cui all'articolo 142, comma 1, lettera h), del medesimo decreto, né ricadono nella fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo. Ai soli fini della presente lettera, la fascia di rispetto è determinata considerando una distanza dal perimetro di beni sottoposti a tutela di tre chilometri per gli impianti eolici e di cinquecento metri per gli impianti fotovoltaici. Resta ferma, nei procedimenti autorizzatori, la competenza del Ministero della Cultura a esprimersi in relazione ai soli progetti localizzati in aree sottoposte a tutela secondo quanto previsto all'articolo 12, comma 3-bis, del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387.</i> | SI (Vedere paragrafo 2.2) |

2.1 Verifica delle condizioni c-ter, punto 2 e punto 3

Le condizioni c-ter, punto 2 e punto 3 si ritengono soddisfatte, dato che:

1- 14,6 ha dell'Area di intervento rientra "aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non più di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento", come rilevabile dall'immagine sotto riportata.

2- 39,61 ha dell'Area di intervento rientra nelle **aree classificate agricole adiacenti alla rete autostradale entro una distanza non superiore a 300 metri** come rilevabile dall'immagine sotto riportata.



Aree idonee ai sensi del criterio c-ter), punto 2 e punto 3

Insedimenti produttivi individuati:

N. 1

Comune di Graffignano (VT) – Foglio 9 – p. 332

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
 Comune di: **GRAFFIGNANO** Codice: **E128**
 Foglio: **9** Particella: **332**
 Immobili individuati: **2**

Elenco Immobili

| | Foglio | Particella | Sub | Indirizzo | Zona cens | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita | Partita | Altri Dati |
|-----------------------|--------|------------|-----|---|-----------|-----------|--------|-------------|----------------|-----------|------------|
| <input type="radio"/> | 9 | 332 | | | | | | | | Soppressa | |
| <input type="radio"/> | 9 | 332 | 1 | STRADA PROVINCIALE 132 GRAFFIGNANESE n. SNC Piano T | | D10 | | | R.Euro:2982,54 | | |

Categoria D10: struttura con funzioni produttive annesse all'attività agricola

N. 2

Comune di Graffignano (VT) – Foglio 9 – p.225

Categoria D07: fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
 Comune di: **GRAFFIGNANO** Codice: **E128**
 Foglio: **9** Particella: **225**
 Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

| | Foglio | Particella | Sub | Indirizzo | Zona cens | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita | Partita | Altri Dati |
|----------------------------------|--------|------------|-----|------------------------------|-----------|-----------|--------|-------------|----------------|---------|------------|
| <input checked="" type="radio"/> | 9 | 225 | | LOCALITA' PELLEGRINO Piano T | | D07 | | | R.Euro:2065,83 | | |

N. 3

Comune di Graffignano (VT) – Foglio 16 – p.144

Categoria D07: fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.

Dati della ricerca

Catasto: **Fabbricati**
 Comune di: **GRAFFIGNANO** Codice: **E128**
 Foglio: **16** Particella: **144**
 Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

| | Foglio | Particella | Sub | Indirizzo | Zona cens | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita | Partita | Altri Dati |
|----------------------------------|--------|------------|-----|------------------------------------|-----------|-----------|--------|-------------|----------------|---------|------------|
| <input checked="" type="radio"/> | 16 | 144 | | LOCALITA' PASCOLARO n. SNC Piano T | | D07 | | | R.Euro:2829,00 | | |

2.2 Verifica delle condizioni c-quater

Le condizioni c-quater si ritengono soddisfatte, dato che:

1 - le aree non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 come rilevabile dalla tavola "AS_ALV_V.02" estrapolata dal Piano Paesaggistico della Regione Umbria per gli Ambiti della Provincia di Terni.

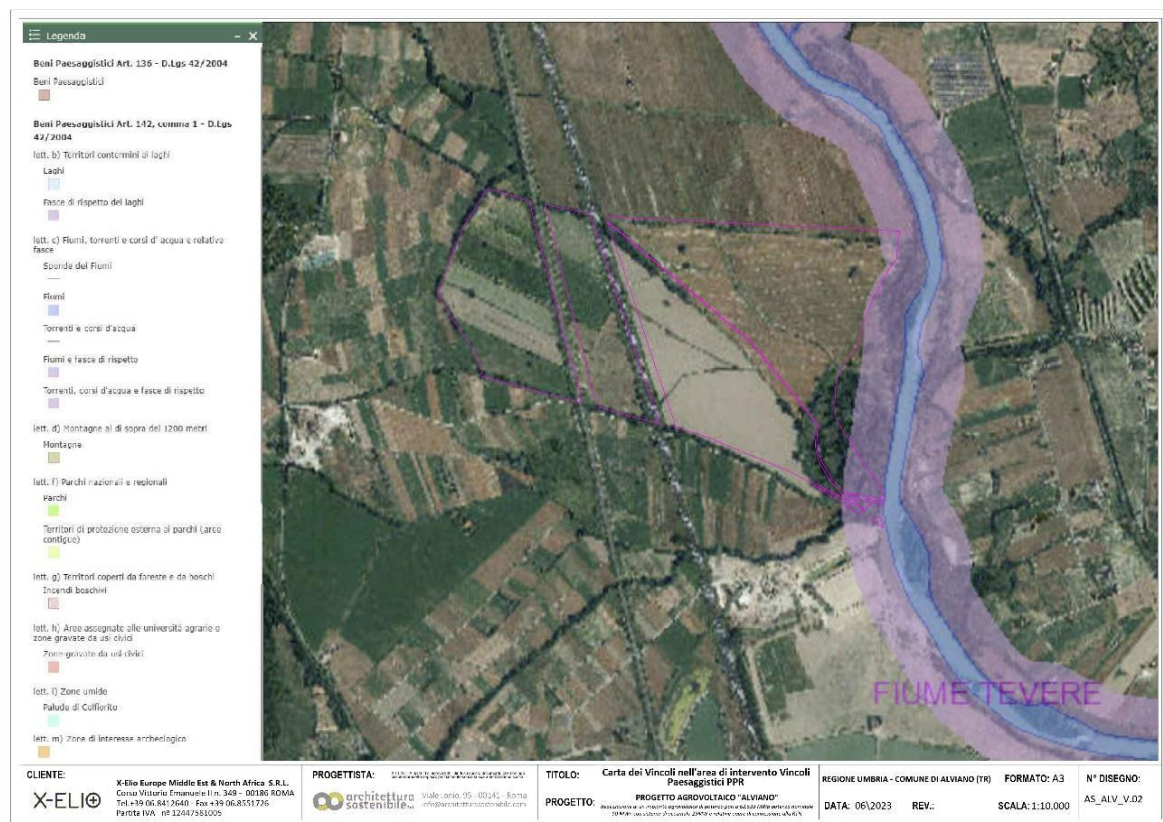
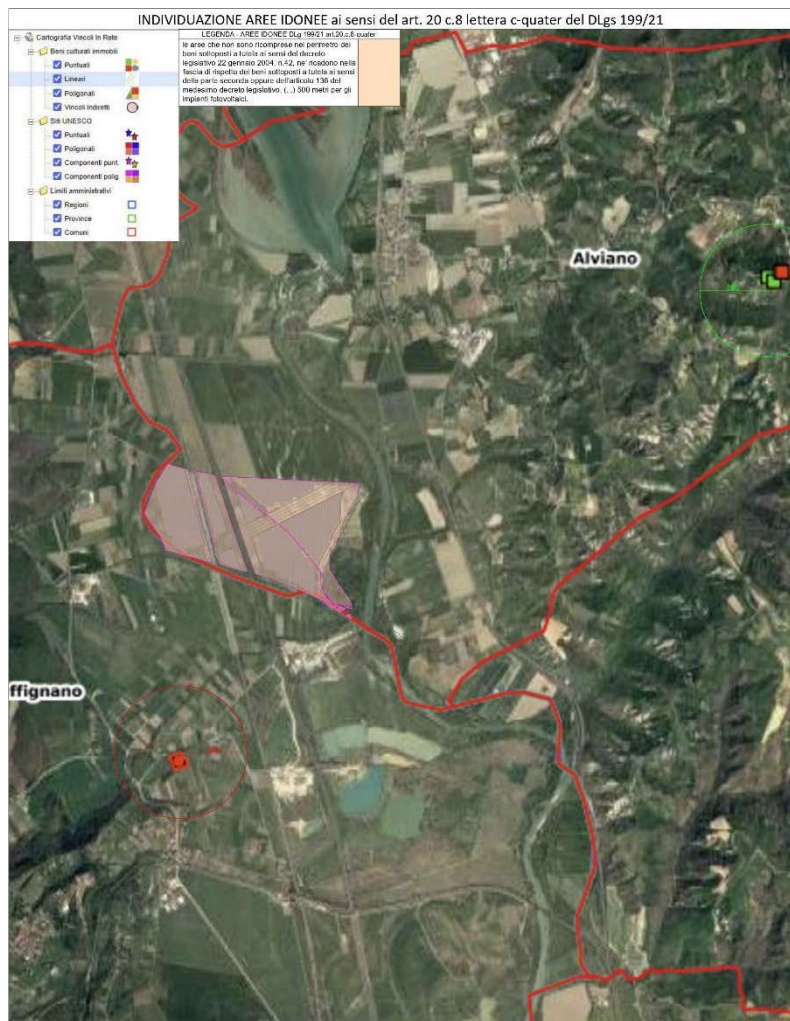


Tavola "AS_ALV_V.02 – Carta dei vincoli nell'area di intervento – Vincoli paesaggistici PPR"

2 – le aree non ricadono nella fascia di rispetto (di 500 m per gli impianti fotovoltaici) dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo come rilevabile dall'immagine sotto riportata.



Aree idonee – Buffer dai beni culturali sottoposti a tutela=500 m – Vincoli in rete

Dall'analisi di tali tavole emerge infatti che:

- Non si evidenziano *beni isolati* censiti dal Ministero della cultura sul portale online “Vincoli in rete”, posti entro il buffer di 500 metri dalle aree di impianto.

ENTRO UN BUFFER DI 500 M NON RISULTANO BENI SOTTOPOSTI A TUTELA (diretta o indiretta attuata con specifici provvedimenti) ai sensi della PARTE SECONDA - Beni culturali (artt. da 10 a 130) oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo, come riscontrato dalla documentazione ufficiale pubblicata da:

- REGIONE UMBRIA – PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

(<https://siat.regione.umbria.it/benipaesaggistici/>)

- il MINISTERO DELLA CULTURA (<http://vincoliinrete.beniculturali.it/>);

X-Elio Alviano S.r.l.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA - Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726
 Partita IVA n° 17129241000

Ciò considerato, avendo riscontrato l'assenza di beni tutelati ai sensi della PARTE SECONDA - Beni culturali (artt. da 10 a 130) oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo, si ritiene che la condizione c-quater sia soddisfatta e SI RITIENE CHE L'IMPIANTO RICADA al 100% IN AREA IDONEA PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A FONTI RINNOVABILI come definita dall'art. 20 del DECRETO LEGISLATIVO 8 novembre 2021, n. 199 e smi.

FONTI CONSULTATE (per verifica criterio *c-quater*)

MINISTERO DELLA CULTURA

AREA RISERVATA


VINCOLI in rete

Eletti in Rete

Cos'è vincoli in Rete...

Il Piano eGov 2012 del Ministero per la Pubblica Amministrazione e L'Innovazione ha previsto un programma di interventi per l'innovazione digitale nel settore dei beni culturali. Vincoli in rete è stato realizzato dall'Istituto Superiore per la Conservazione ed il Restauro ed un progetto per lo sviluppo di servizi esclusivi agli utenti interni ed esterni al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MiBACT).

I dati necessari all'attuazione del progetto sono oggi presenti nelle Soprintendenze, nei Segretariati Regionali e, a livello centrale, all'interno delle seguenti banche dati:

- **Sistema Informativo Carta dei Rischi** contenente tutti i decreti di vincolo su beni immobili ammessi dal 1909 al 2003 (ex legge 364/1909, 1030/1030, 450/1000) presso l'Istituto Superiore per la Conservazione ed il Restauro;
- **Sistema Informativo Beni Tutelati** presso la Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio;
- **Sistema Informativo SITAP** presso la Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio;
- **Sistema Informativo SIGEC Web** presso l'Istituto Centrale per il Catalogo e la Documentazione.

Il progetto **vincoli in rete** consente l'accesso in consultazione delle informazioni sui beni culturali Architettonici e Archeologici attraverso:

- **l'integrazione dei sistemi d'origine**, con servizi di interoperabilità tra sistemi informativi dell'amministrazione,
- **funzionalità di ricerca dei beni culturali** sia di tipo alfanumerico che cartografico.

Per l'utilizzo di qualsiasi dato ottenuto dal sistema Vincoli in Rete sia alfanumerico che cartografico occorre citare la fonte: Istituto Superiore per la Conservazione ed il Restauro - MiBACT.

NB: I dati presenti in VIR potrebbero essere non aggiornati e in corso di modifica al momento della consultazione, quindi, per informazioni inerenti alla tutela di un bene specifico, andrà sempre richiesta la validazione delle informazioni agli uffici ministeriali competenti per territorio.

LEGGI TUTTO

RICERCA BENI



Sezione di ricerca delle informazioni sui beni culturali architettonici e archeologici. **L'esito delle ricerche viene visualizzato in un elenco** da cui, selezionando un bene, si accede alla scheda di dettaglio con i relativi allegati. Inoltre è possibile rappresentarli sulla cartografia.

VAI

RICERCA SEGNALAZIONI



Sezione Degradazioni di Beni dell'app VirAPP. **L'esito delle ricerche viene visualizzato in un elenco** da cui, selezionando una segnalazione, si accede alla scheda di dettaglio con i relativi allegati. Inoltre è possibile rappresentarli sulla cartografia. L'applicazione per smartphone e tablet Android è [disponibile sul Play Store](#).

VAI

RICERCA ATTI AMMINISTRATIVI



Sezione di ricerca dei beni culturali immobili con atti amministrativi ammessi dal 1909 al 2003 o con Diga 22 gennaio 2004 n. 42 art. 12 del Governo dei beni culturali e del paesaggio. **I dati potrebbero non essere aggiornati** e/o in corso di consultazione, pertanto la validazione delle informazioni dovrà essere richiesta ai competenti uffici ministeriali.

VAI

RICERCA SITI UNESCO



Sezione di ricerca delle informazioni sui siti UNESCO. **L'esito delle ricerche viene visualizzato in un elenco** da cui, selezionando un sito, si accede alla scheda di dettaglio con i relativi allegati. Inoltre è possibile rappresentarli sulla cartografia.

VAI

RICERCA GEOGRAFICA



Sezione che rappresenta sul territorio nazionale i beni culturali esentati per tipologia (architettonici e archeologici) e per presenza di atti amministrativi (condoni, in lavorazione, assenti). L'interrogazione cartografica è assistita da funzioni specifiche sia per gli approfondimenti sul territorio che per visualizzare le schede presenti nel sistema vincoli in rete.

VAI

STATISTICHE / DOCUMENTAZIONE



Sezione in cui è possibile visualizzare e **statistiche** sulle consistenze dei beni presenti nei sistemi vincoli in rete in funzione delle tipologie e della presenza di atti amministrativi.

- REPORT TOTALE TIPO BENE
- REPORT TOTALE TIPO SCHEDE
- REPORT IMMOBILI
- REPORT BENI
- REPORT ANAGRAFICHE BENI
- REPORT TOTALE ATTI AMMINISTRATIVI
- MANUALE UTENTE

© Copyright ICR - Istituto Superiore per la Conservazione ed il Restauro - Contatti | Accessibilità | Crediti | Privacy



Sistema Vincoli in Rete: Lista Beni

Regione Umbria
 Provincia TR

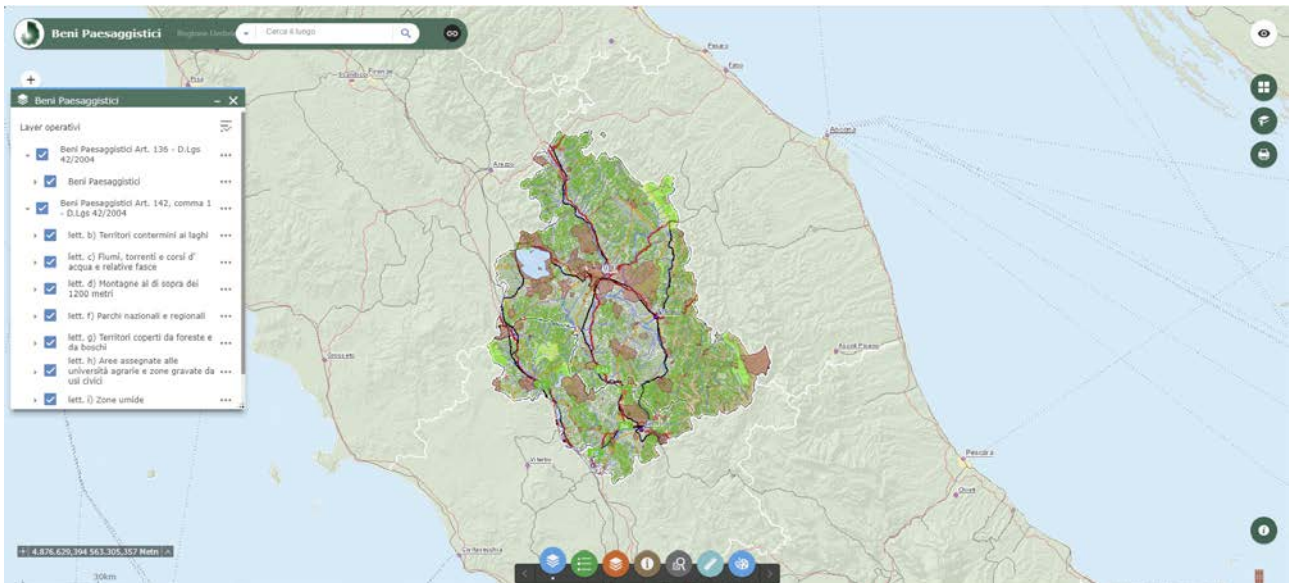
| Anteprima | Codici | Denominazione | Tipo scheda | Tipo Bene | Localizzazione | Ente Competente | Ente Schedatore | Condizione Giuridica | Presenza Vincoli | Contenitore |
|-----------|--|-------------------------------|---------------------------|-----------|----------------------|---|---|----------------------|---------------------------------------|-------------|
| | Vir: 188806 (dal 14/05/2014) CartaRischio: (133299) | BORGO DI ALVIANO | Architettura - individuo | | Umbria Terni Alviano | S241 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Umbria | S166 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria | | Di interesse culturale non verificato | NO |
| | Vir: 215358 (dal 14/05/2014) CartaRischio: (77963) | S. Maria Assunta PARROCCHIALE | Architettura - individuo | casa | Umbria Terni Alviano | S241 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Umbria | S166 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria | | Di interesse culturale non verificato | NO |
| | Vir: 229855 (dal 14/05/2014) CartaRischio: (61848) | GROTTA DI S. FRANCESCO | Architettura - individuo | grotta | Umbria Terni Alviano | S241 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Umbria | S166 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria | | Di interesse culturale non verificato | NO |
| | Vir: 160722 (dal 14/05/2014) CartaRischio: (221886) | CAPPELLA | Architettura - componente | cappella | Umbria Terni Alviano | S241 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Umbria | S166 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria | | Di interesse culturale non verificato | NO |
| | Vir: 180840 (dal 14/05/2014) CartaRischio: (41927) | EREMO DI S. ILLUMINATA | Architettura - individuo | eremo | Umbria Terni Alviano | S241 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Umbria | S166 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria | | Di interesse culturale non verificato | NO |
| | Vir: 201063 (dal 14/05/2014) CartaRischio: | CASTELLO GIA' DORIA-PAMPHILI | Architettura - complesso | castello | Umbria Terni Alviano | S241 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio | S166 Soprintendenza per i Beni Architettonici e | | Di interesse culturale dichiarato | NO |

| Anteprima | Codici | Denominazione | Tipo scheda | Tipo Bene | Localizzazione | Ente Competente | Ente Schedatore | Condizione Giuridica | Presenza Vincoli | Contenitore |
|-----------|----------|---------------|-------------|-----------|----------------|-----------------|---------------------------|----------------------|------------------|-------------|
| | (146523) | | | | | dell'Umbria | Paesaggistici dell'Umbria | | | |

Estratto dal Portale Vincoli in Rete del Ministero della Cultura (<http://vincoliinrete.beniculturali.it/>) –

Comune di Alviano (TR)

REGIONE UMBRIA - PPR



<http://www.umbriageo.regione.umbria.it/pagine/webgis-001>