

LEGENDA

- LIMITE AREA DI INTERVENTO
- LIMITE MUNICIPALE PND/PERO
- AREA SOGGETTA A CAPPING
- LIMITE AREA EDIFICABILE
- SUPERFICIE COPERTA
- SUPERFICIE PERMEABILE
- SUPERFICIE IN PRATO ARMATO (CALCOLATA AL 30%)

SUPERFICIE TERRITORIALE (ST): 48650.00 m²
INDICE SUPERFICIE COPERTA: 0.60% ST
MAX. SUPERFICIE COPERTA CONSENTITA: 29190.00 m²

SUPERFICIE COPERTA	7844.91 m ²
SUPERFICIE COPERTA AREA GENERATORI	938.07 m ²
SUPERFICIE COPERTA TOTALE	8782.98 m ²

8782.98 m² < 29190.00 m² **VERIFICATO**

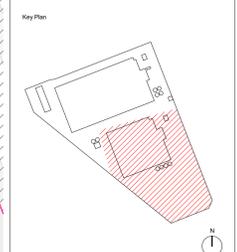
INDICE SUPERFICIE PERMEABILE: 0.10% ST
MIN. SUPERFICIE PERMEABILE RICHIESTA: 4865.00 m²

SUPERFICIE PERMEABILE DI PROGETTO:

SUPERFICIE PERMEABILE	4813.34 m ²
SUPERFICIE IN PRATO ARMATO (Calcolata al 30%)	845.62 m ² x 0.30 = 253.69 m ²

4813.34 m² + 253.69 m² = 5067.03 m²
 5067.03 m² > 4865.00 m² **VERIFICATO**

Calcolo effettuato in conformità alle definizioni di cui all'art. 10 delle NTA del Piano delle Regole del Comune di Pero e relativo Allegato di Definizioni Tecniche Uniformi (DTU)



Rev.	Data	Descrizione
01	04/10/2024	Valutazione di impatto ambientale



Progettazione massimaria, Progettazione architettonica, Progettazione ingegneristica

ARUP
 Arup Italia S.p.A.
 Corso Italia 1 - 20122 Milano, Italia
 +39 02 8681 5400
 +39 02 8681 5401
 www.arup.com

Consulenti specializzati

Progettazione licenzi
 Studio Mistrretta & Co.
 Via Giuseppe Cesaretti 1 - 20143 Milano
 +39 02 5030111
 +39 02 5030112
 +39 02 5030113

Incarichi grafici e interferenza
 STUDIO S.P.A.
 Via S. Maria 11 - 40138 Bologna
 +39 051 261111
 +39 051 261112

Comitente
Amazon Data Services Italy S.R.L.
 Progetto
Progetto di Data Center (Edificio A) in via Michelangelo Buonarroti n. SNC all'interno del Permesso di Costruire n.233/2022 e Progetto di Data Center (Edificio B) in via Sempione 230 all'interno del Permesso di Costruire n.0035/2022

Fase progettativa:
Valutazione di impatto ambientale

Tipo Elaborato:
**STATO DI PROGETTO - Edificio B
 Dimostrazione Superficie Coperta Permeabile**

Scala:
 1:500

Disegnata	By: G.M. / A.P.
Architettura	SC/PC/CH
App. job No.	Rev.
202275-00	00
Titolo	
P-A-DO-VT-XX-40	

1 STATO DI PROGETTO - Edificio B Dimostrazione Superficie Coperta Permeabile
 1: 500