

FORMAT SCREENING SEMPLIFICATO DI V.INC.A per verifica di corrispondenza di Progetti/Interventi/Attività prevalutate da Regione Lombardia

Amazon Data Services Italy srl

<p>Oggetto piano, progetto, intervento o attività prevalutata da Regione Lombardia, ai sensi della DGR 4488/2021:</p>	<p>Progetto di Data Center Edificio A e Edificio B (Rho/Pero)</p>
<p>Tipologia: Pianificazione comunale (caso specifico 17)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Piani di governo del territorio di Comuni non interessati dalla presenza di Siti Natura 2000 o non direttamente confinanti con siti Natura 2000; <input type="checkbox"/> Varianti puntuali urbanistiche dei PGT all'interno del tessuto urbano consolidato compresi i piani di recupero (non ci si riferisce alla parte attuativa dei SUAP, che include le attività cantieristiche, la cui valutazione o screening è di competenza degli Enti gestori dei Siti Natura 2000); <input type="checkbox"/> Varianti relative solo al Piano delle Regole (PdR), al Piano dei Servizi (PdS) o a entrambi, che riguardino esclusivamente, nei comparti già completamente urbanizzati, i parametri urbanistici, le definizioni normative e le nomenclature, le funzioni ammesse. Per esempio: norme relative all'ampliamento volumetrico di edifici esistenti, alla ridefinizione di fasce di rispetto stradale, all'altezza dei solai, alla ridefinizione delle modalità attuative degli Ambiti di Trasformazione quali il frazionamento o l'accorpamento degli stessi, alla definizione delle funzioni ammesse o ai parcheggi ecc. <input type="checkbox"/> Piani attuativi conformi ai PGT o altri piani di livello comunale di carattere puramente strategico la cui effettiva attuazione si esplica attraverso altri strumenti di pianificazione (quale ad esempio il Piano per l'energia sostenibile e per il clima); <input checked="" type="checkbox"/> Altro (specificare) Varianti relative a Permessi di Costruire conformi ai PGT di livello comunale
<p>Proponente:</p>	<p>Amazon Data Services Italy srl</p>

LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: Lombardia Comune: Rho/Pero Prov.: Milano Località/Frazione: - Indirizzo: via Sempione snc, Strada Statale 33 snc		Contesto localizzativo <input type="checkbox"/> Centro urbano <input checked="" type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/>				
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	RHO: Foglio 34 CT 287, 300, 324 CF 102 Foglio 35 CT 420,423,178 CF 357					
	PERO: Foglio 1 CT 254, 551, 596,680, 683, 684, 681, 682, 678, 679, 259, 258, 672, 673, 677, 675, 674, 676, 407, 409, 401					
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.	45°	31'	20.9	"	N
	S.R.:	LONG.	9°	04'	01.3	"

LOCALIZZAZIONE PROGETTO/INTEVENTO/ATTIVITA' IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

SIC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	

Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. **IT 2050001** distanza dal sito: **6.700 metri**
- Sito cod. **IT 2050006** distanza dal sito: **6.100 metri**
- Sito cod. **IT 2050401** distanza dal sito: **7.500 metri**
- Sito cod. **IT 2050007** distanza dal sito: **7.500 metri**
- Sito cod. **IT 2050002** distanza dal sito: **10.000 metri**
- Sito cod. **IT 2050008** distanza dal sito: **9.000 metri**

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal progetto/intervento/attività, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, versanti collinari o montani, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere: **Il progetto si trova a una distanza significativa dai siti della rete Natura 2000. Tra questi ultimi e l'area di interesse del progetto vi sono numerosi elementi di discontinuità. Questi includono centri abitati, diversi reticoli idrografici e un complesso sistema di infrastrutture viarie e ferroviarie, nonché di aree industriali. Tali elementi costituiscono delle barriere fisiche che riducono l'influenza reciproca tra l'area di progetto e i siti della rete Natura 2000, contribuendo così a mitigare/minimizzare i potenziali impatti ambientali generati dal progetto.**

***Si dichiara**, assumendosi ogni responsabilità, che il progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già **prevalutati** da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico.*

***Si dichiara** inoltre, assumendosi ogni responsabilità, che il progetto/intervento/attività è conforme alle tipologie di sito previste dalla preavalutazione, ne rispetta gli eventuali condizionamenti e non ricade nei casi esclusi dalla preavalutazione di cui alla DGR 4488/2001:*

- PGT di Comuni o Varianti che abbiano Ambiti di Trasformazione, Piani Attuativi, nuove aree di Servizi che non siano esclusivamente a verde, o Ambiti di Riqualificazione qualsivoglia definiti (es. ARU) in cui risulti necessario valutare l'incidenza su elementi della Rete Ecologica Regionale (corridoi primari, elementi di primo livello e tutti i tipi di varchi, ai sensi della DGR 10962/2009) o Provinciale/Metropolitana, individuati da strumenti di pianificazione delle Reti ecologiche; in questo caso la Provincia valuta il PGT, acquisendo il parere degli enti gestori dei Siti Natura 2000 ecologicamente connessi agli elementi di Rete Ecologica presenti.
- Piani attuativi per i quali nel provvedimento di Valutazione di incidenza del relativo strumento urbanistico è stata prescritta la necessità di successiva procedura di Screening/Valutazione appropriata.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' DA ASSOGETTARE A SCREENING SEMPLIFICATO

Il sito oggetto del progetto si colloca a cavallo tra i comuni di Rho (MI) e di Pero (MI), in un'area adiacente a Rho Fiera (EXPO), a circa 11,5 km a nord-ovest dal centro di Milano. Il sito si presenta come un'area non sviluppata avente una superficie totale di circa 100.000 metri quadrati (m2), che include tre aree ad uso industriale contigue chiamate "Vivaldi", "Ex CAM Petroli", "Ex Deposito IP DEIN" oggi dismesse.

L'operatore prevede di insediare in tale sito un nuovo Data center, composto da due edifici, uno sul territorio comunale di Rho e uno sul territorio comunale di Pero. Benché gli edifici siano due attività autonome nel loro funzionamento, il sito è concepito in modo unitario, con particolare riferimento alla

viabilità, ai parcheggi e al verde. Sono inoltre previste a servizio dell'attività insediata una nuova sottostazione elettrica e la relativa connessione in cavo per consentire l'alimentazione in Alta Tensione del Data center a partire dalla Stazione Terna di Bollate (MI).

Si faccia riferimento allo Studio di Impatto Ambientale e relativi allegati per ulteriori dettagli.

Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)

- File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- Carta zonizzazione di PGT
- Relazione di progetto
- Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- Documentazione fotografica *ante operam*

- Eventuali studi ambientali disponibili: SIA_All.16 – Relazione screening valutazione di incidenza (VINCA)
- Altri elaborati tecnici:
- Altri elaborati tecnici:
- Altri elaborati tecnici:
- Altro:
- Altro:

Informativa sul trattamento dei dati personali

Dichiaro di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza

Il dichiarante	Luogo e data
<p style="text-align: center;">Avv. Sergio Gianotti</p> <p>Legale rappresentate Amazon Data Services Italy srl</p>	<p style="text-align: center;">Milano, 4 ottobre 2024</p>