

COMMITTENTE:



ALTA SORVEGLIANZA:



GENERAL CONTRACTOR:



**INFRASTRUTTURE FERROVIARIE STRATEGICHE DEFINITE DALLA  
LEGGE OBIETTIVO N. 443/01  
LINEA A.V. /A.C. TORINO – VENEZIA Tratta MILANO – VERONA  
Lotto Funzionale Brescia-Verona  
PROGETTO DEFINITIVO**

**Area di cava BS8 – CALCINATO  
DOCUMENTI FORMALI**

IL PROGETTISTA

G.T. ENGINEERING s.r.l.  
Ing. Maurizio Grizzoni  
Ordine degli Ingegneri della  
Provincia di Parma n° 631

IL PROGETTISTA INTEGRATORE

saipem spa  
Tommaso Taranta  
Dottore in Ingegneria Civile Iscritto all'albo  
degli Ingegneri della Provincia di Milano  
al n. A23408 - Sez. A Settori:  
a) civile e ambientale b) industriale c) dell'informazione  
Tel. 02.52020557 - Fax 02.52020309  
C.F. e P.IVA 00825790157

ALTA SORVEGLIANZA



Verificato	Data	Approvato	Data

COMMESSA    LOTTO    FASE    ENTE    TIPO DOC.    OPERA/DISCIPLINA    PROGR.    REV.

I	N	0	5	0	0	D	E	2	R	O	C	A	0	0	0	0	2	4	9	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PROGETTAZIONE GENERAL CONTRACTOR									Autorizzato/Data
Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Consorzio <b>Cepav due</b> Project Director (Ing. F. Lombardi)  Data: _____
0	31.03.14	Emissione per CdS		31.03.14		31.03.14		31.03.14	

SAIPEM S.p.a. COMM. 032121

Data: 31.03.14

Doc. N.: 32057\_01.doc



Progetto cofinanziato  
dalla Unione Europea

CUP: F81H91000000008

GENERAL CONTRACTOR

**Cepav due**



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
2di31

## ELENCAZIONE DOCUMENTI

Tipo documento

- Istanza di deroga ai sensi dell'art. 104 del D.P.R. 128/59**
- Certificati catastali e mappe catastali**
- Documentazione fotografica (rif. doc. IN0500DE2G5CA0000020)**
- Bozza convenzione**
- Richiesta vincolistica esistente**
- Bozza garanzie patrimoniali**

GENERAL CONTRACTOR

**Cepav due**



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
3di31

**Istanza di deroga ai sensi dell'art. 104 del D.P.R. 128/59**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
4di31

**Spett.le**  
**Amministrazione Provinciale**  
**Area Ambiente**  
**Settore Attività Estrattive, Rifiuti, Acqua**  
**U.O.S. Autorizzazioni Cave**  
**Via Milano, 13**  
**25126 BRESCIA**

**Spett.le**  
**Amministrazione Comunale**  
**MUNICIPIO**  
**Piazza Aldo Moro, 1**  
**25011 CALCINATO (BS)**

**Spett.le**  
**Regione Lombardia**  
**Giunta Regionale**  
**U.O. Attività Estrattive e**  
**Recupero Ambientale**  
**Via Taramelli, 20**  
**20125 MILANO**

**Oggetto: Istanza di deroga art. 104 D.P.R. 128/59 – cava di sabbia e ghiaia sita in località "Cascina Festa" del Comune di Calcinato (BS).**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_,

**PREMESSO**

Che la Ditta ha presentato agli Enti competenti istanza di autorizzazione per l'apertura di cava per opera pubblica, con escavazione di sabbia e ghiaia da effettuarsi in località "Cascina Festa" del Comune di Calcinato;

Che il progetto prevede l'avvicinamento del ciglio di scavo dalla strada vicinale S. Stefano e dalla via delle Muracche, ad una distanza inferiore rispetto a quanto previsto nell'art 104 del D.P.R. del 09.04.1959 n.128, con la presente

**CHIEDE**

ai sensi dell'art. 105 ed in deroga all'art.104 del D.P.R sopracitato, di poter avvicinare il ciglio di scavo fino ad una distanza di 10 m.

La Ditta

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
5di31

**Spett.le**  
**Amministrazione Provinciale**  
**Area Ambiente**  
**Settore Attività Estrattive, Rifiuti, Acqua**  
**U.O.S. Autorizzazioni Cave**  
**Via Milano, 13**  
**25126 BRESCIA**

**Spett.le**  
**Consorzio Roggia Desa**  
**C/o Geom. Stori**  
**Via Solferino, 35/A**  
**25121 BRESCIA**

**Spett.le**  
**Regione Lombardia**  
**Giunta Regionale**  
**U.O. Attività Estrattive e**  
**Recupero Ambientale**  
**Via Taramelli, 20**  
**20125 MILANO**

**Oggetto: Istanza di deroga art. 104 D.P.R. 128/59 – cava di sabbia e ghiaia sita in località "Cascina Festa" del Comune di Calcinato (BS).**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_,

**PREMESSO**

- Che la Ditta ha presentato agli Enti competenti istanza di autorizzazione per l'apertura di cava per opera pubblica, con escavazione di sabbia e ghiaia da effettuarsi in località "Cascina Festa" del Comune di Calcinato;
- Che il progetto prevede l'avvicinamento del ciglio di scavo dalla canaletta irrigua a confine con il mappale 112 del Fg. 18 del Comune Censuario di Calcinato, ad una distanza inferiore rispetto a quanto previsto nell'art 104 del D.P.R. del 09.04.1959 n.128, con la presente

**CHIEDE**

ai sensi dell'art. 105 ed in deroga all'art.104 del D.P.R. sopracitato, di poter avvicinare il ciglio di scavo fino ad una distanza di 10 m.

La Ditta

\_\_\_\_\_

GENERAL CONTRACTOR

**Cepav due**



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
6di31

## Certificati catastali e mappe catastali



Data: 26/10/2005 - Ora: 08.32.22

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2005

Visura n.: BS0331881 Pag: 1 Fine

**Dati della richiesta**

Comune di **CALCINATO** (Codice: B394)  
 Provincia di **BRESCIA**  
 Foglio: 18 Particella: 100

**Catasto Terreni****Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	18	100	-	SEMINIRRIG	3	1 30 20	ICZA	Dominicale Euro 75,98 L. 147,126	Agrario Euro 77,33 L. 149,730	Impianto meccanografico del 01/09/1968
Partita 5239										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARIO VITTORIO nato a MONTICHIARI il 19/12/1929 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/11/1968 Volura n. 17472 in atti dal 09/10/1973 Repertorio n. : 14196 Rogante: LECHI L. Sede: MONTICHIARI Registrazione: UR Sede: MONTICHIARI Volume: 107 n: 1360 del 06/12/1968		(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 93726

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di BRESCIA**



Data: 26/10/2005 - Ora: 08.31.10

Visura n.: BS0331873 Page: 1

Fine

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2005

**Dati della richiesta**

Comune di CALGINATO ( Codice: B394)

Provincia di BRESCIA

**Catasto Terreni**

Foglio: 18 Particella: 112

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	18	112		-	SEMIN IRRIG 3	1 59 30	P5A	Dominicale Euro 65,82 L. 127,440	Agrario Euro 94,61 L. 183,195	Tabella di variazione del 09/04/1975 n. 275 in atti dal 14/06/1978
Partita 4375										

**INTESTATO**

N.

1 FERRARIO VITTORIO nato a MONTICHIARI il 18/12/1929

DATI ANAGRAFICI

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/11/1965 Volturn n. 375 in atti dal 14/06/1978 Repertorio n. : 12771 Rogante: CALINI G Sede: BRESCIA Registrazione: UR Sede: BRESCIA n. 36110 del 11/12/1965

CODICE FISCALE FRRVTR29T18F471D

DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1000/1000

**DATI DERIVANTI DA**

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 93726

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di BRESCIA



Data: 26/10/2005 - Ora: 08.30.43

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2005

Visura n.: BS0331870 Pag: 1

Fine

**Dati della richiesta**

Comune di **CALCINATO** ( Codice: B394)  
Provincia di **BRESCIA**

**Catasto Terreni**

Foglio: **18** Particella: **156**

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
<b>1</b>	<b>18</b>	<b>156</b>		-	<b>SEMINATIVO 2</b>	<b>2 37 54</b>		Dominicale Euro 122,68 L. 237,540	Agrario Euro 128,81 L. 249,417	<b>FRAZIONAMENTO del 28/06/1991 n. 4522 3/1991 in atti dal 04/12/1993</b>
<b>Partita</b>										
7640										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	Foglio	Particella				
<b>1</b>	<b>FERRARIO VITTORIO</b>	<b>nato a MONTICHIARI il 18/12/1929</b>			<b>FRVYTR29T15F47ID</b>	<b>(1) Proprietà per 1000/1000</b>

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 93726

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di BRESCIA**



Data: 26/10/2005 - Ora: 08.30.56

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2005

Visura n.: BS0331872 Pag: 1 Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di CALCINATO ( Codice: B394)</b>
<b>Caststo Terreni</b>	<b>Provincia di BRESCIA</b>
	<b>Foglio: 18 Particella: 161</b>

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	FRAZIONAMENTO del 28/06/1991 n. 4522 S/1991 in atti dal 04/12/1993
1	18	161	-	SEMINATIVO	2	66 70		Dominicale Euro 34,45 L. 66,700	Agrario Euro 36,17 L. 70,035
Partita 6316									

INTESTATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	FERRARIO VITTORIO nato a MONTICHIARI il 18/12/1929			FRRVTR29T18F471D		(1) Proprietà per 1000/1000	

Unità immobiliari n. 1      Ricevuta n. 93726      Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di BRESCIA**



Data: 29/11/2005 - Ora: 08.31.38

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2005

Visura n.: BS0368721 Pag: 1 Fine

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di CALCINATO ( Codice: B394)</b>															
		<b>Provincia di BRESCIA</b>															
		<b>Foglio: 18 Particella: 216</b>															
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Dati relativi all'immobile selezionato</b>															
<b>Immobile</b>																	
N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA								
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito									
1	18	216	-		SEMINATIVO 2	58 55		Dominicale Euro 30,24 L. 58.550	Agrario Euro 31,75 L. 61.478	FRAZIONAMENTO del 25/02/1993 n. 1723 S/1993 in atti dal 04/02/1994							
Partita 7833																	
<b>INTESTATO</b>																	
DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE						DIRITTI E ONERI REALI					
N	MORATTI O MORATI PIERINO nato a CALCINATO il 23/08/1948					MRTPRN48M23B394Z						(1) Proprietà per 1000/1000					
Unità immobiliari n. 1																	
Ricevuta n. 105638				Tributi erariali: Euro 3,00													

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di BRESCIA**



Data: 26/10/2005 - Ora: 08.31.24

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2005

Visura n.: BS0331874 Pag: 1

Fine

**Dati della richiesta**

**Comune di CALGINATO ( Codice: B394)**  
**Provincia di BRESCIA**

**Catasto Terreni**

**Foglio: 18 Particella: 96**

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	Diritti e oneri reali		
1	18	96		-	SEMIN IRRIG	3	46 70	P5A	Dominicale Euro 19,29 L. 37,360	Agrario Euro 27,74 L. 53,705	Impianto meccanografico del 01/09/1968
Partita 680											

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARIO VITTORIO nato a MONTICHIARI il 18/12/1929 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/04/1971 Volura n. 68572 in atti dal 09/10/1973 Repertorio n. 12862 Rogame: CIOCIOLA G Sede: BRESCIA Registrazione: UR Sede: BRESCIA n. 2219 del 27/04/1971	FRRVTR29T18F471D	(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 93726

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di BRESCIA**



Data: 26/10/2005 - Ora: 08.31.38

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2005

Visura n.: BS0331875 Pag: 1 Fine

**Dati della richiesta**Comune di **CALCINATO** (Codice: B394)Provincia di **BRESCIA****Catasto Terreni****Foglio: 18 Particella: 97****Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Quantità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca	Deduz	Reddito	Implanto	
1	18	97		-	SEMIN IRRIG 3	53 60	P5A	Dominicale Euro 22,15 L. 42.880	Agrario Euro 31,83 L. 61,640	Impianto meccanografico del 01/09/1968
Partita 6317										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	FERRARIO VITTORIO nato a MONTICHIARI il 18/12/1929	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/11/1965 Voltura n. 375 in atti dal 14/06/1978 Repertorio n. : 12771 Rogante: CALINI G Sede: BRESCIA Registrazione: UR Sede: BRESCIA n. 36110 del 11/12/1965	FRRVTR29TI8F47ID	FRRVTR29TI8F47ID	(1) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA						

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 93726

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di BRESCIA**



Data: 26/10/2005 - Ora: 08.31.55

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2005

Visura n.: BS0331878 Page: 1

Fine

**Dati della richiesta**Comune di **CALCINATO** (Codice: B394)**Catasto Terreni**Provincia di **BRESCIA**  
Foglio: 18 Particella: 98**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	Agario	
1	18	98		-	SEMIN IRRIG 3	1 58 00	P5A	Dominicale Euro 65,28 L. 126.400	Euro 93,84 L. 181.700	Impianto meccanografico del 01/09/1968
Partita 4375										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARIO VITTORIO nato a MONTICHIARI il 18/12/1929	FRRVTR29T18F471D	(1) Proprietà per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/11/1965 Voltura n. 375 in atti dal 14/06/1978 Repertorio n. : 12771 Rogante: CALINI G Sede: BRESCIA Registrazione: UR Sede: BRESCIA n. 36110 del 11/12/1965		

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 93726

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di BRESCIA**

GENERAL CONTRACTOR



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

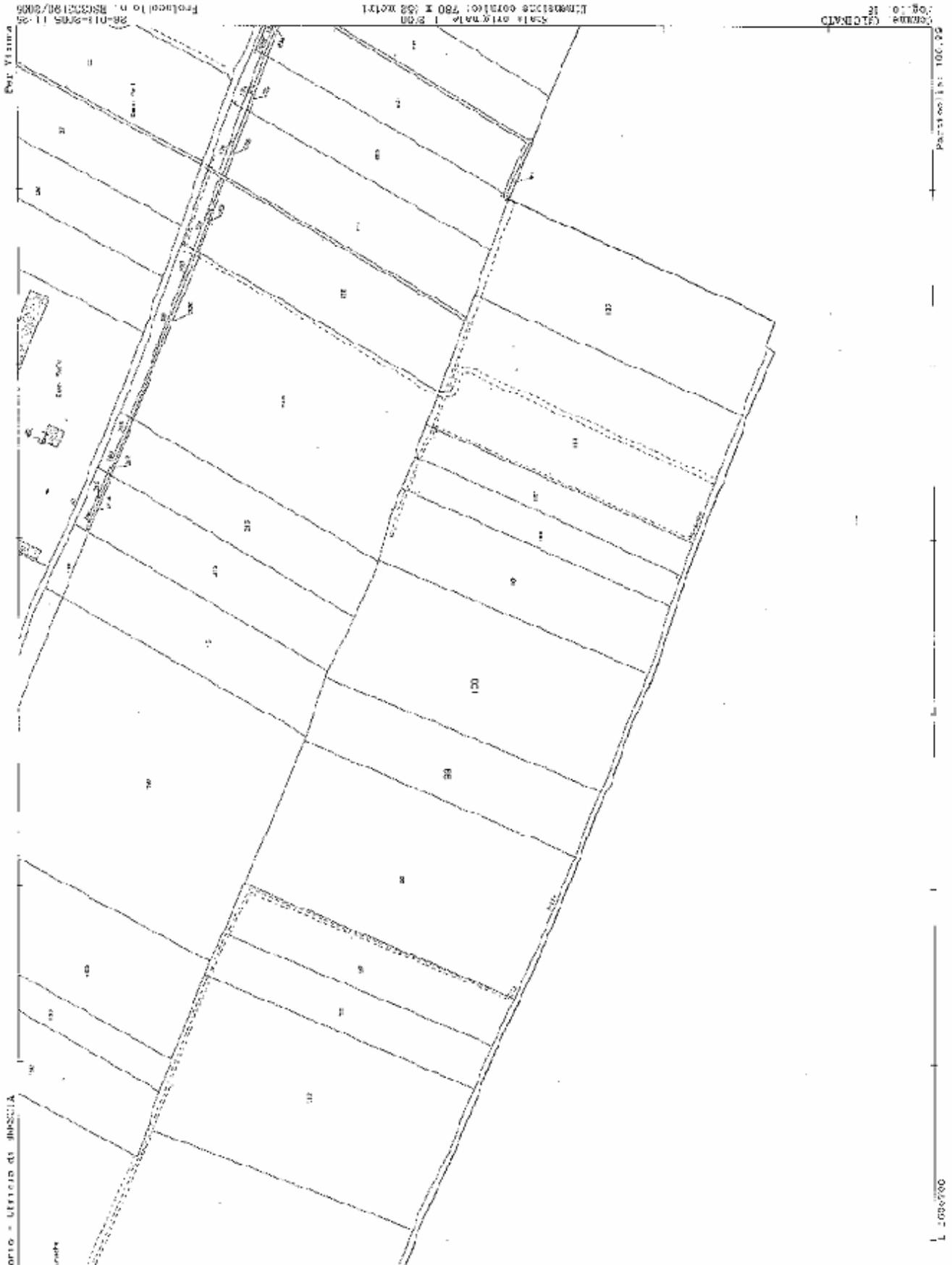
Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
15di31



GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

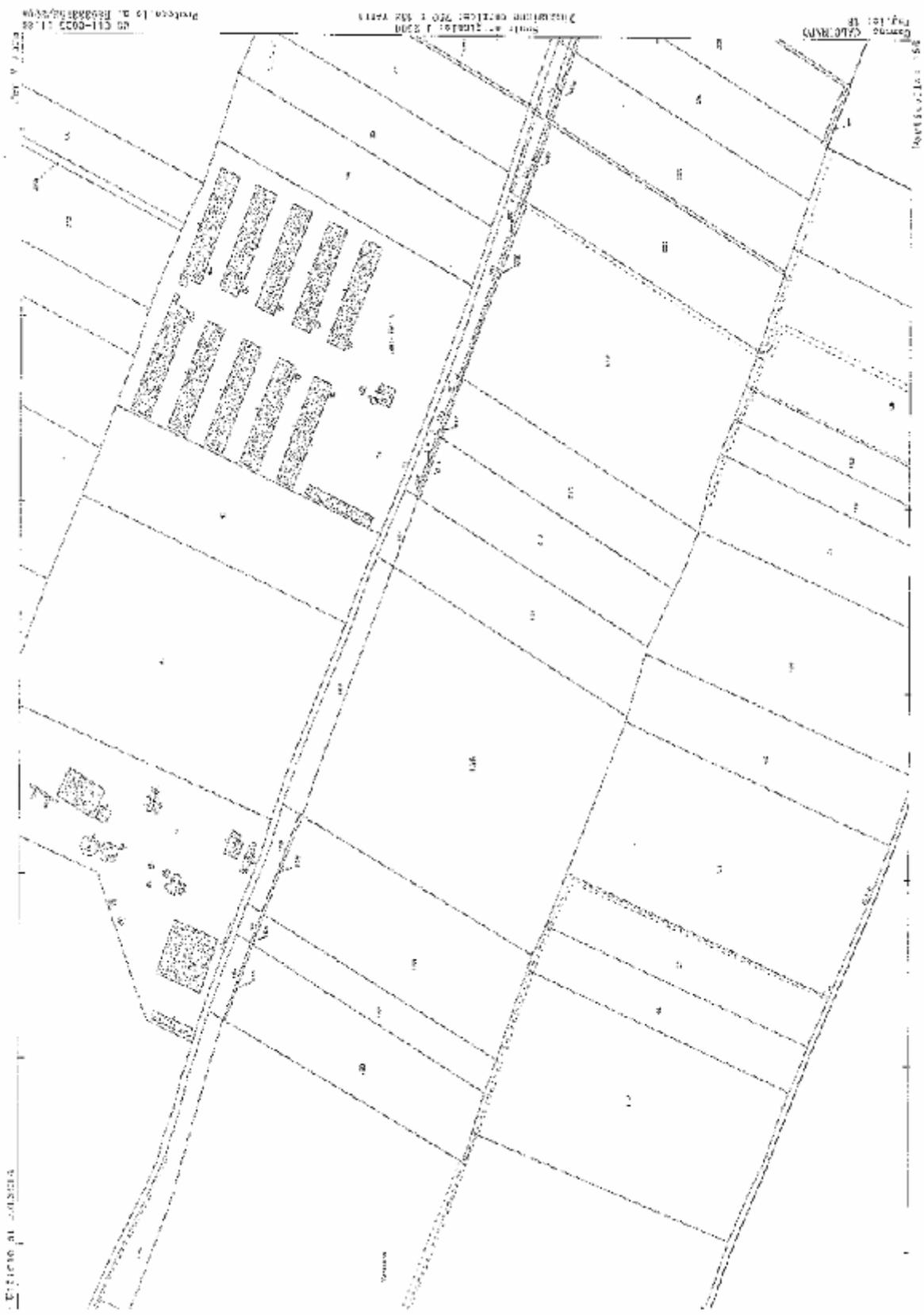
Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
16di31



GENERAL CONTRACTOR

**Cepav due**



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
17di31

**Bozza convenzione**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
18di31

Spett.le  
**Amministrazione Comunale**  
Al Sig. Sindaco  
Municipio  
P. Aldo Moro, 1  
25011 CALCINATO (BS)

**OGGETTO:** *Atto di impegno a stipulare la Convenzione col Comune.*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, in qualità \_\_\_\_\_ della  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_,

**PREMESSO**

Che la Ditta ha predisposto istanza per l'apertura di cava per opera pubblica, ai sensi degli art. 11 - 12 - 38 della L.R. 14/98, in località "Cascina Festa" del Comune di Calcinato, con la presente

**CHIEDE**

a codesta Amministrazione Comunale la stipula della convenzione di cui all'art. 15 della citata L.R. 14/98

Allega a tale proposito proposta di convenzione.

Distinti saluti,

La Ditta

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
19di31

COMUNE DI CALCINATO

PROVINCIA DI BRESCIA

REP. N.

PROT. N.

CONVENZIONE PER CONCESSIONE RELATIVA AD ATTIVITA'

CAVA BS8 - CALCINATO

\* \* \* \*

L'anno duemila \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede Municipale, tra il Comune di \_\_\_\_\_ in persona di: \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, in seguito chiamato Comune, C.F. \_\_\_\_\_;

E

\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ - residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante del CEPAV DUE, in qualità di general contractor per i lavori della Linea AV/AC Brescia-Verona \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_;

#### PREMESSO

- che il CEPAV DUE \_\_\_\_\_ ha previsto nel Progetto Definitivo l'approvvigionamento di parte degli inerti necessari per la realizzazione della Linea AV/AC Brescia-Verona ed opere connesse sui mappali 96 - 97 - 98 - 99 - 100 - 112 - 156 - 161 - 213 - 216 foglio n. 18 del Comune di Calcinato per una superficie complessiva da coltivare di mq \_\_\_\_\_ ed un volume utile di mc \_\_\_\_\_ sul terreno denominato cava \_\_\_\_\_.
- che l'oggetto della coltivazione di cava si riferisce alla formazione costituita da ghiaie e sabbie;
- che il CEPAV DUE dichiara di essere titolare del diritto di scavo dell'area oggetto dell'autorizzazione convenzionata e che detto titolo deriva dall'approvazione del Progetto Definitivo della Linea AV/AC Brescia -Verona;
- che il progetto di coltivazione ed il progetto di ripristino prevedono modalità di escavazione e di recupero dell'area che il CEPAV DUE dichiara di assumersi e di adottare senza eccezioni di sorta, in ciò comprendendo, ove necessario, l'esecuzione delle opere di urbanizzazione e dei manufatti indispensabili al corretto esercizio dell'attività estrattiva, ad evitare e prevenire eventuali danni ad altri beni ed attività, a salvaguardare l'ambiente circostante e le risorse territoriali, nonché a restituire in ripristino ovvero a risistemare nel come da progetto le aree scavate e quelle limitrofe eventualmente compromesse, con le assunzioni degli oneri relativi, obblighi tutti, che comunque, si devono intendere assunti senza eccezioni di sorta;



- che la cava è stata approvata nell'ambito della procedura di approvazione del Progetto Definitivo della Linea AV/AC Brescia Verona e;

### VISTA

La documentazione tecnica allegata al progetto di coltivazione , che comprende tra l'altro:

- Progetto attuativo completo di:
  - Valutazione di fattibilità del progetto di coltivazione;
  - Relazione tecnica illustrativa;
  - Carta con ubicazione delle indagini geognostiche;
  - Ipotesi di coltivazione - Planimetria di scavo e sezioni.
  - Analisi dello stato attuale:
  - Relazione Geologica ed Idrogeologica;
  - Ortofotocarta;
  - Carta con ubicazione dei punti di ripresa fotografica;
  - Carta Geolitologico-morfologica;
  - Sezioni litostratimetriche;
  - Carta Geomineraria;
  - Carta idrogeologica;
  - Carta pedologica;
  - Carta della capacità d'uso dei suoli;
  - Carta dell'uso reale del suolo;
  - Stato della pianificazione:
  - Relazione illustrativa;
  - Carta dei vincoli;
- Progetto di coltivazione:
  - Relazione Tecnica;
  - Programma economico-finanziario;
  - Relazione tecnica riguardante l'analisi preliminare dei principali problemi di sicurezza del lavoro;
  - Rilievo planialtimetrico;
  - Planimetria catastale;
  - Planimetria di scavo;
  - Sezioni di scavo;
- Progetto di recupero:

- Relazione Tecnica;
- Programma degli interventi di mitigazione ambientale;
- Planimetria di recupero;
- Sezioni di recupero;
- Planimetria di recupero agronomico-naturalistico;
- Fotosimulazione dello stato finale della cava.

Vista altresì l'approvazione del CIPE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ed i relativi atti progettuali che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione. Tutto ciò premesso, considerato e descritto, da intendersi come parte integrante del presente atto, le predette parti convengono di stipulare, la seguente convenzione.

### **1. AUTORIZZAZIONE**

Il Comune consente l'attività di escavazione mediante estrazione di ghiaia del CEPAV DUE in località denominata Cascina Festa (Cava BS8 - CALCINATO) salvi i diritti e i doveri in materia derivanti da legislazione regionale e nazionale sull'attività estrattiva di cava, nonché eventuali modificazioni normative che dovessero successivamente intervenire, da intendersi immediatamente applicabili. L'autorizzazione è personale, ogni mutamento soggettivo e subordinato al rilascio di nuova autorizzazione; il CEPAV DUE può affidare a terzi l'escavazione rimanendo comunque responsabile in proprio nei confronti del Comune. Qualora si dovesse verificare la necessità di una proroga dell'autorizzazione, la presente Convenzione si intende prorogata anch'essa nei tempi e nei modi previsti dalla relativa autorizzazione.

### **2. INIZIO LAVORI**

Il CEPAV DUE dovrà comunicare per iscritto la data di inizio lavori, nei termini previsti dall'art. 28 del D.P.R. 9 Aprile 1959 n. 128 ed art. 20 del D.L. 25 Novembre 1996 n° 624, al Comune e al Servizio Cave della Provincia di Brescia. Dovranno essere comunicati, sempre per iscritto, la fine lavori di scavo e la fine lavori di ricomposizione ambientale, come pure l'esecuzione di stralci intermedi, se previsti dal programma, con riferimento esplicito al progetto approvato con indicazione del volume scavato.

### **3. RAPPORTI TRA IL COMUNE E LA DITTA NEL CORSO DEI LAVORI**

Il Comune e il CEPAV DUE procederanno in contraddittorio:

- a) prima dell'inizio dei lavori ad eseguire un rilievo topografico planialtimetrico di caposaldo, punti fissi, perimetro e quote dello stato di fatto dell'area oggetto di domanda di escavazione, verifica dei picchetti di confine;
- b) entro 60 giorni dalla dichiarazione di fine lavori di escavazione e ricomposizione ambientale ad effettuare rilievo topografico planialtimetrico dell'area scavata. I risultati di detti riscontri verranno all'uopo sottoscritti dalle parti per accettazione. Qualsiasi variante ai progetti e ai programmi di



escavazione dovranno essere preventivamente approvati, con le stesse procedure eseguite per il rilascio dell'autorizzazione;

c) entro e non oltre il 31 dicembre di ogni anno il CEPAV DUE si impegna a presentare dichiarazione tecnica giurata annuale dei quantitativi estratti durante l'anno. Detta dichiarazione dovrà essere corredata dai seguenti elaborati:

- cartografia dello stato di fatto, riferita alla data della dichiarazione, con l'indicazione delle aree oggetto di coltivazione, di quelle oggetto di sistemazione e di quelle relative a stoccaggio del terreno agricolo e degli sterili;
- computo metrico dei materiali estratti;
- relazione sull'utilizzo dei materiali.

La cartografia dello stato di fatto dovrà essere redatta sulla base di rilievi topografici eseguiti in cava alla presenza di un Tecnico del Comune o in caso di assenza di quest'ultimo attraverso perizia giurata.

Il quantitativo del materiale estratto indicato in relazione sarà utilizzato per la determinazione dell'onere di cui al successivo 4.

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso di procedere, in contraddittorio a controlli mediante rilievi topografici sul posto, al fine di verificare i dati forniti dal CEPAV DUE.

#### **4. DIRITTI DI ESCAVAZIONE**

Il CEPAV DUE si impegna a versare annualmente, entro e non oltre il 31 gennaio, in un'unica soluzione sulla base della dichiarazione tecnica giurata dei quantitativi estratti nell'anno precedente, una somma a titolo di contributo alla spesa necessaria per la realizzazione delle infrastrutture e degli interventi pubblici di recupero ambientale dell'area interessata direttamente o indirettamente dall'attività estrattiva, pari alle tariffe stabilite dal Consiglio Regionale (comprensivo del 15% da versare alla Provincia ai sensi dell'art. 25 della L.R. 14/98).

Il mancato versamento dell'onere derivante dalle tariffe di cui ai precedenti punti alla scadenza fissata e/o la mancata presentazione entro i termini previsti della dichiarazione tecnica giurata comporta l'automatico avvio della procedura per la dichiarazione di decadenza dell'autorizzazione nonché l'automatica sospensione della validità dell'autorizzazione all'attività estrattiva, previa diffida, debitamente notificata, ad ottemperare entro dieci giorni alla richiesta.

La sospensione scatta dal giorno successivo a quello della scadenza della diffida; un'eventuale attività dopo detta scadenza è considerata come attività svolta abusivamente in assenza di autorizzazione.

#### **5. ADEMPIMENTI DELLA DITTA**

Il CEPAV DUE, si impegna:

- a) ad ottemperare a quanto previsto in termini di quantitativi e qualitativi nel provvedimento approvativo;
- b) ad eseguire a proprie spese, entro il termine dell'attività estrattiva, le opere di riassetto ambientale necessarie a realizzare la destinazione finale prevista;
- c) a rispettare ogni altra prescrizione tecnica indicato nell'atto approvativo;



## **6. GARANZIE**

A garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla presente Convenzione, il CEPAV DUE si impegna a costituire presso il Comune, alla firma del presente atto, specifica garanzia fidejussoria. Tale somma potrà essere incamerata dal Comune in caso di mancata osservanza di quanto stabilito dalla presente Convenzione e dalle normative in materia.

La Ditta si obbliga a far inserire nel contratto fideiussorio una clausola con la quale l'istituto fideiussore si impegna a soddisfare l'obbligazione assunta su semplice richiesta del Comune, da notificare al CEPAV DUE con preavviso di trenta giorni, con esclusione espressa del beneficio di preventiva escussione del debitore principale previsto dal comma 2 dell'art. 1944 del Codice Civile, e senza attendere l'esito di un eventuale giudizio.

La scadenza della fideiussione dovrà essere di trentasei mesi successiva a quella delle obbligazioni che si vogliono garantire.

Lo svincolo definitivo della garanzia prestata è disposto dal Comune entro 90 giorni dalla richiesta, previa verifica dell'avvenuta realizzazione delle opere di riassetto previste dal progetto.

Al termine dell'intervento di rimodellamento morfologico potrà essere effettuato, con le stesse modalità sopra indicate, uno svincolo parziale delle garanzie prestate per un importo pari alle opere realizzate e previa verifica della congruità stessa con il progetto approvato.

Qualora il CEPAV DUE non adempia a quanto previsto dal precedente 4 il Comune avrà la facoltà di rivalersi sulla fideiussione per la somma relativa al quantitativo medio di escavazione annua prevista nell'autorizzazione.

## **7. CONFINI**

Lungo il confine dell'area il CEPAV DUE dovrà porre in opera, a sue spese, picchetti metallici inamovibili e visibili di delimitazione dell'area di cava. I picchetti dovranno essere altresì rilevati con idonei metodi topografici; copia di tale rilievo, a firma di un tecnico abilitato e del titolare CEPAV DUE, dovrà essere fornita prima dell'inizio dei lavori al Comune per i dovuti controlli.

## **8. SEGNALETICA**

Prima dell'inizio dei lavori di coltivazione, il CEPAV DUE dovrà provvedere a delimitare il perimetro dell'area di cava, con mezzi idonei ad impedirne l'accesso,.

Lungo il perimetro dell'intervento e in prossimità dell'accesso il CEPAV DUE dovrà porre in opera e mantenere cartelli di segnalazione di pericolo e di divieto di accesso. Nella zona di accesso alla cava dovrà essere posto un cartello contenente i dati significativi della cava stessa quali:

- Comune di Calcinato;
- denominazione della cava;
- tipo di materiale estratto;
- ditta esercente;
- direttore lavori e relativo recapito telefonico;
- sorvegliante;
- estremi dell'atto autorizzativo;



- scadenza dell'autorizzazione.

## **9. MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE AREA DI CAVA**

Il CEPAV DUE dovrà provvedere alla sistemazione e manutenzione della viabilità interna e della strada di collegamento al cantiere. Eventualmente con rifacimento a fine lavori del manto d'usura della strada di accesso.

In particolare dovranno essere adottati gli accorgimenti necessari a limitare il più possibile il sollevamento di polvere; la polverosità all'esterno dell'area di intervento e lungo la strada di accesso non potrà risultare superiore agli standard di qualità dell'aria fissati dalla normativa vigente per l'attività in questione; in ogni caso dovranno essere messi in opera sistemi di umidificazione della viabilità bianca e dovrà essere garantita la necessaria ripulitura della viabilità asfaltata.

## **10. MATERIALE SCAVATO**

Il terreno agricolo, nonché l'eventuale terreno sterile scavato, non potranno essere ceduti a terzi, ma dovranno essere accantonati nell'area di cava e riutilizzati durante i lavori di sistemazione finale e per i lavori della linea AV/AC così come previsti nel Progetto Definitivo approvato

## **11. OPERE DI RIPRISTINO**

Le opere di ripristino dovranno essere eseguite, ove questo sia possibile contestualmente alle operazioni di scavo e, comunque, dovranno essere realizzate entro il termine previsto dal provvedimento autorizzativo.

Entro due anni dalla data fissata dalla autorizzazione per il ripristino ambientale dell'area o dalla data di fine lavori di scavo e ricomposizione ambientale presentata dal CEPAV DUE, il Comune controllerà, in contraddittorio con la Ditta, le risultanze dei lavori di ripristino ambientale, all'uopo verrà redatto verbale sottoscritto dalle parti.

## **12. RITROVAMENTO REPERTI**

Qualora durante le fasi di escavazione o di sistemazione dell'area oggetto della presente Convenzione, venissero alla luce reperti di interesse storico, archeologico e paleontologico, il CEPAV DUE è tenuta a sospendere immediatamente i lavori ed a comunicare entro 24 ore l'avvenuto ritrovamento all'autorità competente ai sensi di legge. La stessa comunicazione, per conoscenza, dovrà essere trasmessa anche al Comune.

I lavori potranno essere ripresi solo con benestare scritto dell'autorità competente.

Qualora, a causa dei ritrovamenti fosse necessaria una modifica dell'escavazione o una proroga dell'autorizzazione, il CEPAV DUE dovrà richiedere l'autorizzazione all'autorità competente.

## **13. RITROVAMENTO ORDIGNI BELLICI**

Qualora durante le fasi di escavazione o di sistemazione dell'area oggetto della presente Convenzione, venissero alla luce ordigni bellici od oggetti ritenuti tali, così come ogni notizia che si riferisca alla loro reale o presunte esistenza, il CEPAV DUE è tenuta a sospendere immediatamente i lavori ed a

comunicare l'avvenuto ritrovamento all'autorità militare. La stessa comunicazione, per conoscenza, dovrà essere trasmessa anche al Comune.

I lavori potranno essere ripresi solo con benestare scritto dell'autorità militare.

#### **14. RISCHI AMBIENTALI**

Nel caso di emergenti rischi per l'ambiente, per la salute o per la pubblica incolumità esplicitamente comunicati dai funzionari addetti ai controlli al titolare del CEPAV DUE, al Direttore Lavori o al sorvegliante di cava o comunque al responsabile del cantiere, le relative disposizioni per annullare l'insorto rischio saranno immediatamente eseguite anche nelle more della successiva ordinanza che sarà comunque regolarmente notificata.

#### **15. DANNI ALL'AMBIENTE**

Nel caso che nell'esercizio dell'attività vengano arrecati danni diretti e rilevanti all'ambiente, al territorio, alle infrastrutture ed ai manufatti pubblici o di pubblico interesse, il Comune notificherà all'interessato la situazione di danno verificatasi con ordinanza per la riduzione in ripristino, a totale cura e spese del titolare dell'attività estrattiva.

Ove tale riduzione in ripristino risulti tecnicamente impossibile si procederà a quantificare, in contraddittorio l'entità del danno, il cui corrispettivo finanziario sarà versato a titolo di indennizzo al Comune.

Il CEPAV DUE esclude fin d'ora il Comune da ogni responsabilità in caso di danni a terzi derivanti o collegati alle attività esercitate nella cava in oggetto.

#### **16. VIGILANZA**

Il Comune vigilerà sull'attività estrattiva e di ripristino, per il rispetto dei progetti e della Convenzione. A questo proposito il Comune si riserva, e il CEPAV DUE incondizionatamente accetta, la facoltà di accesso, in ogni momento, alla cava per ogni controllo ritenuto opportuno, anche mediante effettuazione di carotaggi ed altri sondaggi sul terreno.

Dopo apposita contestazione al CEPAV DUE, che non siano state o non vengano rispettate tutte le condizioni prescritte, oppure che l'attività estrattiva non venga regolarmente svolta, il Comune può disporre la sospensione dell'attività estrattiva così come prevista dall'art. 20 della L.R. 14/98.

#### **17. SANZIONI**

Le attività di discarica abusiva che dovessero essere esercitate nelle aree di cava saranno assoggettate ai provvedimenti amministrativi e alla sanzioni penali previste dalla normativa vigente all'atto della contestazione del fatto.

#### **18. CONTROVERSIE ED ARBITRATO**

Le controversie sorte tra il Comune e il CEPAV DUE possono essere risolte da un collegio Arbitrale composto da tre persone designate come segue:

- un arbitro designato dall'Amministrazione Comunale;

- un arbitro designato dal CEPAV DUE;
- un arbitro designato congiuntamente dalle parte o in caso di mancato accordo dal Presidente del Tribunale di Brescia.

Venendo a mancare, per qualsiasi causa durante il corso del giudizio arbitrale, uno degli arbitri, provvede alla sua tempestiva sostituzione l'autorità o a parte che aveva nominato l'arbitro mancante.

Disimpegna le funzioni di segretario del collegio un funzionario dell'Amministrazione.

Il Collegio Arbitrale si riunisce presso l'Amministrazione e decide secondo le norme di diritto, anche in ordine alle spese e agli onorari del giudizio.

Contro la pronuncia arbitrale è ammessa l'impugnazione secondo le disposizioni del Codice di Procedura Civile.

### **19. RICHIESTA DI ARBITRATO**

La richiesta di cui si propone l'arbitrato può essere inoltrata a decorrere dal giorno del ricevimento della lettera con cui vengono notificate le decisioni dell'Amministrazione adottate in via amministrativa, in ordine alla vertenza ovvero dalla data del verbale redatto in ordine alle contestazioni dell'Amministrazione sulla materia controversa.

La richiesta di arbitrato deve contenere chiaramente i termini della controversia e l'indicazione della persona scelta come arbitro e deve essere notificata nella forma della citazioni.

### **20. ONERI A CARICO DELLA DITTA**

Ogni somma dovuta per tasse, imposte bolli e spese in genere conseguenti al presente atto, compresa la registrazione in termini, e a carico del CEPAV DUE.

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
27 di 31

**Richiesta vincolistica esistente**

**Al Sig. Sindaco**  
**Amministrazione Comunale**  
**MUNICIPIO**  
**P.zza Aldo Moro, 1**  
**25011 CALCINATO (BS)**

**Oggetto: Richiesta vincolistica.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, in riferimento all'attività estrattiva di sabbia e ghiaia da esercitare presso la cava di prestito a servizio di opera di pubblica utilità sita in località "Cascina Festa" del Comune di Calcinato (BS),

CHIEDE

il rilascio della dichiarazione del Sindaco relativa alla vincolistica vigente sulle aree contraddistinte dai mappali nn. 156 - 161 - 112 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100 - 213 - 216 del F° 18 del C.C. di Calcinato (BS) ed in particolare:

- che l'area **ricade/ non ricade** in area:
  - sottoposta a vincolo paesistico di cui al d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio);
  - ai sensi dell'art. 136 "Immobili ed aree di notevole interesse pubblico", con indicazione degli estremi degli atti di apposizione del vincolo;
  - ai sensi dell'art. 142 "Aree tutelate per legge", con indicazione di lettera di riferimento;
  - sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 del R.D. n. 2367/1923 e della L.R. n. 27/04;
  - compresa in Parco regionale e sovracomunale, in riserva naturale regionale o interessata da monumenti naturali;
  - compresa nelle aree di salvaguardia e nelle zone di protezione delle acque destinate al consumo umano di cui all'art. 21 del d.lgs. n. 152/99 e succ. mod. ed int.;

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
29 di 31

- compresa nelle fasce fluviali o nelle aree di vincolo di cui ai piani di bacino previsti dalla legge n. 183/89 e successive modificazioni;
- assoggettata ad altri vincoli, diversi da quelli di cui sopra, ovvero non assoggettati ad altri vincoli.

Distinti saluti

La Ditta

\_\_\_\_\_, li, \_\_\_\_\_

GENERAL CONTRACTOR

**Cepav due**



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
30di31

## **Bozza garanzie patrimoniali**

GENERAL CONTRACTOR



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 32057\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000249

Rev.  
0

Foglio  
31 di 31

(su carta intestata dell'istituto fideiussore)

**Spett.le**  
**Amministrazione Comunale**  
**Municipio**  
**P.zza Aldo Moro, 1**  
**25011 CALCINATO (BS)**

**OGGETTO: Garanzia fideiussoria a favore di \_\_\_\_\_ a copertura dell'intervento estrattivo Cava BS8 - CALCINATO.**

La sottoscritta (Banca o Assicurazione o Altro) \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ nella persona del proprio Amministratore \_\_\_\_\_ dichiara di costituirsi, e con la presente in effetti si costituisce fideiussore solidale nei Vostri confronti nell'interesse della Ditta \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_; sino alla concorrenza di euro \_\_\_\_\_,00 (\_\_\_\_\_/00), a garanzia del rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione di un intervento estrattivo di sabbia-ghiaia nella Cava denominata: BS8 - CALCINATO insistente sui mappali 156 - 161 - 112 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100 - 213 - 216 foglio 18 del Comune Censuario di Calcinato.

In virtù di tale fideiussione, che sarà valida per la durata di anni \_\_\_\_ dalla data del rilascio, la scrivente \_\_\_\_\_ resta impegnata a versarvi, dietro semplice Vostra richiesta scritta e senza obbligo di costituzione in mora, quanto sarà da VV/SS indicato come dovuto Vi al titolo di cui sopra dalla Ditta \_\_\_\_\_ beninteso entro il suddetto limite massimo di Euro \_\_\_\_\_,00 (\_\_\_\_\_/00).

La garanzia prestata si intende automaticamente rinnovata fino ad avvenuta liberatoria rilasciata dal Comune, previa verifica dell'avvenuta realizzazione delle opere di riassetto previste dal progetto.

A scopo cessato il presente documento rimarrà privo di qualunque efficacia e solamente per ragioni di regolarità amministrativa dovrà essere restituito alla scrivente.

Foro esclusivamente competente per ogni controversia che dovesse scaturire dal presente atto, sarà quello di \_\_\_\_\_.

In fede  
L'Amministratore

\_\_\_\_\_