

COMMITTENTE:



ALTA SORVEGLIANZA:



GENERAL CONTRACTOR:



**INFRASTRUTTURE FERROVIARIE STRATEGICHE DEFINITE DALLA  
LEGGE OBIETTIVO N. 443/01  
LINEA A.V. /A.C. TORINO – VENEZIA Tratta MILANO – VERONA  
Lotto Funzionale Brescia-Verona  
PROGETTO DEFINITIVO**

**AREA DI CAVA BS2 – COMUNE DI LOGRATO (BS)**  
**RELAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA RICHIESTA DALLA  
NORMATIVA**

IL PROGETTISTA

G.T. ENGINEERING s.r.l.  
Ing. Maurizio Grizzoni  
Ordine degli Ingegneri della  
Provincia di Parma n° 631

IL PROGETTISTA INTEGRATORE

saipem spa  
Tommaso Taranta  
Ingegnere in Architettura Civile iscritto all'Albo  
degli Ingegneri della Provincia di Parma al n. A23408 - Sez. A Settori:  
a) civile e ambientale b) industriale c) dell'informazione  
Tel. 02.52020557 - Fax 02.52020309  
C.F. e P.IVA 00825790157

ALTA SORVEGLIANZA



Verificato	Data	Approvato	Data

COMMESSA    LOTTO    FASE    ENTE    TIPO DOC.    OPERA/DISCIPLINA    PROGR.    REV.

I N 0 5    0 0    D    E 2    R O    C A 0 0 0 0    2 8 7    0

PROGETTAZIONE GENERAL CONTRACTOR									Autorizzato/Data
Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Consorzio <b>Cepav due</b> Project Director (Ing. F. Lombardi) Data: _____
0	31.03.14	Emissione per CdS		31.03.14		31.03.14		31.03.14	

SAIPEM S.p.a. COMM. 032121

Data: 31.03.14

Doc. N.: 04230\_02.doc



Progetto cofinanziato  
dalla Unione Europea

CUP: F81H91000000008

GENERAL CONTRACTOR

**Cepav due**



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

2 di 36

## **INDICE**

- A Documentazione catastale
- B Documentazione fotografica
- C Bozza di convenzione con il Comune
- D Computo metrico interventi di rinaturazione
- E Schema garanzia fidejussoria

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

3 di 36

## **A Documentazione catastale**



ALLEGATO 2/R

**Visura per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/10/2004

Visura n.: BS0337731 Pag. 1 Fine

Data: 04/10/2004 - Ora: 10.36.03

Dati della richiesta  
Comune di **LOGRATO** (Codice: E654)  
Provincia di **BRESCIA**  
Foglio: **2** Particella: **3**

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Perz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	
1	2	3	SEMIN IRRIG	2	4	46	30	11B: 1H1B
					ha are ca			
								Dominicale Euro 357,27 L. 691,765
								Agrario Euro 437,94 L. 847,970
								Impianto meccanografico del 01/09/1977
<b>INTESTATI</b>								
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	FRIALDI MARTA nata a LOGRATO il 19/10/1947			FRLMRT47R59E654A		(1) Proprietà per 3333/10000		
2	GRITTI ANGELO nato a ROVATO il 11/10/1936			GRTNGL36R11H598Z		(1) Proprietà per 476/10000		
3	GRITTI ESTER nata a BRESCIA il 27/03/1951			GRTSTR51C67B157E		(1) Proprietà per 476/10000		
4	GRITTI GIACOMO nato a ROVATO il 19/08/1939			GRTGCM39M19H598R		(1) Proprietà per 476/10000		
5	GRITTI GIUSEPPE nato a ROVATO il 01/11/1944			GRTGPP44S011H598N		(1) Proprietà per 3809/10000		
6	GRITTI MARIA nata a ROVATO il 08/09/1934			GRTMRA34P48H598V		(1) Proprietà per 476/10000		
7	GRITTI PAOLINA nata a ROVATO il 21/01/1933			GRTPLN33A61H598N		(1) Proprietà per 476/10000		
8	GRITTI TERESINA nata a ROVATO il 02/12/1947			GRTTSN47T42H598V		(1) Proprietà per 476/10000		

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE): n. 21657 / J/2003 del 29/03/2003 in atti dal 17/11/2003 (protocollo n. 00300989) Registrazione: UR Scde: BRESCIA Volume: 53 n. 44 del 26/09/2003 SUCC VERNI LETIZIA

Righe utili ai fini della liquidazione n. 22 Ricevuta n. 74395 Importo della liquidazione: Euro 1,29



ALLEGATO 2/b

**Visura per immobile**

Data: 04/10/2004 - Ora: 10.36.15

Visura n.: BS0337734 Pag: 1 Fine

Situazione degli atti informatizzati al 04/10/2004

**Dati della richiesta** Comune di **LOGRATO** (Codice: E654)

Provincia di **BRESCIA**

Catasto Terreni Foglio: 2 Particella: 8

**Immobile**

**IN CORSO DI FRAZIONAMENTO**

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Debit	ha	are	ca	Dominicale	Agrario	Reddito
1	2	8			SEMIN	IRRIG	2	23	33	10	IIIB; IHIB	Euro 1.867,67	Euro 2.289,40	
												L. 3.616,305	L. 4.432,890	Impianto meccanografico del 01/09/1977

**INTESTATI**

N	DATI ANAGRAFICI		DATI FISCALI		DIRITTI E ONERI REALI	
	Cognome e Nome	Data di Nascita	Codice Fiscale	Tipologia	Tipologia	Importo
1	FRIALDI MARTA	nata a LOGRATO il 19/10/1947	FRMRT47R59E654A	Proprietà	per 3333/10000	(1) Proprietà per 3333/10000
2	GRITTI ANGELO	nato a ROVATO il 11/10/1936	GRTNGL36R1H598Z	Proprietà	per 476/10000	(1) Proprietà per 476/10000
3	GRITTI ESTER	nata a BRESCIA il 27/03/1951	GRTSTR51C67B157E	Proprietà	per 476/10000	(1) Proprietà per 476/10000
4	GRITTI GIACOMO	nato a ROVATO il 19/08/1939	GRTGCM39M19H598R	Proprietà	per 476/10000	(1) Proprietà per 476/10000
5	GRITTI GIUSEPPE	nato a ROVATO il 01/11/1944	GRTGPP44S01H598N	Proprietà	per 3809/10000	(1) Proprietà per 3809/10000
6	GRITTI MARIA	nata a ROVATO il 08/09/1934	GRTMRA34P48H598V	Proprietà	per 476/10000	(1) Proprietà per 476/10000
7	GRITTI PAOLINA	nata a ROVATO il 21/01/1933	GRTPLN33A61H598N	Proprietà	per 476/10000	(1) Proprietà per 476/10000
8	GRITTI TERESINA	nata a ROVATO il 02/12/1947	GRTTSN47742H598V	Proprietà	per 476/10000	(1) Proprietà per 476/10000

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) n. 21657/1/2003 del 29/03/2003 in atti dal 17/11/2003 (protocollo n. 00300989) Registrazione: UR Sede: BRESCIA Volume: 53 n. 44 del 26/09/2003 SUCC VERNI LETIZIA

Righe utili ai fini della liquidazione n. 22 Ricevuta n. 74395 Importo della liquidazione: Euro 1,29



ALLEGATO 2/c

## Visura per immobile

Visura n.: BS0337736 Pag: 1 Fine

Data: 04/10/2004 - Ora: 10.36.25

Situazione degli atti informatizzati al 04/10/2004

Dati della richiesta  
Comune di LOGRATO (Codice: E654)

Provincia di BRESCIA

Catasto Terreni  
Foglio: 2 Particella: 15

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario
1	2	15	-	SEMIN IRRIG 2	5 99 20	IIB; IH1B	Euro 479,66 L. 928,760	Euro 897,98 L. 1.138,480	Implanto meccanografico del 01/09/1977

### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
	Nome	Data		
1	FRIALDI MARTA	nata a LOGRATO il 19/10/1947	FRLMKT47RS9E654A	(1) Proprieta per 3333/10000
2	GRITTI ANGELO	nato a ROVATO il 11/10/1936	GRTNGL36R1HS98Z	(1) Proprieta per 476/10000
3	GRITTI ESTER	nata a BRESCIA il 27/03/1951	GRTSTR51C67B157E	(1) Proprieta per 476/10000
4	GRITTI GIACOMO	nato a ROVATO il 19/08/1939	GRTGCM9M19HS98R	(1) Proprieta per 476/10000
5	GRITTI GIUSEPPE	nato a ROVATO il 01/11/1944	GRTGPP44S01HS98N	(1) Proprieta per 3809/10000
6	GRITTI MARIA	nata a ROVATO il 08/09/1934	GRTMRA34P48HS98V	(1) Proprieta per 476/10000
7	GRITTI PAOLINA	nata a ROVATO il 21/01/1933	GRTPLN3A61HS98N	(1) Proprieta per 476/10000
8	GRITTI TERESINA	nata a ROVATO il 02/12/1947	GRTTSN47742HS98V	(1) Proprieta per 476/10000

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) n. 21657..1/2003 del 29/03/2003 in atti del 17/1/2003 (protocollo n. 00300989) Registrazione: CR Sec. BRESCIA Volume: 53 n. 44 del 26/09/2003 SUCC VERNI LETIZIA

Righe utili ai fini della liquidazione n. 22 Ricevuta n. 74395 Importo della liquidazione: Euro 1,29

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

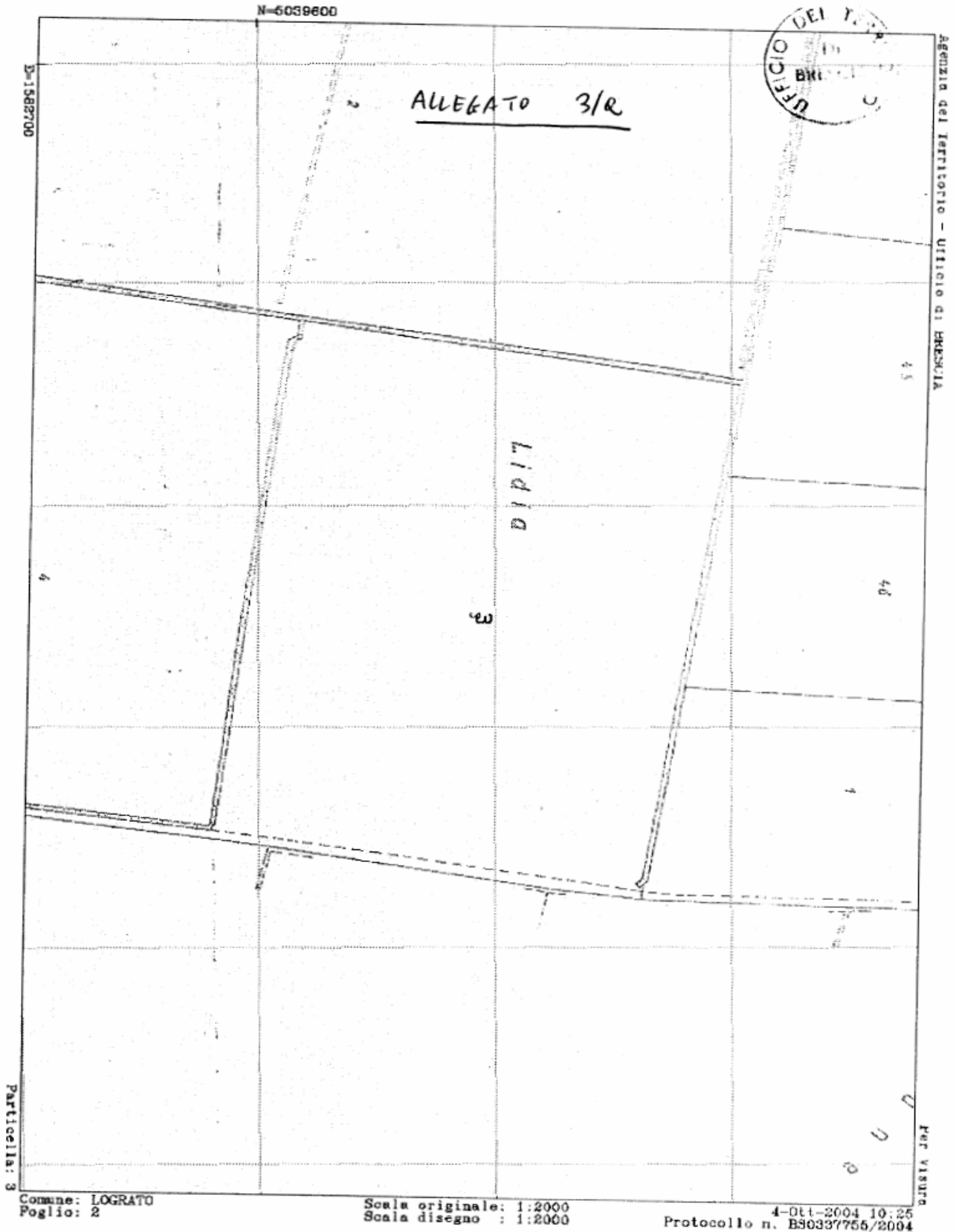
Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
7 di 36



Comune: LOGRATO  
Poglio: 2

Scala originale: 1:2000  
Scala disegno : 1:2000

4-Ott-2004 10:25  
Protocollo n. B90337755/2004

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

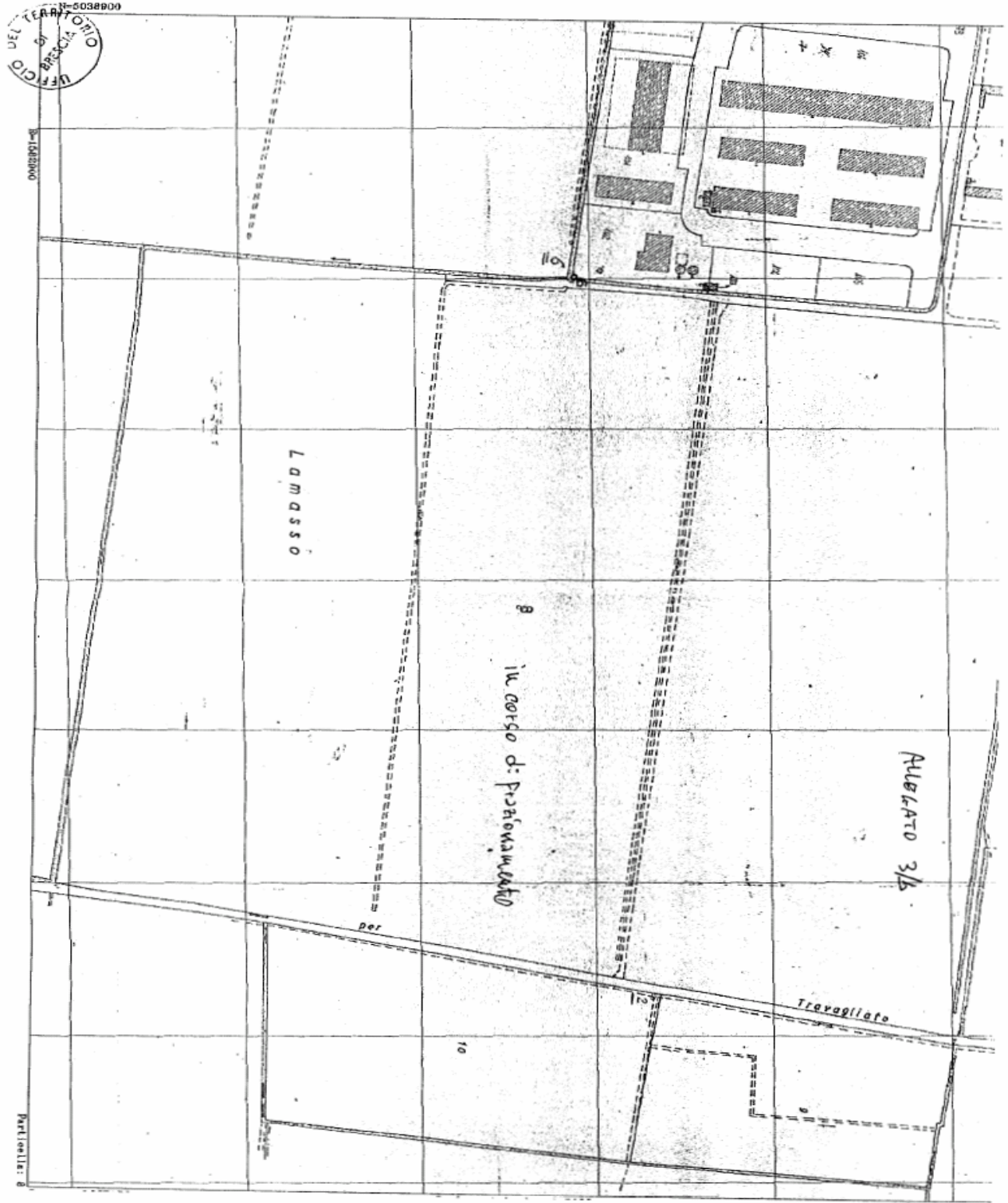
Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
8 di 36





GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

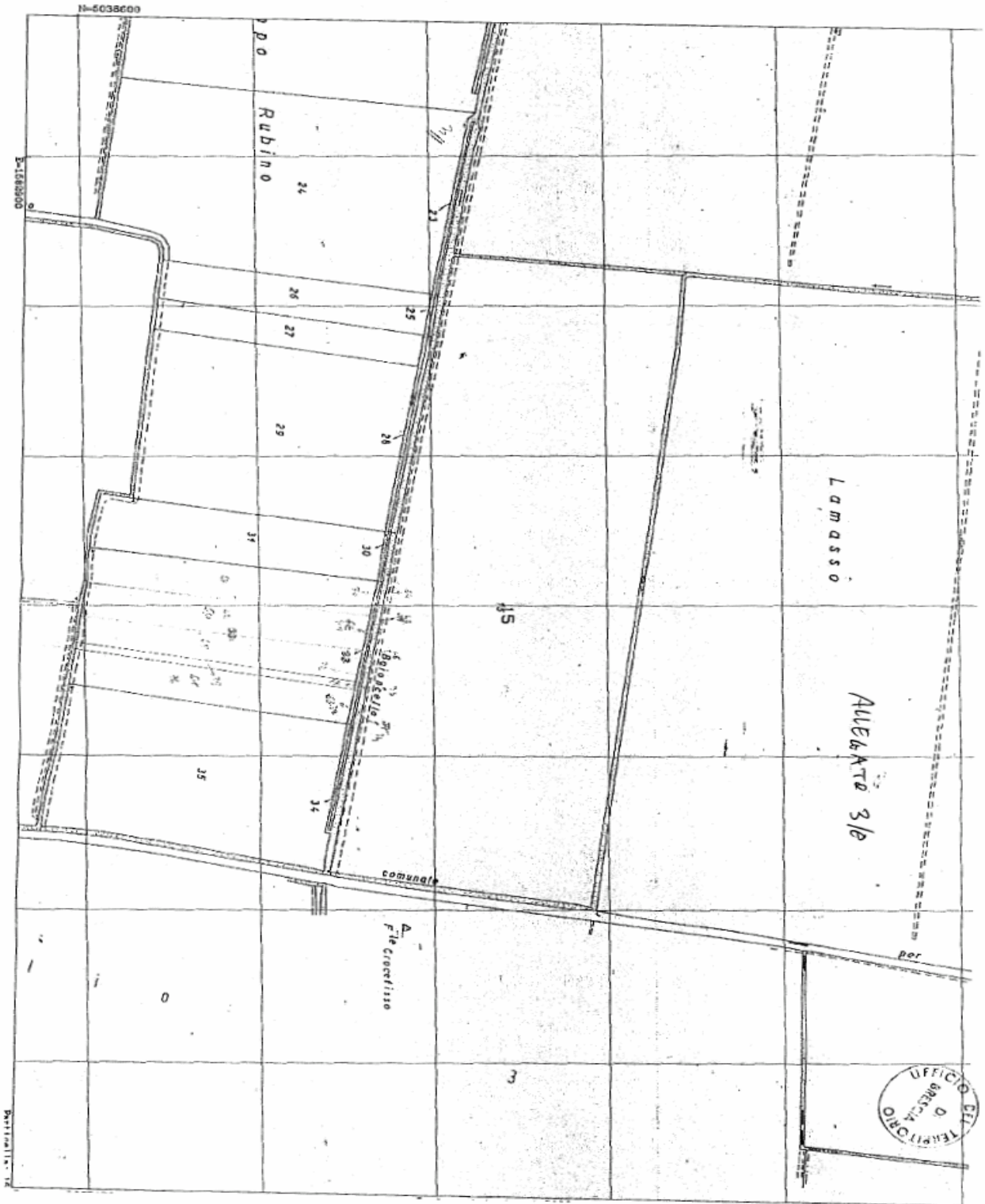
Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
9 di 36



GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

10 di 36

## **B Documentazione fotografica**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

11 di 36



**Area di cava BS2 foto 1 vista da S-W**



**Area di cava BS2 foto 2 vista da N**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

12 di 36



**Area di cava BS2 foto 3 vista da N-E**



**Area di cava BS2 foto 4 vista da N**

GENERAL CONTRACTOR

**Cepav due**



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

13 di 36



**Area di cava BS2 foto 5 vista da S**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

14 di 36

**C Bozza di convenzione con il Comune**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
15 di 36

**COMUNE DI \_\_\_\_\_ PROVINCIA DI \_\_\_\_\_**

**REP. N.**

**PROT. N.**

**CONVENZIONE PER CONCESSIONE RELATIVA AD ATTIVITA' CAVA .....**

L'anno duemila\_\_\_\_\_ il giorno\_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede Municipale, tra il Comune di \_\_\_\_\_ in persona di:\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, in seguito chiamato Comune, C.F. \_\_\_\_\_;

E

\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ - residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante del CEPAV DUE, in qualità di general contractor per i lavori della Linea AV/AC Brescia-Verona \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_;

**PREMESSO**

- che il CEPAV DUE \_\_\_\_\_ ha previsto nel Progetto Definitivo l'approvvigionamento di parte degli inerti necessari per la realizzazione della Linea AV/AC Brescia-Verona ed opere connesse sui mappali \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ del Comune di \_\_\_\_\_ per una superficie complessiva da coltivare di mq \_\_\_\_\_ ed un volume utile di mc \_\_\_\_\_ sul terreno denominato cava \_\_\_\_\_.
- che l'oggetto della coltivazione di cava si riferisce alla formazione costituita da ghiaie e sabbie;
- che il CEPAV DUE dichiara di essere titolare del diritto di scavo dell'area oggetto dell'autorizzazione convenzionata e che detto titolo deriva dall'approvazione del Progetto Definitivo della Linea AV/AC Brescia -Verona;



- che il progetto di coltivazione ed il progetto di ripristino prevedono modalità di escavazione e di recupero dell'area che il CEPAV DUE dichiara di assumersi e di adottare senza eccezioni di sorta, in ciò comprendendo, ove necessario, l'esecuzione delle opere di urbanizzazione e dei manufatti indispensabili al corretto esercizio dell'attività estrattiva, ad evitare e prevenire eventuali danni ad altri beni ed attività, a salvaguardare l'ambiente circostante e le risorse territoriali, nonché a restituire in ripristino ovvero a risistemare nel come da progetto le aree scavate e quelle limitrofe eventualmente compromesse, con le assunzioni degli oneri relativi, obblighi tutti, che comunque, si devono intendere assunti senza eccezioni di sorta;
- che la cava è stata approvata nell'ambito della procedura di approvazione del Progetto Definitivo della Linea AV/AC Brescia - Verona e;

### VISTA

La documentazione tecnica allegata al progetto di coltivazione , che comprende tra l'altro:

<b>CAVA BS2 LOGRATO</b>
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO RELAZIONE docum. Integr. rich. normativa
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO RELAZIONE INTRODUTTIVA
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO -RELAZIONE GEOLOGICA - IDROGEOLOGICA
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Allegati
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Inquadramento geografico-territoriale
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Carta geologico-morfologica
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Ubicazione indagini geognostiche
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Sezioni litostratigrafiche
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Carta idrogeologica con isopieze
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO CARTA ubicazione punti d'acqua
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Carta della vulnerabilità delle acque sotterranee
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO RELAZIONE tecnica sul progetto di coltivazione
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Rilievo planialtimetrico e ubicazione dei punti fissi con georeferenziazione
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Planimetria catastale con mappali interessati dall'opera
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Planimetria della viabilità (individuazione area su CTR ecc.ecc.)
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Planimetria PGT Con vincoli assunti nel progetto
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Planialtimetria con fasi di coltivazione e massimo scavo
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Progetto di coltivazione con fasi e mitigazioni
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO SEZIONI DEL PROGETTO DI COLTIVAZIONE
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO PLANIMETRIA: calcolo del volume di scavo



GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
17 di 36

AREA DI CAVA BS2 LOGRATO documentazione fotografica stato di fatto
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO RELAZIONE opere di riassetto ambientale
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Stato finale del recupero morfologico con viabilità a fine lavori: planimetria
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Stato finale del recupero morfologico : sezioni
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Planimetria di recupero ambientale - morfologico
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Sezioni tipo delle scarpate a recupero morfologico-ambientale
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Carta pedologica
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO carta della capacità d'uso dei suoli
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO carta della capacità dell'uso reale del suolo
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Fotosimulazione
AREA DI CAVA BS2 LOGRATO Carta geomineraria

Vista altresì l'approvazione del CIPE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ed i relativi atti progettuali che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione. Tutto ciò premesso, considerato e descritto, da intendersi come parte integrante del presente atto, le predette parti convengono di stipulare, la seguente convenzione:

## 1 AUTORIZZAZIONE

Il Comune consente l'attività di escavazione mediante estrazione di ghiaia al CEPAV DUE in località denominata \_\_\_\_\_ (Cava \_\_\_\_\_) salvi i diritti e i doveri in materia derivanti da legislazione regionale e nazionale sull'attività estrattiva di cava, nonché eventuali modificazioni normative che dovessero successivamente intervenire, da intendersi immediatamente applicabili.

L'autorizzazione è personale, ogni mutamento soggettivo e subordinato al rilascio di nuova autorizzazione; il CEPAV DUE può affidare a terzi l'escavazione rimanendo comunque responsabile in proprio nei confronti del Comune. Qualora si dovesse verificare la necessità di una proroga dell'autorizzazione, la presente Convenzione si intende prorogata anch'essa nei tempi e nei modi previsti dalla relativa autorizzazione.



## 2 INIZIO LAVORI

Il CEPAV DUE dovrà comunicare per iscritto la data di inizio lavori, nei termini previsti dall'art. 28 del D.P.R. 9 Aprile 1959 n. 128, al Comune e al Servizio Cave della Provincia di \_\_\_\_\_ . Dovranno essere comunicati, sempre per iscritto, la fine lavori di scavo e la fine lavori di ricomposizione ambientale, come pure l'esecuzione di stralci intermedi, se previsti dal programma, con riferimento esplicito al progetto approvato con indicazione del volume scavato.

## 3 RAPPORTI TRA IL COMUNE E LA DITTA NEL CORSO DEI LAVORI

Il Comune e il CEPAV DUE procederanno in contraddittorio:

- a) prima dell'inizio dei lavori ad eseguire un rilievo topografico planialtimetrico di caposaldo, punti fissi, perimetro e quote dello stato di fatto dell'area oggetto di domanda di escavazione, verifica dei picchetti di confine;
- b) entro 60 giorni dalla dichiarazione di fine lavori di escavazione e ricomposizione ambientale ad effettuare rilievo topografico planialtimetrico dell'area scavata. I risultati di detti riscontri verranno all'uopo sottoscritti dalle parti per accettazione. Qualsiasi variante ai progetti e ai programmi di escavazione dovranno essere preventivamente approvati, con le stesse procedure eseguite per il rilascio dell'autorizzazione;
- c) entro e non oltre il 31 dicembre di ogni anno il CEPAV DUE si impegna a presentare dichiarazione tecnica giurata annuale dei quantitativi estratti durante l'anno. Detta dichiarazione dovrà essere corredata dai seguenti elaborati:
  - cartografia dello stato di fatto, riferita alla data della dichiarazione, con l'indicazione delle aree oggetto di coltivazione, di quelle oggetto di sistemazione e di quelle relative a stoccaggio del terreno agricolo e degli sterili;
  - computo metrico dei materiali estratti;
  - relazione sull'utilizzo dei materiali.



La cartografia dello stato di fatto dovrà essere redatta sulla base di rilievi topografici eseguiti in cava alla presenza di un Tecnico del Comune o in caso di assenza di quest'ultimo attraverso perizia giurata.

Il quantitativo del materiale estratto indicato in relazione sarà utilizzato per la determinazione dell'onere di cui al successivo 4.

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso di procedere, in contraddittorio a controlli mediante rilievi topografici sul posto, al fine di verificare i dati forniti dal CEPAV DUE.

#### **4 DIRITTI DI ESCAVAZIONE**

Il CEPAV DUE si impegna a versare annualmente, entro e non oltre il 31 dicembre, in un'unica soluzione sulla base della dichiarazione tecnica giurata dei quantitativi estratti nell'anno precedente, una somma a titolo di contributo alla spesa necessaria per la realizzazione delle infrastrutture e degli interventi pubblici di recupero ambientale dell'area interessata direttamente o indirettamente dall'attività estrattiva, pari alle tariffe stabilite dal Consiglio Regionale (comprensivo del 15% da versare alla Provincia ai sensi dell'art. 25 della L.R. 14/98).

Il mancato versamento dell'onere derivante dalle tariffe di cui ai precedenti punti alla scadenza fissata e/o la mancata presentazione entro i termini previsti della dichiarazione tecnica giurata comporta l'automatico avvio della procedura per la dichiarazione di decadenza dell'autorizzazione nonché l'automatica sospensione della validità dell'autorizzazione all'attività estrattiva, previa diffida, debitamente notificata, ad ottemperare entro dieci giorni alla richiesta.

La sospensione scatta dal giorno successivo a quello della scadenza della diffida; un'eventuale attività dopo detta scadenza è considerata come attività svolta abusivamente in assenza di autorizzazione.

#### **5 ADEMPIMENTI DELLA DITTA**

Il CEPAV DUE, , si impegna:



- a) ad ottemperare a quanto previsto in termini di quantitativi e qualitativi nel provvedimento approvativo;
- b) ad eseguire a proprie spese, entro il termine dell'attività estrattiva, le opere di riassetto ambientale necessarie a realizzare la destinazione finale prevista;
- c) a rispettare ogni altra prescrizione tecnica indicato nell'atto approvativo;

## 6 GARANZIE

A garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla presente Convenzione, il CEPAV DUE si impegna a costituire presso il Comune, alla firma del presente atto, specifica garanzia fidejussoria. Tale somma potrà essere incamerata dal Comune in caso di mancata osservanza di quanto stabilito dalla presente Convenzione e dalle normative in materia.

La Ditta si obbliga a far inserire nel contratto fideiussorio una clausola con la quale l'istituto fideiussore si impegna a soddisfare l'obbligazione assunta su semplice richiesta del Comune, da notificare al CEPAV DUE con preavviso di trenta giorni, con esclusione espressa del beneficio di preventiva escussione del debitore principale previsto dal comma 2 dell'art. 1944 del Codice Civile, e senza attendere l'esito di un eventuale giudizio.

La scadenza della fideiussione dovrà essere di trentasei mesi successiva a quella delle obbligazioni che si vogliono garantire.

Lo svincolo definitivo della garanzia prestata è disposto dal Comune entro 90 giorni dalla richiesta, previa verifica dell'avvenuta realizzazione delle opere di riassetto previste dal progetto. Al termine dell'intervento di rimodellamento morfologico potrà essere effettuato, con le stesse modalità sopra indicate, uno svincolo parziale delle garanzie prestate per un importo pari alle opere realizzate e previa verifica della congruità stessa con il progetto approvato.

Qualora il CEPAV DUE non adempia a quanto previsto dal precedente 4 il Comune avrà la facoltà di rivalersi sulla fideiussione per la somma relativa al quantitativo medio di escavazione annua prevista nell'autorizzazione.



## 7 CONFINI

Lungo il confine dell'area il CEPAV DUE dovrà porre in opera, a sue spese, picchetti metallici inamovibili e visibili di delimitazione dell'area di cava. I picchetti dovranno essere altresì rilevati con idonei metodi topografici; copia di tale rilievo, a firma di un tecnico abilitato e del titolare CEPAV DUE, dovrà essere fornita prima dell'inizio dei lavori al Comune per i dovuti controlli.

## 8 SEGNALETICA

Prima dell'inizio dei lavori di coltivazione, il CEPAV DUE dovrà provvedere a delimitare il perimetro dell'area di cava, con mezzi idonei ad impedirne l'accesso,.

Lungo il perimetro dell'intervento e in prossimità dell'accesso il CEPAV DUE dovrà porre in opera e mantenere cartelli di segnalazione di pericolo e di divieto di accesso.. Nella zona di accesso alla cava dovrà essere posto un cartello contenente i dati significativi della cava stessa quali:

- Comune di \_\_\_\_\_
- denominazione della cava;
- tipo di materiale estratto;
- ditta esercente;
- direttore lavori e relativo recapito telefonico;
- sorvegliante;
- estremi dell'atto autorizzativo;
- scadenza dell'autorizzazione.

## 9 MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE AREA DI CAVA

Il CEPAV DUE dovrà provvedere alla sistemazione e manutenzione della viabilità interna e della strada di collegamento al cantiere. Eventualmente con rifacimento a fine lavori del manto d'usura della strada di accesso.



In particolare dovranno essere adottati gli accorgimenti necessari a limitare il più possibile il sollevamento di polvere; la polverosità all'esterno dell'area di intervento e lungo la strada di accesso non potrà risultare superiore agli standard di qualità dell'aria fissati dalla normativa vigente per l'attività in questione; in ogni caso dovranno essere messi in opera sistemi di umidificazione della viabilità bianca e dovrà essere garantita la necessaria ripulitura della viabilità asfaltata.

## 10 MATERIALE SCAVATO

Il terreno agricolo, nonché l'eventuale terreno sterile scavato, non potranno essere ceduti a terzi, ma dovranno essere accantonati nell'area di cava e riutilizzati durante i lavori di sistemazione finale e per i lavori della linea AV/AC così come previsti nel Progetto Definitivo approvato

## 11 OPERE DI RIPRISTINO

Le opere di ripristino dovranno essere eseguite, ove questo sia possibile contestualmente alle operazioni di scavo e, comunque, dovranno essere realizzate entro il termine previsto dal provvedimento autorizzativo.

Entro due anni dalla data fissata dalla autorizzazione per il ripristino ambientale dell'area o dalla data di fine lavori di scavo e ricomposizione ambientale presentata dal CEPAV DUE, il Comune controllerà, in contraddittorio con la Ditta, le risultanze dei lavori di ripristino ambientale, all'uopo verrà redatto verbale sottoscritto dalle parti.

## 12 RITROVAMENTO REPERTI

Qualora durante le fasi di escavazione o di sistemazione dell'area oggetto della presente Convenzione, venissero alla luce reperti di interesse storico, archeologico e paleontologico, il CEPAV DUE è tenuta a sospendere immediatamente i lavori ed a comunicare entro 24 ore



l'avvenuto ritrovamento all'autorità competente ai sensi di legge. La stessa comunicazione, per conoscenza, dovrà essere trasmessa anche al Comune.

I lavori potranno essere ripresi solo con benestare scritto dell'autorità competente.

Qualora, a causa dei ritrovamenti fosse necessaria una modifica dell'escavazione o una proroga dell'autorizzazione, il CEPAV DUE dovrà richiedere l'autorizzazione all'autorità competente.

### **13 RITROVAMENTO ORDIGNI BELLICI**

Qualora durante le fasi di escavazione o di sistemazione dell'area oggetto della presente Convenzione, venissero alla luce ordigni bellici od oggetti ritenuti tali, così come ogni notizia che si riferisca alla loro reale o presunte esistenza, il CEPAV DUE è tenuta a sospendere immediatamente i lavori ed a comunicare l'avvenuto ritrovamento all'autorità militare. La stessa comunicazione, per conoscenza, dovrà essere trasmessa anche al Comune.

I lavori potranno essere ripresi solo con benestare scritto dell'autorità militare.

### **14 RISCHI AMBIENTALI**

Nel caso di emergenti rischi per l'ambiente, per la salute o per la pubblica incolumità esplicitamente comunicati dai funzionari addetti ai controlli al titolare del CEPAV DUE, al Direttore Lavori o al sorvegliante di cava o comunque al responsabile del cantiere, le relative disposizioni per annullare l'insorto rischio saranno immediatamente eseguite anche nelle more della successiva ordinanza che sarà comunque regolarmente notificata.

### **15 DANNI ALL'AMBIENTE**

Nel caso che nell'esercizio dell'attività vengano arrecati danni diretti e rilevanti all'ambiente, al territorio, alle infrastrutture ed ai manufatti pubblici o di pubblico interesse, il Comune



notificherà all'interessato la situazione di danno verificatasi con ordinanza per la riduzione in ripristino, a totale cura e spese del titolare dell'attività estrattiva.

Ove tale riduzione in ripristino risulti tecnicamente impossibile si procederà a quantificare, in contraddittorio l'entità del danno, il cui corrispettivo finanziario sarà versato a titolo di indennizzo al Comune.

Il CEPAV DUE esclude fin d'ora il Comune da ogni responsabilità in caso di danni a terzi derivanti o collegati alle attività esercitate nella cava in oggetto.

## 16 VIGILANZA

Il Comune vigilerà sull'attività estrattiva e di ripristino, per il rispetto dei progetti e della Convenzione.

A questo proposito il Comune si riserva, e il CEPAV DUE incondizionatamente accetta, la facoltà di accesso, in ogni momento, alla cava per ogni controllo ritenuto opportuno, anche mediante effettuazione di carotaggi ed altri sondaggi sul terreno.

Dopo apposita contestazione al CEPAV DUE, che non siano state o non vengano rispettate tutte le condizioni prescritte, oppure che l'attività estrattiva non venga regolarmente svolta, il Comune può disporre la sospensione dell'attività estrattiva così come prevista dall'art. 20 della L.R. 14/98.

## 17 SANZIONI

le attività di discarica abusiva che dovessero essere esercitate nelle aree di cava saranno assoggettate ai provvedimenti amministrativi e alla sanzioni penali previste dalla normativa vigente all'atto della contestazione del fatto.





## 18 CONTROVERSIE ED ARBITRATO

Le controversie sorte tra il Comune e il CEPAV DUE possono essere risolte da un collegio Arbitrale composto da tre persone designate come segue:

- un arbitro designato dall'Amministrazione Comunale;
- un arbitro designato dal CEPAV DUE;
- un arbitro designato congiuntamente dalle parte o in caso di mancato accordo dal Presidente del Tribunale di \_\_\_\_\_.

Venendo a mancare, per qualsiasi causa durante il corso del giudizio arbitrale, uno degli arbitri, provvede alla sua tempestiva sostituzione l'autorità o a parte che aveva nominato l'arbitro mancante.

Disimpegna le funzioni di segretario del collegio un funzionario dell'Amministrazione.

Il Collegio Arbitrale si riunisce presso l'Amministrazione e decide secondo le norme di diritto, anche in ordine alle spese e agli onorari del giudizio.

Contro la pronuncia arbitrale è ammessa l'impugnazione secondo le disposizioni del Codice di Procedura Civile.

## 19 RICHIESTA DI ARBITRATO

La richiesta di cui si propone l'arbitrato può essere inoltrata a decorrere dal giorno del ricevimento della lettera con cui vengono notificate al CEPAV DUE le decisioni dell'Amministrazione adottate in via amministrativa, in ordine alla vertenza ovvero dalla data del verbale redatto in ordine alle contestazioni dell'Amministrazione sulla materia controversa.

La richiesta di arbitrato deve contenere chiaramente i termini della controversia e l'indicazione della persona scelta come arbitro e deve essere notificata nella forma della citazioni.

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
26 di 36

## 20 ONERI A CARICO DELLA DITTA

Ogni somma dovuta per tasse, imposte bolli e spese in genere conseguenti al presente atto, compresa la registrazione in termini, e a carico del CEPAV DUE.

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

27 di 36

## **D      Computo metrico interventi di rinaturazione**



### ***1.1. computo metrico e stima dei costi per l'esecuzione delle opere di recupero ambientale***

Si procede, di seguito, alla quantificazione dei costi relativi alle opere, sia di mitigazione che di recupero definitivo, contenute nel progetto sulla base del prezzario delle Opere Edili della Provincia di Brescia (3/2005) e del prezzario Assoverde.

#### **7.2.3.9 integrato**

**Livellamento della superficie ritombata**, con formazione dipendenze, fino alla formazione del piano atto a ricevere lo stendimento del terreno vegetale;

$$\begin{array}{rcl} \text{al mq} & \text{€ 2,12} & \\ \text{mq} 226.000 \times 2,12 \text{ €/mq} & & = \text{€} \\ & & 479.120,00 \end{array}$$

#### **7.5.4.2 - Solo stesa e modellazione terra di coltivo su aree a prato orizzontali:**

(spessore medio m 0,50)

$$\begin{array}{rcl} \text{b) meccanica} & \text{al m}^3 & \text{€6,20} \\ \text{mc (mq 226.000xm0.50)} & 113.000 \times \text{€/mc 6,20} & = \text{€} \\ & & 700.600,00 \end{array}$$

#### **7.2.3.9 integrato**

**Ripristino fasce perimetrali**, con:

- pulizia da oggetti residuali di cantiere
- aratura profonda per l'eliminazione della compattazione lungo la corsia di cantiere
- riporto eventuale terreno mancante e formazione di pendenze;

$$\begin{array}{rcl} \text{al mq} & \text{€ 2,12} & \\ \text{mq} 42.000 \times 2,12 \text{ €/mq} & & = \text{€} \\ & & 89.040,00 \end{array}$$

**Ripristino vaso irrigazione a sud, con traslazione dei manufatti già usati per lo spostamento a inizio cantiere (canali prefabbricati in cemento)**

**7.3.3.1/c: scavo in sezione ristretta:** € 10,20/mc (1 mc/m)

**7.3.3.9/g: fornitura e posa tubi cemento:** € 86,37/m in somma

**7.3.2.3/g: solo fornitura tubi cemento:** € 48,00/m in detrazione

Riepilogo: al m € 48,57/m

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
29 di 36

m 440 x 48,57 €/m =

€ 21.370,00

**Ripristino vaso irrigazione (di uso locale, a nord), con scavo, (sezione utile circa 1 mq), riporto sagomato di terra argillosa impermeabile (sezione utile circa 0,6 mq), compreso formazione di bocchette di irrigazione**

**7.3.3.1/c: scavo in sezione ristretta:** € 10,20/mc (1 mc/m)

**7.5.3.1/c: fornitura terra impermeabile:** € 17,04x0,6= €/m 10,22

Riepilogo: al m € 20,42/m

m 410 x 20,42 €/m =

€ 8.372,00

**Formazione manufatti di collegamento alla rete idrica esistente (rifacimento e/o adeguamento)**

A forfait =

€ 5.000,00

**Ricostruzione della strada vicinale, larghezza m 4,00, con:**

**7.2.3.12 sottofondo con inerte (spess. m 0,30 pressato):**

€ 20,20/mc x 1,2= €/ml 24,24

**7.2.2.5 Strato di usura con ghiaietto di frantoio, cm 4 pressato**

solo fornitura: € 17,25/mc x 0,04x4= €/ml 2,76

**7.2.3.9 Strato di usura con ghiaietto di frantoio, cm 4 pressato**

solo stendimento livellato: € 2,12/mq x 4= €/ml 8,48

Riepilogo: al m € 35,48/m

m 410 x 35,48 €/m = €

14.547,00

**Ricostruzione della capezzagna interna, per usi agricoli, con pendenze, larghezza m 3,00, con:**

**7.2.3.9 Strato di usura con ghiaietto di frantoio, cm 10 pressato**

solo stendimento livellato: € 2,12/mq x 3= €/ml 6,36

**7.2.2.5 Strato di usura con ghiaietto di frantoio, cm 10 pressato**



solo fornitura: € 17,25/mc x 0,1x3= €/ml 5,17

Riepilogo: al m € 11,53/m

m 440 x 11,53 €/m =

€ 5.073,00

**7.5.4.3 Formazione del prato** con lavorazioni tipo fresatura per una profondità di 20-25 cm, affinamento del terreno, livellamento, asportazione di elementi estranei, rastrellatura, seminazione, rullatura, compresi: miscuglio di semi di graminacee nella quantità di 20-25 g/m<sup>2</sup>, con 100 g/m<sup>2</sup> di concime organico minerale e primo taglio:

C) per superfici superiori a 2.000 m<sup>2</sup> al m<sup>2</sup> € 1,86

m<sup>2</sup> 265.000x 1.86 = €  
492.900,00

**7.5.4.21 Semina Idraulica con idroseminatrice**, mediante spargimento, (su terreno da coltivo dissodato e livellato, libero da piante ed altri impedimenti), della semenza addizionata a sostanze colloidali, coltre coprente e fertilizzanti,

per una superficie minima di m<sup>2</sup> 3.000 al m<sup>2</sup> € 1,19

m<sup>2</sup> 145.800x 1.19 = €  
173.502,00



## RECUPERO VEGETATIVO

**Manutenzione, eventuale integrazione dei filari di altofusti perimetrali esistenti e/o derivanti da opere di mitigazione, compreso lo spostamento iniziale dei filari di noci al confine sud**

A forfait =

€ 6.000,00

**Alberature di nuovo impianto: filari di altofusti perimetrali derivanti da opere di mitigazione e centrali, lungo il vaso irriguo, ripristinato secondo il progetto di recupero agricolo**

**7.5.4.7 - Messa a dimora di piante**, compreso il trasporto, l'esecuzione dello scavo ed il reinterro:

- a) con scavo di dimensioni 50x50 cm e profondità fino a 70 cm, per piante arboree di circonferenza cm 10-12 e 12-14 o piante ramificate alla base (alberature e conifere varie) con altezza di m 3/4, compresi: 30 grammi di concime minerale tipo nitrophoska, 2 kg di concime organico pellettato disidratato, 50 litri di terriccio (composto dal 20% di terra sabbiosa, 50% di sabbia lavata, 20% di torba acida, 10% di sostanza organica), 0,04 in<sup>3</sup> di ghiaio tondo lavato diametro 4-8 mm da posare sul fondo come drenaggio e 3 pali tutori di conifera trattati, torniti, appuntiti e con altezza di 2,5 m ed un diametro di 5 cm

cad. € 45,96

sviluppo m(730+660); intervallo sulla fila m 5,0; n° soggetti 278

sviluppo m 430x2; intervallo sulla fila m 4,0 ; n° soggetti 215

n° 493 x 45,96 = €

22.658,00

**7.5.3.13 - Alberi latifoglia a foglia decidua di grande sviluppo** (in zolla):

z16) *Quercus robur* (rovere) e gelsi (lungo il vaso irriguo), circonferenza cm 16-18

cad. € 154,94

n° soggetti: 730/5+215=361

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto  
IN05Lotto  
00Codifica Documento  
DE2ROCA0000287Rev.  
0Foglio  
32 di 36

n° 361 x 154,94 = = €  
55.933,00

z22) *Acer campestre* (acero), circonferenza cm 10-12

cad. € 134,28

n° soggetti 660/5= 132

n°132 x 134,28 = = €  
17.725,00

**7.5.4.9 - Messa a dimora di siepe**, compreso il trasporto, l'esecuzione dello scavo ed il reinterro:

al m € 8,57

sviluppo m 2.200

m 2.200 x 8.57 = =

€ 18.854,00

**7.5.3.15 - Cespugli ed arbusti ornamentali spoglianti** (in zolla):

h) *Corylus avellana* altezza 125-150, in zolla: cad. € 16,53

sviluppo m 2200; intervallo sulla fila m 1,5: soggetti n. 970/2

485 x 16,53 = = €

8.017,00

**Assoverde**

*Crataegus monogyna* i vaso diam. 13: cad. € 13,00

sviluppo m 2200; intervallo sulla fila m 1,5: soggetti n. 970/2

485 x 16,53 = = €

6.305,00

**TOTALE = €**

**2.125.016,00**

***Riepilogo dei costi previsti***

□ Interventi di sistemazione dell'area €

1.989.524,00





□ Interventi di recupero vegetativo	€
135.492,00	
□ <b>TOTALE</b>	€
<b>2.125.016,00</b>	
□ <b>TOTALE comprensivo degli oneri per la sicurezza (3%)</b>	€
<b>2.188.766,00</b>	

### ***Calcolo della garanzia fideiussoria***

Il calcolo della garanzia fideiussoria è stato effettuato secondo quanto indicato nella D.G.R. VII/7857 del 25 gennaio 2002:

$$G = 3 \frac{V}{D} T + R$$

dove:

G = ammontare della garanzia fideiussoria, espressa in euro;

V = volume complessivo autorizzato espresso in metri cubi;

D = durata della autorizzazione in anni

T = tariffa, stabilita ai sensi dell'Art. 25 della L.R. 14/98, espressa in euro (D.C.R. IV/1090 del 27 ottobre 2004)

R = ammontare delle spese previste per il riassetto ambientale espresso in euro;

da cui si calcola:

$$G = 3 \frac{1.162.905[mc]}{4[anni]} 0,41[€] + 2.188.766,00[€] = 2.546.359,29[€]$$

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000287

Rev.

0

Foglio

34 di 36

**E Schema garanzia fidejussoria**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
35 di 36

(su carta intestata dell'istituto fideiussore)

SPETT.LE  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE  
DI LOGRATO (BS)

OGGETTO: Garanzia fideiussoria a favore di CEPAV 2 a copertura dell'intervento estrattivo  
Cava BS2

La sottoscritta (Banca o Assicurazione o Altro ) \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ , n\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ nella persona del proprio Amministratore \_\_\_\_\_ dichiara di costituirsi, e con la presente in effetti si costituisce fideiussore solidale nei Vostri confronti nell'interesse del CEPAV 2 P.IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_; sino alla concorrenza di euro 2.546.359,29 (duemilionicinquecentoquarantaseimilatrecentocinquantanove/29), a garanzia del rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione di un intervento estrattivo di sabbia-ghiaia nella Cava denominata BS2 insistente sui mappali 3, 128, 15 foglio 2 del Comune censuario di Lograto (Bs).

In virtù' di tale fidejussione, che sarà valida per la durata di anni 4 dalla data del rilascio, la scrivente \_\_\_\_\_ resta impegnata a versarvi, dietro semplice Vostra richiesta scritta e senza obbligo di costituzione in mora, quanto sarà da VV/SS indicato come

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04230\_02

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000287

Rev.  
0

Foglio  
36 di 36

dovutoVi al titolo di cui sopra dal CEPAV 2 beninteso entro il suddetto limite massimo di Euro 2.546.359,29 (duemilionicinquecentoquarantaseimilatrecentocinquantanove/29).

La garanzia prestata si intende automaticamente rinnovata fino ad avvenuta liberatoria rilasciata dal Comune, previa verifica dell'avvenuta realizzazione delle opere di riassetto previste dal progetto.

A scopo cessato il presente documento rimarrà privo di qualunque efficacia e solamente per ragioni di regolarità amministrativa dovrà essere restituito alla scrivente.

Foro esclusivamente competente per ogni controversia che dovesse scaturire dal presente atto, sarà quello di \_\_\_\_\_.

In fede

L'Amministratore

\_\_\_\_\_