

COMMITTENTE:



ALTA SORVEGLIANZA:



GENERAL CONTRACTOR:



**INFRASTRUTTURE FERROVIARIE STRATEGICHE DEFINITE DALLA  
LEGGE OBIETTIVO N. 443/01  
LINEA A.V. /A.C. TORINO – VENEZIA Tratta MILANO – VERONA  
Lotto Funzionale Brescia-Verona  
PROGETTO DEFINITIVO**

**AREA DI CAVA BS4 – COMUNE DI CASTENEDOLO (BS)**  
**RELAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA RICHIESTA DALLA  
NORMATIVA**

IL PROGETTISTA

G.I. ENGINEERING s.r.l.  
Ing. Maurizio Ghizzoni  
Ordine degli Ingegneri della  
Provincia di Parma n° 631

IL PROGETTISTA INTEGRATORE

saipem spa  
Tommaso Taranta  
Ingegneria Civile Istituto affilia-  
to degli Ingegneri della Provincia di Milano  
al n. A23408 - Sez. A Settori:  
a) civile e ambientale b) industriale c) dell'informazione  
Tel. 02.52020557 - Fax 02.52020309  
C.F. e P.IVA 00825790157

ALTA SORVEGLIANZA



Verificato	Data	Approvato	Data

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA PROGR. REV.

I	N	0	5	0	0	D	E	2	R	O	C	A	0	0	0	0	3	0	5	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

PROGETTAZIONE GENERAL CONTRACTOR									Autorizzato/Data
Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Consorzio <b>Cepav due</b> Project Director (Ing. F. Lombardi) Data: _____
0	31.03.14	Emissione per CdS	<i>TRAMELLI</i>	31.03.14	<i>GHIZZONI</i>	31.03.14	<i>LAZZARI</i>	31.03.14	

SAIPEM S.p.a. COMM. 032121

Data: 31.03.14

Doc. N.: 04258\_01.doc



Progetto cofinanziato  
dalla Unione Europea

CUP: F81H91000000008

GENERAL CONTRACTOR

**Cepav due**



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000305

Rev.

0

Foglio

2 di 38

## INDICE

- A Documentazione catastale
- B Documentazione fotografica
- C Bozza di convenzione con il Comune
- D Computo metrico interventi di rinaturazione
- E Schema garanzia fidejussoria

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000305

Rev.

0

Foglio

3 di 38

## **A Documentazione catastale**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
4 di 38

Visura n.: VC0075734 Pag: 2 Fine  
**Visura per soggetto**  
Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2005

Data: 05/12/2005 - Ora: 08.55.48

**Intestazione degli immobili indicati al n. 2**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	BELLINI RENATO nato a PONCARALE FLERO il 24/05/1939 SCRITTURA PRIVATA del 10/11/1973 Voltura n. 20781 in atti dal 30/08/1990 Repertorio n.: 67716 Rogame: BOLETTI A. Sede: BRESCIA n. 14799 del 19/11/1973	BLLRNT39E24G819Y	(1) Proprieta' per 1000/1000

**Totale Generale: Superficie 09.29.30 Redditi: Dominicale Euro 686,31 Agrario Euro 767,90**  
Unita' immobiliari n. 3 Ricevuta n. 33169 Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: **Ufficio di VERCELLI su Altro Ufficio**



Visura n.: VC0075734 Pag: 1 Segue

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 05/12/2005

Data: 05/12/2005 - Ora: 08.55.48

<b>Dati della richiesta</b>	<b>BELLINIRENATO</b> Terreni siti nel comune di CASTENEDOLO ( Codice: C293) Provincia di BRESCIA Foglio: 26
<b>Soggetto individuato</b>	<b>BELLINIRENATO nato a PONCARALE FLERO il 24/05/1939 C.F.: BLLRNT39E24G819Y</b>

#### 1. Immobili siti nel Comune di CASTENEDOLO(Codice C293) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	ha	Decuz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	26	103	-	-	SEMIN IRRIG	3	3	05	80	I21A	Dominicale Euro 225,84 L. 437,294	Agrario Euro 252,69 L. 489,280	FRAZIONAMENTO n. 161.487 in atti dal 30/08/1990

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
	BELLINIRENATO nato a PONCARALE FLERO il 24/05/1939	SCRITTURA PRIVATA del 26/04/1988 Voltura n. 453688 in atti dal 30/08/1990 Repertorio n. 28210 Rogante: COGOLI GIROLAMO Registrazione: UR Sede: VEROLANUOVA	BLLRNT39E24G819Y	BLLRNT39E24G819Y	(1) Proprieta' per 1000/1000	
	n. 546 del 13/05/1988					

#### 2. Immobili siti nel Comune di CASTENEDOLO(Codice C293) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità	Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	ha	Decuz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	26	59	-	-	SEMIN IRRIG	3	2	16	20	I21A	Dominicale Euro 178,65 L. 309.166	Agrario Euro 178,65 L. 345.920	Impianto meccanografico del 18/08/1973
2	26	60	-	-	SEMIN IRRIG	3	4	07	30	I21A	Dominicale Euro 300,80 L. 582.439	Agrario Euro 336,56 L. 651.680	Impianto meccanografico del 18/08/1973

**Totale: Superficie 06.23.50 Redditi: Dominicale Euro 460,47 Agrario Euro 515,21**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
6 di 38



GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000305

Rev.

0

Foglio

7 di 38

## **B Documentazione fotografica**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
8 di 38



*Punti di ripresa delle foto*

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000305

Rev.

0

Foglio

9 di 38



*Foto 1 - Vista verso N dall'angolo SO dell'area di cava*



*Foto 2 - Vista verso E*

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000305

Rev.

0

Foglio

10 di 38



*Foto 3 - Vista da N a S*



*Foto 4 - Vista S-N del settore centrale dell'area di cava*

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
11 di 38



*Foto 5 - Vista verso O dalla strada comunale che costeggia a S l'area di cava*



*Foto 6 - Vista da S del settore E dell'area di cava*

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
12 di 38



*Foto 7 - Vista verso O del settore N dell'area di cava*



*Foto 8 - Vista dell'area a sud della cava*

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
13 di 38

**C Bozza di convenzione con il Comune**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
14 di 38

**COMUNE DI \_\_\_\_\_ PROVINCIA DI \_\_\_\_\_**

**REP. N.**

**PROT. N.**

**CONVENZIONE PER CONCESSIONE RELATIVA AD ATTIVITA' CAVA .....**

L'anno duemila\_\_\_\_\_ il giorno\_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede Municipale, tra il Comune di \_\_\_\_\_ in persona di:\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, in seguito chiamato Comune, C.F. \_\_\_\_\_;

E

\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ – residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante del CEPAV DUE, in qualità di general contractor per i lavori della Linea AV/AC Brescia-Verona \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_;

**PREMESSO**

- che il CEPAV DUE \_\_\_\_\_ ha previsto nel Progetto Definitivo l'approvvigionamento di parte degli inerti necessari per la realizzazione della Linea AV/AC Brescia-Verona ed opere connesse sui mappali \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_ del Comune di \_\_\_\_\_ per una superficie complessiva da coltivare di mq \_\_\_\_\_ ed un volume utile di mc \_\_\_\_\_ sul terreno denominato cava \_\_\_\_\_.
- che l'oggetto della coltivazione di cava si riferisce alla formazione costituita da ghiaie e sabbie;
- che il CEPAV DUE dichiara di essere titolare del diritto di scavo dell'area oggetto dell'autorizzazione convenzionata e che detto titolo deriva dall'approvazione del Progetto Definitivo della Linea AV/AC Brescia –Verona;



- che il progetto di coltivazione ed il progetto di ripristino prevedono modalità di escavazione e di recupero dell'area che il CEPAV DUE dichiara di assumersi e di adottare senza eccezioni di sorta, in ciò comprendendo, ove necessario, l'esecuzione delle opere di urbanizzazione e dei manufatti indispensabili al corretto esercizio dell'attività estrattiva, ad evitare e prevenire eventuali danni ad altri beni ed attività, a salvaguardare l'ambiente circostante e le risorse territoriali, nonché a restituire in ripristino ovvero a risistemare nel come da progetto le aree scavate e quelle limitrofe eventualmente compromesse, con le assunzioni degli oneri relativi, obblighi tutti, che comunque, si devono intendere assunti senza eccezioni di sorta;
- che la cava è stata approvata nell'ambito della procedura di approvazione del Progetto Definitivo della Linea AV/AC Brescia - Verona e;

### VISTA

La documentazione tecnica allegata al progetto di coltivazione , che comprende tra l'altro:

<b>CAVA BS4 CASTENEDOLO</b>
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO RELAZIONE Documen. Integrat. Richies. Normativa
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO RELAZIONE INTRODUTTIVA
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO RELAZIONE GEOLOGICA - IDROGEOLOGICA
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Allegati
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Inquadramento geografico-territoriale
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Carta geologico-morfologica
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Ubicazione indagini geognostiche
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Sezioni litostratimetriche
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Carta idrogeologica (con isopieze)
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO CARTA ubicazione punti d'acqua
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Carta della vulnerabilità delle acque sotterranee
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO RELAZIONE tecnica sul progetto di coltivazione
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Rilievo planialtimetrico e ubicazione dei punti fissi con georeferenziazione
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Planimetria catastale con mappali interessati dall'opera
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Planimetria della viabilità (individuazione area su CTR ecc.)
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Planimetria PGT Con vincoli assunti nel progetto

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
16 di 38

AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Planialtimetria con fasi di coltivazione e massimo scavo
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Progetto di coltivazione con fasi ed eventuali mitigazioni: planim sez
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO SEZIONI DEL PROGETTO DI COLTIVAZIONE
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO PLANIMETRIA: calcolo del volume di scavo
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO planimetria documentazione fotografica stato di fatto
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO RELAZIONE opere di riassetto ambientale
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Stato finale del recupero morfologico con viabilità a fine lavori: planimetria
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Stato finale del recupero morfologico : sezioni
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Planimetria di recupero ambientale - morfologico
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Sezioni tipo delle scarpate a recupero morfologico-ambientale completato
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Carta pedologica
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Carta della capacità d'uso dei suoli
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Carta dell'uso reale del suolo
AREA DI CAVA BS4 CASTENEDOLO Fotosimulazione
AREA DI CAVA BS4 LONATO Carta geomineraria

Vista altresì l'approvazione del CIPE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ed i relativi atti progettuali che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione. Tutto ciò premesso, considerato e descritto, da intendersi come parte integrante del presente atto, le predette parti convengono di stipulare, la seguente convenzione:

## 1 -AUTORIZZAZIONE

Il Comune consente l'attività di escavazione mediante estrazione di ghiaia al CEPAV DUE in località denominata \_\_\_\_\_ (Cava \_\_\_\_\_) salvi i diritti e i doveri in materia derivanti da legislazione regionale e nazionale sull'attività estrattiva di cava, nonché eventuali modificazioni normative che dovessero successivamente intervenire, da intendersi immediatamente applicabili.

L'autorizzazione è personale, ogni mutamento soggettivo e subordinato al rilascio di nuova autorizzazione; il CEPAV DUE può affidare a terzi l'escavazione rimanendo comunque responsabile in proprio nei confronti del Comune. Qualora si dovesse verificare la necessità di una proroga dell'autorizzazione, la presente Convenzione si intende prorogata anch'essa nei tempi e nei modi previsti dalla relativa autorizzazione.



## 2 INIZIO LAVORI

Il CEPAV DUE dovrà comunicare per iscritto la data di inizio lavori, nei termini previsti dall'art. 28 del D.P.R. 9 Aprile 1959 n. 128, al Comune e al Servizio Cave della Provincia di \_\_\_\_\_ . Dovranno essere comunicati, sempre per iscritto, la fine lavori di scavo e la fine lavori di ricomposizione ambientale, come pure l'esecuzione di stralci intermedi, se previsti dal programma, con riferimento esplicito al progetto approvato con indicazione del volume scavato.

## 3 RAPPORTI TRA IL COMUNE E LA DITTA NEL CORSO DEI LAVORI

Il Comune e il CEPAV DUE procederanno in contraddittorio:

- a) prima dell'inizio dei lavori ad eseguire un rilievo topografico planialtimetrico di caposaldo, punti fissi, perimetro e quote dello stato di fatto dell'area oggetto di domanda di escavazione, verifica dei picchetti di confine;
- b) entro 60 giorni dalla dichiarazione di fine lavori di escavazione e ricomposizione ambientale ad effettuare rilievo topografico planialtimetrico dell'area scavata. I risultati di detti riscontri verranno all'uopo sottoscritti dalle parti per accettazione. Qualsiasi variante ai progetti e ai programmi di escavazione dovranno essere preventivamente approvati, con le stesse procedure eseguite per il rilascio dell'autorizzazione;
- c) entro e non oltre il 31 dicembre di ogni anno il CEPAV DUE si impegna a presentare dichiarazione tecnica giurata annuale dei quantitativi estratti durante l'anno. Detta dichiarazione dovrà essere corredata dai seguenti elaborati:
  - cartografia dello stato di fatto, riferita alla data della dichiarazione, con l'indicazione delle aree oggetto di coltivazione, di quelle oggetto di sistemazione e di quelle relative a stoccaggio del terreno agricolo e degli sterili;
  - computo metrico dei materiali estratti;



- relazione sull'utilizzo dei materiali.

La cartografia dello stato di fatto dovrà essere redatta sulla base di rilievi topografici eseguiti in cava alla presenza di un Tecnico del Comune o in caso di assenza di quest'ultimo attraverso perizia giurata.

Il quantitativo del materiale estratto indicato in relazione sarà utilizzato per la determinazione dell'onere di cui al successivo 4.

L'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso di procedere, in contraddittorio a controlli mediante rilievi topografici sul posto, al fine di verificare i dati forniti dal CEPAV DUE.

#### **4 DIRITTI DI ESCAVAZIONE**

Il CEPAV DUE si impegna a versare annualmente, entro e non oltre il 31 dicembre, in un'unica soluzione sulla base della dichiarazione tecnica giurata dei quantitativi estratti nell'anno precedente, una somma a titolo di contributo alla spesa necessaria per la realizzazione delle infrastrutture e degli interventi pubblici di recupero ambientale dell'area interessata direttamente o indirettamente dall'attività estrattiva, pari alle tariffe stabilite dal Consiglio Regionale (comprensivo del 15% da versare alla Provincia ai sensi dell'art. 25 della L.R. 14/98).

Il mancato versamento dell'onere derivante dalle tariffe di cui ai precedenti punti alla scadenza fissata e/o la mancata presentazione entro i termini previsti della dichiarazione tecnica giurata comporta l'automatico avvio della procedura per la dichiarazione di decadenza dell'autorizzazione nonché l'automatica sospensione della validità dell'autorizzazione all'attività estrattiva, previa diffida, debitamente notificata, ad ottemperare entro dieci giorni alla richiesta.

La sospensione scatta dal giorno successivo a quello della scadenza della diffida; un'eventuale attività dopo detta scadenza è considerata come attività svolta abusivamente in assenza di autorizzazione.



## 5 ADEMPIMENTI DELLA DITTA

Il CEPAV DUE, , si impegna:

- a) ad ottemperare a quanto previsto in termini di quantitativi e qualitativi nel provvedimento approvativo;
- b) ad eseguire a proprie spese, entro il termine dell'attività estrattiva, le opere di riassetto ambientale necessarie a realizzare la destinazione finale prevista;
- c) a rispettare ogni altra prescrizione tecnica indicato nell'atto approvativo;.

## 6 GARANZIE

A garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dalla presente Convenzione, il CEPAV DUE si impegna a costituire presso il Comune, alla firma del presente atto, specifica garanzia fidejussoria. Tale somma potrà essere incamerata dal Comune in caso di mancata osservanza di quanto stabilito dalla presente Convenzione e dalle normative in materia.

La Ditta si obbliga a far inserire nel contratto fideiussorio una clausola con la quale l'istituto fideiussore si impegna a soddisfare l'obbligazione assunta su semplice richiesta del Comune, da notificare al CEPAV DUE con preavviso di trenta giorni, con esclusione espressa del beneficio di preventiva escussione del debitore principale previsto dal comma 2 dell'art. 1944 del Codice Civile, e senza attendere l'esito di un eventuale giudizio.

La scadenza della fideiussione dovrà essere di trentasei mesi successiva a quella delle obbligazioni che si vogliono garantire.

Lo svincolo definitivo della garanzia prestata e disposto dal Comune entro 90 giorni dalla richiesta, previa verifica dell'avvenuta realizzazione delle opere di riassetto previste dal progetto.

Al termine dell'intervento di rimodellamento morfologico potrà essere effettuato, con le stesse modalità sopra indicate, uno svincolo parziale delle garanzie prestate per un importo pari alle opere realizzate e previa verifica della congruità stessa con il progetto approvato.

Qualora il CEPAV DUE non adempia a quanto previsto dal precedente 4 il Comune avrà la facoltà di rivalersi sulla fideiussione per la somma relativa al quantitativo medio di escavazione annua prevista nell'autorizzazione.



## 7 CONFINI

Lungo il confine dell'area il CEPAV DUE dovrà porre in opera, a sue spese, picchetti metallici inamovibili e visibili di delimitazione dell'area di cava. I picchetti dovranno essere altresì rilevati con idonei metodi topografici; copia di tale rilievo, a firma di un tecnico abilitato e del titolare CEPAV DUE, dovrà essere fornita prima dell'inizio dei lavori al Comune per i dovuti controlli.

## 8 SEGNALETICA

Prima dell'inizio dei lavori di coltivazione, il CEPAV DUE dovrà provvedere a delimitare il perimetro dell'area di cava, con mezzi idonei ad impedirne l'accesso,.

Lungo il perimetro dell'intervento e in prossimità dell'accesso il CEPAV DUE dovrà porre in opera e mantenere cartelli di segnalazione di pericolo e di divieto di accesso.. Nella zona di accesso alla cava dovrà essere posto un cartello contenente i dati significativi della cava stessa quali:

- Comune di \_\_\_\_\_
- denominazione della cava;
- tipo di materiale estratto;
- ditta esercente;
- direttore lavori e relativo recapito telefonico;
- sorvegliante;
- estremi dell'atto autorizzativo;
- scadenza dell'autorizzazione.



## 9 MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE AREA DI CAVA

Il CEPAV DUE dovrà provvedere alla sistemazione e manutenzione della viabilità interna e della strada di collegamento al cantiere. Eventualmente con rifacimento a fine lavori del manto d'usura della strada di accesso.

In particolare dovranno essere adottati gli accorgimenti necessari a limitare il più possibile il sollevamento di polvere; la polverosità all'esterno dell'area di intervento e lungo la strada di accesso non potrà risultare superiore agli standard di qualità dell'aria fissati dalla normativa vigente per l'attività in questione; in ogni caso dovranno essere messi in opera sistemi di umidificazione della viabilità bianca e dovrà essere garantita la necessaria ripulitura della viabilità asfaltata.

## 10 MATERIALE SCAVATO

Il terreno agricolo, nonché l'eventuale terreno sterile scavato, non potranno essere ceduti a terzi, ma dovranno essere accantonati nell'area di cava e riutilizzati durante i lavori di sistemazione finale e per i lavori della linea AV/AC così come previsti nel Progetto Definitivo approvato

## 11 OPERE DI RIPRISTINO

Le opere di ripristino dovranno essere eseguite, ove questo sia possibile contestualmente alle operazioni di scavo e, comunque, dovranno essere realizzate entro il termine previsto dal provvedimento autorizzativo.

Entro due anni dalla data fissata dalla autorizzazione per il ripristino ambientale dell'area o dalla data di fine lavori di scavo e ricomposizione ambientale presentata dal CEPAV DUE, il Comune controllerà, in contraddittorio con la Ditta, le risultanze dei lavori di ripristino ambientale, all'uopo verrà redatto verbale sottoscritto dalle parti.



## 12 RITROVAMENTO REPERTI

Qualora durante le fasi di escavazione o di sistemazione dell'area oggetto della presente Convenzione, venissero alla luce reperti di interesse storico, archeologico e paleontologico, il CEPAV DUE è tenuta a sospendere immediatamente i lavori ed a comunicare entro 24 ore l'avvenuto ritrovamento all'autorità competente ai sensi di legge. La stessa comunicazione, per conoscenza, dovrà essere trasmessa anche al Comune.

I lavori potranno essere ripresi solo con benestare scritto dell'autorità competente.

Qualora, a causa dei ritrovamenti fosse necessaria una modifica dell'escavazione o una proroga dell'autorizzazione, il CEPAV DUE dovrà richiedere l'autorizzazione all'autorità competente.

## 13 RITROVAMENTO ORDIGNI BELLICI

Qualora durante le fasi di escavazione o di sistemazione dell'area oggetto della presente Convenzione, venissero alla luce ordigni bellici od oggetti ritenuti tali, così come ogni notizia che si riferisca alla loro reale o presunte esistenza, il CEPAV DUE è tenuta a sospendere immediatamente i lavori ed a comunicare l'avvenuto ritrovamento all'autorità militare. La stessa comunicazione, per conoscenza, dovrà essere trasmessa anche al Comune.

I lavori potranno essere ripresi solo con benestare scritto dell'autorità militare.

## 14 RISCHI AMBIENTALI

Nel caso di emergenti rischi per l'ambiente, per la salute o per la pubblica incolumità esplicitamente comunicati dai funzionari addetti ai controlli al titolare del CEPAV DUE, al Direttore Lavori o al sorvegliante di cava o comunque al responsabile del cantiere, le relative disposizioni per annullare l'insorto rischio saranno immediatamente eseguite anche nelle more della successiva ordinanza che sarà comunque regolarmente notificata.



## 15 DANNI ALL'AMBIENTE

Nel caso che nell'esercizio dell'attività vengano arrecati danni diretti e rilevanti all'ambiente, al territorio, alle infrastrutture ed ai manufatti pubblici o di pubblico interesse, il Comune notificherà all'interessato la situazione di danno verificatasi con ordinanza per la riduzione in ripristino, a totale cura e spese del titolare dell'attività estrattiva.

Ove tale riduzione in ripristino risulti tecnicamente impossibile si procederà a quantificare, in contraddittorio l'entità del danno, il cui corrispettivo finanziario sarà versato a titolo di indennizzo al Comune.

Il CEPAV DUE esclude fin d'ora il Comune da ogni responsabilità in caso di danni a terzi derivanti o collegati alle attività esercitate nella cava in oggetto.

## 16 VIGILANZA

Il Comune vigilerà sull'attività estrattiva e di ripristino, per il rispetto dei progetti e della Convenzione.

A questo proposito il Comune si riserva, e il CEPAV DUE incondizionatamente accetta, la facoltà di accesso, in ogni momento, alla cava per ogni controllo ritenuto opportuno, anche mediante effettuazione di carotaggi ed altri sondaggi sul terreno.

Dopo apposita contestazione al CEPAV DUE, che non siano state o non vengano rispettate tutte le condizioni prescritte, oppure che l'attività estrattiva non venga regolarmente svolta, il Comune può disporre la sospensione dell'attività estrattiva così come prevista dall'art. 20 della L.R. 14/98.

## 17 SANZIONI

le attività di discarica abusiva che dovessero essere esercitate nelle aree di cava saranno assoggettate ai provvedimenti amministrativi e alla sanzioni penali previste dalla normativa vigente all'atto della contestazione del fatto.



## 18 CONTROVERSIE ED ARBITRATO

Le controversie sorte tra il Comune e il CEPAV DUE possono essere risolte da un collegio Arbitrale composto da tre persone designate come segue:

- un arbitro designato dall'Amministrazione Comunale;
- un arbitro designato dal CEPAV DUE;
- un arbitro designato congiuntamente dalle parte o in caso di mancato accordo dal Presidente del Tribunale di \_\_\_\_\_.

Venendo a mancare, per qualsiasi causa durante il corso del giudizio arbitrale, uno degli arbitri, provvede alla sua tempestiva sostituzione l'autorità o a parte che aveva nominato l'arbitro mancante.

Disimpegna le funzioni di segretario del collegio un funzionario dell'Amministrazione.

Il Collegio Arbitrale si riunisce presso l'Amministrazione e decide secondo le norme di diritto, anche in ordine alle spese e agli onorari del giudizio.

Contro la pronuncia arbitrale è ammessa l'impugnazione secondo le disposizioni del Codice di Procedura Civile.

## 19 RICHIESTA DI ARBITRATO

La richiesta di cui si propone l'arbitrato può essere inoltrata a decorrere dal giorno del ricevimento della lettera con cui vengono notificate al CEPAV DUE le decisioni dell'Amministrazione adottate in via amministrativa, in ordine alla vertenza ovvero dalla data del verbale redatto in ordine alle contestazioni dell'Amministrazione sulla materia controversa.

La richiesta di arbitrato deve contenere chiaramente i termini della controversia e l'indicazione della persona scelta come arbitro e deve essere notificata nella forma della citazioni.

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
25 di 38

## 20 ONERI A CARICO DELLA DITTA

Ogni somma dovuta per tasse, imposte bolli e spese in genere conseguenti al presente atto, compresa la registrazione in termini, e a carico del CEPAV DUE.

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000305

Rev.

0

Foglio

26 di 38

**D      Computo metrico interventi di rinaturazione**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05Lotto  
00Codifica Documento  
DE2ROCA0000305Rev.  
0Foglio  
27 di 38

## STIMA DEI COSTI (COMPUTO METRICO)

Per stimare i costi derivanti dalla realizzazione degli interventi di recupero agronomico ed ambientale precedentemente esposti ci si è avvalsi dei seguenti elenchi prezzi:

- ✓ Albo Costruttori della Provincia di Brescia;
- ✓ ASSOVERDE (Associazione Italiana Costruttori del Verde), "Prezzi informativi dei principali lavori di manutenzione e costruzione del verde e delle forniture di piante ornamentali", edizione 2004-2005.

L'elenco prezzi ASSOVERDE esprime le medie dei prezzi di mercato attualmente praticati dagli operatori del verde.

### **INERBIMENTO CUMULI**

Superficie d'intervento: 15.480 mq.

Nota: nelle voci di computo che seguono è previsto l'inerbimento dei cumuli di scotico accantonato durante le diverse fasi di coltivazione in modo da consentire la conservazione ottimale della risorsa.

Il conteggio della superficie da inerbire è stato effettuato considerando il perimetro di un "cumulo tipo" in funzione del terreno scoticato.

CODICE EL. PR.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZI UNITARI (€)	IMPORTO (€)
7.5.4.21	Semina idraulica con idroseminatrice mediante lo spargimento della semente addizionata a sostanze colloidali, coltre coprente e fertilizzanti	mq	15.480.00	1,19	18.421,20
<b>TOTALE INERBIMENTO CUMULI</b>					<b>18.421,20</b>

### **RIPRISTINO DELLA COLTIVABILITÀ DEI TERRENI**

Superficie d'intervento: 19.358 mq.

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05Lotto  
00Codifica Documento  
DE2ROCA0000305Rev.  
0Foglio  
28 di 38

Nota: nelle voci di computo che seguono è previsto l'inerbimento dei terreni recuperati mediante specie da sovescio; tale intervento ha lo scopo di contrastare l'insediamento di infestanti e di conservare/incrementare la fertilità dei suoli. Nella voce d'elenco prezzi scelta sono comprese, inoltre, le preparazioni del terreno preliminari alla ripresa dello sfruttamento agricolo degli appezzamenti.

CODICE EL. PR.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZI UNITARI (€)	IMPORTO (€)
7.5.4.2	Stesa e modellazione terra di coltivo (strato di 50 cm)	mc	9.679,00	6,20	60.009,80
7.5.4.3	Formazione di prato comprendente: fresatura, affinamento del terreno, livellamento, asportazione di materiali estranei, rastrellatura, seminazione, rullatura. Compresa la fornitura del miscuglio di semi e la concimazione.	mq	19.358,00	1,86	36.005,90
7.5.4.30 b	Impianto di irrigazione per una superficie minima di 1500 mq	mq	19.358,00	4,30	83.239,40
<b>TOTALE RIPRISTINO DELLA COLTIVABILITA' DEI TERRENI</b>					<b>179.255,10</b>

#### ***IMPIANTI ARBOREI ED ARBUSTIVI***

Come precedentemente indicato, le superfici in scarpata e quelle manomesse all'esterno del perimetro di escavazione, saranno oggetto d'inerbimento e di realizzazione di nuclei arborei ed arbustivi così composti:

Specie arboree (messa a dimora di 500 esemplari):

- ✓ Acero campestre (*Acer campestre* – 15%);
- ✓ Carpino bianco (*Carpinus betulus* – 20%);
- ✓ Frassino (*Fraxinus excelsior* – 15%);
- ✓ Pioppo bianco (*Populus alba* – 15%);
- ✓ Pioppo tremulo (*Populus tremula* – 5%);
- ✓ Ciliegio selvatico (*Prunus avium* – 15%);

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
29 di 38

- ✓ Farnia (*Quercus robur* – 15%).

Specie arbustive (messa a dimora di 970 esemplari)

- ✓ Corniolo (*Cornus mas* – 10%);
- ✓ Sanguinello (*Cornus sanguinea* – 10%);
- ✓ Nocciolo (*Corylus avellana* – 10%);
- ✓ Biancospino (*Crataegus monogyna* – 15%);
- ✓ Ginestra dei carbonai (*Cytisus scoparius* – 5%);
- ✓ Fusaggine (*Euonymus europaeus* – 15%);
- ✓ Ligustro (*Ligustrum vulgare* – 10%);
- ✓ Rosa selvatica (*Rosa canina* – 10%);
- ✓ Pallon di maggio (*Viburnum opulus* – 15%).

Superficie d'intervento: 49.180 mq.

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05Lotto  
00Codifica Documento  
DE2ROCA0000305Rev.  
0Foglio  
30 di 38

CODICE EL. PR.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZI UNITARI (€)	IMPORTO (€)
7.5.4.2	Stesa e modellazione terra di coltivo (strato di 25 cm su scarpate e 50 cm sulle banche)	mc	14.170,00	6,20	87.854,00
7.5.4.21	Semina idraulica con idroseminatrice mediante lo spargimento della semenza addizionata a sostanze colloidali, coltre coprente e fertilizzanti	mq	49.180,00	1,19	58.524,20
7.5.3.13 e	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di ACER CAMPESTRE (circ. fusto 16-18 cm)	cad	75	134,28	10.071,00
7.5.3.13 m	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di CARPINUS BETULUS (circ. fusto 10-12 cm)	cad	100	64,56	6.456,00

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05Lotto  
00Codifica Documento  
DE2ROCA0000305Rev.  
0Foglio  
31 di 38

CODICE EL. PR.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZI UNITARI (€)	IMPORTO (€)
<b>7.5.3.13 v</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di FRAXINUS EXCELSIOR (circ. fusto 10-12 cm)	cad	75	46,48	3.486,00
<b>7.5.3.13 z8</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di POPULUS ALBA (circ. fusto 10-12 cm)	cad	75	25,82	1.936,50
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di POPULUS TREMULA (cfr. fusto 6-8 cm)	cad	25	19,00	475,00
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di PRUNUS AVIUM (h 1,5 m)	cad	75	20,00	1.500,00
<b>7.5.3.13 z15</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di QUERCUS ROBUR (cfr. fusto 10-12 cm)	cad	75	51,65	3.873,75

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05Lotto  
00Codifica Documento  
DE2ROCA0000305Rev.  
0Foglio  
32 di 38

CODICE EL. PR.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZI UNITARI (€)	IMPORTO (€)
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di CORNUS MAS (contenitore v.3)	cad	97	6,50	630,50
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di CORNUS SANGUINEA (contenitore v.3)	cad	97	6,50	630,50
<b>7.5.3.15 h</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di CORYLUS AVELLANA (zolla h 125-150 cm)	cad	97	16,53	1.603,41
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di CRATAEGUS MONOZYNA (contenitore v.3)	cad	145	6,00	870,00
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di CYTISUS SCOPARIUS (contenitore v.3)	cad	50	4,65	232,50

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05Lotto  
00Codifica Documento  
DE2ROCA0000305Rev.  
0Foglio  
33 di 38

CODICE EL. PR.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZI UNITARI (€)	IMPORTO (€)
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di EUONYMUS EUROPAEUS (contenitore v.3)	cad	145	6,00	870,00
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di LIGUSTRUM VULGARE (h 80 cm)	cad	97	3,00	291,00
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di ROSA CANINA (contenitore v.3)	cad	97	6,50	630,50
<b>Assoverde</b>	FORNITURA compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora di VIBURNUM OPULUS (contenitore v.3)	cad	145	6,30	913,00
<b>7,5,4,7</b>	MESSA A DIMORA DI ALBERI	cad	500	45,96	22.980,00
<b>7.5.4.8 a</b>	MESSA A DIMORA DI ARBUSTI	cad	970	3,51	3.404,70
<b>Assoverde</b>	PROTEZIONI INDIVIDUALI h 60 cm	cad	500	1,25	625,00

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05Lotto  
00Codifica Documento  
DE2ROCA0000305Rev.  
0Foglio  
34 di 38

CODICE EL. PR.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANT.	PREZZI UNITARI (€)	IMPORTO (€)
<b>Assoverde</b>	FORNITURA E POSA DI DISCO PACCIAMANTE in fibra naturale (diam. cm 30)	cad	1.500	1,40	2.100,00
<b>TOTALE IMPIANTI ARBOREI ED ARBUSTIVI</b>					<b>209.958,06</b>

### ***RIEPILOGO DEI COSTI PREVISTI***

✓ Inerbimento cumuli	€ 18.421,20
✓ Ripristino della coltivabilità dei terreni	€ 179255,10
✓ Interventi arborei ed arbustivi	€ 209.958,06
<b>TOTALE</b>	<b>€ 407.634,36</b>
<b>TOTALE comprensivo degli oneri per la sicurezza (3%)</b>	<b>€ 419.863,39</b>

### ***20.1 CALCOLO DELLA GARANZIA FIDEJUSSORIA***

Il calcolo della garanzia fidejussoria è stato effettuato secondo quanto indicato nella D.G.R. VII/7857 del 25 gennaio 2002:

$$G = 3 \frac{V}{D} T + R$$

dove:

G = ammontare della garanzia fidejussoria, espressa in euro;

V = volume complessivo autorizzato espresso in metri cubi;

D = durata della autorizzazione in anni

T = tariffa, stabilita ai sensi dell'Art. 25 della L.R. 14/98, espressa in euro (D.C.R. IV/1090 del 27 ottobre 2004)

R = ammontare delle spese previste per il riassetto ambientale espresso in euro;

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000305

Rev.

0

Foglio

35 di 38

da cui deriva:

$$G = [3 * (644.870 \text{ mc} / 4 \text{ anni}) * 0,41 \text{ €}] + 419.86339 \text{ €}$$

$$G = 618.160,92 \text{ €}$$

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto

IN05

Lotto

00

Codifica Documento

DE2ROCA0000305

Rev.

0

Foglio

36 di 38

## **E Schema garanzia fidejussoria**

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
37 di 38

(su carta intestata dell'istituto fideiussore)

SPETT.LE

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

DI Castenedolo (BS)

OGGETTO: Garanzia fideiussoria a favore di CEPAV 2 a copertura dell'intervento estrattivo  
Cava BS4

La sottoscritta (Banca o Assicurazione o Altro ) \_\_\_\_\_ con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ , n\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ nella persona del proprio Amministratore \_\_\_\_\_ dichiara di costituirsi, e con la presente in effetti si costituisce fideiussore solidale nei Vostri confronti nell'interesse del CEPAV 2 P.IVA \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_; sino alla concorrenza di euro **618.160,92** € (eurosecentodiciottocentosessanta,92), a garanzia del rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione di un intervento estrattivo di sabbia-ghiaia nella Cava denominata BS4 insistente sui mappali 103, 59, 60 foglio 26 del Comune censuario di Castenedolo (BS).

In virtù' di tale fidejussione, che sarà valida per la durata di anni 4 dalla data del rilascio, la scrivente \_\_\_\_\_ resta impegnata a versarvi, dietro semplice Vostra richiesta scritta e senza obbligo di costituzione in mora, quanto sarà da VV/SS indicato come

GENERAL CONTRACTOR

Cepav due



ALTA SORVEGLIANZA



Doc. N. 04258\_01

Progetto  
IN05

Lotto  
00

Codifica Documento  
DE2ROCA0000305

Rev.  
0

Foglio  
38 di 38

dovutoVi al titolo di cui sopra dal CEPAV 2 beninteso entro il suddetto limite massimo di Euro **618.160,92 €**(eurosecentodiciottocentosessanta,92)

La garanzia prestata si intende automaticamente rinnovata fino ad avvenuta liberatoria rilasciata dal Comune, previa verifica dell'avvenuta realizzazione delle opere di riassetto previste dal progetto.

A scopo cessato il presente documento rimarrà privo di qualunque efficacia e solamente per ragioni di regolarità amministrativa dovrà essere restituito alla scrivente.

Foro esclusivamente competente per ogni controversia che dovesse scaturire dal presente atto, sarà quello di \_\_\_\_\_.

In fede

L'Amministratore

\_\_\_\_\_