



**Legenda**

**LIMITI AMMINISTRATIVI**

- Confine territorio comunale
- Aree dei nuclei rurali

**TESSUTI STORICO CULTURALI**

- Città Storica
- Centro Storico di Fossano
- Tessuti di vecchio impianto di valore storico ambientale
- Edifici e complessi di interesse storico, architettonico, paesaggistico esterni al centro storico
- Edifici da sottoporre a restauro scientifico
- Edifici da sottoporre a risanamento conservativo
- Edifici da sottoporre a ristrutturazione edilizia
- Parchi e giardini

**TESSUTI CONSOLIDATI**

- Città consolidata della residenza
  - Aree residenziali a capacità insediativa esaurita
  - Aree residenziali di completamento
  - Ambiti urbani residenziali in attuazione
  - Aree a verde privato
- Città consolidata del commercio e dell'industria
  - Tessuti consolidati produttivi di rilievo locale
  - Ambiti dei grandi complessi industriali
  - Ambiti urbani produttivi in attuazione (SUE approvato)
  - Tessuti consolidati per attrezzature ricettive e ricreative
  - Aree per il rimessaggio camper e roulotte
- Dotazioni urbane della città consolidata
  - Aree a verde attrezzato per impianti sportivi
  - Aree a verde attrezzato per il gioco bimbi e il tempo libero
  - Aree per il verde di arredo
  - Spazi ed attrezzature di interesse collettivo
  - Attrezzature e strutture di interesse generale
  - Aree per attrezzature ed impianti speciali

**AMBITI DELLA TRASFORMAZIONE**

- Ambiti della riqualificazione urbana
  - Tessuti della ristrutturazione urbanistica
  - Tessuti del riordino produttivo
  - Ambito speciale della riqualificazione urbana
- Ambiti dell'espansione urbana
  - Aree residenziali di nuovo impianto
  - Ambiti progetto dell'espansione urbana perequata
    - Aree di concentrazione della capacità edificatoria
    - Aree per servizi, attrezzature e verde pubblico
    - Piazza con cortine commerciali
  - Aree produttive di nuovo impianto
  - Ambiti unitari di intervento

**Specifiche prescrizioni**

- Ambiti con specifiche prescrizioni normative
- Ambiti di attuazione subordinata a vincolo temporale

**TESSUTI E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**

- Rete stradale e autostradale
  - Viabilità di rango urbano territoriale
  - Altra viabilità esistente
  - Viabilità in progetto o potenziamento
  - Aree per parcheggi pubblici
  - Corridoi di salvaguardia per infrastrutture di nuovo impianto
- Rete ferroviaria
  - Aree ferroviarie
- Rete ciclabile
  - Piste ciclabili

**RETI E IMPIANTI TECNOLOGICI**

- Elettrodotti
- Gasdotti

**TERRITORIO RURALE**

- Spazio rurale produttivo
  - Territorio Agricolo
  - Aree agricole speciali per impianti produttivi e attrezzature tecniche connesse all'attività agricola
  - Insedimenti abbandonati
  - Attività incongrue
- Spazio rurale periurbano di interesse paesaggistico ambientale
  - Ambito perequato dei cunei agricoli
  - Ambito perequato del polo sportivo-ricreativo di Stura
  - Ambiti Campagna parco fluviale, Oasi di San Lorenzo, Regione Sant'Anna e Cascina Monastero
  - Archeologia industriale

**SISTEMA DEI VINCOLI E DEI RISPETTI**

- Specifiche prescrizioni
  - Aree per la mitigazione degli impatti generati dalle nuove urbanizzazioni
- Reti ecologiche
  - Corridoio ecologico corsi d'acqua minori
- Vincoli
  - Limitazioni all'edificabilità per problematiche di natura idrogeologica
  - Vincolo paesaggistico ambientale
  - Limite di "piede" dell'Altipiano del Famolasco
  - Limite di "terrazzo" dell'Altipiano del Famolasco
  - Zone d'acqua
  - Vincolo di difesa forestale
- Rispetti
  - Rispetto cimiteriale
  - Rispetto alla viabilità
  - Rispetto a reti e impianti tecnologici
  - Rispetto all'abitato
  - Rispetto cappelle campestri
  - Rispetto pozzi
  - Rispetto Aeroportuale fascia "allargata"
  - Rispetto Aeroportuale fascia "ristretta"
  - Fascia rispetto Fiumi 50 mt
  - Fascia rispetto Fiumi 150 mt
- Aree a rischio archeologico
  - Centro Storico e pendici verso Stura
  - Area vincolata D.lgs. 42/2004 parte I
  - Aree sottoposte a tutela archeologica
  - Detrattori ambientali
  - Area di interesse paesistico ambientale

**Altre informazioni**

- Elettrodotto
- Cavo interrato
- Sostegni
- C.P.Fossano



Sistema di riferimento:  
Datum WGS84  
Proiezione UTM Fuso 32 Nord

REVISIONI	00	15/05/2013	PRIMA EMISSIONE	M. Sala CESI S.p.A.	M. Frapporti ING/CRE-ASA	N. Rivabene/F. Testa ING/CRE-ASA
	N.	DATA	DESCRIZIONE	ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO

**CESI** ALMOS ENERGY GROUP

CODIFICA DELL'ELABORATO: **DE23745A1BAX20001\_TAV\_2.5.I**

**Terna Rete Italia**  
TERNA GROUP

PROGETTO

RICAVATO DAL DOC. TERNA

CLASSIFICAZIONE DI SICUREZZA

**PUBBLICO**

**ELETTRODOTTO 132 kV  
C.P. DI FOSSANO - S.E. DI MAGLIANO  
Studio di Impatto Ambientale**

**Stralcio del Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) di Fossano**

NOME DEL FILE	SCALA CAD	FORMATO	SCALA	FOGLIO
DE23745A1BAX20001_TAV_2.5.I.pdf	-	A2	1:15.000	1/1

Questo documento contiene informazioni di proprietà Terna Rete Italia S.p.A. e deve essere utilizzato esclusivamente dal destinatario in relazione alle finalità per le quali è stato ricevuto. È vietata qualsiasi forma di riproduzione o di divulgazione senza l'esplicito consenso di Terna Rete Italia S.p.A. This document contains information proprietary to Terna Rete Italia S.p.A. and it will have to be used exclusively for the purposes for which it has been furnished. Whichever shape of spreading or reproduction without the written permission of Terna Rete Italia S.p.A. is prohibited.