

Spett.le **MINISTERO DELL'AMBIENTE e DELLA TUTELA**

DEL TERRITORIO e DEL MARE

Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali

Divisione II Sistemi di Valutazione Ambientale

Via **CRISTOFORO COLOMBO**
00147 ROMA


Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio
del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali
E. prot. DVA - 2014 - 0031949 del 06/10/2014

Oggetto : **OSSERVAZIONE VALUTAZIONE DI IMPATTO**

AMBIENTALE e PROGETTO DEFINITIVO

**“Prolungamento della S.S. n° 9 Tangenziale Nord di Reggio Emilia
nel tratto da S.Prospero Strinati a Corte Tegge”**

La sottoscritta

- **FANTUZZI LOREDANA** nata a Reggio Emilia il 23/09/1963

C.F.FNTLDN63P63H223W

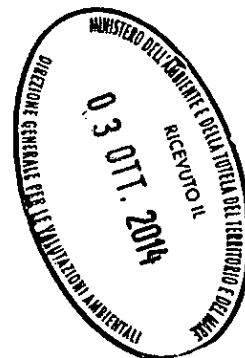
residente in Reggio Emilia via Normandia 18/A

PREMESSO

-che. la sottoscritta è proprietaria di terreni e fabbricati residenziali in Reggio Emilia via Normandia n° 18 interessati dal tracciato del “Prolungamento della S.S. n° 9 Tangenziale Nord di Reggio Emilia nel tratto da S.Prospero Strinati a Corte Tegge”

- che detti immobili risultano individuati al Catasto del comune di Reggio Emilia al foglio 69 e contraddistinti dai mappali 228-239

- che in data 18/11/2009 con raccomandata n°13466294400-8 è stata inoltrata osservazione a codesto Ministero, Direzione Generale per la salvaguardia Ambientale divisione III-V.I.A. nella quale si segnalava in particolare di effettuare una attenta valutazione ai fabbricati residenziali e



di indicare con precisione mediante una sezione trasversale l'impatto sugli edifici.

-che si è esaminata con attenzione **nell'elaborato PD 13-04 la sezione n°106** nella quale non compaio i fabbricati.

-che nella **tavola PD-02 Planimetria di Progetto** la nuova viabilità si sovrappone al fabbricato mapp.228 e lambisce (a mt 1-2 ???)

l'abitazione della sottoscritta mapp.239

-che nel PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO, planimetria catastale tav.5 di 15 **tavola PD-19.08** l'edificio residenziale mapp.239 **ricade parzialmente nell'area da espropriare** contraddistinta da campitura gialla e dal n° 40.

-che nella tavola **PD-09.02** localizzazione dei ricettori, il fabbricato residenziale di cui trattasi è contraddistinto dalla sigla **R.254** e in **adiacenza allo stesso è prevista l'installazione di una barriera avente una altezza di mt.5.**

- che poichè la sez. 106 **tavola 13-04** individua un rilevato dell'asse viario rispetto all'attuale quota del terreno risulta evidente che la quota della barriera in corrispondenza del fabbricato risulta ben superiore ai 5 mt.

-che dall'esame delle diverse tavole **pare che il fabbricato d'abitazione residenza della sottoscritta mapp.239 sia incompatibile,** non tanto per problemi acustici ma per la ridotta distanza dalla S.S. 9.

-che nonostante ripetute richieste non è nota quale sia la distanza tra il fabbricato e la nuova Tangenziale di Reggio Emilia.

- che i fabbricati da demolire per incompatibilità ambientale incidono sul costo complessivo dell'opera e devono essere puntualmente individuati in questa fase di V.I.A. e progetto definitivo e non al momento dell'inizio dei lavori.

-che il nuovo assetto viario della zona prevede la **chiusura della via Normandia** con un conseguente rilevante allungamento dei percorsi per accedere ai pubblici esercizi, servizi e strutture pubbliche.

CHIEDE

- 1) che, la V.I. A. individui con precisione l'impatto della viabilità in progetto con il fabbricato di proprietà di cui al foglio 69 mapp239 del Comune di Reggio Emilia.
- 2) La distanza tra il limite nord dell'asse viario e l'edificio.
- 3) Integrazione alla Sezione 106 della strada con il profilo dei fabbricati, il posizionamento della barriera antirumore dell'altezza di mt.5 ,la scarpata e il fosso di scolo delle acque.

Certi di un riscontro alla presente si ossequia.

Reggio Emilia li 16 Settembre 2014

Allegati: Planimetria Catastale

Scheda catastale dell'edificio

Stralcio Piano Particolare tavola PD-19.08

Stralcio carta con localizzazione ricettori tavola PD-09.02

Stralcio tavola PD13.04 sezione 106

Stralcio planimetria di progetto tavola PD-10.02

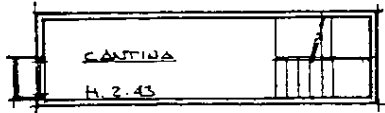




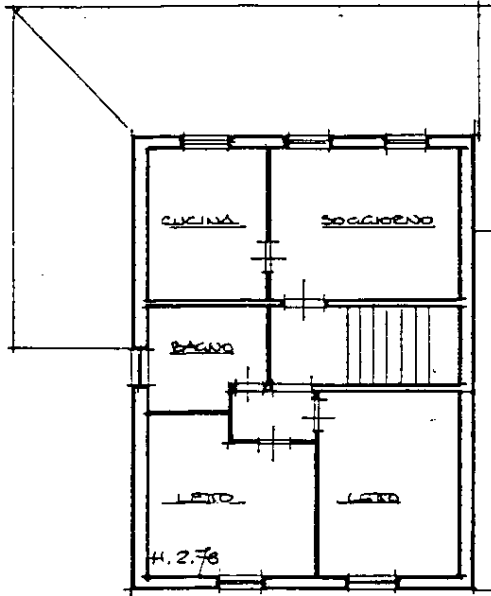
 regioni FANTUZZI LOREDANA

ESTRATO PLAN. CATASTALE
FG. 69 REGGIO EMILIA

18-Set-2009 11-04
 Prot n PR0153/0A/2000
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri
 Comune: REGGIO NELL'EMILIA
 Foglio: 69

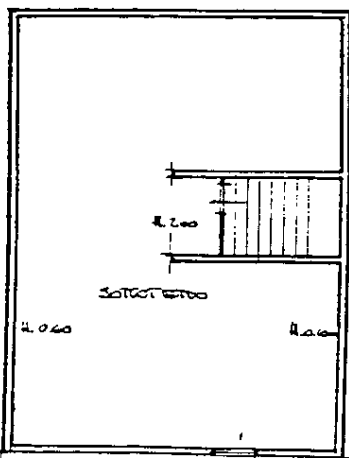


PIANO INTERRATO



RESTANTE PROPRIETA'

PIANO PRIMO

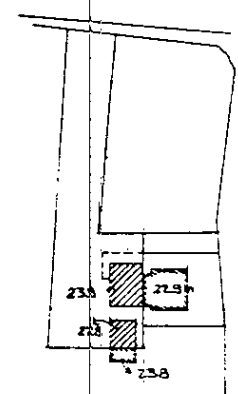
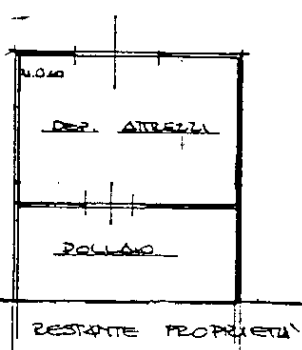
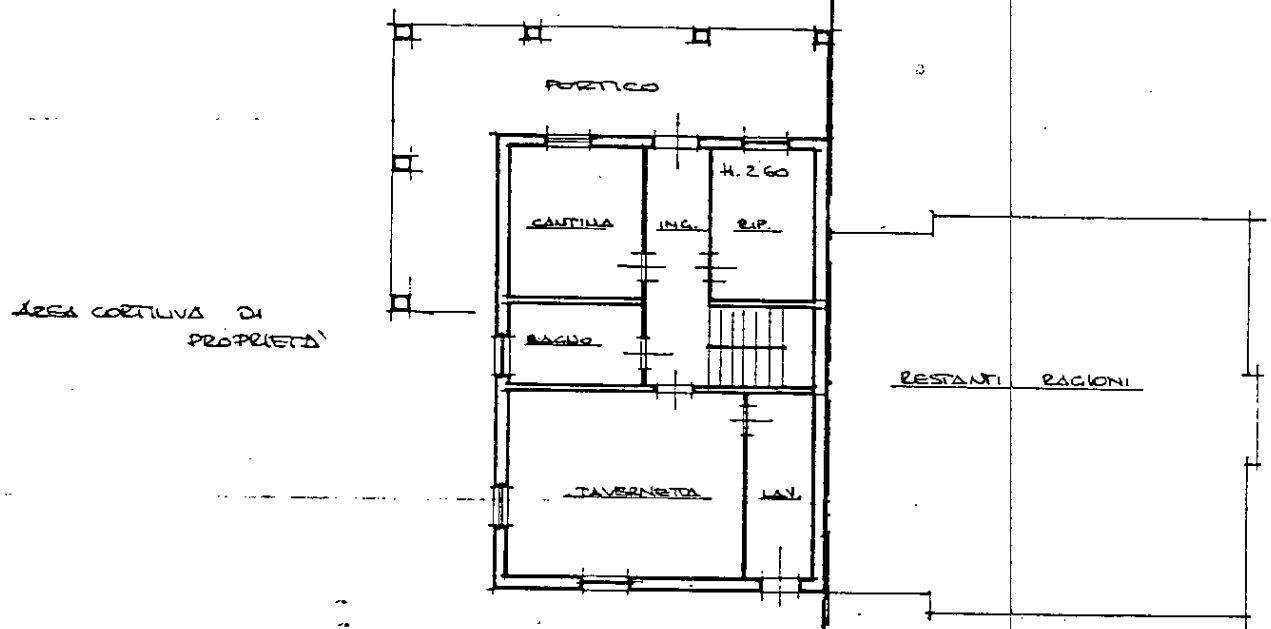


RESTANTE PROPRIETA'

PIANO SECONDO - SOTTOTERRATO



Planimetria di u.i.u. in Comune di REGGIO EMILIA via NORMANDIA civ. 18



PLANIMETRIA 1:2000

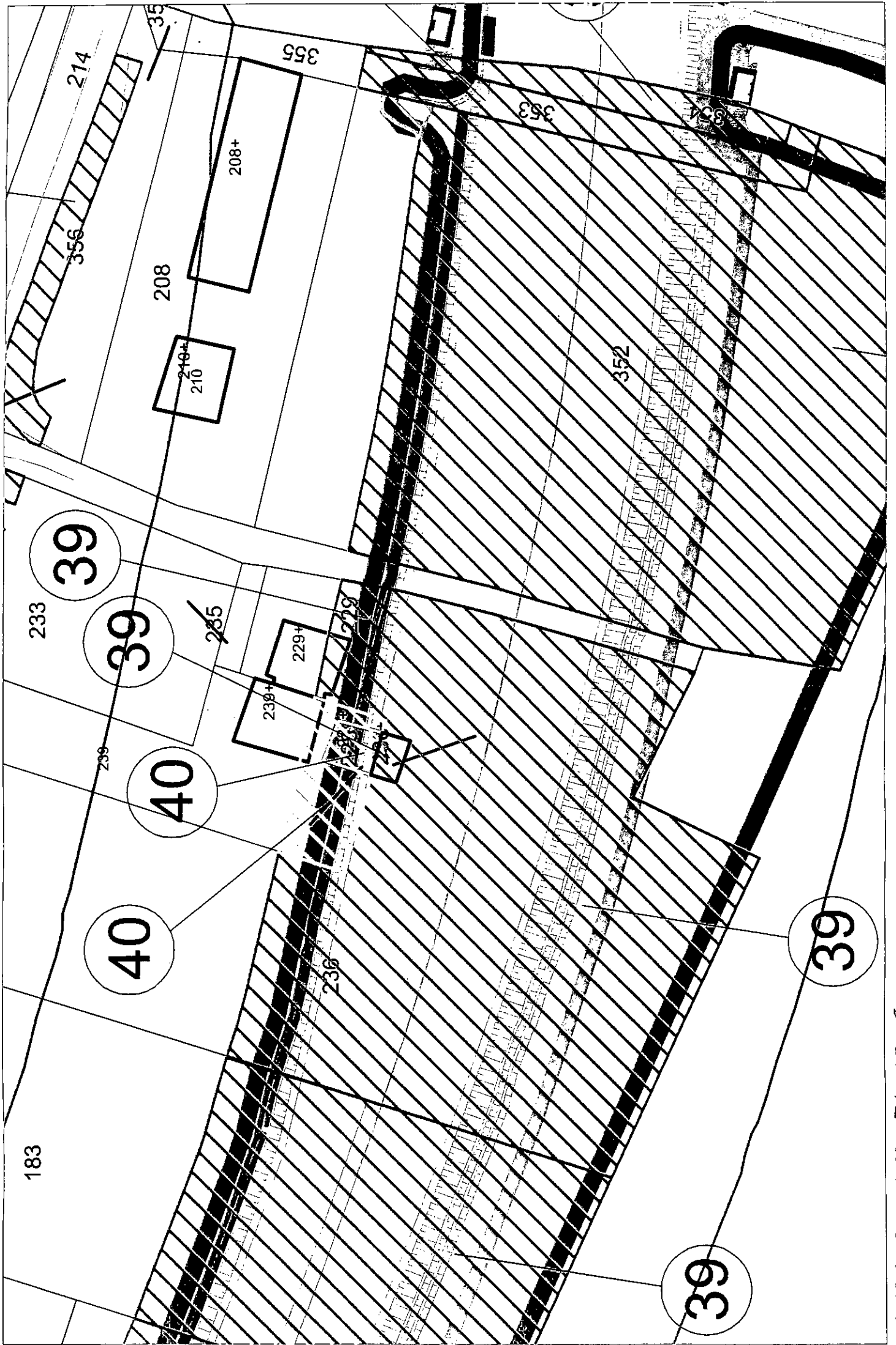
SCALA DI 1:200

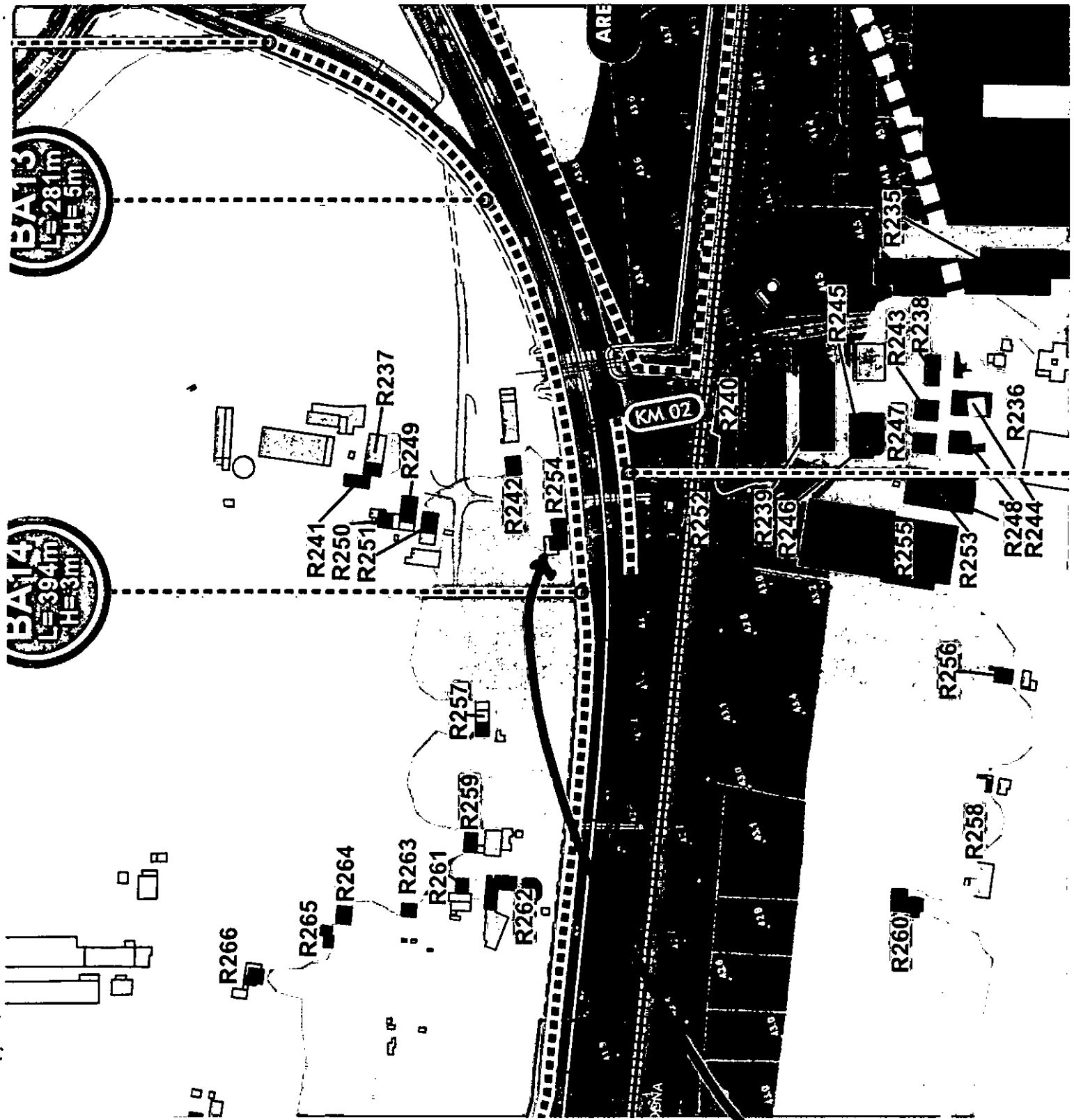
Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione

Identificativi catastali
 F. 69
 n. 228 sud.
239

Compilata dal
 (Titolo cognome e nome)
GEOM. TASSELLI ROBERTO
 Iscritto all'albo de GEOM.
 della provincia di RE n. 1413
 data OTT. 95 Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO





"EFFICI DE QUO"

STRALCIO TAX. PD-09.02

TM50 TOMB. CIRCOLARE - Km 02+550
COLLEGAMENTO FOSSO ACQUA PIAT.

TM49 TOMB. CIRCOLARE - Km 02+450
COLLEGAMENTO FOSSO ACQUA PIAT.

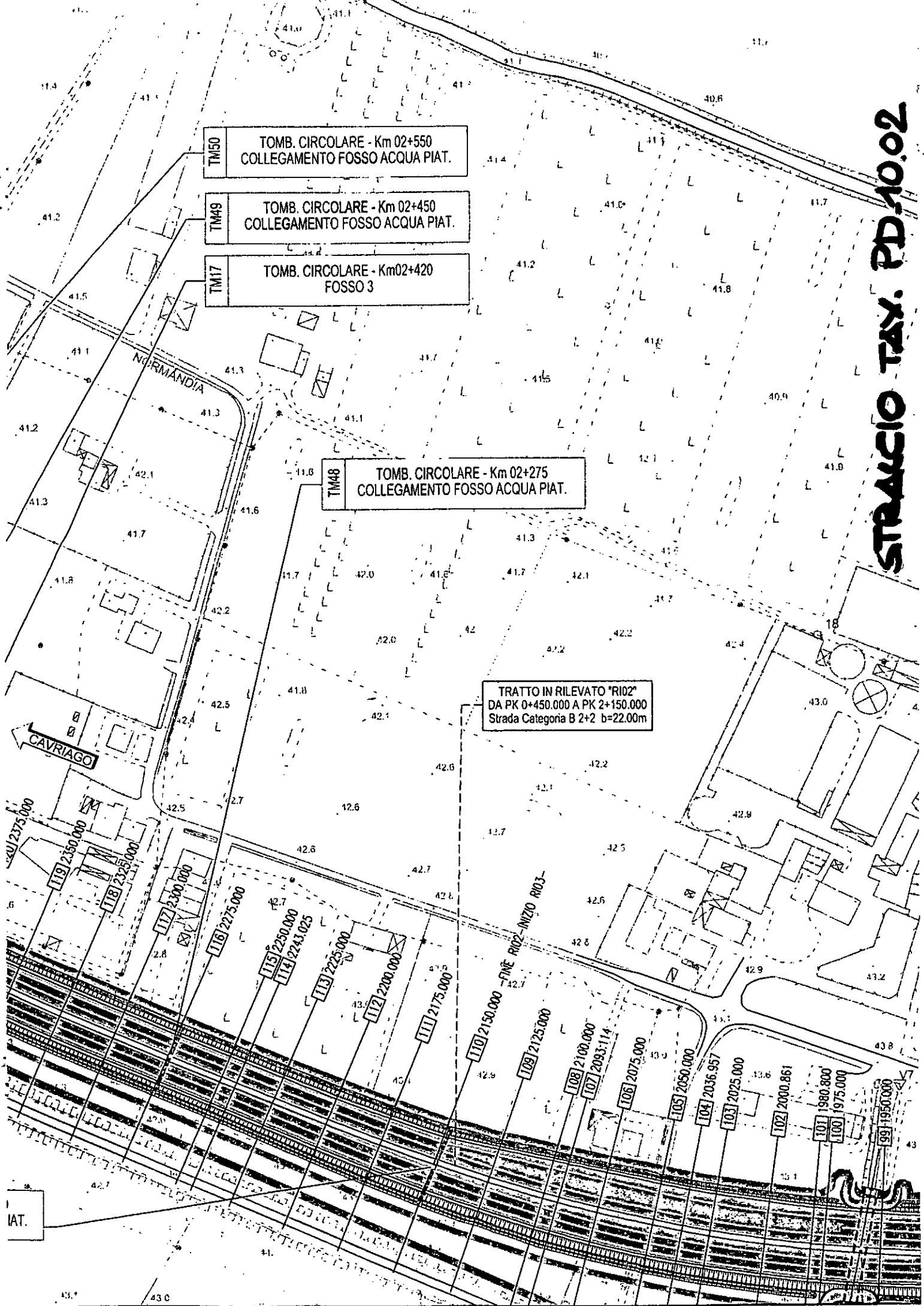
TM17 TOMB. CIRCOLARE - Km02+420
FOSSO 3

TM48 TOMB. CIRCOLARE - Km 02+275
COLLEGAMENTO FOSSO ACQUA PIAT.

TRATTO IN RILEVATO "RI02"
DA PK 0+450.000 A PK 2+150.000
Strada Categoria B 2+2 b=22.00m

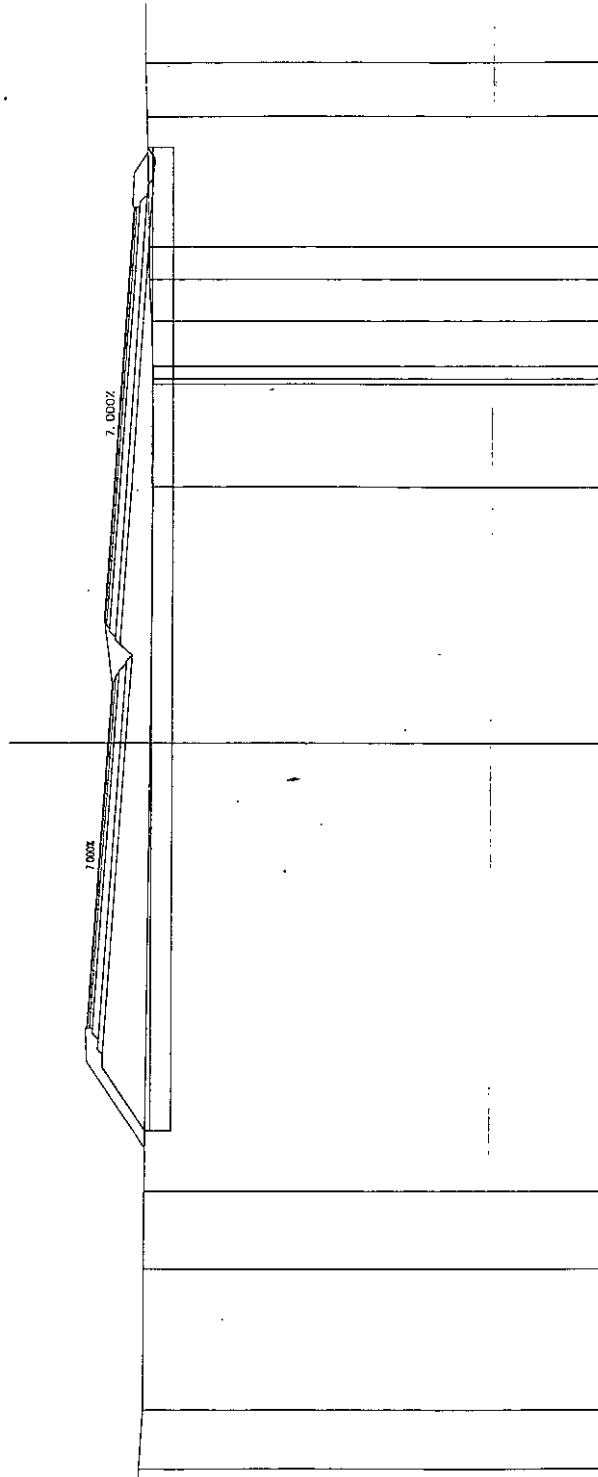
CAVRIAGO

IAT.



SCAM E BONIFICHE	
STERRO	0.464 mq
SCORIO	20.804 m
BONIFICA	30.090 mq
RILEVATI	
TERRENO VEGETALE	65.264 mq
	3.660 mq
SOVRASTRUTTURA STRADALE	
STRATO DI USURA	29.145 m
STRATO DI BINDER	29.145 m
STRATO DI BASE	29.145 m
STRATO DI FONDAZIONE	7.451 mq
STRATO DI SOTTOFONDO TRATTATO	6.211 mq
SPARTITRAFFICO	1.722 mq

SEZIONE N. 106
 OT. PROGETTO : 45.724
 DIST.PROG. : 2075.000
 DIST.PREC. : 25.000
 DIST.SUCC. : 18.114



SCALA 1:200

OT. INF. 26.268

QUOTE TERRENO	44.312	44.161	44.156	44.137	44.115	45.753	2.478	0.558	45.044	95.1	1.750	7.500	44.921	2.302	1.088	45.440	45.440	45.149	44.884	44.884	44.884	44.118	0.892	43.894	43.894	44.202		
DIST.PARZIALI TERRENO	2.283	5.498	3.034	17.349	43.974	9.889	43.881	3.937	0.483	43.860	43.891	43.891	43.961	44.036	44.036	44.038	5.016	2.082	5.604									
QUOTE PROGETTO	44.115	45.753	2.771	45.569	45.044	44.921	2.302	1.088	45.440	45.440	45.149	44.884	44.884	44.118	0.892	43.894	43.894	44.218	4.629									
DIST.PARZIALI PROGETTO	2.478	5.498	3.034	17.349	43.974	9.889	43.881	3.937	0.483	43.860	43.891	43.891	43.961	44.036	44.036	44.038	5.016	2.082	5.604									

STRALCIO PD 13-04