



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio
del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA-2014-0031976 del 06/10/2014

Spett.le **MINISTERO DELL'AMBIENTE e DELLA TUTELA**

DEL TERRITORIO e DEL MARE MARE
Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali
Divisione II Sistemi di Valutazione Ambientale

Via **CRISTOFORO COLOMBO 44**
00147 ROMA

Oggetto : **OSSERVAZIONE VALUTAZIONE DI IMPATTO**
AMBIENTALE e PROGETTO DEFINITIVO

"Prolungamento della S.S. n° 9 Tangenziale Nord di Reggio Emilia
nel tratto da S.Prospiero Strinati a Corte Tegge"

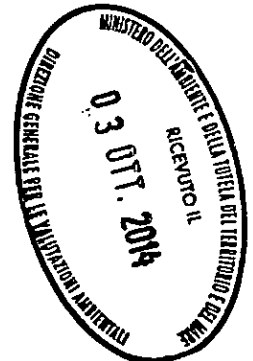
I sottoscritti

- **MORLINI ANNA** nata a Reggio Emilia il 17/02/1939 C.F.
MRLNNA39B57H223B
- **FANTUZZI ROBERTO** nato a Reggio Emilia il 10/10/1969
C.F.FNTRRT69R10H223J
- **FANTUZZI LOREDANA** nata a Reggio Emilia il 23/09/1963
C.F.FNTLDN63P63H223W
- **FANTUZZI PAOLA** nata a Reggio Emilia il 25/12/1959
C.F.FNTPLA59T65H223FRRT69R10H223J
- **FANTUZZI MARIALUISA** nata a Reggio Emilia il 15/04/1961
C.F.FNTRRT69R10H223J

residenti in Reggio Emilia via Normandia 18

PREMESSO

-che i sottoscritti sono comproprietari di terreni e fabbricati residenziali
in Reggio Emilia via Normandia n° 18 interessati dal tracciato del



“Prolungamento della S.S. n° 9 Tangenziale Nord di Reggio Emilia nel tratto da S. Prospero Strinati a Corte Tegge”

- che detti immobili risultano individuati al Catasto del comune di Reggio Emilia al foglio 69 e contraddistinti per i terreni dai mappali 183-236 e 229-238 per i fabbricati residenziali.

- che in data 18/11/2009 con raccomandata n°13466294400-8 è stata inoltrata osservazione a codesto Ministero, Divisione Generale per la salvaguardia Ambientale divisione III-V.I.A. nella quale si segnalava in particolare di effettuare una attenta valutazione ai fabbricati residenziali e di indicare con precisione mediante una sezione trasversale l'impatto sugli edifici.

-che si è esaminata con attenzione **nell'elaborato PD 13-04 la sezione n°106** nella quale non compaio i fabbricati.

-che nella **tavola PD-02 Planimetria di Progetto** la nuova viabilità si sovrappone al fabbricato mapp.238 e lambisce (a mt 1-2 ???) l'edificio unica residenza di una parte dei sottoscritti mapp.229.

-che nel PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO, planimetria catastale tav.5 di 15 **tavola PD-19.08** l'edificio residenziale mapp.229 **ricade parzialmente nell'area da espropriare** contraddistinta da campitura azzurra e dal n° 39.

-che nella tavola **PD-09.02** localizzazione dei ricettori, il fabbricato residenziale di cui trattasi è contraddistinto dalla sigla **R.254** e in **adiacenza allo stesso è prevista l'installazione di una barriera avente una altezza di mt.5.**

- che poichè la sez. 106 **tavola 13-04** individua un rilevato dell'asse viario rispetto all'attuale quota del terreno risulta evidente che la quota della barriera in corrispondenza del fabbricato risulta ben superiore ai 5 mt.

- che dall'esame delle diverse tavole **pare che il fabbricato d'abitazione della fam. Morlini Fantuzzi mapp.229 sia incompatibile**, non tanto per problemi acustici, ma per la ridotta distanza dalla S.S. 9.
- che nonostante ripetute richieste ai competenti uffici del Comune di Reggio Emilia non è nota quale sia la distanza tra il fabbricato e la nuova Tangenziale di Reggio Emilia.
- che il nuovo assetto viario della zona prevede la **chiusura della via Normandia** con un conseguente rilevante allungamento dei percorsi per accedere ai pubblici servizi, esercizi e strutture pubbliche.
- che i fabbricati da demolire incidono sul costo complessivo dell'opera e devono essere necessariamente e puntualmente individuati in questa fase di V.I.A. e progetto definitivo e non al momento dell'inizio dei lavori.

CHIEDONO

- 1) che, la V.I.A. individui con precisione l'impatto della viabilità in progetto con il fabbricato di proprietà di cui al foglio 69 mapp229 del Comune di Reggio Emilia.
- 2) La distanza tra l'asse viario e l'edificio.
- 3) Integrazione alla Sezione 106 dell'asse viario con: il profilo dei fabbricati, il posizionamento della barriera antirumore dell'altezza di mt.5, la scarpata e il fosso di scolo delle acque.

Certi di un riscontro alla presente si ossequia.

Reggio Emilia li 16 Settembre 2014

Allegati: Planimetria Catastale

Scheda catastale dell'edificio

Stralcio Piano Particellare tavola PD-19.08

Stralcio carta con localizzazione ricettori tavola PD-09.02

Stralcio tavola PD-13.04 sezione 106

Stralcio planimetria di progetto tavola PD-10.02

Morlini Fantuzzi

FR to DR
Tentative. Code
Ekon. Morv. Sur
Jansond Saaly



18-Set-2009 11 04
Prot n. RE0153408/2009

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: REGGIO NELLA EMILIA
Foglio: 69

regioni MORLINI ANNA, FANTUZZI ROBERTO
FANTUZZI LOREDANA, FANTUZZI PAOLA
FANTUZZI MARIA WISA

PLANIMETRIA CATASTALE

ASTO E DEI SS.TT.EE.

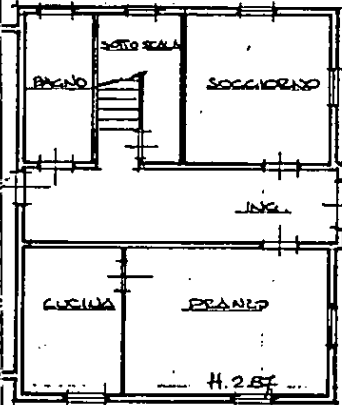
URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
400

Via NORLANDIA

civ. 18

RESTANTE PROPRIETA'



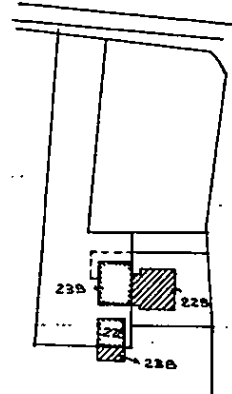
AREA COPERTIVA
DI PROPRIETA'

PIAN

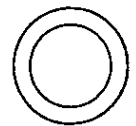
VIA NORLANDIA

PIANO TERRA

RESTANTE PROPRIETA'



ORIENTAMENTO



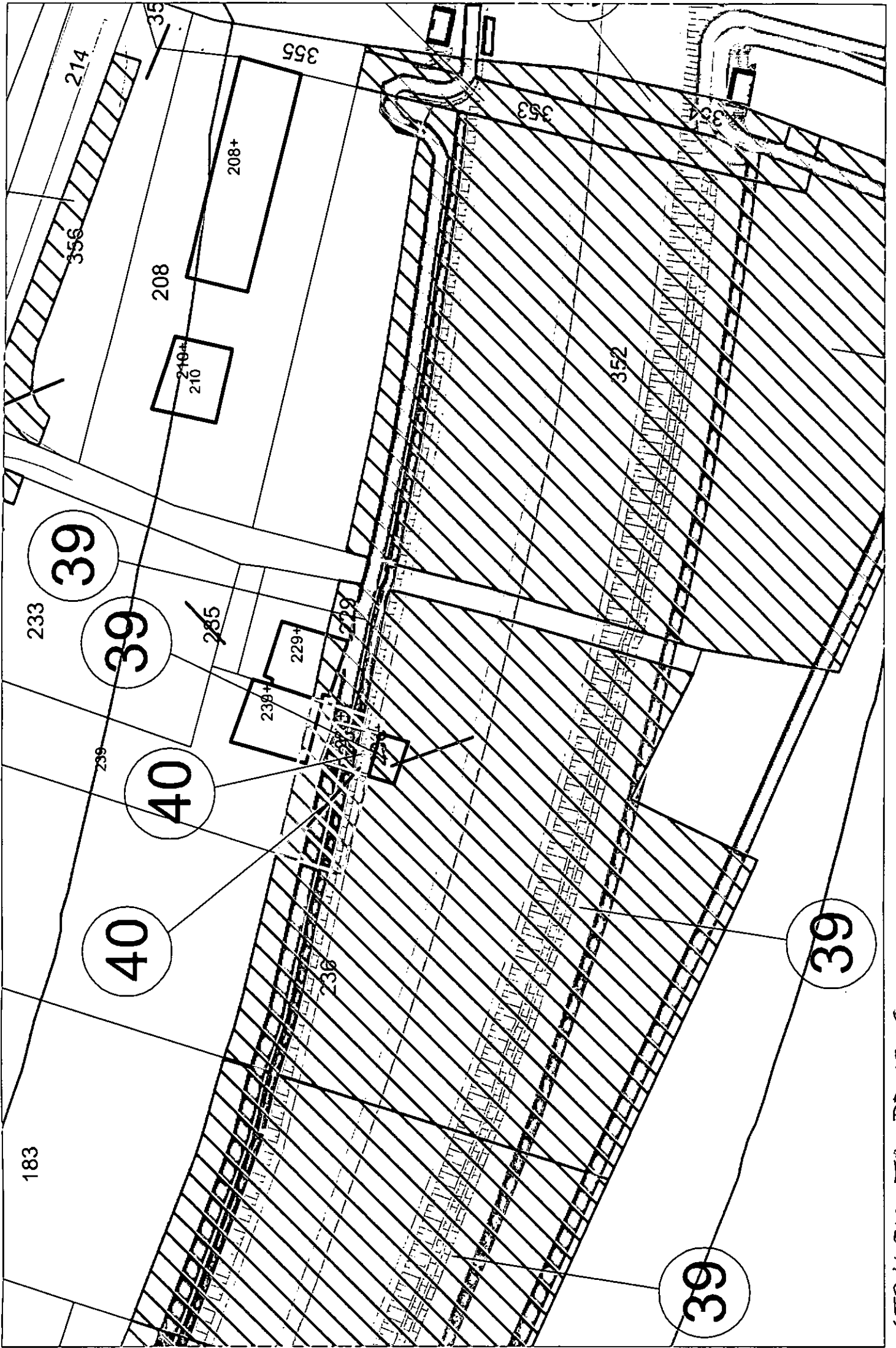
ANIMETRIA 1:2000

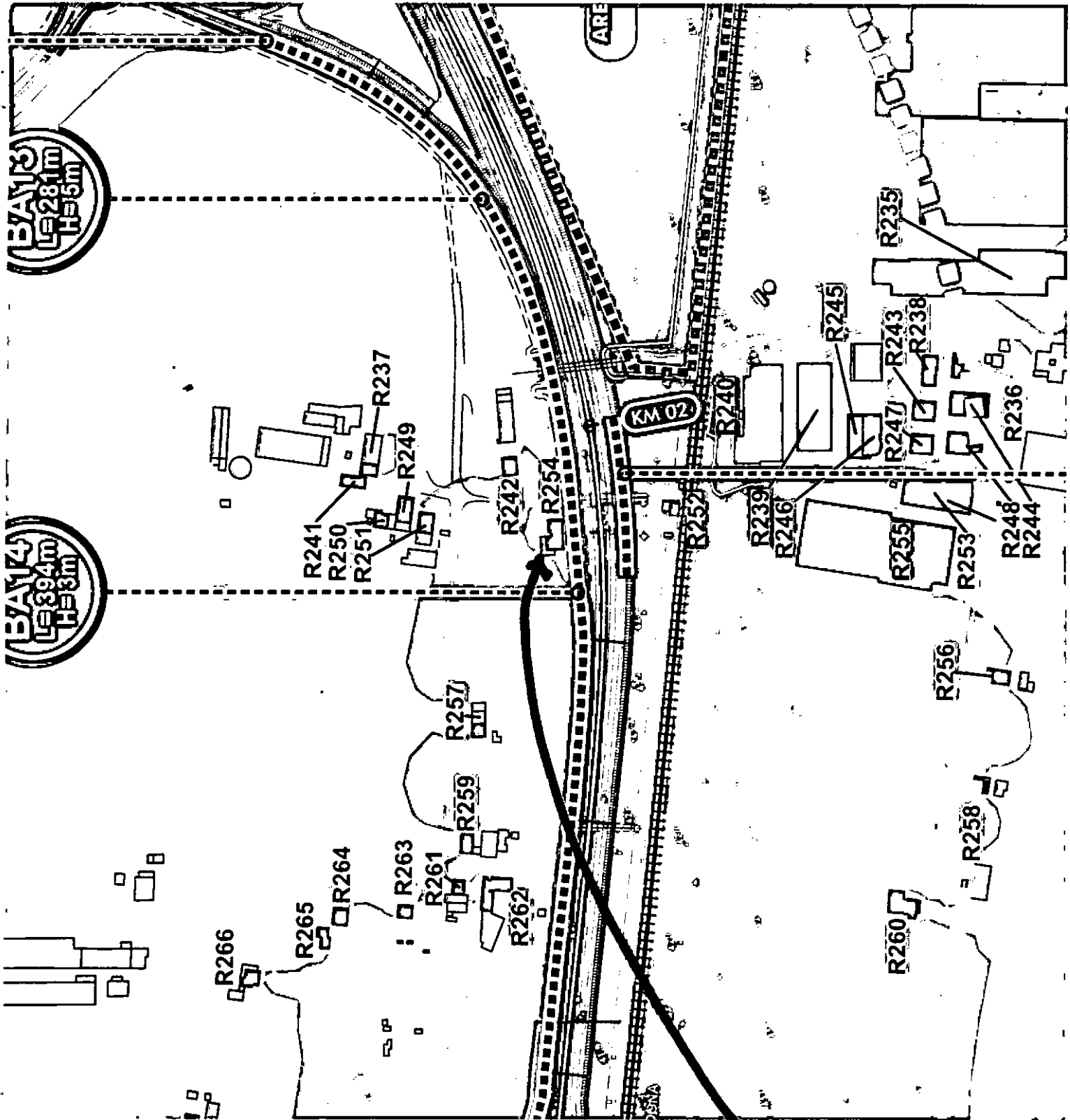
PIAN

SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO

0
 1



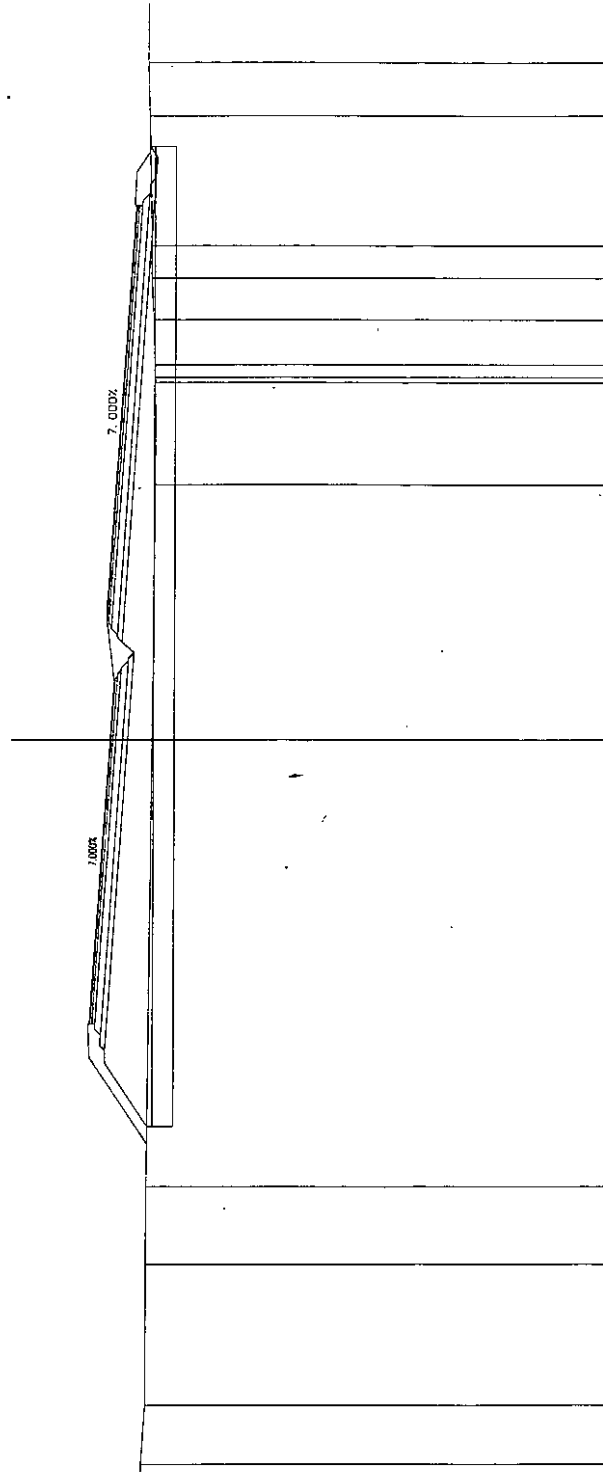


"EVIDICI DE QUO"

STRALCIO TAX. PD-09.02

SEZIONE N. 106
 OT. PROGETTO : 45.774
 DIST. PROC. : 2075.000
 DIST. PREC. : 25.000
 DIST. SUCC. : 18.114

SEMI E BONTA'	0,467 mq
STABO	20,000 m
SOCCO	30,000 m
BONIFICA	
RILEVATI	65,284 mq
TERRENO VEGETALE	3,650 mq
SOPRASSTRUTTURA STRADALE	
STRADA DI COPRA	29,145 m
STRADA DI BIANCA	29,145 m
STRADA DI BASSA	29,145 m
STRADA DI FONDAZIONE	7,451 mq
STRADA DI SOTTOPONDO TRATTATO	6,711 mq
SPARTITRAFFICO	1,722 mq



SCALA 1:200

OT. PRE. 26.268

QUOTE TERRENO	44.312	44.161	44.156	44.137	44.115	45.263	45.763	44.115	2.470	0,000	2.771	7.500	45.044	44.921	45.044	45.149	45.440	45.440	45.044	45.044	9.689	43.881	3.937	0,483	43.880	43.882	43.891	43.961	44.036	44.038	44.038	5.016	2.082	44.202	5.604
DIST. PARZIALI TERRENO	2.283	5.498	3.034	44.137	44.115	45.263	45.763	44.115	2.470	0,000	2.771	7.500	45.044	44.921	45.044	45.149	45.440	45.440	45.044	45.044	9.689	43.881	3.937	0,483	43.880	43.882	43.891	43.961	44.036	44.038	44.038	5.016	2.082	44.202	5.604
QUOTE PROGETTO	44.115	44.115	44.115	44.115	44.115	45.263	45.763	44.115	2.470	0,000	2.771	7.500	45.044	44.921	45.044	45.149	45.440	45.440	45.044	45.044	9.689	43.881	3.937	0,483	43.880	43.882	43.891	43.961	44.036	44.038	44.038	5.016	2.082	44.202	5.604
DIST. PARZIALI PROGETTO	44.115	44.115	44.115	44.115	44.115	45.263	45.763	44.115	2.470	0,000	2.771	7.500	45.044	44.921	45.044	45.149	45.440	45.440	45.044	45.044	9.689	43.881	3.937	0,483	43.880	43.882	43.891	43.961	44.036	44.038	44.038	5.016	2.082	44.202	5.604

STRALCIO PD 13-04

TM50 TOMB. CIRCOLARE - Km 02+550
COLLEGAMENTO FOSSO ACQUA PIAT.

TM49 TOMB. CIRCOLARE - Km 02+450
COLLEGAMENTO FOSSO ACQUA PIAT.

TM17 TOMB. CIRCOLARE - Km 02+420
FOSSO 3

TM48 TOMB. CIRCOLARE - Km 02+275
COLLEGAMENTO FOSSO ACQUA PIAT.

TRATTO IN RILEVATO "RI02"
DA PK 0+450.000 A PK 2+150.000
Strada Categoria B 2+2 b=22.00m

CAVRIAGO

ARMANDIA

PIAT.

