



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio  
del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E. prot. DVA - 2014 - 0032497 del 09/10/2014

**Pec Direzione**

**Da:** Giancarlo Melloni <giancarlo.melloni@geopec.it>  
**Inviato:** mercoledì 8 ottobre 2014 12:32  
**A:** DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it  
**Oggetto:** Osservazioni Tangenziale Nord. Melloni Artioli  
**Allegati:** Osservazioni Tangenziale Nord.pdf; Visure catastali.pdf; Mappa catastale All. 1.pdf; Stralcio Progetto Tangenziale All. 2.pdf

Invio Osservazioni con allegati.  
Melloni geom. Giancarlo



## OSSERVAZIONI

### PROLUNGAMENTO DELLA S.S. N. 9 "TANGENZIALE NORD DI R.E." NEL TRATTO DA S. PROSPERO STRINATI A CORTE TEGGE PROGETTO DEFINITIVO

I sottoscritti signori:

**Artioli Adele** nata a Carpi il 23.05.1941 C.F.RTLDLA41E63B819I

e

**Melloni Giancarlo** nato a Genova il 21.05.1934 C.F. MLLGCR34E21D969E

coniugi, entrambi residenti in Reggio Emilia, Via Confalonieri n. 2, nella loro qualità di comproprietari dei seguenti beni immobili:

✓ Comune di R.E. – Catasto Terreni -

Fg 63 Particelle 174 - 25 - 52 - 53 - 54 – 66 –

Intestati a: Melloni Giancarlo nella misura di 7/12 e Artioli Adele nella misura di 5/12

✓ Comune di R.E. – Catasto Fabbricati -

Fg. 63 Particella 179 (pozzo irriguo)

Intestato a: Melloni Giancarlo nella misura di 7/12 e Artioli Adele nella misura di 5/12

✓ Comune di R.E. – Catasto Terreni -

Fg 63 Particelle 38 - 87 - 89 - 90 –

Intestati a: Melloni Giancarlo e Artioli Adele nella misura di ½ ciascuno

#### PREMESSO:

- Che su parte di detti terreni è stato previsto il passaggio della Nuova Tangenziale Nord;
- Che dalla cartografia rappresentante il passaggio della Nuova Tangenziale Nord, parte dei terreni sopra richiamati, appaiono investiti di un reticolo che nella legenda, viene descritto quale: "Siti archeologici noti" e "Area di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti (Aree b2 PTCP/PSC)";
- Che le prospezioni effettuate nel terreno che hanno determinato detti rinvenimenti sono state, di fatto, limitate nella sola parte di Nord – Est del podere "Torretta", e precisamente in adiacenza dell'argine del canale di bonifica denominato "Fossetta della Torretta", e solo in parte sul mappale 52 – 53 e 54, zona evidenziata con colore giallo nella mappa catastale che si allega, e non già all'intero comparto indicato con tratteggio nelle mappe di PSC P7.2 Nord Tutela Storico Culturale;
- Che nella parte Sud del podere, nelle vicinanze del pozzo irriguo al mappale 179, è stata effettuata nell'anno in corso, una piccola prospezione della larghezza di circa 40 cm. e della profondità di circa ml. 1,50, da parte delle autorità competenti, indicata con colore giallo e tratteggio nella mappa catastale che si allega All.1;

- Che in detta prospezione non è stato rinvenuto alcun reperto archeologico;
- Che il podere "Torretta" è stato nella parte prospettante la Via Emilia, sopraelevato con terreno di riporto di almeno ml. 2,50 e di ml. 4,00 in quella zona di Nord-Est oggetto di ritrovamenti archeologici risalenti all'età del bronzo, terreno di riporto che è stato successivamente livellato per la formazione di prato stabile, ancora oggi esistente ai mappali: 38-52-53-54-66-89-174;
- Che su parte di detta superficie, e precisamente quella posta in aderenza al distributore di carburante, fino al pozzo irriguo, in fregio alla Via Emilia, è prevista nel R.U.E. di Reggio Emilia, area edificabile per la realizzazione di fabbricato con destinazione artigianale;
- Che l'intera proprietà degli scriventi è completamente priva di fabbricati rurali atti ad ospitare i numerosissimi mezzi agricoli per la lavorazione di tre distinti fondi agricoli, dei quali, due in Villa Cella ed uno in Pieve Modolena;
- Che i proprietari del terreno intendono realizzare un capannone ad uso agricolo per il ricovero dei mezzi sopra descritti, necessari per la lavorazione dei tre poderi, per un totale di biolche reggiane 112, pari ad ettari 32,73;
- Che gli scriventi avrebbero preferito che la Tangenziale venisse realizzata dove era stata inizialmente prevista, progettata ed approvata da ANAS, e più precisamente sulla prosecuzione della strada denominata via Prati Vecchi, fino a superare, attraverso ampia rotonda, la Statale n. 9 Via Emilia, oggi denominata via G.B. Vico, e da qui, raggiungere la Ferrovia dello Stato e successivamente il podere di proprietà Fantuzzi – Melloni (Soluzione indicata con colorazione blu nella tavola All. 2);
- Che la zona industriale di Corte Tegge, attraverso Via Gorganza, può essere facilmente raggiunta a mezzo della viabilità attualmente esistente, liberando così il breve tratto di Via Emilia dal traffico attualmente esistente;

Tutto ciò premesso, gli scriventi, con le presenti osservazioni,

### CHIEDONO

che la porzione di terreno adiacente la Via Emilia con tratteggio indicante la presenza di siti archeologici (All. 2) non impedisca la realizzazione dei fabbricati ad uso artigianale e deposito attrezzi agricoli sopra descritti, in prossimità dei tre attuali accessi al fondo denominato "Torretta", naturalmente sempre nel rispetto delle distanze previste dalle norme in materia.-

Con osservanza.

Reggio Emilia 08.10.2014

I proprietari:

Artioli Adele



Allegati:

- Estratto di mappa catastale All. 1;
- Stralcio di progetto di Tangenziale All. 2;
- Visure catastali;

Melloni Giancarlo





DOMINE: REGGIO NELL'EMILIA - SCALA 1:2000 - FOGGIO 63  
PODERE: "TORRETTA"

