

# Studio Legale Ghirardini

Via Camillo Rondani n. 8 43121 Parma  
Tel. Fax 0521 / 287434

Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio  
del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA-2014-0036637 del 10/11/2014

Avv. Spartaco Ghirardini  
Avv. Rosa Maria Ghirardini  
Avv. Annamaria Calvi

Parma, 4 novembre 2014

[italferr@legalmail.it](mailto:italferr@legalmail.it)

SPETT.LE  
ITALFERR SPA  
UNITA' ORGANIZZATIVA COSTRUZIONI  
VIA VITO GIUSEPPE GALATI N. 71  
00155 ROMA

[DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it](mailto:DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it)

SPETT.LE  
MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA  
TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE  
DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI AMBIENTALI  
VIA CRISTOFORO COLOMBO N. 44  
00147 ROMA



OGGETTO : FRACCHETTI SANDRO- COMUNE DI SOMMACAMPAGNA F 2 mapp. 475 LINEA  
FERROVIARIA AV/AC MILANO - VERONA - LOTTO FUNZIONALE BRESCIA VERONA -  
OSSERVAZIONI

Scrivo in nome e per conto del sig. Fracchetti Sandro, C.F. FRCSDR52P18I8210, nato a Sommacampagna il 18-09-52, ivi residente in via Bussolengo n. 40, proprietario dei fabbricati di cui al F 2, mapp. 475.

Il sig. Fracchetti è proprietario degli immobili costituiti da edifici abitativi con accessori, terreno pertinenziale e terreno agricolo, che rappresentano l'unico personale risparmio ed investimento.

La costruenda Linea AV/AC comporterà la totale demolizione dei fabbricati e la distruzione del terreno agricolo, non avendo alcuna possibilità di utilizzo dei restanti terreni.

Si chiede, pertanto, l'esproprio integrale anche dei terreni cointestati con le sorelle Maria Teresa e Adriana, di cui al F. 2 mapp. 83-109-115, previa corresponsione del giusto indennizzo, che dovrà tenere in debito conto i costi di riacquisto del terreno e degli immobili, la cui ricerca è assai difficile, poiché, nella Provincia di Verona e nella fattispecie nel Comune di Sommacampagna, quanto si riesce a reperire ha costi elevatissimi.

Nella fase di progettazione dell'Opera non sembrano essersi adeguatamente considerate le istanze di conservazione delle condizioni ambientali, conformemente agli interessi fondamentali della collettività ed alla qualità della vita, in difesa delle risorse naturali.

Per quanto di competenza del Ministero dell'Ambiente, a tutt'oggi non è dato sapere se esistano appropriati studi di impatto ambientale sul territorio interessato, progetti alternativi, oppure, se sono stati approntati strumenti di tutela, atti a salvaguardare il territorio e la collettività anche con tecnologie d'avanguardia.

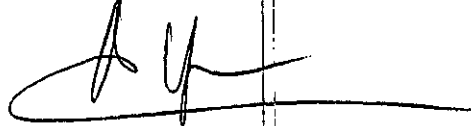
Il territorio, avvolto nell'abbraccio dei campi coltivati, dei filari dei vigneti e dei rigogliosi frutteti è altamente produttivo ed ospita importanti aziende agricole e vinicole, in un paesaggio di grande bellezza con l'alternarsi di colline, laghi, fiumi, prati e di boschi, territorio a vocazione turistica, ideale anche per gli amanti delle passeggiate, dell'equitazione e della bicicletta.

Preciso compito delle Istituzioni e della Società committente i lavori è la tutela dell'ambiente e dei diritti dei singoli cittadini, avuto riguardo all'insostituibile dovere di evitare qualsiasi danno con ogni mezzo tecnico e giuridico che veda garantita la qualità della vita e l'ambiente, quale valore umano fondamentale di ogni persona e della società.

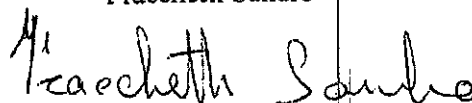
Con ogni più ampia riserva di esercitare le più utili azioni nelle opportune sedi, nonché la richiesta di indennizzo e/o risarcimento dei danni tutti patiti e patendi.

Distinti saluti

Avv. Rosa Maria Ghirardini



Fracchetti Sandro





## Pec Direzione

---

**Da:** ghirardinirosamaria <ghirardinirosamaria@pec.giuffre.it>  
**Inviato:** mercoledì 5 novembre 2014 22:04  
**A:** italferr@legalmail.it  
**Cc:** DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it  
**Oggetto:** OSSERVAZIONI FRACCHETTI SANDRO  
**Allegati:** OSSERVAZIONI 04.11.14.pdf

Nell'interesse di Fracchetti Sandro, trasmetto osservazioni al progetto definitivo Linea Ferroviaria AV/AC Torino - Venezia.

Tratta Milano -Verona - Lotto Funzionale Brescia Verona.

Cordialità

Avv. RM Ghirardini