



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA - 2014 - 0036676 del 10/11/2014

Studio Legale Ghirardini

Via Camillo Rondani n. 8 43121 Parma
Tel. Fax 0521 / 287434

Avv. Spartaco Ghirardini
Avv. Rosa Maria Ghirardini
Avv. Annamaria Calvi

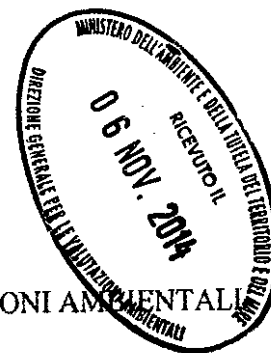
Parma, 4 novembre 2014

italferr@legalmail.it

SPETT.LE
ITALFERR SPA
UNITA' ORGANIZZATIVA COSTRUZIONI
VIA VITO GIUSEPPE GALATI N. 71
00155 ROMA

DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it

SPETT.LE
MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA
TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE
DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI AMBIENTALI
VIA CRISTOFORO COLOMBO N. 44
00147 ROMA



OGGETTO : BEGALLI DORA MARIA- COMUNE DI SONA F 28 mapp. 187 - LINEA FERROVIARIA AV/AC MILANO - VERONA - LOTTO FUNZIONALE BRESCIA VERONA - OSSERVAZIONI

Scrivo in nome e per conto della sig.ra Begalli Dora Maria, nata a Quinto di Valpantena il 07-07-27, residente a Sona in via Libia n. 03 codice fiscale BGL DMR 27L47 L781R, coproprietaria coi figli Dal Forno Lucio nato a Verona il 23/11/1946 residente a Verona in vicolo cieco Galline 01, codice fiscale DLF LCU 46S23 L781J e Dal Forno Fabio nato a Verona il 22/03/1949 residente a Verona in via G. B. Domaschi 13 codice fiscale DLF FBA 49C22 L781Y, dei fabbricati censiti al CT dello stesso Comune al Foglio 28, mapp. 187 e mapp 262 costituiti da edificio abitativo (Fg 28, Map 187, Cat A/2, Cl 3, Cons vani 19) ed annesso parco su cui si trovano alberi di alto fusto, di grande pregio botanico, nonchè terreno coltivato a prato.

Dalla lettura del progetto si evince la demolizione dei fabbricati e l'esproprio dell'intera proprietà, in ottimo stato di manutenzione, collocata in un contesto di alto valore ambientale e paesaggistico, in posizione dominante e panoramica, vera e propria oasi di pace e tranquillità.

L'edificio abitativo ha un alto valore commerciale ed architettonico ed i terreni circostanti, formati da declivi naturali ben esposti sono perfettamente mantenuti e muniti di recinzione per tutto il perimetro, con passo carraio costituito da cancellata metallica automatizzata.

L'indennizzo che dovrà essere corrisposto dovrà tenere in debito conto i costi di riacquisto del terreno e degli immobili, la cui ricerca è assai difficile, poichè, nella Provincia di Verona e nella fattispecie nel Comune di Sona, quanto si riesce a reperire ha costi elevatissimi.

Nella fase di progettazione dell'Opera non sembrano essersi adeguatamente considerate le istanze di conservazione delle condizioni ambientali, conformemente agli interessi fondamentali della collettività ed alla qualità della vita, in difesa delle risorse naturali.

Per quanto di competenza del Ministero dell'Ambiente, a tutt'oggi non è dato sapere se esistano appropriati studi di impatto ambientale sul territorio interessato, progetti alternativi,

oppure, se sono stati approntati strumenti di tutela, atti a salvaguardare il territorio e la la collettività anche con tecnologie d'avanguardia.

Il territorio, avvolto nell'abbraccio dei campi coltivati, dei filari dei vigneti e dei rigogliosi frutteti è altamente produttivo ed ospita importanti aziende agricole e vinicole, in un paesaggio di grande bellezza con l'alternarsi di colline, laghi, fiumi, prati e di boschi, territorio a vocazione turistica, ideale anche per gli amanti delle passeggiate, dell'equitazione e della bicicletta.

Preciso compito delle Istituzioni e della Società committente i lavori è la tutela dell'ambiente e dei diritti dei singoli cittadini, avuto riguardo all'insostituibile dovere di evitare qualsiasi danno con ogni mezzo tecnico e giuridico che veda garantita la qualità della vita e l'ambiente, quale valore umano fondamentale di ogni persona e della società.

Con ogni più ampia riserva di esercitare le più utili azioni nelle opportune sedi, nonché la richiesta di indennizzo e/o risarcimento dei danni tutti patiti e patienti.


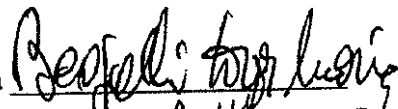
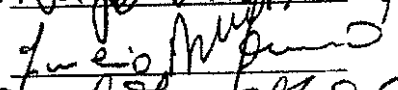
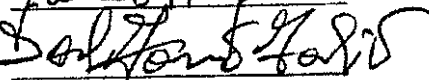
Distinti saluti

Avv. Rosa Maria Ghirardini

Begalli Dora Maria

Dal Forno Lucio

Dal Forno Fabio

Pec Direzione

Da: ghirardinirosamaria <ghirardinirosamaria@pec.giuffre.it>
Inviato: mercoledì 5 novembre 2014 20:52
A: italferr@legalmail.it
Cc: DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it
Oggetto: OSSERVAZIONI BEGALLI DORA MARIA
Allegati: OSSERVAZIONI 04.11.14.pdf

Spett.li

Nell'interesse di Begalli Dora Maria, trasmetto osservazioni al progetto definitivo Linea Ferroviaria AV/AC Torino - Venezia.

Tratta Milano -Verona - Lotto Funzionale Brescia Verona.

Cordialità

Avv. RM Ghirardini