



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA - 2014 - 0036673 del 10/11/2014

Studio Legale Ghirardini

Via Camillo Rondani n. 8 43121 Parma

Tel. Fax 0521 / 287434

Avv. Spartaco Ghirardini
Avv. Rosa Maria Ghirardini
Avv. Annamaria Calvi
italferr@legalmail.it

Parma, 4 novembre 2014

SPETT.LE
ITALFERR SPA
UNITA' ORGANIZZATIVA COSTRUZIONI
VIA VITO GIUSEPPE GALATI N. 71
00155 ROMA

DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it

SPETT.LE
MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA
TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE
DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI AMBIENTALI
VIA CRISTOFORO COLOMBO N. 44
00147 ROMA



OGGETTO : VINCENZI LUIGI VITO E LUSENTE NILLA - COMUNE DI SOMMACAMPAGNA F 2
mapp. 118-124-144-50-62- LINEA FERROVIARIA AV/AC MILANO - VERONA - LOTTO
FUNZIONALE BRESCIA VERONA - OSSERVAZIONI

Scrivo in nome e per conto del sig. Vincenzi Luigi Vito, C.F. VNCLGU48C06I821K, nato a Sommacampagna il 06-03-48, Lusente Nilla, C.F. LSNLL53S54B296M, nata a Bussolengo il 14-11-53, entrambi residenti in Sommacampagna, via Bussolengo n. 44, coltivatori diretti e comproprietari dei fabbricati e terreni nello stesso Comune, censiti al CT al F. 2, mapp. 504-505, il primo titolare della omonima azienda agricola, di cui sono coadiutori la stessa moglie ed i figli:

Vincenzi Andrea C.F. VNCNDR84L13B296A nato a Bussolengo il 13-07-84
Vincenzi Luciano C.F. VNCLCN85S07B296K nato a Bussolengo il 07-11-85

La famiglia Vincenzi è proprietaria degli immobili, che sono un luogo affettivo di nascita da ben 4 generazioni, costituiti da edifici abitativi con accessori, ricoveri attrezzi e autorimesse in cui ha anche sede l'Azienda Agricola, classificata prima assoluta con l'assegnazione del trofeo "pesca d'oro" e iscritta all'albo d'onore dei pescheti, il cui unico reddito è il ricavato della produzione di frutta dei terreni ed è la sola fonte di sostentamento per la famiglia rappresentando l'unico personale risparmio ed investimento.

La ricognizione dei luoghi ha evidenziato l'ottimo assetto del terreno, assai fertile con giacitura pianeggiante, conformazione regolare, ottima accessibilità carrabile, irrigato, ben lavorabile ed altamente produttivo.

La proprietà gode di una vasca di contenimento acqua per irrigazione e anche di un pozzo esistente a uso promiscuo.

Quanto all'Azienda, si evidenziano i seguenti problemi:

- riduzione del terreno agricolo e relativo capitale;
- minor reddito entrante dall'azienda con il rischio di perdita di lavoro da parte dei figli Andrea e Luciano;

- grave disagio spostamento dell'abitazione e dell'azienda;
- mancanza di spazio per le attrezzature agricole;
- necessità di tenere aperto il sottopasso della località colombarola.

La costruenda Linea AV/AC comporterà, quindi, la totale demolizione dei fabbricati e la distruzione della Azienda Agricola, non avendo alcuna possibilità di utilizzo i restanti terreni.

Si chiede, pertanto, l'esproprio integrale della proprietà, previa corresponsione del giusto indennizzo, che dovrà tenere in debito conto i costi di riacquisto del terreno e degli immobili, la cui ricerca è assai difficile, poichè, nella Provincia di Verona e nella fattispecie nel Comune di Sommacampagna, quanto si riesce a reperire ha costi elevatissimi, dovendo essere garantita la continuazione dell'attività lavorativa ed il reperimento di altri idonei terreni e/o fabbricati.

Nella fase di progettazione dell'Opera non sembrano essersi adeguatamente considerate le istanze di conservazione delle condizioni ambientali, conformemente agli interessi fondamentali della collettività ed alla qualità della vita, in difesa delle risorse naturali.

Per quanto di competenza del Ministero dell'Ambiente, a tutt'oggi non è dato sapere se esistano appropriati studi di impatto ambientale sul territorio interessato, progetti alternativi, oppure, se sono stati approntati strumenti di tutela, atti a salvaguardare il territorio e la collettività anche con tecnologie d'avanguardia.

Il territorio, avvolto nell'abbraccio dei campi coltivati, dei filari dei vigneti e dei rigogliosi frutteti è altamente produttivo ed ospita importanti aziende agricole e vinicole, in un paesaggio di grande bellezza con l'alternarsi di colline, laghi, fiumi, prati e di boschi, territorio a vocazione turistica, ideale anche per gli amanti delle passeggiate, dell'equitazione e della bicicletta.

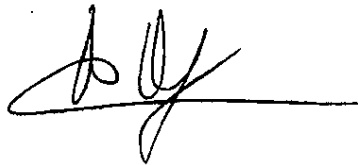
Preciso compito delle Istituzioni e della Società committente i lavori è la tutela dell'ambiente e dei diritti dei singoli cittadini, avuto riguardo all'insostituibile dovere di evitare qualsiasi danno con ogni mezzo tecnico e giuridico che veda garantita la qualità della vita e l'ambiente, quale valore umano fondamentale di ogni persona e della società.

Si formula, pertanto, formale diffida alla prosecuzione dell'iter amministrativo, nonché sul piano tecnico, progettuale e realizzativo, senza che lo stesso tenga conto delle osservazioni qui presentate, invitandosi ufficialmente le Amministrazioni, cui la presente è indirizzata in copia, ad inviare formalmente ogni comunicazione dalla quale possa derivare la possibilità di interloquire per far valere dette ragioni.

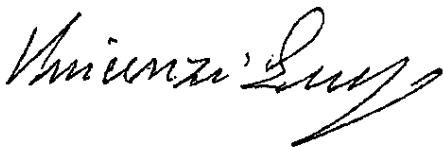
Con ogni più ampia riserva di esercitare le più utili azioni nelle opportune sedi, nonché la richiesta di indennizzo e/o risarcimento dei danni tutti patiti e patienti.

Distinti saluti

Avv. Rosa Maria Ghirardini



Vincenzi Luigi Vito



Lusente Nilla



Pec Direzione

Da: ghirardinirosamaria <ghirardinirosamaria@pec.giuffre.it>
Inviato: mercoledì 5 novembre 2014 20:14
A: italferr@legalmail.it
Cc: DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it
Oggetto: OSSERVAZIONI VINCENZI
Allegati: OSSERVAZIONE 04.11.14.pdf

Spett.li

Nell'interesse di Vincenzi Vito e Lusente Nilla, trasmetto osservazioni al progetto definitivo Linea Ferroviaria AV/AC Torino - Venezia.

Tratta Milano -Verona - Lotto Funzionale Brescia Verona.

Cordialità

Avv. RM Ghirardini