

Pec Direzione

Da: GIORGIO BORDIN <bordin.4800@oamilano.it>
Inviato: lunedì 17 novembre 2014 16:05
A: dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it
Oggetto: IMM. BETA SRL - Elettrodotta Pallanzeno-Baggio
Allegati: MINISTERO DELL'AMBIENTE IMM BETA SRL 14.11.2014.zip

Invio documentazione/osservazione alla costruzione ed all'esercizio dell'interconnector Italia-Svizzera denominato "All'Acqua-Pallanzeno-Baggio sul tratto Comune di Corbetta Milano

Cordiali Saluti

Arch. Giorgio Bordin



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio
del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA - 2014 - 0037998 del 18/11/2014

e.mail: studio.brera@libero.it - tel. 02/9779484



Questo messaggio di posta elettronica contiene informazioni di carattere

confidenziale rivolte esclusivamente al destinatario sopraindicato. E'

vietato l'uso, la diffusione, distribuzione o riproduzione da parte di ogni

altra persona. Nel caso avesté ricevuto questo messaggio di posta

elettronica per errore, siete pregati di segnalarlo immediatamente al

mittente e di distruggere quanto ricevuto (compresi i file allegati) senza

farne copia. Qualsivoglia utilizzo non autorizzato del contenuto di questo

messaggio costituisce violazione dell'obbligo di non prendere cognizione

della corrispondenza tra altri soggetti, salvo più grave illecito, ed

espone il responsabile alle relative conseguenze.

Confidential notice. This e-mail transmission may contain legally

privileged and/or confidential information. Please do not read if you are

not the intended recipient(s). Any use, distribution, reproduction or

disclosure by any other person is strictly prohibited. If you have recieved

this e-mail in error, please notify the sender and destroy the original

transmission and its attachments without reading or saving in any manner.

**Spett. MINISTERO DELL'AMBIENTE
Direzione Generale per le Valutazioni
Ambientali – Divisione 2**

P.E.C.: dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

Oggetto: Costruzione ed all'esercizio dell'Interconnector Italia-Svizzera denominato 'All'Acqua-Pallanzeno-Baggio' dal confine di Stato alla S.E. di Baggio (Settimo Milanese Mi)

Comunicazione sul Tratto interessante il Comune di Corbetta Mi.

Il sottoscritto Arch. Giorgio Bordin, con Studio Tecnico in Corbetta, Via Brera n° 14, iscritto all'ordine degli Architetti di Milano al n° 4.800, in qualità di Tecnico Incaricato dal Signor Ramponi Angelo, nato a Corbetta (Mi) il _____, residente a Corbetta, _____, Amministratore Unico ed in rappresentanza della società 'Immobiliare Beta S.r.l.' con sede Legale in Inveruno (Mi), Via Liguria n° 13, codice fiscale n° 03947240150; proprietaria dei terreni distinti al C.T. di Milano al Foglio 01 mappali 669, 670 (ex. 650) e 657 – Parte Lottizante

COMUNICA

Che la modifica della linea che attraversa il Comune di Corbetta (Mi) e lo spostamento di alcuni sostegni, modificherà il tracciato attuale e delle relative fasce di rispetto, con la conseguente impossibilità da parte dell'immobiliare BETA S.r.l. di dare attuazione alle previsioni urbanistiche del Piano Attuativo denominato PA 06, approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n° 68 del 15 ottobre 2009 e oggetto di Convenzione urbanistica stipulato dal Notaio Grossi di Corbetta il 01 aprile 2010. Nel tratto in progetto prevede oltre al potenziamento della linea elettrica da 220 kV a 350 kV, lo spostamento del sostegno e il conseguente avvicinamento dell'elettrodotto alle previste abitazioni, compromettendo la fattibilità dell'attuale assetto plani volumetrico.

CHIEDE

che venga effettuato uno studio di fattibilità tecnica per il Comune di Corbetta , in variante all'intervento denominato " Interconnector Italia- Svizzera " , relativamente alla possibilità

- 01 - di interrare nel tratto del Comune di Corbetta la nuova linea mantenendo il tracciato esistente;
- 02 - di deviare la linea più a nord utilizzando il corridoio esistente e installando parallelamente la nuova linea;
- 03- il mantenimento del sostegno esistente, come previsto in altri casi sempre sul territorio di Corbetta.

il tutto ai fini di evitare ulteriori aggravii degli effetti invasivi (campi elettromagnetici) alle abitazioni nell'area sopra identificata , causati dalla linea esistente.

La richiesta di variante del tracciato della linea esistente, all'interno di un progetto di ristrutturazione e riqualificazione di uno stato di fatto obsoleto, si inquadra nella possibilità concreta di utilizzare aree non urbanizzate al fine di migliorare la qualità di vita dei cittadini residenti in immobili adiacenti all'attuale elettrodotto.

Rimanendo in attesa di quanto richiesto, se possibile a stretto giro, onde poter documentare agli Organi competenti le ipotesi di fattibilità in relazione al miglioramento della vita dei cittadini a parità di costi per la società gestore dell'elettrodotto.

Certi di un vostro positivo riscontro alla presente, l'occasione mi è gradita per porgerVi distinti saluti.

Corbetta il 14 novembre 2014

Arch. Giorgio Bordin





N=5035800

E=1493100

1 Particella: 670

Comune: CORBETTA
 Foglio: 1
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
 Scala originale: 1:2000
 1-Ott-2014 10:15
 Prot. n. T61433/2014



N=5035700

E=1493200

1 Particella: 657

Comune: CORBETTA
 Foglio: 1
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
 Prot. n. T237149/2014
 2-Ott-2014 16:33

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2014

Dati della richiesta	Denominazione: IMMOBILIARE BETA SRL
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di CORBETTA (Codice: C986) Provincia di MILANO IMMOBILIARE BETA SRL con sede in INVERUNO C.F.: 03947240150

1. Immobili siti nel Comune di CORBETTA(Codice C986) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha	are		ca	Dominicale		
1	1	657		-	SEMIN IRRIG	2	09	33	IE42A	Euro 7,18	Euro 7,23	FRAZIONAMENTO del 28/01/2010 n . 55525 .1/2010 in atti dal 28/01/2010 (protocollo n . MI0055525) presentato il 27/01/2010	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE BETA SRL con sede in INVERUNO	03947240150*	(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 01/10/2014

2. Immobili siti nel Comune di CORBETTA(Codice C986) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	1	669		-	SEMIN IRRIG	2		13	17	IE42A	Euro 10,13	Euro 10,20	FRAZIONAMENTO del 14/05/2014 n . 221766 .1/2014 in atti dal 14/05/2014 (protocollo n . MI0221766) presentato il 14/05/2014	
2	1	670		-	SEMIN IRRIG	2		09	22	IE42A	Euro 7,09	Euro 7,14	FRAZIONAMENTO del 14/05/2014 n . 221766 .1/2014 in atti dal 14/05/2014 (protocollo n . MI0221766) presentato il 14/05/2014	

Totale: Superficie 22,39 Redditi: Dominicale Euro 17,22 Agrario Euro 17,34

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE BETA SRL con sede in INVERUNO	03947240150*	(1) Proprieta` per 1/1

Totale Generale: Superficie 31,72 Redditi: Dominicale Euro 24,40 Agrario Euro 24,57

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2014

Dati della richiesta	Comune di CORBETTA (Codice: C986)
	Provincia di MILANO
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 657

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	1	657		-	SEMIN IRRIG 2	09 33	IE42A	Euro 7,18	Euro 7,23	FRAZIONAMENTO del 28/01/2010 n . 55525 .1/2010 in atti dal 28/01/2010 (protocollo n . MI0055525) presentato il 27/01/2010	
Notifica				Partita							
Annotazioni				di immobile: sr							

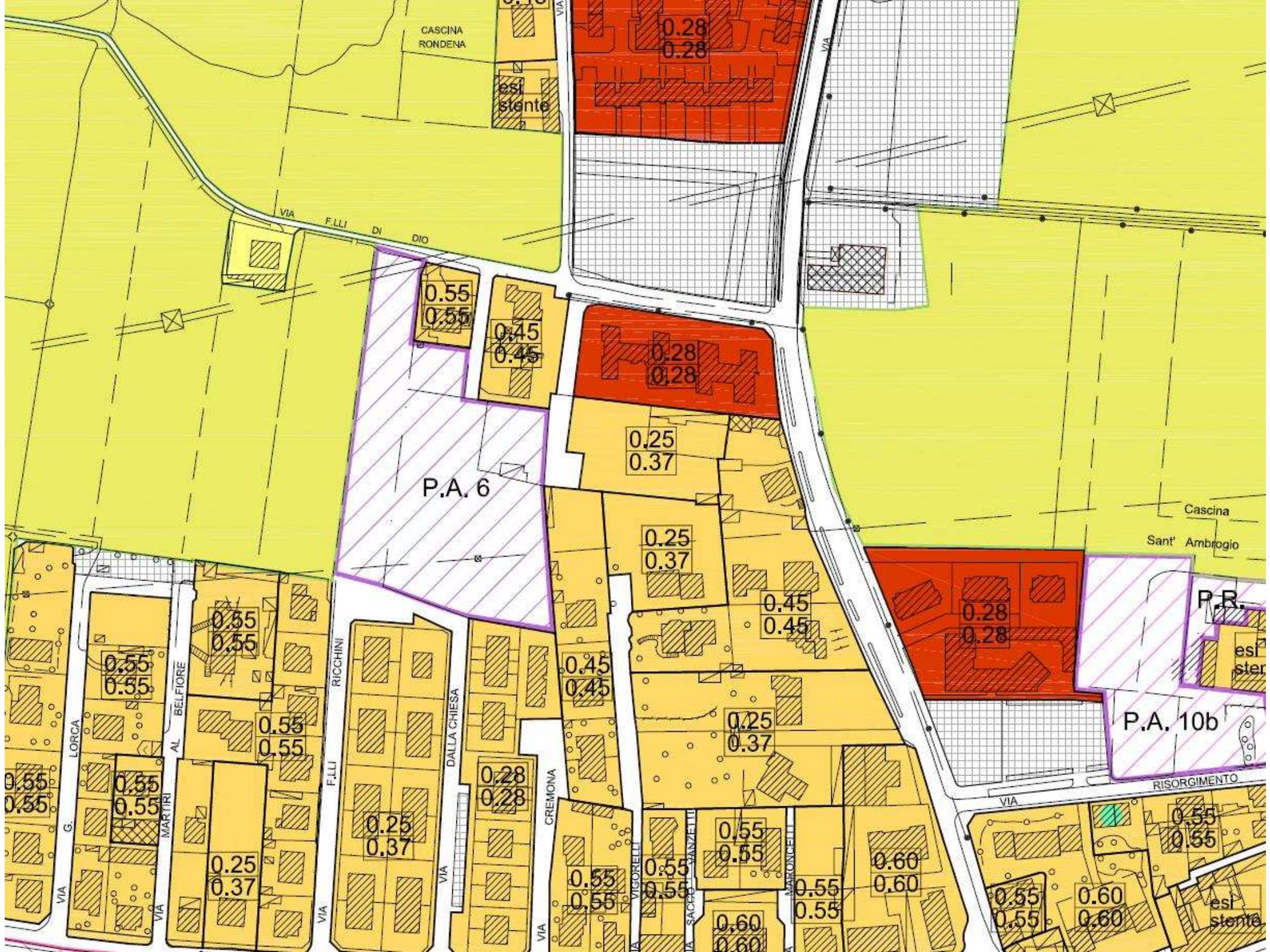
INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE BETA SRL con sede in INVERUNO	03947240150*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



P.A. 6

P.A. 10b

P.R.

CASCINA RONDENA

Cascina Sant' Ambrogio

VIA F.LLI DI DIO

VIA RICCHINI

VIA G. LORCA

VIA AL BELFIORE

VIA DALLA CHIESA

VIA CREMONA

VIA VISIORELLI

VIA SACCOLOMANZELLI

VIA MARCONCELLI

VIA RISORGIMENTO

esistente

esistente

esistente

0.28
0.28

0.55
0.55

0.45
0.45

0.28
0.28

0.25
0.37

0.25
0.37

0.45
0.45

0.28
0.28

0.55
0.55

0.55
0.55

0.55
0.55

0.55
0.55

0.55
0.55

0.25
0.37

0.25
0.37

0.28
0.28

0.45
0.45

0.25
0.37

0.55
0.55

0.55
0.55

0.55
0.55

0.60
0.60

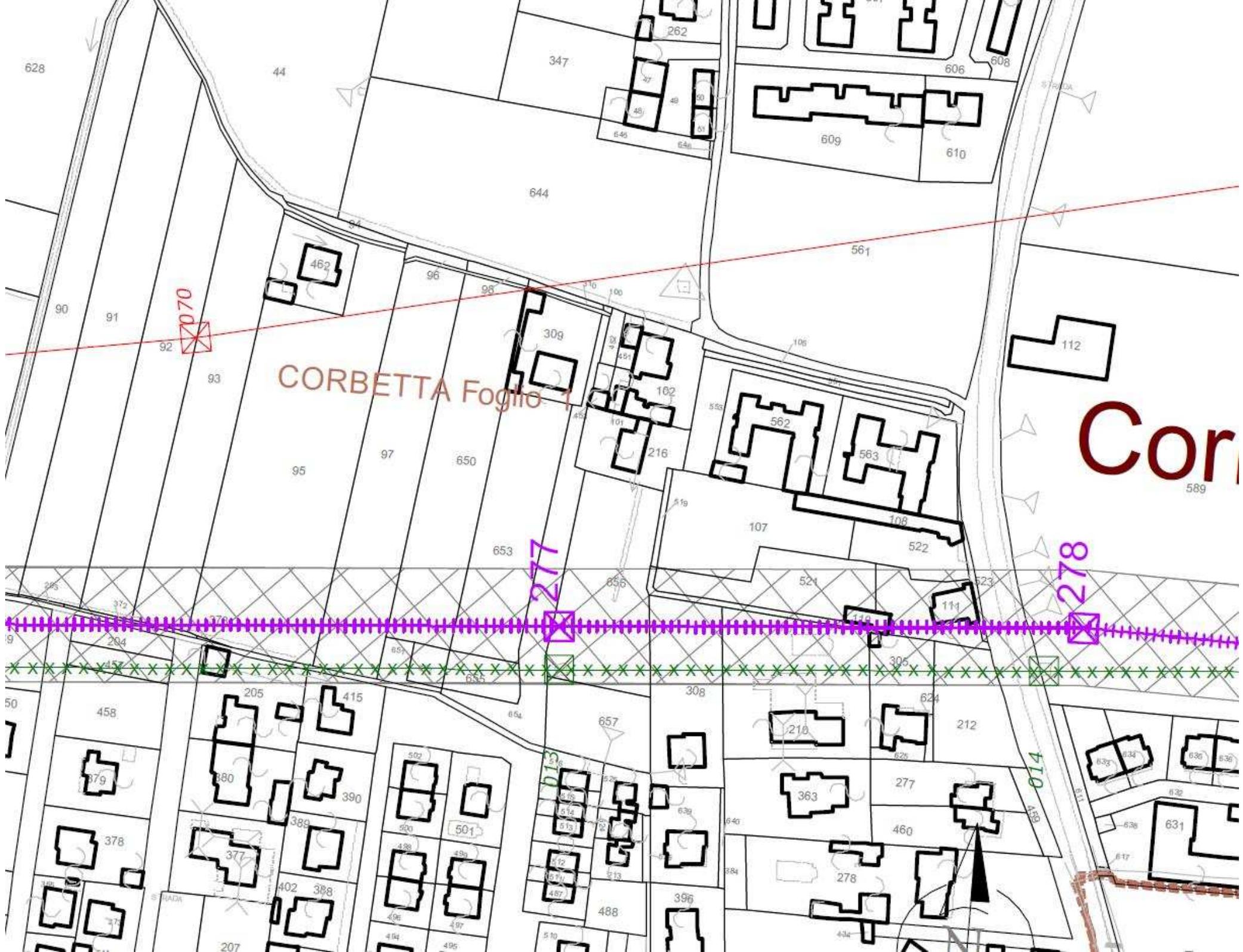
0.55
0.55

0.60
0.60

0.55
0.55

0.60
0.60

0.55
0.55



CORBETTA Foglio 1

Cor
589

070

277

278

014