

Proponente

FLUMINI MANNU

FLUMINI MANNU LIMITED

Sede Legale: Bow Road 221 - Londra - Regno Unito
Filiale Italiana: Corso Umberto I, 08015 Macomer (NU)

Provincia di Cagliari

Comuni di Villasor e Decimoputzu

Nome progetto

**Impianto Solare Termodinamico della potenza lorda di
55 MWe denominato "FLUMINI MANNU"**



VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

Titolo Documento:

PIANO PARTICELLARE

Sviluppo:



Energogreen Renewables S.r.l.

Via E. Fermi 19, 62010 Pollenza (MC)

www.energogreen.com

e-mail: info@energogreen.com

Rev.	Data	Descrizione	Codice di Riferimento
0	11/2014	Emissione per Istanza di VIA	PIANOPART001

Proprietà e diritti del presente documento sono riservati - la riproduzione è vietata

Gruppo di lavoro Energogreen Renewables:




Energogreen Renewables Srl
Via E. Fermi, 19 - 62010 - Pollenza (MC)

1. *Dott. Ing. Cecilia Bubbolini*
2. *Dott. Ing. Loretta Maccari*
3. *Dott. Ing. Devis Bozzi*

Consulenza Esterna:

- *Dott. Arch. Luciano Viridis: Analisi Territoriale*
- *Dott. Manuel Floris: "Rapporto Tecnico di Analisi delle Misure di DNI - Sito Flumini Mannu (CA)*
- *Dott. Agr. Vincenzo Satta: "Relazioni su Flora, Vegetazione, Pedologia e Uso del Suolo"*
- *Dott. Agr. Vincenzo Sechi: "Relazione faunistica"*
- *Dott. Agr. V. Satta e Dott. Agr. V. Sechi: "Relazione Agronomica"*
- *Dott. Geol. Eugenio Pistolesi: "Indagine Geologica Preliminare di Fattibilità"*
- *Studio Associato Ingg. Deffenu e Lostia: "Documento di Previsione d'Impatto Acustico"*
- *Dott. Arch. Leonardo Annessi: Rendering e Fotoinserimenti*
- *Tecsa S.p.A.: "Rapporto Preliminare di Sicurezza"*
- *Enviroware srl, Dott. Roberto Bellasio: "Studio d'impatto atmosferico dei riscaldatori ausiliari dell'impianto solare termodinamico "Flumini Mannu"*
- *Geotechna Srl: "Relazione Geologica", " Relazione Geotecnica" e "Studio di compatibilità idraulica"*
- *Progetto Engineering srl: "Progetto elettrico definitivo"*

FLUMINI MANNU	<i>Impianto Solare Termodinamico da 55 MWe "FLUMINI MANNU"</i>	
	<i>Piano particellare</i>	

INDICE

1. PIANO PARTICELLARE IMPIANTO	2
2. PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO	9
3. PIANO PARTICELLARE NUOVA STRADA "DEVIAZIONE STRADA COMUNALE DECIMOPUTZU-VILLACIDRO"	19
4. ALLEGATI	21
4.1. CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA – COMUNE DI VILLASOR.....	33
4.2. CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA – COMUNE DI DECIMOPUTZU.....	42

1. PIANO PARTICELLARE IMPIANTO

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ	CLASSE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	SUPERFICIE [m2]	PROPRIETARIO/I	NOTE
VILLASOR	20	86	PASCOLO	3	5.16	3.31	4000	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	20	87	PASCOLO	3	4.75	3.04	3680	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	85	SEMINATIVO	2	626.8	407.42	121365	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	80	SEMINATIVO	2	538.07	349.75	104185	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	308	PASCOLO	3	0.74	0.48	575	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) C.F. 80193210582
	20	300	PASCOLO	3	0.12	0.08	95	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	299	PASCOLO	3	1.03	0.66	1.03	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	298	PASCOLO	3	3.8	2.43	2940	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) C.F. 80193210582
	20	73	PASCOLO	3	1.52	0.97	1175	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	28	PASCOLO	3	2.44	1.56	1890	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	40	PASCOLO	3	11.17	7.15	8650	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	41	PASCOLO	3	13.76	8.8	10655	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	42	PASCOLO	3	9.21	5.89	7130	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	43	PASCOLO	3	20.69	13.24	16025	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	44	PASCOLO	3	18.5	11.84	14330	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	343	PASCOLO	3	1.12	0.72	8070	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	20	127	PASCOLO	3	0.87	0.55	610	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	20	344	PASCOLO	3	2.69	1.72	2080	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	342	PASCOLO	3	4.67	2.99	3615	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	20	38	PASCOLO	3	34.96	22.37	27075	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	39	PASCOLO	3	15.2	9.73	11775	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	125	PASCOLO	3	3.47	2.22	2685	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	120	PASCOLO	3	55.98	35.83	43360	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	112	PASCOLO	3	113.11	72.39	87605	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	50	PASCOLO	3	191.9	122.82	148630	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	345	PASCOLO	3	5.63	3.6	4360	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	347	PASCOLO	3	11.62	7.44	9000	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) C.F. 80193210582
	20	350	PASCOLO	3	10.33	6.61	8000	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) C.F. 80193210582
	20	351	PASCOLO	3	0.77	0.5	600	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	346	PASCOLO	3	0.41	26	320	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	132	PASCOLO	3	185.12	118.48	143380	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	419	SEMINATIVO	2	223.24	145.11	46226	MEDDA ORAZIO	nato a VILLASOR (CA) il 04/12/1935 C.F. MDDRZO35T04M025P

	20	128	PASCOLO		3	0.79	0.5	610	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	20	129	PASCOLO		3	3.83	2.45	2970	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	20	421	PASCOLO		3	545.97	349.42	422856	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	425	FABB RURALE					3007	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	426	ENTE URBANO					173	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	427	ENTE URBANO					26	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	428	AREA RURALE					14	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	309	PASCOLO		3	9.92	6.35	7680	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	20	422	fabbricato		C2		rendita 378.36	198	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	423	fabbricato		C2		rendita 378.36	198	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	20	424			C2		rendita 378.36	198	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
VILLASOR	44	87	PASCOLO		3	54.25	34.72	42020	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	44	111	PASCOLO		3	12.11	7.75	9380	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	44	74	PASCOLO		3	180.23	115.35	139590	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	44	75	PASCOLO		3	3.94	2.52	3055	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	44	76	PASCOLO		3	1.26	0.81	975	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	44	57	SEMINATIVO	AA	2	449.32	292.06	87000	MEDDA ORAZIO	nato a VILLASOR (CA) il 04/12/1935 C.F. MDDRZO35T04M025P
			PASCOLO	AB	3	122.44	78.36	94830		
	44	56	SEMINATIVO		2	788.68	512.64	152710	CUALBU SALVATORE	nato a NUORO (NU) il 05/01/1982 C.F. CLBSVT82A05F979W
	44	151	SEMINATIVO		2	105.87	68.82	20500	CUALBU SALVATORE	nato a NUORO (NU) il 05/01/1982 C.F. CLBSVT82A05F979W
	44	112	PASCOLO		3	0.68	0.44	530	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	44	113	PASCOLO		3	0.31	0.2	240	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932 C.F.PDDGPP32L28E085T
	44	88	PASCOLO		3	1.03	0.66	800	DEMANIO DELLO STATO	
	44	78	PASCOLO		3	1.02	0.65	790	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	44	163	PASCOLO		3	5.37	3.44	4160	DEMANIO DELLO STATO	
DECIMOPUTZU	1	2	SEMINATIVO		2	155.55	112	120475	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGN62A43D665R Nuda proprietaria' 1/9
									CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGN62A43D665R Proprietaria' 2/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K Nuda proprietaria' 1/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K Proprietaria' 2/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K Nuda proprietaria' 1/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K Proprietaria' 2/9
									CUGUSI MICHELA	nata a FONNI (NU) il 14/06/1928 C.F. CGSMHL28H54D665O Usufrutto 1/3

	1	135	SEMINATIVO	AA	4	150.55	108.39	116600	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R Nuda proprietaria' 1/9
			PASCOLO	AB	3	63.72	33.14	49355	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R Proprietaria' 2/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K Nuda proprietaria' 1/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K Proprietaria' 2/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K Nuda proprietaria' 1/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K Proprietaria' 2/9
									CUGUSI MICHELA	nata a FONNI (NU) il 14/06/1928 C.F. CGSMHL28H54D665O Usufrutto 1/3
	1	303	PASCOLO		3	193.35	100.54	149748	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R Nuda proprietaria' 1/9
									CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R Proprietaria' 2/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K Nuda proprietaria' 1/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K Proprietaria' 2/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K Nuda proprietaria' 1/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K Proprietaria' 2/9
									CUGUSI MICHELA	nata a FONNI (NU) il 14/06/1928 C.F. CGSMHL28H54D665O Usufrutto 1/3
	1	293	SEMINATIVO		4	247.32	178.07	191550	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	300	SEMINATIVO		4	911.56	656.32	706012	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	14	SEMINATIVO		4	17.15	12.35	13285	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	13	SEMINATIVO		4	16.33	11.76	12650	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	11	SEMINATIVO		4	56.89	40.96	44060	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	185	PASCOLO		3	0.49	0.26	380	CUALBU GIOVANNI	
	1	184	PASCOLO		3	27.37	14.23	21200	DEMANIO DELLO STATO	
DECIMOPUTZU	2	5	SEMINATIVO		2	181.35	117.34	41310	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R
	2	6	SEMINATIVO		2	190.89	123.52	43485	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R
	2	4	SEMINATIVO		2	328.8	212.75	74900	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	2	3	SEMINATIVO		2	263.28	170.36	59975	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
VILLASOR	13	316	SEMINATIVO		4	5.42	3.62	3500	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	40	SEMINATIVO		4	0.18	0.12	116	1) MURGIA MARIUCCIA (1/2) E 2) PIBIRI SALVATORE (1/2)	1) NATA A VILLACIDRO IL 18/10/1941 CF MRGMCC41R58L924Y 2) NATO A VILLACIDRO IL 10/10/1934 CF PBRSVT34R10L924T
	13	255	SEMINATIVO		4	0.09	0.06	55	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	254	SEMINATIVO		4	2.09	1.39	1350	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTTCRN72R57L924V
	13	256	SEMINATIVO IRR.		U	22.53	13.81	2814	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	115	SEMINATIVO IRR.		U	57.28	35.1	7155	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	257	SEMINATIVO		4	0.79	0.53	510	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTTCRN72R57L924V
	13	318	PASCOLO		3	0.12	0.07	90	1) MURGIA MARIUCCIA (1/2) E 2) PIBIRI SALVATORE (1/2)	1) NATA A VILLACIDRO IL 18/10/1941 CF MRGMCC41R58L924Y 2) NATO A VILLACIDRO IL 10/10/1934 CF PBRSVT34R10L924T
	13	319	SEMINATIVO		4	6.69	4.46	4320	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTTCRN72R57L924V
	13	50	SEMINATIVO IRR.		U	46.15	28.29	5765	PITTAU EFILIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q

	13	47	SEMINATIVO		4	3.02	2.01	1950	1) MURGIA MARIUCCIA (1/2) E 2) PIBIRI SALVATORE (1/2)	1) NATA A VILLACIDRO IL 18/10/1941 CF MRGMCC41R58L924Y 2) NATO A VILLACIDRO IL 10/10/1934 CF PBRSVT34R10L924T
	13	263	SEMINATIVO		4	6.29	4.19	4060	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	156	SEMINATIVO		4	11.23	7.48	7245	1) MURGIA MARIUCCIA (1/2) E 2) PIBIRI SALVATORE (1/2)	1) NATA A VILLACIDRO IL 18/10/1941 CF MRGMCC41R58L924Y 2) NATO A VILLACIDRO IL 10/10/1934 CF PBRSVT34R10L924T
	13	49	SEMINATIVO		4	14.22	9.48	9180	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	264	SEMINATIVO		4	3.8	2.53	2454	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	58	SEMINATIVO IRR.		U	9.17	5.62	1145	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	107	SEMINATIVO IRR.		U	7.56	4.64	945	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	320	SEMINATIVO IRR.		U	13.37	8.19	1670	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	306	MODELLO 26	AA SEMIN IRR	U	2.1	1.29	262	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
				AB SEMINATIVO	4	0.06	0.04	38	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	106	SEMINATIVO		4	3.61	2.41	2330	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	307	SEMINATIVO		4	1.78	1.19	1150	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	82	SEMINATIVO		4	0.41	0.27	262	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	280	SEMINATIVO		4	0.03	0.02	18	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	278	PASCOLO		3	0.02	0.01	15	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	308	SEMINATIVO		4	1.49	0.99	960	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	310	SEMINATIVO		4	0.12	0.08	80	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	81	SEMINATIVO		4	1.74	1.16	1125	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	309	SEMINATIVO		4	0.29	0.2	190	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	279	MODELLO 26	AA SEMINATIVO	4	0.15	0.1	100	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
				AB PASCOLO	3	0.06	0.04	45	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	51	SEMINATIVO		4	2.82	1.88	1820	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	265	SEMINATIVO		4	0.11	0.08	73	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	52	SEMINATIVO		4	3.51	2.34	2265	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	282	SEMINATIVO		4	0.43	0.29	280	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	283	SEMINATIVO		4	2.59	1.72	1670	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	266	SEMINATIVO		4	0.05	0.03	55	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	84	SEMINATIVO		4	0.06	0.04	36	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	79	SEMINATIVO		4	6.15	4.1	3970	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	48	SEMINATIVO		4	4.31	2.87	2780	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	45	SEMINATIVO		4	1.69	1.13	1090	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	73	MODELLO 26	AA SEMINATIVO	4	1.08	0.72	700	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V

				AB PASCOLO	3	0.1	0.06	75	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	274	SEMINATIVO		4	0.31	0.21	200	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	70	SEMINATIVO		4	4.49	3	2900	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	275	MODELLO 26	AA SEMIN IRR	U	5.92	3.63	739	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
				AB SEMINATIVO	4	0.09	0.06	61	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	276	PASCOLO		3	0.38	0.24	295	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	277	SEMINATIVO IRR.		U	40.83	25.02	5100	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	89	SEMINATIVO IRR.		U	1.2	0.74	150	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	90	SEMINATIVO IRR.		U	22.13	13.57	2765	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	288	SEMINATIVO IRR.		U	23.33	14.3	2915	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	285	SEMINATIVO IRR.		U	6	3.68	750	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	85	SEMINATIVO		4	1.11	0.74	715	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	86	SEMINATIVO		4	0.89	0.59	575	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	284	SEMINATIVO		4	3.8	2.53	2454	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	83	SEMINATIVO		4	7.09	4.73	4575	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	317	SEMINATIVO		4	1.12	0.74	720	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	252	PASCOLO		3	0.04	0.02	30	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	321	SEMINATIVO		4	2.01	1.34	1300	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	95	SEMINATIVO		4	0.4	0.27	260	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	281	SEMINATIVO		4	7.82	5.22	5050	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	92	SEMINATIVO		4	4.67	3.11	3015	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	96	SEMINATIVO		4	15	10	9680	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	98	SEMINATIVO		4	2.85	1.9	1840	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	62	SEMINATIVO		4	13.76	9.17	8880	ONIDI SERGIO	NATO A VILLACIDRO IL 29/07/1962 CF NDOSRG62L29L924X
	13	61	SEMINATIVO		4	3.3	2.2	2130	ONIDI SERGIO	NATO A VILLACIDRO IL 29/07/1962 CF NDOSRG62L29L924X
	13	60	SEMINATIVO		4	9.37	6.25	6050	VEDI VISURA	
	13	267	SEMINATIVO		4	0.35	0.23	225	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	268	SEMINATIVO		4	3.98	2.65	2568	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	59	SEMINATIVO		4	0.07	0.04	42	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	57	SEMINATIVO IRR.		U	16.81	10.3	2100	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	56	SEMINATIVO IRR.		U	31.34	19.21	3915	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	253	PASCOLO		3	0.05	0.03	36	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	55	SEMINATIVO		4	4.06	2.71	2620	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	54	SEMINATIVO		4	6.48	4.32	4185	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	53	SEMINATIVO		4	5.28	3.52	3410	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	99	SEMINATIVO		4	17.19	11.46	11095	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	303	SEMINATIVO		4	1.1	0.73	710	DEMANIO	
	13	304	SEMINATIVO		4	1.17	0.78	755	DEMANIO	
	13	270	PASCOLO		3	0.03	0.02	25	DEMANIO	
	13	271	PASCOLO		3	0.18	0.12	140	DEMANIO	

	13	97	SEMINATIVO		4	26.42	17.61	17050	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	302	SEMINATIVO		4	2	1.33	1290	DEMANIO	
	13	301	SEMINATIVO		4	0.37	0.25	240	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	300	SEMINATIVO		4	0.64	0.43	415	DEMANIO	
	13	93	SEMINATIVO		4	5.25	3.5	3390	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	297	PASCOLO		3	0.01	0	5	DEMANIO	
	13	298	SEMINATIVO		4	0.17	0.11	110	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	94	SEMINATIVO		4	0.54	0.36	350	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	246	SEMINATIVO		4	0.06	0.04	40	DEMANIO	
	13	20	SEMINATIVO		4	0.44	0.29	285	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	287	PASCOLO		3	0.94	0.6	725	DEMANIO	
	13	88	SEMINATIVO		4	4.65	3.1	3000	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	91	SEMINATIVO		4	2.77	1.84	1785	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	292	SEMINATIVO		4	0.2	0.13	130	DEMANIO	
	13	291	SEMINATIVO		4	15.37	10.25	9920	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	305	SEMINATIVO		4	1.27	0.85	820	DEMANIO	
	13	27	SEMINATIVO		4	2.39	1.59	1540	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	194	SEMINATIVO		4	15.12	10.08	9760	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	157	SEMINATIVO		4	1.18	0.79	760	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	46	SEMINATIVO		4	2.29	1.53	1480	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	180	PASCOLO		3	0.96	0.61	740	PEDDIS GIUSEPPE	NATO A GONNOSFANADIGA IL 28/07/1932 CF PDDGPP32L28E085T
	13	162	SEMINATIVO		4	0.39	0.26	250	WINDWAERTS	WINDWAERTS ENERGIE RINNOVABILI SRL CF 02766860924
	13	159	SEMINATIVO		4	0.71	0.48	460	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	196	SEMINATIVO		4	1	0.67	645	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	189	SEMINATIVO		4	2.69	1.79	1735	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	186	SEMINATIVO		4	21.7	14.47	14005	FONNESU SANI GIUSEPPE	
	13	78	SEMINATIVO		4	15.97	10.64	10305	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	192	SEMINATIVO		4	21.64	14.42	13965	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	191	SEMINATIVO		4	2.68	1.79	1730	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	188	SEMINATIVO		4	0.5	0.33	320	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	311	SEMINATIVO		4	1.52	1.01	980	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	290	SEMINATIVO		4	2.65	1.77	1710	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	312	MODELLO 26	AA SEMINATIVO	4	1.08	0.72	700	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13			AB PASCOLO	3	0.1	0.07	80	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	109	SEMINATIVO		4	0.31	0.21	200	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	80	MODELLO 26	AA SEMINATIVO	4	1.86	1.24	1200	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V

				AB PASCOLO	3	0.25	0.16	190	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	251	SEMINATIVO		4	6.82	4.54	4400	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	65	MODELLO 26	AA SEMINATIVO	4	82.58	55.05	53300	ONIDI SERGIO	NATO A VILLACIDRO IL 29/07/1962 CF NDOSRG62L29L924X
				AB PASCOLO	3	9.18	5.88	7110	ONIDI SERGIO	NATO A VILLACIDRO IL 29/07/1962 CF NDOSRG62L29L924X
	13	176	MODELLO 26	AA SEMIN IRR	U	36.82	22.57	4600	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
				AB SEMINATIVO	4	2.15	1.43	1385		
	13	76	SEMINATIVO		4	4.99	3.33	3220	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	299	PASCOLO		3	0.04	0.02	30	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	293	SEMINATIVO		4	2.76	1.84	1780	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	295	SEMINATIVO		4	2.03	1.35	1310	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	294	SEMINATIVO		4	4.49	3	2900	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	160	SEMINATIVO		4	0.62	0.41	400	PITTAU CATERINA LUIGINA	NATA A VILLACIDRO IL 17/10/1972 CF PTTCRN72R57L924V
	13	286	MODELLO 26	AA SEMIN IRR	U	3.96	2.43	495	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
				AB SEMINATIVO	4	0.05	0.04	35	PITTAU EFISIA LUIGIA	NATA A VILLACIDRO IL 28/09/1969 CF PTTFLG69P68L924Q
	13	289	PASCOLO		3	0.03	0.02	25	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	87	SEMINATIVO		4	1.36	0.91	880	MELONI FRANCESCA	NATA A VILLACIDRO IL 28/11/1947 CF MLNFNC47S68L924Q
	13	250	SEMINATIVO		4	0.06	0.04	36	Pittau Franca Maria	nata a Villacidro il 27/02/1969 CF PTTFNC69B67L924X
	13	296	PASCOLO		3	0.23	0.15	180	DEMANIO	
	13	315	PASCOLO		3	0.74	0.47	5070	MURGIA MARIUCCIA (1/2)	nata a VILLACIDRO (CA) il 18/10/1941 CF MRGMCC41R58L924Y
									PIBIRI SALVATORE (1/2)	nato a VILLACIDRO (CA) il 10/10/1934 CF PBRSVT34R10L924T
	13	155	SEMINATIVO		4	12.87	8.58	8305	MURGIA MARIUCCIA (1/2)	nata a VILLACIDRO (CA) il 18/10/1941 CF MRGMCC41R58L924Y
									PIBIRI SALVATORE (1/2)	nato a VILLACIDRO (CA) il 10/10/1934 CF PBRSVT34R10L924T

2. PIANO PARTICELLARE CAVIDOTTO

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITA'	SUB	CLASS E	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	SUPERFICIE [m2]	PROPRIETARIO/I	NOTE
VILLASOR	20	342	PASCOLO		3	4.67	2.99	3615	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	20	340	PASCOLO		3	1.52	0.98	1180	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	20	122	PASCOLO		3	2.91	1.86	2250	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	20	315	PASCOLO		3	1.27	0.81	985	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	20	314	PASCOLO		3	1.41	0.9	1095	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
VILLASOR	5	15	Modello 26						COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
			porz.AA- SEMINATIVO		2	356.36	231.63	69000	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
			porz.AB- PASCOLO		3	13.36	8.55	13050	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	5	17	PASCOLO		3	1.08	0.69	840	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	5	12	PASCOLO		3	1.49	0.95	1155	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	5	23	PASCOLO		3	3.62	2.31	2800	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	5	24	PASCOLO		3	3.49	2.23	2700	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
VILLASOR	21	475	RELIT STRAD					41	RELITTO STRADALE con sede in VILLASOR (CA)	Codice fiscale 0000000018
	21	469	PASCOLO		2	2.26	1.13	1092	AGRIS SARDEGNA - AGENZIA PER LA RICERCA IN AGRICOLTURA con sede in SASSARI (SS)	Codice fiscale 02270290907
	21	431	PASCOLO		2	0.99	0.5	480	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	21	470	PASCOLO		2	0.39	0.19	188	AGRIS SARDEGNA - AGENZIA PER LA RICERCA IN AGRICOLTURA con sede in SASSARI (SS)	Codice fiscale 02270290907
	21	407	ULIVETO		2	75.37	30.15	19459	SECCI MARCELLO	nato a VILLASOR (CA) il 26/01/1962 Codice Fiscale SCCMCL62A26M025G
	21	406	Modello 26						LUSSU MARIA SILVIA	nata a ASSEMINI (CA) il 17/04/1964 Codice Fiscale LSSMSL64D57A474M
			porz. AA-ULIVETO		2	248.13	99.25	64060	LUSSU MARIA SILVIA	nata a ASSEMINI (CA) il 17/04/1964 Codice Fiscale LSSMSL64D57A474M
			porz.AB-PASCOLO ARB		U	3.79	2.07	1336	LUSSU MARIA SILVIA	nata a ASSEMINI (CA) il 17/04/1964 Codice Fiscale LSSMSL64D57A474M
	21	158	PASCOLO		2	0.68	0.34	330	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	21	111	PASCOLO		2	4.61	2.3	2230	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	21	112	PASCOLO		2	3.56	1.78	1725	PEDDIS GIUSEPPE	nato a GONNOSFANADIGA (CA) il 28/07/1932
	21	108	Modello 26						COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
			porz.AA- SEMINATIVO		1	845.96	392.77	117000	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
			porz.AB- VIGNETO		2	64.25	42.01	9570	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	21	134	PASCOLO		2	5.19	2.59	2510	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	21	563	ORTO IRRIG		1	5429.9	4729.18	339147	COMUNE DI VILLASOR	
	21	496	PASCOLO		2	2.26	1.13	1092	AGRIS SARDEGNA - AGENZIA PER LA RICERCA IN AGRICOLTURA con sede in SASSARI (SS)	Codice fiscale 02270290907
	21	130	PASCOLO		2	8.88	4.44	4300	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582

	21	562	fabbricato sub 1 - D10			rendita15186		PALMAS EULALIA (1/3), PALMAS LEONTINA (2/3)	nata a VILLASOR (CA) il 07/11/1930 CF PLMLLE30S47M025P, nata a VILLASOR (CA) il 09/02/1933 CF PLMLTN33B49M025D
			fabbricato sub 2- A3	3		rendita 284,05		PALMAS EULALIA (1/3), PALMAS LEONTINA (2/3)	nata a VILLASOR (CA) il 07/11/1930 CF PLMLLE30S47M025P, nata a VILLASOR (CA) il 09/02/1933 CF PLMLTN33B49M025D
	21	538	modello 26					Lasio Maria (USUFRUTTO)- Palmas Leontina (PROPRIETÀ)	Lasio Maria nato/a a VILLASOR (CA) il 27/12/1893, Palmas Leontina nata a VILLASOR (CA) il 09/02/1933 Codice Fiscale PLMLTN33B49M025D
			porz. AA- SEMINATIVO	1	43.38	20.14	6000	Lasio Maria (USUFRUTTO)- Palmas Leontina (PROPRIETÀ)	Lasio Maria nato/a a VILLASOR (CA) il 27/12/1893, Palmas Leontina nata a VILLASOR (CA) il 09/02/1933 Codice Fiscale PLMLTN33B49M025D
			porz. AB- ORTO IRRIGUO	1	288.18	251	18000	Lasio Maria (USUFRUTTO)- Palmas Leontina (PROPRIETÀ)	Lasio Maria nato/a a VILLASOR (CA) il 27/12/1893, Palmas Leontina nata a VILLASOR (CA) il 09/02/1933 Codice Fiscale PLMLTN33B49M025D
			porz.AC- PASCOLO	2	34.66	17.33	16780	Lasio Maria (USUFRUTTO)- Palmas Leontina (PROPRIETÀ)	Lasio Maria nato/a a VILLASOR (CA) il 27/12/1893, Palmas Leontina nata a VILLASOR (CA) il 09/02/1933 Codice Fiscale PLMLTN33B49M025D
	21	412	fabbricato sub 1 D7			rendita 5998		INDUSTRIA SARDA MANGIMI S.P.A., LASIO MARIA, PALMAS DINO	Industria sarda mangimi con sede in CAGLIARI (CA)
			fabbricato sub 2- A3			rendita 397.67		INDUSTRIA SARDA MANGIMI S.P.A., LASIO MARIA, PALMAS DINO	Industria sarda mangimi con sede in CAGLIARI (CA)
	21	535	PASCOLO	2	0.83	0.41	400	INDUSTRIA SARDA MANGIMI S.P.A.	con sede in CAGLIARI (CA)
	21	536	PASCOLO	2	0.73	0.37	355	INDUSTRIA SARDA MANGIMI S.P.A.	con sede in CAGLIARI (CA)
	21	11	PASCOLO	2	23.95	11.98	11595	ZEDDA ROSA	nata a VILLASOR (CA) il 28/11/1899 codice fiscale ZDRSO99S68M025P
VILLASOR	22	365	PASCOLO	3	3.41	2.18	2639	PALMAS LAURO (1/3)	nato a CAGLIARI (CA) il 31/10/1975 Codice Fiscale PLMLRA75R31B354C
								PALMAS MANUELA (1/3)	nata a CAGLIARI (CA) il 19/11/1976 Codice Fiscale PLMMNL76S59B354C
								PEDDITZI ANGELA (1/3)	nata a VILLASOR (CA) il 16/11/1939 Codice Fiscale PDDNGL39S56M025Y
	22	369	SEMINATIVO	4	8.53	5.69	554	PALMAS LAURO (1/3)	nato a CAGLIARI (CA) il 31/10/1975 Codice Fiscale PLMLRA75R31B354C
								PALMAS MANUELA(1/3)	nata a CAGLIARI (CA) il 19/11/1976 Codice Fiscale PLMMNL76S59B354C
								PEDDITZI ANGELA(1/3)	nata a VILLASOR (CA) il 16/11/1939 Codice Fiscale PDDNGL39S56M025Y
	22	352	SEMINATIVO	4	0.14	0.09	88	PALMAS LAURO (1/3)	nato a CAGLIARI (CA) il 31/10/1975 Codice Fiscale PLMLRA75R31B354C
								PALMAS MANUELA (1/3)	nata a CAGLIARI (CA) il 19/11/1976 Codice Fiscale PLMMNL76S59B354C
								PEDDITZI ANGELA (1/3)	nata a VILLASOR (CA) il 16/11/1939 Codice Fiscale PDDNGL39S56M025Y
	22	354	SEMINATIVO	4	19.53	13.02	12606	PALMAS LAURO (1/3)	nato a CAGLIARI (CA) il 31/10/1975 Codice Fiscale PLMLRA75R31B354C
								PALMAS MANUELA (1/3)	nata a CAGLIARI (CA) il 19/11/1976 Codice Fiscale PLMMNL76S59B354C
								PEDDITZI ANGELA (1/3)	nata a VILLASOR (CA) il 16/11/1939 Codice Fiscale PDDNGL39S56M025Y
	22	113	ORTO IRRIG	1	105.27	91.68	6575	PALMAS LAURO (1/3)	nato a CAGLIARI (CA) il 31/10/1975 Codice Fiscale PLMLRA75R31B354C

								PALMAS MANUELA (1/3)	nata a CAGLIARI (CA) il 19/11/1976 Codice Fiscale PLMMNL76S59B354C
								PEDDITZI ANGELA (1/3)	nata a VILLASOR (CA) il 16/11/1939 Codice Fiscale PDDNGL39S56M025Y
	22	114	PASCOLO	2	69.97	34.98	33870	BATZELLA TILDE (1/3)	nata a NURAMINIS (CA) il 10/04/1942 Codice Fiscale BTZTLD42D50F983D
								TRUDU CESARE (1/3)	nato a CAGLIARI (CA) il 10/05/1979 Codice Fiscale TRDCSR79E10B354Y
								TRUDU CINZIA (1/3)	nata a CAGLIARI (CA) il 03/07/1975 Codice Fiscale TRDCNZ75L43B354O
	22	374	SEMINATIVO	2	133.3	86.64	25810	vedi foglio dedicato	
	22	139	SEMINATIVO	3	4.9	4.49	1580	FONTANA SUSANNA	nata a SANT'ANTIOCO (CA) il 16/05/1930 Codice Fiscale FNTSNN30E56I294C
	22	216	SEMINATIVO	3	13.29	12.19	4290	CADORIU VITO	nato/a il 19/04/1909
	22	148	SEMINATIVO	3	5.98	5.48	1930	FONTANA SUSANNA	nata a SANT'ANTIOCO (CA) il 16/05/1930 Codice Fiscale FNTSNN30E56I294C
	22	226	SEMINATIVO	3	0.54	0.5	175	MONTIS MARIA BONARIA	nata a VILLASOR (CA) il 23/03/1944 Codice Fiscale MNTMBN44C63M025Z
	22	228	SEMINATIVO	3	6.04	5.54	1950	vedi foglio dedicato	
	22	271	ente urbano				94017	aree di enti urbani e promiscui	
	22	272	ente urbano				4183	aree di enti urbani e promiscui	
VILLASOR	23	96	SEMINATIVO IRRIG.	U	94.04	58.19	11860	MASALA ANTONIO (2/30)	nato a CAGLIARI (CA) il 19/09/1974 Codice fiscaleMSLNTN74P19B354S (2/30)
								MASALA VALENTINA (2/30)	nata a CAGLIARI (CA) il 23/07/1972 cf MSLVNT72L63B354C (2/30)
								MASALA VALERIA (2/30)	nata a CAGLIARI (CA) il 29/12/1976 CF MSLVLR76T69B354M (2/30)
								PALMAS CATERINA (6/30)	nata a VILLASOR (CA) il 02/12/1943 CF PLMCRN43T42M025O (6/30)
								PALMAS GIANNINA (6/30)	nata a VILLASOR (CA) il 22/06/1937 CF PLMGNN37H62M025L(6/30)
								PALMAS LAURO (3/30)	nato a CAGLIARI (CA) il 31/10/1975 CF PLMLRA75R31B354C (3/30)
								PALMAS MANUELA (3/30)	nata a CAGLIARI (CA) il 19/11/1976 CF PLMMNL76S59B354C (3/30)
								PALMAS MARIOLINA (6/30)	nata a VILLASOR (CA) il 21/11/1935 CF PLMMLN35S61M025P (6/30)
	23	113	SEMINATIVO	2	24.63	16.01	4770	FODDIS VALENTINA	nata a ASSEMINI (CA) il 06/01/1975 CF FDDVNT75A46A474U
	23	128	SEMINATIVO	1	10.01	4.65	1385	MATTA ALESSANDRO	nato a VILLASOR (CA) il 14/05/1962 CF MTTLSN62E14M025V
	23	262	SEMINATIVO	1	57.63	26.76	7971	MATTA ALESSANDRO	nato a VILLASOR (CA) il 14/05/1962 CF MTTLSN62E14M025V
	23	263	SEMINATIVO	1	13.51	6.27	1869	TUSCIA PETROLI S.R.L.	con sede in VITERBO (VT) cf 00838800563
	23	264	SEMINATIVO	1	115.03	53.41	15909	MATTA ALBERTO (1/3)	nato a VILLASOR (CA) il 04/02/1950 CF MTTLRT50B04M025J (1/3)
								MATTA LUIGI (1/3)	nato a VILLASOR (CA) il 01/08/1951 CF MTTLGU51M01M025B (1/3)
								MATTA MARIA GRECA (1/3)	nata a VILLASOR (CA) il 09/03/1958 CF MTTMGR58C49M025S (1/3)
	23	265	SEMINATIVO	1	10.2	4.74	1411	TUSCIA PETROLI S.R.L.	con sede in VITERBO (VT) cf 00838800563
	23	220	MODELLO 26					MARCIS RITA (500/1000)- PINNA MARIA (500/1000)	MARCIS RITA nata a CAGLIARI (CA) il 28/12/1969 CF MRCRTI69T68B354I, PINNA MARIA nata a VILLASOR (CA) il 20/09/1931 CF PNNMRA31P60M025Y
			porz.AA- SEMINATIVO	1	14.89	6.92	2060	MARCIS RITA (500/1000)- PINNA MARIA (500/1000)	MARCIS RITA nata a CAGLIARI (CA) il 28/12/1969 CF MRCRTI69T68B354I, PINNA MARIA nata a VILLASOR (CA) il 20/09/1931 CF PNNMRA31P60M025Y

			porz.AB -SEMIN. IRRIG.		U	52.83	32.38	6600	MARCIS RITA (500/1000)- PINNA MARIA (500/1000)	MARCIS RITA nata a CAGLIARI (CA) il 28/12/1969 CF MRCRTI69T68B354I, PINNA MARIA nata a VILLASOR (CA) il 20/09/1931 CF PNNMRA31P60M025Y
	23	138	MODELLO 26						MARCIS RITA (500/1000)- PINNA MARIA (500/1000)	MARCIS RITA nata a CAGLIARI (CA) il 28/12/1969 CF MRCRTI69T68B354I, PINNA MARIA nata a VILLASOR (CA) il 20/09/1931 CF PNNMRA31P60M025Y
			porz.AA- SEMINATIVO		1	1.3	0.6	180	MARCIS RITA (500/1000)- PINNA MARIA (500/1000)	MARCIS RITA nata a CAGLIARI (CA) il 28/12/1969 CF MRCRTI69T68B354I, PINNA MARIA nata a VILLASOR (CA) il 20/09/1931 CF PNNMRA31P60M025Y
			porz.AB -SEMIN. IRRIG.		U	5.6	3.43	700	MARCIS RITA (500/1000)- PINNA MARIA (500/1000)	MARCIS RITA nata a CAGLIARI (CA) il 28/12/1969 CF MRCRTI69T68B354I, PINNA MARIA nata a VILLASOR (CA) il 20/09/1931 CF PNNMRA31P60M025Y
	23	111	SEMINATIVO IRRIGUO		U	11.45	7.02	1430	LAMPIS BEATRICE	nata a VILLASOR (CA) il 09/11/1941 CF LMPBRC41S49M025B
	23	208	SEMINATIVO		2	6.25	4.06	1210	MATTA ABIS CESARE	nato a VILLASOR (CA) il 17/11/1903 CF MTTCSR03S17M025O
VILLASOR	36	193C	SEMINATIVO		1	26.03	12.09	3600	PINNA SILVANO	nato a VILLASOR (CA) il 15/03/1957 CF PNNSVN57C15M025O
	36	172C	MODELLO 26						MATTA ENNIO	nato a VILLASOR (CA) il 14/04/1949 CF MTTNNE49D14M025V
			porz.AA- SEMINATIVO		1	9.53	4.42	1318	MATTA ENNIO	nato a VILLASOR (CA) il 14/04/1949 CF MTTNNE49D14M025V
			porz.AB -SEMIN. IRRIG.		U	149.38	91.56	18661	MATTA ENNIO	nato a VILLASOR (CA) il 14/04/1949 CF MTTNNE49D14M025V
	36	194	SEMINATIVO		1	5.71	2.26	790	PANICHI MARIA (usufrutto 1/8)	nato/a a MANZIANA (RM) il 18/03/1911 USUFRUTTO 1/8
									PODDA DANTE (comproprietario 4/5)	nato a CAGLIARI (CA) il 26/09/1893 CF PDDNT93P26B354R
									PODDA EUSEBIA (comproprietario 4/5)	COMPROPROPIETARIO 4/5 con sede in VILLASOR (CA)
									PODDA FANNY (comproprietario 4/5)	Comproprietario per 4/5 nato/a a VILLASOR (CA) il 14/03/1906
									PODDA TERESA (proprietario 1/5)	Comproprietario per 4/5 nata a ROMA (RM) il 12/03/1943 CF PDDTRS43C52H501B Proprieta' 1/5
									PODDA VITALE (comproprietario 4/5)	nato/a a VILLASOR (CA) il 04/10/1896 Comproprietario per 4/5
	36	324	SEMINATIVO		1	0.13	0.06	18	PANICHI MARIA (usufrutto 1/8)	nato/a a MANZIANA (RM) il 18/03/1911 USUFRUTTO 1/8
									PODDA DANTE (comproprietario 4/5)	nato a CAGLIARI (CA) il 26/09/1893 CF PDDNT93P26B354R
									PODDA EUSEBIA (comproprietario 4/5)	COMPROPROPIETARIO 4/5 con sede in VILLASOR (CA)
									PODDA FANNY (comproprietario 4/5)	Comproprietario per 4/5 nato/a a VILLASOR (CA) il 14/03/1906
									PODDA TERESA (proprietario 1/5)	Comproprietario per 4/5 nata a ROMA (RM) il 12/03/1943 CF PDDTRS43C52H501B Proprieta' 1/5
									PODDA VITALE (comproprietario 4/5)	nato/a a VILLASOR (CA) il 04/10/1896 Comproprietario per 4/5
	36	340	SEMINATIVO		1	3.47	1.61	480	PANICHI MARIA (usufrutto 1/8)	nato/a a MANZIANA (RM) il 18/03/1911 USUFRUTTO 1/8
									PODDA DANTE (comproprietario 4/5)	nato a CAGLIARI (CA) il 26/09/1893 CF PDDNT93P26B354R
										COMPROPROPIETARIO 4/5

								PODDA EUSEBIA (comproprietario 4/5)	con sede in VILLASOR (CA) Comproprietario per 4/5
								PODDA FANNY (comproprietario 4/5)	nato/a a VILLASOR (CA) il 14/03/1906 Comproprietario per 4/5
								PODDA TERESA (proprietario 1/5)	nata a ROMA (RM) il 12/03/1943 CF PDDTRS43C52H501B Proprieta' 1/5
								PODDA VITALE (comproprietario 4/5)	nato/a a VILLASOR (CA) il 04/10/1896 Comproprietario per 4/5
	36	341	SEMINATIVO	1	1.52	0.7	210	PINNA MARIA PAOLA (proprietà)	nata a VILLASOR (CA) il 15/01/1955 CF PNNMPL55A55M025X
								SONEDDA APOLLONIA (usufrutto 1/2)	nata a VILLASOR (CA) il 23/01/1926 CF SNDPLN26A63M025N USUFRUTTO
	36	947	SEMINATIVO	1	1	0.46	138	ERIU CESARE (1/2)	nato a VILLASOR (CA) il 03/06/1917 CF REICSR17H03M025R
								ERIU EFISIA (1/2)	nata a VILLASOR (CA) il 05/09/1914 CF REIFSE14P45M025A
	36	946	SEMINATIVO	1	2.36	1.1	327	ERIU CESARE (1/2)	nato a VILLASOR (CA) il 03/06/1917 CF REICSR17H03M025R
								ERIU EFISIA (1/2)	nata a VILLASOR (CA) il 05/09/1914 CF REIFSE14P45M025A
	36	561	SEMINATIVO	1	1.41	0.65	195	ERIU CESARE (1/2)	nato a VILLASOR (CA) il 03/06/1917 CF REICSR17H03M025R
								ERIU EFISIA (1/2)	nata a VILLASOR (CA) il 05/09/1914 CF REIFSE14P45M025A
	36	1293	SEMINATIVO	1	2.71	1.26	375	FAEDDA FRANCO OSVALDO (1/2)	nato a ORISTANO (OR) il 08/10/1943 CF FDDFNC43R08G113Z
								ORRU ANTONIETTA (1/2)	nata a VILLASOR (CA) il 30/12/1945 CF RRONNT45T70M025W
	36	211	SEMINATIVO	1	19.52	9.06	2700	ESU GIOVANNI	nato a VILLASOR (CA) il 29/07/1923 CF SEUGNN23L29M025E
	36	430	SEMINATIVO	1	2.89	1.34	400	MASALA MATTA CAMILLO	1000/1000
	36	431	SEMINATIVO	1	0.25	0.12	35	MASALA MATTA CAMILLO	1000/1000
	36	663	fabbricato D1				77	Enel Distribuzione Spa	con sede in Roma
	36	623	SEMINATIVO	1	7.92	3.68	1095	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	621	SEMINATIVO	1	3.32	1.54	459	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	615	SEMINATIVO	1	1.92	0.89	265	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	613	SEMINATIVO	1	1.29	0.6	178	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	532	SEMINATIVO	1	0.16	0.07	22	COOPERATIVA AGRICOLA ORTOFRUTTICOLA VILLASOR CF 01969290921	con sede in VILLASOR (CA)
	36	577	SEMINATIVO	1	1.32	0.61	183	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	576	SEMINATIVO	1	0.42	0.19	58	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	607	SEMINATIVO	1	0.83	0.39	115	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	536	SEMINATIVO	1	0.17	0.08	24	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	604	SEMINATIVO	1	3.58	1.66	495	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	578	SEMINATIVO	1	0.59	0.28	82	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
	36	596	fabbricato D/10			rendita 56666		COOPERATIVA AGRICOLA ORTOFRUTTICOLA VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 01969290921
	36	772	SEMINATIVO	1	0.55	0.26	76	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925

36	513	SEMINATIVO		1	4.11	1.91	568	ENTE FERROVIE DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) CF 01008081000
36	768	SEMINATIVO		1	1.16	0.54	161	FORMAGGI VALDES DI VALDES VITTORIO & C. S.A.S.	con sede in VILLASOR (CA) CF 03208760920
36	767	SEMINATIVO		1	0.79	0.37	109	FORMAGGI VALDES DI VALDES VITTORIO & C. S.A.S.	con sede in VILLASOR (CA) CF 03208760920
36	631	SEMINATIVO		1	3.38	1.57	467	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	1270	SEMINATIVO		1	0.87	0.41	121	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	628	SEMINATIVO		1	4.16	1.93	575	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	1271	SEMINATIVO		1	1.11	0.52	154	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	750	SEMINATIVO		1	1.63	0.76	226	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	654	Fabbricato A/7		1		rendita 785.01		PEDDITZI ADAMO	nato a VILLASOR (CA) il 12/12/1942 CF PDDDMA42T12M025P
36	732	SEMINATIVO		1	3.64	1.69	504	PANI BRUNO	nato a VILLASOR (CA) il 16/03/1966 CF PNABRN66C16M025F
36	733	SEMINATIVO		1	2.79	1.3	386	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	735	SEMINATIVO		1	3.4	1.58	470	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	736	SEMINATIVO		1	0.04	0.02	6	FORMAGGI VALDES DI VALDES VITTORIO & C. S.A.S.	con sede in VILLASOR (CA) CF 03208760920
36	734	SEMINATIVO		1	0.56	0.26	77	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	737	SEMINATIVO		1	0.32	0.15	44	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	741	SEMINATIVO		1	1.05	0.49	145	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	742	SEMINATIVO		1	0.01	0	1	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	740	SEMINATIVO		1	4.29	1.99	593	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	743	SEMINATIVO		1	1.16	0.54	161	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	1181	SEMINATIVO		1	4.50	2.09	623	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	747	SEMINATIVO		1	1.81	0.84	250	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	1178	SEMINATIVO		1	4.35	2.02	601	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	1176	SEMINATIVO		1	1.4	0.65	193	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	1127	SEMINATIVO		1	0.2	0.09	28	FARCI ALESSANDRA	nata a CAGLIARI (CA) il 25/11/1963 CF FRCLSN63S65B354M
36	1174	SEMINATIVO		1	4.4	2.04	608	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	1175	SEMINATIVO		1	13.88	6.45	1920	COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
36	1125	SEMINATIVO		1	23.42	10.87	3239	FARCI ALESSANDRA	nata a CAGLIARI (CA) il 25/11/1963 CF FRCLSN63S65B354M
36	1128	SEMINATIVO IRRIGUO		U	9.16	5.61	1144	FARCI MASSIMINO (1/8)	nato a VILLASOR (CA) il 18/05/1960 CF FRCMSM60E18M025N proprietà 1/8
								FARCI NORELLA (1/8)	nata a VILLASOR (CA) il 19/03/1962 CF FRCNLL62C59M025J proprietà 1/8
								MEDDA ANTONIO (2/8)	nato a VILLASOR (CA) il 04/07/1928 CF MDDNTN28L04M025S proprietà 2/8

									MEDDA FABRIZIO (1/8)	nato a VILLASOR (CA) il 01/02/1963 CF MDDFRZ63B01M025I proprietà 1/8
									MEDDA GIUSEPPINA (2/8)	nata a VILLASOR (CA) il 12/06/1936 CF MDDGPP36H52M025Q proprietà 2/8
									MEDDA VIVIANA (1/8)	nata a VILLASOR (CA) il 02/07/1964 CF MDDVNV64L42M025C proprietà 1/8
		1000	SEMINATIVO	1	20.28	9.42	2805		FARCI ALESSANDRA	nata a CAGLIARI (CA) il 25/11/1963 CF FRCLSN63S65B354M
		103	SEMINATIVO	2	9.97	6.48	1930		ABIS GIULIANO (1/3)	nato a CAGLIARI (CA) il 25/12/1984 CF BSAGLN84T25B354M proprietà 1/3
									ABIS MARIA LUISA (1/3)	nata a CAGLIARI (CA) il 09/09/1982 CF BSAMLS82P49B354U proprietà 1/3
									PIREDDU SILVANA (1/3)	nata a ASSEMINI (CA) il 03/03/1958 CF PRDSVN58C43A474A proprietà 1/3
		428	SEMINATIVO	1	1.71	0.8	237		ESU GIOVANNI	
		593	FABBRICATO D1		rendita 542.28				COOPERATIVA AGRICOLA ORTOFRUTTICOLA VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 01969290921
		1267	SEMINATIVO	1	5.64	2.62	780		COMUNE DI VILLASOR	con sede in VILLASOR (CA) CF 82002160925
		158	SEMINATIVO	1	42.84	19.89	5925		IMMOBILIARE SORRES S.R.L. (1/2) SECCI DARIO (1/2)	IMMOBILIARE SORRES S.R.L. con sede in CAGLIARI (CA) CF 02948710922, SECCI DARIO nato a VILLASOR (CA) il 28/02/1954 CF SCCDRA54B28M025S
VILLASOR	37	622	SEMINATIVO	1	6.51	3.02	900		MEDDA CATERINA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 25/11/1938 CF MDDCRN38S65M025V propr.2/18
									MEDDA EDDA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 07/02/1934 CF MDDDE34B47M025Y propr.2/18
									MEDDA ELENA (1/12)	nata a CAGLIARI (CA) il 25/12/1971 CF MDDLNE71T65B354G propr. 1/12
									MEDDA FRANCESCO (2/18)	nato a VILLASOR (CA) il 22/07/1940 CF MDDFNC40L22M025Z propr.2/18
									MEDDA GABRIELLA (1/12)	nata a CAGLIARI (CA) il 22/01/1973 CF MDDGRL73A62B354D propr.1/12
									MEDDA LIDIA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 14/12/1932 CF MDDLDI32T54M025P propr.2/18
									MEDDA LUCIA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 23/07/1942 CF MDDLDCU42L63M025Q propr.2/18
									MEDDA MARIELLA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 07/07/1952 CF MDDMLL52L47M025T propr. 2/18
									MEDDA NATALINA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 21/12/1944 CF MDDNLN44T61M025P propr.2/18
									MEDDA ORAZIO (2/18)	nato a VILLASOR (CA) il 04/12/1935 CF MDDRZO35T04M025P propr.2/18
	37	2582	Fabbricati				12055		Enel Distribuzione Spa	con sede in Roma CF 05779711000
				sub 1	D/1	rendita 3264.01				
				sub 2	D/1	rendita 3832.11				
				sub 3	A/3	rendita 315,56			LAI MARIA TERESA nata a DECIMOPUTZU (CA) il 05/05/1950 VAQUER EUGENIO nato a VILLASOR (CA) il 04/12/1948	LAIMTR50E45D260Q VQRGNE48T04M025C
				sub 4	A/3	rendita 291.28			ENEL SERVIZI S.R.L. con sede in ROMA (RM)	CF 6377691008
				sub 5		291.28			ENEL SERVIZI S.R.L. con sede in ROMA (RM)	CF 6377691008
				sub 6		bene comune non sensibile				

				sub 7		bene comune non sensibile				
				sub 8		bene comune non sensibile				
	37	763	SEMINATIVO		1	72.23	33.54	9990	MEDDA CATERINA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 25/11/1938 CFMDDCRN38S65M025V
									MEDDA EDDA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 07/02/1934 CF MDDDE34B47M025Y
									MEDDA ELENA (1/12)	nata a CAGLIARI (CA) il 25/12/1971 CF MDDLNE71T65B354G
									MEDDA FRANCESCO (2/18)	nato a VILLASOR (CA) il 22/07/1940 CF MDDFNC40L22M025Z
									MEDDA GABRIELLA (1/12)	nata a CAGLIARI (CA) il 22/01/1973 CF MDDGRL73A62B354D
									MEDDA LIDIA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 14/12/1932 CF MDDLDI32T54M025P
									MEDDA LUCIA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 23/07/1942 CF MDDLUC42L63M025Q
									MEDDA MARIELLA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 07/07/1952 CF MDDMLL52L47M025T
									MEDDA NATALINA (2/18)	nata a VILLASOR (CA) il 21/12/1944 CF MDDNLN44T61M025P
									MEDDA ORAZIO (2/18)	nato a VILLASOR (CA) il 04/12/1935 CF MDDRZO35T04M025P

Comune di Villasor - Foglio 22, P.IIa 374

Nominativo	Codice Fiscale	Titolarità	Quota
CABONI ALBERTO nato a VILLASOR (CA) il 15/11/1944	CBNLRT44S15M025B	Comproprietario per	2/3
CABONI ALBERTO nato a VILLASOR (CA) il 15/11/1944	CBNLRT44S15M025B	Proprieta'	1/30
CABONI ANNA GIOIA nata a VILLASOR (CA) il 29/09/1948	CBNNNG48P69M025K	Comproprietario per	2/3
CABONI ANNA GIOIA nata a VILLASOR (CA) il 29/09/1948	CBNNNG48P69M025K	Proprieta'	1/30
CABONI ENZO nato a VILLASOR (CA) il 30/03/1947	CBNNZE47C30M025P	Comproprietario per	2/3
CABONI ENZO nato a VILLASOR (CA) il 30/03/1947	CBNNZE47C30M025P	Proprieta'	1/30
CABONI GEMMA nata a VILLASOR (CA) il 23/04/1940	CBNGMM40D63M025P	Comproprietario per	2/3
CABONI GEMMA nata a VILLASOR (CA) il 23/04/1940	CBNGMM40D63M025P	Proprieta'	1/30
CABONI GOFFREDO nato a VILLASOR (CA) il 16/09/1954	CBNGFR54P16M025W	Comproprietario per	2/3
CABONI GOFFREDO nato a VILLASOR (CA) il 16/09/1954	CBNGFR54P16M025W	Proprieta'	1/30
CABONI LUIGI nato a VILLASOR (CA) il 09/09/1937	CBNLGU37P09M025I	Comproprietario per	2/3
CABONI LUIGI nato a VILLASOR (CA) il 09/09/1937	CBNLGU37P09M025I	Proprieta'	1/30
CABONI MARIA GIGLIOLA nata a VILLASOR (CA) il 20/12/1955	CBNMGG55T60M025W	Comproprietario per	2/3
CABONI MARIA GIGLIOLA nata a VILLASOR (CA) il 20/12/1955	CBNMGG55T60M025W	Proprieta'	1/30
CABONI PAOLO nato a VILLASOR (CA) il 06/05/1950	CBNPLA50E06M025G	Comproprietario per	2/3
CABONI PAOLO nato a VILLASOR (CA) il 06/05/1950	CBNPLA50E06M025G	Proprieta'	1/30
CABONI SANDRO nato a VILLASOR (CA) il 05/11/1942	CBNSDR42S05M025C	Comproprietario per	2/3
CABONI SANDRO nato a VILLASOR (CA) il 05/11/1942	CBNSDR42S05M025C	Proprieta'	1/30
CABONI VALTER nato a VILLASOR (CA) il 20/01/1952	CBNVTR52A20M025V	Comproprietario per	2/3
CABONI VALTER nato a VILLASOR (CA) il 20/01/1952	CBNVTR52A20M025V	Proprieta'	1/30

COMUNE DI VILLASOR - FOGLIO 22, P.LLA 228

Nominativo	Codice Fiscale	Titolarità	Quota
MATTA ALESSANDRO nato a SAN GAVINO MONREALE (CA) il 07/12/1962	MTTLSN62T07H856Z	Proprieta'	1/8
MATTA BEATRICE nata a VILLASOR (CA) il 09/10/1967	MTTBRC67R49M025P	Proprieta'	1/8
MATTA DANIELA nata a SAN GAVINO MONREALE (CA) il 26/08/1965	MTTDNL65M66H856I	Proprieta'	1/8
MATTA GIOVANNA nata a VILLASOR (CA) il 28/03/1952	MTTGNN52C68M025H	Proprieta'	1/8
MATTA GIUSEPPINA nata a VILLASOR (CA) il 01/04/1955	MTTGPP55D41M025C	Proprieta'	1/8
MATTA MARIA BONARIA nata a VILLASOR (CA) il 01/10/1947	MTTMBN47R41M025C	Proprieta'	1/8
MATTA PAOLA nata a VILLASOR (CA) il 27/11/1957	MTTPLA57S67M025X	Proprieta'	1/8
MATTA SILVANA nata a VILLASOR (CA) il 09/11/1953	MTTSVN53S49M025R	Proprieta'	1/8

3. PIANO PARTICELLARE NUOVA STRADA "DEVIAZIONE STRADA COMUNALE DECIMOPUTZU-VILLACIDRO"

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	QUALITÀ	CLASSE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	SUPERFICIE [m2]	PROPRIETARIO/I	NOTE
VILLASOR	44	163	PASCOLO	3	5.37	3.44	4160	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	44	105	PASCOLO	3	1.16	0.74	900	DEMANIO DELLO STATO RAMO LAVORI PUBBLICI	
	13	192	SEMINATIVO	4	21.64	14.42	13965	PITTAU CATERINA LUIGINA	nata a VILLACIDRO (CA) il 17/10/1972 C.F. PTTTCRN72R57L924V
	13	78	SEMINATIVO	4	15.97	10.64	10305	PITTAU CATERINA LUIGINA	nata a VILLACIDRO (CA) il 17/10/1972 C.F. PTTTCRN72R57L924V
	13	186	SEMINATIVO	4	21.7	14.47	14005	FONNESU SANI GIUSEPPE	
	13	183	SEMINATIVO	4	9.61	6.4	6200	PITTAU CATERINA LUIGINA	nata a VILLACIDRO (CA) il 17/10/1972 C.F. PTTTCRN72R57L924V
DECIMOPUTZU	2	55	SEMINATIVO	2	69.49	44.97	15830	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	2	179	PASCOLO	3	1.69	0.88	1310	DEMANIO DELLO STATO	
	2	6	SEMINATIVO	2	190.89	123.52	43485	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	2	5	SEMINATIVO	2	181.35	117.34	41310	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	2	4	SEMINATIVO	2	328.8	212.75	74900	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	2	3	SEMINATIVO	2	263.28	170.36	59975	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	2	124	PASCOLO	2	0.07	0.04	55	CORDA GIUSEPPE	
	2	123	PASCOLO	3	0.64	0.33	495	DEMANIO DELLO STATO	con sede in ROMA (RM) 80193210582
	2	125	SEMINATIVO	2	26.69	17.27	6080	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	9	SEMINATIVO	4	38.13	27.46	29535	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	8	SEMINATIVO	4	15.86	11.42	12285	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	63	PASCOLO	4	0.1	0.05	240	DEMANIO DELLO STATO DEMANIO PUBBLICO	
	1	7	SEMINATIVO	4	95.47	68.74	73945	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	183	PASCOLO	3	0.12	0.06	95	DEMANIO DELLO STATO	
	1	184	PASCOLO	3	27.37	14.23	21200	DEMANIO DELLO STATO	
	1	186	PASCOLO	3	7.4	3.85	5735	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	300	SEMINATIVO	4	911.56	656.32	706012	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	72	PASCOLO	4	0.2	0.1	485	DEMANIO DELLO STATO DEMANIO PUBBLICO	
	1	55	PASCOLO	3	1.48	0.77	1150	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	58	PASCOLO	4			240	DEMANIO DELLO STATO DEMANIO PUBBLICO	
	1	293	SEMINATIVO	4			191550	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	303	PASCOLO	3	193.35	100.54	149748	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R NUDA PROPRIETA' 1/9
							CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R PROPRIETA' 2/9	
							CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K NUDA PROPRIETA' 1/9	
							CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K PROPRIETA' 2/9	

									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K NUDA PROPRIETA' 1/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K PROPRIETA' 2/9
									CUGUSI MICHELA	nata a FONNI (NU) il 14/06/1928 C.F. CGSMHL28H54D665O USUFRUTTO 1/3
	1	135	SEMINATIVO	AA	4	150.55	108.39	116600	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R NUDA PROPRIETA' 1/9
			PASCOLO	AB	3	63.72	33.14	49355	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R PROPRIETA' 2/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K NUDA PROPRIETA' 1/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K PROPRIETA' 2/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K NUDA PROPRIETA' 1/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K PROPRIETA' 2/9
									CUGUSI MICHELA	nata a FONNI (NU) il 14/06/1928 C.F. CGSMHL28H54D665O USUFRUTTO 1/3
	1	2	SEMINATIVO		4	155.55	112	120475	CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R NUDA PROPRIETA' 1/9
									CUALBU GIOVANNA	nata a FONNI (NU) il 03/01/1962 C.F. CLBGNN62A43D665R PROPRIETA' 2/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K NUDA PROPRIETA' 1/9
									CUALBU MARIA ANTONIA	nata a FONNI (NU) il 13/07/1957 C.F. CLBMNT57L53D665K PROPRIETA' 2/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K NUDA PROPRIETA' 1/9
									CUALBU SALVATORE	nato a FONNI (NU) il 15/07/1967 C.F. CLBSVT67L15D665K PROPRIETA' 2/9
									CUGUSI MICHELA	nata a FONNI (NU) il 14/06/1928 C.F. CGSMHL28H54D665O USUFRUTTO 1/3
	1	210	PASCOLO		4	0.13	0.07	325	DEMANIO DELLO STATO DEMANIO PUBBLICO	
	1	39	PASCOLO		3	0.56	0.29	435	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	38	PASCOLO		3	0.23	0.12	175	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	49	PASCOLO		4	0.07	0.04	180	DEMANIO DELLO STATO DEMANIO PUBBLICO	
	1	154	PASCOLO		3	1.19	0.62	920	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O
	1	185	PASCOLO		3	0.49	0.26	380	CUALBU GIOVANNI	nato a FONNI (NU) il 22/09/1939 C.F. CLBGNN39P22D665O

4. ALLEGATI

4.1 FOGLI CATASTALI INTERESSATI

Ufficio Provinciale di Cagliari – Territorio Servizi Catastali – Direttore SERGIO MURA

Vis. tel. (0.90 euro)

Decimoputzu
Foglio 2

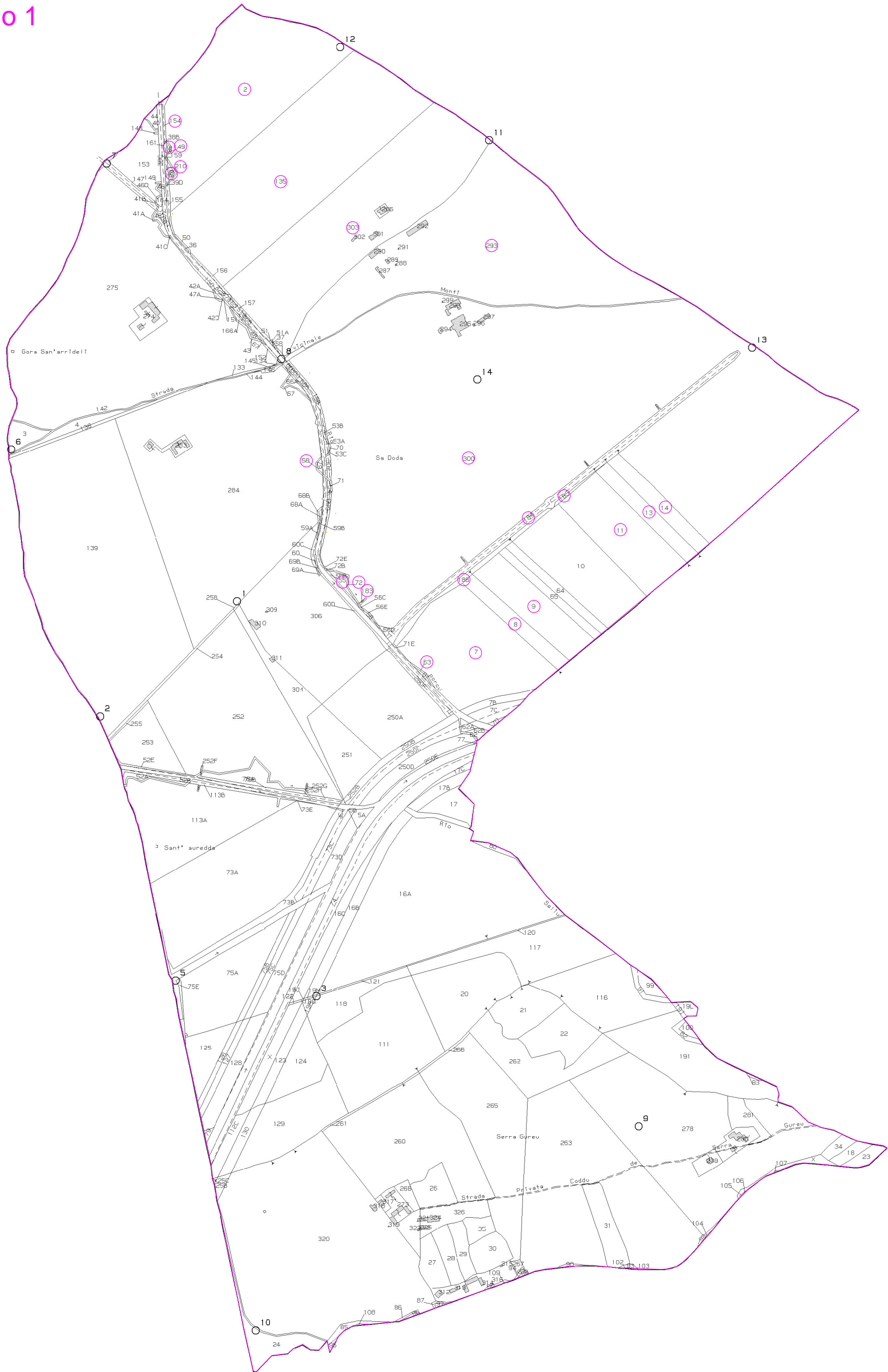


2-Ott-2014 16:56
Prot. n. 7249239/2014

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 metri

Comune: DECIMOPUTZU
Foglio: 2

Decimoputzu Foglio 1



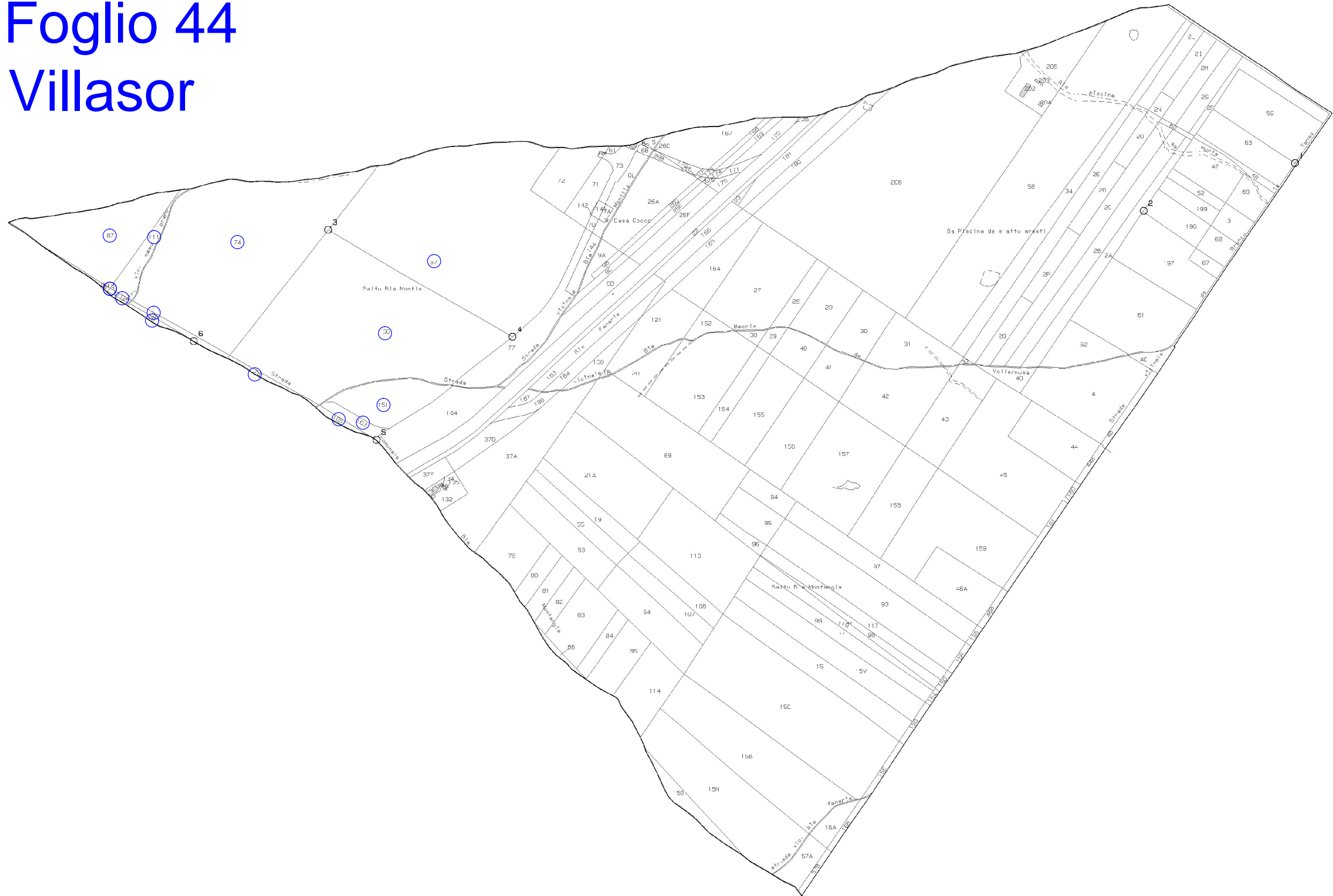


N=-69300

E=-23900

17-Ott-2014 12:53
 Prot. n. T153097/2014
 Scala originale: 1:4000
 Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri
 Comune: DECIMOPUTZU
 Foglio: 1
 1 Particella: 210

Foglio 44 Villasor



N--70900

E--21900

17-Ott-2014 15:27
Prot. n. T194564/2014

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 metri

Comune: VILLASOR
Foglio: 44

Villasor Foglio 37





Villasor Foglio 36

Vis. tel. (0.90 euro)

Villasor Foglio 23



Vis. tel. (0,90 euro)

Villasor Foglio 22



Villasor Foglio 20



N=69400

E=-23000

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3880.000 x 2760.000 metri

Comune: VILLASOR
Foglio: 20

16-Ott-2014 9:45
Prot. n. T43523/2014

Villasor Foglio 5

N=67900

E=-23600



3-Ott-2014 16:11
Prot. n. T209575/2014

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 2716.000 x 1932.000 metri

Comune: VILLASOR
Foglio: 5

Villasor Foglio 13





COMUNE DI VILLASOR

Provincia di Cagliari

Piazza Matteotti 1, 09034 Villasor – Tel. 070/9648023 – Fax 070/9647331
Partita I.V.A. 00530500925 Codice Fiscale 82002160925

AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE EDILIZIA PRIVATA

Tel. 070/9648023 - Fax 070/9631047 - e-mail: ut@comune.villasor.ca.it



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **Vista** la domanda acquisita al prot. n° 11050 in data 22.10.2014, presentata dalla società **Flumini Mannu LTD (filiale italiana)**, con sede in Macomer, corso Umberto I n° 266, CF/P. IVA 01423880911, nella persona del suo rappresentante sig. Virdis Luciano Lussorio, tendente ad ottenere una Certificazione Urbanistica dell'immobile sottoindicato;
- **Visto** il Decreto Sindacale n° 4 del 14.01.2014;
- **Visto** l'art. 18 della Legge 28.02.1985, n. 47, come modificato dall'art. 30 del D.P.R. 380 del 6 Giugno 2001;
- **Vista** la L.R. 07 Maggio 1993, n. 23;
- **Visto** l'art. 107 comma 3, lett. h del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- **Visti** gli Atti d'ufficio;
- **Visto** il vigente P.d.F. con annesso Regolamento Edilizio approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°25 del 29.04.1986, giusto Decreto Assessoriale n° 545 del 15.04.1987 e pubblicato sul BURAS in data 05.05.1987 e ss.mm.ii.;
- **Viste** le controdeduzioni alle modifiche apportate dal Decreto Assessoriale n° 545 del 15.04.1987 al Programma di Fabbricazione, approvate con Delibera del Consiglio Comunale n°65 del 29.06.1987, accolte dalla R.A.S. con Decreto Assessoriale n° 802/V del 09.06.1988 e rettificato con Decreto Assessoriale n° 1233/U del 22.08.1988;
- **Vista** la Variante al Programma di Fabbricazione definitivamente approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 26 del 26.06.2008 e pubblicata sul BURAS n° 38 – Anno 62° del 27.12.2010.

CERTIFICA

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
20	86 – 87 – 85 – 80 – 308 – 300 – 299 – 298 – 73 – 28 – 40 – 41 – 42 – 43 – 44 – 343 – 127 – 344 – 342 – 38 – 39 – 125 – 120 – 112 – 50 – 345 – 347 – 350 – 351 – 346 – 132 – 419 – 128 – 129 – 421 – 425 – 426 – 427 – 428 – 309 – 422 – 423 – 424 – 340 – 122 – 315 – 314	Saltu de Crabili Atzori

13	316 – 40 – 255 – 254 – 256 – 115 – 257 – 318 – 319 – 50 – 47 – 263 – 156 – 49 – 264 – 58 – 107 – 320 – 306 – 106 – 307 – 82 – 280 – 278 – 308 – 310 – 81 – 309 – 279 – 51 – 265 – 52 – 282 – 283 – 266 – 84 – 79 – 48 – 45 – 73 – 274 – 70 – 275 – 276 – 277 – 89 – 90 – 288 – 285 – 85 – 86 – 284 – 83 – 317 – 252 – 321 – 95 – 281 – 92 – 96 – 98 – 62 – 61 – 60 – 267 – 268 – 59 – 57 – 56 – 253 – 55 – 54 – 53 – 99 – 303 – 304 – 270 – 271 – 97 – 302 – 301 – 300 – 93 – 297 – 298 – 94 – 246 – 20 – 287 – 88 – 91 – 292 – 291 – 305 – 27 – 194 – 157 – 46 – 180 – 162 – 159 – 196 – 189 – 186 – 78 – 191 – 188 – 311 – 290 – 312 – 109 – 80 – 251 – 65 – 176 – 76 – 299 – 293 – 295 – 294 – 160 – 286 – 289 – 87 – 250 – 296 – 315 – 192 – 183 - 155	Rio Porcos
44	87 – 111 – 74 – 75 – 76 – 57 – 56 – 151 – 112 – 113 – 88 – 78 – 163 - 105	Saltu Bia Montis
5	15 – 17 – 12 - 23 – 24	Masainas
21	475 – 469 – 431 – 470 – 407 – 406 – 158 – 111 – 112 – 108 – 134 - 563	

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricadono in zona:

E-AGRICOLA PASTORALE

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
21	496 – 130 - 562	Su Pardu de is Frisias

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricadono in zona:

E-AGRICOLA PASTORALE

con vincolo di pericolosità idraulica “Hi1” (*pericolosità idraulica moderata*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l’Assetto Idrogeologico)

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
21	538 – 412 – 535 – 536 - 11	Su Pardu de is Frisias
36	1127 – 1125 – 1128 - 1000	Stradoni de Serramanna

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricadono in zona:

E-AGRICOLA PASTORALE

parte con vincolo di pericolosità idraulica “Hi2” (*pericolosità idraulica media*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l’Assetto Idrogeologico),

parte con vincolo di pericolosità idraulica "Hi3" (*pericolosità idraulica elevata*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l'Assetto Idrogeologico).

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
22	365 - 369 - 352 - 354	Pixina Mazellu

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricadono in zona:

E-AGRICOLA PASTORALE

con vincolo di pericolosità idraulica "Hi3" (*pericolosità idraulica elevata*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l'Assetto Idrogeologico).

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
22	113 - 114 - 374 - 139 - 216 - 148 - 226 - 228	Pixina Mazellu
23	96 - 113 - 128 - 262 - 263 - 264 - 265 - 220 - 138 - 111 - 208	Stradoni de Biddexirdu
36	193C - 172C - 194	Su Ponti Nou
36	103	S'Arricciada

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricadono in zona:

E-AGRICOLA PASTORALE

con vincolo di pericolosità idraulica "Hi4" (*pericolosità idraulica molto elevata*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l'Assetto Idrogeologico)

Che l'immobile distinto in Catasto come appresso descritto:

Foglio	Mappale/i	Località
36	158	Su Pardu de is Frisias

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricade in zona:

E-AGRICOLA PASTORALE

con vincolo di pericolosità idraulica "Hi2" (*pericolosità idraulica media*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l'Assetto Idrogeologico),

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
22	271 - 272	Pixina Mazellu

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricadono in zona:

G - Attrezzature di interesse generale

Sottozona G3 – Impianti tecnologici
con vincolo di pericolosità idraulica “Hi4” (*pericolosità idraulica molto elevata*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l’Assetto Idrogeologico),

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
37	2582	Via Bottego

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricade in zona:

G – Attrezzature di interesse generale

Sottozona G3 – Impianti tecnologici

con vincolo di pericolosità idraulica “Hi2” (*pericolosità idraulica media*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l’Assetto Idrogeologico),

Che l’immobile distinto in Catasto come appresso descritto:

Foglio	Mappale/i	Località
37	622	Via Bottego

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricade in zona:

parte rilevante viabilità sottozona C1 - PEEP
minima parte Sottozona G3 – Impianti tecnologici

con vincolo di pericolosità idraulica “Hi2” (*pericolosità idraulica media*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l’Assetto Idrogeologico),

Che l’immobile distinto in Catasto come appresso descritto:

Foglio	Mappale/i	Località
37	763	Via Bottego

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricade in zona:

viabilità sottozona C1 - PEEP

con vincolo di pericolosità idraulica “Hi2” (*pericolosità idraulica media*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l’Assetto Idrogeologico),

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
--------	-----------	----------

36	324 – 340 – 341 – 947 – 946 – 561 – 1293 – 211 – 430 – 431 – 663 – 623 – 621 – 615 – 613 – 532 – 576 – 607 – 536 – 604 – 577 – 578 – 596 – 772 – 513 – 768 – 767 – 631 – 1270 – 628 – 1271 – 750 – 654 – 732 – 733 – 735 – 736 – 734 – 737 – 741 – 742 – 740 – 743 – 1181 – 747 – 593 – 1267	Area PIP
----	--	----------

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricadono in zona omogenea:

sottozona D/2 - (ARTIGIANALE-COMMERCIALE)

all'interno dell'AREA P.I.P. (Piano per gli Inseidiamenti Produttivi)

del Comune di Villasor, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 56 del 28.05.1993.

con vincolo di pericolosità idraulica "Hi4" (*pericolosità idraulica molto elevata*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l'Assetto Idrogeologico).

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
36	428	Area PIP

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricade in zona omogenea:

parte rilevante sottozona D/2 - (ARTIGIANALE-COMMERCIALE)

all'interno dell'AREA P.I.P. (Piano per gli Inseidiamenti Produttivi)

del Comune di Villasor, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 56 del 28.05.1993.

minima parte Zona Omogenee "H" - Salvaguardia – Sottozona "H2" - Rispetto Ambientale – Stradale - Ferroviario

con vincolo di pericolosità idraulica "Hi4" (*pericolosità idraulica molto elevata*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l'Assetto Idrogeologico).

Che gli immobili distinti in Catasto come appresso descritti:

Foglio	Mappale/i	Località
36	1178 – 1176 – 1174 - 1175	Fascia di rispetto ferroviario

sulla base dei vigenti strumenti urbanistici ricadono in zona omogenea:

Zona Omogenee "H" - Salvaguardia – Sottozona "H2" - Rispetto Ambientale – Stradale - Ferroviario

con vincolo di pericolosità idraulica "Hi4" (*pericolosità idraulica molto elevata*) di cui alle Norme di Attuazione del P.A.I. (Piano per l'Assetto Idrogeologico).

per le quali sono previsti i seguenti indici urbanistici:

Zone Omogenee - E (Agricole-Pastorali)

Le zone omogenee **E (AGRICOLE-PASTORALI)** sono costituite dalle parti di territorio destinate ad uso agricolo ed agro-pastorali, ivi compresi gli edifici, le attrezzature e gli impianti ad essi connessi e per la valorizzazione dei prodotti di tali attività.

La trasformazione urbanistica ed edilizia in queste zone potrà avvenire tramite concessione singola diretta per l'esecuzione delle opere relative, ai sensi della Legge 28.01.1977, n. 10 e del Decreto Assessore EE.LL., Finanze Urbanistica del 20.12.1983, n. 2266/U.

Per gli interventi in queste zone dovranno essere recepite le indicazioni contenute nei Piani di Sviluppo Socio-Economico adottati dagli Organismi Comprensoriali ai sensi della L.R. 1.08.1975 n. 33 e successive modificazioni; nei Piani zonal di Valorizzazione e nei piani di sviluppo aziendali e interaziendali di iniziativa privata, ai sensi della L.R. 6.09.1976 n. 44 e successive modificazioni.

In assenza di tali strumenti, al fine di mantenere e migliorare le caratteristiche dimensionali delle aziende contadine, è fatto divieto di frazionare i fondi agricoli per scopi residenziali e sono altresì ammesse nuove costruzioni residenziali solamente quando queste siano funzionali alla conduzione agricola del fondo stesso.

Le richieste di concessione dovranno inoltre contenere gli elementi atti a dimostrare la possibilità di accesso al fondo, mediante strada di penetrazione agraria di larghezza non inferiore a ml. 4,00, direttamente collegata con la viabilità pubblica del territorio.

Gli interventi ammessi sono i seguenti:

A) In ogni caso, quelli necessari per la trasformazione ed il miglioramento delle attività agricole e zootecniche di stretta pertinenza, quali stalle, magazzini, silos, capannoni e rimesse, ivi comprese le residenze quando siano funzionali per la conduzione dei fondi.

B) I punti di ristoro e le attrezzature di carattere particolare (quali bar, ristoranti, tavole calde, con eventualmente annesso strutture sportive, ricreative e ricettive fino ad un massimo di 20 posti-letto quando queste, per la loro natura, non possono essere localizzate in altre zone omogenee).

C) Impianti tecnologici di interesse pubblico quali: cabine Enel, centraline telefoniche, stazioni di ponti radio, ripetitori e simili.

Per quanto riguarda:

Densità edilizia: nell'edificazione in tali zone dovranno essere rispettati i seguenti limiti:

A) indice fondiario massimo di 0,01 mc/mq per le residenze, punti di ristoro ed attrezzature di carattere particolare.

Detto limite potrà essere elevato, con deliberazione del Consiglio Comunale, a 0,10 mc/mq per punti di ristoro ed attrezzature di carattere particolare, previa predisposizione di Piano di Recupero (P.di R.) di ristrutturazione urbanistica e purché le opere siano ubicate ad una distanza dal perimetro urbano non inferiore a ml. 500.

B) indice fondiario massimo di 0,03 mc/mq per impianti tecnologici di interesse pubblico, con la possibilità di aumento di detto limite fino a un massimo di 1,00 mc/mq previa specifica deliberazione del Consiglio Comunale.

C) indice fondiario massimo di 0,20 mc/mq per le opere direttamente connesse all'esercizio di attività agricole e zootecniche di stretta pertinenza aziendale; detto limite potrà essere elevato fino a 0,50 mc/mq in presenza di particolari esigenze aziendali, previa apposita deliberazione del Consiglio Comunale, e purché le opere siano ubicate ad una distanza dal perimetro urbano non inferiore a ml. 500.

Per interventi con indici superiori a quelli di cui sopra, o, comunque, nei seguenti casi:

A) -Volumi superiori a mc. 3000;

B) -Numero di addetti superiore a 20 unità;

C) -Numero capi bovini (o equivalente di altra specie) superiore alle 100 unità.

Il rilascio della concessione è subordinato oltre a conforme deliberazione del Consiglio Comunale, al parere favorevole dell'Assessorato Regionale EE.LL., Finanze ed Urbanistica, sentita la Commissione Urbanistica Regionale.

Limiti di altezza

L'edificazione dovrà rispettare le seguenti prescrizioni:

A) Per le residenze, altezza massima si ml. 7,00 e numero di piani pari a 2.

B) Per i punti di ristoro ed attrezzature destinate al tempo libero e alla ricreazione, altezza massima di ml. 7,00 e numero di piani pari a 2.

C) Per impianti tecnologici di interesse pubblico l'altezza massima di ml. 7,00; saranno consentite altezze maggiori se giustificate da necessità specifiche e dimostrate di funzionamento degli impianti stessi e, comunque, previa deliberazione del Consiglio Comunale.

D) Per le opere direttamente connesse all'esercizio di attività agricole e zootecniche di stretta pertinenza aziendale, altezza massima di ml. 7,00; saranno consentite altezze maggiori se giustificate da specifiche e dimostrate esigenze aziendali e, comunque, previa deliberazione del Consiglio Comunale.

Distacchi:

Per ogni intervento edificatorio dovrà essere assicurato il rispetto delle norme di cui al D.I. 1.04.1968, n. 1404, relative alle distanze minime a protezione del nastro stradale, secondo il disposto dell'art. 5 del Decreto Assessore EE.LL., Finanze ed Urbanistica del 20.12.1983, n. 2266/U e successive modificazioni.

Dovranno inoltre essere rispettati i seguenti distacchi:

A) Tra corpi di fabbrica prospettanti, anche di uno stesso fabbricato, dovrà essere assicurata una distanza pari all'altezza dell'edificio più alto.

B) Dai confini aziendali dovrà essere assicurata una distanza pari allo 0,50 dell'altezza dell'edificio e, comunque, non inferiore a ml. 10,00

C) Dal ciglio delle strade di penetrazione agraria e da quelle non menzionate dal D.I. 1.04.1968, n. 1404 ad eccezione di quelle interne all'area di pertinenza aziendale, dovrà essere assicurata una distanza minima non inferiore a 14,00 ml.

D) Tra edifici residenziali e locali strumentali adibiti al ricovero degli animali, dovrà essere assicurata una distanza minima non inferiore a ml. 10,00.

Tipi edilizi:

I fabbricati dovranno sorgere isolati nel fondo aziendale.

Recinzioni:

Le nuove recinzioni saranno consentite esclusivamente del tipo "a vista".

Sarà consentita la manutenzione, la demolizione e ricostruzione di recinzioni a parete piena esistenti.

Nel caso in cui le recinzioni, come pure eventuali alberature o insegne pubblicitarie o toponomastiche si trovino nella diretta pertinenza di curve, incroci, biforcazioni e diramazioni stradali, i distacchi minimi dal ciglio stradale potranno essere aumentati e regolati a norma del R.D. 8.12.1933, n. 1740 e successive modificazioni.

cert.dest.urb.

Ai sensi dell'art. 26 (art. 16 C.d.S.) del Regolamento di Attuazione del vigente Codice della Strada approvato con D.P.R. n. 495 del 16.12.1992, è previsto:

1) La distanza dal confine stradale, fuori dai centri abitati, da rispettare nell'aprire canali, fossi o nell'eseguire qualsiasi escavazione, lateralmente alle strade non può essere inferiore alla profondità dei canali, fossi od escavazioni, ed in ogni caso non può essere inferiore a 3 ml.

2) Le distanze dal confine stradale, fuori dai centri abitati, da rispettare nella costruzione, ricostruzione o ampliamento dei manufatti o muri di cinta di qualsiasi tipo non possono essere inferiori a:

- a) 60 ml. per strade di tipo A;
- b) 40 ml. per strade di tipo B;
- c) 30 ml. per strade di tipo C;
- d) 20 ml. per strade di tipo F.

3) La distanza dal confine stradale, fuori dai centri abitati, da rispettare per impiantare alberi lateralmente alla strada, non può essere inferiore alla massima altezza raggiungibile per ciascun tipo di essenza a completamento del ciclo vegetativo e comunque non inferiore a 6 ml.

4) La distanza dal confine stradale, fuori dai centri abitati, da rispettare per impiantare lateralmente alle strade siepi vive, anche a carattere stagionale, tenute ad altezza non superiore ad 1 ml. sul terreno non può essere inferiore a 1 ml.

Tale distanza si applica anche per le recinzioni non superiori ad 1 ml. costituite da siepi morte in legno, reti metalliche, fili spinati e materiali similari, sostenute da paletti infissi direttamente nel terreno o in cordoli emergenti non oltre 30 cm. dal suolo.

5) La distanza dal confine stradale, fuori dai centri abitati, da rispettare per impiantare lateralmente alle strade, siepi vive o piantagioni di altezza superiore ad 1 ml. sul terreno, non può essere inferiore a 3 ml.

Tale distanza si applica anche per le recinzioni di altezza superiore ad 1 ml. sul terreno costituite come previsto al comma 4, e per quelle di altezza inferiore ad 1 ml. sul terreno se impiantate su cordoli emergenti oltre 30 cm. dal suolo.

Ai sensi dell'art. 27 (art. 17 C.d.S.) del Regolamento di Attuazione del vigente Codice della Strada approvato con D.P.R. n. 495 del 16.12.1992, è previsto:

La fascia di rispetto nelle curve fuori dai centri abitati, da determinarsi in relazione all'ampiezza della curvatura, è soggetta alle seguenti norme:

a) nei tratti di strada con curvature di raggio superiore a 250 ml. si osservano le fasce di rispetto con i criteri indicati all'art. 26;

b) nei tratti di strada con curvatura di raggio inferiore o uguale a 250 ml., la fascia di rispetto è delimitata verso le proprietà latitanti, dalla corda congiungente i punti di tangenza, ovvero dalla linea, tracciata alla distanza dal confine stradale indicata dall'art. 26 in base al tipo di strada, ove tale linea dovesse risultare esterna alla predetta corda.



Dal 29.11.2011 è entrata in vigore la L.R. n° 21 del 21.11.2011, riportante **“Modifiche e integrazioni alla Legge Regionale n° 4 del 2009, alla Legge Regionale n° 19 del 2011, alla Legge Regionale n° 28 del 1998 e alla Legge Regionale n° 22 del 1984, ed altre norme di carattere urbanistico”**. Si riporta l'art. 12 della L.R. n° 21 del 21.11.2011.

Art. 12

Norme in materia tutela, salvaguardia e sviluppo delle aree destinate all'agricoltura.

4. Dopo l'articolo 13 della Legge Regionale n° 4 del 2009, è inserito il seguente:

“Art. 13 bis (Norme in materia tutela, salvaguardia e sviluppo delle aree destinate all'agricoltura)

1. La Regione riconosce meritevole di tutela il paesaggio rurale e persegue il primario obiettivo di salvaguardarlo, di preservarne l'identità e le peculiarità, introduce norme volte al conseguimento di tali finalità ed individua misure volte a contrastare, anche ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), il fenomeno del frazionamento delle aree agricole finalizzato all'edificazione, in particolare nella fascia costiera e nelle aree periurbane.

2. Al fine di consentire un corretto e razionale utilizzo del territorio agricolo che miri a contemperare l'esigenza di salvaguardia delle aree agricole da un improprio sfruttamento e l'esigenza di avvalersi di infrastrutture e fabbricati adeguati per l'esercizio dell'attività agricola e delle altre attività connesse alla conduzione del fondo, nelle aree agricole si applicano le disposizioni del decreto del Presidente della Giunta regionale 3 agosto 1994, n. 228 (Direttive per le zone agricole).

3. Negli ambiti costieri individuati dal Piano paesaggistico regionale, la superficie minima di intervento è fissata in un ettaro incrementabile con apposita deliberazione del consiglio comunale fino ad un massimo di tre ettari, fermo restando che le possibilità edificatorie delle aree agricole sono subordinate alla effettiva connessione funzionale tra l'edificazione e la conduzione agricola e zootecnica del fondo e che devono, per quanto possibile, essere privilegiati gli interventi che assicurino il recupero del patrimonio edilizio esistente. L'indice massimo di fabbricabilità per le nuove residenze è pari a 0,03 mc/mq per il primo ettaro, da ridurre del 50 per cento per il secondo e del 75 per cento per i successivi.

4. Le disposizioni contenute nel comma 3 dell'articolo 1 della legge regionale 4 agosto 2008, n. 13 (Norme urgenti in materia di beni paesaggistici e delimitazione dei centri storici e dei perimetri cautelari dei beni paesaggistici e identitari), si applicano anche alle previsioni di cui ai commi 2 e 3.”

Fatto salvo quanto previsto dagli indirizzi applicativi approvati con Delibera R.A.S. n° 29/29 del 15.05.2012 per le aree agricole ricadenti negli ambiti costieri del P.P.R., in relazione alla possibilità di utilizzare più corpi separati al fine del raggiungimento delle superfici minime prescritte dall'art. 3 comma 5 Decreto del Presidente della Giunta regionale 3 agosto 1994, n. 228 (Direttive per le zone agricole), e ai fini dei volumi realizzabili sul lotto interessato all'intervento.

ZONA G (ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE)

Le zone omogenee G sono costituite da quelle parti del territorio destinate ad edifici, attrezzature ed impianti riservati a servizi di interesse generale quali: strutture per l'istruzione, il credito, le comunicazioni, l'annona e i mercati, parchi, depuratori, impianti di potabilizzazione, inceneritori e simili.

La realizzazione di tali servizi, da attuarsi attraverso progetti esecutivi estesi all'intero comparto, compete all'Amministrazione Comunale, la quale tuttavia, previa deliberazione del Consiglio Comunale e apposita convenzione, potrà consentire la realizzazione ovvero concedere l'area in proprietà o in diritto di superficie, anche parziale, a cooperative, Enti o privato che assumano la gestione del servizio stesso con scopi sociali o di pubblico interesse. In questo caso, le cooperative, gli Enti o i privati, dovranno realizzare le attrezzature e gli edifici a proprie spese e con progetto conforme alle esigenze dell'Amministrazione Comunale.

Per gli edifici e le attrezzature attualmente ricadenti in tali zone, sono ammessi unicamente lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria; eventuali ampliamenti costruttivi potranno essere concessi con deliberazione del Consiglio Comunale ove l'utilizzo dell'area non sia in contrasto con la destinazione di zona, restando esclusa la trasformazione edilizia e di uso fino alla predisposizione del progetto e della stipula della convenzione di cui sopra.

Comparto minimo di intervento: i progetti esecutivi di utilizzo delle aree dovranno essere estesi a tutto il comparto.

Densità edilizia: potranno essere previste cubature fino ad un indice massimo di fabbricabilità territoriale di 0,01 mc/mq.

Limiti di altezza: con la sola eccezione degli impianti per i quali siano necessarie altezze maggiori in relazione al loro funzionamento, le altezze massime dei nuovi edifici non potranno superare la più restrittiva di quelle consentite per gli edifici ricadenti nelle zone omogenee contermini.

Distacchi: tra corpi di fabbrica prospettanti, anche di uno stesso fabbricato, dovrà essere assicurata una distanza pari all'altezza dell'edificio più alto.

Per i distacchi dalle strade e dai confini dovranno essere rispettate le norme di cui alle zone omogenee contermini.

In ogni caso, ed in quanto applicabile, dovrà essere assicurato il rispetto delle norme di cui al D.I. 1.04.1968, n. 1404, relative alle distanze minime da osservarsi a protezione del nastro stradale, secondo il disposto dell'art. 5 del D.A. EE.LL., Finanze e Urbanistica del 20.12.1983, n.2266/U e successive modificazioni.

Tipi edilizi: gli edifici dovranno essere realizzati in conformità alle leggi ed ai regolamenti speciali che stabiliscono le norme edilizie per ciascuna categoria di servizi; dovranno inoltre essere accuratamente evitate le barriere architettoniche.

Recinzioni: le recinzioni dovranno essere unicamente del tipo a vista.

Sottozona G3 - (IMPIANTI TECNOLOGICI)

Le sottozona G3 (IMPIANTI TECNOLOGICI) comprendono le porzioni di zone omogenee G (ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE) destinate ad accogliere impianti tecnologici quali depuratori, impianti di potabilizzazione, inceneritori e depositi, stazioni di pompaggio di interesse comunale e sovracomunale.

Tali impianti dovranno osservare rigorosamente le norme vigenti contro la produzione di inquinamenti atmosferici, acustici e dei materiali solidi e liquidi di rifiuto, e non creare pericolo alcuno per la salute pubblica. Inoltre, i rapporti tecnici e dimensionali dovranno essere preventivamente giudicati idonei dall'Amministrazione Comunale attraverso i suoi organi tecnici, e studi opportuni in relazione all'interesse pubblico ed al rispetto ambientale.

I progetti esecutivi di intervento dovranno assicurare spazi per il parcheggio, per la manovra dei mezzi, opportunamente dimensionati, e la sistemazione a verde delle superfici restanti.



ZONE OMOGENEE "H" – SALVAGUARDIA

Le zone omogenee H (salvaguardia) individuano le parti di territorio che non possono essere classificate diversamente e che rivestono particolare pregio naturalistico, geomorfologico, speleologico, archeologico e paesaggistico o particolare interesse per la comunità, quali fasce perimetrali al centro abitato, fascia di rispetto cimiteriale, fasce di protezione alle strade statali, provinciali e comunali.

I soli interventi di trasformazione consentiti in tali zone sono quelli atti a recuperare e salvaguardare le caratteristiche ambientali dei luoghi, fatta esplicita esclusione per le edificazioni a scopo residenziale.

I piani attuativi di iniziativa pubblica e/o privata (PP – PdR – PEEP – OIP – PdL) dovranno comprendere lo studio delle zone omogenee H (salvaguardia) limitrofe; in tale caso gli eventuali spazi pubblici, ricadenti all'interno delle stesse zone omogenee H, non potranno essere computati a soddisfacimento degli standard di cui all'art. 6 del D. Ass. EE.LL., Finanze e Urbanistica del 20 dicembre 1983, n. 2266/U.

SOTTOZONE "H2" - RISPETTO AMBIENTALE – STRADALE – FERROVIARIO

Le sottozona H2 (rispetto ambientale – stradale – ferroviario) comprendono all'interno delle zone H (salvaguardia) quelle aree nelle quali è vietata l'edificazione, la piantumazione di alberi o siepi, l'apertura di fossi o canali o altre trasformazioni che possano essere in contrasto con la natura dei luoghi, a ridosso di fiumi e canali, ovvero di ostacolo alla sicurezza delle strade (ai sensi del D. I. 1 aprile 1968, n. 1404 e del R. D. 8 dicembre 1933, n. 1740) e delle ferrovie (ai sensi della L. 12 settembre 1968, n. 1202 e successive modificazioni).

In tali zone, che, in assenza di progetto esecutivo di trasformazione da parte dell'Amministrazione Comunale, potranno essere utilizzate a fini agricoli, saranno consentiti solamente interventi di manutenzione dei fabbricati esistenti, previa autorizzazione ai sensi dell'art.48 della L. 5 agosto 1978, n. 457, e recinzioni del tipo "a vista", previa apposita autorizzazione.

Tutte le altre trasformazioni potranno essere oggetto di concessione singola diretta, esclusivamente dietro preventivo parere favorevole delle amministrazioni competenti all'ambiente, all'ecologia ovvero per classi di strada e, comunque, dovrà essere rispettato l'indice di fabbricabilità territoriale massimo di 0,01 mc/mq e tutte le disposizioni relative ai distacchi ed alle altezze massime di cui alle zone omogenee contermini.

~~~~~

Fatto salvo da quanto previsto dalle N.T.A. del Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), approvato con D.P.G.R. della Regione Sardegna, n° 82 del 07 Settembre 2006 e smi.

Fatto salvo da quanto previsto dalla Legge 18 maggio 1989, n° 183, art 17, comma 6 ter – D.L. 180/98 e s.m.i. Aggiornato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 35 del 21 Marzo 2008, afferente le NTA del P.A.I. (Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico).

Fatto salvo da quanto previsto dalla Deliberazione n° 1 del 31.10.2012, pubblicata sul BURAS del 15.11.2012, con cui veniva adottato preliminarmente dal Comitato istituzionale dell'Autorità di Bacino, lo studio denominato "Progetto di Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)", definitivamente adottato con Deliberazione n° 1 del 20.06.2013.

Villasor, li 20 NOV. 2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Geom. Cappai Paolo



*[Handwritten signature of Geom. Cappai Paolo]*

=====

Decreto del Presidente della Repubblica 6 Giugno 2001, n° 380, art. 30.

Omissis.....

2. Gli atti tra vivi, sia in forma pubblica sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni sono nulli e non possono essere stipulati né trascritti nei pubblici registri immobiliari ove agli stessi non sia allegato il certificato di destinazione urbanistica contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata. Le disposizioni di cui al presente comma non si applicano quando i terreni costituiscano pertinenze di edifici censiti nel nuovo catasto edilizio urbano, purché la superficie complessiva dell'area di pertinenza medesima sia inferiore a 5.000 metri quadrati.

3. Il certificato di destinazione urbanistica deve essere rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

4. In caso di mancato rilascio del suddetto certificato nel termine previsto, esso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.

=====

Ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n.196/2003, Le forniamo le seguenti informazioni:

il <Comune di Villasor> e' in possesso dei suoi dati per adempiere le normali operazioni derivanti da obbligo di legge o contrattuale.

In qualunque momento potranno essere esercitati dagli interessati i diritti di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo n.196/2003 contattando il titolare del trattamento Marongiu Walter – Sindaco pro-tempore, con sede in Piazza Matteotti, 1 tel. 070-9648023 , fax 070-9647331.

La informativa completa può essere consultata presso i nostri uffici o al seguente link [comune.villasor.ca.it](http://comune.villasor.ca.it)

**COMUNE DI DECIMOPUTZU**

Provincia di Cagliari

Piazza Municipio n° 1, 09010 Decimoputzu - Codice Fiscale: 80005740925 – Partita IVA: 01062780927  
 Telefono: 070 963291 – Fax: 070 9633052



**Ufficio Tecnico Comunale**  
 Settore Edilizia Privata e Urbanistica



**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

COMUNE DI DECIMOPUTZU (CA)  
 Tipo Protocollo Partenza  
 n. **0007462** del **21-11-2014**  
 Reg. n. 21-11-2014 del 11-15-31  
 Cat. 10 - Classe 12



**IL RESPONSABILE**

- Vista la domanda presentata in data 21.10.2014, dal signor Luciano Lussorio Virdis;
- Visto il D.P.G.R. 3 agosto 1994, n° 228;
- Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, testo unico sull'edilizia;
- Visto il vigente PUC con annesso R.E. approvato dal C.C. con delibera n° 16 del 28.03.2003;
- Vista la L.R. 21 novembre 2011, n° 21;
- Visto il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 148 del 26.10.2012 e n° 130 del 08.10.201, norme per la disciplina gli interventi nelle Aree di Pericolosità Idrogeologica (P.A.I.);
- Viste le normative vigenti in materia;
- Visti gli atti d'Ufficio;

**CERTIFICA**

Che il terreno, sito in località "Sa Doda" distinto in catasto al foglio n° 2, mappali: 55 – 179 – 6 – 5 – 4 – 3 – 124 – 123 – 125 e foglio n° 1, mappali 9 – 8 – 63 – 7 – 183 – 184 – 186 – 300 – 72 – 55 – 58 – 293 – 303 – 135 – 2 – 210 – 39 – 38 – 49 – 154 – 14 – 13 – 11 - 185, del Comune di Decimoputzu, e compreso secondo le previsioni del vigente P.U.C. in zona "E5 - AGRICOLA".

Detti terreni sono sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 (Codice Urbani) e di cui alla L.R. 25 novembre 2004 n. 8, approvato con deliberazione della G.R. n. 36/7 del 05.09.2006 (i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R.D. 11.12.1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna);

L'edificabilità è consentita esclusivamente previa autorizzazione paesaggistica del servizio Tutela del Paesaggio della Regione Sardegna;

Nella zona E Agricola, secondo quanto stabilito dalla L.R. n. 8 del 25.11.2004, articolo 1, comma 1. Approvazione del Piano Paesaggistico - Primo ambito omogeneo, per gli imprenditori agricoli e le aziende che svolgono effettiva e prevalente attività agricola, fermo restando l'obbligo di procedere prioritariamente al recupero degli edifici esistenti, la costruzione di nuovi edifici ad esclusiva funzione agricola è consentita per le opere indispensabili alla conduzione del fondo ed alle attrezzature necessarie per le attività aziendali secondo le prescrizioni contenute nelle



Direttive di cui al D.P.G.R. 3 agosto 1994, n.228, previa attenta verifica della stretta connessione tra l'edificazione e la conduzione agricola e zootecnica del fondo.

Per gli edifici ad uso abitativo connessi a tali interventi il lotto minimo richiesto per unità abitativa è pari a tre ettari per gli imprenditori agricoli e le aziende che esercitano attività aziendali a carattere intensivo; per l'esercizio di attività a carattere estensivo il lotto minimo è pari a cinque ettari.

Tali edifici dovranno essere localizzati all'esterno della fascia costiera, salvo venga dimostrata l'indispensabile esigenza della residenza per la conduzione dell'attività agricola esercitata; in tal caso anche in relazione alla valutazione della configurazione architettonica e dimensionale degli edifici, si applicano le procedure di cui all'art. 15, comma 4, attraverso lo strumento dell'intesa previsto dall'articolo 11, punto c) delle N. T. d. A. del P.P.R.;

Per tutti i rimanenti casi è consentita l'edificazione di strutture di appoggio non residenziali per una superficie coperta non superiore ai 30 mq., per fondi da 3 fino a 10 ettari, raddoppiabili fino a 60 mq per superfici superiori a 10 ettari, comunque per volumetrie non superiori rispettivamente a 90 e 180 mc;

Detto fondo è inoltre soggetto alla disciplina degli interventi nelle Aree di Pericolosità Idrogeologica (P.A.I.), aggiornata con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 148 del 26.10.2012 e n° 130 del 08.10.2013.

In ordine a detti terreni, non è stata emessa ordinanza di sospensione ai sensi del 7° comma dell'art. 18 della Legge 47/85, sopra citata.

Nella zona sono prescritti i seguenti parametri:

Indice fondiario:

- Residenze a servizio delle aziende agricole = 0,03 mc/mq.;
- Opere connesse con l'esercizio di attività agricola e zootecnica = 0,20 mc/mq., derogabile in aumento, ai sensi dell'art. 4 del D.A. EE.LL.FF.U. n° 2266/U del 20/12/1983;
- Altezza massima = mt. 6,50 per le residenze, libera per i fabbricati non residenziali;
- Distacchi dai confini = mt. 6,00; per quelli adibiti ad allevamento zootecnico intensivo = mt.50,00;
- Distacco dei fabbricati residenziali da quelli destinati al ricovero animali = mt. 10,00;
- Distacco tra fabbricati residenziali ed altri fabbricati residenziali o non residenziali = mt. 8,00 tra pareti finestrate e mt. 4,00 tra pareti non finestrate;
- Distacco dal ciglio strada = secondo quanto previsto dal D.M. 01/04/1968 e del D.P.R. n° 147 del 26/04/1993;
- Distanza dal limite delle zone omogenee A,B,C,G, minimo ml. 500, se trattasi di allevamento suini; ml. 300 se avicunicoli; ml. 100 se bovini, ovocaprini ed equini;
- Superficie minima del lotto = mq. 10.000, per opere residenziali - mq. 5.000, per impianti serricoli, orticoli in pieno campo e vivaistici

"Gli immobili su elencati non sono soggetti al vincolo di destinazione d'uso di cui all'ultimo comma dell'art. 9 della Legge 1° Marzo 1975 n° 47".

Si rilascia in carta resa legale, a richiesta dell'interessato, per gli usi consentiti dalla legge.

Esatte Euro 5,16.



Il Responsabile del Servizio  
Ing. Ferruccio Collu