



## **PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEL DEPOSITO DI SANTA GIUSTA (OR)**

### **STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE**

ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

---

### **Allegato III.2**

### **Voltura di concessione all'uso di acque sotterranee**

---

Marzo 2015

---



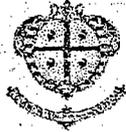
*Regione Autonoma della Sardegna*

*Assessorato dei Lavori Pubblici*

*Servizio del Genio Civile di Oristano*

*Al Direttore del Servizio*

- VISTI gli articoli 3 e 6 dello Statuto Speciale della Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTO il Testo Unico di Legge sulle acque e sugli impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11 dicembre 1933, n° 1775 e leggi e disposizioni successive;
- VISTA la Circolare Assessore dei Lavori Pubblici n° 22403 del 20 settembre 1988, su "Comunicazioni generali, istruzioni di servizio e direttive in materia di acque pubbliche";
- VISTA la Circolare Assessore dei Lavori Pubblici n° 15391 del 13 luglio 1989, su "Ricerche di acque sotterranee mediante trivellazioni";
- VISTO il Decreto Legislativo 12 luglio 1993, n° 275 "Riordino in materia di concessione di acque pubbliche";
- VISTA la Legge 3 gennaio 1994 n° 36 "Disposizioni in materia di risorse idriche" ed il Regolamento di attuazione approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 18 febbraio 1999, n° 238;
- VISTO il Decreto Legislativo 11 maggio 1999, n° 152 e successive modificazioni e integrazioni "Disposizioni sulla tutela delle acque dall'inquinamento";
- VISTA la deliberazione n° 26/27 assunta dalla Giunta Regionale in data 18 giugno 1996, con la quale vengono approvate rispettivamente integrazioni alle citate circolari n° 22403 del 20 settembre 1988 ed integrazioni e parziale modifica alla citata circolare n° 15391 in data 13 luglio 1989;
- VISTO il Decreto dell'Assessore dei Lavori Pubblici n° 676 del 19 luglio 1996, Registrato alla Corte dei Conti il 3 settembre 1996, Registro n° 1, foglio n° 138 e pubblicato sul B.U.R.A.S. n° 34 del 9 novembre 1996 Supplemento Ordinario, che rende esecutiva la sopracitata Deliberazione della Giunta Regionale n° 26/27 del 18 giugno 1996;
- VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n°31, concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";
- CONSIDERATO che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di pertinenza del Direttore del Servizio ai sensi dell'articolo 25 della Legge Regionale 13 novembre 1998, n°31 e che con nota n° 23518 del Servizio Affari Generali Bilancio e Controllo Enti (S.A.G.) del 22 ottobre 2003 a firma del Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, è stato assegnato l'incarico di Direttore del Servizio del Genio Civile di Oristano ad interim;



*Regione Autonoma della Sardegna*

- VISTA** l'istanza della Sedem s.r.l. pervenuta il 18 febbraio 2003, prot. n° 684, con la quale viene richiesta la concessione d'uso dell'acqua ritrovata a seguito di ricerca mediante un pozzo trivellato, per una portata massima complessiva di 5,00 l/sec, per un consumo totale annuo di mc 10.000 per uso antincendio;
- VISTO** il referto di avvenuta pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune di Santa Giusta dal 1° ottobre 2003 al 16 ottobre 2003 senza che ci siano state opposizioni e considerato che l'Assessorato dell'Industria della Regione Autonoma della Sardegna non ha sollevato obiezioni in merito;
- CONSIDERATO** che la portata richiesta è inferiore alla portata critica del pozzo, ed il Servizio del Genio Civile di Oristano, in rapporto alla potenzialità della falda ed all'uso della risorsa ritrovata, ha valutato che non sussistono al momento prevalenti motivi di pubblico interesse contrari alla concessione della medesima, per cui essa può essere concessa in uso;

*determina*

- ARTICOLO 1** Fatti salvi i diritti di terzi, è concesso alla **SEDEM s.r.l.**, con sede a Cagliari (CA), c.a.p. 09124, in via Maddalena n° 56, codice fiscale e partita I.V.A. n° 02669320927, l'uso dell'acqua sotterranea ritrovata in località Cirras Porto Industriale nel Comune di Santa Giusta, nel terreno distinto in catasto al foglio n° 4 particella n° 1346, a seguito di ricerca mediante pozzo trivellato, denunciato ai sensi dell'articolo 10 del Decreto Legislativo 12 luglio 1993, n° 275, il 10 agosto 1994, prot. n° 7209, al Servizio del Genio Civile di Oristano;
- ARTICOLO 2** La portata massima complessiva concessa è di **5,00** (dicasi cinquevirgolazero) **litri/secondo**, per un consumo annuo massimo di **mc 10.000**. L'acqua è concessa per uso **antincendio** e dovrà essere limitato ai soli casi di accertata indisponibilità di acqua erogata da strutture pubbliche, previa verifica delle effettive esigenze aziendali in funzione della disponibilità di risorsa idrica, prevedendo l'adozione delle misure atte a favorire l'eliminazione degli sprechi e la riduzione dei consumi;
- ARTICOLO 3** L'opera di presa sarà realizzata secondo il progetto presentato a corredo della domanda ed esistente agli atti del Servizio del Genio Civile di Oristano. Affinché la portata concessa non possa essere superata sarà installata idonea valvola limitatrice e gruppo di misura. I risultati delle misurazioni saranno rilevati semestralmente e trasmessi con cadenza annuale al Servizio del Genio Civile di Oristano (via Gaetano Donizetti n° 15/a, 09170 Oristano);
- ARTICOLO 4** E' a carico del Concessionario, oltre alla realizzazione e manutenzione in buono stato di tutte le opere di presa, l'effettuazione nel mese di **ottobre di ogni anno**, a cura di un laboratorio autorizzato, dell'analisi chimico-fisica per i parametri



*Regione Autonoma della Sardegna*

relativi alla temperatura, conducibilità elettrica, residuo fisso e gli ioni di: Cl<sup>-</sup> (cloro), HCO<sub>3</sub><sup>=</sup> (bicarbonati), CO<sub>3</sub><sup>-</sup> (carbonati), SO<sub>4</sub><sup>=</sup> (solfati), Ca<sup>++</sup> (calcio), Mg<sup>++</sup> (magnesio), K<sup>+</sup> (potassio), Na<sup>+</sup> (sodio), nonché di tutte quelle analisi che dovessero essere specificamente richieste dal Servizio del Genio Civile di Oristano, nell'esercizio del potere di controllo; Unitamente alle analisi dovrà essere prodotta anche una certificazione a firma di un tecnico abilitato attestante che non si sono verificate apprezzabili modifiche dell'equilibrio sotterraneo dell'acquifero anche a seguito dell'emungimento del pozzo;

**ARTICOLO 5** Il Concessionario dovrà realizzare le opere previste nel progetto allegato alla domanda, pena decadenza, entro i termini di anni 1 (uno). Ultimati i lavori dovrà essere dato immediato avviso al Servizio del Genio Civile di Oristano (via Gaetano Donizetti n° 15/a, 09170 Oristano) per i controlli del caso;

**ARTICOLO 6** Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca la concessione d'uso è accordata per **anni 1 (uno)**, tacitamente rinnovabile annualmente, col pagamento della relativa annualità di cui al successivo articolo 7. In qualunque momento l'Amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, sia per le eventuali violazioni di legge o delle disposizioni impartite col presente atto, sia per l'esercizio del potere di controllo e di salvaguardia del bene acqua ai sensi della normativa vigente, ove lo ritenga necessario, nel pubblico interesse, di ridurre la portata concessa, di sospenderla o di revocarla definitivamente, senza che da parte del Concessionario possano essere invocati danni, compensi o rimborsi, di qualsiasi genere o natura, anche se connessi all'uso dell'acqua, salvo la facoltà per il Concessionario, di ottenere la sospensione o la riduzione del canone;

**ARTICOLO 7** Il Concessionario dovrà corrispondere di anno in anno, le seguenti somme:

- a) **Euro 102.55** tramite versamento sul conto corrente postale n° 4093 intestato a **Tesoreria Regionale** e recante la causale **Capitolo 32601.03 - Canone annuo per Concessione d'uso di acqua sotterranea**;
- b) **Euro 10,33** tramite versamento sul conto corrente postale n° 4093 intestato a **Tesoreria Regionale** e recante la causale **Capitolo 31102.02 - Spese Generali e di controllo della Concessione d'uso di acqua sotterranea**.

Le attestazione dei pagamenti sopraindicati, dovranno essere trasmessi in originale al Servizio del Genio Civile di Oristano (via Gaetano Donizetti n° 15/a, 09170 Oristano) che esercita il controllo, entro la prima decade di febbraio, unitamente alla documentazione di cui agli articoli 3 e 4.

Il pagamento dovrà essere effettuato per intero e alla scadenza, anche se il Concessionario non voglia o non possa far uso in tutto o in parte dell'acqua concessa, salvo il diritto di rinuncia ai sensi dell'articolo 55 del Testo Unico di cui al Regio Decreto 11 dicembre 1933, n° 1775. Al termine della concessione d'uso, per qualsiasi motivo intervenuto, il Concessionario è obbligato ad eseguire a propria cura e spese i lavori per il ripristino dello stato originale dei



*Regione Autonoma della Sardegna*

luoghi nelle condizioni richieste dal Servizio del Genio Civile di Oristano a salvaguardia del pubblico interesse;

L'importo del canone sarà aggiornato annualmente in conformità di quanto previsto dal Decreto Ministero delle Finanze 25 febbraio 1997, n° 90.

Il Concessionario è tenuto a richiedere, al Servizio del Genio Civile di Oristano, l'importo aggiornato del canone e delle spese generali e di controllo da corrispondere annualmente e i relativi capitoli d'imputazione.

**ARTICOLO 8** Oltre alle prescrizioni della presente determinazione il Concessionario è tenuto alla piena osservanza di tutte le disposizioni in materia di acque pubbliche e tutela ambientale e di quelle connesse all'uso dell'acqua concessa, sotto la propria responsabilità civile e penale.

Per ogni effetto di legge il Concessionario elegge il proprio domicilio in Cagliari presso la propria sede. Eventuali variazioni dovranno essere comunicati al Servizio del Genio Civile di Oristano (via Gaetano Donizetti n° 15/a, 09170 Oristano);

La presente Determinazione sarà trasmessa alla Ragioneria Regionale per i provvedimenti di competenza. Copia della medesima verrà inoltre trasmessa al Servizio Demanio e Patrimonio dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica e all'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente.

Oristano, li 18 MAR. 2004

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
(dott. ing. Sergio Virgilio Coccia)

geom. S. Urru / S.G.C.OR / Sett. B  
telefono 0783 308714

geom. G. F. Grassi / S.G.C.OR / Resp. Sett. B



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Oristano

Prot. n° 4961

Oristano,

- 3 NOV. 2005

IVI Petrolifera S.r.l.  
via Maddalena n° 56  
09124 CAGLIARI CA

Oggetto: Regio Decreto 11 dicembre 1933, n° 1775, art. 20. Cessione dell'utenza della Concessione di acque sotterranee di cui alla Determinazione n° 34 del 18 marzo 2004 rilasciata a Sedem s.r.l. a favore della IVI PETROLIFERA S.r.l..

(Rif. Ns. prot. n° 4777 del 25 ottobre 2005).

In esito all'istanza di cui in oggetto, unitamente alla presente si trasmette la Determinazione del Direttore del Servizio del Genio Civile di Oristano n° 222 / 2005 del - 3 NOV. 2005 inerente la voltura della titolarità della concessione all'uso della risorsa idrica ritrovata.

Si richiama ad una puntuale e rigorosa osservanza delle prescrizioni contenute nell'art. 2 del provvedimento in questione con particolare riguardo a quelle di cui agli articoli della Determinazione n° 34 del 18 marzo 2004 sotto evidenziati:

- **-[art. 3]** Trasmissione al Servizio del Genio Civile di Oristano, con **frequenza annuale**, dei dati relativi alle misurazioni dei volumi d'acqua emunti, rilevati **semestralmente** dal contatore volumetrico installato;
- **-[art. 4]** trasmissione al Servizio del Genio Civile di Oristano dell'analisi chimico-fisica per i parametri relativi alla temperatura, conducibilità elettrica, residuo fisso e degli ioni, da effettuare **nel mese di ottobre di ogni anno**, a cura di un laboratorio autorizzato e certificazione da parte di un tecnico abilitato;
- **-[art. 7]** pagamento annuale da effettuare entro la prima decade di febbraio, tramite due distinti versamenti delle somme di:
  - **Euro 102,55 sul c.c.p. n° 4093 intestato alla Tesoreria Regionale e recante la causale Capitolo 32601.03 - canone annuo;**



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale

Servizio del Genio Civile di Oristano

- **Euro 10,33 sul c.c.p. n° 4093 intestato alla Tesoreria Regionale e recante la causale Capitolo 31102.02 - spese generali e di controllo.**

Si ricorda che la realizzazione del pozzo e/o l'esercizio delle opere o impianti connessi all'utilizzo dell'acqua, e lo stesso utilizzo, possono essere soggetti ad ulteriori pareri o autorizzazioni da parte di altri Enti o Organi competenti (Comune, Servizio Tutela del Paesaggio, Soprintendenza Archeologica, Servizio Ispettorato Ripartimentale Foreste, Assessorato Difesa dell'Ambiente per quanto riguarda la Valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n° 357/1997 e Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi del D.P.R. 12.4.1996, Servizio del Genio Civile per le aree di pericolosità idrogeologica perimetrata dal Piano per l'Assetto Idrogeologico, ecc.) in base alle normative vigenti.

Il Direttore del Servizio

dott. ing. Sergio Virgilio Coccia

geom. S. Urli

Resp. del Settore B/geom. G.F. Grassi



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Oristano

DETERMINAZIONE N. 222 DEL 1-3 NOV. 2005

Oggetto: Regio Decreto 11 dicembre 1933, n° 1775, art. 20. Cessione dell'utenza della Concessione di acque sotterranee di cui alla Determinazione n° 34 del 18 marzo 2004 rilasciata a Sedem s.r.l. a favore della IVI PETROLIFERA S.r.l..

- VISTI gli articoli 3 e 6 dello Statuto Speciale della Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTO il Testo Unico di Leggi sulle acque e sugli impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11 dicembre 1933, n° 1775 e leggi e disposizioni successive;
- VISTA la Circolare Assessore dei Lavori Pubblici n° 22403 del 20 settembre 1988, su "Comunicazioni generali, istruzioni di servizio e direttive in materia di acque pubbliche";
- VISTA la Circolare Assessore dei Lavori Pubblici n° 15391 del 13 luglio 1989, su "Ricerche di acque sotterranee mediante trivellazioni";
- VISTO il Decreto Legislativo 12 luglio 1993, n° 275 "Riordino in materia di concessione di acque pubbliche";
- VISTA la Legge 5 gennaio 1994 n° 36 "Disposizioni in materia di risorse idriche" ed il Regolamento di attuazione approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 18 febbraio 1999, n° 238;
- VISTO il Decreto Legislativo 11 maggio 1999, n° 152 e successive modificazioni e integrazioni "Disposizioni sulla tutela delle acque dall'inquinamento";
- VISTA la deliberazione n° 26/27 assunta dalla Giunta Regionale in data 18 giugno 1996, con la quale vengono approvate rispettivamente integrazioni alle citate



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Oristano

DETERMINAZIONE N. 222  
DEL 3 NOV. 2005

circolari n° 22403 del 20 settembre 1988 ed integrazioni e parziale modifica alla citata circolare n° 15391 in data 13 luglio 1989;

VISTO il Decreto dell'Assessore dei Lavori Pubblici n° 676 del 19 luglio 1996, Registrato alla Corte dei Conti il 3 settembre 1996, Registro n° 1, foglio n° 138 e pubblicato sul B.U.R.A.S. n° 34 del 9 novembre 1996 Supplemento Ordinario, che rende esecutiva la sopraccitata Deliberazione della Giunta Regionale n° 26/27 del 18 giugno 1996;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n°31, concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

CONSIDERATO che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di pertinenza del Direttore del Servizio ai sensi dell'articolo 25 della Legge Regionale 13 novembre 1998, n°31 e che con Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione del 1° agosto 2005, n° 783/P, sono state attribuite le funzioni di Direttore ad interim del Servizio del Genio Civile di Oristano;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio del Genio Civile di Oristano repertorio n. 34 del 18 marzo 2004, con la quale è stata accordata alla Sedem s.r.l., con sede in Cagliari in via Maddalena n° 56, codice fiscale e partita i.v.a. n° 02669320927, la concessione all'uso dell'acqua sotterranea ritrovata in località Cirras Porto industriale nel Comune di Santa Giusta, nel terreno distinto in catasto al foglio 4, particella n° 1936, per una portata di 5,00 l/s ed un consumo annuo massimo di mc 10.000 ad uso antincendio;

VISTA la richiesta pervenuta il 25 ottobre 2005, prot. n. 4777, della IVI Petrolifera s.r.l. con sede a Cagliari, con la quale comunica di aver incorporato la Sedem s.r.l. con atto di fusione del 7 luglio 2005 a rogito del Notaio Carlo Mario De Magistris, Repertorio n. 114193 Raccolta n. 23075 del 10 ottobre 2005, e chiede la voltura della titolarità della concessione all'uso di acque sotterranee rilasciata con Determinazione del Direttore del Servizio del Genio Civile di Oristano repertorio n. 34 del 18 marzo 2004



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Oristano

DETERMINAZIONE N. 222  
DEL 03 NOV. 2005

**DETERMINA**

- ARTICOLO 1** La Concessione all'uso di acque sotterranee rilasciata con Determinazione del Direttore del Servizio del Genio Civile di Oristano repertorio n. 34 del 18 marzo 2004 è volturata alla **IVI Petrolifera S.r.l.** con sede legale in Cagliari (CA), c.a.p. 09124, in via Maddalena n° 56, codice fiscale e partita i.v.a. n° 02764960924;
- ARTICOLO 2** Si intendono confermate tutte le condizioni e prescrizioni contenute nella Determinazione del Direttore del Servizio del Genio Civile di Oristano repertorio n. 34 del 18 marzo 2004, comprese le disposizioni relative al pagamento dei canoni demaniali annui e delle spese generali e di controllo della concessione;
- ARTICOLO 3** La Ivi Petrolifera S.r.l. si fa carico dei canoni e delle spese generali e di controllo rimasti eventualmente insoluti da parte della Sedem s.r.l.;
- ARTICOLO 4** Oltre alle prescrizioni della presente determinazione il Concessionario è tenuto alla piena osservanza di tutte le disposizioni in materia di acque pubbliche e tutela ambientale e di quelle connesse all'uso dell'acqua concessa, sotto la propria responsabilità civile e penale.  
Per ogni effetto di legge il Concessionario elegge il proprio domicilio in Cagliari presso la propria sede legale. Eventuali variazioni dovranno essere comunicate al Servizio del Genio Civile di Oristano (via Gaetano Donizetti n° 15/a, 09170 Oristano);

La presente Determinazione sarà trasmessa alla Ragioneria Regionale per i provvedimenti di competenza. Copia della medesima verrà inoltre trasmessa al Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Oristano, Nuoro e Medio Campidano e all'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente.

geom. S. Urru Sott. B  
Resp. del Settore B / geom. G. F. Grassi

Il Direttore del Servizio  
dott. Ing. Sergio Virgilio Cocciu