



Architettura e Design

INDICE

TECNICELLARE

COMUNE DI ROCCAPALUMBA

Ufficio Urbanistica  
La presente copia, composta di n. 2 (due) fogli, è conforme all'originale esistente presso questo ufficio.  
Roccapalumba, li 24 OTT. 2014

Il Responsabile dell'Ufficio

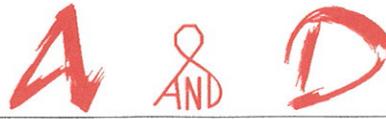
Il Responsabile dell'Ufficio  
(Geom. Salvatore Borlampo)



La Ditta:

Il calcolista e D.L.

L'impresa:



Architettura & Design

**COMUNE DI ROCCAPALUMBA**  
(Provincia di Palermo)

**Progetto di piano di miglioria agraria di un lotto di terreno  
sito nel Comune di Roccapalumba.**

**Rif. catastali: foglio n° 11 p.lle 375-376-377-378-380.**

**Ditta richiedente: Avellone - Gulioso .**

**Elaborati:**

- ▲ Tav. 1 Relazione tecnico illustrativa
- ▲ Tav. 2 Cartografia - Aereofotogram. - Stralcio catastale - Stralcio PRG
- △ Tav. 3 Stato attuale: Planimetrie scala 1:10000
- △ Tav. 4 Piano quotato scala 1:10000
- △ Tav. 5 Stato futuro: Planimetrie scala 1:10000
- △ Tav. 6 Stato attuale - Stato futuro: Sezioni scala 1:10000
- △ Allegati

**Il Progettista:**


**La Ditta:**



**Il calcolista e D.L.**

**L'impresa:**

arch.Giuseppe Sucato & arch.Francesca Li Causi

Via Roma 19, 90036 Misilmeri (PA)-Cell. 338.15.06.610 - 329.56.93.178

**INDICE**

**1 PREMESSA**

---

**2 UBICAZIONE E SITUAZIONE PARTICELLARE**

---

**3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

---

**4 CARATTERI GENERALI DEI LAVORI PREVISTI**

---

**5 CRITERI OPERATIVI DI CANTIERE**

---

**6 CONCLUSIONI**

---



**DITTA PROPRIETA':**

## **DITTA PROPRIETARIA:**

- Avellone Roberto, nato a Palermo il 20/02/1955 (C.F. VLLRRT55B20G273), residente a Palermo in via Dante, n. 69;
- Gulioso Vincenza, nata a S. Stefano di Camastra 08/06/1929 (C.F. GLSVCN29H48I370Y), residente a Roccapalumba via Leonardo Avellone 48.

## **TITOLO DI PROPRIETA':**

- Testamento Olografo validato dal Notaio Stefano Marsala e registrato a Palermo il 19/12/2012 al n. 8887/1T, rep. 585 racc. 417.

## **1 PREMESSA**

La presente relazione illustra le modalità di esecuzione del "*Piano di miglioria agraria di un lotto di terreno sito in Roccapalumba, c/da Tanigliapico, censito in catasto al fg. 11 p.lla 375, 376,377,378,380.*

## **2 UBICAZIONE E SITUAZIONE PARTICELLARE**

- Il lotto ubicato nel territorio di Roccapalumba, presenta una morfologia tale da non consentire una facile gestione del fondo agrario, infatti dal rilievo effettuato si ricavano delle sezioni che indicano dei salti di quota che vanno da 365 a 340;
- La tipologia del terreno è costituita da argille sabbiose con inclusi calcilutiti come meglio specificato nella relazione geologica.
- Il lotto di terreno sito in Roccapalumba, c/da Tanigliapico, è censito in catasto al fg. 11 p.lla 375, 376,377,378,380 e sviluppa una superficie di mq. 132.000 circa ed è idonea a ricevere un totale di circa 500.000 mc di terre come meglio specificato nei grafici allegati alla presente relazione.

### **3 INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

---

Al fine di meglio articolare e descrivere l'intervento complessivamente esteso circa 132.000 mq, si riporta una descrizione del tracciato e dei territori attraversati dall'opera con particolare riguardo alle zone interessate dalle attività di miglioramento agrario.

Le cartografie relative sono riportate in allegato alla presente.

#### **1° tratto di intervento**

Nel tratto che va dalla quota 362 alla quota 342 si prevede l'attività di rinterro per la realizzazione di un grande terrazzamento con una lieve pendenza;

#### **2° tratto di intervento**

Nel tratto che va dalla quota 342 alla quota 340 si prevede l'attività di rinterro per la realizzazione dei gradoni.

### **4 CARATTERI GENERALI DEI LAVORI PREVISTI**

---

La realizzazione dell'opera di che trattasi, prevederà essenzialmente:

A causa della morfologia del territorio su cui insiste l'area di coltivazione sarà opportuno realizzare dei gradoni, con dei fronti di altezza max di 3,00 ml, e con inclinazione degli stessi di 25° - 30° circa in controtendenza, verso l'interno, e con un sistema di raccolta e allontanamento delle acque.

Lo schema di scavo viene meglio descritto nelle tavole rappresentati gli stadi iniziale e definitivo di recupero.

Alla fine della fase di recupero verranno piantumate essenze arboree tipiche della macchia mediterranea ed inoltre alcuni alberi del tipo "pino d'aleppo o similari che avendo uno sviluppo corticale orizzontale piuttosto che verticale evitano che si possano innescare fenomeni di solifluzione del terreno posto a discarica.

## **5 CRITERI OPERATIVI DI CANTIERE**

---

Le modalità di realizzazione dei lavori sono le seguenti:

- asportazione del terreno vegetale;
- rinterro con terra di riporto;
- realizzazione del terrazzamento;
- realizzazione di gradoni, con dei fronti di altezza max di 3.00 ml e con inclinazione degli stessi di 25° - 30° circa in controtendenza, verso l'interno, e con un sistema di raccolta e allontanamento delle acque;
- piantumazione di essenze arboree tipiche della macchia mediterranea ed inoltre alcuni alberi del tipo "pino d'aleppo o similari;

4

## **6 CONCLUSIONI**

---

Il sottoscritto architetto Giuseppe Sucato, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n° 4209, con studio in Misilmeri, via Roma N° 19, è stato incaricato dai sig.ri Avellone Roberto e Gulioso Vincenza progetto di miglioria agraria del lotto in oggetto.

A tal fine il sottoscritto ha eseguito i rilievi, ha constatato lo stato dei luoghi e verificato il tipo di intervento da effettuare per un miglior utilizzo del lotto.

*Il Professionista Incaricato*

**Arch. Giuseppe Sucato**  
Dott. Arch.  
GIUSEPPE  
SUCATO  
n. 4209



