



**CREDITO EMILIANO SpA - Gruppo bancario Credito Emiliano - Credem**

Capitale versato euro 332.392.107 - Codice Fiscale e Registro Imprese di Reggio Emilia 01806740153 - P. IVA 00766790356  
REA n° 219769 - Iscritta all'Albo delle banche e all'Albo dei Gruppi Bancari tenuti dalla Banca d'Italia (3032)

Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi Sede Sociale e Direzione Via Emilia S.Pietro, 4 - 42121 Reggio Emilia  
Tel: +39 0522 582111 - Fax: +39 0522 433969 - www.credem.it - info@credem.it - Swift: BACRIT22 - Telex: BACDIR 530658

La Società ha adottato un Modello ai sensi del D.Lgs. 231/01 e specifici standard di comportamento per i quali si rimanda alla  
"Comunicazione standard etici" consultabile sul sito internet [www.credem.it](http://www.credem.it).

Spettabile  
**MULTIPROJECT S.p.A.**  
Via Terza Armata, 117/7  
**34170 Gorizia (GO)**

Data, 20.03.2015

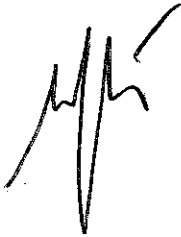
Back Office Crediti dg

AUT.

Fidejussione n. **036-250041782**

Premesso che:

- 1) la società SMART GAS S.p.A. con sede legale in Monfalcone (GO), Via Dei Bagni n. 26, partita IVA 02609250358 in persona del legale rappresentante, è titolare del progetto per la costruzione e l'esercizio di un terminale di stoccaggio, riclassificazione e distribuzione del GNL di piccola taglia nel porto di Monfalcone e opere connesse;
- 2) tale progetto depositato presso il Ministero dell'Ambiente ed il Ministero dello Sviluppo Economico, in data 22.07.2014, in fase di autorizzazione;
- 3) [a fase di realizzazione delle opere indicate nel progetto potrebbe comportare la rimozione (nel caso di dragaggi) o l'occupazione (nel caso delle altre opere a mare) del fondale. Tuttavia, seppur le superfici interessate dal progetto siano significative, l'impatto sull'habitat marino non comporterà il rischio di difformità delle caratteristiche ambientali condizionanti le maricoltura del luogo;
- 4) al fine di rilevare la torbidità dell'acqua e le possibili interferenze sul ciclo colturale dei mitili in modo da di organizzazione del mercurio e/o di altre forme presenti nel sedimenti confinanti a fondale e rimessi in circolo dalle operazioni di scavo tali da compromettere la raccolta e successiva vendita dei mitili e/o prodotti ittici, saranno installate da parte di Smart Gas S.p.A. o da Società da Essa incaricata delle stazioni di monitoraggio (centraline di controllo) sia presso gli allevamenti di mitili e di prodotti ittici, che potrebbero essere interessati dall'influenza dall'escavo del progetto di SMART GAS S.p.A. sia in un'area di mare definita "bianca" ovvero un'area la cui posizione permetta di escludere ogni tipo di influenza delle attività di SMART GAS S.p.A., in modo che si possa determinare, per comparazione, l'oggettiva influenza delle attività di escavo sulla torbidità dell'acqua;
- 5) MULTIPROJECT S.p.A., con sede legale in 34170 GORIZIA, Via Terza Armata n. 117/7, partita IVA e C.F. 005096000318, in persona del legale rappresentante, Signor Franco Varisco nato a Gorizia il 11.04.1960 e residente a Monfalcone (GO) in Via Calvario 1/C, si occuperà di elaborare i dati di torbidità derivanti dalle stazioni di monitoraggio posizionate in prossimità degli allevamenti di mitili (che saranno suddivisi per ogni ora del giorno e pubblicati sul sito di SMART GAS S.p.A.) e compararli con i valori individuati e definiti "range di accettabilità" (incremento della media tra i valori rilevati in Ante Operam e i valori rilevati in Corso d'Opera <math>\leq 20\%</math>). Qualora tale "range di



Sabrina Pilli

**CREDEM**

accettabilità" venga superato per un totale di 36 ore continuative MULTIPROJECT né darà comunicazione a SMART GAS S.p.A. che si obbliga a bloccare le attività di escavo per i 2 giorni successivi al superamento di tali "range" ed a porre in essere tutte le attività necessarie per limitare gli incrementi di torbidità dell'acqua.

SMART GAS S.p.A. in caso di superamento del "range di accettabilità" per un totale di 36 ore continuative si obbliga a comunicare tale superamento ai miticoltori indicati alla successiva clausola A ed a intraprendere una campagna di monitoraggio dei mitili e dei prodotti ittici tesa a verificare eventuali sofferenze o contaminazioni degli stessi da parte di sostanze presenti nei fondali marini e certificate nel piano di caratterizzazione allegato al progetto.

Il laboratorio di analisi incaricato di esaminare i mitili ed i prodotti ittici in questione sarà l'OGS (Istituto Nazionale di Oceanografia e di Geofisica Sperimentale).

Qualora tale Ente di rilevanza nazionale confermasse la contaminazione dei mitili e/o dei prodotti ittici e la loro non idoneità alla vendita secondo le norme di legge a causa delle attività di escavo, SMART GAS S.p.A. si obbliga ad acquistare il prodotto contaminato al prezzo medio di mercato, a curarne lo smaltimento ed a risarcire i miticoltori gli eventuali e pacificamente accertati, danni subiti e nei limiti della garanzia di cui alla successiva clausola A;

6) a garanzia dell'acquisto dei prodotti contaminati e degli eventuali danni, in ragione delle condizioni e delle modalità di verifica di cui al precedente punto 5), che potrebbero subire, durante le fasi di escavo nel Porto di Monfalcone, gli allevamenti ittici e di mitili, ad oggi esercitati, dalle società elencate nel successivo punto A, è rilasciata da SMART GAS S.p.A. a MULTIPROJECT S.p.A. una fideiussione per l'importo di € 804.150,00= (euro ottocentoquattromilacentocinquanta/00) suddivisa per ciascun soggetto danneggiato;

7) MULTIPROJECT S.p.A. potrà escutere la garanzia, nel caso in cui SMART GAS S.p.A. non abbia provveduto nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione dell'apposito invito, all'acquisto dei prodotti contaminati ed al risarcimento degli eventuali danni di cui alla precedente clausola 5), nei limiti del dovuto ai singoli garantiti;

8) la sottoscritta Società CREDITO EMILIANO SPA con sede legale in Reggio Emilia, Via Emilia San Pietro n. 4, appartenente al gruppo bancario Credito Emiliano - Credem, capitale sociale € 332.392.107, Società iscritta nell'Albo delle Banche al n. 3032 e nell'Albo dei gruppi Bancari tenuto dalla Banca d'Italia al n. 20010/5, autorizzata allo svolgimento dell'attività bancaria giusta autorizzazione della Banca d'Italia al n. 40746 ai sensi degli articoli 13 e 14 del D. L.gvo n. 385 del 01.09.1993, in persona del Signor Danti Enrico nato a Formigine (MO) il 14.06.1965 e della Signora Picchi Sabrina nata a Castelnuovo né Monti (RE) il 13.01.1971, nella loro qualità di Quadri Direttivi, muniti dei poteri per validamente impegnare l'Istituto di credito, si è dichiarata disponibile prestare fideiussione sino alla concorrenza di € 804.150,00 (euro ottocentoquattromilacentocinquanta/00).

tutto ciò premesso

A) l'istituto di credito **CREDITO EMILIANO SPA**, sopra descritto, con il presente atto, a richiesta della società SMART GAS S.p.A. con sede legale in Monfalcone (GO), Via Dei Bagni n. 26, partita IVA 02609250358 in persona del proprio legale rappresentante, Vescovini Alessandro si costituisce fideiussore nell'interesse del Contraente a favore di:

MULTIPROJECT S.p.A., con sede legale in 34170 GORIZIA, Via Terza Armata n. 117/7, partita IVA e C.F. 005096000318, in persona del legale rappresentante, Signor Franco Varisco, a garanzia dell'acquisto dei prodotti contaminati e degli eventuali danni, in ragione delle condizioni e delle

  
*Sabrina Picchi*



modalità di verifica di cui al precedente punto 5) che potrebbero subire, durante le fasi di escavo nel Porto di Monfalcone, i seguenti soggetti:

ITTICA D.A.G. Soc. Agricola — s.a.s. di Visintin Giovanni & C., P.IVA IT00460270317, con sede legale in Via S. Poletto, n. 31, 34074 - Monfalcone (GO) in persona del socio accomandatario Visintin Giovanni per l'importo di € 129.543,00 (eurocentoventinovemilacinquecentoquarantatre/00);

• MI.MAR. S.C.R.L., P.IVA 01076100310 con sede legale in Via degli Argonauti, n.18, 34074 - Monfalcone (GO) in persona del legale rappresentante Sig.ra Dorsi Marina, per l'importo di € 26.785,00 (euro

Ventiseiniilasettecentottantacinque/00);

• CARANNANTE GIANCARLO, C.F.: CRNGCR72T31E098J residente in Strada Statale 14, n. 78/H, 34013 - Duino Aurisina (TS) Fraz. Duino, per l'importo di € 73.678,00 (euro settantremilacinquecentosettantotto/00);

• ITTIOMAR Soc. Coop., P.IVA 00613640325, con sede legale in Via Machiavelli, n. 28, 34132-Trieste (TS) in persona del legale rappresentante Sig. Walter de Walderstein, per l'importo di € 83.253,00 (euro ottantremiladuecentocinquante/00);

• VALLE CA' ZULIANI SOCIETA' AGRICOLA S.r.l., P.IVA 00727340390, con sede legale in Via Gardizza, n.9/B, 48017 - Conselice (RA) in persona del legale rappresentante Sig. Martini Luciano per l'importo di €48.086,00 (euro quarantottomilaottantasei/00);

• CO.L.MI. S.C.R.L., P.IVA 00695660324, con sede legale in Villaggio del Pescatore - Zona Cava, 34013 - Duino-Aurisina (TS), in persona del legale rappresentante Sig. Minca Mario, per l'importo di € 62.252,00 (euro sessantaduecentocinquante/00);

• ALMAR Acquacoltura Lagunare Marinetta S.c.a.r.l., P.IVA 01913480305, con sede legale in Via G. Raddi, n. 2, 33050 - Marano Lagunare (UD), in persona del legale rappresentante Sig. Rossetto Jean Marc per l'importo di € 72.515,00 (euro settantaduemilacinquecentoquindici/00);

• CONSORZIO GIULIANO MARICOLTURE COGIUMAR, P.IVA 00864730320, con sede legale in Villaggio del Pescatore, n. 71, 34013 - Duino-Aurisina (TS) in persona del legale rappresentante Sig. Marchesan Fabrizio per l'importo di €29.643,00 (euro ventinovemilaseicentoquarantatre/00);

• FRA.MAR. di Vinicio e Fabrizio Marchesan S.n.c. — Società Agricola, P.IVA 00727560328, con sede legale in Villaggio del Pescatore, n. 134, 34013 - Duino-Aurisina (TS), in persona del legale rappresentante Sig. Marchesan Vinicio per l'importo di € 64.450,00 (euro Sessantaquattromilaquattrocentocinquante/00);

• PELOSA S.n.c. di Caterina Palazzo & C., P.IVA 01028700324, con sede legale in Via Commerciale, n. 47/3, 34134 Trieste (TS), in persona del legale rappresentante Sig. Baldini Edoardo, per l'importo di €11.726,00 (euro undicimilasettecentoventisei/00);

• MARICOLTURA TRIESTINA S.C.A.R.L., P.IVA 00538630310, con sede legale in Calle Merlato, n. 4, 34073 - Grado (TS), in persona del legale rappresentante Sig. Degrassi Antonio, per l'importo di €27.152,00 (euro ventisettemilacentocinquante/00);

• SOC. AGRICOLA F. & F. di FABIO REVERDITO E FABIO MEZGEC S.S., P.IVA 01247710328 con sede legale in Villaggio del Pescatore, n. 46, 34013 - Duino-Aurisina (TS) in persona del legale rappresentante Sig. Reverdito Fabio per un importo di € 175.167,00 (euro centosettantacinquemilacentosessantasette/00);

sino alla concorrenza complessiva di € 804.150,00 (euro ottocentoquattromilacentocinquante/00).

B) La fideiussione è posta a garanzia dell'acquisto dei prodotti contaminati e degli eventuali danni, in ragione delle condizioni e delle modalità di verifica di cui al precedente punto 5), che potrebbero subire, con riferimento alle attività di cui al punto 3 delle premesse, durante le fasi di escavo nel

*Sabino Pulli*



Porto di Monfalcone gli allevamenti ittici e di mitili, ad oggi esercitati, delle società elencate al precedente punto A.

C) Nel caso in cui SMART GAS S.p.A. non abbia provveduto nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della comunicazione da parte del laboratorio di rilevanza nazionale di conferma della contaminazione dei mitili e/o dei prodotti ittici di cui al precedente punto 5, all'acquisto dei prodotti contaminati e al pagamento degli eventuali danni, in ragione delle condizioni e delle modalità di verifica di cui al precedente punto 5) per ciascun danneggiato, la garanzia potrà essere escussa, anche parzialmente, per ciascun danneggiato, con richiesta da parte di MULTIPROJECT S.p.A. al Fideiussore mediante raccomandata con avviso di ricevimento.

D) il pagamento dell'importo richiesto da MULTIPROJECT S.p.A. sarà effettuato dall'Istituto di credito, a prima e semplice richiesta scritta, in modo automatico ed incondizionato, entro e non oltre quindici giorni dalla ricezione, senza possibilità per il Fideiussore di opporre a MULTIPROJECT S.p.A. alcuna eccezione, anche nell'eventualità di qualsiasi eccezione, contestazione od opposizione che il Contraente abbia sollevato in merito o di terzi aventi causa o di pendenza di contenzioso e ciò in espressa deroga a quanto previsto dall'art. 1945 c.c. ed anche nel caso di mancato pagamento dei premi di polizza o di rifiuto a prestare eventuali controgaranzie da parte del Contraente o di mancato adeguamento della durata della garanzia da parte del Fideiussore.

E) l'istituto di credito **CREDITO EMILIANO SPA**, con la presente fideiussione, rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. e di quanto contemplato negli artt. 1945, 1947, 1955 e 1957 codice civile, nonché con espressa rinuncia ad opporre eccezioni ai sensi degli artt. 1242-1247 c.c. per quanto riguarda i crediti certi, liquidi ed esigibili che il Contraente abbia, a qualunque titolo maturato nei confronti di MULTIPROJECT S.p.A.

F) La presente fideiussione avrà validità 3 anni a partire dalla sua data di emissione nel senso che spiegherà la propria efficacia, sino all'importo massimo di cui sopra e nei limiti di cui alla clausola A) per ogni garantito, per quelle inadempienze verificatesi entro tale periodo di validità. Trascorsi novanta giorni da detta data senza che sia giunta alla nostra sede legale ovvero alla nostra sede di 42121 - Reggio Emilia (RE) Via Emilia S. Pietro n. 4, alcuna richiesta di pagamento nelle forme di cui sopra, essa si intenderà estinta e priva di efficacia, e dovrà essere restituita per regolarità amministrativa, fatte salve eventuali sue proroghe o rinnovazioni.

L'Istituto di credito non potrà recedere durante il periodo di efficacia della presente garanzia, che si estinguerà con l'esatto adempimento delle obbligazioni garantite.

G) Per ogni controversia attribuita all'Autorità Giudiziaria il Foro esclusivamente competente è il Foro di Reggio nell'Emilia.

Con i migliori saluti.

**Credito Emiliano S.p.A.**  
**Centro Imprese Reggio Emilia**

Danti Enrico

Picchi Sabrina