



Ministero

dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO
Servizio III

Prot. n. 7685

Class. 34.19.04 i fase. BeAP 25.1

Allegati:



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - D.G. Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali

E.prot DVA - 2015 - 0009150 del 02/04/2015

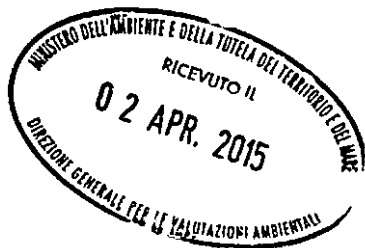
Roma, 02 APR. 2015

All'Ufficio di Gabinetto
dell'On. Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo
(mbac-udem@mailcert.beniculturali.it)

Al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare
Direzione Generale per le Valutazioni e le Autorizzazioni Ambientali
ex Divisione II - Sistemi di valutazione ambientale
[ID_VIP: 1785]
(dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it)

Oggetto: CAGLIARI - Porto di Cagliari - lavori di realizzazione del 2° lotto funzionale - opere a mare del distretto della cantieristica presso l'avamposto est del Porto Canale. Progetto Definitivo.
Decreto legislativo n. 152/2006 - VIA
Proponente: Autorità Portuale di Cagliari
Parere tecnico istruttorio dell'ex Direzione Generale PBAAC prot. n. 28369 del 13/11/2014. Comunicazione sostituzione del quadro prescrittivo.

Al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare
Commissione tecnica di verifica dell'impatto ambientale - VIA e VAS
[ID_VIP: 1785]
(ctva@pec.minambiente.it)

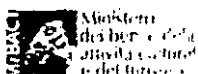


Alla Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato Difesa dell'Ambiente
Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente - Servizio S.A.V.I.
(difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

e. p.c. Al Gabinetto dell'On. Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare
(segreteria.capogab@pec.minambiente.it)

e. p.c. Alla Direzione generale Archeologia
(mbac-dg-ar@mailcert.beniculturali.it)

e. p.c. Alla Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Sardegna
(mbac-sr-sar@mailcert.beniculturali.it)



SERVIZIO III "TUTELA DEL PAESAGGIO"
Via di San Michele, 22, 00153 Roma - Tel. 06/67234554 - FAX 06/67234416
www.pabaac.beniculturali.it
e-mail PEC: mbac-dg-beap@mailcert.beniculturali.it
e-mail PEC Servizio III: mbac-dg-beap.servizio3@mailcert.beniculturali.it

24/03/2015



Ministero

dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO
Servizio III

e. p.c. Alla Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra
(mbac-shapsae-ca.tutela@mailcert.beniculturali.it)

e. p.c. Alla Soprintendenza Archeologia per la Sardegna (sede di Cagliari)
(mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it;
mbac-sba-ca@mailcert.beniculturali.it)

e. p.c. All'Autorità Portuale di Cagliari
(info@pec.porto.cagliari.it; alessandra.mannai@pec.porto.cagliari.it)

Con riferimento alla procedura in argomento e facendo seguito alla trasmissione del parere tecnico istruttorio a cura dell'ex Direzione Generale PBAAC con nota prot. n. 28369 del 13/11/2014 e, in ultimo alla nota della scrivente prot. n. 973 del 22/01/2015, si comunica che a seguito delle interlocuzioni e riunioni intervenute con codesta Direzione Generale per le Valutazioni e le Autorizzazioni Ambientali e il Referente del Gruppo Istruttore della Commissione tecnica di verifica dell'impatto ambientale – VIA e VAS si può fornire con la presente il proprio positivo riscontro alla richiesta formulata da codesto Ministero con la nota prot. n. DVA-2015-2716 del 30/01/2015.

In particolare, visto anche quanto comunicato dall'Autorità Portuale di Cagliari con la nota prot. n. 8775 del 31/12/2014 e in accordo con il Gruppo istruttore della suddetta Commissione, si è pervenuti con quest'ultimo ad individuare le modifiche da introdursi nei rispettivi quadri prescrittivi (parere DG PBAAC del 13/11/2014 e parere della Commissione tecnica n. 1544 del 04/07/2014) al fine di garantire con il loro recepimento all'interno del decreto ministeriale di dichiarazione di compatibilità ambientale la piena reciproca coerenza.

Nello specifico la scrivente ha chiesto al Gruppo istruttore della suddetta Commissione di voler indicare nella propria prescrizione n. 1 che l'impostazione progettuale illustrata nel Progetto Preliminare presentato dall'Autorità Portuale per la zona IIB del PRP fosse assunta quale dato definito fin dalla presente



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO III "TUTELA DEL PAESAGGIO"

Via di San Michele, 22, 00153 Roma - TEL. 06/6723 4554 - FAX 06/6723 4416

www.pabaac.beniculturali.it

e-mail (PLC): mbac-dg-beap@mailcert.beniculturali.it

e-mail PEC Servizio III: mbac-dg-beap.serviziio3@mailcert.beniculturali.it

Mb
eg
24/03/2015



Ministero

dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE BENI, ARTI E PAESAGGIO
Servizio III

fase di VIA per la successiva e relativa fase di progettazione definitiva e quindi per la conseguente e specifica valutazione ambientale.

Ulteriori richieste sono state formulate dalla scrivente in merito alle prescrizioni nn. 3, 15 e 17 per quanto attiene al coinvolgimento delle strutture periferiche e centrali del MiBACT nelle successive fasi di ottemperanza.

Per quanto sopra e confermando nel contempo le analisi e gli esiti dell'istruttoria condotta sul progetto di cui trattasi come illustrati nel parere tecnico istruttorio dell'ex Direzione Generale PBAAC prot. n. 28369 del 13/11/2014, si ritiene di dover modificare il quadro prescrittivo del medesimo parere coerentemente con le modifiche concordate per il parere della Commissione tecnica del MATTM.

Nel precisare, pertanto, che il seguente nuovo quadro prescrittivo sostituisce completamente quello già contenuto nel parere tecnico istruttorio del 13/11/2014 (le modifiche introdotte sono state evidenziate con il carattere sottolineato), si rappresenta che lo stesso quadro è stato aggiornato in coerenza al nuovo modello organizzativo del MiBACT entrato in vigore il 10/12/2014 ai sensi del DPCM n. 171/2014 e del DM 27/11/2014:

- B.1)** Tutte le opere di bonifica dagli ordigni bellici dello specchio d'acqua interessato dall'intervento dovranno essere seguiti da operatori archeologici di provata esperienza (da reperirsi attraverso Università o Società Archeologiche specializzate o professionisti singoli/associati esterni al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, le quali prestazioni economiche saranno a carico dell'Autorità Portuale di Cagliari), secondo le indicazioni tecnico-scientifiche che la competente Soprintendenza Archeologia avrà cura di fornire preliminarmente all'avvio delle suddette opere.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: ANTE OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Archeologia della Sardegna del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- B.2)** I siti archeologici eventualmente individuati durante la bonifica di cui alla prescrizione n. B.1) dovranno essere indagati, per quanto possibile in estensione, con metodologia stratigrafica e secondo le indicazioni tecnico-scientifiche della competente Soprintendenza Archeologia e potranno comportare varianti progettuali nel caso di ritrovamenti di importante interesse archeologico allo stato attuale non conosciuti.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: ANTE OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Archeologia della Sardegna del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO III "TUTELA DEL PAESAGGIO"

Via di San Michele, 22, 00153 Roma - TEL. 06/6723.4554 - FAX 06/6723.4416

www.pabaac.beniculturali.it

e-mail PEC: mbae-dg-beap @ mailcert.beniculturali.it

e-mail PEC Servizio III: mbae-dg-beap servizio3 @ mailcert.beniculturali.it



Ministero

dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO
Servizio III

B.3) Al termine delle opere di bonifica dagli ordigni bellici, la cui data dovrà essere comunicata per iscritto alla competente Soprintendenza Archeologia, e prima dell'avvio dei lavori di realizzazione delle banchine e di qualsiasi ulteriore opera a mare, si procederà, secondo le indicazioni tecnico-scientifiche e sotto la sorveglianza della medesima Soprintendenza, alla esecuzione degli interventi archeologici subacquei, consistenti nella effettuazione di scavi nei settori rilevatisi più interessanti per tali aspetti e, quindi, nel recupero dei reperti già individuati nel corso delle indagini preventive effettuate e di quelli che potranno essere ulteriormente scoperti nel corso della suddetta bonifica.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: ANTE OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Archeologia della Sardegna del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

B.4) Al termine delle opere di escavo, effettuato fino al livello originario del fondo marino preesistente, del materiale di riporto della colmata di levante dell'avamposto est del Porto Canale in corrispondenza del "canale dragato a quota -3,50" e del "ship lift", si procederà secondo le indicazioni della competente Soprintendenza Archeologia ad effettuare le necessarie indagini archeologiche nel sottostante fondo marino ed eventualmente, in caso di esito positivo, quanto indicato nella prescrizione n. B.3).

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: ANTE OPERAM e IN CORSO D'OPERA

Ente Vigilante: Soprintendenza Archeologia della Sardegna del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

B.5) Sulla base del tipo di ritrovamenti e/o analisi necessarie al completamento dell'indagine archeologica come sopra descritta nelle prescrizioni nn. B.2), B.3) e B.4), la cifra già destinata nell'ambito del quadro economico del Progetto Definitivo potrebbe non risultare adeguata e subire variazioni in corso d'opera. All'Autorità Portuale di Cagliari si chiede pertanto di prevedere che nel Quadro Economico del Progetto Esecutivo siano accantonate adeguate somme per la realizzazione anche di eventuali indagini archeologiche subacquee che si rendessero necessari nel caso in cui fossero rinvenuti siti o contesti di interesse archeologico allo stato attuale non conosciuti o ipotizzabili.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: ANTE OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Archeologia della Sardegna del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

B.6) Il Progetto Esecutivo dell'opera di cui trattasi, sarà redatto comprendendo anche quello di pari livello progettuale relativo alla "Realizzazione del parco della Chiesa di S. Efisio presso l'avamposto est del Porto Canale" (illustrato con il progetto preliminare di cui alla nota del proponente n. 5921 del 29/08/2013 e localizzato nella zona H1 del PRP del Porto di Cagliari). Il Progetto Esecutivo dell'area individuata dal PRP del Porto di Cagliari come zona H3, già destinata nella colmata di levante ad "attività ricettive e professionali di servizio per la nautica"



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO III - TUTELA DEL PAESAGGIO

Via di San Michele, 22, 00183 Roma - TEL. 06/67234554 - FAX 06/67234416

www.pabaac.beniculturali.it

e-mail PEC: mhac-dg-beap@mailcert.beniculturali.it

e-mail PEC Servizio III: mhac-dg-beap.servizio3@mailcert.beniculturali.it



Ministero

dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO
Servizio III

(come preliminarmente illustrato dall'Autorità Portuale di Cagliari con i documenti trasmessi con la relativa nota n. 151 del 07/01/2014) sarà redatto a seguito dell'esito della relativa valutazione ambientale prescritta dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e - almeno per la parte relativa alle sistemazioni a verde e ai percorsi pubblici di accesso - comunque entro il termine previsto per la realizzazione del progetto di cui alla presente procedura di valutazione di impatto ambientale. Nell'ambito della redazione dei suddetti Progetti Esecutivi, in accordo con la competente Soprintendenza Belle arti e paesaggio, si valuterà nel dettaglio esecutivo la reale necessità e compatibilità della messa a dimora nelle suddette zone di PRP di alberi di medio e alto fusto con le esigenze di tutela dettate dal Decreto ministeriale del 01/03/1967.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: ANTE OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- B.7)** L'intero Progetto Esecutivo dell'opera di cui trattasi, comprensivo anche di quello di cui alla prescrizione n. B.6) per la zona H1 del PRP del Porto di Cagliari, sarà presentato per la relativa approvazione prima dell'inizio dei relativi lavori alla Direzione Generale Belle arti e paesaggio e alle competenti Soprintendenze di settore. Il Progetto Esecutivo per la zona H3 del PRP del Porto di Cagliari di cui alla prescrizione n. B.6) - anche se redatto per successivi lotti - sarà presentato per la relativa approvazione prima dell'inizio dei relativi lavori alla Direzione Generale Belle arti e paesaggio e alle competenti Soprintendenze di settore.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: ANTE OPERAM

Ente Vigilante: Direzione generale Belle arti e paesaggio del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- B.8)** I lavori relativi al Progetto Esecutivo dell'intervento connesso di cui alla prescrizione n. B.7) per la zona H1 del PRP del Porto di Cagliari saranno avviati contemporaneamente alla realizzazione di quelli del Lotto II di cui trattasi. I lavori relativi al Progetto Esecutivo degli interventi previsti nella zona H3 del PRP del Porto di Cagliari - almeno per la parte relativa alle sistemazioni a verde e ai percorsi pubblici di accesso - saranno avviati entro tre anni dal termine previsto per la realizzazione del progetto di cui alla presente procedura di valutazione di impatto ambientale.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: IN CORSO D'OPERA e POST OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- B.9)** L'Autorità Portuale di Cagliari avrà cura di comunicare con congruo anticipo l'inizio di tutti gli interventi previsti, compresi quelli di impianto di cantiere, alle competenti Soprintendenze di settore e alla Direzione Generale Belle arti e paesaggio.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: ANTE OPERAM



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO III - TUTELA DEL PAESAGGIO

Via di San Michele, 22, 00153 Roma - TEL. 06/6723 4554 - FAX 06/6723.4416

www.pabaac.beniculturali.it

e-mail PEC: mhac-dg-beap@mailcert.beniculturali.it

e-mail PEC Servizio III: mhac-dg-beap.servizio3@mailcert.beniculturali.it



Ministero

dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO
Servizio III

Ente Vigilante: Direzione generale Belle arti e paesaggio del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

B.10) Si prescrive ai sensi dell'articolo 90, "Scoperte fortuite", del D. Lgs. 42/2004 s.m.i. che se durante i lavori, compresi quelli di bonifica dagli ordigni bellici, dovessero essere casualmente ritrovati resti antichi, manufatti o elementi di natura archeologica, anche di apparente non interesse, siano immediatamente sospesi tutti i lavori in atto e ne sia data immediata comunicazione alla competente Soprintendenza Archeologia, la quale se ne ravviserà la necessità, chiederà l'ampliamento delle indagini al fine di consentire una corretta ed adeguata documentazione e conservazione dei resti sepolti.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: IN CORSO D'OPERA

Ente Vigilante: Soprintendenza Archeologia della Sardegna del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

B.11) Tutte le opere di mitigazione vegetazionale previste nei Progetti Esecutivi di cui alla prescrizione n. B.7) dovranno essere realizzate con l'assistenza continua di esperti botanici e agronomi.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: IN CORSO D'OPERA

Ente Vigilante: Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

B.12) Le opere di mitigazione vegetazionale di cui alla prescrizione n. B.11) dovranno essere realizzate il più possibile in contemporanea con l'avanzare dei relativi cantieri al fine di giungere al termine degli stessi con uno stato vegetativo il più avanzato possibile e vicino quindi a quello previsto a regime dal progetto.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: IN CORSO D'OPERA

Ente Vigilante: Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

B.13) Il materiale di risulta proveniente dagli scavi effettuati e non strettamente necessario per il reinterro e la risagomatura dei medesimi, dovrà essere tempestivamente allontanato a deposito o discarica autorizzata.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: IN CORSO D'OPERA

Ente Vigilante: Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

B.14) In corso d'opera le Soprintendenze di settore competenti potranno impartire ulteriori e maggiori prescrizioni per tutti gli interventi corollari al progetto non dettagliatamente illustrati nella documentazione presentata.



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO III - TUTELA DEL PAESAGGIO

Via di San Michele, 22, 00153 Roma - TEL. 06/6723 4854 - FAX 06/6723 4416

www.pabanc.beniculturali.it

e-mail PEC: mbac-dg-beap@mailecrt.beniculturali.it

e-mail PEC Servizio III: mbac-dg-beap.servizio3@mailecrt.beniculturali.it



Ministero

dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO
Servizio III

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: IN CORSO D'OPERA

Ente Vigilante: Direzione generale Belle arti e paesaggio del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- B.15)** Al fine di salvaguardare quell' "esteso belvedere" riconosciuto dal Decreto ministeriale 01/03/1967, avente ad oggetto la "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della spiaggia della Plaia, in Cagliari" (pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 72 del 21/03/1967), nei suoi punti di vista verso l'antistante specchio di mare, si prescrive che, in corrispondenza della zona della colmata di levante dell'avamposto est del Porto Canale, identificata come zona H2 dal vigente Piano Regolatore Portuale del Porto di Cagliari, siano comunque garantite significativamente le libere visuali del belvedere originariamente riconosciuto, quest'ultimo da assicurarsi anche con nuove modalità di fruizione pubblica e in connessione tanto funzionale, che compositiva con gli interventi previsti nelle aree individuate dal PRP del Porto di Cagliari come zone H1 e H3.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: IN CORSO D'OPERA e POST OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- B.16)** Tutti gli interventi di mitigazione realizzati su indicazione della presente procedura, sia di tipo vegetazionale che architettonico, dovranno sempre essere mantenuti in perfetto stato di conservazione al fine di non costituire essi stessi un elemento di degrado delle qualità paesaggistiche dei luoghi interessati.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: POST OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- B.17)** Gli interventi vegetazionali realizzati con l'impianto di nuove essenze o recupero delle esistenti sono soggetti all'obbligo di una verifica dell'attecchimento e vigore delle stesse essenze entro tre anni dall'impianto. Le essenze trovate seccate alla verifica di cui prima saranno sostituite con altre di uguale specie con successivo obbligo di verifica triennale.

Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: POST OPERAM

Ente Vigilante: Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Cagliari, Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias e Ogliastra del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- B.18)** L'Autorità Portuale di Cagliari entro sei mesi dal completamento degli interventi valutati nella presente procedura di VIA, anche al termine di eventuali singoli lotti funzionali, consegnerà alle Soprintendenze di settore territorialmente competenti e alla Direzione Generale Belle arti e paesaggio una relazione, adeguatamente illustrata da fotografie ed elaborati grafici, con la quale



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO III "TUTELA DEL PAESAGGIO"

Via di San Michele, 22, 00153 Roma - TEL. 06/6723 4554 - FAX 06/6723.4416

www.pabaac.beniculturali.it

e-mail PEC: mbac-dg-beap@mailcert.beniculturali.it

e-mail PFC Servizio III: mbac-dg-beap.servizio3@mailcert.beniculturali.it



Ministero

dei beni e delle attività culturali e del turismo


DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO
Servizio III

si darà conto del recepimento di tutte le prescrizioni indicate dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

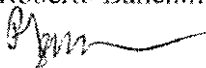
Termine per l'avvio della Verifica di Ottemperanza: POST OPERAM

Ente Vigilante: Direzione generale Belle arti e paesaggio del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Si rimane in attesa di un cortese riscontro in merito alla conseguente modifica del parere della Commissione tecnica di codesto MATTM e alla predisposizione della nuova bozza di decreto di compatibilità ambientale per la necessaria preliminare verifica della scrivente.

IL R.U.P. 
U.O.T.T. n. 1 - Arch. Piero Aebischer
(tel. 06/6723.4681 – piero.aebischer@beniculturali.it)

IL DIRIGENTE
Arch. Roberto Banchini



IL DIRETTORE GENERALE
Arch. Francesco SCOPPOLA



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

SERVIZIO III "TUTELA DEL PAESAGGIO"

Via di San Michele, 22, 00153 Roma - TEL. 06/6723.4554 - FAX 06/6723.4416

www.pabaec.beniculturali.it

e-mail PEC: mbae-dg-beap@malcert.beniculturali.it

e-mail PEC Servizio III: mbae-dg-beap.servizio3@malcert.beniculturali.it