



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio  
del Mare – D.G. Valutazioni e Autorizzazioni Amb

E.prot DVA – 2015 – 0021071 del 11/08/2015

ALL'AUTORITÀ DI BACINO DEL FIUME ARNO

quale

AUTORITÀ COMPETENTE

presso

dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

adbarno@postacert.toscana.it

OSSERVAZIONE AL

RAPPORTO AMBIENTALE DEL

PIANO GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI

(ai sensi dell'art. 14 comma 3 del D.Lgs n. 152/2006)

Il sottoscritto Mezzei Giorgio nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_

Della società' G.M. S.r.l. con sede a Prato, Via Rimini 7 - P.IVA 01756400972

Premesso:

- Che la società' e' proprietaria, per atto pubblico, di un complesso immobiliare composto da edifici e ampia area di pertinenza il tutto in Agliana (PT) via G.Matteotti n. 200 con destinazione produttiva come prevede il vigente Regolamento Urbanistico approvato Delibera. Consiglio Comunale n. 41 del 4/6/2012 e aggiornato con Delibera. Consiglio Comunale n. 3 del 13/1/2014;
- Che in tutte le carte e mappe del rischio idraulico sia del PAI che dello studio idraulico redatto dallo studio tecnico associato A4 Ingegneria, allegato al Regolamento Urbanistico, l'area non risulta essere soggetta ad allagamenti con tempi di ritorno TR 200 anni.;
- Che la quota del resede e dei fabbricati misurata risulta di metri 41,80 slm superiore



al battente studio Ing. Cappelli (40,95 slm) e pressoché' identico al battente TR 200 del PRGA (41,85 slm);

**Considerato:**

- Che nella mappa del Piano di Gestione Rischio Alluvioni, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 132 del 10/6/2015, l'area in questione è interessata da un battente duecentennale di metri 41,85 slm contrassegnandola per notevole parte in P3 (pericolosità da alluvioni elevata) e in piccola parte in P2 (pericolosità media);

al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Piano Territoriale di Settore,

**OSSERVA**

ai sensi dell'art. 14 comma 3 del D.Lgs n. 152/2006, quanto segue:

- Che l'attuale Regolamento Urbanistico e il successivo aggiornamento del 2014, compreso lo studio idraulico è stato approvato dal Comune, Regione e dal Genio Civile di Pistoia;
- Che la differenza tra battente PRGA e terreno è pressoché' nulla;
- Che è opportuno, viste le ricadute, alla luce del quadro normativo vigente, comporta a livello economico, che detto PRGA sia adeguatamente verificato ed approfondito anche alla luce di opportuni accertamenti in sito al fine di verificare le geometrie delle arginature che lungo i tratti di interesse presentano una notevole variabilità anche per la presenza di sopraelevazioni con opere murarie lungo i torrenti Bure, Calice ed Ombrone nonché dei sottopassi sotto l'autostrada A 11 e la SP1.
- Che per la gestione degli immobili e il proseguo dell'attività a carattere produttivo è opportuno che il complesso immobiliare ( tutto posto alla stessa quota di 41,80

slm) sia identificato con la stessa pericolosità da alluvione e con esclusione dalla pericolosità P3;

Certi di trovare condivisione alle obiettive problematiche esposte e al fine di evitare notevoli contenziosi, il sottoscritto porge cordiali saluti.

MEZZEI GIORGIO  


Allegati:

- Estratto Regolamento Urbanistico
- Battente TR 200 e dello studio idraulico Ing. Cappelli Cristiano;
- Planimetria PGRA

Agliana 4 agosto 2015

**Da:** Per conto di: mannelli.umberto@ingpec.eu <posta-certificata@pec.aruba.it>  
**Inviato:** venerdì 7 agosto 2015 17:36  
**A:** Autorità di Bacino Arno ; Salvaguardia Min Ambiente  
**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: Osservazione al rapporto ambientale del piano gestione rischio alluvioni - Agliana (PT), via G. Matteotti  
**Allegati:** daticert.xml; postacert.eml (2,31 MB)

--Questo è un Messaggio di Posta Certificata--

Il giorno 07/08/2015 alle ore 17:36:03 (+0200) il messaggio con Oggetto "Osservazione al rapporto ambientale del piano gestione rischio alluvioni - Agliana (PT), via G. Matteotti" è stato inviato dal mittente "mannelli.umberto@ingpec.eu"

e indirizzato a:

dgsalvaguardia.ambientale@pec.minambiente.it  
adbarno@postacert.toscana.it

Il messaggio originale è incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

L'identificativo univoco di questo messaggio è: opec275.20150807173603.16055.07.1.17@pec.aruba.it

**QUADRO A**

Al sensi della vigente normativa il sottoscritto MANNELLI Cognome ROCCO Nome ROCCO  
 In qualità di:  legale rappresentante  proprietario  altro

Ragione sociale G. P. SRL

Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
 Firma digitale o firma autografa [Firma]  
 (allegare copia scansionata di documento di identità)

Al sensi della vigente normativa il sottoscritto \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
 In qualità di:  legale rappresentante  proprietario  altro

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale [ ]  
 Firma digitale o firma autografa \_\_\_\_\_  
 (allegare copia scansionata di documento di identità)

Al sensi della vigente normativa il sottoscritto \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
 In qualità di:  legale rappresentante  proprietario  altro

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale [ ]  
 Firma digitale o firma autografa \_\_\_\_\_  
 (allegare copia scansionata di documento di identità)

**DICHIARANO DI CONFERIRE PROCURA SPECIALE**

- 1)  per la sola apposizione della firma digitale  
 2)  per il solo inoltro della pratica tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nel Quadro B  
 3)  per l'apposizione della firma digitale e l'inoltro della pratica tramite l'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nel Quadro B

A:

**QUADRO B**

Cognome MANNELLI Nome UMBERTO

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

In qualità di: (denominazione intermediario) \_\_\_\_\_  
 Con studio / Ufficio in \_\_\_\_\_ Via/p.zza \_\_\_\_\_  
 telefono \_\_\_\_\_ Cellulare \_\_\_\_\_

**IL QUALE DICHIARA**

*ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R.*

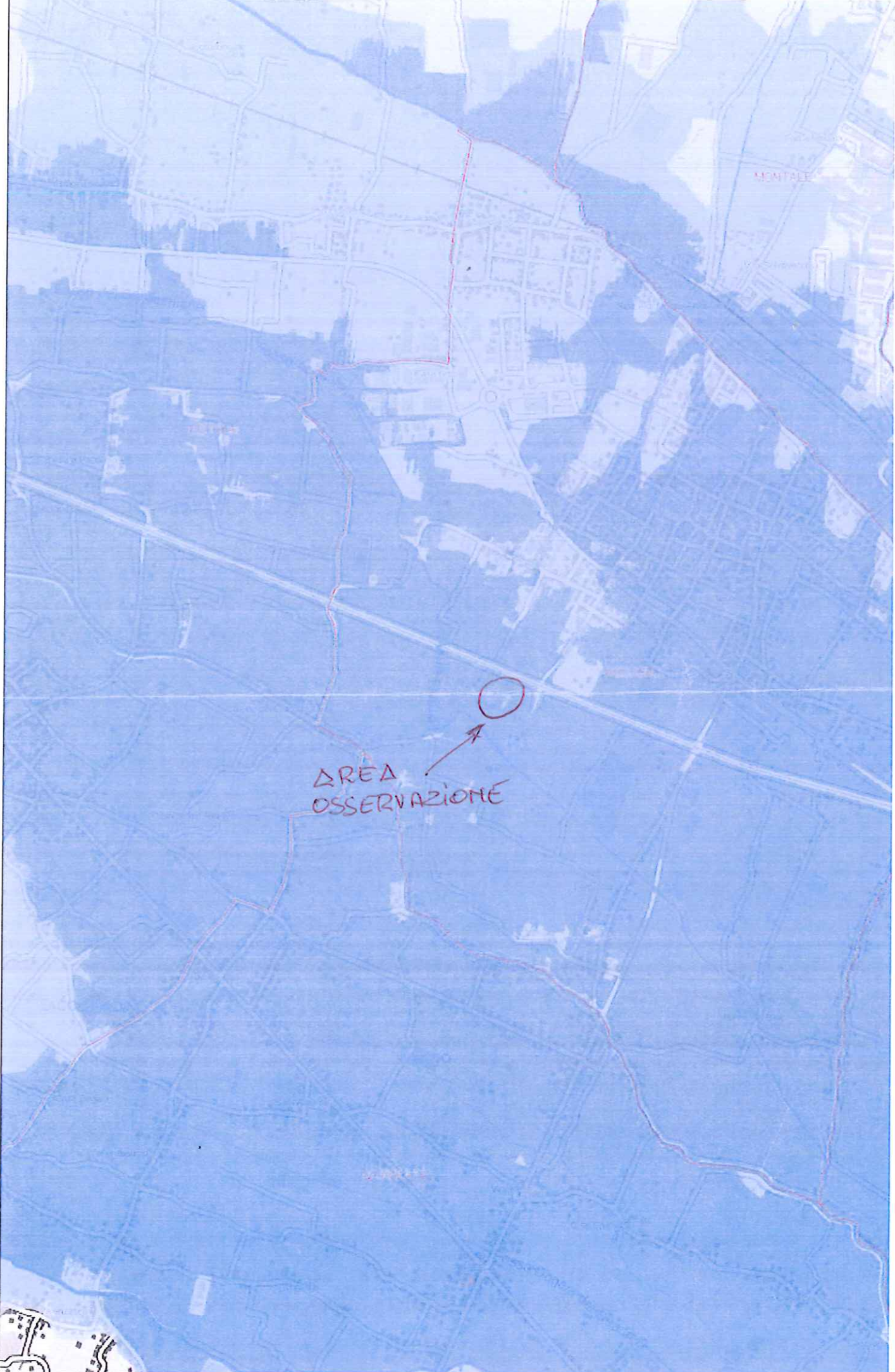
- che l'indirizzo PEC (posta elettronica certificata) MANNELLI.UMBERTO@INGRES.SUAP, se non diversamente indicato nel modello Distinta-Modello-Riepilogo, è il domicilio elettronico speciale per tutti gli atti e le eventuali comunicazioni/provvedimenti inerenti il procedimento amministrativo
- di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto o dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nel Quadro A, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche, comunicazioni etc. provvedendo alla trasmissione/ricezione telematica del procedimento amministrativo medesimo
- che gli atti e i documenti che vengono trasmessi, corrispondono a quelli consegnati dai soggetti obbligati/legittimati per l'espletamento degli adempimenti di cui alla sopra citata pratica - ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 445/2000 e del D. Lgs. 196/2003 si informa che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti amministrativi relativi alla presentazione telematica della pratica Susp
- che conserverà la presente Procura in originale presso la sede del proprio studio/ufficio/recapito

Firma digitale del Procuratore (nei casi 1 e 3) \_\_\_\_\_

La presente Procura, da inoltrare in formato PDF/A, deve essere sottoscritta:

- (1) Dal soggetto indicato nel QUADRO A:
1. Con firma digitale o autografa con copia informatica di un documento di identità, nei casi di Procura di cui ai punti 1) e 3)
  2. Con firma digitale, nel caso di Procura di cui al punto 2)
- (2) Dal soggetto indicato nel QUADRO B:
- (3) Con firma digitale, nei casi di Procura di cui ai punti 1) e 3)

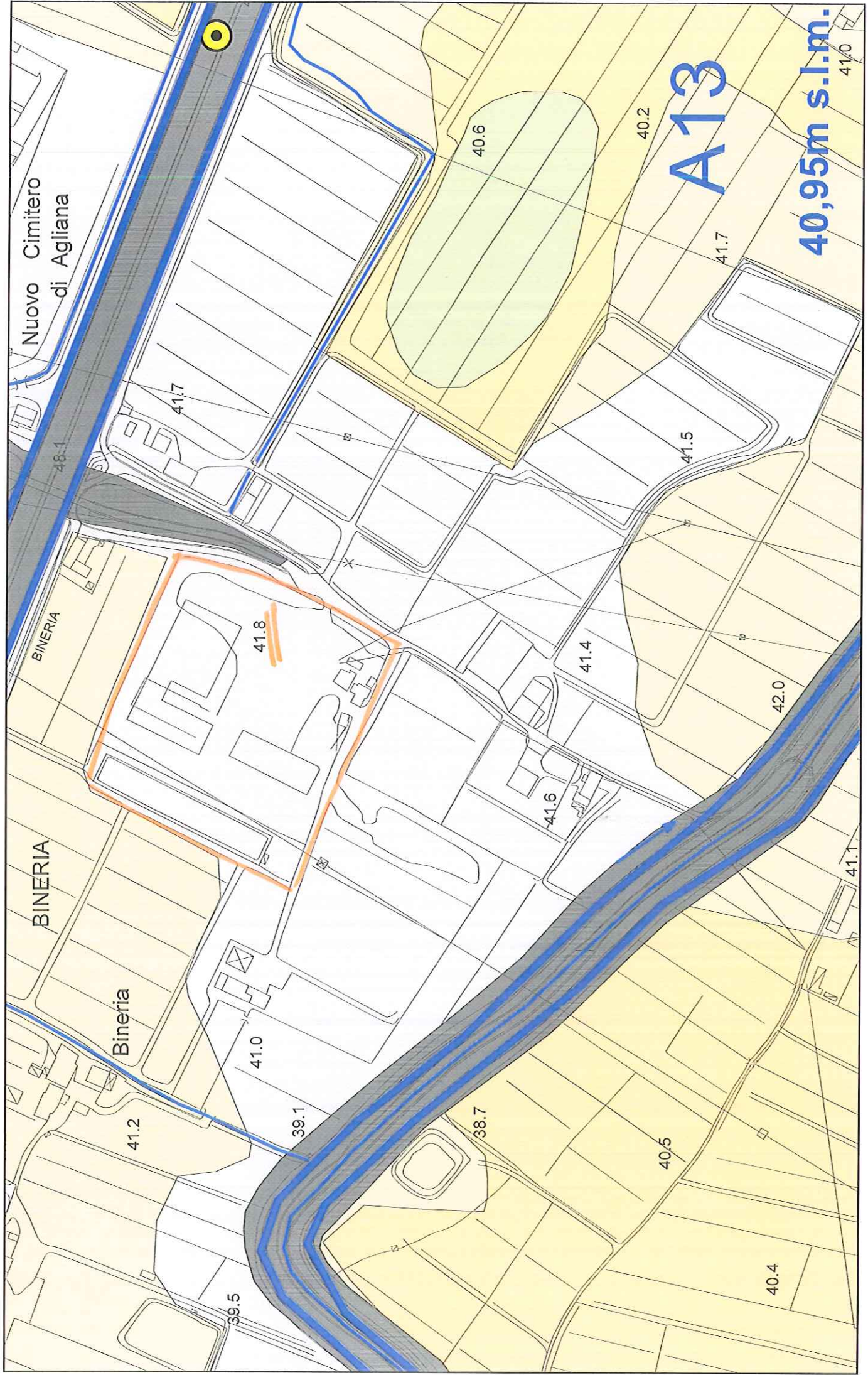
PLANIMETRIA PERA



AREA  
OSSERVAZIONE

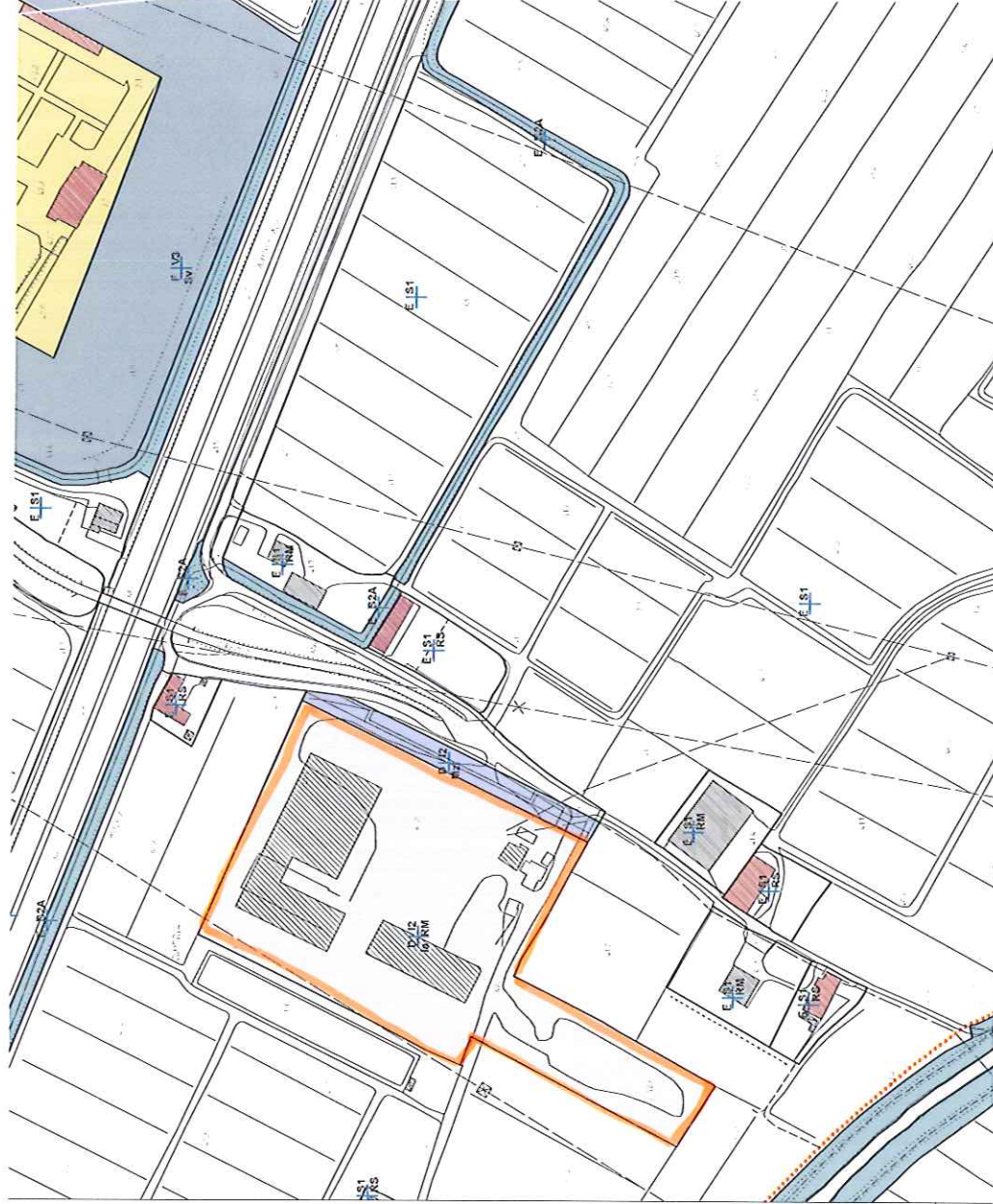


STUDIO ING. CAPPELLI E PIANO QUOTATO



# REGOLAMENTO URBANISTICO

03	04	07
05	06	10
08	09	13
11	12	14-15



Progetto  
 UOC 5/SU  
 Andrea Di Filippo  
 Marco Dominini  
 Luca D'Amico  
 Valeria Esposito  
 Graziana Conzatti  
 Maria Angela Fattori  
 Mappe  
 Idp studio  
 Stefania Rizzotti  
 Urbanizzazioni  
 UOC 6/ILP  
 Massimo Giorgi  
 Geologia  
 Alberto Tornei  
 Idraulica  
 A4 Ingegneria  
 David Malossi  
 Cristiano Cappelli  
 Valutazione  
 Alberto Tornei  
 Stefania Rizzotti  
 Informaticizzazione  
 Idp progetti\_gis  
 Luca Gentili

Modalità di Lettura

Ogni area perimetrata con linea continua nera rappresenta una parte di territorio per la quale valgono prescrizioni il cui riferimento alle