



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio
del Mare - D.G. Valutazioni e Autorizzazioni Amb

E.prot DVA - 2015 - 0021071 del 11/08/2015

ALL'AUTORITÀ DI BACINO DEL FIUME ARNO

quale

AUTORITÀ COMPETENTE

presso

dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

adbarno@postacert.toscana.it

OSSERVAZIONE AL

RAPPORTO AMBIENTALE DEL

PIANO GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI

(ai sensi dell'art. 14 comma 3 del D.Lgs n. 152/2006)

Il sottoscritto Mezzei Giorgio nato a _____ il _____ residente a _____
codice fiscale _____ nella sua qualita' di _____

Della societa' G.M. S.r.l. con sede a Prato, Via Rimini 7 - P.IVA 01756400972

Premesso:

- Che la societa' e' proprietaria, per atto pubblico, di un complesso immobiliare composto da edifici e ampia area di pertinenza il tutto in Agliana (PT) via G.Matteotti n. 200 con destinazione produttiva come prevede il vigente Regolamento Urbanistico approvato Delibera. Consiglio Comunale n. 41 del 4/6/2012 e aggiornato con Delibera. Consiglio Comunale n. 3 del 13/1/2014;
- Che in tutte le carte e mappe del rischio idraulico sia del PAI che dello studio idraulico redatto dallo studio tecnico associato A4 Ingegneria, allegato al Regolamento Urbanistico, l'area non risulta essere soggetta ad allagamenti con tempi di ritorno TR 200 anni.;
- Che la quota del resede e dei fabbricati misurata risulta di metri 41,80 slm superiore



al battente studio Ing. Cappelli (40,95 slm) e pressoché' identico al battente TR 200 del PRGA (41,85 slm);

Considerato:

- Che nella mappa del Piano di Gestione Rischio Alluvioni, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 132 del 10/6/2015, l'area in questione è interessata da un battente duecentennale di metri 41,85 slm contrassegnandola per notevole parte in P3 (pericolosità da alluvioni elevata) e in piccola parte in P2 (pericolosità media);

al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Piano Territoriale di Settore,

OSSERVA

ai sensi dell'art. 14 comma 3 del D.Lgs n. 152/2006, quanto segue:

- Che l'attuale Regolamento Urbanistico e il successivo aggiornamento del 2014, compreso lo studio idraulico è stato approvato dal Comune, Regione e dal Genio Civile di Pistoia;
- Che la differenza tra battente PRGA e terreno è pressoché' nulla;
- Che è opportuno, viste le ricadute, alla luce del quadro normativo vigente, comporta a livello economico, che detto PRGA sia adeguatamente verificato ed approfondito anche alla luce di opportuni accertamenti in sito al fine di verificare le geometrie delle arginature che lungo i tratti di interesse presentano una notevole variabilità anche per la presenza di sopraelevazioni con opere murarie lungo i torrenti Bure, Calice ed Ombrone nonché dei sottopassi sotto l'autostrada A 11 e la SP1.
- Che per la gestione degli immobili e il proseguo dell'attività a carattere produttivo è opportuno che il complesso immobiliare (tutto posto alla stessa quota di 41,80

slm) sia identificato con la stessa pericolosità da alluvione e con esclusione dalla pericolosità P3;

Certi di trovare condivisione alle obiettive problematiche esposte e al fine di evitare notevoli contenziosi, il sottoscritto porge cordiali saluti.

MEZZEI GIORGIO


Allegati:

- Estratto Regolamento Urbanistico
- Battente TR 200 e dello studio idraulico Ing. Cappelli Cristiano;
- Planimetria PGRA

Agliana 4 agosto 2015

Da: Per conto di: mannelli.umberto@ingpec.eu <posta-certificata@pec.aruba.it>
Inviato: venerdì 7 agosto 2015 17:36
A: Autorità di Bacino Arno ; Salvaguardia Min Ambiente
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Osservazione al rapporto ambientale del piano gestione rischio alluvioni - Agliana (PT), via G. Matteotti
Allegati: daticert.xml; postacert.eml (2,31 MB)

--Questo è un Messaggio di Posta Certificata--

Il giorno 07/08/2015 alle ore 17:36:03 (+0200) il messaggio con Oggetto "Osservazione al rapporto ambientale del piano gestione rischio alluvioni - Agliana (PT), via G. Matteotti" è stato inviato dal mittente "mannelli.umberto@ingpec.eu"

e indirizzato a:

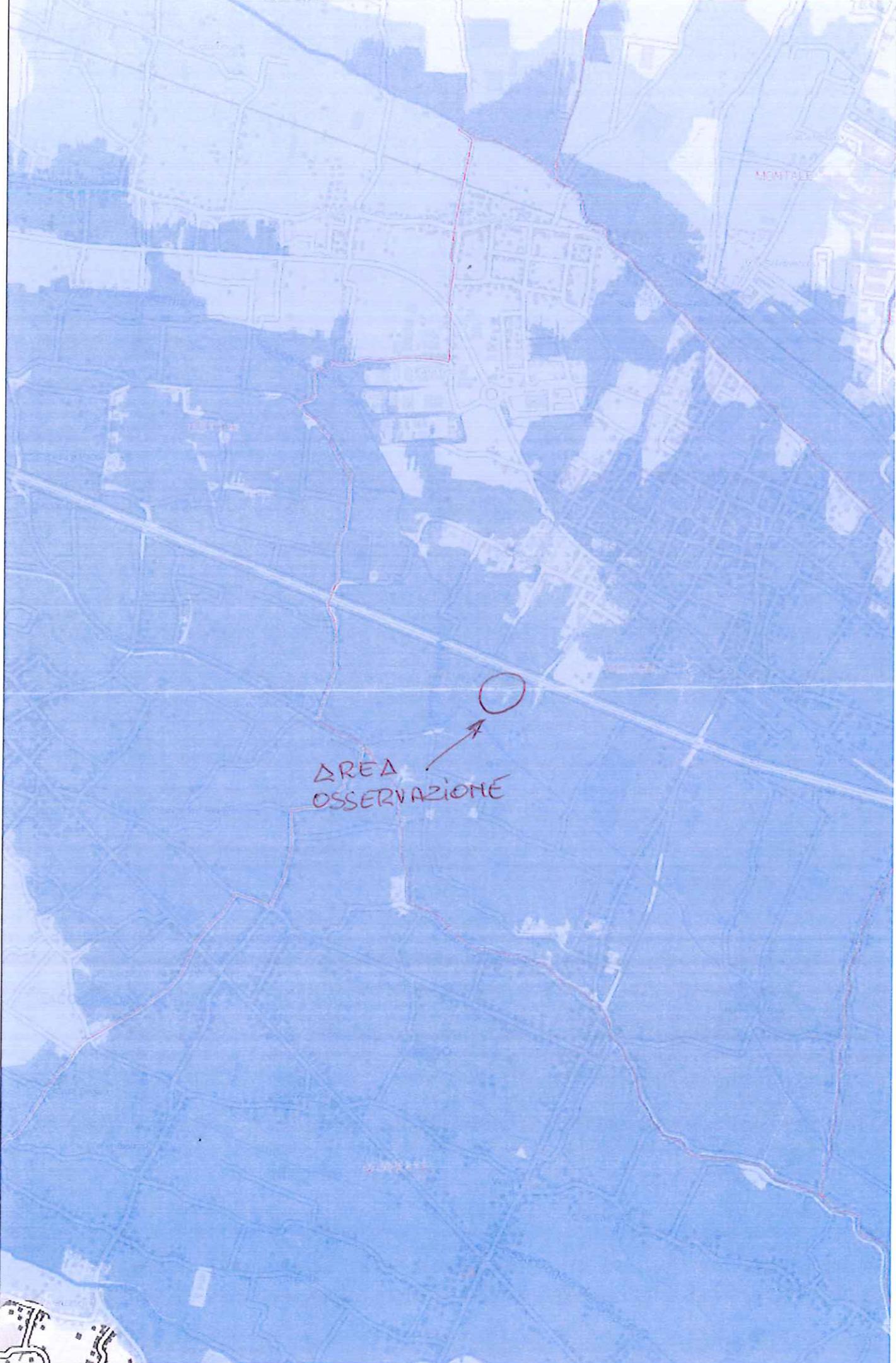
dgsalvaguardia.ambientale@pec.minambiente.it
adbarno@postacert.toscana.it

Il messaggio originale è incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

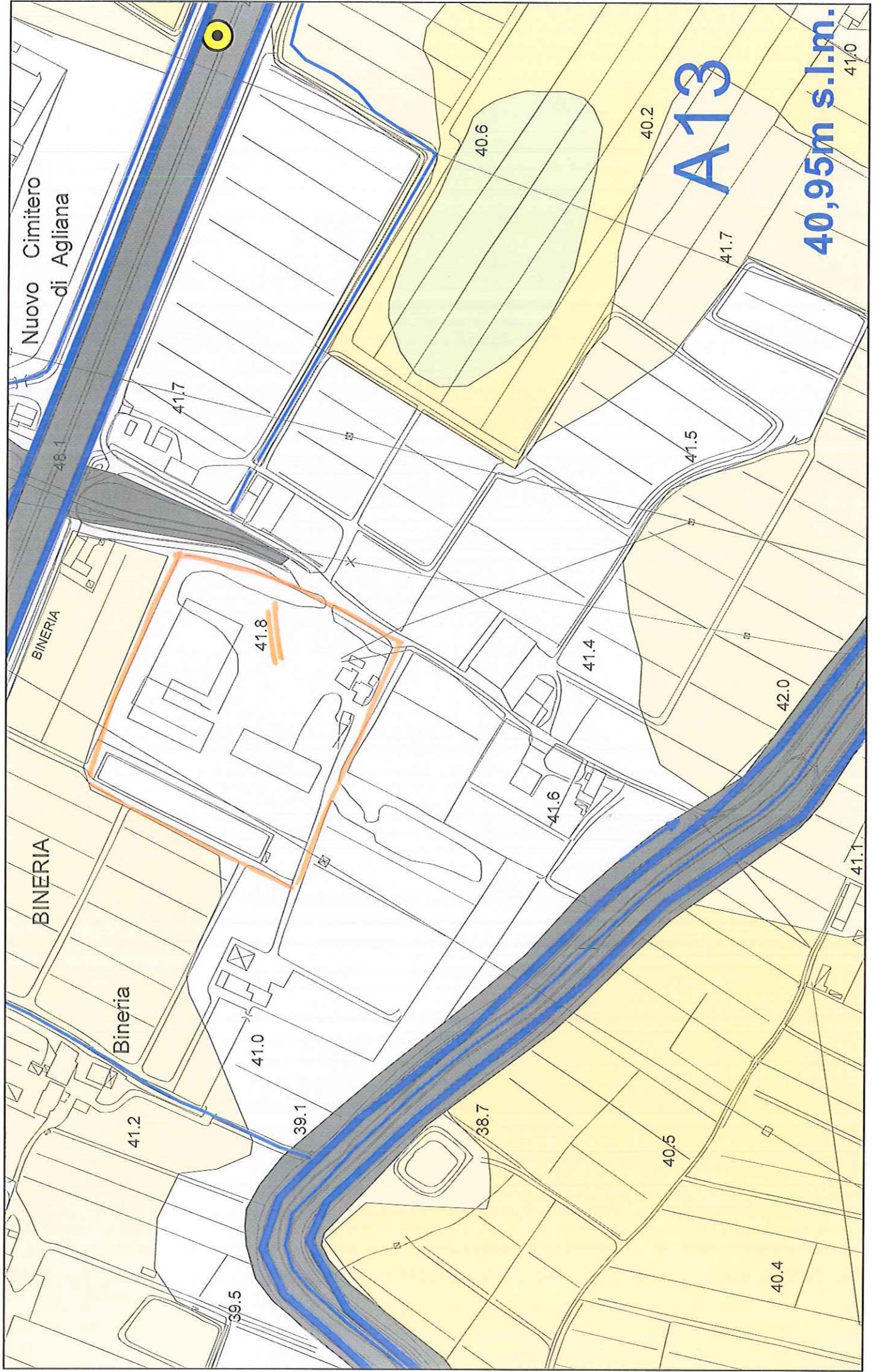
L'identificativo univoco di questo messaggio è: opec275.20150807173603.16055.07.1.17@pec.aruba.it

PLANIMETRIA PERA



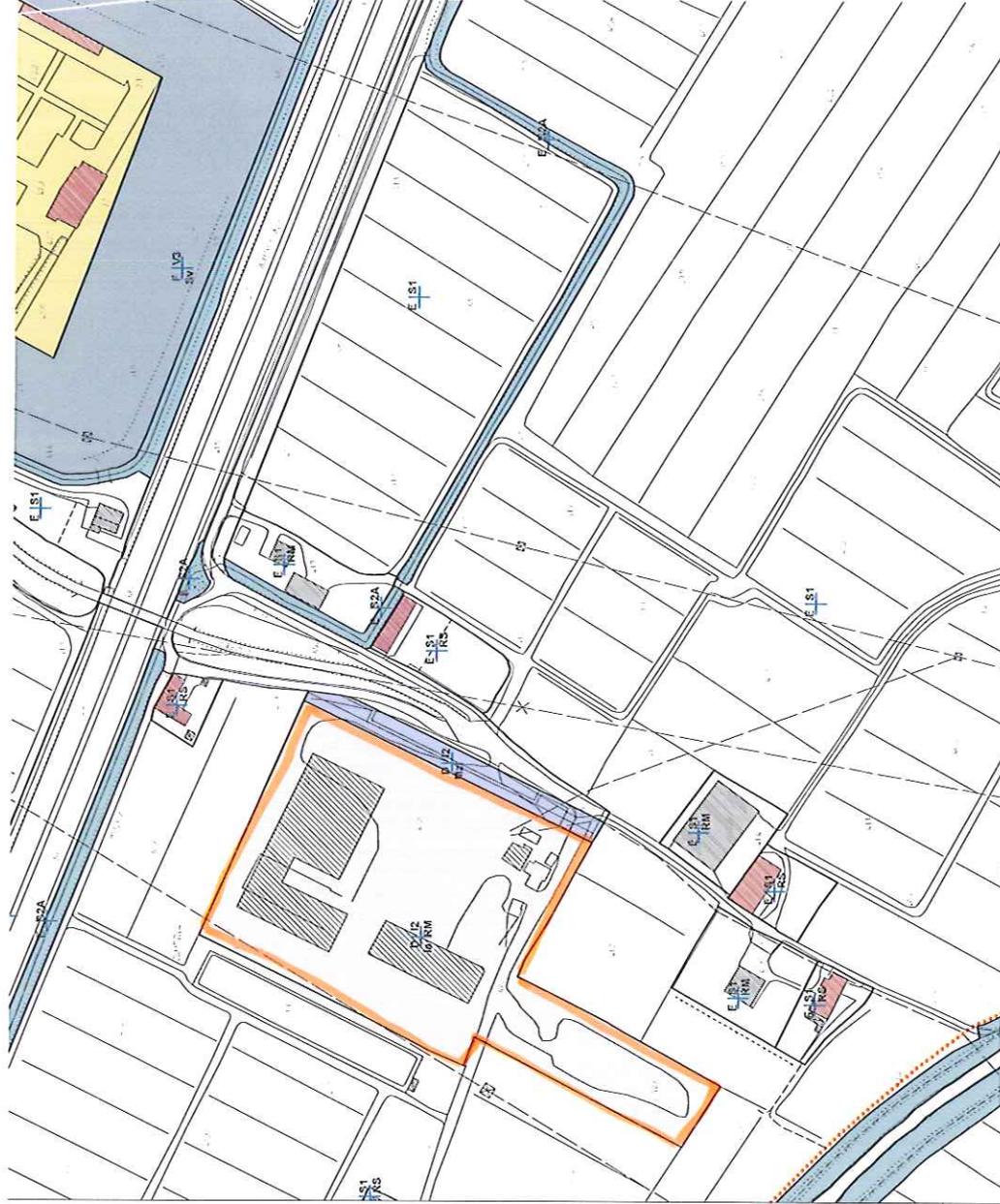
AREA
OSSERVAZIONE

STUDIO ING. CAPPELLI E PIANO QUOTATO



REGOLAMENTO URBANISTICO

03	04	07
05	06	10
08	09	13
11	12	14-15



Progetto
 UOC 5/SU
 Andrea Di Filippo
 Marco Dominini
 Luca D'Amico
 Graziana Conzatti
 Maria Angela Fattori
 Mappe
 Idp studio
 Stefania Rizzotti
 Urbanizzazioni
 UOC 6/ILP
 Massimo Giorgi
 Geologia
 Alberto Tornei
 Idraulica
 A4 Ingegneria
 David Malossi
 Cristiano Cappelli
 Valutazione
 Alberto Tornei
 Stefania Rizzotti
 Informalizzazione
 Idp progetti_gis
 Luca Gentili

Modalità di Lettura

Ogni area perimetrata con linea continua nera rappresenta una parte di territorio per la quale valgono prescrizioni il cui riferimento alle