

Dott.Ing. A. Scalamandrè

ANAS Spa Direzione centrale progettazione

Via Monzabano,10

00185 Roma



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - D.G. Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali

E.prot DVA - 2015 - 0023173 del 15/09/2015

Al sindaco del Comune di Alghero

Località Sant' Anna

07041 Alghero

ANAS spa

Compartimento per la viabilità della Sardegna

Via Carlo Felice

07100 Sassari

Alghero 11.09.2015

Oggetto: SS291 osservazioni

I sottoscritti Leonardo Casu e Paddeu Annita residenti in Via \_\_\_\_\_ e domiciliati nella casa di campagna sita in zona Puneddu Puntet proprietari del terreno foglio 57, mappali 22-393-86, a seguito della pubblicazione sulla Nuova Sardegna e le informazioni ricevute dall'Anas sez. di Sassari con le quali i suddetti vengono espropriati per la maggior parte del loro bene: **casa abbattuta ed alienazione quasi totale con divisione e frammentazione del fondo in due aree distanti** ad integrazione di quanto precedentemente comunicato ai suddetti in data 13.08.2015 con A/R

Intendono

rilevare ancora una volta l'inutilità di suddetta opera e l'alto costo che il territorio paga a causa delle dimensioni di questa opera ritenuta dai politici ineluttabile.

Intendono

Opporsi all'abbattimento dell'immobile e alla parcellizzazione del fondo in due aree indicando **soluzioni alternative meno onerose per l'amministrazione:**

**La prima.**

Non realizzare nel progetto SS 291, formato da due intersezioni asse Nord-Sud con l'asse Est-Ovest, l'asse che da Olmedo penetra nelle campagne di Alghero, **eliminare cioè l'asse Est-ovest.**



**Si risparmierebbero l'ambiente e le case si mantiene la possibilità di circumvallare Alghero.**

In alternativa: **ridurre l'impatto stradale** così come:

venne elaborata e approvata con decreto ministeriale DI.CO.TER. nel 2007 dall'allora assessore ai Lavori pubblici On.C. Mannoni con la collaborazione dell'allora consigliere regionale **On. M. Bruno** (oggi sindaco della città) con il nome indicato "**variante Mannoni**" che prevedeva il declassamento della strada in strada extraurbana. Prevedeva, inoltre, il restringimento della aiuola centrale.

La strada, infatti, contrariamente a quanto si legge nella premessa al progetto penetra in un'area fortemente antropizzata fatta di campagnette e di case fiore all'occhiello della cultura algherese, e non formata da essenze a scarso pregio paesaggistico e ruderi.

Vi indichiamo questa via, tra l'altro condivisa allora dall'attuale sindaco di Alghero, ricordando che la realizzazione di tali opere non è paragonabile al **SACRIFICIO dell'abbattimento di una casa**, curata, frutto del lavoro di un onesto cittadino.

Le case del resto sono sotto tutela della **Corte Europea dei Diritti Umani** che molto spesso, con sentenze depositate, hanno bacchettato l'Italia per il modo in cui trattavano gli espropriandi.

Ci opponiamo perché: Non è un esproprio è **UN'APPROPRIAZIONE TOTALE** in quanto:

**Porta via il passato, il presente e anche il futuro:**

#### **Il passato**

La campagna rappresenta il loro passato: vengono privati della **memoria storica** della loro famiglia

- un bene ereditato dal genitore, lavorato personalmente per 33 anni e curato con grande amore, le foto lo dimostrano.

#### **Il presente**

- La casa in campagna rappresenta il ritrovarsi in famiglia, il proprio benessere, le feste e il tempo libero, diritti sanciti per alcune costituzioni.
- Ma anche, sono due coniugi che non godono di ottima salute e trovano **beneficio la sera di tutti i giorni e vivendoci quando il male si acutizza, perché una casa senza scale, tranquilla e confortevole. Perché la loro casa.**

#### **Il futuro**

- Non avendo avuto figli avevano già pensato di lasciare il loro bene a due nipoti, allevati e cresciuti, con amore. Erano tranquilli perché il loro bene sarebbe stato seguito con cura e non smembrato in mille rivoli.
- Le loro memorie sono regolarmente depositate presso la sede **dell'avvocato Dott.ssa E.Lombardo che ha sede legale ad Alghero.**
- Hanno perso anche questa tranquillità, e poi dieci anni di spada di Damocle sulla testa (minaccia di esproprio) hanno prodotto quello che hanno prodotto, basta guardarli.

Nel corso degli anni possedere ciò di cui si troveranno privi ha prodotto loro un :

**Danno economico:**

- Questo bene pagato in ogni momento non ha mai permesso loro di usufruire di alcuna provvidenza anche in caso di malattia o di dichiarazione dei redditi perché esso stesso fonte di reddito.

Si chiede pertanto di rivedere le disposizioni confidando in una soluzione adeguata all'amministrazione e rispettosa dei diritti di due **ONESTI CITTADINI**.

# AI QUALI NON SI DEVE ABBATTERE LA PROPRIA CASA. DEVE ESISTERE UNA ALTERNATIVA

**NON SI DEVONO FARE PROGETTI CHE INCLUDANO ABBATTIMENTO DI CASE**

*Questa è la nostra casa con frutteto, oliveto e agrumeto. Produco ,per me e la mia famiglia, anche l'orto.*



*In fede Leonardo Casu e Annita Paddeu*

*cell. 349 746 77 53 Fateci sentire che lo Stato di diritto esiste*

## **Pec Direzione**

---

**Da:** lcalvani <lcalvani@pec.it>  
**Inviato:** lunedì 14 settembre 2015 18:44  
**A:** dgsalvaguàrdia.ambientale@pec.minambiente.it  
**Oggetto:** Strada SS 291 della Nurra  
**Allegati:** SS 291 espropriandi Casu-Paddeu.pdf

**Priorità:** Alta

### **ad integrazione della pratica n°445133**

Espropriandi Casu - Paddeu

Per portare attenzione sull'abbattimento della casa di proprietà dei Signori Casu-Paddeu per il passaggio della strada SS 291 della Nurra.

Cordialmente

I locatari