

REGIONE PIEMONTE

Provincia di Cuneo

COMUNE DI BARBARESCO

**RICOSTRUZIONE DI SBARRAMENTO FLUVIALE
ESISTENTE AD USO IRRIGUO CON INNALZAMENTO
ABBATTIBILE AD USO IDROELETTRICO E
CENTRALE IN CORPO TRAVERSA**

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato n.

A1-12

"Piano particellare di esproprio"

Aprile 2015

IL COMMITTENTE:

Tanaro Power S.p.A.

Via Vivaro 2
12051 - Alba (CN)

I TECNICI INCARICATI:

Dott. Ing. Sergio SORDO

Dott. Ing. Piercarlo BOASSO

SR STUDIO

STUDIO DI INGEGNERIA
Dott. Ing. Sergio Sordo
C.so Langhe, 10 - 12051 Alba (CN)
tel: 0173 364823
e-mail: sordosergio@srstudio.info



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
769 Dott. Ing. Sergio Sordo

GAPE s.a.s.

Dott. Ing. Piercarlo Boasso
Via Accame, 20 - 17027 Pietra Ligure (SV)
tel: 335 6422389
e-mail: piercarlo.boasso@alice.it



ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
A984 Dott. Ing. Piercarlo Boasso

SOMMARIO

1 - PREMESSA.....	3
2 - INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA ESPROPRIARE.....	3
2.1 - ELENCO PARTICELLE INTERESSATE E AREE DI INTERVENTO.....	4
3 - VISURE CATASTALI	6

1 - PREMESSA

Il presente “*Piano particellare di esproprio*” si riferisce al progetto “*Ricostruzione di sbarramento fluviale esistente ad uso irriguo con innalzamento abbattibile ad uso idroelettrico e centrale in corpo traversa*”.

L’area oggetto di intervento è ubicata in Provincia di Cuneo nei Comuni di Barbaresco e di Castagnito, sul Fiume Tanaro.

Il presente Piano particellare di esproprio riporta le indagini catastali e la valutazione del valore delle aree da asservire, interessate dal progetto proposto dalla società Tanaro Power S.p.A., avente sede legale ad Alba, in Via Vivaro n. 2 (P.I. 03436270049).

Prima della realizzazione dell’impianto idroelettrico in progetto la proprietà delle aree occupate dall’impianto e le servitù di passaggio e di elettrodotto saranno acquisite possibilmente tramite accordi bonari o in alternativa tramite procedura espropriativa.

2 - INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA ESPROPRIARE

PROPRIETA’ IN COMUNE DI BARBARESCO, DI CUI AL N.C.T.:

Particelle da acquisire interamente:

Foglio n. 3 mappali: 264

Particelle da acquisire parzialmente:

Foglio n. 3 mappali: 274, 264, 19, 144, 18, 15, 235, 14, 10, 9, 157, 6, 213, 5, 248, 246

PROPRIETA’ IN COMUNE DI CASTAGNITO, DI CUI AL N.C.T.:

Particelle da acquisire parzialmente:

Foglio n. 1 mappali: 341

Foglio n. 2 mappali: 239

Particelle da sottoporre a servitù di passaggio e di elettrodotto:

Foglio n.1 mappali: 173, 179, 180, 172, 344, 343.

I mappali sopra indicati sono individuati nell'elaborato A3-10 "Planimetria piano particellare di esproprio" in scala 1:2.000 sulla quale sono riportati i confini delle aree individuate per la procedura di esproprio.

2.1 - Elenco particelle interessate e aree di intervento

Le proprietà oggetto di perizia si trovano nei Comuni di Barbaresco e Castagnito, in Provincia di Cuneo, e si compongono delle parti indicate nella tabella seguente tabella nella quale si mettono in evidenza le aree interessate dal progetto e i proprietari delle stesse.

NUMERO O PROGR.	PROPRIETARIO - Nome Cognome Ragione Sociale Data Luogo di nascita	CODICE FISCALE	VINCOLO	ELENCO Indicare per ogni tipo di vincolo richiesto a lato le aree interessate mediante l'indicazione dei seguenti dati: Comune (solo qualora vi siano più comuni interessati) Foglio Mappale ed estensione in metri quadri
1	GREGORIO Maria Teresa nata a PRIOCCA il 11/02/1938	GRGMTR38B51H068N	Esproprio	Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 5, 2 m2 Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 6, 257 m2 Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 213, 42 m2
2	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R	Esproprio	Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 9, 242 m2 Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 10, 321 m2 Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 14, 397 m2 Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 157, 192 m2 Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 235, 123 m2
3	CORINO Carlo nato a CASTAGNITO il 29/09/1930	CRNCRL30P29C046O	Esproprio	Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 15, 484 m2
4	CORINO Carlo nato a CASTAGNITO il 29/09/1930	CRNCRL30P29C046O	Esproprio	Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 18, 400 m3
	ZUCCARO Maddalena nata a CASTAGNITO il 11/10/1934	ZCCMDL34R51C046C		
5	ZUCCARO Luigi nato a CASTAGNITO il 23/07/1948	ZCCLGU48L23C046Y	Esproprio	Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 19, 341 m2 Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 264, 604 m2 Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 274, 176 m2
	ZUCCARO Piero nato a CASTAGNITO il 02/07/1951	ZCCPRI51L02C046C		
6	NUARA Maria nata a MILENA il 27/12/1943	NRUMRA43T67E618F	Esproprio	Comune Barbaresco, Foglio 3 Mappale 144, 412 m2
	ZUCCARO Luigi nato a CASTAGNITO il 23/07/1948	ZCCLGU48L23C046Y		
	ZUCCARO Piero nato a CASTAGNITO il 02/07/1951	ZCCPRI51L02C046C		
7	COMUNE DI CASTAGNITO	00307380048	Esproprio	Comune Castagnito, Foglio 1 Mappale 341, 68 m2 Comune Castagnito, Foglio 2 Mappale 239, 19 m2
8	SOCIETA` IMPRESE ESTRATTIVE DEL TANARO S.R.L. CON SEDE IN ALBA	02024840049	Servitù	Comune Castagnito, Foglio 1 Mappale 172, 5 m2 Comune Castagnito, Foglio 1 Mappale 179, 490 m2 Comune Castagnito, Foglio 1 Mappale 180, 460 m2
9	TERRANINO Carla nata a NEIVE il 18/08/1954	TRRCRL54M58F863A	Servitù	Comune Castagnito, Foglio 1 Mappale 173, 1346 m2
10	PROVINCIA DI CUNEO con sede in CUNEO	00447820044	Servitù	Comune Castagnito, Foglio 1 Mappale 343, 289 m2
11	COMUNE DI CASTAGNITO	00307380048	Servitù	Comune Castagnito, Foglio 1 Mappale 344, 1510 m2

3 - VISURE CATASTALI

Nelle pagine seguenti si riportano le visure catastali delle particelle interessate dall'intervento

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 264

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	3	264		-	SEMINATIVO 4	06 04		Euro 3,12	Euro 2,34	FRAZIONAMENTO del 07/10/2011 n. 406376.1/2011 in atti dal 07/10/2011 (protocollo n. CN0406376) presentato il 06/10/2011
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZUCCARO Luigi nato a CASTAGNITO il 23/07/1948	ZCCLGU48L23C046Y	(1) Proprieta` per 1/2
2	ZUCCARO Piero nato a CASTAGNITO il 02/07/1951	ZCCPRI51L02C046C*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 235

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	3	235		-	BOSCO MISTO 1	04 10		Euro 0,53 L. 1.025	Euro 0,08 L. 164	FRAZIONAMENTO del 07/03/1981 n. 708284 in atti dal 22/01/1988 ITALO FERRERO
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprieta` per 1/2
2	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 4024.2/2008 in atti dal 02/07/2008 Repertorio n.: 202087 Rogante: TOPPINO VINCENZO Sede: ALBA Registrazione: PERMUTA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 274

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	3	274		-	SEMINATIVO 4	06 03		Euro 3,11	Euro 2,34	FRAZIONAMENTO del 07/10/2011 n. 406376.1/2011 in atti dal 07/10/2011 (protocollo n. CN0406376) presentato il 06/10/2011
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZUCCARO Luigi nato a CASTAGNITO il 23/07/1948	ZCCLGU48L23C046Y	(1) Proprieta` per 1/2
2	ZUCCARO Piero nato a CASTAGNITO il 02/07/1951	ZCCPRI51L02C046C*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 248

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	248		-	SEMINATIVO 1	07 20		Euro 6,51 L. 12.600	Euro 3,90 L. 7.560	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 20/11/1996 n. 3231.1/1996 in atti dal 15/09/1999 MOD.26
Notifica	CN0334121/2004			Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TOSO Carlo nato a ALBA il 28/10/1959	TSOCRL59R28A124W*	(1) Proprieta` per 1/2
2	TOSO Carlo nato a ALBA il 28/10/1959	TSOCRL59R28A124W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/03/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 2022.1/2010 in atti dal 09/04/2010 Repertorio n.: 207609 Rogante: TOPPINO VINCENZO	
		Sede: ALBA Registrazione: PERMUTA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 246

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	3	246		-	SEMINATIVO 1	12 90		Euro 11,66 L. 22.575	Euro 7,00 L. 13.545	REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 20/11/1996 n. 3231.1/1996 in atti dal 15/09/1999 MOD.26
Notifica	CN0334121/2004				Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TOSO Carlo nato a ALBA il 28/10/1959	TSOCRL59R28A124W*	(1) Proprieta` per 1/2
2	TOSO Carlo nato a ALBA il 28/10/1959	TSOCRL59R28A124W*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/03/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 2022.1/2010 in atti dal 09/04/2010 Repertorio n.: 207609 Rogante: TOPPINO VINCENZO Sede: ALBA Registrazione: PERMUTA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 213

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	213		AA	SEMINATIVO 4	14 00		Euro 7,23	Euro 5,42	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186332.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594281) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	BOSCO MISTO 1	02 28		Euro 0,29	Euro 0,05	
Notifica				Partita						
Annotazioni				variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GREGORIO Maria Teresa nata a PRIOCCA il 11/02/1938	GRGMTR38B51H068N*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/01/1999 n. 9169.1/1999 in atti dal 03/04/2006 (protocollo n. CN0078035) Registrazione: UR Sede: ALBA Volume: 1098 n: 92 del 22/06/1999 SUCC. TESTATA ZUCCARO LUIGI	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 157

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
					ha	are ca			Dominicale		Agrario	
1	3	157		AA	SEMINATIVO	4	09	00		Euro 4,65		Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186329.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594278) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	BOSCO CEDUO	3	05	20		Euro 0,19		

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprietà per 1/2
2	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 4024.2/2008 in atti dal 02/07/2008 Repertorio n.: 202087 Rogante: TOPPINO VINCENZO Sede: ALBA Registrazione: PERMUTA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 144

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	3	144		AA	BOSCO MISTO	1	00	78		Euro 0,10	Euro 0,02	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186328.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594277) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	SEMINATIVO	4	10	00		Euro 5,16	Euro 3,87	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUARA Maria nata a MILENA il 27/12/1943	NRUMRA43T67E618F*	Comproprietario per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	ZUCCARO Piero nato a CASTAGNITO il 02/07/1951	ZCCPRI51L02C046C*	(1) Proprietà per 1/2
3	ZUCCORO Luigi nato a CASTAGNITO il 23/07/1948	ZCCLGU48L23C046Y*	Comproprietario per 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/03/1981 Voltura n. 708284 in atti dal 22/01/1988 Repertorio n.: 72743 Rogante: ITALO FERRERO Sede: ALBA Registrazione: UR Sede: ALBA Volume: 403 n: 1574 del 27/03/1981	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 19

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
							ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	3	19		AA	BOSCO MISTO	1	07	26		Euro 0,94	Euro 0,15	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186321.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594270) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	SEMINATIVO	4	01	00		Euro 0,52	Euro 0,39	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ZUCCARO Luigi nato a CASTAGNITO il 23/07/1948	ZCCLGU48L23C046Y	(1) Proprietà per 1/2
2	ZUCCARO Piero nato a CASTAGNITO il 02/07/1951	ZCCPRI51L02C046C*	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/12/1976 Voltura n. 5682 in atti dal 31/05/1982 Repertorio n.: 52976 Rogante: FERRERO I Sede: ALBA Registrazione: UR Sede: ALBA	
		Volume: 393 n: 4245 del 29/12/1976	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 18

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)		Deduz		Reddito	
							ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	3	18		AA	BOSCO MISTO	1	00	59		Euro 0,08	Euro 0,01	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186320.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594269) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	SEMINATIVO	4	10	00		Euro 5,16	Euro 3,87	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORINO Carlo nato a CASTAGNITO il 29/09/1930	CRNCRL30P29C046O*	Comproprietario in regime di comunione dei beni
2	ZUCCARO Maddalena nata a CASTAGNITO il 11/10/1934	ZCCMDL34R51C046C*	Comproprietario in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/03/1981 Voltura n. 708284 in atti dal 22/01/1988 Repertorio n.: 72743 Rogante: ITALO FERRERO Sede: ALBA Registrazione: UR Sede: ALBA Volume: 403 n: 1574 del 27/03/1981	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 15

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	3	15		-	SEMINATIVO 4	14	34		Euro 7,41	Euro 5,55	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186319.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594268) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
Notifica							Partita				
Annotazioni	variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORINO Carlo nato a CASTAGNITO il 29/09/1930	CRNCRL30P29C046O*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/03/1981 Voltura n. 708284 in atti dal 22/01/1988 Repertorio n.: 72743 Rogante: ITALO FERRERO Sede: ALBA Registrazione: UR Sede: ALBA Volume: 403 n: 1574 del 27/03/1981		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 14

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
					ha	are			ca		Dominicale	Agrario
1	3	14		AA	SEMINATIVO	4	03	00		Euro 1,55	Euro 1,16	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186318.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594267) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	BOSCO MISTO	1	11	30		Euro 1,46	Euro 0,23	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprieta` per 1/2
2	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 4024.2/2008 in atti dal 02/07/2008 Repertorio n.: 202087 Rogante: TOPPINO VINCENZO Sede: ALBA Registrazione: PERMUTA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 10

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
					ha	are ca			Dominicale		Agrario	
1	3	10		AA	SEMINATIVO	4	08	00		Euro 4,13	Euro 3,10	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186317.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594266) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	BOSCO MISTO	1	08	84		Euro 1,14	Euro 0,18	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprieta` per 1/2
2	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 4024.2/2008 in atti dal 02/07/2008 Repertorio n.: 202087 Rogante: TOPPINO VINCENZO Sede: ALBA Registrazione: PERMUTA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 9

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
					ha	are ca			Dominicale		Agrario	
1	3	9		AA	SEMINATIVO	4	12	00		Euro 6,20	Euro 4,65	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 186316.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0594265) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	BOSCO CEDUO	3	03	00		Euro 0,11	Euro 0,06	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune		

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprieta` per 1/2
2	MASSUCCO Celeste nato a CASTAGNITO il 09/04/1947	MSSCST47D09C046R*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 4024.2/2008 in atti dal 02/07/2008 Repertorio n.: 202087 Rogante: TOPPINO VINCENZO Sede: ALBA Registrazione: PERMUTA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 6

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	3	6		AA	SEMINATIVO 4	17 00		Euro 8,78	Euro 6,58	Tabella di variazione del 26/02/2007 n. 8906.1/2007 in atti dal 26/02/2007 (protocollo n. CN0065582) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006
				AB	BOSCO MISTO 1	11 16		Euro 1,44	Euro 0,23	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GREGORIO Maria Teresa nata a PRIOCCA il 11/02/1938	GRGMTR38B51H068N*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/1977 n. 5823.1/2006 in atti dal 03/04/2006 (protocollo n. CN0078059) Registrazione: Sede: ALL. INTESTAZ. ESP. 72328/06		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di BARBARESCO (Codice: A629)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 3 Particella: 5

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
									Dominicale		Agrario
1	3	5		AA	SEMINATIVO	4	15 00		Euro 7,75	Euro 5,81	Tabella di variazione del 26/02/2007 n. 8905.1/2007 in atti dal 26/02/2007 (protocollo n. CN0065581) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006
				AB	BOSCO MISTO	1	01 27		Euro 0,16	Euro 0,03	
Notifica				Partita							
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GREGORIO Maria Teresa nata a PRIOCCA il 11/02/1938	GRGMTR38B51H068N*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/01/1999 n. 9169.1/1999 in atti dal 03/04/2006 (protocollo n. CN0078035) Registrazione: UR Sede: ALBA Volume: 1098 n: 92 del 22/06/1999 SUCC. TESTATA ZUCCARO LUIGI	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di CASTAGNITO (Codice: C046)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 341

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	1	341		-	SEMINATIVO 1	05 07		Euro 5,37	Euro 2,49	FRAZIONAMENTO del 22/08/2013 n. 197207.1/2013 in atti dal 22/08/2013 (protocollo n. CN0197207) presentato il 14/08/2013
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CASTAGNITO	00307380048*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di CASTAGNITO (Codice: C046)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 2 Particella: 239

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	2	239		-	SEMINATIVO 3	27 91		Euro 22,34	Euro 10,81	FRAZIONAMENTO del 14/08/2013 n. 197176.1/2013 in atti dal 14/08/2013 (protocollo n. CN0197176) presentato il 14/08/2013
Notifica				Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CASTAGNITO	00307380048*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di CASTAGNITO (Codice: C046)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 344

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	1	344		-	SEMINATIVO 1	7	39	10	Euro 782,51	Euro 362,63	FRAZIONAMENTO del 22/08/2013 n. 197207.1/2013 in atti dal 22/08/2013 (protocollo n. CN0197207) presentato il 14/08/2013
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CASTAGNITO	00307380048*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di CASTAGNITO (Codice: C046)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 343

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	1	343		-	SEMINATIVO 1	31 12		Euro 32,95	Euro 15,27	FRAZIONAMENTO del 22/08/2013 n. 197207.1/2013 in atti dal 22/08/2013 (protocollo n. CN0197207) presentato il 14/08/2013
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PROVINCIA DI CUNEO con sede in CUNEO	00447820044*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 20/09/2013 Voltura n. 19822.1/2013 in atti dal 17/10/2013 (protocollo n. CN0250865) Repertorio n.: 53 Rogante: PROVINCIA DI CUNEO Sede: CUNEO Registrazione: PU Sede: CUNEO Volume: 2 n: 27 del 01/10/2013 DECRETO DI ESPROPRIO	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di CASTAGNITO (Codice: C046)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 180

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
							ha	are			ca	Dominicale
1	1	180		AA	SEMINATIVO	1	10	00		Euro 10,59	Euro 4,91	Tabella di variazione del 12/03/2007 n. 31404.1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n. CN0110065) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006
				AB	BOSCO CEDUO	U	1	43	50	Euro 11,12	Euro 5,93	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` IMPRESE ESTRATTIVE DEL TANARO S.R.L. CON SEDE IN ALBA	02024840049*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 29/12/1989 Voltura n. 2862.1/1990 in atti dal 25/02/1992 Repertorio n.: 13765 Rogante: PAOLA FERRERO Sede: ALBA Registrazione: Sede: ALBA n: 20 del 18/01/1990	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di CASTAGNITO (Codice: C046)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 179

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
									Dominicale		Agrario
1	1	179		AA	SEMINATIVO	1	10 00		Euro 10,59	Euro 4,91	Tabella di variazione del 12/03/2007 n. 31403.1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n. CN0110064) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006
				AB	BOSCO CEDUO	U	66 20		Euro 5,13	Euro 2,74	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` IMPRESE ESTRATTIVE DEL TANARO S.R.L. CON SEDE IN ALBA	02024840049*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 29/12/1989 Voltura n. 2862.1/1990 in atti dal 25/02/1992 Repertorio n.: 13765 Rogante: PAOLA FERRERO Sede: ALBA Registrazione: Sede: ALBA n: 20 del 18/01/1990	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di CASTAGNITO (Codice: C046)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 173

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
							ha	are			ca	Dominicale
1	1	173		AA	SEMINATIVO	1	10	00		Euro 10,59	Euro 4,91	Tabella di variazione del 12/12/2007 n. 202640.1/2007 in atti dal 12/12/2007 (protocollo n. CN0611082) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262
				AB	BOSCO CEDUO	U	2	18	00	Euro 16,89	Euro 9,01	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TERRANINO Carla nata a NEIVE il 18/08/1954	TRRCRL54M58F863A*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/01/1997 n. 14807.1/1997 in atti dal 21/03/2002 (protocollo n. 98578) Registrazione: UR Sede: ALBA n: 85 del 23/10/1997 SUCCESSIONE		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2015

Dati della richiesta	Comune di CASTAGNITO (Codice: C046)
	Provincia di CUNEO
Catasto Terreni	Foglio: 1 Particella: 172

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
							ha	are			ca	Dominicale
1	1	172		AA	SEMINATIVO	1	10	00		Euro 10,59	Euro 4,91	Tabella di variazione del 12/03/2007 n. 31402.1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n. CN0110062) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006
				AB	BOSCO CEDUO	U	2	82	80	Euro 21,91	Euro 11,68	

Notifica		Partita	
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` IMPRESE ESTRATTIVE DEL TANARO S.R.L. CON SEDE IN ALBA	02024840049*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 20/10/1989 Voltura n. 18348.1/1989 in atti dal 25/02/1992 Repertorio n.: 30072 Rogante: STEFANO CORRINO Sede: ALBA Registrazione: Sede: ALBA n: 239 del 08/11/1989	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica