

Dott. **Bruno LAI**
Via S. Pintor, 15
09033 Decimomannu (CA)

Ministero dell' Ambiente
e
della tutela del territorio e del mare

Direzione Generale per le valutazioni e
autorizzazioni ambientali
Via C. Colombo n. 44 - 00147 - Roma

✉: dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

Autorità di Bacino della Sardegna

Via Goffredo Mameli n. 88
09123 Cagliari

✉: pres.ab.distrettoidrografico@pec.regione.sardegna.it

Cagliari 14-11-2015

Oggetto: OSSERVAZIONI procedura di Valutazione ambientale strategica del Piano di gestione del rischio alluvioni della Sardegna (PGRA).

Spett. Le **Ministero dell' Ambiente e della tutela del territorio e del mare**
Spett. Le **Autorità di Bacino della Sardegna**

PREMESSO

che [01] con deliberazione del Consiglio comunale N°14 del 16/07/2015 è stato rilasciato il parere favorevole per la **REALIZZAZIONE DI UN ARGINE IN TERRA RINFORZATA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE SULLE AREE COMPRESSE NELLE LOTTIZZAZIONI IN ZONA C "REPUBBLICA E IN ZONA G DEL COMUNE DI DECIMOMANNU DI PROPRIETÀ DELLE SIG.RE CARLA DESSÌ E MARIA ASSUNTA DESSÌ CLASSIFICATE A RISCHIO DAL PIANO STRALCIO DELLE FASCE FLUVIALI** (PSFF). [Fig.1 pag. 2]

che [02] con determinazione N°875 del 15/09/2015 ad opera della Responsabile del Primo Settore del comune di Decimomannu è stata apportata una **INTEGRAZIONE alla DETERMINAZIONE N°870 DELL'11/09/2015 AVENTE AD OGGETTO "SAGRA DI SANTA GRECA 2015. CONCESSIONE AREE PUBBLICHE ALLE ATTIVITA' DI SPETTACOLO VIAGGIANTE. APPROVAZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE PER PICCOLE, MEDIE E GRANDI ATTRAZIONI." PRESA D'ATTO PLANIMETRIA DI MASSIMA PREDISPOSTA DAL 5° SETTORE.** [Fig.2 pag. 3]

che [03] con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico N°819 del 28/10/2009 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione "AREA FIERISTICA SANTA GRECA - POLIS 26". [Fig.3 pag. 4]

VISTA

➤ La **documentazione pubblicata** nel link a seguire:

CONSIDERATO

- che** [A01] dalla lettura degli allegati alla deliberazione di cui al **punto [01]** si evince che l'intervento ricade in zone che il PSFF classifica come aree di pericolosità idraulica molto elevata (**Hi4**) nelle quali è consentita la realizzazione di opere e interventi idraulici per migliorare la difesa dalle alluvioni e la sicurezza delle aree interessate dal dissesto idraulico;
- che** [A02] gli elaborati di cui al citato intervento, con nota prot. **2738** del **09.03.2015** sono stati trasmessi all' Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, e che lo studio di compatibilità idraulica è stato approvato con determinazione prot. **5185** rep. **128** del **11.05.2015**;
- che** [A03] dalla lettura degli allegati alla determinazione di cui al citato **punto [02]** si evince che l'ubicazione temporanea delle attrazioni per gli spettacoli viaggianti ricade in zone che il **PSFF** classifica come aree di pericolosità idraulica molto elevata (**Hi4**);
- che** [A04] i lavori di cui alla determinazione richiamata al **punto [03]** sono stati ultimati con la realizzazione del polo fieristico di Santa Greca, e che l'ubicazione degli stabili ricade in zona che il **PSFF** classifica come aree a pericolosità idraulica molto elevata (**Hi4**);

SI OSSERVA

1. E' necessario prendere atto delle premesse indicate al **punto 01** e delle considerazioni di cui ai **punti A01-A02**, procedendo, previo verifica formale del citato progetto, alla rettifica della classificazione dell'area mitigata, con lavori ormai prossimi alla conclusione, confermando il richiesto passaggio da Hi4 a Hi1, ovvero, procedendo nella nuova conformazione, dalla classificazione **P3** a quella **P1**, così come derivato dalle evidenze dello studio di compatibilità idraulica. **Rif. Tav. 0257-0258** del **PGRA**



Figura 1 - Coordinate google di zona 39.3064412,8.9638063

2.

E' necessario prendere atto delle premesse indicate al **punto 02** e delle considerazioni di cui al **punto A03**, valutando che dalla mappa delle attrazioni è evidente che l'intera area dello sterrato di **Santa Greca**, classificata **Hi4** per il **PSFF** è interessata da una notevole affluenza in termini di visitatori unici. La stima data dal comune da evidenza di 500 mila persone coinvolte. Facendo riferimento al caso di specie e rapportandolo a esempio di riferimento per le casistiche simili che dovessero venire a verificarsi in altri comuni della regione Sardegna, appare quindi necessario introdurre nelle norme di supporto al **PIANO**, uno specifico articolo che definisca le regole da seguire nella gestione delle aree ex **Hi4/Hi3** interessate da manifestazioni con elevato richiamo sociale/culturale/ludico. Poiché una sagra paesana o un grande evento attrattivo, deve comunque essere assoggettato, almeno in linea di principio alla applicazione di regole chiare e inequivocabili, valutato che già esiste nelle **NTA** del **PAI** un richiamo ai cantieri mobili/temporanei, si propone e sollecita l'introdurre un articolo ad hoc per il superamento della criticità riscontrata. In tal modo, chiariti i limiti e le prescrizioni di massima cui doversi attenere, il lavoro/giudizio di tecnici e amministratori sarà vincolato dal rispetto della norma, in sintonia coi principi ispiratori del **PGRA**.

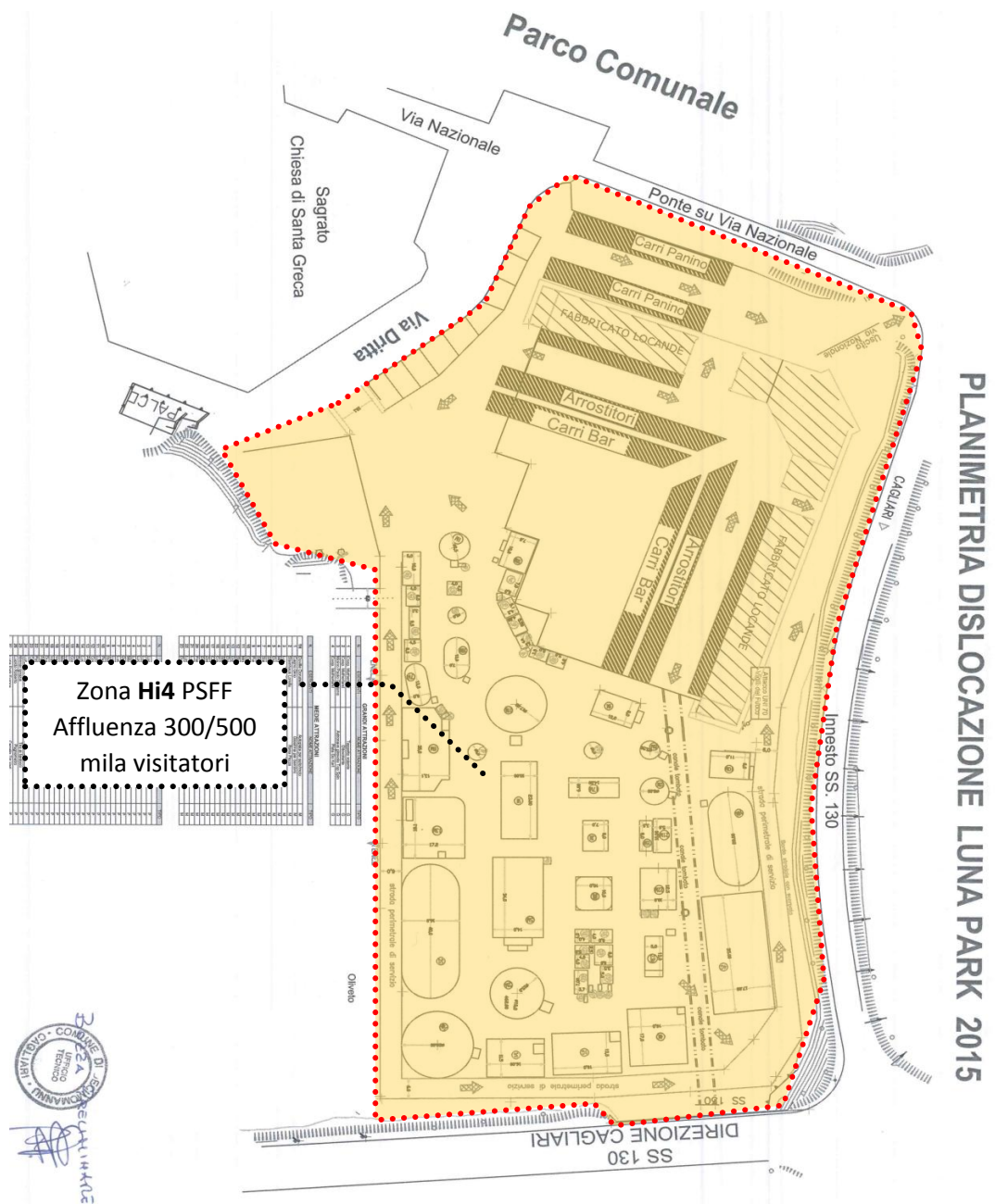


Figura 2 - Coordinate google di zona 39.3101976,8.9619019

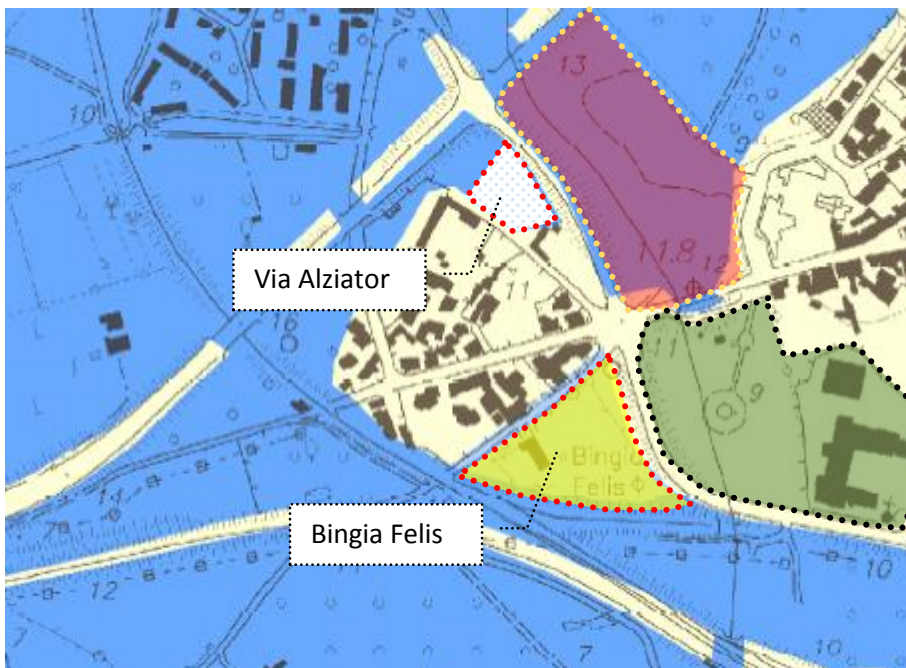
3. Per quanto riguarda le premesse di cui al **punto 03** in aggiunta alle considerazioni di cui al **punto A04**, è opportuno segnalare che, come meglio evidenziato dalle foto aeree a seguire, diversamente da quanto riportato nelle attuali mappe tematiche, l'area posta in località **Santa Greca**, classificata **Hi4** dal **PSFF**, deve necessariamente essere oggetto di una nuova analisi e contestuale revisione degli indici di rischio alluvione e danno potenziale, ciò per via della presenza in loco, di una struttura "**stabile**" atta ad ospitare manifestazioni dal forte richiamo di pubblico, condizione ritenuta critica dal punto di vista della magnitudo dell'eventuale evento calamitoso.



Figura 3 - Stabile Polo Fieristico Santa Greca e Area annessa

4. Come anticipato al precedente punto, è importante valutare la riclassificazione in mappa, di diverse aree dell'abitato comunale di Decimomannu, ciò al fine di rendere lo strumento di gestione del rischio alluvioni, ancora più attuale e completo. Nello specifico, è stato possibile riscontrare nelle nuove mappe del **PGRA**, una serie di anomalie/carenze su cui è bene procedere con ulteriori approfondimenti, ovvero:

a) Mappa pericolosità da alluvione Hi 0257 del PGRA



Il tratto di **BINGIA FELIS** in giallo, nella cartografia è indicato a **Pericolosità P2 Media** ciò diversamente dal tratto punteggiato di accesso dalla via Alziator, a **Pericolosità P3 Elevata**. Se entrambe determinati col principio delle quote terreno, è bene osservare che tali indici dovrebbero dar luogo alla medesima classificazione, ovvero, **P3**. O eventualmente **P2**. Va comunque osservato che, sempre sulla base del principio delle quote al suolo, la parte più bassa resta sempre la località **Bingia Felis** (-2 metri) dallo zero delle zone limitrofe.

Inoltre, poiché la zona di **Bingia Felis** è stata oggetto di ulteriore urbanizzazione, si ha la necessità di rivedere anche gli indici del danno potenziale e del rischio alluvioni. Il tratto **SANTA GRECA** evidenziato in rosso è attraversato da un canale tombato che lo collega al limitrofo parco urbano, evidenziato in verde classificato **P1**, così come l'istituto superiore E. Mattei. Per entrambe i casi è ritenuta più idonea una classificazione di maggior prudenza, soprattutto per l'area del plesso scolastico, già oggetto nel recente passato di allagamenti con danni alle attrezzature e ai laboratori didattici. L'area, fortemente depressa, ha un livello altimetrico ancora più basso rispetto al vicino parco. Ne deriva che in caso di evento estremo, con acque di risalita dal canale tombato e sfogo nell'area parco, gli eccessi andranno a interessare il punto più basso, ovvero l'area Istituto Mattei. Per ambedue i casi è quindi proposta la classificazione **P3** in ragione dell'attuale **P1** o almeno **P2** per l'istituto scolastico.



b) Mappa del danno potenziale DP 0257 del PGRA

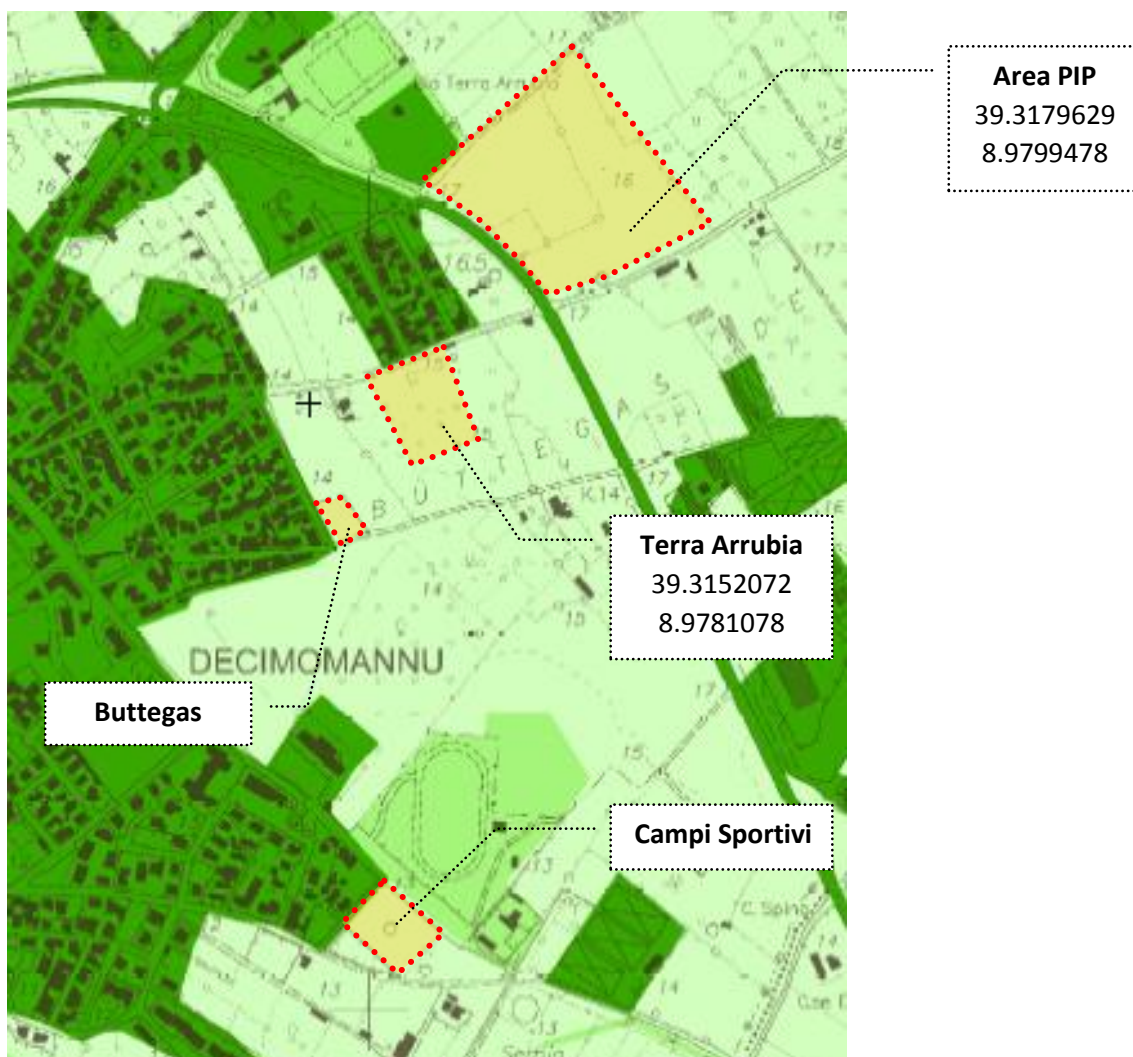
Per le ragioni di cui sopra, il danno potenziale per l'area "gialla", vista anche la presenza di insediamenti residenziali, deve essere rivisto, con l'assegnazione all'intero comparto del valore massimo ammissibile **D4** rispetto all'attuale **D2**. Analogo discorso

va fatto per lo **stabile area fieristica di Santa Greca** e per tutto lo **sterrato a contorno**, aree rosse, così come già visto al punto 3 di pagina 4. Lo stabile non è infatti censito nelle vecchie mappe cartografiche usate per l'attuale aggiornamento, pur esistendo di fatto da tempo. Il nuovo classamento proposto è **D4**, in sostituzione dell'attuale **D2**, sia per lo **stabile del polo fieristico** che per l'**area annessa**. La motivazione è data dalla capacità di attrazione in loco di un gran numero di persone, dovuta alla realizzazione di eventi attrattivi di varia natura che nel tempo, hanno consolidato la fruizione dell'area in maniera stanziale ad opera di carovane con giochi al seguito e **strutture di alloggio** mobile su ruote pseudo-permanenti.

c) Mappa del rischio di alluvioni Ri 0257 del PGRA

Valutata la morfologia del territorio e lo storico degli eventi, i fattori di rischio devono quindi essere ricalibrati. Per l'area gialla di **BINGIA FELIS**, quella rossa **SANTA GRECA**, sterrato più polo fieristico, quella verde **PARCO COMUNALE** e per l'**ISTITUTO MATTEI**, è quindi proposto il passaggio a **R4** o **R3**.

5. Anche le aree esterne al centro abitato e quelle di nuova espansione, devono essere oggetto di revisione dei citati parametri. In particolare, l'area **PIP** per gli insediamenti produttivi, non risulta censita nelle mappe usate per lo sviluppo del presente lavoro, ragion per cui è importante valutare un intervento di inserimento. A questa va poi ad aggiungersi il complesso residenziale in località **TERRA ARRUBIA**, quello in località **BUTTEGAS** e quello fronte isola ecologica **CAMPI SPORTIVI** via delle Aie. **Rif. Tav. 0258 del PGRA**.



PERTANTO

Per l'insieme dei motivi e delle osservazioni sopra indicate

si chiede alla S.V.

- di voler accettare le proposte di riclassificazione avanzate;
- di voler valutare la richiesta di inserimento negli elaborati del **PIANO**, di apposito articolo o norma di richiamo per le aree a forte vocazione attrattiva, con presenza consolidata nel tempo di strutture mobili e/o permanenti, in aree ex Hi4/Hi3;
- di voler inserire in mappa, le aree PIP e le lottizzazioni consolidate richiamate, non indicate nelle vecchie basi grafiche utilizzate a supporto;
- di voler porre particolare attenzione nella riclassificazione, delle zone fortemente depresse dal punto di vista plano altimetrico, ovvero Istituto Mattei, Parco Comunale, Bingia Felis.

Cordialmente,

Firmato

Dott. Bruno LAI

Responsabile Gruppo Analisi Tecnica
Cittadini per Decimomannu

Bruno Lai