



**Ministero
per i Beni e le Attività Culturali**

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER LE PROVINCE DI ROMA, FROSINONE, LATINA, RIETI E VITERBO

Via Cavalletti, 2 - 00186 ROMA
tel. 06 69624.1 - fax 06 6994.1234
email: sbap-laz@beniculturali.it

MBAC-SBAP-LAZ_
U-PROT
0002896 25/01/2013
Cl. 34.19.04/54.1



Autorità Portuale di Civitavecchia - AP.CFG.A01

Prot. **0001807** del 20/01/2013 ore 13:11

Tit. 007

Documento P - Registro: Attivo

*Alla Direzione Generale per la qualità e la tutela
del Paesaggio, l'Architettura e l'Arte
contemporanee
Servizio II- Tutela del Paesaggio
c.a Arch. Cancellieri
Via di San Michele 22 -00153 ROMA
FAX 0658434416*

*Rif. nota dell'Autorità Portuale di Civitavecchia
0015772 del 14/11/2012 acquisita agli atti con nostro prot.
n. 35600 del 20.12.2012*

**OGGETTO: CIVITAVECCHIA(RM)- Interventi di riqualificazione della Pineta "La Frasca". RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E VEGETAZIONALE-
VERIFICA DI OTTEMPERANZA Piano Regolatore Portuale . DEC/VIA n. 2935 del 22.12.1997 e
DEC/VIA n. 6923 del 28.1.2002.
INTEGRAZIONI PROGETTUALI**

Questo Ufficio, con riferimento a quanto espresso nel precedente parere prot. 3014 del 27.5.2010, facendo seguito a quanto verbalizzato nel corso del sopralluogo congiunto tra M.I.B.A.C e Autorità Portuale di Civitavecchia, eseguito il 26.7.2012 presso "La Frasca", tenuto conto dei pareri della Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Etruria Meridionale prot. n. 4830 del 20.5.2009, 1590/10 4500/10; n.11589 del 19.12.2012 e n.11626 del 20.12.2012, espone quanto segue.

Premessa.

Il progetto di riqualificazione dei siti archeologici "Cappelletto" "Columna" e "Torre Bertalda" insieme agli "Interventi di riqualificazione della Pineta La Frasca", si realizza come misura di compensazione prevista dai Decreti di pronuncia di compatibilità ambientale delle Opere Strategiche per il Porto di Civitavecchia - 1° lotto funzionale (prolungamento Antemurale C. Colombo, Darsena Servizi e traghetti):
a. DEC/VIA n. 2935 del 22.12.1997 del Ministero dell'Ambiente di concerto con il Ministero per i Beni Ambientali e Culturali, sul Progetto di Variante al PRP di Civitavecchia
b. DE/VIA n. 6923 del 28.01.2002 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio sul Progetto di Variante al PRP di Civitavecchia - Darsena Energetica Grandi Masse.

Da campagne di scavo condotte dal mese di gennaio 2012 al mese di luglio 2012 sono emerse importanti strutture archeologiche.

A seguito di tali campagne di scavo, nel mese di luglio 2012, è stato effettuato un sopralluogo presso il sito della "Frasca" nel Comune di Civitavecchia presenti i funzionari Arch. Stefania Cancellieri per la Direzione Generale PBAAC -MIBAC Ministero dei Beni Culturali, Arch. Anna De Luca per la Soprintendenza per i Beni

Architettonici e Paesaggistici per le Province di RM, FR, LT, RI e VT, Ing. Maurizio Ievoliella - Dirigente pro tempore dell'Ufficio Tecnico dell'Autorità Portuale di Civitavecchia, Arch. Erza Evangelista, direttore dei lavori di scavi archeologici dei siti "Cappelletto" e "Columna" ed il Dott. Federico Di Matteo - archeologo incaricato dall'Autorità Portuale responsabile degli scavi archeologici dei siti "Cappelletto" e "Columna".

Dopo un'attenta visione del tratto di fascia costiera oggetto di progettazione e la verifica delle condizioni vegetazionali presenti nei luoghi, vista l'importanza storico-archeologica delle evidenze antiche messe in luce, le peculiarità dei siti e le accresciute valenze paesaggistiche di una realtà che si verrà a configurare come "Parco Archeologico costiero", dove il mare, i resti archeologici sommersi visibili ad occhio nudo nei bassi fondali presso la riva, le caratteristiche geologiche e orografiche della linea di costa, le strutture archeologiche emergenti dalle dune, la vegetazione dunale costiera e la pineta, sono venute a formare un insieme di eccezionali valenze paesaggistiche, su proposta di questo Ufficio in accordo con la rappresentante della D.G. PBAAC e in accordo con il rappresentante dell'Autorità Portuale, si è stabilito di revisionare e ricalibrare alcuni interventi del progetto complessivo, relativo all'"Intervento di Riqualificazione della Pineta La Frasca" per migliorare la valorizzazione della zona; l'Autorità Portuale ha dichiarato la possibilità di recuperare dall'importo generale dei lavori, una somma da destinare al completamento degli scavi ed alle opere per il recupero dei siti archeologici che segnano il percorso pubblico costiero per una maggiore esplorazione e valorizzazione.

Per quanto esposto in premessa, riguardo particolarmente al "Progetto di riqualificazione ambientale e vegetazionale" in esame, trasmesso a questo Ufficio con la nota in epigrafe, il progetto ha previsto la modifica di alcune opere e lavorazioni inserite nel Progetto Esecutivo già presentato ed autorizzato da questo Ufficio con la nota n. 3014 del 27.5.2010, al fine di recuperare una disponibilità economica di circa 1.180.000,00 euro che è stata destinata per il completamento delle campagne di scavo, per il restauro e la valorizzazione delle strutture emerse e del percorso pubblico attrezzato.

In particolare il progetto presentato prevede alcune modifiche quali:

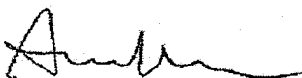
- l'eliminazione della pista ciclabile e pedonale di collegamento dei tre siti archeologici;
- la semplificazione delle aree a parcheggio eliminando il rilevato esterno e individuando più idonee alberature;
- l'adeguamento della rete impiantistica per l'eliminazione pista ciclabile;
- la modifica delle recinzioni ed altre modifiche descritte nella premessa della Relazione Tecnica.

Per quanto sopra esposto questo Ufficio, tenuto conto che la revisione progettuale presentata, consente un concreto perfezionamento delle strategie messe in atto per la valorizzazione della vasta zona in oggetto, consentendo compiuti interventi lungo il percorso turistico, caratterizzato dai siti archeologici di cui sopra, per quanto di competenza, ritenendo migliorativa la proposta di ricalibrazione progettuale elaborata esprime parere favorevole al progetto.

Apposito parere per quanto attiene alla progettazione relativa agli interventi con recupero archeologico dei siti "Cappelletto", "Columna", "Torre Bertalda" e "Mattonara" trasmessa dall'Autorità Portuale con altro protocollo è stato reso da questo Ufficio separatamente.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Anna De Luca



IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Giorgio Palandri)

