



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio Via di San Michele, 22 - 00153 Roma Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416 - 4499 www.pbaac.beniculturali.it e-mail PEC: mbac-dg-pbaac@mailcert.beniculturali.it e-mail: dg-pbaac.servizio4@beniculturali.it

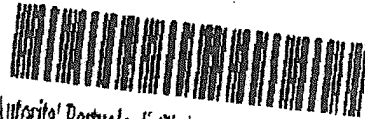


Lettera inviata solo tramite FAX / EMAIL SOSTITUISCE L'ORIGINALE ai sensi art. 43, comma 6, DPR 445/2000

FAX (URGENTE)

Roma, 05/04/13

All'Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA Porti di Roma e del Lazio Piazza Imperatore Traiano 00053 CIVITAVECCHIA (RM) (fax 0766-366243)



Autorità Portuale di Civitavecchia - AP.CFG.A01

Prot. 0005870

del 08/04/2013 ore 12:31

Tit. 013

Documento P - Registro: Arrivo

Prot. n° DG/PBAAC/34.19.04/10070/2013

Allegati:

(fase 1477)

OGGETTO: CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988. Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MIBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Parere del Ministero per i beni e le attività culturali.

e, p.c.

Al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali Via Cristoforo Colombo, 44 00147 ROMA (fax 06/57225994)

e, p.c.

.....Alla Regione Lazio. Dipartimento del Territorio Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i popoli Area valutazione Impatto Ambientale Via del Tintoretto432 00142 ROMA (fax 06/5406853)

CIVITAVECCHIA, PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988. Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MIBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 - email: stefania.cancellieri@beniculturali.it)



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434454 - Fax 06/58434416

e, p.c.

Alla Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici del Lazio
Via San Michele 22
00143 ROMA
(fax 06/58434787)

e, p.c.

Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici
di Roma, Rieti, Viterbo, Frosinone, Latina
via Cavalletti 2
00100 ROMA
(fax 0669941234)

e, p.c.

Alla Soprintendenza per i beni archeologici
della Etruria meridionale
Piazzale di Villa Giulia 9
00192 ROMA
(fax 06-3214447)

Direzione Generale per le Antichità
via S. Michele 22
00100 ROMA
(fax 06 5843 4615)

Con riguardo al progetto in argomento e alla necessità di verificare che il medesimo sia conforme alle prescrizioni contenute nel Decreto di compatibilità ambientale DSA/VIA n. 4 del 09/02/2010 ed in riferimento alla relativa istanza della Società Autorità Portuale di Civitavecchia di verifica di ottemperanza inoltrata con nota n. 017773 del 28/12/2009 :

CONSIDERATO che questo Ministero con il parere reso con prot. DGPAAC/ n. 10511 del 05/08/2009 ha ritenuto di subordinare la compatibilità ambientale dell'intervento all'ottemperanza delle prescrizioni integralmente riportate nel DSA/VIA n. 4 del 09/02/2010, al punto b) e di seguito elencate

- 1) Si rende necessario approfondire ed effettuare un esame comparativo delle idee e dei progetti fin qui elaborati, in parte esaminati nell'ambito dei lavori della cabina di regia, per il recupero e la riqualificazione dell'area portuale antica verificandone anche e soprattutto le connessioni storiche e funzionali con la città ed in particolare con il lungomare a sud del porto che dovrà necessariamente essere interrelato con le attività turistiche culturali del porto. Dovranno essere attentamente esaminate le proposte sin qui elaborate, e talvolta contrastanti, subordinandone l'attuazione alle inderogabili priorità di restauro dei beni architettonici e archeologici presenti nel porto. Nell'area portuale dovranno essere privilegiate percorrenze pedonali o di mezzi pubblici (tipo navette elettriche), previste connessioni con la metropolitana e gli eventuali parcheggi concentrati in un'unica area di scambio (esterna al porto storico) e non a ridosso

2

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banelina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010, Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 -

email: stefania.cancellieri@beniculturali.it



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

delle singole attività (acquario, albergo, musea del mare, ecc. ...) moltiplicandone peraltro la quantità. Il porto recuperato nei suoi originari valori e significati dovrà attirare turisti e non autoveicole, che dovranno nel massimo grado possibile rimanere all'esterno dell'area portuale antica assimilabile a un grande parco archeologico. In tale ottica un ruolo fondamentale dovrà essere svolto dal forte Michelangelo, sinora tutelato da una "area di rispetto", che sarà finalmente liberato da tale necessario ma insufficiente strumento di tutela passiva per riacquisire l'originario ruolo di emergenza e divenire il fulcro della rinascita culturale della città e del porto;

- 2) E' necessario acquisire, come già enunciato nella cabina di regia del 29.09.05, il progetto definitivo ed esecutivo di valorizzazione, al fine di concludere tutti i lavori pertinenti il 1° lotto funzionale del porto nella più scrupolosa osservanza delle prescrizioni costantemente riportate nei precedenti pareri di competenza;
- 3) Il progetto di Riqualificazione dell'Area Archeologica denominata "La Mattonara", presentato allo stato di progettazione definitiva dovrà essere approfondito fino alla scala della progettazione esecutiva con la costante supervisione della Soprintendenza per i beni archeologici del Lazio - Sezione Etruria Meridionale e della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio del Lazio;
- 4) Gli interventi interessanti l'antico porto romano, soggetto alle disposizioni di cui al D.Lgs.42/04-Titolo I (come il nuovo accesso al bacino storico, il ponte mobile di collegamento con l'antemurale traianeo posto tra il bacino storico ed il porto commerciale, la riqualificazione delle banchine del bacino storico), dovranno anche acquisire da parte delle competenti Soprintendenze l'autorizzazione ai sensi dell'art.21 del D.Lgs.42/04
- 5) Alle Soprintendenze di settore dovrà essere data preventiva comunicazione della data di inizio lavori delle opere previste nel 1° Lotto funzionale dell'HUB Portuale, anche per quanto attiene alle opere di cantierizzazione;
- 6) Ogni eventuale prescrizione, dettata da altri Enti e/o Amministrazioni coinvolte nella presente procedura, che dovesse incidere direttamente o indirettamente su aree o beni vincolati tutelati, dovrà essere sottoposta all'approvazione del Ministero per i beni e le attività culturali.
- 7) Al fine di una migliore valorizzazione e fruizione dell'area archeologica La Mattonara verificare la fattibilità della delocalizzazione della Stazione marittima
- 8) Deve essere garantita la compatibilità delle destinazioni d'uso degli ambienti moderni con il settore storico riqualificato.
- 9) Per quanto riguarda il progetto della Pineta La Frasca, nel confermare che l'area con DM 20.04.2009 è stata sottoposta a tutela per la sua rilevanza archeologica, insistendo su detta zona l'insediamento romano di Columna, si formulano le seguenti prescrizioni:
 - l'area di parcheggio denominata nel progetto di riqualificazione Columna va arretrata rispetto alla linea di costa perchè non incida sulle preesistenze archeologiche.
 - la realizzazione di impianti idrici, fognari ed elettrici dovrà essere preceduta da puntuali verifiche tecnico-archeologiche sul terreno interessato da suddette installazioni.
 - il percorso ciclo pedonale per quanto non modifichi il piano di calpestio va, tuttavia, sottoposto a costanti controlli, specie nella fascia a sud dell'area, in prossimità del parcheggio denominato Cappelletto, ove sono concentrate numerose preesistenze archeologiche.

3

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Direttore del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435- fax 06/58434416; fax 06 58434499 - email: stefania.cancellieri@beniculturali.it



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

- tutte le opere, infine, di completamento della riqualificazione (recinzioni, eventuali strutture ricettive, servizi igienici, cartellonistica, etc., etc.) ivi comprese le azioni di radamento naturalistico selettivo e i nuovi impianti vegetazionali, dovranno essere valutate dopo un'attenta e puntuale indagine sui settori interessati dai singoli interventi e, comunque, non dovranno implicare movimenti di terra profondi e dovranno essere soprattutto compatibili con la valenza storico-archeologica del sito.
 - il progetto di Riqualificazione e musealizzazione delle preesistenze archeologiche relative alla necropoli arcaica e alla peschiera romana della Mattonara e della Buca di Nerone dovrà essere approfondito fino alla scala della progettazione esecutiva con la costante supervisione della Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria Meridionale e della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio di RM-RI-VT;
 - la sistemazione del Fosso del Buonaugurio nel tratto della Foce del medesimo il tombamento e la rimodulazione dell'alveo dovranno essere preceduti da un'indagine scientifica delimitata alle spalliate del corso d'acqua.
 - le opere di banchinamento del Terminal Container dovranno essere strettamente connesse alla definitiva musealizzazione delle strutture emerse.
 - 10) I progetti ricadenti nel settore del porto c.d. "storico" e nell'area di costa localizzata per l'ampliamento delle attività commerciali ed energetiche dovranno essere sottoposti alle Soprintendenze competenti ed a questa Direzione Generale.
 - 11) E' necessario acquisire un progetto di riqualificazione e valorizzazione delle preesistenze archeologiche relative alla necropoli arcaica e alla peschiera romana della Mattonara, in parte già note all'inizio del XX secolo e in parte completate e restituite integralmente nelle indagini eseguite nel 2002.03 quale condicio sine qua non per l'autorizzazione definitiva delle opere del I lotto funzionale. Le due realtà-integrazione e realizzazione di opere integrative al precedente PRP sono strettamente connesse alla definitiva musealizzazione delle testimonianze archeologiche della Mattonara e della Buca di Nerone. Anche le opere di banchinamento del Terminal Container rappresentano un completamento funzionale di un terminale fronte di accosto già per un terzo esistente; per questa opera, valgono le medesime prescrizioni sopra menzionate in relazione alle strutture emerse. Le opere strategiche nel progetto preliminare comprendono il prolungamento della diga di sopraflutto e l'allargamento della banchina n.13. Tali opere rientrano nella definizione del nuovo terminal crocieristico già a suo tempo esaminato senza la richiesta di particolari prescrizioni. Più complesso e rischioso è il progetto del nuovo accesso al bacino storico i cui lavori ricadono nello specchio d'acqua interno e prossimo sia alla linea di costa originaria sia alla reale ubicazione del porto traiano.
- Pertanto tutte le fasi di demolizione e successiva realizzazione del canale di accesso andranno precedute da indagini subacquee di verifica dei fondali. Meno critica è la costruzione di un ponte mobile di collegamento con l'antemurale traiano i cui pilanti di fondazione andranno ad inserirsi sul terrapieno moderno di risulta dell'area dragata.
- 12) Per quanto concerne gli interventi di riqualificazione del lungomare fronteggiante la pineta La Frasca, considerando il particolare ambiente marino e l'utilizzo pubblico dei servizi, si raccomanda di porre particolare attenzione nella scelta dei materiali che dovranno assicurare la più elevata curabilità, idonee caratteristiche di resistenza ad atti vandalici e minime necessità di manutenzione al fine di preservare nel tempo la qualità architettonica del progetto.

4

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Direttore del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 -

email: stefania.cancellieri@beniculturali.it



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

- 13) Il progetto di Riqualificazione per il nuovo accesso al bacino storico romano (i lavori del nuovo accesso al bacino storico ricadano nello specchio d'acqua interno e prossimo sia alla linea di costa originaria sia alla reale ubicazione del porto traiano), il ponte mobile di collegamento con l'antemurale traiano posto tra il bacino storico ed il porto commerciale, la riqualificazione delle banchine del bacino storico interessanti l'antico porto approvato allo stato di progettazione preliminare da questo Ministero con nota n. ST/408/36859 del 07/11/03, dovrà essere approfondito fino alla scala della progettazione definitiva ed esecutiva con la costante supervisione della Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria Meridionale e della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio di RM-RI-VT.
- 14) L'Autorità Portuale di Civitavecchia, al fine di garantire l'effettiva realizzazione delle suddette opere di riqualificazione, dovrà sottoscrivere un Protocollo di Intesa con le citate Soprintendenze, nel quale sia previsto un cronoprogramma che evidenzi le tempistiche delle varie fasi di realizzazione di tutte le opere previste.

CONSIDERATO che in data 20/04/2010 presso la sede di questa Direzione Generale si è svolto un incontro tecnico con i referenti della Società Autorità Portuale di Civitavecchia e con i funzionari delle Soprintendenze di settore finalizzato alla definizione delle competenze degli Uffici centrali e periferici di questo Ministero in merito alla procedura attivata ed a un approfondimento progettuale;

CONSIDERATO che in data 04/05/2010 presso la sede della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici delle province di RM-RI_FR-LT-VT si è svolto un incontro tecnico con i referenti della Società Autorità Portuale di Civitavecchia e con i funzionari delle Soprintendenze di settore per una valutazione congiunta del progetto e delle criticità ad esso connesse

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale con nota MBAC/SBA/EM 4500 del 11/05/2010 ha evidenziato quanto segue:

...A seguito delle due riunioni del 20/04/2010 e del 04/05/2010... dall'esame delle problematiche emerse nel corso delle suddette riunioni questa Soprintendenza ritiene essenziale e imprescindibile alla definizione del proprio parere di competenza l'abbattimento dei bussolotti abusivi che insistono sull'area costiera in numero di otto unità. Infatti tali presenze sono in assoluto contrasto con i principi di visibilità e decoro delle testimonianze archeologiche diffuse sulla fascia costiera compresa tra la pineta e la battigia. Solo ad avvenuta risoluzione di quanto segnalato sarà possibile avviare il completamento del progetto che dovrà tenere presente le osservazioni già riportate nella ns. precedente nota 1590/2010 ed ancora nella ns. 4830/2009

Si conferma, pertanto, il parere favorevole alla realizzazione del percorso ciclopedonale a condizione che nei tratti interessati dalle presenze archeologiche, una volta definita l'estensione delle testimonianze antiche, sia previsto un sistema di pedane che evitando l'interferenza con le strutture archeologiche consenta comunque la valorizzazione delle medesime.

Si concorda con l'utilizzo di strade già esistenti per gli autoveicoli esclusivamente dall'ingresso dell'area protetta sino ai parcheggi di progetto nei tre specifici punti già definiti.

Per quanto riguarda la realizzazione degli impianti sia idrici che fognari ed elettrici gli stessi previsti lungo la pista ciclopedonale, pur in funzione della valorizzazione dei settori interessati dalle preesistenze archeologiche, non dovranno minimamente interferire con tali testimonianze e la loro realizzazione renderà necessaria una fase di puntuali verifiche preliminari sul terreno.

Si potrà, inoltre, prevedere un progetto specifico di musealizzazione dei settori sottoposti a vincolo archeologico successivamente alle ricognizioni tecnico scientifiche e ad eventuali indagini di approfondimento.

5

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 -

email: stefania.cancellieri@beniculturali.it



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

Questo Ufficio approva pertanto il progetto di riqualificazione delle aree della Frasca con tutte le prescrizioni sopra elencate.

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici delle province di RM-RI FR-LT-VT con nota MBAC/SBAP/LAZ 3014 del 27/05/2010 ha richiesto approfondimenti progettuali e impartito specifiche prescrizioni:

i piccoli manufatti precari denominati "piccole costruzioni" collocati lungo il percorso ed individuati nelle tavv. 1, 1.4, 1.5 del progetto esecutivo trasmesso con nota del 28/12/2009 dovranno essere smantellati
dovrà essere prodotta una simulazione fotografica degli effetti previsti dalla mitigazione con rinaturalizzazione da effettuarsi sulle gabbionate

dovrà essere redatto un elaborato ad una scala tale da consentire la verifica delle interferenze tra il percorso e le aree archeologiche oggetto del progetto del "Recupero dei siti archeologici". Si fa presente che qualsiasi opera in variante del progetto presentato dovrà essere sottoposta alla preventiva valutazione di questa Soprintendenza

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale con nota MBAC/SBA/EM 12015 del 24/11/2011 ha comunicato quanto segue:

Questa Soprintendenza ...in merito al progetto di riqualificazione ..già sottoposto a precedenti numerose argomentazioni nel corso di svariate riunioni conferma le proprie determinazioni ...mantenendo il parere di assoluta incompatibilità dei manufatti abusivi presenti nell'area demaniale con il pubblico interesse di cui è garante questa Amministrazione

CONSIDERATO che in data 07/12/2011 presso la sede della Regione Lazio - area VIA si è svolto un incontro tecnico con i referenti della Società Autorità Portuale di Civitavecchia e con i funzionari delle Soprintendenze di settore

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale con nota MBAC/SBA/EM 12420 del 05/12/2011, ha ribadito quanto segue:

...questa Soprintendenza non potendo essere presente alla predetta riunione ..torna a confermare le proprie determinazioni già espresse con le note MBAC/SBA/EM 4500 del 11/05/2010 e con nota MBAC/SBA/EM 12015 del 24/11/2011 mantenendo il parere di assoluta incompatibilità dei manufatti abusivi presenti nell'area demaniale con il pubblico interesse di cui è garante questa Amministrazione

CONSIDERATO che è stato effettuato un sopralluogo congiunto con i rappresentanti delle Soprintendenze di settore e con il Proponente in data 05/07/2012 per una valutazione diretta delle problematiche relative al progetto in argomento, a cui ha partecipato il responsabile del procedimento della Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea (giusto incarico n. DG PBAAC/34.19.04/19223 del 05/07/2012)

CONSIDERATO che è stato effettuato un ulteriore sopralluogo congiunto con i rappresentanti delle Soprintendenze di settore, con il Progettista e con il Proponente in data 31/07/2012 per un approfondimento delle problematiche relative al progetto in argomento, a cui ha partecipato il responsabile del procedimento della Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanea (giusto incarico n. DG PBAAC/34.19.04/21009 del 25/07/2012) ed a seguito del quale è stato redatto il Verbale che si riporta qui di seguito:

Il sopralluogo ha interessato i seguenti siti: "Cappelletto" e "Columna" entrambi in località Frasca nel Comune di Civitavecchia, oggetto di scavi archeologici promossi dall'Autorità Portuale di Civitavecchia.

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Bzuchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 - email: stefania.cancellieri@beniculturali.it)



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

diretti dall'arch. Enza Evangelista insieme all'archeologo dott. Federico Di Matteo e con la diretta supervisione della dott.ssa Ida Caruso, funzionario di Zona della Soprintendenza per l'Etruria Meridionale.
In relazione alle esplorazioni archeologiche si rileva:

Sito di "Cappelletto":

- messa in luce ed evidenziata una grande aula absidata con paramenti murari in opera quasi reticolata (circa 25 x 10 m) e provvista di sistema di riscaldamento ad "ipocausto" (riscaldamento a vapore sottostante il piano di calpestio) di epoca repubblicana con funzione di termale
- evidenziati e parzialmente scavati diversi ambienti (cubicola; estensione: circa 90 x 50 m) con funzione residenziale provvisti di piani pavimentali mosaicati (I sec. a.C.) attigui all'aula absidata che si estendono fin quasi alla linea di costa.
- Parzialmente scavato un lungo loggiato (circa 70 x 20 m) connesso alle strutture abitative - aula absidata, provvisto di imponente impianto scenografico costituito da una suggestiva scalinata digradante verso il mare.

Sito di "Columna":

- messa in luce una grande riserva idrica (circa 15 x 5 m) con paramenti esterni in opera listata (I sec. d.C.)
- individuata e parzialmente scavata un'estesa struttura termale di II sec. d.C. (circa 40 x 80 m) di cui restano diversi ambienti: una grande aula absidata con funzione natatoria; una vasca di forma ellittica provvista di riscaldamento a vapore parietale (calidarium); un ambiente - vasca rettangolare, anch'esso provvisto di sistema di riscaldamento a vapore (Calidarium); diversi ambienti compresi tra le due vasche e l'ambiente absidato con incerta funzione (tipidarium - natatio?).

Dopo un'attenta visione dei luoghi, vista l'importanza storico-archeologica-paesaggistica delle evidenze antiche fin qui messe in luce e non ancora completamente esplorate, su proposta dei funzionari del Ministero (MIBAC) si concorda sull'opportunità di revisionare il progetto relativo all'intervento di "riqualificazione ambientale della Pineta Frasca", recuperando dall'importo generale dei lavori una somma da destinare al completamento degli scavi e recupero dei siti archeologici rinvenuti di notevole importanza in quanto costituenti un parco naturalistico archeologico.

CONSIDERATO che la Società Autorità Portuale di Civitavecchia con nota n. 015114 del 30/10/2012 ha trasmesso a questa Direzione Generale ed alle Soprintendenze di settore la documentazione integrativa relativa all' Intervento di riqualificazione della "Frasca" con riguardo al Recupero dei siti archeologici: "Cappelletto, Columna, Torre Bertalda" e "Mattonara".

CONSIDERATO che la Società Autorità Portuale di Civitavecchia con nota n. 015722 del 14/11/2012 ha trasmesso a questa Direzione Generale ed alle Soprintendenze di settore la documentazione relativa all' Intervento di riqualificazione della Pineta "La Frasca" con riguardo agli aspetti vegetazionali ed alle sistemazioni a terra

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale con nota MBAC/SBA/EM 11589 del 19/12/2012, in merito al progetto Recupero dei siti archeologici Cappelletto, Columna, Torre Bertalda, Mattonara. Interventi di riqualificazione. Integrazioni. Parere di competenza, ha espresso il seguente parere

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MIBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434499 -

email: stefania.cancellieri@beniculturali.it



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

Si da seguito al progetto definitivo dell'intervento di riqualificazione della Frasca pervenuto in data 09/11 c.a. e acquisito dalla Scrivente con prot.10279 del 12/11/2012. L'esame della documentazione progettuale presentata, nello specifico per l'area denominata "La Mattonara" già inserita nel PRP nel quadro delle opere strategiche per il porto. Il lotto funzionale ha evidenziato che le integrazioni apportate al precedente progetto preliminare e definitivo, approvato dalla Scrivente con nota prot.4830 del 20/05/2009 e riguardanti l' inserimento di un canale d'acqua lungo il percorso di visita del settore interessato dalle consistenti presenze archeologiche, risultano particolarmente valide in quanto restituiscono a futura memoria l'attuale confine di costa recentemente modificato dalla realizzazione della darsena "grandi masse", così come la modifica al percorso di accesso alle tombe della necropoli etrusca con annessi sistemi informativi e servizi. Per tale integrazione progettuale cui va aggiunta anche la collocazione di una struttura ricettiva meglio definita "Polo informativo e laboratori di restauro", questa Soprintendenza esprime parere di competenza favorevole. Ugualmente favorevole è il parere al progetto di recupero dei tre siti archeologici - Torre Bertalada, Columna, Cappelletto - che insistono sull'area compresa tra la pineta della Frasca e la linea di costa, per i quali la scrivente si era già espressa positivamente con suddetta precedente nota n.4830/2009, ribadita con successive note prot. 1590/2010 e prot.4500/2010, in quanto le scelte progettuali risultano assolutamente compatibili con la valenza storico-archeologica di ciascun sito individuato.

Resta inteso, infine, che il completamento delle indagini archeologiche già effettuate dovrà essere completato con alcuni approfondimenti solo stratigrafici che saranno di volta in volta concordati con il funzionario della Soprintendenza dr.Caruso mentre si procederà al reinterro di alcune strutture murarie di difficile conservazione e si procederà al restauro ed alla valorizzazione di alcuni ambienti dell'impianto residenziale di Cappelletto e di quello termale di Columna, sempre secondo precise indicazioni da parte della Scrivente.

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale con nota MBAC/SBA/EM 11626 del 20/12/2012, in merito al progetto Riqualificazione della Pineta. Integrazioni. Parere di competenza, ha espresso il seguente parere

: In merito al progetto esecutivo delle integrazioni agli "Interventi di riqualificazione della pineta La Frasca" pervenuto in data 22/11 c.a. e acquisito dalla Scrivente con prot.10697 del 23/11/2012, esaminata la documentazione presentata, preso atto delle valutazioni adottate nel corso del sopralluogo del 31/07/2012 da parte della consorella Soprintendenza e di codesta Direzione Generale, relativamente all'importanza storico-archeologica- paesaggistica delle evidenze antiche rinvenute nel corso delle indagini scientifiche, questa Soprintendenza, comunica quanto di seguito.

Le modifiche apportate al precedente progetto che risultano consistere nella eliminazione della pista ciclabile e pedonale di collegamento tra i siti rispettivamente di Cappelletto, Torre Bertalada e Columna, a favore di un adeguamento della dotazione impiantistica anche delle aree di interesse archeologico, nella diversa realizzazione delle recinzioni da effettuarsi in soli pali di legno, nella semplificazione delle aree di parcheggio con l'eliminazione del rilevato perimetrale per la piantumazione di idonee alberature, sono tutte ritenute scelte migliorative rispetto al precedente programma anche in considerazione del fatto che consentono, ai fini economici, un adeguato recupero di una somma finalizzata al completamento delle indagini archeologiche ed alla conservazione delle evidenze antiche già messe in luce.

8

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.I. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 -

email: stefania.cancellieri@beniculturali.it



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434534 - Fax 06/58434476

Pertanto alla luce di quanto sopra riportato si esprime parere di competenza favorevole alle integrazioni del progetto, fermo restando che tutte le opere che prevedono movimenti di terra siano costantemente sottoposte a verifica da parte dell'archeologo.

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici delle province di RM-RI-FR-LT-VT con nota MBAC/SBAP/LAZ 2892 del 25/01/2013 in merito all' Intervento di riqualificazione della "Frasca" - Recupero dei siti archeologici: "Cappelletto, Columna, Torre Bertalda" e "Mattonara". Interventi di riqualificazione della Pineta "La Frasca". Verifica di ottemperanza. Piano Regolatore Portuale. DEC/VIA n. 2935 del 22.12.1997 e DEC/VIA n. 6923 del 28.1.2002. INTEGRAZIONI PROGETTUALI CONSEQUENTI AGLI ESITI DEGLI SCAVI ARCHEOLOGICI. ha espresso il seguente parere:

Questo Ufficio, con riferimento a quanto espresso nel precedente parere prot. 3014 del 27.5.2010, facendo seguito a quanto verbalizzato nel corso del sopralluogo congiunto tra M.I.B.A.C e Autorità Portuale di Civitavecchia, eseguito il 26.7.2012 presso "La Frasca", tenuto conto dei pareri della Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale prot.n.4830/2009, 1590/2010, 4500/2010, 11589/2012 e 11626/2012 espone quanto segue.

Premessa.

Il progetto di riqualificazione dei siti archeologici "Cappelletto" "Columna" e "Torre Bertalda" insieme agli "Interventi di riqualificazione della Pineta La Frasca", si realizza come misura di compensazione prevista dai Decreti di pronuncia di compatibilità ambientale delle Opere Strategiche per il Porto di Civitavecchia - I° lotto funzionale (prolungamento Antemurale C. Colombo, Darsena Servizi e traghetti):

- DEC/VIA n. 2935 del 22.12.1997 del Ministero dell'Ambiente di concerto con il Ministero per i Beni Ambientali e Culturali, sul Progetto di Variante al PRP di Civitavecchia
- DE/VIA n. 6923 del 28.01.2002 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio sul Progetto di Variante al PRP di Civitavecchia - Darsena Energetica Grandi Masse.

A seguito delle campagne di scavo condotte dal mese di gennaio 2012 al mese di luglio 2012 su finanziamento dell'Autorità Portuale di Civitavecchia e dirette dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Etruria Meridionale - Dott.ssa Ida Caruso, è emerso presso il sito "Cappelletto" un ampio settore di circa 500 mq relativo ad un impianto residenziale di epoca romana, I sec. a.C. e I - II sec. d.C. (dove sono stati scavati altri ambienti con muri ad opera a sacco caratterizzati da pavimenti, a mosaico a tessere bianche e nere, ed è stato rinvenuto un corpo di fabbrica con una lunga gradinata in blocchi di scaglia).

Nell'area "Columna", invece, l'esplorazione archeologica del sito ha permesso di accertare la presenza di un grande fabbricato di epoca romana e diversi ambienti pertinenti ad un impianto termale risalente al II sec. d.C.

A seguito delle campagne di scavo sopradescritte, nel mese di luglio 2012, è stato effettuato un sopralluogo presso il sito della "Frasca" nel Comune di Civitavecchia presenti i funzionari Arch. Stefania Cancellieri per la Direzione Generale PBAAC - MIBAC Ministero dei Beni Culturali, Arch. Anna De Luca per la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di RM, FR, LT, RI e VT, Ing. Maurizio Ievolella - Dirigente dell'Ufficio tecnico dell'Autorità Portuale di Civitavecchia, Arch. Enza Evangelista, direttore dei lavori di scavi archeologici dei siti "Cappelletto" e "Columna" ed il Dott. Federico Di Matteo - archeologo incaricato dall'Autorità Portuale responsabile degli scavi archeologici dei siti "Cappelletto" e "Columna". Dopo un'attenta visione dei luoghi, vista l'importanza storico-archeologica delle evidenze antiche

9

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.
Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Baechina Nord,
Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

PropONENTE: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 - email: stefania.cancellieri@bncniculturali.it



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

messe in luce e non ancora completamente comprese, le peculiarità dei siti e le accresciute valenze paesaggistiche di una realtà che si verrà a configurare come Parco Archeologico costiero, su proposta di questo Ufficio in accordo con la rappresentante della D.G. PBAAC e in accordo con il rappresentante dell'Autorità portuale, si stabilisce di revisionare e ricalibrare gli interventi del progetto relativo all'intervento di "Riqualificazione della Pineta La Frasca", recuperando dall'importo generale dei lavori una somma da destinare al completamento degli scavi e al recupero dei siti archeologici rinvenuti di notevole importanza storica per una loro maggiormente compiuta conoscenza e valorizzazione.

Per quanto attiene particolarmente al progetto definitivo presentato con la nota in epigrafe, relativo ai siti di "Cappelletto", "Columna", "Torre Bertalda" e "Mattonara", la documentazione progettuale presentata, partendo dai rilievi aggiornati delle emergenze archeologiche emerse durante le recenti campagne di scavo (genn.-luglio 2012 area Cappelletto e Columna), rappresenta un approfondimento del progetto generale di riqualificazione dei siti archeologici "Cappelletto" - "Columna" - "Torre Bertalda" che, seguendo le indicazioni degli strumenti di pianificazione esistenti, si prefigge lo scopo di una riqualificazione di tutta l'area sopradescritta, attraverso interventi di tutela, valorizzazione e promozione culturale delle aree archeologiche presenti valutando la possibile fruizione attraverso lo sviluppo delle funzioni a vocazione turistica, già esistenti nella zona.

In particolare nell'integrazione sono previsti:

- il recupero di circa 1.100.000,00 euro dal "Progetto di recupero vegetazionale" che è stato destinato ad una ulteriore campagna di scavo per il completamento delle indagini archeologiche nei siti Cappelletto e Columna ed il restauro e valorizzazione dei reperti rinvenuti.

- la realizzazione di un canale d'acqua-fontana nel progetto di riqualificazione della Mattonara (come richiesto da questa Soprintendenza) che accompagna il visitatore lungo il percorso di visita (rievocando la precedente linea di battigia).

Inoltre è stato approfondito il sistema idraulico per il riciclo delle acque che resteranno nella "peschiera" e nella "buca di Nerone". Pertanto questo Ufficio, per quanto di competenza, ritiene migliorativa la proposta presentata ed esprime parere favorevole al progetto.

Apposito parere per quanto attiene alla progettazione relativa alla "Riqualificazione ambientale e vegetazionale" trasmessa dall'Autorità Portuale con altro protocollo, verrà reso separatamente.

CONSIDERATO che la Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici delle province di RM-RI FR-LT-VT con nota MBAC/SBAP/LAZ 2895 del 25/01/2013 in merito all'Intervento di riqualificazione della pineta "La Frasca" - Riqualificazione ambientale e vegetazionale. Verifica di ottemperanza Piano Regolatore Portuale. DEC/VIA n. 2935 del 22.12.1997 e DEC/VIA n. 6923 del 28.1.2002. DEC/VIA n. 2935 del 22.12.1997 e DEC/VIA n. 6923 del 28.1.2002. INTEGRAZIONI PROGETTUALI ha espresso il seguente parere:

Questo Ufficio, con riferimento a quanto espresso nel precedente parere prot. 3014 del 27.5.2010, facendo seguito a quanto verbalizzato nel corso del sopralluogo congiunto tra M.I.B.A.C e Autorità Portuale di Civitavecchia, eseguito il 26.7.2012 presso "La Frasca", tenuto conto dei pareri della Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale prot.n.4830/2009, 1590/2010, 4500/2010, 11589/2012 e 11626/2012 espone quanto segue.

Premessa come nella precedente nota MBAC/SBAP/LAZ 2892 del 25/01/2013

10

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

PropONENTE: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 -

email: stefania.cancellieri@beniculturali.it



Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

Pertanto per quanto attiene particolarmente al "Progetto di riqualificazione ambientale e vegetazionale" in esame, trasmesso a questo Ufficio con la nota in epigrafe, il progetto ha previsto la modifica di alcune lavorazioni inserite nel Progetto Esecutivo già presentato ed autorizzato da questo Ufficio con la nota n. 3014 del 27.5.2010, al fine di recuperare una disponibilità economica di circa 1.100.000,00 euro che è stata destinata al completamento delle campagne di scavo eseguite nei siti Cappelletto e Columna e nel restauro e valorizzazione dei reperti individuati. (oggetto della integrazione dei Progetti di Riqualificazione dei siti archeologici di Frasca e Mattonara).

In particolare il progetto presentato prevede alcune modifiche quali:

- eliminazione della pista ciclabile e pedonale di collegamento dei tre siti archeologici;
- semplificazione delle aree a parcheggio eliminando il rilevato esterno e individuando più idonee alberature;
- adeguamento della rete impiantistica per l'eliminazione pista ciclabile;
- modifica delle recinzioni ed altre modifiche descritte nella premessa della Relazione Tecnica.

Per quanto sopra esposto questo Ufficio, tenuto conto che la revisione progettuale presentata, consente un concreto perfezionamento delle strategie messe in atto per la valorizzazione della vasta zona in oggetto, consentendo maggiori interventi sui siti archeologici ivi presenti, per quanto di competenza, ritenendo migliorativa la proposta di ricalibrazione progettuale presentata esprime parere favorevole al progetto. Apposito parere per quanto attiene alla progettazione relativa agli interventi con recupero archeologico dei siti "Cappelletto", "Columna", "Torre Bertalda" e "Mattonara" trasmessa dall'Autorità Portuale con altro protocollo è stato reso da questo Ufficio separatamente.

CONSIDERATO che questa Direzione Generale, con nota MBAC DG PBAAC/34.19.04/6440 del 28/02/2013 (fasc 1477), ha richiesto alla Direzione Generale per le Antichità il parere di competenza

CONSIDERATO che la Direzione Generale per le Antichità con nota MBAC DG PAAC /34.19.04/2530 del 12/03/2013 (fasc 79.4) ha trasmesso il parere di competenza concordando con quanto espresso dalle competenti Soprintendenze per i beni archeologici; in particolare: visti i successivi pareri resi dalla Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale con le note n.4500 del 11/05/2010, n.10776 del 17/11/2010, n. 12416 del 28-12-2010, n.12015 del 24/11/2011, n.12420 del 5/12/2011, n.11589 del 19/12/2012 e 11626 del 20/12/2012 pervenuti in allegato alla nota di codesta Direzione Generale relativi alla località La Frasca; preso atto delle testimonianze archeologiche esistenti nell'area e delle evidenze antiche rinvenute nel corso delle indagini scientifiche; valutate le motivazioni della stessa Soprintendenza adotte a riguardo del progetto esecutivo di riqualificazione delle aree di La Frasca circa:

la presenza dei manufatti moderni su aree demaniali
il recupero dei siti archeologici Cappelletto, Columna, Torre Bertalda; Mattonara
la riqualificazione della pineta, concorda per quanto di competenza con la suddetta Soprintendenza Archeologica nei pareri espressi facendo proprie le prescrizioni impartite nelle note sopra richiamate

CONSIDERATO che con DPCM del 17/02/2012 in corso di registrazione alla Corte dei Conti, è stato conferito alla Dr.ssa Maddalena Ragni l'incarico di Direttore Generale della Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea

questa Direzione Generale,

concordemente con i pareri resi dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici delle province di RM-RI_FR-LT-VT, dalla Soprintendenza per i beni archeologici dell'Etruria meridionale e dalla Direzione generale per le Antichità, tutti integralmente sopra trascritti, ed in particolare con le

11

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988.

Prorogamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, ne: DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Mattonara"

Proponente: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 - email: stefania.cancellieri@beniculturali.it)



Ministero

per le Attività Culturali

Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti,
l'architettura e l'arte contemporanea
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

valutazioni espresse in merito alla incompatibilità dei manufatti precari presenti nell'area demaniale che negano la validità e compromettono radicalmente la fattibilità del progetto di riqualificazione

attesta per il progetto in esame

Potemperanza alle specifiche prescrizioni impartite da questo Ministero già contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e ribadite da ultimo alla lett.b) ai nn.3); 7); 9); 11) del testo del DEC VIA n. 4 del 09/02/2010

subordinatamente al rispetto delle ulteriori prescrizioni esecutive di seguito descritte:

1. vengano effettuati lo smantellamento e la rimozione dei manufatti precari presenti nell'area demaniale prima dell'inizio dei lavori del progetto di riqualificazione
2. venga fornita assicurazione a questa Direzione Generale ed alle Soprintendenze di settore dell'avvenuto smantellamento con apposita formale comunicazione, in assenza della quale non si potrà procedere alla realizzazione del progetto di riqualificazione
3. la successiva comunicazione della data di inizio dei lavori del progetto di riqualificazione dovrà essere trasmessa alle competenti Soprintendenze di settore, con preavviso di almeno 15 giorni lavorativi al fine di poter programmare un adeguato controllo in corso d'opera dell'intervento; nell'ambito di tale attività potranno essere impartite ulteriori prescrizioni su aspetti esecutivi e di dettaglio, anche con richiesta di idonee campionature (tipologia recinzioni, pavimentazioni, percorsi, illuminazione ed elementi di arredo etc.)
4. venga trasmesso alla Soprintendenza per i beni archeologici, al termine dei lavori, un dettagliato rapporto sull'intervento, a cura degli archeologi incaricati della sorveglianza, comprensivo della documentazione archeologica

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa ~~Madalena~~ RAGNI)

M. Ragani

12

CIVITAVECCHIA. PIANO REGOLATORE PORTUALE 2004.

Richiesta di pronuncia sulla compatibilità ambientale ex art. 6 della legge 349/86, secondo la procedura di cui al D.P.C.M. 27.12.1988

Prolungamento Antemurale - Ampliamento Antemurale - Terminal Container - Banchina Nord.

Verifica di ottemperanza alle prescrizioni impartite dal MiBAC contenute nel DEC VIA n. 2935 del 22/12/1997, nel DEC VIA n. 6923 del 28/01/2002 e nel DEC VIA n. 4 del 09/02/2010. Progetto di riqualificazione "La Frasca" e "La Maltanara"

PropONENTE: Autorità Portuale di CIVITAVECCHIA

Dirigente del Servizio IV - Arch. Roberto BANCHINI

Responsabile del Procedimento: U.O.T.T. 3 - Arch. Stefania CANCELLIERI (tel. 06/58434435 - fax 06/58434416; fax 06 58434499 -

email: stefania.cancellieri@beniculturali.it