

REGISTRO UFFICIALE - INGRESSO  
Prot. 0008419 DVA del 29/03/2016 POGGIBONSI, 18 marzo 2016

**OGGETTO:** Presentazione delle Osservazioni alla "Domanda di attivazione del Procedimento di valutazione di impatto ambientale a livello statale relativo al Progetto geotermico pilota CASTELNUOVO, che prevede la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica alimentato di liquido geotermico estratto da due pozzi di produzione e re-iniettato nel sottosuolo in un altro pozzo e delle condotte per il convogliamento del fluido geotermico", nel comune di Castelnuovo Val di Cecina (PI).

**PROPONENTE:** TOSCOGEO S.R.L

Le sottoscritte, presa visione delle osservazioni predisposte dall'Avv. Michele Greco, dalla Dott.ssa Daria Dovera, dal Prof. Arch. Guido Ferrara, dal Dr. Bjarni Pálsson per conto di Italia Nostra Onlus e del Comitato Montecastelli Viva Onlus, dichiarano di farle proprie in ogni loro parte condividendone in toto i contenuti, e chiedono che il MATTM risponda punto per punto ad ogni contestazione in esse contenuta. In aggiunta, si afferma ulteriormente quanto segue:

***In quanto proprietario di un immobile sito in Via Maggio 22 a Montecastelli Pisano, facciamo notare che anche da quell'edificio (a circa 800 metri in linea d'aria) l'area di intervento è visibile, ma soprattutto sarebbero ben percepibili all'udito i rumori derivanti dall'aumento spropositato di traffico utile fin dall'allestimento del cantiere, dalle attività del cantiere stesso, per non parlare, poi, dell'impatto acustico che avrebbero i ventilatori di raffreddamento, tipici degli impianti binari.***

***I motivi che hanno indotto molti, come le sottoscritte, a fare certi acquisti immobiliari e a mantenerli con rispettabili investimenti nel tempo, sono legati alle peculiarità del paesaggio e al clima acustico caratteristico di una zona, dove il silenzio è uno degli elementi più tipici.***

***Considerando che un cambiamento così profondo dell'indirizzo del territorio implicherebbe una repentina ed (alla luce del vigente PIT e del regolamento urbanistico comunale) inaspettata svalutazione di tutto il patrimonio immobiliare del borgo di Montecastelli e delle sue campagne, chiediamo maggiori garanzie a tutela di un legittimo patrimonio privato che, in quanto mantenuto con cura, genera di per sé anche ricchezza per il territorio.***

***Non solo: la prospettiva, presentata nel progetto della società proponente, di fornire di teleriscaldamento la zona, risulta priva di senso dal momento che fin dal 2009 tutto il borgo, compresa la proprietà delle sottoscritte, è teleriscaldato, per di più con un impianto particolarmente costoso (per le casse pubbliche e private) perché pensato per non avere impatto sul patrimonio architettonico e paesaggistico.***

Katiuscia Montagnani

Firma  
*Katiuscia Montagnani*

Fiorella Dilaghi

Firma  
*Fiorella Dilaghi*

